

| Cotización | Presupuesto | Honorarios y gastos | Impuestos | Total deposito | Restante |
|--------------------------|---------------------|---------------------|-------------------|-------------------|-----------------|
| Derechos de escritura | 15,000.00 | 15,000.00 | | | 0.00 |
| Derechos de calificación | 10,000.00 | 10,000.00 | | | 0.00 |
| Derechos de inscripción | 1,500.00 | 1,500.00 | | | 0.00 |
| Avaluos | 85,000.00 | 85,000.00 | | | 0.00 |
| Impuestos | 311,663.00 | | 310,000.00 | | 1,663.00 |
| Honorarios | 90,000.00 | 45,000.00 | | | 45,000.00 |
| Honorarios | 498,337.01 | 250,000.01 | | | 248,337.00 |
| | 1,011,500.01 | 406,500.01 | 310,000.00 | 716,500.01 | 1,663.00 |

LIC. JESÚS ARMANDO ÁVILA

NOTARIO
PÚBLICO No.



PRESUPUESTO DE ESCRITURA

INMUEBLE: FRACCION UNO, QUE SE DESPRENDE DE LA SUBDIVISIÓN CON NÚMERO DE FOLIO SB20170500080 (S, B, DOS, CERO, UNO, SIETE, CERO, CINCO, CERO, CERO, CERO, OCHO, CERO) UBICADO EN LA CALLE BALNEARIOS FRACCIONAMIENTO EJIDO OJOCALIENTE, CON UNA SUPERFICIE DE 4,837.00 M2 (CUATRO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SIETE METROS CUADRADOS), CON SUS RESPECTIVAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS.

A) HONORARIOS Y GASTOS

| | |
|-----------------------------|---------------------|
| DERECHOS DE ESCRITURA | \$15,000.00 |
| DERECHOS DE CALIFICACIÓN | \$10,000.00 |
| DERECHOS DE INSCRIPCIÓN | \$1,500.00 |
| AVALUÓS | \$85,000.00 |
| HONORARIOS ESCRITURA 35,409 | \$90,000.00 |
| HONORARIOS ESCRITURA 35,428 | \$498,337.01 |
| | \$699,837.01 |

B) IMPUESTOS

| | |
|---|------------------------|
| IMPUESTO SOBRE LA ADQUISICION DE BIENES INMUEBLES (ISABI) | 311,663.00 |
| TOTAL | \$ 1,011,500.01 |

ATENTAMENTE:

LIC. JESUS ARMANDO AVILA GUEL.
NOTARIO 9



MUNICIPIO AGUASCALIENTES

RFC: MAG7712124D6
PLAZA DE LA PATRIA Y CALLE COLON #S/N COL. CENTRO
C.P. 20000 AGUASCALIENTES, AGUASCALIENTES, MEXICO
email:pgonzalez@ags.gob.mx
REGIMEN FISCAL: Con fines no lucrativos

Documento
FACTURA

Serie y Folio
F26989

Folio Fiscal

A5747F3F-82FA-4A93-83D2-9E17D24E7788

Facturado a:

INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES

RFC: INF7205011ZA
BARRANCA DEL MUERTO #280
COLONIA GUADALUPE INN C.P 01020
DELEGACION ALVARO OBREGON MEXICO, D.F.
MEXICO Tel. 916-54-32
Email: juridicoags@acser.net;paolajlopeztello@gmail.com;pimentelenrique@hotmail.com;jcr.solucionesags@acser.net

Fecha y hora de certificación
2017-08-18T13:13:59

No. de Certificado
00001000000302739902

Lugar y fecha de elaboración

AGUASCALIENTES, AGUASCALIENTES a 2017-08-18T13:08:49

Condiciones de Pago

CONTADO

Table with 5 columns: CANT., UNIDAD, DESCRIPCION, P. UNITARIO, IMPORTE. Row 1: 1 IMPUESTO POR COMPRA VENTA, \$311,663.00, \$311,663.00

Cantidad en letra

Trescientos Once Mil Seiscientos Sesenta y Tres Pesos 00/100 MN

Subtotal \$311,663.00

IVA \$0.00

Observaciones

J17397 DE 18/8/17

Método de Pago: 02

Número de Cuenta: 0491

TOTAL \$311,663.00



No. Serie Certificado del SAT 00001000000405332712
Sello digital CFDI

WxFP3y7e10v5Vpny4ziSQcQJcT9qaINq4eSmS0Ms17dh2bZEhZm3o+akMPAZZz8EY3C7AKFXEc57BcO6v1P5d3yncK7F3I#
MBG9MREmQv+FPQZ5auC4dNalDAA4NBN41W10m5SU+7zPudTmcs3e6Bkx03B#jCgumk+w83I#

Sello digital del SAT

biG0eaokNKX/1H4uphZQC7Y3OskrSF5tqccFjqSuCisZmRg58aJoSmyUwQP.H:ECOrk+yzdY17HgeWaw3ZabZCOAww6u0FwbyK+PoShPI7.
Dnw659Cv753rE7KCZUgJ2BbntrIKlc0e41teptaujt1V7el+2G431VZeUlna#pL.Fhsz407a7515np:7C2K.gqPw0S1CKX0D1aZ-
CczbmuX4TB7XY1DFgOkLzQVeiBmmpkDa5DdlWveAvyG5SACa63BBle6FD7Y1h5k1aW4cWyp4esiPdeSy1+
EwOgwm4shLIGnZz0LE2Ca7Lx34Yz0pCV.fmpxQ==

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

[[1,0]A5747F3F-82FA-4A93-83D2-9E17D24E77882017-08-18T13:13:59VzFP3y7e10v5Vpny4ziSQcQJcT9qaINq4eSmS0Ms17dh2bZEhZm3o+akMPAZZz8EY3C7AKFXEc57BcO6v1P5d3yncK7F3I#MBG9MREmQv+FPQZ5auC4dNalDAA4NBN41W10m5SU+7zPudTmcs3e6Bkx03B#jCgumk+w83I#]]

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACION IMPRESA DE UN CFDI

PAGO HECHO EN UNA SOLA EXHIBICION



Este documento fue generado por un software
Desarrollado por FacturaNet S.A. De C.V.
contacto@facturanet.net www.facturanet.net
Tel: (449) 146-07-52 y 53

PAGARÉ

POR EL PRESENTE PAGARE RECONOZCO (RECONOCEREMOS) DESER Y ME OBLIGO (NOS OBLIGAMOS)
INCONDICIONALMENTE A PAGAR EN ESTA CIUDAD A LA ORDEN DE: "MUNICIPIO AGUASCALIENTES" LA
CANTIDAD QUE SE ESPECIFICA MAS ADELANTE VALOR QUE HE (HEMOS) RECIBIDO A MI (NUESTRA)
ENTERA SATISFACCION EN FECHA DE GENERACION DEL PRESENTE PAGARE Y QUE CAUSARA UN
INTERES MORATORIO A RAZON DEL 2% MENSUAL VALOR RECIBIDO: \$311,663.00 (Trescientos Once Mil
Seiscientos Sesenta y Tres Pesos 00/100 MN) LOCALIDAD (MUNICIPIO Y ESTADO): AGUASCALIENTES,
AGUASCALIENTES. FECHA DE SUSCRIPCION: 2017-08-18T13:08:49

FIRMA



AGUASCALIENTES
GOBIERNO DEL ESTADO

**REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO
DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES**

| | | | |
|------------------------------|--|------------------------|---------------------------|
| Partida: | 3239171 PRIMERA AGUASCALIENTES, 11311, 19 | | |
| Registro: | SECCION PRIMERA AGUASCALIENTES LIBRO 11311 INSCRIPCION 19 | Recibo Oficial: | 010920170340133 |
| Fecha de Inscripcion: | 08 DE SEPTIEMBRE DEL 2017 | Fecha: | 08 DE SEPTIEMBRE DEL 2017 |
| Calificador: | ALMA ELIDA MACIAS MARTINEZ | Hora: | 11:57:56 |
| Volante: | 930511 | Pago: | \$460.00 |

COMPRAVENTA

TESTIMONIO DE LA
ESCRITURA PUBLICA

PRIMER TESTIMONIO DE LA ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 35428 DEL VOLUMEN NÚMERO 1014 DE FECHA 13 DE JUNIO DEL 2017 PASADA ANTE LA FE DEL NOTARIO PUBLICO LIC. JESUS ARMANDO AVILA GUEL NUMERO NOTARIO PUBLICO NO.9 DE AGUASCALIENTES.

TIPO DE COMPRAVENTA

SIMPLE

VENDEDOR(ES)

MARIA DEL PILAR SOLEDAD LOYOLA DE MATUTE Y/O MARIA DEL PILAR MATUTE NAVARRETE Y/O MARIA DEL PILAR MATUTE NAVARRETE VIUDA DE LOYOLA Y GUILLERMO ANTONIO DE GUADALUPE LOYOLA MATUTE Y JOSE VICENTE LOYOLA MATUTE, MARIA GUADALUPE ANA LOYOLA MATUTE

COMPRADOR(ES)

• INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES CON PROPIEDAD DE

Folio Real: 572965

Lote:FRACCION 1 DE LA SUB-DIVISION SB20170500080 DEL PREDIO 3

Uso de Suelo: URBANO

FRACCIONAMIENTO EJIDO OJOCALIENTE MUNICIPIO: AGUASCALIENTES

Superficie: 4,837.00 METROS CUADRADOS

Clave Catastral:01001070063024000

NORESTE DE PONIENTE A ORIENTE 40.16 METROS LINDANDO CON PROPIEDAD DE TECNICA INMOBILIARIA, S.A Y CONDUEÑOS; SURESTE 100.46 METROS CON PREDIO 2 DE LA SUB-DIVISION 20170500080, QUIEBRA LA LINEA LIGERAMENTE HACIA EL PONIENTE EN 52.10 METROS CON LA CALLE BALNEARIOS; SUROESTE 112.24 METROS LINDANDO INTERNACIONAL DE ESTUDIOS HUMANOS A.C.

NO SE SEÑALAN CONSTRUCCIONES

Ubicación: CALLE BALNEARIOS

PORCENTAJE DE COPROPIEDAD 100%

VALOR DE OPERACION

17,500,000.00 PESOS

ANTECEDENTES

Sección:PRIMERA AGUASCALIENTES

Libro:11091

Inscripcion: 30

Registro: 3224135

Fecha:08 DE JUNIO DEL 2017

Acto:SUBDIVISION



Firma de ALMA ELIDA MACIAS MARTINEZ, Calificador

MIIIJAYJKoZihvcNAQcCollIFTCCCBCEAQExCzAJBgUrDgMCGGUAMH8GCSqGSIb3DQEHAaByBHA5MZA1MTF8NTcyOTY1LEI

OU1RJVfVUTyBERUwgRK9ORE8gTKFDSU9OQUwgREUgTEEGvkiWSUVORE

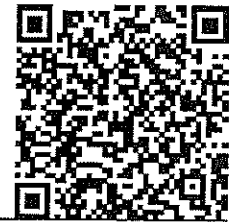
Código de Verificación:1911632

Firma de ADOLFO SUAREZ RAMIREZ, DIRECTOR GENERAL

MIIIKQYJKoZihvcNAQcCollIGjCCCCBYCAQExCzAJBgUrDgMCGGUAMH8GCSqGSIb3DQEHAaByBHA5MZA1MTF8NTcyOTY1LEI

OU1RJVfVUTyBERUwgRK9ORE8gTKFDSU9OQUwgREUgTEEGvkiWSUVORE

Código de Verificación:1912501



FACTURA ELECTRONICA - COMPROBANTE FISCAL DIGITAL POR INTERNET (CFDI)

Table with 7 columns: SERIE, FOLIO, FECHA-HORA EMISION, TIPO COMPROBANTE, EFECTO CFDI, PAGINA. Includes NO. CERTIFICADO CSD, LUGAR EXPEDICION, and REGIMEN FISCAL LISR.

DATOS EXPEDICION: AVILA GUEL JESUS ARMANDO, RFC: AIGJ720825BQ1
REPUBLICA DE PANAMA 613 A, COL: FRACC LAS AMERICAS, AGUASCALIENTES, AGUASCALIENTES, AGUASCALIENTES, MEXICO, CP: 20230, TEL: 4499160877 EMAIL: notaria-nueve@hotmail.com

CLIENTE: INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES, RFC: INF720501IZA
BARRANCA DEL MUERTO 280, COL: GUADALUPE INN, MEXICO, DELEG. ALVARO OBREGON, CIUDAD DE MEXICO, MEXICO, CP: 01029

Table with 5 columns: CODIGO, CANTIDAD, UNIDAD DE MEDIDA, DESCRIPCION, PRECIO, IMPORTE. Includes TOTAL ARTICULOS, NO. CONCEPTOS, SUBTOTAL, IVA 16.00%, and TOTAL.

TOTAL CON LETRA: (CUATROCIENTOS SEIS MIL QUINIENTOS PESOS 01/100 MXN)

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACION IMPRESA DE UN CFDI

CADENA ORIGINAL: [3.2|2017-07-25T12:34:46|ingreso|PAGO EN UNA SOLA EXHIBICION|CONTADO|350431.04|PESO MXN|406500.01|03|AGUASCALIENTES|CLABE 748|AIGJ720825BQ1|AVILA GUE L JESUS ARMANDO|REPUBLICA DE PANAMA|613|A|FRACC LAS AMERICAS|AGUASCALIENTES|AGUASCALIENTES|AGUASCALIENTES|MEXICO|20230|SERVICIOS PROFESIONALES Y ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES|INF720501IZA|INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES|BARRANCA DEL MUERTO|280|GUADALUPE INN|MEXICO|DELEG. ALVARO OBREGON|CIUDAD DE MEXICO|MEXICO|01029|1.00|SERVICIOS|3|CERTIFICACION DE FIRMAS|350431.04|350431.04|IVA|16.00|56068.97|56068.97|]

SELLO DIGITAL DEL CFDE: d383g+hDUOWkPCiBa12vj7WK7w7DfAm7krf5ZEFr8RKLdy344Zd968dWUQLelMOES3KJquTNBgc3x0XkcEdX+w8mn+Pv0j1zQVY3rBjhEJYK04nOgz00efeJDOF/swU6bzU4awBH+DZIO8+9DvLGYe7BFHodcvM9po=

METODO DE PAGO: 03-TRANSFERENCIA ELECTRONICA DE FONDOS
NO. CTA/PAGO: CLABE 748
MONEDA: PESO MXN
CONDICIONES: CONTADO
TIPO DE CAMBIO:

FORMA DE PAGO: PAGO EN UNA SOLA EXHIBICION
OBSERVACIONES: 50% DE GASTOS, AVALUO Y HONORARIOS ESCRITURAS 35,301 Y 35,428.

TIMBRE FISCAL DIGITAL - COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DEL SAT

VERSION: 1.0
FOLIO FISCAL - UUID: A354D162-084D-4F58-9D4E-0017A4EA087B
FECHA TIMBRADO: 2017-07-25T12:34:57
NO. CERTIFICADO SAT: 00001000000405908583

SELLO SAT: aqYD3rFXQW8F4mz5qsRBB6ZGOa+VXF5ahCs03Zqwb/KFqkGpkFZg+O13Xwix7X1tKKWwbRZfvdBwGgvmqXYIZx6d/Xrmj8sNgk7COyNY1FfKNmD+hca+X4RNJsNDex4xyeEAF/mcmCFVA0e/ByaIzle5JIUDEZgzGNnjVW3J8dcfYyAaUj4dkYXCz+SDWPo9gTYSeJhBts+u8ETik/rv8P4JkrFwmfRi5xmHsUEsoyKArVktz7ok/Y4

CADENA ORIGINAL DEL TIMBRE FISCAL DIGITAL DEL SAT: [1.0|A354D162-084D-4F58-9D4E-0017A4EA087B|2017-07-25T12:34:57|d383g+hDUOWkPCiBa12vj7WK7w7DfAm7krf5ZEFr8RKLdy344Zd968dWUQLelMOES3KJquTNBgc3x0XkcEdX+w8mn+Pv0j1zQVY3rBjhEJYK04nOgz00efeJDOF/swU6bzU4awBH+DZIO8+9DvLGYe7BFHodcvM9po=|00001000000405908583|]



Municipio Aguascalientes
 SECRETARÍA DE FINANZAS PÚBLICAS
 R.F.C. MAG-771212-4D6
 Plaza de la Patria y calle Colón s/n, Zona Centro
 C.P. 20000 Aguascalientes, Ags.
 Expedido en Aguascalientes, Ags.



NOMBRE

INSTITUTO DEL FONDO DE LA VIVIENDA PARA TRABAJADOR
 BARRANCA DEL MUERTO #280 Col GUADALUPE INN
 DELEGACION ALVARO OBREGON, CIUX CP

FOLIO 17009487 17397

DIRECCIÓN

INF7205011ZA

0000017397

CIUDAD

40100200200000000000 POR COMPRA VENTA R.F.C

2017 28/8/17 308577.00

ENAJENANTE: MATUTE NAVARRETE MARIA DEL PILAR Y CONDE

CUENTA: 01001070063024000

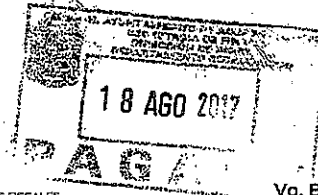
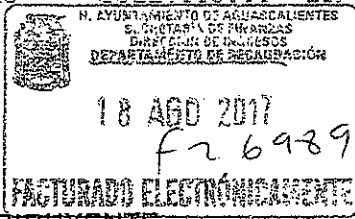
UBICACION: OJOCALIENTE EJ. BALNEARIOS P1 SUEO C.P. 0 L:000 M:000

NOTARIA: 9

OTORGAMIENTO: 28/08/2017 12:56:54 p.m. HP: 1:09PM

| | |
|--------------|-------------------|
| Sub-Total | 308.577.00 |
| Multa | 0.00 |
| Recargos | 9.175.00 |
| Gtos. Cob. | 0.00 |
| Gtos. Ejec. | 0.00 |
| Intereses | 0.00 |
| Apremio | 0.00 |
| Descuento | 3.086.00 |
| TOTAL | 311.663.00 |

0000689043 \$311,663.00 18/08/2017 01:09:35p.m. 003 154



CONTRIBUYENTE

LA REPRODUCCIÓN NO AUTORIZADA DE ESTE COMPROBANTE CONSTITUYE UN DELITO EN LOS TÉRMINOS DE LAS DISPOSICIONES FISCALES.

Vo. Bo.



MUNICIPIO AGUASCALIENTES

RFC: MAG7712124D6
PLAZA DE LA PATRIA Y CALLE COLON #S/N COL. CENTRO
C.P. 20000 AGUASCALIENTES, AGUASCALIENTES, MEXICO
email:pgonzalez@ags.gob.mx
REGIMEN FISCAL: Con fines no lucrativos

Documento
FACTURA

Serie y Folio
F26989

Folio Fiscal

A5747F3F-82FA-4A93-83D2-9E17D24E7788

Fecha y hora de certificación
2017-08-18T13:13:59

No. de Certificado
00001000000302739902

Facturado a:
INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES

RFC: INF7205011ZA
BARRANCA DEL MUERTO #280
COLONIA GUADALUPE INN C.P 01020
DELEGACION ALVARO OBREGON MEXICO, D.F.
MEXICO Tel. 916-54-32
Email: juridicoags@acser.net;paolajiopezello@gmail.com;pimentelenrique@hotmail.com;jcr.solucionesags@acser.net

Lugar y fecha de elaboración
AGUASCALIENTES, AGUASCALIENTES a 2017-08-18T13:08:49
Condiciones de Pago
CONTADO

Table with 5 columns: CANT., UNIDAD, DESCRIPCION, P. UNITARIO, IMPORTE. Row 1: 1 IMPUESTO POR COMPRA VENTA, \$311,663.00, \$311,663.00

Summary table with 2 columns: Description, Amount. Rows: Subtotal (\$311,663.00), IVA (\$0.00), TOTAL (\$311,663.00)

Método de Pago: 02 Número de Cuenta: 0491



No. Serie Certificado del SAT 00001000000405332712
Sello digital CFDI
WxFP3yite10v5vpinv4izISQibQJt9qafNq4e5mS0Ms17dh2bZEHhZm3c+akMPaZ2c5EY3C7AKFXEc57BcO6v1P5d3yncK7Fj3+
MBG9MRERmQvHFOZ5auC4dNaL0AA4NBm41WIDm5SU+7zPudTmcsgs6f9doko3BvjEgumkx+6B1#

Sello digital del SAT
biC0aakNk7114upnfZOC7YiOskrSF5lqqdFjoSuCtsZmRg58sJo5n-YUwOPsLrEOcro+wzdY17ldeWdv0ZAbZCO4WgSd0Fw5yK+PoGhP17
Dnwq530x733r87K0ZUJqJ25brirpKic0c1tepta.jm1V7cl-2G481VZc-UlnnFwpiLFhz407a75f5n97CEKegPH0510X3XD1aZ1
OczbmUX4TB7Y YIDFgOhLzOvleIGMnqKDa5QdhnVveAvqGfSSA0eq85BieKXDTYhFlk1eWmWnVyrde;IPloE5x1+
EwOgwmAshLiGoZZOLEZCn7LkX4Xz0pOVcmiesQ==

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT
j11.0IA5747F3F-82FA-4A93-83D2-9E17D24E7788|2017-08-18T13:13:59|WxFP3yite10v5vpinv4izISQibQJt9qafNq4e5mS0Ms17dh2bZEHhZm3c+
akMPaZ2c5EY3C7AKFXEc57BcO6v1P5d3yncK7Fj3+MBG9MRERmQvHFOZ5auC4dNaL0AA4NBm41WIDm5SU+7zPudTmcsgs6f9doko3BvjEgumkx+6B1#

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACION IMPRESA DE UN CFDI
PAGO HECHO EN UNA SOLA EXHIBICION



Este documento fue generado por un software
Desarrollado por FacturaNet S.A. De C.V.
contacto@facturanet.net, www.facturanet.net
Tel: (4491) 146-07-52 y 53

PAGARÉ

POR EL PRESENTE PAGARE RECONOZCO (RECONOCEMOS) DEBER Y ME OBLIGO (NOS OBLIGAMOS)
INCONDICIONALMENTE A PAGAR EN ESTA CIUDAD A LA ORDEN DE: "MUNICIPIO AGUASCALIENTES" LA
CANTIDAD QUE SE ESPECIFICA MAS ADELANTE VALOR QUE HE (HEMOS) RECIBIDO A MI (NUESTRA)
ENTERA SATISFACCION EN FECHA DE GENERACION DEL PRESENTE PAGARE Y QUE CAUSARA UN
INTERES MORATORIO A RAZON DEL 2% MENSUAL VALOR RECIBIDO: \$311,663.00 (Trescientos Once Mil
Seiscientos Sesenta y Tres Pesos 00/100 MN) LOCALIDAD (MUNICIPIO Y ESTADO): AGUASCALIENTES,
AGUASCALIENTES. FECHA DE SUSCRIPCION: 2017-08-18T13:08:49

FIRMA



FACTURA ELECTRONICA - COMPROBANTE FISCAL DIGITAL POR INTERNET (CFDI)

Table with columns: SERIE, FOLIO, FECHA-HORA EMISION, TIPO COMPROBANTE, EFECTO CFDI, PAGINA. Includes details like NO. CERTIFICADO CSD, LUGAR EXPEDICION, and REGIMEN FISCAL LISR.

DATOS EXPEDICION: AVILA GUEL JESUS ARMANDO, RFC: AIGJ720825BQ1
REPUBLICA DE PANAMA 613 A, COL: FRACC LAS AMERICAS, AGUASCALIENTES, AGUASCALIENTES, AGUASCALIENTES, MEXICO, CP: 20230, TEL: 4499160877 EMAIL: notaria-nueve@hotmail.com

CLIENTE: INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES, RFC: INF7205011ZA
BARRANCA DEL MUERTO 280, COL: GUADALUPE INN, MEXICO, DELEG. ALVARO OBREGON, CIUDAD DE MEXICO, MEXICO, CP: 01029

Table with columns: CODIGO, CANTIDAD, UNIDAD DE MEDIDA, DESCRIPCION, PRECIO, IMPORTE. Includes subtotals for ARTICULOS, SUBTOTAL, IVA 16.00%, and TOTAL.

TOTAL CON LETRA: (DOSCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS 00/100 MXN)

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACION IMPRESA DE UN CFDI

CADENA ORIGINAL: [3.2]2017-11-01T11:11:33|ingreso|PAGO EN UNA SOLA EXHIBICION|CONTADO|252876.72|PESO MXN|293337.00|03|AGUASCALIENTES|CLABE 748|AIGJ720825BQ1|AVILA GUEL JESUS ARMANDO|REPUBLICA DE PANAMA|613|A|FRACC LAS AMERICAS|AGUASCALIENTES|AGUASCALIENTES|MEXICO|20230|SERVICIOS PROFESIONALES Y ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES|INF7205011ZA|INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES|BARRANCA DEL MUERTO|280|GUADALUPE INN|MEXICO|DELEG. ALVARO OBREGON|CIUDAD DE MEXICO|MEXICO|01029|1.00|SERVICIOS|3|CERTIFICACION DE FIRMAS|252876.72|252876.72|SR|0.00|IVA|0.00|IVA|16.00|40460.28|40460.28|1.0|01|BALNEARIOS|S|N|EJIDO OJOCALIENTE|AGUASCALIENTES|AGUASCALIENTES|01|MEX|20198|35428|2017-06-13|17500000.00|17500000.00|0.00|AIGJ720825H ASVLS059|01|AGUASCALIENTES, AGUASCALIENTES|SI|MA. DEL PILAR SOLEDAD|LOYOLA|MATUTE|LOMP5908055Q2|LOMP590805MASYTL07|20.00|MA. DEL PILAR|MATUTE|NAVARRE TE|XAXX010101000|MANP310305MASTVL03|20.00|GUILLERMO ANTONIO DE GUADALUPE|LOYOLA|MATUTE|LOMG551020990|LOMG551020HASYTL00|20.00|JOSE VICENTE|LOYOLA|MATUTE|LOMV730918V42|LOMV730918HASYTC06|20.00|MARIA GUADALUPE ANA|LOYOLA|MATUTE|LOMG650101J67|LOMG650101MASYTD02|20.00|No|INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES|INF7205011ZA|

SELLO DIGITAL DEL CFDI

T6QvIM2onDa9rcCsOYmgJb7kKc3pSs8pXegEBMnNmVlOfmB2WZ3vEaDOZBmVh9veezshlnXbsGgC5QSKkpHVyeHC7eWKY19nd9QnE8B7ic5YbORQxrDjG892l7haHp5brle2XaVjja46xLnpG0N+rfaMC3Zz3i8AkSsq+Y=

Table with columns: METODO DE PAGO, NO. CTA. PAGO, MONEDA, TIPO DE CAMBIO, CONDICIONES, FORMA DE PAGO, OBSERVACIONES.

TIMBRE FISCAL DIGITAL - COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DEL SAT

Table with columns: VERSION, FOLIO FISCAL - UUID, FECHA TIMBRADO, NO. CERTIFICADO SAT.

SELLO SAT

[XZczW6OY+kWJPDm3RFQTUoEPpLMDk1C8O11zTIBxFx2FEeWsW1OBmwev76zB85blGWR6quJefkdsG9k2Q1Uc3LooloQWm6OdcZMgkbsWl05Lsyj1TWwQd4W2XQdbL/vSVUQ6Bcn7MyaF Y+bnvnuwbs7XmnRJP0aA1AA2uEhdsA6GVj7Hzr0SQxBizJAFRLvaQht2VePJFMDxB0EQQZUaRPOjxabu4QQk+IGalQwL1sgKRYaFkdk

CADENA ORIGINAL DEL TIMBRE FISCAL DIGITAL DEL SAT

[1.0]389F438D-8029-464F-BF04-D1A90B3E6E3A|2017-11-01T11:11:47|[T6QvIM2onDa9rcCsOYmgJb7kKc3pSs8pXegEBMnNmVlOfmB2WZ3vEaDOZBmVh9veezshlnXbsGgC5QSKkpHVyeHC7eWKY19nd9QnE8B7ic5YbORQxrDjG892l7haHp5brle2XaVjja46xLnpG0N+rfaMC3Zz3i8AkSsq+Y=|00001000000405908583|



FACTURA ELECTRONICA - COMPROBANTE FISCAL DIGITAL POR INTERNET (CFDI)

| SERIE | FOLIO | FECHA-HORA EMISION | TIPO COMPROBANTE | EFEECTO CFDI | PAGINA |
|---|-------|---------------------|------------------------------------|--------------|---|
| H | 1135 | 2017-11-01T11:11:33 | FACTURA | INGRESO | 2/2 |
| NO. CERTIFICADO CSD 00001000000301959794 | | | LUGAR EXPEDICION AGUASCALIENTES | | REGIMEN FISCAL LISR SERVICIOS PROFESIONALES Y ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES |

DATOS DEL COMPLEMENTO NOTARIOS PUBLICOS

DESCRIPCION DEL INMUEBLE: TIPO DE INMUEBLE: TERRENO
 UBICACION: BALNEARIOS S/N EJIDO OJOCALIENTE 20198 AGUASCALIENTES, AGUASCALIENTES AGUASCALIENTES MEXICO (ESTADOS UNIDOS MEXICANOS)

DATOS DE LA OPERACION: NO. INST. NOTARIAL: 35428
 FECHA DE FIRMA: 13/06/2017
 MONTO OPERACION: 17500000.00
 SUBTOTAL: 17500000.00
 IVA: 0.00

DATOS DEL NOTARIO: CURP: AIGJ720825HASVLS05
 NO. DE NOTARIA: 9
 ENTIDAD FEDERATIVA: AGUASCALIENTES
 PLAZA ADSCRIPCION: AGUASCALIENTES, AGUASCALIENTES

| DATOS ENAJENANTE(S) | NOMBRE | RFC | CURP | % |
|--|--------|---------------|--------------------|-------|
| MA. DEL PILAR SOLEDAD LOYOLA MATUTE | | LOMP5908055Q2 | LOMP590805MASYTL07 | 20.00 |
| MA. DEL PILAR MATUTE NAVARRETE | | XAXX010101000 | MANP310306MASTVL03 | 20.00 |
| GUILLERMO ANTONIO DE GUADALUPE LOYOLA MATUTE | | LOMG551020990 | LOMG551020HASYTL00 | 20.00 |
| JOSE VICENTE LOYOLA MATUTE | | LOMV730918V42 | LOMV730918HASYTC06 | 20.00 |
| MARIA GUADALUPE ANA LOYOLA MATUTE | | LOMG650101J67 | LOMG650101MASYTD02 | 20.00 |

| DATOS ADQUIRIENTE(S) | NOMBRE | RFC | CURP | % |
|---|--------|--------------|------|---|
| INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES | | INF7205011ZA | | |