

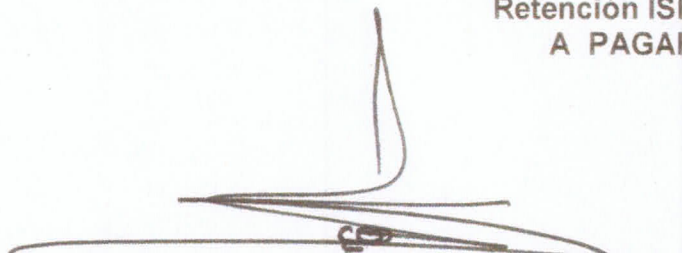
Tizayuca, Hidalgo 17 de abril de 2017

Presupuesto de Escrituras

Los Honorarios Notariales incluyen: gastos, impuestos, derechos y honorarios relativos a la celebración de las escrituras públicas en que se harán constar los actos jurídicos de compraventa, incluida la escritura de Fusión, de los siguientes terrenos :

- Predio rústico sin denominación ubicado en la segunda sección del Llano, en el Municipio de Tula de Allende, Estado de Hidalgo, con una fracción de 600.00 M2. Compra Venta que otorga Juan Efrén Reyes Galindo a favor de Infonavit.
- Predio rústico sin denominación ubicado en la segunda sección del Llano, en el Municipio de Tula de Allende, Estado de Hidalgo, con una fracción de 1,900.00 M2. Compra Venta que otorga Paulino Jaime Reyes Galindo a favor de Infonavit.

Honorarios y gastos	\$896,790.43
IVA	\$143,486.46
Total	\$1,040,276.89
Retención IVA	\$95,597.85
Retención ISR	\$89,679.04
A PAGAR	\$855,000.00


Mtro. Mario José Souverbille González
Notario Público titular número ocho
Distrito judicial de Tizayuca, Hidalgo



RELACIÓN DE GASTOS, IMPUESTOS, DERECHOS Y HONORARIOS RELATIVOS A LA CELEBRACIÓN DE ESCRITURA PÚBLICA EN QUE SE HARÁ CONSTAR EL ACTO JURÍDICO DE COMPRAVENTA A SOLICITUD DE INFONAVIT.

VALOR DE PRIMERA OPERACIÓN: \$10'830,000.00

GASTOS:

COPIAS, COTEJO, Y TESTIMONIO	\$2,500.00
GESTIÓN	\$8,000.00
SUBTOTAL	\$10,500.00

IMPUESTOS:

IMPUESTO SOBRE TRASLACIÓN DE DOMINIO	\$213,844.62
SUBTOTAL	\$213,844.62

DERECHOS MUNICIPALES:

AVALÚO CATASTRAL	\$1,053.50
CERTIFICADO DE NO ADEUDO	\$1,000.00
CERTIFICADO DE VALOR FISCAL	\$1,000.00
SUBTOTAL	\$3,053.50

DERECHOS ESTATALES:

CERTIFICADO DE LIBERTAD DE GRAVAMEN	\$483.00
INSCRIPCIÓN DE TESTIMONIO DE ESCRITURA	\$1,597.00
SUBTOTAL	\$2,080.00
TOTAL EN GASTOS	\$229,478.12