



MUNICIPIO DE SALTILLO, COAHUILA  
TESORERIA

71071

INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES, . INF7205011ZA  
BLVD. NAZARIO ORTIZ GARZA 2598, -, RESIDENCIAL LOS LAGOS, SALTILLO  
ACUERDO DE CABILDO NUMERO 93/09/17 ESTIMULO ANUAL

3J2579

- 431302 CERTIFICADOS CATASTRALES DE PLANOS DE PREDIOS URBANOS Y RUSTICOS
- 43130E COUTA DE VALUACION CATASTRAL
- 120201 IMPUESTO SOBRE ADQUISICION DE INMUEBLES
- 170103 RECARGOS
- 431301 REG.CAT. DE REV. CALCULO Y APERTURA DE REG. POR DECLARACION TRASL. DE DOMINIO DE PROP. ORDIN.

\$156.00  
\$8,584.49  
\$885,870.00  
\$1.00  
\$827.00



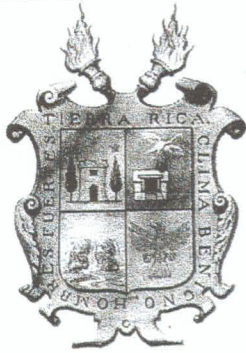
TOTAL:

\$895,438.49

\*\* OBTENGA SU FACTURA (CFDI) EN LA PAGINA DE INTERNET WWW.SALTILLO.GOB.MX (CUENTA CON 10 DIAS NATURALES A PARTIR DE LA FECHA DE PAGO)

FOLIO 5049953

CONTRIBUYENTE

**CFDI**

Comprobante Fiscal Digital a través de Internet

Folio Fiscal	55FC1FB5-8C29-4AEA-AF29-F9699AD872B5	
Certificado SAT	00001000000404594081	
Certificado del emisor	00001000000303229934	
Fecha y hora de certificación	2017-10-30T13:22:02	
Serie/Folio	018634 IV	
Fecha y hora de emisión	2017-10-30T13:17:55	
Régimen fiscal	PERSONAS MORALES DEL RÉGIMEN GENERAL	
Tipo de comprobante	FACTURA	
Condiciones de pago		
Método de pago	02	No. cuenta de pago
Moneda	\$	Tipo de cambio 1.00
Expedición	SALTILLO, COAHUILA DE ZARAGOZA	

**EMISOR**  
MUNICIPIO DE SALTILLO COAHUILA  
MSC690801QP1  
BLVD FRANCISCO COSS 745 COL. CENTRO  
SALTILLO, COAHUILA DE ZARAGOZA, MEXICO C.P. 25000

**EXPEDIDO EN:**  
BLVD FRANCISCO COSS 745 COL. CENTRO  
SALTILLO, COAHUILA DE ZARAGOZA, MEXICO C.P. 25000

**RECEPTOR**  
INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS  
TRABAJADORES.  
INF7205011ZA  
BARRANCA DEL MUERTO 280 COL. GUADALUPE INN  
ALVARO OBREGON, CIUDAD DE MEXICO, MEXICO C.P. 1020



Código	Concepto	Cantidad	U. Medida	Importe	Subtotal
	IMPUESTO SOBRE ADQUISICION DE INMUEBLES	1.00	N/A	885,870.00	885,870.00
	REG .CAT. DE REV. CALCULO Y APERTURA DE REG. POR DECLARACION TRASL. DE DOMINIO DE PROP. ORDINARIA	1.00	N/A	827.00	827.00
	CERTIFICADOS CATASTRALES DE PLANOS DE PREDIOS URBANOS Y RUSTICOS	1.00	N/A	156.00	156.00
	RECARGOS	1.00	N/A	1.00	1.00
	COUTA DE VALUACION CATASTRAL	1.00	N/A	8,584.49	8,584.49

**Importe con letra**

\*\*\* OCHOCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO Peso 49/100 \*\*\*

Subtotal	895,438.49
Descuentos	0.00
Impuestos trasladados	0.00
Impuestos retenidos	0.00
<b>TOTAL</b>	<b>895,438.49</b>

**Forma de pago**

PAGO EN UNA SOLA EXHIBICION

**Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT**

||1.0|55FC1FB5-8C29-4AEA-AF29-F9699AD872B5|2017-10-30T13:22:02|eHWWn7PGPH1cExzAxckz8+494Y1foCKB2TpUdhhoKhNjwdlVjAYAK7qo9PUXd7bm7Zvy6TLBR4saPvsoB8ksWxl6pAI+K9LZmAF8XKjGMStDwXKurgyro15vPoHmk6hcTGq+pPKoJcpFB4L2xWGWZykuDFKj1Wqz/RgPv5Wlo=|00001000000404594081|

**Sello Digital del CFDI**

eHWWn7PGPH1cExzAxckz8+494Y1foCKB2TpUdhhoKhNjwdlVjAYAK7qo9PUXd7bm7Zvy6TLBR4saPvsoB8ksWxl6pAI+K9LZmAF8XKjGMStDwXKurgyro15vPoHmk6hcTGq+pPKoJcppFB4L2xWGWZykuDFKj1Wqz/RgPv5Wlo=

**Sello Digital del SAT**

AERa3+ftkLYC8D+hB3KdSI+RD3BQM4G7ihEUUmKFyQX2jNPh5tHXgObuegVGB+GmPcFV8kaufgbra/26kEFVHFNXgnrFUo+pH1wJM6T7II+lpmpR+yu1wd0V3fslCmHypRGVpKasLqv+cfes4cYEslcrjSsHLq+wjBeMmGits/CAD6MkyEaM1X35tmqjFBsxsKUUStMznKbDN/MyghGBUUVmUjyq2yB8dgvGKENvAWc5hAyrhnhGLhIhCj+9iNwIHPWabbi90QxvY1kzH7ENhXjixLK3nL33pGYTvid4N5Y54W1y5Sgupsyq7bJtQnlpzed9oP4lc33PkVPSw==







GOBIERNO DEL ESTADO DE COAHUILA DE ZARAGOZA

REGISTRO PÚBLICO

OFICINA REGISTRAL DE SALTILLO

BOLETA DE INSCRIPCIÓN

Relativo al documento: 193

Notario / Autoridad: NOTARIO PUBLICO NO. 67 LIC. ALEJANDRO PALACIOS OLIVAS

Prelación: 899414

Fecha de entrada: 13/11/2017

AFECTACIONES

No. Movimiento	Folio	IdGen	Folio A/N	Movimiento	Fecha de inscripción
24	559367	1	A	COMPRA VENTA	01/12/2017

DERECHOS DE INSCRIPCIÓN

Movimiento	Folio EC	Fecha de pago	Total contribuyente
24	758992085	13/11/2017	\$ 109,527.00

EL (LA) C. DIRECTOR (A) REGISTRADOR (A)  
DE LA OFICINA REGISTRAL DE: SALTILLO

LIC. JUAN MANUEL GUAJARDO HINOJOSA

Fecha de impresión: 01/12/2017 11:40:06 a.m.







# Administración Central de Recaudación

FORMATO ÚNICO DE PAGO EN BANCOS, CENTROS COMERCIALES Y KIOSKOS

## DATOS DEL CONTRIBUYENTE

RFC: INF7205011ZA FORMATO VÁLIDO HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIE FECHA DE EMISIÓN: 11 DE NOVIEMBRE DEL 2017

Obs. (Tramites:1|M.Catastral:\$4,769,165.10|M.Operacion:\$29,529,000.00|Escritura:193) REGISTRO PUBLICO

Folio E.C.758992085

## ESTADO DE CUENTA

Período	Concepto	Descripción	Cant.	Subt.	Total
2017	1520123	COMPRA-VENTA	1	0	10,000
2017	1579000	ARTICULO 79-A LHE	1	0	72,662
2017	1500001	FOMENTO A LA EDUCACION Y SEGURIDAD	1	0	18,599
2017	1500002	IMPUESTO ADICIONAL	1	0	8,266

## DESGLOSE DE PAGO

	CENTROS COMERCIALES	BANCOS
Importe Contribuyente:	109,527	109,527
Importe Ceprofi:	0	0
Importe Mensajería:	0	0
Importe incluyendo Ceprofi y Mensajería:	109,527	109,527
<b>TOTAL A PAGAR:</b>	<b>\$ 109,527</b>	

Pago en Centros Comerciales únicamente en el Estado de Coahuila



Pago en Kioscos y Bancos



Convenio CIE915645



Servicio No. 1442



Pago referenciado convenio 7373



Banamex PA:3031/01 GOBIERNO DE COAHUILA



Transacción 0742 pagaderos en Estado de Coahuila



Solo cuentahabientes Banamex, Inbursa y Bancoppel



Referencia 64414



RFC: GEC890714J68

Razón Social: GOBIERNO DEL ESTADO DE COAHUILA DE ZARAGOZA

Régimen Fiscal: PERSONA MORAL CON FINES NO LUCRATIVOS

Domicilio: CASTELAR SIN NUMERO, COL. ZONA CENTRO, SALTILLO, COAHUILA, MEXICO, C.P.25000

Lugar, Fecha y Hora de Emisión: Saltillo, Coahuila a 14 de Noviembre de 2017 T 15:29:01

Expedido en: Castelar S/N Centro Saltillo Saltillo, Coahuila C.P. 25000, Mexico

Folio Fiscal 0C0CBDD4-0644-461A-974E-1612652CD53D

Fecha y Hora de Timbrado 2017-11-14T16:07:38

Contribuyente

R.F.C.: INF7205011ZA INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIE Domicilio: BARRANCA DEL MUERTO 280, Int. , Col. GUADALUPE INN DELEGACIÓN ALVARO OBREGON, MEXICO D.F., C.P. 01020

Folio Estado de Cuenta: 758992085 Fecha de Pago: 13/11/2017

Descripción

Table with 5 columns: Cantidad, Concepto, Unidad, Precio Unitario, Importe. Row 1: 1.0 REGISTRO PUBLICO, Impuesto, 109,527.00, 109,527.00

Summary table with 3 columns: Importe con letra, Subtotal, Total. Values: CIENTO NUEVE MIL QUINIENTOS VEINTISIETE MXP 00/100 MXP, 109,527.00, 109,527.00

Cadena Original de Complemento de Certificación Digital del SAT

||1.0|0C0CBDD4-0644-461A-974E-1612652CD53D|2017-11-14T16:07:38|azl8FFRfDFWIWkfpGDgyk7vhYXSe7+xsUWSzVMj7UizzVbUVYK4w4FEf20w9wjfTXnFg9mrd7WHKxS97EmK7ey60XajlaivDap7mcaKwf0frwWjPajW07mJqB6bYkPFKJWH4nxBzvrCII1sf/48Y0smK2+PtNx64z3Lgtis/pK4=|00001000000405179095|

Sello Digital del Emisor

azl8FFRfDFWIWkfpGDgyk7vhYXSe7+xsUWSzVMj7UizzVbUVYK4w4FEf20w9wjfTXnFg9mrd7WHKxS97EmK7ey60XajlaivDap7mcaKwf0frwWjPajW07mJqB6bYkPFKJWH4nxBzvrCII1sf/48Y0smK2+PtNx64z3Lgtis/pK4=



Sello Digital del SAT

JAoQhQIXygruKB4UpwO2s5yIto6oBMxvpUPRn7+DIFNsI4/SHVOV56a+dzNdeXyXLDtWMEiN8x32XDfbWSw9p3sYSg1KBW6oVclfwq4KtNxrUzj1f1+4YbsGC6FdcVwO4AdiXl88RdfkNZ4QZ3q8pUzm+dQYrDX8Wh9GNKT/a8FpDXb52hXj37KSCxXWTXLuBVMSvGXytjImPO6+XMT8sn19DYxZYQLDRQu3wl/rSC4flwhPqhonZREselZ8eJQxUW4nfOx+5ZmYFwJahuL1r6WuuJY+LA9M3vHoQ9fWxzBf0rE3++jilZuhPhVHEMvCulHhwBt7fa32bWSD+qrw==

No. de Serie del Certificado del Emisor: 00001000000301776282

No. de Serie del Certificado del SAT: 00001000000405179095

Forma de Pago: Pago en una sola exhibición

Método de Pago: Otros

Pago en una sola exhibición

Efectos fiscales al pago

MUNICIPIO DE SALTILLO, COAHUILA  
TESORERIA



FOLIO : 239 - 6844

CLAVE CATASTRAL : 027-031-001-2

VALOR CATASTRAL : 4,376,047.26

PREDIO : URBANO

JOSE MARIA LA FRAGUA SN, GUANAJUATO

IMPUESTO PREDIAL	9,627.30
CEPROFI IMPUESTO	-1,444.10
MITO. y EQUIPAMIENTO DE BOMBEROS	96.27
CENTRO HISTORICO	673.91
PROTECCION CIVIL MUNICIPAL	96.27
DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA	96.27

31-enero-2017 2:12 pm

Importe Contribuyente: 9,145.92  
Importe Ceprofi: 1,444.10  
Total Incluyendo Ceprofi: 10,590.02

CONTRIBUYENTE

TOTAL SIN CEPROFI:

9,145.92





Gobierno Municipal  
2014-2017


# MUNICIPIO DE SALTILLO, COAHUILA

DIRECCIÓN DE CATASTRO

Avalúo: 82881

Folio de Pago : 014243

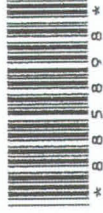
# SALTILLO SÍPUEDA

AVALUO CATASTRAL PREVIO		GOSTO DE SERVICIOS CATASTRALES	
CLAVE CATASTRAL	0270310112	CERTIFICADO DE PLANOS	156.00
MUNICIPIO	SALTILLO, COAHUILA DE ZARAGOZA	TARIFA DEL 1.8 AL MILLAR DEL VALOR CATASTRAL	8,584.50
UBICACIÓN DEL PREDIO	JOSE MARIA LA FRAGUA F-A-2-6 GUANAJUATO	DERECHO DE REGISTRO MUNICIPAL	827.00
		TOTAL	9,567.50
NOMBRE DEL PROPIETARIO	SERVICIO AEREO SALTILLO S.A. DE C. V.	FECHA	02/10/2017
DIRECCIÓN DEL PROPIETARIO	CONSTITUYENTES 1917 1037 ZONA CENTRO	Vigencia al	02/12/2017 (Ley de Ingresos, Art. 31, VII)
			
<p>VALOR TERRENO</p> <p>5,000.0000</p>		<p>VALOR CONSTRUCCION</p>	<p>VALOR PREDIO</p> <p>4,769,165.1000</p>



Gobierno del Estado de Coahuila de Zaragoza  
Registro Público  
Oficina Registral de **SALTILLO**

**CERTIFICADO DE EXISTENCIA O INEXISTENCIA DE GRAVAMENES  
ANTECEDENTES REGISTRALES**



PRELACIÓN 885898

FOLIO	ID	LIBRO	PARTIDA	SECCION	TOMO	FOJA	BIS
559367	1				0	0	0

PROPIETARIO: SERVICIO AEREO DE SALTILLO, S.A. DE C.V.

EN LA CIUDAD DE **SALTILLO**, COAHUILA DE ZARAGOZA, A LAS **16:31:06 HORAS** DEL DIA **19 DE SEPTIEMBRE DE 2017**. EL (LA) **C. LIC. JUAN MANUEL GUAJARDO HINOJOSA** DIRECTOR (A) REGISTRADOR (A) DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA OFICINA REGISTRAL DE **SALTILLO** DEL ESTADO DE COAHUILA DE ZARAGOZA.

**CERTIFICA**

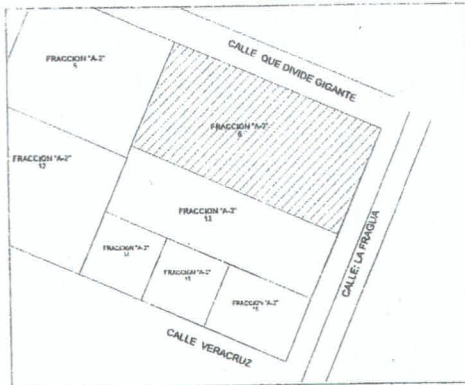
QUE SE ENCUENTRA INSCRITO EN LOS ARCHIVOS DE ESTA INSTITUCIÓN, EL INMUEBLE:

**FRACCION "A-2" 6, UBICADO AL LADO PONIENTE DE LA CALLE LA FRAGUA, SALTILLO, COAHUILA, COLONIA: NO APLICA, MUNICIPIO: SALTILLO**

**SUPERFICIE: 5,000.00 METROS CUADRADOS**



## PLANO D



UBICACION S/E

PRESIDENCIA MUNICIPAL  
DIRECCIÓN DE  
CATASTRO MUNICIPAL

09 NOV 2017

**DESPACHAC**  
SALTILLO, COAHUILA.

**SUPERFICIE: 5,000.00r**

ESCRITURA: 193/2017

PLANO : FRACCIÓN "A-2" 6, UBICADO AL LADO PONIE  
LA CALLE LA FRAGUA, DE ESTA CIUDAD.

COMPRA : INFONAVIT

VENDE : SERVICIO AEREO DE SALTILLO, S.A. DE C.V

Saltillo, C