



FORMATO DE COMPROBACION OFICINAS DE APOYO

Fecha		
Día	Mes	Año
16	11	2017

Mejía Sanchez Guillermo
Subgerencia de Pagos

Por este conducto me permito anexar documentos para solventar el monto pendiente de "Comprobar" (Otros Gastos), de acuerdo a las especificaciones siguientes:

Oficina de Apoyo Solicitante: **Gerencia de Modernización y Mejora de la Infraestructura**

A favor de: **REYES GALINDO PAULINO JAIME**

Vía de Pago Solicitado: **CHEQUE**

Por la Cantidad de: **5,614,500.00** Moneda **Pesos**

Importe en letra: **CINCO MILLONES SEISCIENTOS CATORCE MIL PESOS 00/100 M.N.**

No de documento Contable :

PARTIDA	CONCEPTO
No Partida	Terreno, edificios e instalaciones 902

Especificar, en caso de que el concepto del Gasto sea distinto a los sugeridos:

FINIQUITO \$5'614,500.00 ADQUISICIÓN DE TERRENO EN TULA HIDALGO 1900 M2 MEDIANTE ESCRITURA PUBLICA No. 61 ENTREGADA MEDIANTE OFICIO GCIA Y M-058/1017

No. Reserva de recursos _____

Centro de Costos que afecta: **C332910341**

Partida Presupuestal correspondiente: **902**

El concepto por el cual se genera el Gasto por Comprobar es sujeto de retención de Impuestos?

SI NO

En caso de que el Gasto por Comprobar sea sujeto a Retenciones de Impuestos, indicar el importe correspondiente a dichas retenciones.

Conceptos	Importe
Importe	5,614,500.00
Iva	
Subtotal	5,614,500.00
Retención de ISR	
Retención de IVA	
Otros	
Total	5,614,500.00

La comprobación del gasto o en su caso la devolución de los recursos se efectuara de acuerdo a lo establecido en el BPM asi como las sanciones que pudieran generarse en caso de no apegarse a lo establecido en dicho documento.

Solicitante

Lic. Gerardo Tellez Reyes
Gerente de Modernización y Mejora de la Infraestructura



INSTITUTO DEL FONDO
NACIONAL DE LA VIVIENDA
PARA LOS TRABAJADORES

Ciudad de México, a 01 de junio de 2017



Oficio GCIAYM-058/2017

SECRETARÍA DE ECONOMÍA
SUBDIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y RECURSOS HUMANOS
C.P. ÁNGEL CEDILLO RODRÍGUEZ
Gerente Senior de Administración
Presente

RECIBIDO
02 JUN 2017
11:06
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y RECURSOS HUMANOS

A fin de dar cumplimiento al Programa Estratégico de Modernización y Mejora de la Infraestructura en específico a su componente de Adquisición de Terrenos, adjunto me permito enviarle los originales de las **Escrituras definitivas certificadas** del Predio adquiridos como se indica a continuación:

Ubicación de Inmueble	Cheque a comprobar			Número Escritura Pública	Notaria
	Número	Importe	Beneficiario		
Segunda Sección del Llano en el Municipio de Tula de Allende, Hidalgo	0025137	\$5,215,500.00	REYES GALINDO PAULINO JAIME	61	No. 8 de Tizayuca Hidalgo
	0025280	\$5,614,500.00			

Cabe hacer mención que este terreno será destinado para la construcción de nuevas oficinas de este Instituto. El Notario ha iniciado con el proceso de inscripción en Registro Público de la Propiedad.

Lo anterior, a fin de que se realice los movimientos contables y sea descargado un servidor como deudor por lo gastos a comprobar solicitados.

Quedo a sus órdenes para cualquier aclaración al respecto y aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE,


Lic. Gerardo Téllez Reyes
Gerente de Modernización y Mejora de la Infraestructura

Recibido UPPC
2/06/2017.
11:01 hrs.

C.c.p. Lic. Hugo R. Pérez Ramírez.-Subdirector General de Admon. y Recursos Humanos.
Lic. Raúl Alcántara Mendoza.- Gerente de Tesorería General.
Lic. José Narciso Trujillo Ayala.- Gerente de Control de Pagos.

CONCEPTO

FIRMA CHEQUE RECIBIDO

FINIQUITO ADQUISICION TERRENO 1,900 M2 TULA, HGO.

[Handwritten signature]

CTA.	S. CTAS.	S.S. CTAS.	CONCEPTO	PARCIAL	DEBE	HABER
			REYES GALINDO PAULINO JAIME 29 de Mayo del 2017			<i>Recibi Original.</i> <i>[Signature]</i> 30/5/17 *5,614,500.00* 29 Mayo 2017 <i>[Signature]</i>
SUMAS						

CTA. No. 04-02039719-6
SUC. 3010 MANACAR
BENITO JUAREZ, D.F.

CHEQUE NUM. 0025280
0025280

FORMULO	REVISO	AUTORIZO	CODIFICO	DIGITO	FECHA	NUM. POLIZA

TESORERIA

RECIBI DE CONFORMIDAD EL CHEQUE ARRIBA CITADO
QUEDANDO SIN EFECTO CUALQUIER CONTRA-RECIBO

*Recibi. poliza cheque
31 Mayo 2017.*

Berenice Cervasa



FORMATO DE SOLICITUD DE GASTOS A COMPROBAR OFCINAS DE APOYO

Fecha		
Día	Mes	Año
29	Mayo	2017

C.P. JOSE TRUJILLO AYALA

Nombre del Titular

Subgerente de Egresos

Por medio de la presente, solicito la autorización de recursos bajo el concepto de "Gastos a Comprobar" (Otros Gastos), de acuerdo a las especificaciones siguientes:

Oficina de Apoyo Solicitante: **Gerencia de Modernización y Mejora de la Infraestructura**

A favor de: **REYES GALINDO PAULINO JAIME**

Via de Pago Solicitado: **Cheque**

Por la Cantidad de: **\$ 5,614,500.00** Moneda **Pesos**

Importe en letra: **(CINCO MILLONES SEISCIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 M.N.)**

No de documento Contable :

PARTIDA	CONCEPTO
No Partida	Terrenos, edificio e instalaciones
	902

Concepto por el cual se solicita el Gasto por Comprobar:

Finiquito adquisición de 1,900 m2 de terreno en Tula, Hidalgo.

No. Reserva de recursos _____

Centro de Costos que afecta: **C332910341**

Partida Presupuestal correspondiente: **902**

El concepto por el cual se genera el Gasto por Comprobar es sujeto de retención de impuestos?

SI NO

En caso de que el Gasto por Comprobar sea sujeto a Retenciones de Impuestos, indicar el importe correspondiente a dichas retenciones.

Conceptos	Importe
Importe	\$ 5,614,500.00
Iva	
Subtotal	5,614,500.00
Retención de ISR	
Retención de IVA	
Otros	
Total	\$ 5,614,500.00

Solicitante

LIC. GERARDO TELLEZ REYES
Nombre y Firma

Autoriza

C.P. ANGEL CEDILLO RODRIGUEZ
Nombre y Firma

GERENCIA
SR.DE ADMINISTRACION
SUBGERENCIA DE EGRESOS

2017 MAY 29 AM 10: 51





FORMATO DE COMPROBACION OFICINAS DE APOYO

Fecha		
Día	Mes	Año
16	11	2017

Mejia Sanchez Guillermo
Subgerencia de Pagos

Por este conducto me permito anexar documentos para solventar el monto pendiente de "Comprobar" (Otros Gastos), de acuerdo a las especificaciones siguientes:

Oficina de Apoyo Solicitante: **Gerencia de Modernización y Mejora de la Infraestructura**

A favor de: **REYES GALINDO PAULINO JAIME**

Vía de Pago Solicitado: **CHEQUE**

Por la Cantidad de: **5,215,500.00** Moneda **Pesos**

Importe en letra: **CINCO MILLONES DOSCIENTOS QUINCE MIL PESOS 00/100 M.N.**

No de documento Contable :

	PARTIDA	CONCEPTO
Concepto por el cual se solicito el Gasto por Comprobar:	No Partida	Terreno, edificios e instalaciones 902

Especificar, en caso de que el concepto del Gasto sea distinto a los sugeridos:

ANTICIPO \$5'215,500.00 ADQUISICIÓN DE TERRENO EN TULA HIDALGO 1900 M2 MEDIANTE ESCRITURA PUBLICA No. 61 ENTREGADA MEDIANTE OFICIO GCIA Y M-058/1017

No. Reserva de recursos _____

Centro de Costos que afecta: **C332910341**

Partida Presupuestal correspondiente: **902**

El concepto por el cual se genera el Gasto por Comprobar es sujeto de retención de Impuestos?

SI NO

En caso de que el Gasto por Comprobar sea sujeto a Retenciones de Impuestos, indicar el importe correspondiente a dichas retenciones.

Conceptos	Importe
Importe	5,215,500.00
Iva	
Subtotal	5,215,500.00
Retención de ISR	
Retención de IVA	
Otros	
Total	5,215,500.00

La comprobación del gasto o en su caso la devolución de los recursos se efectuara de acuerdo a lo establecido en el BPM así como las sanciones que pudieran generarse en caso de no apegarse a lo establecido en dicho documento.

Solicitante

Lic. Gerardo Téllez Reyes
Gerente de Modernización y Mejora de la Infraestructura



INFONAVIT

INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES
BARRANCA DEL MUERTO 280 GUADALUPE INN
DELEGACION ALVAHO OBREGON 01029
R.F.C. INF-720501-1ZA

0025137

0025137

18 de Abril del 2017

FECHA: _____

PAGUESE ESTE CHEQUE A:

REYES GALINDO PAULINO JAIME

\$

5,215,500.00

CINCO MILLONES DOSCIENTOS QUINCE MIL QUINTENTOS PESOS 00 /100 M.N.

LA CANTIDAD DE: ESTE CHEQUE PUEDE COBRARSE DENTRO DE LOS TRES MESES SIGUIENTES A LA FECHA DE SU EXPEDICION TRANSCURRIDO ESTE PLAZO QUEDA REVOCADO MONEDA NACIONAL

NO NEGOCIABLE

SUC. 3010 MANACAR
BENITO JUAREZ, D.F.
CTA. No. 04-02039719-6

HSBC México, S.A. Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC

[Handwritten signature]
FIRMA

6536151180021210402039719610025137

CONCEPTO

ANT. ADQUISICION 1,830.34 M2 TERRRENO TULA HGO

FIRMA CHEQUE RECIBIDO

CTA S. CTAS S.S. CTAS CONCEPTO PARCIAL DEBE HABER

REYES GALINDO PAULINO JAIME

5,215,500.00

18 de Abril del 2017

SUMAS

CTA. No. 04-02039719-6
SUC. 3010 MANACAR
BENITO JUAREZ, D.F.

CHEQUE NUM. **0025137**
0025137

FORMULO REVISO AUTORIZO CODIFICO DIGITO FECHA NUM. PÓLIZA

CONCEPTO

ANT. ADQUISICION 1,830.34 M2 TERRENO TULA HGO

FIRMA CHEQUE RECIBIDO

[Signature]
19/4/17

CTA.	S. CTAS.	S.S. CTAS.	CONCEPTO	PARCIAL	DEBE	HABER
			REYES GALINDO PAULINO JAIME 18 de Abril del 2017			*5,215,500.00*
				SUMAS		

P. Jaime Reyes Galindo

CTA. No. 04-02039719-6
SUC. 3010 MANACAR
BENITO JUAREZ, D.F.

CHEQUE NUM. 0025137
0025137

FORMULO	REVISO	AUTORIZO	CODIFICO	DIGITO	FECHA	NUM. POLIZA

TESORERIA

RECIBI DE CONFORMIDAD EL CHEQUE ARRIBA CITADO
QUEDANDO SIN EFECTO CUALQUIER CONTRA-RECIBO



FORMATO DE SOLICITUD DE GASTOS A COMPROBAR OFCINAS DE APOYO

2017 ABR 18

Fecha		
Día	Mes	Año
18	ABRIL	2017

C.P. JOSÉ TRUJILLO AYALA
Nombre del Titular
Subgerente de Egresos

Por medio de la presente, solicito la autorización de recursos bajo el concepto de "Gastos a Comprobar" (Otros Gastos), de acuerdo a las especificaciones siguientes:

Oficina de Apoyo Solicitante: **Gerencia de Modernización y Mejora de la Infraestructura**

A favor de: **REYES GALINDO PAULINO JAIME**

Vía de Pago Solicitado: **Cheque**

Por la Cantidad de: **\$ 5,215,500.00** Moneda **Pesos**

Importe en letra: **(CINCO MILLONES DOSCIENTOS QUINCE MIL QUIENTOS PESOS 00/100 M.N.)**

No de documento Contable :

	PARTIDA	CONCEPTO
Concepto por el cual se solicita el Gasto por Comprobar:	No Partida	Terrenos, edificio e instalaciones 902

Especificar, en caso de que el concepto del Gasto sea distinto a los sugeridos:

Anticipo de adquisición de 1,830.34 m2 de terreno en Tula, Hidalgo.

No. Reserva de recursos _____

Centro de Costos que afecta: **C332910341**

Partida Presupuestal correspondiente: **902**

El concepto por el cual se genera el Gasto por Comprobar es sujeto de retención de Impuestos?

SI NO

En caso de que el Gasto por Comprobar sea sujeto a Retenciones de Impuestos, indicar el importe correspondiente a dichas retenciones.

Conceptos	Importe
Importe	\$ 5,215,500.00
Iva	
Subtotal	5,215,500.00
Retención de ISR	
Retención de IVA	
Otros	
Total	\$ 5,215,500.00

Solicitante

LIC. GERARDO TELLEZ REYES
Nombre y Firma

Autoriza

C.P. ANGEL CEDILLO RODRIGUEZ
Nombre y Firma



FORMATO DE COMPROBACION OFICINAS DE APOYO

Fecha		
Día	Mes	Año
16	11	2017

Mejia Sanchez Guillermo
Subgerencia de Pagos

Por este conducto me permito anexar documentos para solventar el monto pendiente de "Comprobar" (Otros Gastos), de acuerdo a las especificaciones siguientes:

Oficina de Apoyo Solicitante: **Gerencia de Modernización y Mejora de la Infraestructura**

A favor de: **ESCAMILLA PADILLA TERESA DE JESUS**

Vía de Pago Solicitado: **CHEQUE**

Por la Cantidad de: **1,510,500.00** Moneda **Pesos**

Importe en letra: **UN MILLON QUINIENTOS DIEZ MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 M.N.**

No de documento Contable:

PARTIDA	CONCEPTO
No Partida	Terreno, edificios e instalaciones

Concepto por el cual se solicito el Gasto por Comprobar: 902
Especificar, en caso de que el concepto del Gasto sea distinto a los sugeridos:
FINIQUITO \$1'510,500.00 ADQUISICIÓN DE TERRENO EN TULA HIDALGO 600.00 M2 MEDIANTE ESCRITURA PUBLICA No. 84 ENTREGADA MEDIANTE OFICIO GCI yM-134/2017

No. Reserva de recursos _____

Centro de Costos que afecta: **C332910341**

Partida Presupuestal correspondiente: **902**

El concepto por el cual se genera el Gasto por Comprobar es sujeto de retención de Impuestos?
 SI NO

En caso de que el Gasto por Comprobar sea sujeto a Retenciones de Impuestos, indicar el importe correspondiente a dichas retenciones.

Conceptos	Importe
Importe	1,510,500.00
Iva	
Subtotal	1,510,500.00
Retención de ISR	
Retención de IVA	
Otros	
Total	1,510,500.00

La comprobación del gasto o en su caso la devolución de los recursos se efectuara de acuerdo a lo establecido en el BPM así como las sanciones que pudieran generarse en caso de no apegarse a lo establecido en dicho documento.

Solicitante

Lic. Gerardo Tellez Reyes
Gerente de Modernización y Mejora de la Infraestructura

Ciudad de México, a 30 de octubre de 2017
Oficio GCIAM-134/2017

C.P. ANGEL CEDILLO RODRÍGUEZ
 Gerente Senior de Administración
 Presente

A fin de dar cumplimiento al Programa Estratégico de Modernización y Mejora de la Infraestructura en específico a su componente de Adquisición de Terrenos, adjunto me permito enviarte el original de las Escrituras definitivas certificadas del Predio Adquirido en Tula, Hidalgo, de acuerdo a los siguientes datos:

Ubicación del Inmueble	Cheque a comprobar			Número de escritura	Notaria
	Numero	Importe	Beneficiario		
Segunda Sección del Llano. Tula, Hidalgo.	0025135	\$1,909,500.00	Escamilla Padilla Teres a de Jesús	84	8 Tizayuca, Hidalgo.
	0025520	\$1'510,500.00	Escamilla Padilla Teres a de Jesús		

Cabe hacer mención que este terreno será destinado para la construcción de nuevas oficinas de este Instituto. El Notario ha iniciado con el proceso de inscripción ante el Registro Público de la Propiedad.

Lo anterior, con el propósito de comprobar los gastos que se otorgaron mediante los Cheque enunciados anteriormente y se realicen los movimientos contables para que sea descargado un servidor como deudor.

Quedo a sus órdenes para cualquier aclaración al respecto y aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE,

Lic. Gerardo Téllez Reyes
 Gerente de Modernización y Mejora de la Infraestructura

30/10/17
 JOSE TRUJILLO AYALA

Recibi
 VOPC
 30/10/2017.

RECIBIDO
 30 OCT 2017
 TESORERIA GENERAL

C.c.p.

Lic. Hugo R. Pérez Ramírez.-Subdirector General de Admon. y Recursos Humanos.
 Lic. Raúl Alcántara Mendoza.- Gerente de Tesorería General.
 C.P. José Narciso Trujillo Ayala.- Gerente de Control de Pagos.

HSBC 



INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES
BARRANCA DEL MUERTO 280, GUADALUPE INN
DELEGACIÓN ALVARO OBREGÓN 01029
R.F.C. INF-720501-12A

0025520
0025520

18 de Agosto del 2017

FECHA:

\$

*1,510,500.00

PAGAR ESTE CHEQUE A:

ESCAMILLA PADILLA TERESA DE JESUS

UN MILLÓN QUINIENTOS DIEZ MIL QUINIENTOS PESOS 00 /100 M.N.

LA CANTIDAD DE: ESTE CHEQUE PUEDE COBRARSE DENTRO DE LOS TRES MESES SIGUIENTES A LA FECHA DE SU EXPEDICION TRANSCURRIDO ESTE PLAZO QUEDA REVOCADO MONEDA NACIONAL

NO NEGOCIABLE

SUC. 3010 MANACAR
BENITO JUAREZ, D.F.
CTA. No. 04-02039719-6

FIRMA

HSBC México, S.A. Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC

2994051180021210402039719610025520

CONCEPTO

FINIQUITO TERRENO TULA

FIRMA CHEQUE RECIBI

CTA	S. CTAS.	S.S. CTAS.	CONCEPTO	PARCIAL	DEBE
			ESCAMILLA PADILLA TERESA DE JESUS		*1,510,500.00
			18 de Agosto del 2017		

CONCEPTO

FIRMA CHEQUE RECIBIDO

FINIQUITO TERRENO TULA

Recibi cheque
18/08/2017
Teresa de S. Escamilla Padilla

CTA.	S. CTAS.	S.S. CTAS.	CONCEPTO	PARCIAL	DEBE	HABER
			ESCAMILLA PADILLA TERESA DE JESUS 18 de Agosto del 2017			*1,510,500.00*
					SUMAS	

CTA. No. 04-02039719-6
SUC. 3010 MANACAR
BENITO JUAREZ, D.F.

CHEQUE NUM. 0025520
0025520

FORMULO	REVISO	AUTORIZO	CODIFICO	DIGITO	FECHA	NUM. POLIZA

TESORERIA

RECIBI DE CONFORMIDAD EL CHEQUE ARRIBA CITADO
QUEDANDO SIN EFECTO CUALQUIER CONTRA-RECIBO

INFONAVIT
RECIBIDO
24 ABO 2017
TESORERIA



FORMATO DE SOLICITUD DE GASTOS A COMPROBAR OFCINAS DE APOYO

2017 AGO 18 PM 12:34

Fecha		
Día	Mes	Año
18	AGOSTO	2017

C.P. JOSÉ TRUJILLO AYALA
Nombre del Titular
 Subgerente de Egresos

GERENCIA
 SR. DE ADMINISTRACIÓN
 SUBGERENTE DE PAGOS

Por medio de la presente, solicito la autorización de recursos bajo el concepto de "Gastos a Comprobar" (Otros Gastos), de acuerdo a las especificaciones siguientes:

Oficina de Apoyo Solicitante: **Gerencia de Modernización y Mejora de la Infraestructura**

A favor de: **ESCAMILLA PADILLA TERESA DE JESUS**

Vía de Pago Solicitado: **Cheque**

Por la Cantidad de: **\$ 1,510,500.00** Moneda **Pesos**

Importe en letra: (UN MILLON QUINIENTOS DIEZ MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 M.N.)

No de documento Contable :

PARTIDA	CONCEPTO
No Partida	Terrenos, edificio e instalaciones
	902

Concepto por el cual se solicita el Gasto por Comprobar:

Especificar, en caso de que el concepto del Gasto sea distinto a los sugeridos:

Finiquito de adquisición de terreno en Tula, Hidalgo.

No. Reserva de recursos _____

Centro de Costos que afecta: **C332910341**

Partida Presupuestal correspondiente: **902**

El concepto por el cual se genera el Gasto por Comprobar es sujeto de retención de Impuestos?
 SI NO

En caso de que el Gasto por Comprobar sea sujeto a Retenciones de Impuestos, indicar el importe correspondiente a dichas retenciones.

Conceptos	Importe
Importe	\$ 1,510,500.00
Iva	
Subtotal	1,510,500.00
Retención de ISR	
Retención de IVA	
Otros	
Total	\$ 1,510,500.00

Solicitante

 LIC. GERARDO TÉLLEZ REYES
 Nombre y Firma

Autoriza

 C.P. ANGEL CEDILLO RODRIGUEZ
 Nombre y Firma



FORMATO DE COMPROBACION OFICINAS DE APOYO

Fecha		
Día	Mes	Año
16	11	2017

Mejia Sanchez Guillermo
Subgerencia de Pagos

Por este conducto me permito anexar documentos para solventar el monto pendiente de "Comprobar" (Otros Gastos), de acuerdo a las especificaciones siguientes:

Oficina de Apoyo Solicitante: **Gerencia de Modernización y Mejora de la Infraestructura**

A favor de: **ESCAMILLA PADILLA TERESA DE JESUS**

Vía de Pago Solicitado: **CHEQUE**

Por la Cantidad de: **1,909,500.00** Moneda **Pesos**

Importe en letra: **UN MILLON NOVECIENTOS NUEVE MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 M.N.**

No de documento Contable :

PARTIDA	CONCEPTO
No Partida	Terreno, edificios e instalaciones
902	

Concepto por el cual se solicito el Gasto por Comprobar:
Especificar, en caso de que el concepto del Gasto sea distinto a los sugeridos:
ANTICIPO \$1'909,500.00 ADQUISICIÓN DE TERRENO EN TULA HIDALGO 600.00 M2 MEDIANTE ESCRITURA PUBLICA No. 84 ENTREGADA MEDIANTE OFICIO GCI yM-134/2017

No. Reserva de recursos _____

Centro de Costos que afecta: **C332910341**

Partida Presupuestal correspondiente: **902**

El concepto por el cual se genera el Gasto por Comprobar es sujeto de retención de Impuestos?
 SI NO

En caso de que el Gasto por Comprobar sea sujeto a Retenciones de Impuestos, indicar el importe correspondiente a dichas retenciones.

Conceptos	Importe
Importe	1,909,500.00
Iva	-
Subtotal	1,909,500.00
Retención de ISR	
Retención de IVA	
Otros	
Total	1,909,500.00

La comprobación del gasto o en su caso la devolución de los recursos se efectuara de acuerdo a lo establecido en el BPM asi como las sanciones que pudieran generarse en caso de no apegarse a lo establecido en dicho documento.

Solicitante

Lic. Gerardo Tellez Reyes
Gerente de Modernización y Mejora
de la Infraestructura



0025135

0025135

18 de Abril del 2017

FECHA:



INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES
BARRANCA DEL MUERTO 200 GUADALUPE INN
DELEGACION ALVARO OBREGON 01029
R.F.C. INF-720501-1ZA

PAGUESE ESTE CHEQUE A:

ESCAMILLA PADILLA TERESA DE JESUS

\$

1,909,500.00

UN MILLON NOVECIENTOS NUEVE MIL QUINIENTOS PESOS 00 /100 M.N.

LA CANTIDAD DE: ESTE CHEQUE PUEDE COBRARSE DENTRO DE LOS TRES MESES SIGUIENTES A LA FECHA DE SU EXPEDICION TRANSCURRIDO ESTE PLAZO QUEDA REVOCADO MONEDA NACIONAL

NO NEGOCIABLE

SUC. 3010 MANACAR
BENITO JUAREZ, D.F.
CTA. No. 04-02039719-6

FIRMA

HSBC México, S.A. Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC

998515180021210402039719600025135

CONCEPTO

FIRMA CHEQUE RECIBIDO

ANT. ADQUISICION 669.66 M2 TERRENO TULA HGO

CTA. S. CTAS. S.S. CTAS. CONCEPTO PARCIAL DEBE HABER

ESCAMILLA PADILLA TERESA DE JESUS

1,909,500.00

18 de Abril del 2017

SUMAS

CTA. No. 04-02039719-6
SUC. 3010 MANACAR
BENITO JUAREZ, D.F.

CHEQUE NUM.

0025135
0025135

FORMULO

REVISO

AUTORIZO

CODIFICO

DIGITO

FECHA

SUM. POLIZA

CONCEPTO

ANT. ADQUISICION 669.66 M2 TERRRENO TULA HGO

FIRMA CHEQUE RECIBIDO

19/04/17
Teresa de Jesus Escamilla Padilla

CTA.	S. CTAS.	S.S. CTAS.	CONCEPTO	PARCIAL	DEBE	HABER
			ESCAMILLA PADILLA TERESA DE JESUS			*1,909,500.00*
			18 de Abril del 2017			
SUMAS						

CTA. No. 04-02039719-6
SUC. 3010 MANACAR
BENITO JUAREZ, D.F.

CHEQUE NUM. **0025135**
0025135

FORMULO	REVISO	AUTORIZO	CODIFICO	DIGITO	FECHA	NUM. POLIZA

TESORERIA

RECIBI DE CONFORMIDAD EL CHEQUE ARRIBA CITADO
QUEDANDO SIN EFECTO CUALQUIER CONTRA-RECIBO

Recibi
21/04/17
[Signature]
Asistente



FORMATO DE SOLICITUD DE GASTOS A COMPROBAR OFCINAS DE APOYO

		Fecha
Día	Mes	Año
18	ABRIL	2017

C.P. JOSÉ TRUJILLO AYALA
Nombre del Titular
 Subgerente de Egresos

Por medio de la presente, solicito la autorización de recursos bajo el concepto de "Gastos a Comprobar" (Otros Gastos), de acuerdo a las especificaciones siguientes:

Oficina de Apoyo Solicitante: **Gerencia de Modernización y Mejora de la Infraestructura**

A favor de: **ESCAMILLA PADILLA TERESA DE JESUS**

Via de Pago Solicitado: **Cheque**

Por la Cantidad de: **\$ 1,909,500.00** Moneda **Pesos**

Importe en letra: **(UN MILLON NOVECIENTOS NUEVE MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 M.N.)**

No de documento Contable :

	PARTIDA	CONCEPTO
Concepto por el cual se solicita el Gasto por Comprobar:	No Partida	Terrenos, edificio e instalaciones 902

Especificar, en caso de que el concepto del Gasto sea distinto a los sugeridos:

Anticipo de adquisición de 669.66 m2 de terreno en Tula, Hidalgo.

No. Reserva de recursos _____

Centro de Costos que afecta: **C332910341**

Partida Presupuestal correspondiente: **902**

El concepto por el cual se genera el Gasto por Comprobar es sujeto de retención de Impuestos?

SI NO

En caso de que el Gasto por Comprobar sea sujeto a Retenciones de Impuestos, indicar el importe correspondiente a dichas retenciones.

Conceptos	Importe
Importe	\$ 1,909,500.00
Iva	
Subtotal	1,909,500.00
Retención de ISR	
Retención de IVA	
Otros	
Total	\$ 1,909,500.00

Solicitante

LIC. GERARDO TÉLLEZ REYES
 Nombre y Firma

Autoriza

C.P. ANGEL CEDILLO RODRIGUEZ
 Nombre y Firma



FORMATO DE COMPROBACION OFICINAS DE APOYO

Fecha		
Día	Mes	Año
16	11	2017

Mejía Sanchez Guillermo
Subgerencia de Pagos

Por este conducto me permito anexar documentos para solventar el monto pendiente de "Comprobar" (Otros Gastos), de acuerdo a las especificaciones siguientes:

Oficina de Apoyo Solicitante: **Gerencia de Modernización y Mejora de la Infraestructura**

A favor de: **MARIO JOSE SOUVERBILLE GONZÁLEZ**

Vía de Pago Solicitado: **CHEQUE**

Por la Cantidad de: **855,000.00** Moneda **Pesos**

Importe en letra: **OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL PESOS 00/100 M.N.**

No de documento Contable :

PARTIDA	CONCEPTO
No Partida	Terreno, edificios e instalaciones

902

Concepto por el cual se solicitó el Gasto por Comprobar:

Especificar, en caso de que el concepto del Gasto sea distinto a los sugeridos:

PAGO DE HONORARIOS NOTARIO 8 DE TIZAYUCA, PARA COMPRAVENTA DE INMUEBLE DE TULA HIDALGO

No. Reserva de recursos _____

Centro de Costos que afecta: **C332910341**

Partida Presupuestal correspondiente: **902**

El concepto por el cual se genera el Gasto por Comprobar es sujeto de retención de Impuestos?

SI NO

En caso de que el Gasto por Comprobar sea sujeto a Retenciones de Impuestos, indicar el importe correspondiente a dichas retenciones.

Conceptos	Importe
Importe	896,790.43
Iva	143,486.46
Subtotal	1,040,276.89
Retención de ISR	95,597.85
Retención de IVA	89,679.04
Otros	
Total	855,000.00

La comprobación del gasto o en su caso la devolución de los recursos se efectuara de acuerdo a lo establecido en el BPM así como las sanciones que pudieran generarse en caso de no apegarse a lo establecido en dicho documento.

Solicitante


Lic. Gerardo Téllez Reyes
Gerente de Modernización y Mejora de la Infraestructura

19

MARIO JOSE SOUVERBILLE GONZALEZ

RFC Emisor : SOGM650915NT0

Domicilio Fiscal del Emisor :

Calle AV. JUAREZ NORTE No. Exterior 89 No. Interior A Colonia CUXTITLA
Localidad TIZAYUCA Municipio TIZAYUCA Estado Hidalgo MEXICO CP. 43800

Sucursal-:

RFC Receptor : INF7205011ZA

INFONAVIT

Calle BARRANCA DEL MUERTO No. Exterior 280 Colonia GUADALUPE INN
Localidad MÉXICO Municipio ÁLVARO OBREGÓN Estado Ciudad de México
MÉXICO CP. 010020

Folio Fiscal: 1D039E44-B6DF-412C-8629-1ABAE22F2AF6

No de Serie del CSD: 00001000000403650551

Lugar, Fecha y hora de emisión:

TIZAYUCA, HGO 2017-04-20T12:34:02

Efecto del Comprobante:

ingreso

Folio y Serie:

4 A

Régimen Fiscal:

REGIMEN DE LAS PERSONAS FISICAS CON ACTIVIDADES EMPRESARIALES Y PROFESIONALES

CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
1	N/A		HONORARIOS NOTARIALES	896790.43	896790.43
Subtotal:				\$	896790.43
Impuestos Traslados					
IVA 16 %				\$	143486.46
Impuestos Retenidos					
IVA				\$	95597.85
ISR				\$	89679.04
TOTAL				\$	855000.00

Motivo del Descuento:

Moneda: PESOS

Tipo de cambio:

Forma de Pago: EN UNA SOLA EXHIBICIÓN

Método de Pago: 03 TRANSFERENCIA

Número de cuenta de Pago:

Condiciones de Pago: CONTADO

14'250,000.00

X 0/6.293266175

896,790.43

7%

997,500.-

137,586.-

859,914.-

MARIO JOSE SOUVERBILLE GONZALEZ

RFC Emisor : SOGM650915NT0

Domicilio Fiscal del Emisor :

Calle AV. JUAREZ NORTE No. Exterior 89 No. Interior A Colonia CUXTITLA
Localidad TIZAYUCA Municipio TIZAYUCA Estado Hidalgo MEXICO CP. 43800

Sucursal- :

RFC Receptor : INF7205011ZA
INFONAVIT

Calle BARRANCA DEL MUERTO No. Exterior 280 Colonia GUADALUPE INN
Localidad MÉXICO Municipio ALVARO OBREGÓN Estado Ciudad de México
MÉXICO CP. 010020

Folio Fiscal: 1D039E44-B6DF-412C-8629-1ABAE22F2AF6

No de Serie del CSD: 00001000000403650551

Lugar, Fecha y hora de emisión:
TIZAYUCA, HGO 2017-04-20T12:34:02

Efecto del Comprobante:
ingreso

Folio y Serie: 4 A

Régimen Fiscal:

REGIMEN DE LAS PERSONAS FISICAS CON ACTIVIDADES
EMPRESARIALES Y PROFESIONALES

Total con letra:

OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL PESOS, 00/100

Sello digital del CFDI:

A+nVC96n/KdFqy9ReC8i4sLfrM4zeZZRQZEWidiE8vqrdFfgw5E7nhgRVidVAbogPjJgt0FilgzBmragSQGGSIDmJscYAGhgml
+R9Nra6ID16zY17S9a/y/T0bRs49ZBQrTBU0NEO/dmVIW1yYE1oedUSTk1RcbziqmyMnDj/fCaN7iQbXL6em02e81dvNsl9iBdCmjOzTRGkKYpdifS+IkKpuy
+TUOW6rMwGIXAwq/Wb247fnPPf1Xh1+OGuBbvsem23zzF/xu6bdCh72FFvBj2lqop3Uo38nmMYg8SBigKESReHEpabOilyAK9BUAc3lbtm1fTh9FR8EpUp7Dw==

Sello del SAT:

Eake91ErhoiLKncltMBB0zRLO41ZiEjIDQvMQ9LY
+zj69YGT9xiW5NxZiUdzxE0IK/1BRnYbtyKaPJV0sIJiUa84hm5O/Qif/ayLWIZTgc2ODXylYUuIQMntet6TIQz8MFAaabCASCzdlnbVocKWHUehaAZG01ombeN4NoqoyLAbE9Hdep/Dc89d
ZG
+Av9uGRNNWdJvUibijDUNrawGnHxz1HlmUFavplKDCleGeYLYev3zpq8e3dcAlrbXkizGQEbj91aDhWmycfxp83aXkx8HNxiqFyZwLWNeQCTuJmmiQQueiJfecUnBpRXDONFpXn/gqcA
QNgRXlrLTI8pQ==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT



||1.0||1D039E44-B6DF-412C-8629-1ABAE22F2AF6|2017-04-20T12:41:40|A
+nVC96n/KdFqy9ReC8i4sLfrM4zeZZRQZEWidiE8vqrdFfgw5E7nhgRVidVAbogPjJgt0FilgzBmragSQGGSIDmJscYAGhgml
+R9Nra6ID16zY17S9a/y/T0bRs49ZBQrTBU0NEO/dmVIW1yYE1oedUSTk1RcbziqmyMnDj/fCaN7iQbXL6em02e81dvNsl9iBdCmjOzTRGkKYpdif
S+IkKpuy
+TUOW6rMwGIXAwq/Wb247fnPPf1Xh1+OGuBbvsem23zzF/xu6bdCh72FFvBj2lqop3Uo38nmMYg8SBigKESReHEpabOilyAK9BUAc3lbtm1fTh9F
R8EpUp7Dw==|00001000000403258748|

No de Serie del Certificado del SAT: 00001000000403258748

Fecha y hora de certificación: 2017-04-20T12:41:40

```

<?xml version="1.0" encoding="utf-8" ?>
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/3" noCertificado="00001000000403650551"
sello="A+nVC96n/IKdFqy9ReC8i4sLfrM4zeZZRQZEWldiE8vqrdFfgw5E7nhgRVldVAbogPJ/gt0FIgzbmragSQGGSjDmJscYAGhgmI+R9Nra6ID16zY17
certificado="MIIGezCCBG0gAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA0MDM2NTA1NTEwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGyMTgwNgYDVQQDDC9BLkMuIGRlYCI
fecha="2017-04-20T12:34:02" LugarExpedicion="TIZAYUCA, HGO" serie="A" folio="4" tipoDeComprobante="Ingreso" Moneda="PESOS
formaDePago="EN UNA SOLA EXHIBICIÓN" metodoDePago="03 TRANSFERENCIA" condicionesDePago="CONTADO" subTotal="896790.43
total="855000.00" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/3
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/3/cfdv32.xsd" version="3.2">
<cfdi:Emisor rfc="SOGM650915NTO" nombre="MARIO JOSE SOUVERVILLE GONZALEZ">
<cfdi:DomicilioFiscal calle="AV. JUAREZ NORTE" noExterior="89" noInterior="A" colonia="CUXTITLA" localidad="TIZAYUCA"
municipio="TIZAYUCA" estado="Hidalgo" pais="MEXICO" codigoPostal="43800" />
<cfdi:RegimenFiscal Regimen="REGIMEN DE LAS PERSONAS FISICAS CON ACTIVIDADES EMPRESARIALES Y PROFESIONALES" />
</cfdi:Emisor>
<cfdi:Receptor rfc="INF7205011ZA" nombre="INFONAVIT">
<cfdi:Domicilio calle="BARRANCA DEL MUERTO" noExterior="280" colonia="GUADALUPE INN" localidad="MÉXICO" municipio="ÁLVARO
OBREGÓN" estado="Ciudad de México" pais="MÉXICO" codigoPostal="010020" />
</cfdi:Receptor>
<cfdi:Conceptos>
<cfdi:Concepto cantidad="1" unidad="N/A" descripcion="HONORARIOS NOTARIALES" valorUnitario="896790.43" importe="896790.43">
</cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos totalImpuestosTrasladados="143486.46" totalImpuestosRetenidos="185276.89">
<cfdi:Retenciones>
<cfdi:Retencion impuesto="IVA" importe="95597.85" />
<cfdi:Retencion impuesto="ISR" importe="89679.04" />
</cfdi:Retenciones>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado impuesto="IVA" tasa="16" importe="143486.46" />
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
<cfdi:Complemento xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/3">
<cfdi:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigital.xsd" version="1.0" UUID="1D039E44-B6DF-412C-8629-
1ABAE22F2AF6" FechaTimbrado="2017-04-20T12:41:40"
selloCFD="A+nVC96n/IKdFqy9ReC8i4sLfrM4zeZZRQZEWldiE8vqrdFfgw5E7nhgRVldVAbogPJ/gt0FIgzbmragSQGGSjDmJscYAGhgmI+R9Nra6ID
noCertificadoSAT="00001000000403258748"
selloSAT="EAke91ErhoiLKncItMBB0zRLO41ZtIEjDQvMQ9LY+zj69YGT9xiW5NzZIUDzxEOIKA1BRnYbtyKaPJVOsIJIUa84hm50/QIf/ayLWIZTgc20"
</cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>

```



FORMATO DE SOLICITUD DE GASTOS A COMPROBAR OFICINAS DE APOYO

Fecha	
Día	Mes
19	ABRIL
Año	
2017	

C.P. JOSÉ TRUJILLO AYALA
Nombre del Titular
 Subgerente de Egresos

Por medio de la presente, solicito la autorización de recursos bajo el concepto de "Gastos a Comprobar" (Otros Gastos), de acuerdo a las especificaciones siguientes:

Oficina de Apoyo Solicitante: **Gerencia de Modernización y Mejora de la Infraestructura**

A favor de: **MARIO JOSÉ SOUVERBILLE GONZÁLEZ**

Vía de Pago Solicitado: **Cheque**

transferencia

Por la Cantidad de: **\$ 855,000.00** Moneda **Pesos**

Importe en letra: **(OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL PESOS 00/100 M.N.)**

No de documento Contable :

PARTIDA	CONCEPTO
No Partida	Terrenos, edificio e instalaciones
	902

Concepto por el cual se solicita el Gasto por Comprobar:

Especificar, en caso de que el concepto del Gasto sea distinto a los sugeridos:

Pago de Honorarios Notario 8 de Tizayuca, Hidalgo, para compraventa de inmueble por la Tula, Hidalgo.

No. Reserva de recursos _____

Centro de Costos que afecta: **C332910341**

Partida Presupuestal correspondiente: **902**

El concepto por el cual se genera el Gasto por Comprobar es sujeto de retención de Impuestos?

SI NO

En caso de que el Gasto por Comprobar sea sujeto a Retenciones de Impuestos, indicar el importe correspondiente a dichas retenciones.

Conceptos	Importe
Importe	\$ 855,000.00
Iva	
Subtotal	855,000.00
Retención de ISR	
Retención de IVA	
Otros	
Total	\$ 855,000.00

Solicitante

 LIC. GERARDO TÉLLEZ REYES
 Nombre y Firma

Autoriza

 C.P. ÁNGEL CEDILLO RODRÍGUEZ
 Nombre y Firma



FORMATO DE COMPROBACION OFICINAS DE APOYO

Fecha		
Día	Mes	Año
16	11	2017

Mejia Sanchez Guillermo
Subgerencia de Pagos

Por este conducto me permito anexar documentos para solventar el monto pendiente de "Comprobar" (Otros Gastos), de acuerdo a las especificaciones siguientes:

Oficina de Apoyo Solicitante: **Gerencia de Modernización y Mejora de la Infraestructura**

A favor de: **PROMOTORES TÉCNICOS DE LA CONSTRUCCIÓN S.A. DE C.V.**

Vía de Pago Solicitado: **CHEQUE**

Por la Cantidad de: **4,414,950.00** Moneda **Pesos**

Importe en letra: **CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS CATORCE MIL NOVECIENTOS CINCO/100 M.N.**

No de documento Contable :

PARTIDA	CONCEPTO
No Partida	Terreno, edificios e instalaciones

902

Concepto por el cual se solicito el Gasto por Comprobar:

Especificar, en caso de que el concepto del Gasto sea distinto a los sugeridos:

FINIQUITO ADQUISICIÓN DE TERRENO 1962.20 M2 en TORREÓN COAHUILA MEDIANTE ESCRITURA PÚBLICA No. 68 LIBRO III ENTREGADA CON OFICIO GCIAYM-050/2017

No. Reserva de recursos _____

Centro de Costos que afecta: **C332910341**

Partida Presupuestal correspondiente: **902**

El concepto por el cual se genera el Gasto por Comprobar es sujeto de retención de Impuestos?

SI NO

En caso de que el Gasto por Comprobar sea sujeto a Retenciones de Impuestos, indicar el importe correspondiente a dichas retenciones.

Conceptos	Importe
Importe	4,414,500.00
Iva	-
Subtotal	4,414,500.00
Retención de ISR	-
Retención de IVA	-
Otros	-
Total	4,414,500.00

La comprobación del gasto o en su caso la devolución de los recursos se efectuara de acuerdo a lo establecido en el BPM asi como las sanciones que pudieran generarse en caso de no apegarse a lo establecido en dicho documento.

Solicitante


Lic. Gerardo Téllez Reyes
Gerente de Modernización y Mejora de la Infraestructura



INSTITUTO DEL FONDO
NACIONAL DE LA VIVIENDA
PARA LOS TRABAJADORES

2017 MAY 22 PM 2:00
México, D.F. a 12 de mayo de 2017



GERENCIA
SR. DE ADMINISTRACIÓN
SUBGERENCIA DE PAGOS
Oficio GCIAM-050/2017

C.P. ÁNGEL CEDILLO RODRÍGUEZ
Gerente Senior de Administración
Presente

A fin de dar cumplimiento al Programa Estratégico de Modernización y Mejora de la Infraestructura en específico a su componente de Adquisición de Terrenos, adjunto me permito enviarle los originales de las **Escrituras definitivas certificadas** de los Predios adquiridos de Torión, Coahuila y Mérida, Yucatán, como se indica a continuación:

Ubicación de Inmueble	Cheque a comprobar			Número Escritura Pública	Notaria
	Número	Importe	Beneficiario		
Calle 74 No. 438 C y 512 C. Mérida, Yucatán	0025139	\$17,360,000.00	Carlos Meléndez Pérez	343	48 de Mérida, Yucatán
Lote 02 y Lote 03, Manzana 44-A, Fraccionamiento Las Torres, Coahuila	0025136	\$4,414,950.00	Promotores Técnicos de la Construcción, S.A. de C.V.	68 Libro III	16 de Saltillo, Coahuila
	0025180	\$4,414,950.00			

Lo anterior, con el propósito de comprobar los gastos que se otorgaron a un servidor, mediante los Cheques enunciados anteriormente.

Cabe hacer mención que cada uno de los Notarios han iniciado el proceso de inscripción en Registro Público de la Propiedad de dichos Pedios.

Quedo a sus órdenes para cualquier aclaración al respecto y aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE,

Lic. Gerardo Téllez Reyes
Gerente de Modernización y Mejora de la Infraestructura

25 MAY 2017

10:02 am

Beabi VOPC
22/05/2017
13:53 hrs.

Departamento de Ingresos 288
C.P. Guadalupe Juárez
Del Alvaro Obregón
C.P. 06429 México D.F.

C.c.p. Lic. Hugo R. Pérez Ramírez.-Subdirector General de Admon. y Recursos Humanos.
Lic. Raúl Alcántara Mendoza.- Gerente de Tesorería General.
Lic. José Narciso Trujillo Ayala.- Gerente de Control de Pagos.

México, D.F. a 24 de mayo de 2017

Oficio GCIAM-054/2017

C.P. ANGEL CEDILLO RODRÍGUEZ
Gerente Senior de Administración
Presente

En alcance al Oficio GCIAM-050/2017, mediante realicé la entrega de las Escrituras definitivas certificadas de los Predios adquiridos de Torreón, Coahuila y Mérida, Yucatán, me permito comentarle que estos terrenos serán destinados para la construcción de nuevas oficinas de este Instituto.

Lo anterior, a fin de que se realice los movimientos contables y sea descargado un servidor como deudor por lo gastos a comprobar solicitados.

Quedo a sus órdenes para cualquier aclaración al respecto y aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE,



Lic. Gerardo Téllez Reyes
Gerente de Modernización y
Mejora de la Infraestructura

RECIBIDO
25 MAY 2017
10:02 am
SECRETARÍA GENERAL DE
ADMINISTRACIÓN
Y RECURSOS HUMANOS

Recibí JOPC
24/05/2017.
19:37 hrs.

C.c.p.

Lic. Hugo R. Pérez Ramírez.-Subdirector General de Admon. y Recursos Humanos.
Lic. Raúl Alcántara Mendoza.- Gerente de Tesorería General.
Lic. José Narciso Trujillo Ayala.- Gerente de Control de Pagos.

GERENCIA
SR. DE ADMINISTRACIÓN
SUBGERENCIA DE PAGOS

10409

CONCEPTO

ADQUISICION DE TERRENO 1,962 M2 COAHUILA

FIRMA CHEQUE RECIBIDO

CTA.

S. CTAS.

S.S. CTAS.

CONCEPTO

PARCIAL

DEBE

HABER

PROMOTORES TECNICOS DE LA Construcción, S.A. de C.V.

05 de Mayo del 2017

Recibi cheque original

4,414,950.00

SUMAS

CTA. No. 04-02039719-6
SUC. 3010 MANACAR
BENITO JUAREZ, D.F.

CHEQUE NUM. 0025180
0025180

FORMULO

REVISO

AUTORIZO

CODIFICO

DIGITO

FECHA

NUM. POLIZA

TESORERIA

RECIBI DE CONFORMIDAD EL CHEQUE ARRIBA CITADO
QUEDANDO SIN EFECTO CUALQUIER CONTRA-RECIBO

Handwritten note:
Recibi
POLIZA
19 MAY 17



0025180

0025180



INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES
BARRANCA DEL MUERTO 280 GUADALUPE INN
DELEGACION ALVARO OBREGON 01029
R.F.C. INF-720501-1ZA

05 de Mayo del 2017

FECHA: _____

PAGUESE ESTE CHEQUE A:

PROMOTORES TECNICOS DE LA Construcción, S.A. de C.V.

\$

4,414,950.00

*CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS CATORCE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA PESOS 00 /100

M.N.*

LA CANTIDAD DE: ESTE CHEQUE PUEDE COBRARSE DENTRO DE LOS TRES MESES SIGUIENTES A LA FECHA DE SU EXPEDICION TRANSCURRIDO ESTE PLAZO QUEDA REVOCADO MONEDA NACIONAL

NO NEGOCIABLE

SUC. 3010 MANACAR
BENITO JUAREZ, D.F.
CTA. No. 04-02039719-6

HSBC México, S.A. Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC

4891151180021210402039719610025180

CONCEPTO

ADQUISICION DE TERRENO 1,962 M2 COAHUILA

FIRMA CHEQUE RECIBIDO

CTA.	S. CTAS.	S.S. CTAS.	CONCEPTO	PARCIAL	DEBE	HABER
			PROMOTORES TECNICOS DE LA Construcción, S.A. de C.V.			*4,414,950.00*
			05 de Mayo del 2017			

SUMAS

CTA. No. 04-02039719-6
SUC. 3010 MANACAR
BENITO JUAREZ, D.F.

CHEQUE NUM. 0025180
0025180

FORMULO	REVISO	AUTORIZO	CODIFICO	DIGITO	FECHA	NUM. POLIZA

RECIBI DE CONFORMIDAD EL CHEQUE ARRIBA CITADO



0025180

0025180



INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES
BARRANCA DEL MUERTO 280 GUADALUPE INN
DELEGACION ALVARO OBREGON 01029
R.F.C. INF-720501-1ZA

05 de Mayo del 2017

FECHA: _____

PAGUESE ESTE CHEQUE A:

PROMOTORES TECNICOS DE LA Construcción, S.A. de C.V.

\$

4,414,950.00

*CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS CATORCE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA PESOS 00 /100

M.N.*

LA CANTIDAD DE: ESTE CHEQUE PUEDE COBRARSE DENTRO DE LOS TRES MESES SIGUIENTES A LA FECHA DE SU EXPEDICION TRANSCURRIDO ESTE PLAZO QUEDA REVOGADO MONEDA NACIONAL

NO NEGOCIABLE

SUC. 3010 MANACAR
BENITO JUAREZ, D.F.
CTA. No. 04-02039719-6

HSBC México, S.A. Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC

4891051180021210402039719600025180

CONCEPTO

ADQUISICION DE TERRENO 1,962 M2 COAHUILA

FIRMA CHEQUE RECIBIDO

CTA.	S. CTAS.	S.S. CTAS.	CONCEPTO	PARCIAL	DEBE	HABER
			PROMOTORES TECNICOS DE LA Construcción, S.A. de C.V.			*4,414,950.00*
			05 de Mayo del 2017			
					SUMAS	

CHEQUE NUM. 0025180
0025180

CTA. No. 04-02039719-6
SUC. 3010 MANACAR
BENITO JUAREZ, D.F.

FORMULO

REVISO

AUTORIZO

CODIFICO

DIGITO

FECHA

NUM. POLIZA

RECIBI DE CONFORMIDAD EL CHEQUE ARRIBA CITADO



FORMATO DE SOLICITUD DE GASTOS A COMPROBAR OFCINAS DE APOYO

		Fecha	
Día	Mes	Año	
3	Mayo	2017	

C.P. JOSÉ TRUJILLO AYALA
Nombre del Titular
Subgerente de Egresos

Por medio de la presente, solicito la autorización de recursos bajo el concepto de "Gastos a Comprobar" (Otros Gastos), de acuerdo a las especificaciones siguientes:

Oficina de Apoyo Solicitante: **Gerencia de Modernización y Mejora de la Infraestructura**

A favor de: **PROMOTORES TÉCNICOS DE LA CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.**

Vía de Pago Solicitado: **Cheque**

Por la Cantidad de: \$ **4,414,950.00** Moneda **Pesos**

Importe en letra: **CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS CATORCE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA PESOS 00/100 M.N.**

No de documento Contable :

PARTIDA	CONCEPTO
No Partida	Terrenos, edificio e instalaciones
	902

Concepto por el cual se solicita el Gasto por Comprobar:

Especificar, en caso de que el concepto del Gasto sea distinto a los sugeridos:

Adquisición de terreno de 1,962.20 m2 wn Torreón, Coahuila

No. Reserva de recursos _____

Centro de Costos que afecta: **C332910341**

Partida Presupuestal correspondiente: **902**

El concepto por el cual se genera el Gasto por Comprobar es sujeto de retención de Impuestos?

SI X NO

En caso de que el Gasto por Comprobar sea sujeto a Retenciones de Impuestos, indicar el importe correspondiente a dichas retenciones.

Conceptos	Importe
Importe	\$ 4,414,950.00
Subtotal	4,414,950.00
Retención de ISR	
Retención de IVA	
Otros	
Total	\$ 4,414,950.00

Solicitante

LIC. GERARDO TÉLLEZ REYES
Nombre y Firma

Autoriza

C.P. ANGEL CEDILLO RODRIGUEZ
Nombre y Firma



FORMATO DE COMPROBACION OFICINAS DE APOYO

Fecha		
Día	Mes	Año
16	11	2017

Mejia Sanchez Guillermo
Subgerencia de Pagos

Por este conducto me permito anexar documentos para solventar el monto pendiente de "Comprobar" (Otros Gastos), de acuerdo a las especificaciones siguientes:

Oficina de Apoyo Solicitante: **Gerencia de Modernización y Mejora de la Infraestructura**

A favor de: **PROMOTORES TÉCNICOS DE LA CONSTRUCCIÓN S.A. DE C.V.**

Vía de Pago Solicitado: **CHEQUE**

Por la Cantidad de: **4,414,950.00** Moneda **Pesos**

Importe en letra: **CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS CATORCE MIL NOVECIENTOS CINCO/100 M.N.**

No de documento Contable :

PARTIDA	CONCEPTO
No Partida	Terreno, edificios e instalaciones
	902

Concepto por el cual se solicito el Gasto por Comprobar:

Especificar, en caso de que el concepto del Gasto sea distinto a los sugeridos:

ANTICIPO ADQUISICIÓN DE TERRENO 1962.20 M2 en TORREÓN COAHUILA MEDIANTE ESCRITURA PÚBLICA No. 68 LIBRO III ENTREGADA CON OFICIO GCIAyM-050/2017

No. Reserva de recursos _____

Centro de Costos que afecta: **C332910341**

Partida Presupuestal correspondiente: **902**

El concepto por el cual se genera el Gasto por Comprobar es sujeto de retención de impuestos?

SI NO

En caso de que el Gasto por Comprobar sea sujeto a Retenciones de Impuestos, indicar el importe correspondiente a dichas retenciones.

Conceptos	Importe
Importe	4,414,500.00
Iva	-
Subtotal	4,414,500.00
Retención de ISR	-
Retención de IVA	-
Otros	-
Total	4,414,500.00

La comprobación del gasto o en su caso la devolución de los recursos se efectuara de acuerdo a lo establecido en el BPM asi como las sanciones que pudieran generarse en caso de no apegarse a lo establecido en dicho documento.

Solicitante

Lic. Gerardo Téllez Reyes
Gerente de Modernización y Mejora de la Infraestructura

CONCEPTO

ANT. ADQUISICION 1,962.20 M2 TERRRENO TORREON COAH

FIRMA CHEQUE RECIBIDO

[Handwritten signature]

CTA.	S. CTAS.	S.S. CTAS.	CONCEPTO	PARCIAL	DEBE	HABER
			PROMOTORES TECNICOS DE LA CONSTRUCCION, S.A DE C.V. 18 de Abril del 2017			<i>Roberto Arias Cordero</i> 24/ABR/17 Cheque 25136 *4,414,950.00*
SUMAS						

CTA. No. 04-02039719-6
SUC. 3010 MANACAR
BENITO JUAREZ, D.F.

CHEQUE NUM. 0025136
0025136

FORMULO	REVISO	AUTORIZO	CODIFICO	DIGITO	FECHA	NUM. POLIZA

TESORERIA

RECIBI DE CONFORMIDAD EL CHEQUE ARRIBA CITADO
QUEDANDO SIN EFECTO CUALQUIER CONTRA-RECIBO

*Recibi poliza cheque
16 Mayo 2017
Berence Cervera.*



0025136

0025136

18 de Abril del 2017

FECHA:



INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES
BARRANCA DEL MUERTO 280 GUADALUPE INN
DELEGACION ALVARO ORREGON 01029
R.F.C. INF-720501-1ZA

INFONAVIT

PAGUESE ESTE CHEQUE A:

PROMOTORES TECNICOS DE LA CONSTRUCCION, S.A DE C.V.

\$

4,414,950.00

*CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS CATORCE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA PESOS 00 /100

M.N.*

LA CANTIDAD DE:

ESTE CHEQUE PUEDE COBRARSE DENTRO DE LOS TRES MESES SIGUIENTES A LA FECHA DE SU EXPEDICION TRANSCURRIDO ESTE PLAZO QUEDA REVOCADO

MONEDA NACIONAL

NO NEGOCIABLE

SUC. 3010 MANACAR
BENITO JUAREZ, D.F.
CTA. No. 04-02039713-6

HSBC Mexico, S.A. Institucion de Banca Múltiple. Grupo Financiero HSBC

FIRMA

9984151180021210402039719600025136

CONCEPTO

FIRMA DEL QUE RECIBIÓ

ANT. ADQUISICION 1,962.20 M2 TERRENO TORREON COAH

CTA	S. CTAS	S. CTAS	CONCEPTO	PARCIAL	DEBE	HABER
			PROMOTORES TECNICOS DE LA CONSTRUCCION, S.A DE C.V.			*4,414,950.00*
			18 de Abril del 2017			

SUMAS

CTA. No. 04-02039713-6
SUC. 3010 MANACAR
BENITO JUAREZ, D.F.

CHEQUE NUM.

0025136
0025136

FORMULO

REVISO

AUTORIZO

CODIFICADO

DIGITO

FECHA

SERIAL



0025136

0025136



INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES
BARRANCA DEL MUERTO 280 GUADALUPE INN
DELEGACION ALVARO OBREGON 01029
R.F.C. INF-720501-1ZA

18 de Abril del 2017

FECHA: _____

PAGUESE ESTE CHEQUE A:

PROMOTORES TECNICOS DE LA CONSTRUCCION, S.A DE C.V.

\$

4,414,950.00

*CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS CATORCE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA PESOS 00 /100

M.N.*

LA CANTIDAD DE: ESTE CHEQUE PUEDE COBRARSE DENTRO DE LOS TRES MESES SIGUIENTES A LA FECHA DE SU EXPEDICION TRANSCURRIDO ESTE PLAZO QUEDA REVOCADO MONEDA NACIONAL

NO NEGOCIABLE

SUC. 3010 MANACAR
BENITO JUAREZ, D.F.
CTA. No. 04-02039719-6

HSBC México, S.A. Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC

[Handwritten signature]
FIRMA

9984151180021210402039719610025136



FORMATO DE SOLICITUD DE GASTOS A COMPROBAR OFCINAS DE APOYO

Fecha		
Día	Mes	Año
6	ABRIL	2017

C.P. JOSÉ TRUJILLO AYALA
Nombre del Titular
 Subgerente de Egresos

Por medio de la presente, solicito la autorización de recursos bajo el concepto de "Gastos a Comprobar" (Otros Gastos), de acuerdo a las especificaciones siguientes:

Oficina de Apoyo Solicitante: **Gerencia de Modernización y Mejora de la Infraestructura**

A favor de: **PROMOTORES TECNICOS DE LA CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.**

Vía de Pago Solicitado: **Cheque**

Moneda
 Por la Cantidad de: **\$ 4,414,950.00** **Pesos**

Importe en letra: **(CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS CATORCE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA PESOS 00/100 M.N.)**

No de documento Contable :

	PARTIDA	CONCEPTO
Concepto por el cual se solicita el Gasto por Comprobar:	No Partida	Terrenos, edificio e instalaciones 902

Especificar, en caso de que el concepto del Gasto sea distinto a los sugeridos:

Anticipo de adquisición de 1,962.20 m2 de terreno en Torreón, Coahuila

No. Reserva de recursos _____

Centro de Costos que afecta: **C332910341**

Partida Presupuestal correspondiente: **902**

El concepto por el cual se genera el Gasto por Comprobar es sujeto de retención de Impuestos?

SI NO

En caso de que el Gasto por Comprobar sea sujeto a Retenciones de Impuestos, indicar el importe correspondiente a dichas retenciones.

Conceptos	Importe
Importe	\$ 4,414,950.00
Iva	
Subtotal	4,414,950.00
Retención de ISR	
Retención de IVA	
Otros	
Total	\$ 4,414,950.00

Solicitante:

 LIC. GERARDO TÉLLEZ REYES
 Nombre y Firma

Autoriza

 C.P. ANGEL SEDILLO RODRIGUEZ
 Nombre y Firma



FORMATO DE COMPROBACION OFICINAS DE APOYO

Fecha		
Día	Mes	Año
16	11	2017

Mejia Sanchez Guillermo
Subgerencia de Pagos

Por este conducto me permito anexar documentos para solventar el monto pendiente de "Comprobar" (Otros Gastos), de acuerdo a las especificaciones siguientes:

Oficina de Apoyo Solicitante: **Gerencia de Modernización y Mejora de la Infraestructura**

A favor de: **LORENA RAMONA REYES SOTO**

Vía de Pago Solicitado:

CHEQUE

Por la Cantidad de:

188,937.32

Moneda
Pesos

Importe en letra:

CIENTO OCHENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS 32/100 M.N.

No de documento Contable :

PARTIDA	CONCEPTO
No Partida	Terreno, edificios e instalaciones 902

Concepto por el cual se solicito el Gasto por Comprobar:

Especificar, en caso de que el concepto del Gasto sea distinto a los sugeridos:

**50 % DE HONORARIOS NOTARIALES DE TORREÓN COAHUILA EFECTUADO POR \$155,276.02
TRANSFERENCIA REALIZADA EL DÍA 15 DE AGOSTO 2017**

No. Reserva de recursos _____

Centro de Costos que afecta: **C332910341**

Partida Presupuestal correspondiente:

902

El concepto por el cual se genera el Gasto por Comprobar es sujeto de retención de Impuestos?

SI NO

En caso de que el Gasto por Comprobar sea sujeto a Retenciones de Impuestos, indicar el importe correspondiente a dichas retenciones.

Conceptos	Importe
Importe	162,877.00
Iva	26,060.32
Subtotal	188,937.32
Retención de ISR	16,287.70
Retención de IVA	17,373.60
Otros	
Total	155,276.02

La comprobación del gasto o en su caso la devolución de los recursos se efectuara de acuerdo a lo establecido en el BPM así como las sanciones que pudieran generarse en caso de no apegarse a lo establecido en dicho documento.

Solicitante


Lic. Gerardo Téllez Reyes
Gerente de Modernización y Mejora
de la Infraestructura

Nombre emisor:	LORENA RAMONA REYES SOTO	Folio fiscal:	B4C7A61C-BCCF-435C-AE13-0AB6012B1E29
RFC emisor:	RESL6901127P8	No. de serie del CSD:	00001000000403204921
Nombre receptor:	INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA LA VIVIENDA DE LOS TRABAJADORES	Lugar, fecha y hora de emisión:	25240 2017-10-24 17:10:40
RFC receptor:	INF7205011ZA	Efecto de comprobante:	I Ingreso
Uso CFDI:	G03 Gastos en general	Folio y serie:	00026 F
		Régimen fiscal:	612 Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales

Conceptos

Cve del producto/servicio	No. identificación	Cantidad	Clave unidad	Unidad	Descripción	Valor unitario	Importe	Descuento	
80121704 Servicios legales sobre contratos		1	E48 Unidad de servicio	SERVICIOS	Honorarios al 50% por elaboración y trámite de la Escritura Pública número 68, otorgada en mi protocolo del año 2017	162877.00	162877.00		
TRASLADOS					RETENCIONES				
Base		Impuesto		Tipo factor	Tasa o cuota	Importe			
162877.00		IVA		Tasa	0.160000	26060.32			
Base		Impuesto		Tipo factor	Tasa o cuota	Importe			
162877.00		ISR		Tasa	0.100000	16287.70			
162877.00		IVA		Tasa	0.106667	17373.60			

Moneda: MXN Peso Mexicano

Forma de pago: 03 Transferencia electrónica de fondos

Método de pago: PUE Pago en una sola exhibición

Subtotal:	\$	162,877.00
Impuestos Traslados		
IVA	0.160000%	\$ 26,060.32
Impuestos Retenidos		
ISR	\$	16,287.70
IVA	\$	17,373.60
TOTAL:	\$	155,276.02

Nombre emisor:	LORENA RAMONA REYES SOTO	Folio fiscal:	B4C7A61C-BCCF-435C-AE13-0AB6012B1E29
RFC emisor:	RESL6901127P8	No. de serie del CSD:	00001000000403204921
Nombre receptor:	INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA LA VIVIENDA DE LOS TRABAJADORES	Lugar, fecha y hora de emisión:	25240 2017-10-24 17:10:40
RFC receptor:	INF7205011ZA	Efecto de comprobante:	I Ingreso
Uso CFDI:	G03 Gastos en general	Folio y serie:	00026 F
		Régimen fiscal:	612 Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales

Total con letra:

CIENTO CINCUENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS MXN, 02/100

Sello digital del CFDI:

ELHfde2pwb3dcErO5fpFFfK2lsWs0CpAfcW52mYcMn5CTFULy5B+QbNi4c9zK3GwmlYe1O0A8QZgo5J+gQ5Yj98rVRXjDbvBwTB7RXjTrRTVbaGg/Wo+MyV3bAKYEqkZqdg12WB5Tdx7Ld0mOSme7rnrvBkm3K8wynEUXa4MYzloOdPnppeftpc2gb7QXrXnw8L3JQuIDCbQefbco/B3pgMQ4aQteACbc3aJbFXI7OQVFlwKzoZAP/+J4dn8e7Rj4gOpW+GgsXNQLX8lx1q7wPaT6wBBjEeunRF315Ep0rOryzcNeiXfnjVWtnr7y3hitezXqLL2kwaD6HG8nkW==

Sello digital del SAT:

UMH75D8nclOH8h5mG+WLyv0eoA8K2FNp9UQdbsGagFRQjiTNKI+VIT9fbud8i9W6aqt0whm1v+tk3ZYRbCixl+D8SH9FNh/OX6gqpfXSFy3e3NYUPH010NKuTY5kluu731crz3bKSCC3Dt+wWsrqxSB6aWZyKwaw3NSfL3HVWnDH87FTeyoOHNSk/ReVluxqmS3c3VMKKc6vd0C17zpl0TpPS/55vQ/oLDVWdk107qviNhPs2PZsqXykUThzliu7pqtriyhFiOIHRQWXMQDsxqXPN/OE2wdiyVtriX2qY8Toh8HXlrM757084aX4mySR8xEW5QkryKCQR1xltw==



Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|B4C7A61C-BCCF-435C-AE13-0AB6012B1E29|2017-10-24T17:22:02|SAT970701NN3|ELHfde2pwb3dcErO5fpFFfK2lsWs0CpAfcW52mYcMn5CTFULy5B+QbNi4c9zK3GwmlYe1O0A8QZgo5J+gQ5Yj98rVRXjDbvBwTB7RXjTrRTVbaGg/Wo+MyV3bAKYEqkZqdg12WB5Tdx7Ld0mOSme7rnrvBkm3K8wynEUXa4MYzloOdPnppeftpc2gb7QXrXnw8L3JQuIDCbQefbco/B3pgMQ4aQteACbc3aJbFXI7OQVFlwKzoZAP/+J4dn8e7Rj4gOpW+GgsXNQLX8lx1q7wPaT6wBBjEeunRF315Ep0rOryzcNeiXfnjVWtnr7y3hitezXqLL2kwaD6HG8nkW==|00001000000403258748||

Folio fiscal:	B4C7A61C-BCCF-435C-AE13-0AB6012B1E29
No. de serie del certificado SAT	00001000000403258748
Fecha y hora de certificación:	2017-10-24 17:22:02
RFC del proveedor de certificación:	SAT970701NN3



LORENA RAMONA REYES SOTO
LA SALLE 3 LA SALLE

R

SALTILLO COAHUILA DE ZARAGOZA MEXICO

T.

CUENTA 006930140013 TRADICIONAL PESOS

CLABE 058078069301400133

Fecha Inicio 01/08/2017 - Fecha Fin 31/08/2017

Día	Saldo Inicial	Descripción	Referencia	Cargos	Abonos	Saldo	Clasificación
01	DOMI: COMPRA FORMATOS ISAI - MUNICIPIO DE SALTILLO	1229660036	\$260.00		\$178,470.43		
02	Depósito en efectivo	1230052362		\$2,675.00			MOVIMIENTO CHEQUES
03	Pago Interes De Credito	006930140048001	\$1,069.41				MOVIMIENTO CHEQUES
03	PAGO CAPITAL DE CREDITO	006930140048001	\$1,602.90				CREDITOS
					\$178,213.12		CREDITOS
10	BN1 1014 SPEI, BANAMEX, 002180002323380161, METLIFE MEXICO SA, 27C51398C25E3679, 2782534, 27825343	27C51398C25E3679		\$3,058.98			MOVIMIENTO CHEQUES
10	DOMI: COMPRA FORMATOS ISAI - MUNICIPIO DE SALTILLO	1237276826	\$780.00				MOVIMIENTO CHEQUES
15	8040502 SPEI, INFONAVIT, 687180001837673748, INFONAVIT, 906872017081515013641042017, 0150817, GCIAMY0752017	9068720170815150136410420		\$294,219.50	\$474,711.60		MOVIMIENTO CHEQUES
15	8040503 SPEI, INFONAVIT, 687180001837673748, INFONAVIT, 906872017081515013641052017, 0150817, 18F	9068720170815150136410520		\$155,276.02	\$629,987.62		MOVIMIENTO CHEQUES
18	MUNICIPIO D SAL 17/08/2017 MSC	47417401009680338-973984	\$10,828.97				GOBIERNO
21	MUNICIPIO D SAL 18/08/2017 MSC	47417401009680338-014576	\$1,857.00				GOBIERNO
22	8Q52596 SPEI, BANAMEX, 002180002323380161, METLIFE MEXICO SA, 27C5CAB89DDFD31A, 2788501, 27885013	27C5CAB89DDFD31A			\$1,079.98	\$618,381.63	MOVIMIENTO CHEQUES
24	DOMI: ISAI - MUNICIPIO DE SALTILLO	1249586898	\$619.00				MOVIMIENTO CHEQUES
	ESTOS FUNERARIOS 0051246453 4/12	0051246453	\$98.00				MOVIMIENTO CHEQUES
	COMPRA FORMATOS ISAI -	125257490	\$260.00				MOVIMIENTO CHEQUES

PAGO NOTARIO

TERRENO TORREÓN, COAHUILA

	Folio	Importe	1er. Deposito	Diferencia
Impuesto sobre adquisición de bienes Inmuebles	75418	56,681.40		
	75419	56,681.40		
	75420	56,681.40		
	75424	56,681.40		
Derechos por inscripción en el Registro Público	758841110	26,553.00		
	758841118	26,553.00		
	758841126	26,553.00		
	758841143	26,553.00		
		332,937.60	294,219.50	38,718.10
Honorarios	00026F	162,877.00	162,877.00	162,877.00
	00027F	162,877.00		
		325,754.00		
		52,120.64	26,060.32	26,060.32
		377,874.64	188,937.32	188,937.32
		710,812.24	483,156.82	227,655.42

Lic. Lorena R. Reyes Soto

Notario Público No. 16

Saltillo, Coahuila., a 21 de Abril del 2017

Relación de gastos, impuestos, derechos y honorarios relativos a la celebración de la Escritura Pública en la que se consagra un CONTRATO DE COMPRA VENTA, a solicitud del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (INFONAVIT).

Valor de Operación: \$8'829,900.00

Impuesto Sobre Adquisición de Bienes Inmuebles	\$220,747.50
Derechos por inscripción en el Registro Público	\$ 73,472.00
Honorarios	\$ 325,754.14
	I.V.A. 52,120.66
TOTAL	\$377,874.80



Atentamente,


LIC. LORENA RAMONA REYES SOTO
NOTARIO PUBLICO NUMERO 16
SALTILLO, COAHUILA.

Nombre emisor:	LORENA RAMONA REYES SOTO	Folio fiscal:	8FA0903D-A2DD-4A48-A59E-69883B36B38A [*]
RFC emisor:	RESL6901127P8	No. de serie del CSD:	00001000000403204921
Nombre receptor:	Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores.	Lugar, fecha y hora de emisión:	25240 2017-08-09 10:17:08
RFC receptor:	INF7205011ZA	Efecto de comprobante:	I Ingreso
Uso CFDI:	G03 Gastos en general	Folio y serie:	00018 F
		Régimen fiscal:	612 Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales

Total con letra:

CIENTO CINCUENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS MXN, 93/100

Sello digital del CFDI:

gmzyHKG7KmVz3yCi+3i6dDKMblxOnAD9sFxy2OlgwpC3m1duQnaPDG0QikPjRwBwxcH6mCqRAaXxKrf9mmMnMu7JT3NhgdaVU/IDHgYwLdUTeot83SIPMMs
e+cOoZp4avBCpJ0yc2b68J1lvLWMUw/OhNOOkBEY0A0/Dwlat6aB5850TANu9Rzw7KgsENXZN1lIUfQGN0laB/zHTQEMVd9+eopHXbKkyd0U2INHSH8Btl
kVzq1EXk+q4VNwdCY9F6YmvyZJsqB19FOAIASGCqEWdKyNbvVsFTkGk4z7sDGAYUDXzBvjduvYggwn9lkW0r2iNBGfsxwdU8Kgb22g==

Sello digital del SAT:

WmAIDT4D4Ni3OGcE02Z7ACctUJKr3gXzjOggVJlbn3tdjeodN1ZinjQsCWdvg0Z6FwZikymGrCNUxuFclSdZlGFxk9Thkl9ssCsuq1eES9Pho5i513D5LEdY
vTzmWjGzGsqVCiP2mvtBeURnBsWnjnlupoT7Xd44oDZVJlgkdkCgTVGezUUOLmMlkqQXsOKBnagE85V8toXPK8Dz3hF9Ex3A6hC5sqagvbCm0dA5bl/D3S
oX/oxnd28dlxZrSk9DgqChHKDwkgcWdr6RhwDTcwMhZglMXZArDvkDuWF2f1x7kMik1DXAB2S98z/v6FTUCvN2GwLns9oXNK9AQ==



Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|8FA0903D-A2DD-4A48-A59E-69883B36B38A|2017-08-10T10:20:06|SAT970701NN3|gmzyHKG7KmVz3yCi+3i6dDKMblxOnAD9sFxy2OlgwpC3
m1duQnaPDG0QikPjRwBwxcH6mCqRAaXxKrf9mmMnMu7JT3NhgdaVU/IDHgYwLdUTeot83SIPMMse+cOoZp4avBCpJ0yc2b68J1lvLWMUw/OhNOOkBEY0A0
0wlat6aB5850TANu9Rzw7KgsENXZN1lIUfQGN0laB/zHTQEMVd9+eopHXbKkyd0U2INHSH8BtlkVzq1EXk+q4VNwdCY9F6YmvyZJsqB19FOAIASGCqEWd
kyNbvVsFTkGk4z7sDGAYUDXzBvjduvYggwn9lkW0r2iNBGfsxwdU8Kgb22g==|00001000000403258748||

Folio fiscal:	8FA0903D-A2DD-4A48-A59E-69883B36B38A
No. de serie del certificado SAT	00001000000403258748
Fecha y hora de certificación:	2017-08-10 10:20:06
RFC del proveedor de certificación:	SAT970701NN3



FORMATO DE COMPROBACION OFICINAS DE APOYO

Fecha		
Día	Mes	Año
16	11	2017

Mejia Sanchez Guillermo
Subgerencia de Pagos

Por este conducto me permito anexas documentos para solventar el monto pendiente de "Comprobar" (Otros Gastos), de acuerdo a las especificaciones siguientes:

Oficina de Apoyo Solicitante: **Gerencia de Modernización y Mejora de la Infraestructura**

A favor de: **LORENA RAMONA REYES SOTO**

Vía de Pago Solicitado: **CHEQUE**

Por la Cantidad de: **294,219.50** Moneda **Pesos**

Importe en letra: **DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS DIECINUEVE PESO**

No de documento Contable :

	PARTIDA	CONCEPTO
Concepto por el cual se solicito el Gasto por Comprobar:	No Partida	Terreno, edificios e instalaciones 902

Especificar, en caso de que el concepto del Gasto sea distinto a los sugeridos:

IMPUESTO SOBRE ADQUISICIÓN DE INMUEBLES SE COMPRUEBA CON EL PAGO EFECTUADO ANTE LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN DE TORREÓN COAHUILA EFECTUADO POR \$332,937.60 DIF POR PAGAR \$ 38,718.10

No. Reserva de recursos _____

Centro de Costos que afecta: **C332910341**

Partida Presupuestal correspondiente: **902**

El concepto por el cual se genera el Gasto por Comprobar es sujeto de retención de Impuestos?

SI NO

En caso de que el Gasto por Comprobar sea sujeto a Retenciones de Impuestos, indicar el importe correspondiente a dichas retenciones.

Conceptos	Importe
Importe	332,937.60
Iva	
Subtotal	332,937.60
Retención de ISR	
Retención de IVA	
Otros	
Total	332,937.60

La comprobación del gasto o en su caso la devolución de los recursos se efectuara de acuerdo a lo establecido en el BPM asi como las sanciones que pudieran generarse en caso de no apegarse a lo establecido en dicho documento.

Solicitante

Lic. Gerardo Téllez Reyes
Gerente de Modernización y Mejora de la Infraestructura

Ciudad de México, a 10 de agosto de 2017
Oficio GCIAMyM-075/2017

Lic. José N. Trujillo Ayala
Gerente de Control de Pagos
Presente

Con el propósito de realizar las gestiones de inscripción al Registro Público de la Propiedad del terreno adquirido en Torreón, Coahuila. Así como cubrir los honorarios del Notario ante el cual se llevó la operación de compra-venta de dicho Inmueble, me permito solicitar sea transferido a la Notaria **LORENA RAMONA REYES SOTO**, la cantidad de **\$483,156.82 (CUATROCIENTOS ochenta y tres mil ciento cincuenta y seis PESOS 82/100 M.N.)** de acuerdo al siguiente desglose:

Concepto	Importe	Cuenta Bancaria
Impuesto sobre adquisición de Inmuebles. Se comprobará con el pago que se efectúa ante la Secretaría de Administración y Finanzas del Estado.	\$294,219.50	Banregio Clabe Interbancaria 058078069301400 133
50% Honorarios Notariales	\$188,937.32	Cta. 006-93014- 001-3
TOTAL	\$483,156.82	

Para lo anterior, adjunto copia de la **Factura 00018 F**, misma que fue enviada en digital al correo electrónico del Gerente de Control de Pagos y Constancia de Registro de Proveedor.

Quedo a sus órdenes para cualquier aclaración al respecto y aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE,


Lic. Gerardo Téllez Reyes
Gerente de Modernización y
Mejora de la Infraestructura

C.c.p. Lic. Hugo R. Pérez Ramírez.-Subdirector General de Admon. y Recursos Humanos.
C.P. Angel Cedillo Rodriguez.- Gerente Sr de Administración.
Lic. Raúl Alcántara Mendoza.- Gerente de Tesorería General.



INFONAVIT
RECIDIDO
14 AGO 2017
11:39 AM

SECRETARÍA GENERAL DE
ADMINISTRACIÓN
Y RECURSOS HUMANOS



Recibí
JDR

11/08/2017

Barranca del Muerto 280
Col. Guadalupe Inn
Del. Álvaro Obregón
CP 01029 México, D.F.

COMPROBANTE FISCAL



TESORERÍA MUNICIPAL DE TORREÓN
TMT620101EV4, ALLENDE 333 PTE
CENTRO C.P. 27000
TORREÓN, COAHUILA DE ZARAGOZA, MÉXICO

Folio: 75420
Fecha: 26/10/2017
Lugar de Expedición: TORREÓN, COAHUILA DE ZARAGOZA, MÉXICO

Datos del cliente

Nombre: INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES RFC: INF7205011ZA
Domicilio: AVE BARRANCA DEL MUERTO EXT.280 GUADALUPE INN CP: 01020
Ciudad y estado: MEXICO, MEXICO Pais: MÉXICO

Cantidad	Unidad	Descripción	Precio Uni.	Importe
1	NO APLICA	PAGO DE ISAI	\$ 56,681.40	\$ 56,681.40

Cuentas Facturadas: 1
FOL: 20170921464859 | Folio Isai: 464685 | \$56,681.40

VER ANEXO DE LA FACTURA

Este documento es una representación impresa de un CFDI
Pago en una sola exhibición
Método de pago: 03-TRANSFERENCIA ELECTRONICA DE FONDOS
Número de cuenta: No identificado
Cantidad con letra: CINCUENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y UNO PESOS 40/100 M.N.

Subtotal: \$ 56,681.40
IVA: \$ 0.00
Total: \$ 56,681.40

Cadena Original del complemento de certificado digital del SAT

||3.2|2017-10-26T13:07:30|ingreso|Pago en una sola exhibicion|56681.40|1.00|MXN|56681.40|03|TORREÓN, COAHUILA DE ZARAGOZA, MEXICO|No Identificado|TMT620101EV4|TESORERÍA MUNICIPAL DE TORREÓN|ALLENDE|333 PTE|CENTRO|TORREÓN|TORREÓN|COAHUILA DE ZARAGOZA|México|27000|PERSONAS MORALES CON FINES NO LUCRATIVOS|INF7205011ZA|INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES|AVE BARRANCA DEL MUERTO|280|GUADALUPE INN|MEXICO|MEXICO|MEXICO|México|1020|1.00|NO APLICA|PAGO DE ISAI|56681.40|56681.40||

Sello digital del CFDI

TqKlpL2KMjerZ+ac3XnmlBFwMhtQc3qpspCwqVNE2S88qHBxNDKTFbfpT5XY84pUSaE/ZAyby8CEr+iH/UaaUpCiQPhc3pEXmop
V3WbXsp2nVeWtpWyu7/aojix68eq6IOSN9u5kXcrWCkxxOcsB3In4ozRII5Dn0W6mFLM/tmSm1aW1pWAblcee4RABC5ptL/5A351
qModb6+nVX3g8bXpv7OKk9Gjlm345CzFxmLz1sGz1ae6haBFZcnMFmb2yM2AKWsf4pRkbuQkUfbw6OgAtOZGXl6e0JNValnBQR
VTqpkfFeOFI/XV1at2MdtshpC7U3MCqLahiuCc4ljQ==

Datos de timbrado

Fecha de Timbrado: 2017-10-26T13:12:42
UUID: 49D6DC94-A562-4B8A-8EAB-639CC35472DA
Número de certificado SAT: 00001000000402846635



Sello del SAT

mA+r0gsnT8CJxipApQlxZwhF5ac67MUGWkXxZxf4hoEMHzyrRqzeXEyB6EswFGRAAXHy8IVm8+j0MoLZBoXqMKngxq5MoHHJYmR
zgjPOZ+e89YYHwNIPlevlMb2aShlyrkMfT2TkFH6NLkXtf0rpoqws62jE4kmWpYsk+/AG2jT6O04ChV72TF/uPhtew7JEEhuMJtQ
TgazNqCqTPhRvC8E05gmCwiADlprWWL25WnZ3fyecDtt0Q+uxexUyr8/H+7J4BbJ2HNCSO4Ow4BmPpFMXP+71T5riuWQOvWFjS
N/DvNCIZax8tdCrLlvGIRNSFCJFFU/esAF1OATypA==

COMPROBANTE FISCAL



TESORERÍA MUNICIPAL DE TORREÓN
TMT620101EV4, ALLENDE 333 PTE
CENTRO C.P. 27000
TORREÓN, COAHUILA DE ZARAGOZA, MÉXICO

Folio: 75424
Fecha: 26/10/2017
Lugar de Expedición: TORREÓN, COAHUILA DE ZARAGOZA, MÉXICO

Datos del cliente

Nombre: INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES
Domicilio: AVE BARRANCA DEL MUERTO EXT.280 GUADALUPE INN
Ciudad y estado: MEXICO, MEXICO

RFC: INF7205011ZA
CP: 01020
País: MÉXICO

Cantidad	Unidad	Descripción	Precio Uni.	Importe
1	NO APLICA	PAGO DE ISAI Cuentas Facturadas: 1 FOL: 20170921464864 Folio Isai: 464668 \$56,681.40	\$ 56,681.40	\$ 56,681.40

VER ANEXO DE LA FACTURA

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Pago en una sola exhibición

Método de pago: 03-TRANSFERENCIA ELECTRONICA DE FONDOS

Número de cuenta: No identificado

Cantidad con letra: CINCUENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y UNO PESOS 40/100 M.N.

Subtotal: \$ 56,681.40
IVA: \$ 0.00
Total: \$ 56,681.40

Cadena Original del complemento de certificado digital del SAT

||3.2|2017-10-26T13:46:25|ingreso|Pago en una sola exhibición|56681.40|1.00|MXN|56681.40|03|TORREÓN, COAHUILA DE ZARAGOZA, MEXICO|No Identificado|TMT620101EV4|TESORERÍA MUNICIPAL DE TORREÓN|ALLENDE|333 PTE|CENTRO|TORREÓN|TORREÓN|COAHUILA DE ZARAGOZA|México|27000|PERSONAS MORALES CON FINES NO LUCRATIVOS|INF7205011ZA|INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES|AVE BARRANCA DEL MUERTO|280|GUADALUPE INN|MEXICO|MEXICO|MEXICO|México|1020|1.00|NO APLICA|PAGO DE ISAI|56681.40|56681.40||

Sello digital del CFDI

kfcRrBW/o3oYZTwr6r/nfsq5dF2+0LY6gnLcvBjks8dTJufwqVaNKmxFWlRkYspopQw3S/2no10vyWu353GS1TTijG3mEvtRa3w5
JWb8k96zrwTxcKvdiYpF5PaHdNIYLhWG4suu71lhFmEr1PoYH1bWRz18TAXijWzJsXVwetog9EvUx1d6cWRMqKF1Za/hagXs4Ye
wsWx/gULyLopDnCNbxORpQ3DGUo7yP4WdGY8XMB0I6ed7mPvUlvZCybsfJhu/TCFDfGyRrxUa+6W0nN4mMLYRAoYiaoZHlXk+9G
VX9qe7eYAXNP+5pniREjKNnTd29N7BkpbVUuJ+PyoQ==

Datos de timbrado

Fecha de Timbrado: 2017-10-26T13:51:31
UUID: 019012FB-332C-4372-B7D0-929A55E76490
Número de certificado SAT: 00001000000402846635



Sello del SAT

tdqLf23YVX9j+hvxSP3gywp7r79MzBCHPtHHbAqB6ahM0iFncJwoABEqfAg8WmfQUTuePeJant4zcDLI7aWLWxThr0HJz+0felG
sQ1EUNum+PAKxGXCzMOG0UbcBM0jmeKtszxpnc4cZijisVJnGCdyqo/xkOUJcLxlZpUxyxbM4pmfq991OZjz6c2qNxtOCqkE7Pp
KSoGoHQPJwm/Uz08IzeUMy5DirGByt2dCBd0wLb0juizBekfaAIHsmKoH3sU7DF5BchKzTxNSmNbfqUluZD/DRBB4BdDVXywZUn
a93kVPmraqBmnQHXLytz6GVIW113XTbrDx+Titkg==

COMPROBANTE FISCAL



TESORERÍA MUNICIPAL DE TORREÓN
TMT620101EV4, ALLENDE 333 PTE
CENTRO C.P. 27000
TORREÓN, COAHUILA DE ZARAGOZA, MÉXICO

Folio: 75419
Fecha: 26/10/2017
Lugar de Expedición: TORREÓN, COAHUILA DE ZARAGOZA, MÉXICO

Datos del cliente

Nombre: INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES	RFC: INF7205011ZA
Domicilio: AVE BARRANCA DEL MUERTO EXT.280 GUADALUPE INN	CP: 01020
Ciudad y estado: MEXICO, MEXICO	Pais: MÉXICO

Cantidad	Unidad	Descripción	Precio Uni.	Importe
1	NO APLICA	PAGO DE ISAI	\$ 56,681.40	\$ 56,681.40

Cuentas Facturadas: 1
FOL: 20170921464861 | Folio Isai: 464681 | \$56,681.40

VER ANEXO DE LA FACTURA

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Pago en una sola exhibición

Método de pago: 03-TRANSFERENCIA ELECTRONICA DE FONDOS

Número de cuenta: No identificado

Cantidad con letra: CINCUENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y UNO PESOS 40/100 M.N.

Subtotal:	\$ 56,681.40
IVA:	\$ 0.00
Total:	\$ 56,681.40

Cadena Original del complemento de certificado digital del SAT

||3.2|2017-10-26T13:05:53|ingreso|Pago en una sola exhibicion|56681.40|1.00|MXN|56681.40|03|TORREÓN, COAHUILA DE ZARAGOZA, MEXICO|No Identificado|TMT620101EV4|TESORERÍA MUNICIPAL DE TORREÓN|ALLENDE|333 PTE|CENTRO|TORREÓN|TORREÓN|COAHUILA DE ZARAGOZA|México|27000|PERSONAS MORALES CON FINES NO LUCRATIVOS|INF7205011ZA|INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES|AVE BARRANCA DEL MUERTO|280|GUADALUPE INN|MEXICO|MEXICO|MEXICO|México|1020|1.00|NO APLICA|PAGO DE ISAI|56681.40|56681.40||

Sello digital del CFDI

uSG0hudGdmP73vWexN5QGmclZKu3CF0zhS6eit0hLnMRLiVOx9Vfzax4m4z+1of137gxyRzwQ7qBe0GvaPA9qvKtLDCY1X8Opkx
iJPqE7yRRq6c4v2Uuf9rh1WoAK32/A+AKyzW8RXOxBoawh6POTY8mxYYcCT5Q1EoAS7wljo0HbkZu1VH1229FqmpH7/TDvV/DG7u
I0NNHISUKlrNXOTynA0hDVAY1GqM09KGHoYoOkg3E7SLaXQOWMQByLbKVoUVJN+FJkwhL0MhncLVjs8lmlCBQFVwdmFhd+rML1Y
XzmdBQSS1LZ4fWU6tw40PpBAvUXByz6Qgg3gamGITg==

Datos de timbrado

Fecha de Timbrado: 2017-10-26T13:11:03
UUID: B60F3B7D-C0C5-4C21-B7BE-6D0FB87DD1FF
Número de certificado SAT: 00001000000402846635



Sello del SAT

kv8ldOTqfJPUtKJUidHVlckcSAp26JKXQf1oao4HXxCXpeybML6YeMafbElvae5vhIEFFgRGHcWIC0Dahj8ucy2lv2YU5z8T
nB3C8ABxFTwQY9sgf4oNscSIR1OPruHj5MSwf+JtN898HTTf9cUN3rS9UUMWfRfnKyxStXB0WFh+dnNt0lpiDbW3kLxSv/RnCmD
6ejUHXELxcc6U/v7z2VDcbyGRGXlfnYx4ClJja3wjagg1zhhPYM/xFKFqcY47YVW3yAPZHOZBQJZNTvtgNvw8EFkhpzZ5rmvD
DGu8QuL3PkK50ZQyfZeO8rou16MmBs8fDteF2xPsVg==

COMPROBANTE FISCAL



TESORERÍA MUNICIPAL DE TORREÓN
TMT620101EV4, ALLENDE 333 PTE
CENTRO C.P. 27000
TORREÓN, COAHUILA DE ZARAGOZA, MÉXICO

Folio: 75418
Fecha: 26/10/2017
Lugar de Expedición: TORREÓN, COAHUILA DE ZARAGOZA, MÉXICO

Datos del cliente

Nombre: INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES	RFC: INF7205011ZA
Domicilio: AVE BARRANCA DEL MUERTO EXT.280 GUADALUPE INN	CP: 01020
Ciudad y estado: MEXICO, MEXICO	Pais: MÉXICO

Cantidad	Unidad	Descripción	Precio Uni.	Importe
1	NO APLICA	PAGO DE ISAI Cuentas Facturadas: 1 FOL: 20170921464862 Folio Isai: 464672 \$56,681.40	\$ 56,681.40	\$ 56,681.40

VER ANEXO DE LA FACTURA

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Pago en una sola exhibición

Método de pago: 03-TRANSFERENCIA ELECTRONICA DE FONDOS

Número de cuenta: No identificado

Cantidad con letra: CINCUENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y UNO PESOS 40/100 M.N.

Subtotal:	\$ 56,681.40
IVA:	\$ 0.00
Total:	\$ 56,681.40

Cadena Original del complemento de certificado digital del SAT

||3.2|2017-10-26T13:03:54|ingreso|Pago en una sola exhibición|56681.40|1.00|MXN|56681.40|03|TORREÓN, COAHUILA DE ZARAGOZA, MEXICO|No Identificado|TMT620101EV4|TESORERÍA MUNICIPAL DE TORREÓN|ALLENDE|333 PTE|CENTRO|TORREÓN|TORREÓN|COAHUILA DE ZARAGOZA|México|27000|PERSONAS MORALES CON FINES NO LUCRATIVOS|INF7205011ZA|INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES|AVE BARRANCA DEL MUERTO|280|GUADALUPE INN|MEXICO|MEXICO|MEXICO|México|1020|1.00|NO APLICA|PAGO DE ISAI|56681.40|56681.40||

Sello digital del CFDI

HTHAK8digX53h+MQeWpI4E4ZlgQg8Fg/7s5zZd+rL/G1XS1ARgF6Rfk1JT45Eb1UlzYfEWNRUj6xP5Cz2zEXvPQIDKmVptmIpoc
H4Sui4nZLBMCTufVQPn4zgBcVhmw+TK4EMyU6nLi+fr33Ji758xFWY4oN8si+xMGcF+f3bPj3zKwFSP4GuY/V5gK0za6tf2lg2o
SITeaPs6l2fsxVleicRSvREI/UZ4rgYGXZckAxtFA805f/JEdyVDGQXH3EoTgoPgl7Vn70uuBt61bNvWS+cc3u66lRjuboXnoT
B3m+taFHwg1dig1fyHjeuegOUUnQEY3TkQ8PQDt5stg==

Datos de timbrado

Fecha de Timbrado: 2017-10-26T13:09:03
UUID: 390154B1-7B59-42FF-84CE-7855BD3C71BD
Número de certificado SAT: 00001000000402846635



Sello del SAT

nT1NVw/BN32AKvNLncCnRcdK0P/iWNDqQm/T+7N25IRdWfKcMrBMVDXofXSbtjIhBfWpPYsPsvuqBAPddU/o4fwgZB98t+Lzd2Z
1w51Oj4R2lKe+kCRUC49wYrcV5gbl5sU0BJac425QR7catFIRZOHO1+UN+TdUzlvSj9GgwnC3ZCMiOfwfdBikwPE4JaySmg5c
UdxKzms24VEIQ3ShJosm6AnYoxAMnl8jz3bzqx0gTHTaNS4HQBYQkd21rXh5IGZk/Yl3DUx12j+CPJONqCUX2gzD/N+8SY90/9L
yUWA1Qd36UsWCVSc+nWH75924NPVzC6mQymUUF0kg==

RFC: GEC890714J68

Hoja 1 de 1

Razón Social: GOBIERNO DEL ESTADO DE COAHUILA DE ZARAGOZA

Régimen Fiscal: PERSONA MORAL CON FINES NO LUCRATIVOS

Domicilio: CASTELAR SIN NUMERO, COL. ZONA CENTRO, SALTILLO,
COAHUILA, MEXICO, C.P.25000

Lugar, Fecha y Hora de Emisión:

Saltillo, Coahuila a 26 de Septiembre de 2017 T 15:36:34

Folio Fiscal 965C173C-C1C3-4657-9887-8CC4CC718027

Fecha y Hora de Timbrado 2017-09-26T15:59:15

Expedido en:

Castelar S/N

Centro Saltillo

Saltillo, Coahuila

C.P. 25000, Mexico

Contribuyente

R.F.C.: XAXX010101000

Folio Estado de Cuenta: 758841110

INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIE

Fecha de Pago: 25/09/2017

Domicilio:

HELIO TROPAS 426, Int. , Col. TORREON JARDIN

TORREON, COAHUILA, C.P. 2720

Descripción

Cantidad	Concepto	Unidad	Precio Unitario	Importe
1.0	REGISTRO PUBLICO	Impuesto	26,553.00	26,553.00

Importe con letra

Subtotal 26,553.00

*** VEINTISEIS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES MXP 00/100 MXP ***

Total 26,553.00

Cadena Original de Complemento de Certificación Digital del SAT

||1.0|965C173C-C1C3-4657-9887-8CC4CC718027|2017-09-26T15:59:15||fE373EyhDX+I8X2rWBvcK5OIKboYoqkokMN0AozAiHrvvxoY8BCeHRTz04QqxxMO3WC31MIZa6WkrMPK4GvtUgybhsiNnUnhzyEAVomPqtjHeCojeglC/vj/8vtRwdp7Pz5+zwgMTb3RsiD+tZIHwiQBCDy7HcyL5rTpMVuzbQ=|00001000000405179095||

Sello Digital del Emisor

fE373EyhDX+I8X2rWBvcK5OIKboYoqkokMN0AozAiHrvvxoY8BCeHRTz04QqxxMO3WC31MIZa6WkrMPK4GvtUgybhsiNnUnhzyEAVomPqtjHeCojeglC/vj/8vtRwdp7Pz5+zwgMTb3RsiD+tZIHwiQBCDy7HcyL5rTpMVuzbQ=



Sello Digital del SAT

nVfmbLESUrgiq4NzYI8K+63GxeaMNEup4HfWIZIIAwkixvw1PAIZFA3bSFKLQcXPVP4u2XU9mgd6I/oHA2T4aGTG9Bjy9Ba+XccjwTTPz2n8sPGpce1098I6F+d4N63aQpArDJ7JBSCN0MR+9BdgBEaiOIsHDvoN9f/S041zOtHCCn8pVLsWt0SALno71Gc0U/OYVvo1pzZEv+/rbHmXtdV9ngp1q1BhsdutoaGnWjwJvutv1NgjZqznAY2+ciUgKXwyUVZvt2m4eJqQV7t5qLuBIakw1iZHfXeLc+b6jRW8HG3VFopUZf5ycBPxWkaxmaFgmHlISXpD/V9DsGw==

No. de Serie del Certificado del Emisor: 00001000000301776282

No. de Serie del Certificado del SAT: 00001000000405179095

Forma de Pago: Pago en una sola exhibición

Método de Pago: Otros

Pago en una sola exhibición

Efectos fiscales al pago

Este documento es una representación impresa de un CFDI

RFC: GEC890714J68

Hoja 1 de 1

Razón Social: GOBIERNO DEL ESTADO DE COAHUILA DE ZARAGOZA

Régimen Fiscal: PERSONA MORAL CON FINES NO LUCRATIVOS

Domicilio: CASTELAR SIN NUMERO, COL. ZONA CENTRO, SALTILLO,
COAHUILA, MEXICO, C.P.25000

Lugar, Fecha y Hora de Emisión:

Saltillo, Coahuila a 26 de Septiembre de 2017 T 15:36:34

Folio Fiscal 0B2733C0-BF21-48B0-AFDF-D754E0CD1283

Fecha y Hora de Timbrado 2017-09-26T15:59:28

Expedido en:

Castelar S/N

Centro Saltillo

Saltillo, Coahuila

C.P. 25000, Mexico

Contribuyente

R.F.C.: XAXX010101000

Folio Estado de Cuenta: 758841143

INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIE

Fecha de Pago: 25/09/2017

Domicilio:

HELIO TROPAS 426, Int. , Col. TORREON JARDIN

TORREON, COAHUILA, C.P. 2720

Descripción

Cantidad	Concepto	Unidad	Precio Unitario	Importe
1.0	REGISTRO PUBLICO	Impuesto	26,553.00	26,553.00

Importe con letra

*** VEINTISEIS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES MXP 00/100 MXP ***

Subtotal 26,553.00

Total 26,553.00

Cadena Original de Complemento de Certificación Digital del SAT

||1.0|0B2733C0-BF21-48B0-AFDF-D754E0CD1283|2017-09-26T15:59:28||fE373EyhDX+i8X2rWBvcK5OIKboYoqkokMN0AozAiHrvvxoY8BCeHRTz04QqxxMO3WC31MIZa6WkrMPK4GvtUgybhsiNnUnhzyEAVomPqtjHeCojeglC/vj/8vtRwdp7Pz5+zwgMTb3RsiD+tZIHwiQBCDy7HcyL5rTpMVuzbQ=|00001000000405179095||

Sello Digital del Emisor

fE373EyhDX+i8X2rWBvcK5OIKboYoqkokMN0AozAiHrvvxoY8BCeHRTz04QqxxMO3WC31MIZa6WkrMPK4GvtUgybhsiNnUnhzyEAVomPqtjHeCojeglC/vj/8vtRwdp7Pz5+zwgMTb3RsiD+tZIHwiQBCDy7HcyL5rTpMVuzbQ=



Sello Digital del SAT

O8bHiQrgzno622w/asJOWkKiZUd41ze0Usm8MAxh3BBCEExs6Rix/woRS+DKLXLgz9oU1xKvaTYKGqm0ydWpsLWmoU+J5RRX6Ku0PWRpBj7Vx/sHsZ4cucWf0i57/EaJFWkZx4QClldkQgCu7UW+3kqu9GJfzudQzRhcMkN0v7W2IPQbW5iaq3+CHbf0AI0Jq1mDFze5hDYenrDev/bcU8YczJQm4DlegfePlcyCBWZmBC4UT3EaSUwd0aOg2UI5fcbgQ1C/LvwEo9aWtZ6zizeTuhX9Gm40amtrEv354QN4MDVdTDCpesaKHJg9MrfQD4LySDnG1fgUwDoDV0VzQ==

No. de Serie del Certificado del Emisor: 00001000000301776282

No. de Serie del Certificado del SAT: 00001000000405179095

Forma de Pago: Pago en una sola exhibición

Método de Pago: Otros

Pago en una sola exhibición

Efectos fiscales al pago

Este documento es una representación impresa de un CFDI

RFC: GEC890714J68

Hoja 1 de 1

Razón Social: GOBIERNO DEL ESTADO DE COAHUILA DE ZARAGOZA

Régimen Fiscal: PERSONA MORAL CON FINES NO LUCRATIVOS

Domicilio: CASTELAR SIN NUMERO, COL. ZONA CENTRO, SALTILLO,
COAHUILA, MEXICO, C.P.25000

Lugar, Fecha y Hora de Emisión:

Saltillo, Coahuila a 26 de Septiembre de 2017 T 15:36:34

Folio Fiscal 7D66B8DA-6EDA-4C15-9F9F-C69E69B10382

Fecha y Hora de Timbrado 2017-09-26T15:59:23

Expedido en:

Castelar S/N

Centro Saltillo

Saltillo, Coahuila

C.P. 25000, Mexico

Contribuyente

R.F.C.: XAXX010101000

Folio Estado de Cuenta: 758841126

INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIE

Fecha de Pago: 25/09/2017

Domicilio:

HELIOTROPOS 426, Int. , Col. TORREON JARDIN
TORREON, COAHUILA, C.P. 2720

Descripción

Cantidad	Concepto	Unidad	Precio Unitario	Importe
1.0	REGISTRO PUBLICO	Impuesto	26,553.00	26,553.00
Importe con letra			Subtotal	26,553.00
*** VEINTISEIS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES MXP 00/100 MXP ***			Total	26,553.00

Cadena Original de Complemento de Certificación Digital del SAT

||1.0|7D66B8DA-6EDA-4C15-9F9F-C69E69B10382|2017-09-26T15:59:23||fE373EyhDX+i8X2rWBvcK5OIKboYoqkokMN0AozAiHrvvxoY8BCeHRTz04QqxxMO3WC31MIza6WkrMPK4GvtUgybhsiNnUnhzyEAVomPqtjHeCojegIC/vj/8vtRwdp7Pz5+zwgMTb3RsiD+tZIHwiQBCDy7HcyL5rTpMVuzbQ=|00001000000405179095||

Sello Digital del Emisor

fE373EyhDX+i8X2rWBvcK5OIKboYoqkokMN0AozAiHrvvxoY8BCeHRTz04QqxxMO3WC31MIza6WkrMPK4GvtUgybhsiNnUnhzyEAVomPqtjHeCojegIC/vj/8vtRwdp7Pz5+zwgMTb3RsiD+tZIHwiQBCDy7HcyL5rTpMVuzbQ=



Sello Digital del SAT

GbGQywEa9JXGz19ILpbYQKikf9qedQsZeVOBXUqhsFZu7tyoRdHerr0yIIAnj/ljO8D8aceycJXiwdlGJJIADke+VTKQ0am3fBgWaPu/dOBp7YEwsn57rsw4zYXYLcKQYQFZ+OCQW92NThENkp1V26i3chxFakTMPtHxUIRYYECdW+O2jTUBzfapdBFBrgcR7hbuHBAIA9upQbz86OYqXivQWF5ue28VaJXukj7f7r2fyMy5oiSuh5rUvZb9DgOhRkx2XpJs4KkzX2D4ydLL96mLZfKkZAdRwNq9LM8tTiaLjjPAFS4YWoW1PFIxRNU20xCTEE42YGfPclXOuA==

No. de Serie del Certificado del Emisor: 00001000000301776282

No. de Serie del Certificado del SAT: 00001000000405179095

Forma de Pago: Pago en una sola exhibición

Método de Pago: Otros

Pago en una sola exhibición

Efectos fiscales al pago

Este documento es una representación impresa de un CFDI

RFC: GEC890714J68

Hoja 1 de 1

Razón Social: GOBIERNO DEL ESTADO DE COAHUILA DE ZARAGOZA

Régimen Fiscal: PERSONA MORAL CON FINES NO LUCRATIVOS

Domicilio: CASTELAR SIN NUMERO, COL. ZONA CENTRO, SALTILLO,
COAHUILA, MEXICO, C.P.25000

Lugar, Fecha y Hora de Emisión:

Saltillo, Coahuila a 26 de Septiembre de 2017 T 15:36:34

Folio Fiscal 4D3FA44A-A39E-44D0-96E5-77EDC9252E19

Fecha y Hora de Timbrado 2017-09-26T15:59:29

Expedido en:

Castelar S/N

Centro Saltillo

Saltillo, Coahuila

C.P. 25000, Mexico

Contribuyente

R.F.C.: XAXX010101000

Folio Estado de Cuenta: 758841118

INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIE

Fecha de Pago: 25/09/2017

Domicilio:

HELIOTROPOS 426, Int. , Col. TORREON JARDIN

TORREON, COAHUILA, C.P. 2720

Descripción

Cantidad	Concepto	Unidad	Precio Unitario	Importe
1.0	REGISTRO PUBLICO	Impuesto	26,553.00	26,553.00

Importe con letra

*** VEINTISEIS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES MXP 00/100 MXP ***

Subtotal

26,553.00

Total

26,553.00

Cadena Original de Complemento de Certificación Digital del SAT

||1.0|4D3FA44A-A39E-44D0-96E5-77EDC9252E19|2017-09-26T15:59:29||fE373EyhDX+i8X2rWBvcK5OIKboYoqkokMN0AozAiHrvvxoY8BCeHRTz04QqxxMO3WC31MIZa6WkrMPK4GvtUgybhsiNnUnhzyEAVomPqtjHeCojeglC/vj/8vtRwdp7Pz5+zwgMTb3RsiD+tZIHwiQBCDy7HcyL5rTpMVuzbQ=|00001000000405179095||

Sello Digital del Emisor

IfE373EyhDX+i8X2rWBvcK5OIKboYoqkokMN0AozAiHrvvxoY8BCeHRTz04QqxxMO3WC31MIZa6WkrMPK4GvtUgybhsiNnUnhzyEAVomPqtjHeCojeglC/vj/8vtRwdp7Pz5+zwgMTb3RsiD+tZIHwiQBCDy7HcyL5rTpMVuzbQ=



Sello Digital del SAT

Tw/wNMJfmbU8vXkeOk+HPxxtT4k4t4Z6cJ0c15vdNvkU1SiZdsGEv9ea9ZZIUEMh2E5HEmSX2diXqq73nseerEzjMOInb5OpQ9IBmd6WQ+9a8cZckdJ1knJmb+pC4koxYwHg0h4bD3j0W1Br3Us6Q3mHKctwPP6vRsvxzETnkpJnr5flEfsXILdMzi8SYn0lkZeEIy2LiqFjZHo2MIT3DgqF4ZeWt7Kflt0irkK3tdZqDAoRpOPdKttH8z1VQ1BnXKTqwq1EfRI0+8anCApXmHCg/QRkcvSPgTOJAhiipq2+7/Fu7O1A7HYhJ3dgqFAadRoyTmhmrgvJqgM9yNeQ==

No. de Serie del Certificado del Emisor: 00001000000301776282

No. de Serie del Certificado del SAT: 00001000000405179095

Forma de Pago: Pago en una sola exhibición

Método de Pago: Otros

Pago en una sola exhibición

Efectos fiscales al pago

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Nombre emisor:	LORENA RAMONA REYES SOTO	Folio fiscal:	461CF55C-8D44-4A4B-A38E-F4421FA3AF93
RFC emisor:	RESL6901127P8	No. de serie del CSD:	00001000000403204921
Nombre receptor:	Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores	Lugar, fecha y hora de emisión:	25240 2017-10-24 17:22:43
RFC receptor:	INF7205011ZA	Efecto de comprobante:	I Ingreso
Uso CFDI:	G03 Gastos en general	Folio y serie:	00027 F
		Régimen fiscal:	612 Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales

Conceptos

Cve del producto/servicio	No. identificación	Cantidad	Clave unidad	Unidad	Descripción	Valor unitario	Importe	Descuento	
80121704 Servicios legales sobre contratos		1	E48 Unidad de servicio	SERVICIOS	Honorarios al 50% por elaboración y trámite de la Escritura Pública número 68, otorgada en mi protocolo del año 2017	162877.00	162877.00		
TRASLADOS					RETENCIONES				
		Base	Impuesto	Tipo factor	Tasa o cuota	Importe			
		162877.00	IVA	Tasa	0.160000	26060.32			
		Base	Impuesto	Tipo factor	Tasa o cuota	Importe			
		162877.00	ISR	Tasa	0.100000	16287.70			
		162877.00	IVA	Tasa	0.106667	17373.60			

Moneda: MXN Peso Mexicano
Forma de pago: 99 Por definir
Método de pago: PPD Pago en parcialidades o diferido

Subtotal:	\$	162,877.00
Impuestos Traslados		
IVA	0.160000%	\$ 26,060.32
Impuestos Retenidos		
ISR	\$	16,287.70
IVA	\$	17,373.60
TOTAL:	\$	155,276.02

Nombre emisor:	LORENA RAMONA REYES SOTO	Folio fiscal:	461CF55C-8D44-4A4B-A38E-F4421FA3AF93
RFC emisor:	RESL6901127P8	No. de serie del CSD:	00001000000403204921
Nombre receptor:	Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores	Lugar, fecha y hora de emisión:	25240 2017-10-24 17:22:43
RFC receptor:	INF7205011ZA	Efecto de comprobante:	I Ingreso
Uso CFDI:	G03 Gastos en general	Folio y serie:	00027 F
		Régimen fiscal:	612 Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales

Total con letra:

CIENTO CINCUENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS MXN, 02/100

Sello digital del CFDI:

Tncd/Eb9kFv711y9Mpc3sNSF7PvrDAoEfrgnEQ05Z9o6FVEEVfQsPJ1+EoaaGlpD2RnYtzbarice6fDDMPLqHX3VKFGv3MOP2h/72fIRria1q2UTcMR3VSmMw9BbxsQ8V3NXhtCyH2Sx3wLVR9PIOVodYkR/V0Vdr0U3Mdb4XSNIMIqxmYkLKL7MfMa9uzF3myABpg/X/Y3lgy55y0XtemNba1cc3PCnk/v+XUsQiJZGUWjN2oJP2pJy0sTQ1/8ycWlU7izkSW25CN85+Cx1SLxde4WbYKTMBx1Q1QA/7JyrpePwM2GROWi6bFzu7XZ4Mk1hF1lkxv9F3OQkMP0Q==

Sello digital del SAT:

CS/MfppqjDJ/mY7Y4EBGqqtBIOypzN+jjzdst6mx349zl20iN5HuuHIGoQ0S4RuPX9sONI1Z7sJBEO6/DcVebz7dINHq9rSdVcKX3zwQ8WS7kuMF8VVDRT1hha0qLNSSTLtsMZAAsLmy2kH5iFnUj+qPlqQB7ZUjA/5eLF7z1a64HG4dOG4cUjVC9GH1RyguyFvuZLyixgBoEm0y9vFB5EwWirKB3iX8inutvg11EUaZg/BmQXizkhWw+g065ugmTSGIML00oct3Bx/N2jkBN4N0Ke1vNRRbPXjzOYT6EiUA0scYMh1heBMLnNSJfh6m1vFxbDI/r+IWrsG/Q==



Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|461CF55C-8D44-4A4B-A38E-F4421FA3AF93|2017-10-24T17:30:56|SAT970701NN3|Tncd/Eb9kFv711y9Mpc3sNSF7PvrDAoEfrgnEQ05Z9o6FVEEVfQsPJ1+EoaaGlpD2RnYtzbarice6fDDMPLqHX3VKFGv3MOP2h/72fIRria1q2UTcMR3VSmMw9BbxsQ8V3NXhtCyH2Sx3wLVR9PIOVodYkR/V0Vdr0U3Mdb4XSNIMIqxmYkLKL7MfMa9uzF3myABpg/X/Y3lgy55y0XtemNba1cc3PCnk/v+XUsQiJZGUWjN2oJP2pJy0sTQ1/8ycWlU7izkSW25CN85+Cx1SLxde4WbYKTMBx1Q1QA/7JyrpePwM2GROWi6bFzu7XZ4Mk1hF1lkxv9F3OQkMP0Q==|00001000000403258748||

Folio fiscal:	461CF55C-8D44-4A4B-A38E-F4421FA3AF93
No. de serie del certificado SAT	00001000000403258748
Fecha y hora de certificación:	2017-10-24 17:30:56
RFC del proveedor de certificación:	SAT970701NN3



FORMATO DE COMPROBACION OFICINAS DE APOYO

Fecha		
Día	Mes	Año
16	11	2017

Mejia Sanchez Guillermo
Subgerencia de Pagos

Por este conducto me permito anexar documentos para solventar el monto pendiente de "Comprobar" (Otros Gastos), de acuerdo a las especificaciones siguientes:

Oficina de Apoyo Solicitante: **Gerencia de Modernización y Mejora de la Infraestructura**

A favor de: **MARIA DEL PILAR SOLEDAD LOYOLA MATUTE**

Vía de Pago Solicitado: **CHEQUE**

Por la Cantidad de: **8,750,000.00** Moneda **Pesos**

Importe en letra: **OCHO MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS 00/100 M.N.**

No de documento Contable :

	PARTIDA	CONCEPTO
Concepto por el cual se solicito el Gasto por Comprobar:	No Partida	Terreno, edificios e instalaciones 902

Especificar, en caso de que el concepto del Gasto sea distinto a los sugeridos:
FINIQUITO ADQUISICIÓN DE TERRENO EN AGUASCALIENTES.MEDIANTE ESCRITURA PUBLICA No. 35,428 VOLUMEN MXIV ENTREGADA CON OFICIO GCIAyM-069/2017

No. Reserva de recursos _____

Centro de Costos que afecta: **C332910341**

Partida Presupuestal correspondiente: **902**

El concepto por el cual se genera el Gasto por Comprobar es sujeto de retención de Impuestos?
 SI NO

En caso de que el Gasto por Comprobar sea sujeto a Retenciones de Impuestos, indicar el importe correspondiente a dichas retenciones.

Conceptos	Importe
Importe	8,750,000.00
Iva	
Subtotal	8,750,000.00
Retención de ISR	
Retención de IVA	
Otros	
Total	8,750,000.00

La comprobación del gasto o en su caso la devolución de los recursos se efectuara de acuerdo a lo establecido en el BPM asi como las sanciones que pudieran generarse en caso de no apegarse a lo establecido en dicho documento.

Solicitante

Lic. Gerardo Téllez Reyes
Gerente de Modernización y Mejora de la Infraestructura

INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES JUN 15 2017 PM 12:43



México, D.F. a 15 de junio de 2017

Oficio GCIAyM-069/2017

C.P. ANGEL CEDILLO RODRÍGUEZ
Gerente Senior de Administración
Presente

A fin de dar cumplimiento al Programa Estratégico de Modernización y Mejora de la Infraestructura en específico a su componente de Adquisición de Terrenos, adjunto me permito enviarle los originales de las **Escrituras definitivas certificadas** del Predio adquirido en Aguascalientes, Ags., como se indica a continuación:

Ubicación de Inmueble	Cheque a comprobar			Número Escritura Pública	Notaria
	Número	Importe	Beneficiario		
Calle Balnearios Fraccionamiento Ejido Ojocaliente, Aguascalientes, Ags.	0025184	\$8,750,000.00	María del Pilar Matute Navarrete	35,428 VOLUMEN MXIV	9 de Aguascalientes, Ags.
	0025292	\$8,750,000.00			

Lo anterior, con el propósito de comprobar los gastos que se otorgaron a un servidor, mediante los Cheques enunciados anteriormente.

Cabe hacer mención que cada uno de los Notarios han iniciado el proceso de inscripción en Registro Público de la Propiedad de dichos Pedios.

Quedo a sus órdenes para cualquier aclaración al respecto y aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE,

Lic. Gerardo Téllez Reyes
Gerente de Modernización y Mejora de la Infraestructura

RECIBIDO
15 JUN 2017

Recabí
ODPE
15/06/2017
12:33 hrs.

C.c.p.

- Lic. Hugo R. Pérez Ramírez.-Subdirector General de Admon. y Recursos Humanos.
- Lic. Raúl Alcántara Mendoza.- Gerente de Tesorería General.
- Lic. José Narciso Trujillo Ayala.- Gerente de Control de Pagos.

RECIBIDO
15 JUN 2017
13:37
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y RECURSOS HUMANOS

Barranca del Muerto 280
Col. Guadalupe Inn
Del. Alvaro Obregón
CP 01029 México, D.F.

CONCEPTO

FINIQUITO ADQUISICION TERRENO AGUASCALIENTES

FIRMA CHEQUE RECIBIDO

Recibo cheque original
[Signature]

MARIA DEL PILAR Soledad Loyola MATUTE

CTA.	S. CTAS.	S.S. CTAS.	CONCEPTO	PARCIAL	DEBE	HABER
			MARIA DEL PILAR SOLEDAD LOYOLA MATUTE			*8,750,000.00*
			05 de Junio del 2017			
SUMAS						

CTA. No. 04-02039719-6
SUC. 3010 MANACAR
BENITO JUAREZ, D.F.

CHEQUE NUM. 0025292
0025292

FORMULO	REVISO	AUTORIZO	CODIFICO	DIGITO	FECHA	NUM. POLIZA

TESORERIA

RECIBI DE CONFORMIDAD EL CHEQUE ARRIBA CITADO
QUEBANDO SIN EFECTO CUALQUIER CONTRA-RECIBO

Recibo Poliza
[Signature]
15/06/17



0025184
0025184



INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES
BARRANCA DEL MUERTO 280 GUADALUPE INN
DELEGACION ALVARO OBREGON 01029
R.F.C. INF-720501-1ZA

09 de Mayo del 2017

FECHA: _____

PAGUESE ESTE CHEQUE A:

MARIA DEL PILAR SOLEDAD LOYOLA MATUTE

\$ *8,750,000.00*

OCHO MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS 00 /100 M.N.

LA CANTIDAD DE: ESTE CHEQUE PUEDE COBRARSE DENTRO DE LOS TRES MESES SIGUIENTES A LA FECHA DE SU EXPEDICION TRANSCURRIDO ESTE PLAZO QUEDA REVOCADO MONEDA NACIONAL

NO NEGOCIABLE

SUC. 3010 MANACAR
BENITO JUAREZ, D.F.
CTA. No. 04-02039719-6

HSBC México, S.A. Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC

FIRMA

800 1:5 1 1800 2 1 21:040 20397 196 00 25 184

CONCEPTO

COMPRA TERRENO AGUASCALIENTES

FIRMA CHEQUE RECIBIDO

CTA.	S. CTAS.	S.S. CTAS.	CONCEPTO	PARCIAL	DEBE	HABER
			MARIA DEL PILAR SOLEDAD LOYOLA MATUTE			*8,750,000.00*
			09 de Mayo del 2017			
				SUMAS		

CTA. No. 04-02039719-6
SUC. 3010 MANACAR
BENITO JUAREZ, D.F.

CHEQUE NUM. 0025184
0025184

FORMULO	REVISO	AUTORIZO	CODIFICO	DIGITO	FECHA	NUM. POLIZA

TECOERDIA

RECIBI DE CONFORMIDAD EL CHEQUE ARRIBA CITADO



FORMATO DE SOLICITUD DE GASTOS A COMPROBAR OFCINAS DE APOYO

2017 JUN -5 PM 9:16

Fecha		
Día	Mes	Año
2	junio	2017

C.P. JOSE TRUJILLO AYALA
Nombre del Titular
Subgerente de Egresos

GERENCIA
SR. DE ADMINISTRACIÓN
SUPERVISOR DE PAGOS

Por medio de la presente, solicito la autorización de recursos bajo el concepto de "Gastos a Comprobar" (Otros Gastos), de acuerdo a las especificaciones siguientes:

Oficina de Apoyo Solicitante: **Gerencia de Modernización y Mejora de la Infraestructura**

A favor de: **MARIA DEL PILAR SOLEDAD LOYOLA MATUTE**

Vía de Pago Solicitado: **Cheque**

Por la Cantidad de: **\$ 8,750,000.00** Moneda **Pesos**

Importe en letra: **(OCHO MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS 00/100 M.N.)**

No de documento Contable :

PARTIDA	CONCEPTO
No Partida	Terrenos, edificio e instalaciones 902

Concepto por el cual se solicita el Gasto por Comprobar:

Especificar, en caso de que el concepto del Gasto sea distinto a los sugeridos:

Finiquito de adquisición de terreno en Aguascalientes.

No. Reserva de recursos _____

Centro de Costos que afecta: **C332910341**

Partida Presupuestal correspondiente: **902**

El concepto por el cual se genera el Gasto por Comprobar es sujeto de retención de impuestos?

SI NO

En caso de que el Gasto por Comprobar sea sujeto a Retenciones de Impuestos, indicar el importe correspondiente a dichas retenciones.

Conceptos	Importe
Importe	\$ 8,750,000.00
Iva	
Subtotal	\$ 8,750,000.00
Retención de ISR	
Retención de IVA	
Otros	
Total	\$ 8,750,000.00

Solicitante

LIC. GERARDO TELLEZ REYES
Nombre y Firma

Autoriza

C.P. ANGEL CEDILLO RODRIGUEZ
Nombre y Firma



FORMATO DE COMPROBACION OFICINAS DE APOYO

Fecha		
Día	Mes	Año
16	11	2017

Mejia Sanchez Guillermo
Subgerencia de Pagos

Por este conducto me permito anexar documentos para solventar el monto pendiente de "Comprobar" (Otros Gastos), de acuerdo a las especificaciones siguientes:

Oficina de Apoyo Solicitante: **Gerencia de Modernización y Mejora de la infraestructura**

A favor de: **MARIA DEL PILAR SOLEDAD LOYOLA MATUTE**

Via de Pago Solicitado: **CHEQUE**

Por la Cantidad de: **8,750,000.00** Moneda **Pesos**

Importe en letra: **OCHO MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS 00/100 M.N.**

No de documento Contable :

PARTIDA	CONCEPTO
No Partida	Terreno, edificios e instalaciones 902

Concepto por el cual se solicito el Gasto por Comprobar:
Especificar, en caso de que el concepto del Gasto sea distinto a los sugeridos:
ANTICIPO ADQUISICION DE TERRENO EN AGUASCALIENTES.MEDIANTE ESCRITURA PUBLICA No. 35,428 VOLUMEN MXIV ENTREGADA CON OFICIO GCIAyM-069/2017

No. Reserva de recursos _____

Centro de Costos que afecta: **C332910341**

Partida Presupuestal correspondiente: **902**

El concepto por el cual se genera el Gasto por Comprobar es sujeto de retención de Impuestos?
 SI NO

En caso de que el Gasto por Comprobar sea sujeto a Retenciones de Impuestos, indicar el importe correspondiente a dichas retenciones.

Conceptos	Importe
Importe	8,750,000.00
Iva	
Subtotal	8,750,000.00
Retención de ISR	
Retención de IVA	
Otros	
Total	8,750,000.00

La comprobación del gasto o en su caso la devolución de los recursos se efectuara de acuerdo a lo establecido en el BPM asi como las sanciones que pudieran generarse en caso de no apegarse a lo establecido en dicho documento.

Solicitante

Lic. Gerardo Tellez Reyes
Gerente de Modernización y Mejora de la Infraestructura

CONCEPTO
COMPRA TERRENO AGUASCALIENTES

FIRMA CHEQUE RECIBIDO

MARIA DEL PILAR S. LOYOLA
12-MAY-2017

CTA.	S. CTAS.	S.S. CTAS.	CONCEPTO	PARCIAL	DEBE	HABER
			MARIA DEL PILAR SOLEDAD LOYOLA MATUTE			
			02 de Mayo del 2017			
SUMAS						*8,750,000.00*

CTA. No. 04-02039719-6
 SUC. 3010 MANACAR
 BENITO JUAREZ, D.F.

CHEQUE NUM. **0025184**
 0025184

FORMULO	REVISO	AUTORIZO	CODIFICO	DIGITO	FECHA	NUM. POLIZA

TESORERIA

RECIBI DE CONFORMIDAD EL CHEQUE ARRIBA CITADO
 QUEDANDO SIN EFECTO CUALQUIER CONTRA-RECIBO

Recibi Poliza cheque
 16 Mayo 2017
 Berenice Cereza.



0025292
0025292



INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES
BARRANCA DEL MUERTO 280 GUADALUPE INN
DELEGACION ALVARO OBREGON 01029
R.F.C. INF-720501-1ZA

05 de Junio del 2017

FECHA: _____

PAGUESE ESTE CHEQUE A:

MARIA DEL PILAR SOLEDAD LOYOLA MATUTE

\$ *8,750,000.00*

OCHO MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS 00 /100 M.N.

LA CANTIDAD DE: ESTE CHEQUE PUEDE COBRARSE DENTRO DE LOS TRES MESES SIGUIENTES A LA FECHA DE SU EXPEDICION TRANSCURRIDO ESTE PLAZO QUEDA REVOCADO. MONEDA NACIONAL

NO NEGOCIABLE

SUC. 3010 MANACAR
BENITO JUAREZ, D.F.
CTA. No. 04-02039719-6

HSBC México, S.A. Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC

[Handwritten Signature]
FIRMA

098 115 1800 21 21040 20397 196 00 25 292

CONCEPTO

FINIQUITO ADQUISICION TERRENO AGUASCALIENTES

FIRMA CHEQUE RECIBIDO

CTA.	S. CTAS.	S.S. CTAS.	CONCEPTO	PARCIAL	DEBE	HABER
			MARIA DEL PILAR SOLEDAD LOYOLA MATUTE		*8,750,000.00*	
			05 de Junio del 2017			
				SUMAS		

CTA. No. 04-02039719-6
SUC. 3010 MANACAR
BENITO JUAREZ, D.F.

CHEQUE NUM. 0025292
0025292

FORMULO	REVISO	AUTORIZO	CODIFICO	DIGITO	FECHA	NUM. POLIZA



FORMATO DE SOLICITUD DE GASTOS A COMPROBAR OFCINAS DE APOYO

Fecha		
Día	Mes	Año
9	MAYO	2017

C.P. JOSÉ TRUJILLO AYALA
Nombre del Titular
 Subgerente de Egresos

Por medio de la presente, solicito la autorización de recursos bajo el concepto de "Gastos a Comprobar" (Otros Gastos), de acuerdo a las especificaciones siguientes:

Oficina de Apoyo Solicitante: **Gerencia de Modernización y Mejora de la Infraestructura**

A favor de: **MARIA DEL PILAR SOLEDAD LOYOLA MATUTE**

Via de Pago Solicitado: **Cheque**

Por la Cantidad de: **\$ 8,750,000.00** Moneda **Pesos**

Importe en letra: **(OCHO MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS 00/100 M.N.)**

No de documento Contable:

PARTIDA	CONCEPTO
No Partida	Terrenos, edificio e instalaciones
	902

Concepto por el cual se solicita el Gasto por Comprobar:

Especificar, en caso de que el concepto del Gasto sea distinto a los sugeridos:
Anticipo de adquisición de terreno en Aguascalientes.

No. Reserva de recursos:

Centro de Costos que afecta: **C332910341**

Partida Presupuestal correspondiente: **902**

El concepto por el cual se genera el Gasto por Comprobar es sujeto de retención de Impuestos?
 SI NO

En caso de que el Gasto por Comprobar sea sujeto a Retenciones de Impuestos, indicar el importe correspondiente a dichas retenciones.

Conceptos	importe
Importe	\$ 8,750,000.00
Iva	
Subtotal	\$ 8,750,000.00
Retención de ISR	
Retención de IVA	
Otros	
Total	\$ 8,750,000.00

Solicitante

LIC GERARDO TELLEZ REYES
 Nombre y Firma

Autoriza

C.P. ANGEL CEDILLO RODRIGUEZ
 Nombre y Firma



2017 AGO 15 PM 12:33



Ciudad de México, a 15 de agosto de 2017

GERENCIA
SR. DE ADMINISTRACIÓN
SUBGERENCIA DE PAGOS
Oficio GCIAM-097/2017

Lic. José N. Trujillo Ayala
Gerente de Control de Pagos
Presente

Con el propósito de realizar las gestiones de Inscripción al Registro Público de la Propiedad del terreno adquirido en: Calle Balneario 3 Col. Ejido Ojocaliente, 20198 Aguascalientes, Ags. Así como cubrir los honorarios del Notario ante el cual se llevó la operación de compra-venta de dicho Inmueble, me permito solicitar sea transferido al Notario JESÚS ARMANDO AVILA GUEL la cantidad de \$716,500.01, de acuerdo al siguiente desglose:

Concepto	Importe
Impuesto sobre adquisición de Inmuebles. Se comprobará con el pago que se efectúa ante la Secretaría de Administración y Finanzas del Estado.	\$310,000.00
Gastos de Inscripción al Registro Público de la Propiedad y 50% Honorarios Notariales	\$406,500.01
TOTAL	\$716,500.01

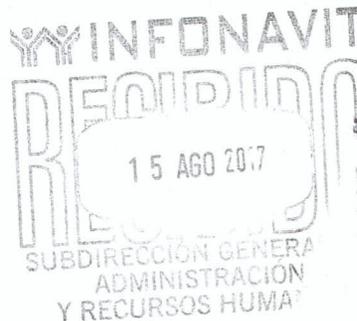
Para lo anterior, adjunto copia de la Factura H1003 misma que fue enviada en digital al correo electrónico del Gerente de Control de Pagos y Constancia de Registro con número: 1000001643.

Quedo a sus órdenes para cualquier aclaración al respecto y aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE,

Recibido
6/08/17
10:30 hrs

Lic. Gerardo Téllez Reyes
Gerente de Modernización y
Mejora de la Infraestructura



C.c.p.

Lic. Hugo R. Pérez Ramírez.-Subdirector General de Admon. y Recursos Humanos.
C.P. Ángel Cedillo Rodríguez.- Gerente Sr de Administración.
Lic. Raúl Alcántara Mendoza.- Gerente de Tesorería General.



FORMATO DE COMPROBACION OFICINAS DE APOYO

Fecha		
Día	Mes	Año
16	11	2017

Mejia Sanchez Guillermo
Subgerencia de Pagos

Por este conducto me permito anexar documentos para solventar el monto pendiente de "Comprobar" (Otros Gastos), de acuerdo a las especificaciones siguientes:

Oficina de Apoyo Solicitante: **Gerencia de Modernización y Mejora de la Infraestructura**

A favor de: **JESUS ARMANDO AVILA GUEL**

Via de Pago Solicitado: **CHEQUE**

Por la Cantidad de: **310,000.00** Moneda **Pesos**

Importe en letra: **TRESCIENTOS DIEZ MIL PESOS 00/100 M.N.**

No de documento Contable :

PARTIDA	CONCEPTO
No Partida	Terreno, edificios e instalaciones 902

Concepto por el cual se solicito el Gasto por Comprobar:
Especificar, en caso de que el concepto del Gasto sea distinto a los sugeridos:
IMPUESTOS SOBRE ADQUISICIÓN DE INMUEBLES PREDIO AGUASCALIENTES MEDIANTE ESCRITURA PÚBLICA No. 35428 VOLÚMEN MXIV ENTREGADA CON OFICIO GCIAyM-069/2017

No. Reserva de recursos _____

Centro de Costos que afecta: **C332910341**

Partida Presupuestal correspondiente: **902**

El concepto por el cual se genera el Gasto por Comprobar es sujeto de retención de Impuestos?
 SI NO

En caso de que el Gasto por Comprobar sea sujeto a Retenciones de Impuestos, indicar el importe correspondiente a dichas retenciones.

Conceptos	Importe
Importe	311,663.00
Iva	0
Subtotal	311,663.00
Retención de ISR	
Retención de IVA	
Otros	
Total	311,663.00

La comprobación del gasto o en su caso la devolución de los recursos se efectuara de acuerdo a lo establecido en el BPM asi como las sanciones que pudieran generarse en caso de no apegarse a lo establecido en dicho documento.

Solicitante

Lic. Gerardo Téllez Reyes
Gerente de Modernización y Mejora de la Infraestructura



Municipio Aguascalientes

SECRETARÍA DE FINANZAS PÚBLICAS

R.F.C. MAG-771212-4D6

Plaza de la Patria y calle Colón s/n, Zona Centro
C.P. 20000 Aguascalientes, Ags.
Expedido en Aguascalientes, Ags.



NOMBRE

INSTITUTO DEL FONDO DE LA VIVIENDA PARA TRABAJADOR
BARRANCA DEL MUERTO #280 Col GUADALUPE INN
DELEGACION ALVARO OBREGON, CDMX CP

FOLIO 1917009157 **17397**

DIRECCIÓN

INF7205011ZA

0000017397

CIUDAD

40100200200000000000 POR COMPRA VENTA R.F.C

2017 18/08/17 00000000

ENAJENANTE: MATUTE NAVARRETE MARIA DEL PILAR Y CONDG

CUENTA: 01001070063024000

UBICACION: OJOCALIENTE EJ. BALNEARIOS P1 SUBD C.P. 0 L:000 M:000

NOTARIA: 9

OTORGAMIENTO: 28/08/2017 12:56:54 p.m. HP: 1:09PM

Sub-Total	308.577.00
Multa	0.00
Recargos	9.175.00
Gtos. Cob.	0.00
Gtos. Elec.	0.00
Intereses	0.00
Apremio	0.00
Descuento	3.088.00
TOTAL	311.663.00

0000689043

311.663.00 18/08/2017 01:09:35p.m. 003 184



Vo. Bo.

LA REPRODUCCION NO AUTORIZADA DE ESTE COMPROBANTE CONSTITUYE UN DELITO EN LOS TERMINOS DE LAS DISPOSICIONES FISCALES.



FORMATO DE COMPROBACION OFICINAS DE APOYO

Fecha		
Día	Mes	Año
16	11	2017

Mejia Sanchez Guillermo
Subgerencia de Pagos

Por este conducto me permito anexar documentos para solventar el monto pendiente de "Comprobar" (Otros Gastos), de acuerdo a las especificaciones siguientes:

Oficina de Apoyo Solicitante: **Gerencia de Modernización y Mejora de la Infraestructura**

A favor de: **JESUS ARMANDO AVILA GUEL**

Vía de Pago Solicitado: **CHEQUE**

Moneda: **Pesos**
Por la Cantidad de: **406,500.01**

Importe en letra: **CUATROCIENTOS SEIS MIL QUINIENTOS PESOS 01/100 M.N.**

No de documento Contable :

PARTIDA	CONCEPTO
No Partida	Terreno, edificios e instalaciones 902

Concepto por el cual se solicito el Gasto por Comprobar:

Especificar, en caso de que el concepto del Gasto sea distinto a los sugeridos:

50% HONORARIOS NOTARIALES PREDIO AGUASCALIENTES MEDIANTE ESCRITURA PUBLICA No. 35428 VOLÚMEN MXIV ENTREGADA CON OFICIO GCIAyM-069/2017

No. Reserva de recursos _____

Centro de Costos que afecta: **C332910341**

Partida Presupuestal correspondiente: **902**

El concepto por el cual se genera el Gasto por Comprobar es sujeto de retención de impuestos?

SI NO

En caso de que el Gasto por Comprobar sea sujeto a Retenciones de impuestos, indicar el importe correspondiente a dichas retenciones.

Conceptos	Importe
Importe	350,431.04
Iva	56068.97
Subtotal	406,500.01
Retención de ISR	
Retención de IVA	
Otros	
Total	406,500.01

La comprobación del gasto o en su caso la devolución de los recursos se efectuara de acuerdo a lo establecido en el BPM asi como las sanciones que pudieran generarse en caso de no apegarse a lo establecido en dicho documento.

Solicitante

Lic. Gerardo Téllez Reyes
Gerente de Modernización y Mejora de la Infraestructura



FACTURA ELECTRONICA - COMPROBANTE FISCAL DIGITAL POR INTERNET (CFDI)

Table with 6 columns: SERIE, FOLIO, FECHA-HORA EMISION, TIPO COMPROBANTE, EFECTO CFDI, PAGINA. Includes details like NO. CERTIFICADO CSD, LUGAR EXPEDICION, and REGIMEN FISCAL LISR.

DATOS EXPEDICION: AVILA GUEL JESUS ARMANDO, RFC: AIGJ720825BQ1
REPUBLICA DE PANAMA 613 A, COL: FRACC LAS AMERICAS, AGUASCALIENTES, AGUASCALIENTES, AGUASCALIENTES, MEXICO, CP: 20230, TEL: 4499160877 EMAIL: notaria-nueve@hotmail.com

CLIENTE: INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES, RFC: INF720501IZA
BARRANCA DEL MUERTO 280, COL: GUADALUPE INN, MEXICO, DELEG. ALVARO OBREGON, CIUDAD DE MEXICO, MEXICO, CP: 01029

Table with 5 columns: CODIGO, CANTIDAD, UNIDAD DE MEDIDA, DESCRIPCION, PRECIO, IMPORTE. Includes a row for 'SERVICIOS CERTIFICACION DE FIRMAS' and a summary row for 'TOTAL ARTICULOS'.

TOTAL CON LETRA: (CUATROCIENTOS SEIS MIL QUINIENTOS PESOS 01/100 MXN)

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACION IMPRESA DE UN CFDI

CADENA ORIGINAL:

||3.2|2017-07-25T12:34:46|Ingreso|PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN|CONTADO|350431.04|PESO MXN|406500.01|03|AGUASCALIENTES|CLABE 748|AIGJ720825BQ1|AVILA GUEL JESUS ARMANDO|REPUBLICA DE PANAMA|613A|FRACC LAS AMERICAS|AGUASCALIENTES|AGUASCALIENTES|AGUASCALIENTES|MEXICO|20230|SERVICIOS PROFESIONALES Y ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES|INF720501IZA|INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES|BARRANCA DEL MUERTO|280|GUADALUPE INN|MEXICO|DELEG. ALVARO OBREGON|CIUDAD DE MEXICO|MEXICO|01029|1.00|SERVICIOS|3|CERTIFICACION DE FIRMAS|350431.04|350431.04|IVA|16.00|56068.97|56068.97||

SELLO DIGITAL DEL CFDI:

d383g+JDUOWkPCiBa12vyl7lWK7wl7DfAm7krf5ZEFr8RKLdyf344Zd968dWUQlelMOES3KJquTNBq3x0XkcEdX+w8mn+PxV0j1zQVY3rBjHhEJYIKo4nOgzOofeJDOF/swU6bzU4awBH+DZfO8+9DvLgyYe77BFHodcvM9po=

Table with 2 columns: METODO DE PAGO, NO. CTA. PAGO, MONEDA, CONDICIONES, FORMA DE PAGO, OBSERVACIONES. Includes details like '03-TRANSFERENCIA ELECTRÓNICA DE FONDOS' and 'PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN'.

TIMBRE FISCAL DIGITAL - COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DEL SAT:

VERSION: 1.0
FOLIO FISCAL - UUID: A354D162-084D-4F58-9D4E-0017A4EA087B
FECHA TIMBRADO: 2017-07-25T12:34:57
NO. CERTIFICADO SAT: 00001000000405908583

SELLO SAT:

aqyYD3rFXQW8F4mz5qsRBB6ZGOa+VXF5ahCs03Zqwb/KFgkGpkFZq+O13Xwik7X1IKKWwbRZFvdBwGvymqXYiZx6d/Xrmj8sNgk7COyNY1FKKNmD+hca+X4RNJsNDe/x4xiycEAF/mcmCFVA0eB/yal2le5JIUDEZgzGNnjVW3J8dcfYyAaUh4dkYXCz+SDWPo9gTYSeJnBrs+u8ETik/riv8P4JkrFwmfRf5xmHsUESoyKAnVKtz7ok/Y4

CADENA ORIGINAL DEL TIMBRE FISCAL DIGITAL DEL SAT:

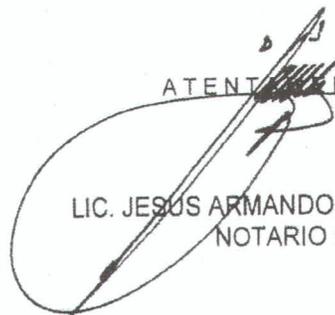
||1.0|A354D162-084D-4F58-9D4E-0017A4EA087B|2017-07-25T12:34:57|d383g+JDUOWkPCiBa12vyl7lWK7wl7DfAm7krf5ZEFr8RKLdyf344Zd968dWUQlelMOES3KJquTNBq3x0XkcEdX+w8mn+PxV0j1zQVY3rBjHhEJYIKo4nOgzOofeJDOF/swU6bzU4awBH+DZfO8+9DvLgyYe77BFHodcvM9po=|00001000000405908583||

Cotización	Presupuesto	Honorarios y gastos	Impuestos	Total deposito	Restante
Derechos de escritura	15,000.00	15,000.00			0.00
Derechos de calificación	10,000.00	10,000.00			0.00
Derechos de inscripción	1,500.00	1,500.00			0.00
Avaluos	85,000.00	85,000.00			0.00
Impuestos	311,663.00		310,000.00		1,663.00
Honorarios	90,000.00	45,000.00			45,000.00
Honorarios	498,337.01	250,000.01			248,337.00
	1,011,500.01	406,500.01	310,000.00	716,500.01	1,663.00

PRESUPUESTO DE ESCRITURA

INMUEBLE: FRACCION UNO, QUE SE DESPRENDE DE LA SUBDIVISIÓN CON NÚMERO DE FOLIO SB20170500080 (S, B, DOS, CERO, UNO, SIETE, CERO, CINCO, CERO, CERO, CERO, OCHO, CERO) UBICADO EN LA CALLE BALNEARIOS FRACCIONAMIENTO EJIDO OJOCALIENTE, CON UNA SUPERFICIE DE 4,837.00 M2 (CUATRO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SIETE METROS CUADRADOS), CON SUS RESPECTIVAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS.

A) HONORARIOS Y GASTOS	
DERECHOS DE ESCRITURA	\$15,000.00
DERECHOS DE CALIFICACIÓN	\$10,000.00
DERECHOS DE INSCRIPCIÓN	\$1,500.00
AVALUÓS	\$85,000.00
HONORARIOS ESCRITURA 35,409	\$90,000.00
HONORARIOS ESCRITURA 35,428	\$498,337.01
	\$699,837.01
B) IMPUESTOS	
IMPUESTO SOBRE LA ADQUISICION DE BIENES INMUEBLES (ISABI)	311,663.00
TOTAL	\$ 1,011,500.01

ATENTAMENTE:

LIC. JESUS ARMANDO AVILA GUEL.
NOTARIO 9

Partida:	3239171 PRIMERA AGUASCALIENTES, 11311, 19		
Registro:	SECCION PRIMERA AGUASCALIENTES LIBRO 11311 INSCRIPCION 19	Recibo Oficial:	010920170340133
Fecha de Inscripcion:	08 DE SEPTIEMBRE DEL 2017	Fecha:	08 DE SEPTIEMBRE DEL 2017
Calificador:	ALMA ELIDA MACIAS MARTINEZ	Hora:	11:57:56
Volante:	930511	Pago:	\$460.00

COMPRAVENTA

TESTIMONIO DE LA
ESCRITURA PUBLICA

PRIMER TESTIMONIO DE LA ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 35428 DEL VOLUMEN NÚMERO 1014 DE FECHA 13 DE JUNIO DEL 2017 PASADA ANTE LA FE DEL NOTARIO PUBLICO LIC. JESUS ARMANDO AVILA GUEL NUMERO NOTARIO PUBLICO NO.9 DE AGUASCALIENTES.

TIPO DE COMPRAVENTA

SIMPLE

VENDEDOR(ES)

MARIA DEL PILAR SOLEDAD LOYOLA DE MATUTE Y/O MARIA DEL PILAR MATUTE NAVARRETE Y/O MARIA DEL PILAR MATUTE NAVARRETE VIUDA DE LOYOLA Y GUILLERMO ANTONIO DE GUADALUPE LOYOLA MATUTE Y JOSE VICENTE LOYOLA MATUTE, MARIA GUADALUPE ANA LOYOLA MATUTE

COMPRADOR(ES)

• INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES CON PROPIEDAD DE

Folio Real: 572965

Lote:FRACCION 1 DE LA SUB-DIVISION SB20170500080 DEL PREDIO 3

Uso de Suelo: URBANO

FRACCIONAMIENTO EJIDO OJOCALIENTE MUNICIPIO: AGUASCALIENTES

Superficie: 4,837.00 METROS CUADRADOS

Clave Catastral:01001070063024000

NORESTE DE PONIENTE A ORIENTE 40.16 METROS LINDANDO CON PROPIEDAD DE TECNICA INMOBILIARIA, S.A Y CONDUENOS; SURESTE 100.46 METROS CON PREDIO 2 DE LA SUB-DIVISION 20170500080, QUIEBRA LA LINEA LIGERAMENTE HACIA EL PONIENTE EN 52.10 METROS CON LA CALLE BALNEARIOS; SUROESTE 112.24 METROS LINDANDO INTERNACIONAL DE ESTUDIOS HUMANOS A.C.

NO SE SEÑALAN CONSTRUCCIONES

Ubicación: CALLE BALNEARIOS

PORCENTAJE DE COPROPIEDAD 100%

17,500,000.00 PESOS

Sección:PRIMERA AGUASCALIENTES

Libro:11091

Inscripcion: 30

Registro: 3224135

Fecha:08 DE JUNIO DEL 2017

Acto:SUBDIVISIÓN



Firma de ALMA ELIDA MACIAS MARTINEZ, Calificador

MIHJAYJKoZihvcNAQcCollIFTCCCBECAQExCzAJBgUrDgMCGgUAMH8GCSqGSib3DQEHAaByBHA5Mza1MTF8NTcyOTY1LEI

OU1RJVFVUTyBERUwgRk9ORE8gTkFDSU9OQUwgREUgTEEgVkiWSUVORE

Código de Verificación:1911632

Firma de ADOLFO SUAREZ RAMIREZ, DIRECTOR GENERAL

MIHJKQYJKoZihvcNAQcCollIGjCCCBYCAQExCzAJBgUrDgMCGgUAMH8GCSqGSib3DQEHAaByBHA5Mza1MTF8NTcyOTY1LEI

OU1RJVFVUTyBERUwgRk9ORE8gTkFDSU9OQUwgREUgTEEgVkiWSUVORE

Código de Verificación:1912501



FACTURA ELECTRONICA - COMPROBANTE FISCAL DIGITAL POR INTERNET (CFDI)

Table with 6 columns: SERIE, FOLIO, FECHA-HORA EMISION, TIPO COMPROBANTE, EFECTO CFDI, PAGINA. Includes fields for NO. CERTIFICADO CSD, LUGAR EXPEDICION, and REGIMEN FISCAL LISR.

DATOS EXPEDICION: AVILA GUEL JESUS ARMANDO, RFC: AIGJ720825BQ1

REPUBLICA DE PANAMA 613 A, COL: FRACC LAS AMERICAS, AGUASCALIENTES, AGUASCALIENTES, AGUASCALIENTES, MEXICO, CP: 20230, TEL: 4499160877 EMAIL: notaria-nueve@hotmail.com

CLIENTE:

INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES, RFC: INF7205011ZA

BARRANCA DEL MUERTO 280, COL: GUADALUPE INN, MEXICO, DELEG. ALVARO OBREGON, CIUDAD DE MEXICO, MEXICO, CP: 01029

Table with 5 columns: CODIGO, CANTIDAD, UNIDAD DE MEDIDA, DESCRIPCION, PRECIO, IMPORTE. Includes summary rows for TOTAL ARTICULOS, SUBTOTAL, IVA 16.00%, and TOTAL.

(DOSCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS 00/100 MXN)

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACION IMPRESA DE UN CFDI

CADENA ORIGINAL:

Long alphanumeric string representing the original chain of the invoice.

SELLO DIGITAL DEL CFDI:

Long alphanumeric string representing the digital seal of the invoice.

Table with 2 columns: METODO DE PAGO, NO.CTA.PAGO, MONEDA, CONDICIONES, TIPO DE CAMBIO.

Table with 2 columns: FORMA DE PAGO, OBSERVACIONES.

TIMBRE FISCAL DIGITAL - COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DEL SAT:

Table with 2 columns: VERSION, FOLIO FISCAL - UUID, FECHA TIMBRADO, NO. CERTIFICADO SAT.

SELLO SAT:

Long alphanumeric string representing the SAT seal.

CADENA ORIGINAL DEL TIMBRE FISCAL DIGITAL DEL SAT:

Long alphanumeric string representing the original chain of the SAT stamp.



FACTURA ELECTRONICA - COMPROBANTE FISCAL DIGITAL POR INTERNET (CFDI)

SERIE	FOLIO	FECHA-HORA EMISION	TIPO COMPROBANTE	EFFECTO CFDI	PAGINA
H	1135	2017-11-01T11:11:33	FACTURA	INGRESO	2/2
NO. CERTIFICADO CSD	LUGAR EXPEDICION	REGIMEN FISCAL LISR			
00001000000301959794	AGUASCALIENTES	SERVICIOS PROFESIONALES Y ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES			

DATOS DEL COMPLEMENTO NOTARIOS PUBLICOS

DESCRIPCION DEL INMUEBLE: TIPO DE INMUEBLE: TERRENO
UBICACION: BALNEARIOS S/N EJIDO OJOCALIENTE 20198 AGUASCALIENTES, AGUASCALIENTES AGUASCALIENTES MEXICO (ESTADOS UNIDOS MEXICANOS)

DATOS DE LA OPERACION
NO. INST. NOTARIAL: 35428
FECHA DE FIRMA: 13/06/2017
MONTO OPERACION: 17500000.00
SUBTOTAL: 17500000.00
IVA: 0.00

DATOS DEL NOTARIO
CURP: AIGJ720825HASVLS05
NO. DE NOTARIA: 9
ENTIDAD FEDERATIVA: AGUASCALIENTES
PLAZA ADSCRIPCION: AGUASCALIENTES, AGUASCALIENTES

DATOS ENAJENANTE(S)	NOMBRE	RFC	CURP	%
MA. DEL PILAR SOLEDAD LOYOLA MATUTE		LOMP5908055Q2	LOMP590805MASYTL07	20.00
MA. DEL PILAR MATUTE NAVARRETE		XAXX010101000	MANP310306MASTVL03	20.00
GUILLERMO ANTONIO DE GUADALUPE LOYOLA MATUTE		LOMG551020990	LOMG551020HASYTL00	20.00
JOSE VICENTE LOYOLA MATUTE		LOMV730918V42	LOMV730918HASYTC06	20.00
MARIA GUADALUPE ANA LOYOLA MATUTE		LOMG650101J67	LOMG650101MASYTD02	20.00

DATOS ADQUIRIENTE(S)	NOMBRE	RFC	CURP	%
INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES		INF7205011ZA		

IN FONAVIT
RECIBIDO
 21 AGO 2017
 INSTITUTO DEL FONDO
 NACIONAL DE LA VIVIENDA
 PARA LOS TRABAJADORES
 SUBDIRECCIÓN GENERAL DE
 ADMINISTRACIÓN
 Y RECURSOS HUMANOS



2017 AGO 21 PM 12:02
 Ciudad de México, a 21 de agosto de 2017



GERENCIA Oficio GCIAYM-0100/2017

SR. DE ADMINISTRACIÓN

C.P. ANGEL CEDILLO RODRÍGUEZ GERENCIA DE PAGOS

Gerente Senior de Administración
 Presente

A fin de dar cumplimiento al Programa Estratégico de Modernización y Mejora de la Infraestructura en específico a su componente de Adquisición de Terrenos, adjunto me permito enviarle los originales de las **Escrituras definitivas certificadas** del Predio adquirido en Altamira, Tamaulipas; como se indica a continuación:

Ubicación de Inmueble	Cheque a comprobar			Número Escritura Pública	Notaria
	Número	Importe	Beneficiario		
Predio "La Loma" ubicado en Boulevard Allende No. 902, Col. La Potosina del Municipio Altamira, Tamaulipas	0025466	\$628,156.12	Fidel Guerrero Uribe	12905	Notaría Pública No. 157
	0025465	\$628,156.12	Dora Delia Castro del Ángel		
	0025510	\$3'559,551.38	Dora Delia Castro del Ángel		
	0025511	\$3'559,551.38	Fidel Guerrero Uribe		

Cabe hacer mención que este terreno será destinado para la construcción de nuevas oficinas de este Instituto. El Notario ha iniciado con el proceso de inscripción en Registro Público de la Propiedad.

Lo anterior, a fin de que se realice los movimientos contables y sea descargado un servidor como deudor por lo gastos a comprobar solicitados.

Quedo a sus órdenes para cualquier aclaración al respecto y aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE,

Lic. Gerardo Téllez Reyes
 Gerente de Modernización y Mejora de la Infraestructura

VDPC

21/08/2017

12:00 hrs.

IN FONAVIT
RECIBIDO
 21 AGO 2017
 SUBDIRECCIÓN GENERAL DE TESORERÍA GENERAL

C.c.p. Lic. Hugo R. Pérez Ramírez.-Subdirector General de Admón. y Recursos Humanos.
 Lic. Raúl Alcántara Mendoza.- Gerente de Tesorería General.
 Lic. José Narciso Trujillo Ayala.- Gerente de Control de Pagos.

Barranca del Muerto 280
 Col. Guadalupe Inn
 Del. Álvaro Obregón
 CP 01029 México, D.F.



FORMATO DE COMPROBACION OFICINAS DE APOYO

Fecha		
Día	Mes	Año
16	11	2017

Mejia Sanchez Guillermo
Subgerencia de Pagos

Por este conducto me permito anexas documentos para solventar el monto pendiente de "Comprobar" (Otros Gastos), de acuerdo a las especificaciones siguientes:

Oficina de Apoyo Solicitante: **Gerencia de Modernización y Mejora de la Infraestructura**

A favor de: **DORA DELIA CASTRO DEL ANGEL**

Vía de Pago Solicitado: **CHEQUE**

Por la Cantidad de: **3,559,551.38** Moneda **Pesos**

Importe en letra: **TRES MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS CI Y UN PESOS 38/100 M.N.**

No de documento Contable :

PARTIDA	CONCEPTO
No Partida	Terreno, edificios e instalaciones 902

Concepto por el cual se solicito el Gasto por Comprobar:

Especificar, en caso de que el concepto del Gasto sea distinto a los sugeridos:

FINIQUITO ADQUISICIÓN TERRENO ALTAMIRA TAMP. MEDIANTE ESCRITURA PÚBLICA No. 12905 ENTREGADA CON OFICIO GCIAyM-100/2017

No. Reserva de recursos _____

Centro de Costos que afecta: **C332910341**

Partida Presupuestal correspondiente: **902**

El concepto por el cual se genera el Gasto por Comprobar es sujeto de retención de Impuestos?

SI NO

En caso de que el Gasto por Comprobar sea sujeto a Retenciones de Impuestos, indicar el importe correspondiente a dichas retenciones.

Conceptos	Importe
Importe	3,559,551.38
Iva	0
Subtotal	3,559,551.38
Retención de ISR	
Retención de IVA	
Otros	
Total	3,559,551.38

La comprobación del gasto o en su caso la devolución de los recursos se efectuara de acuerdo a lo establecido en el BPM asi como las sanciones que pudieran generarse en caso de no apegarse a lo establecido en dicho documento.

Solicitante

Lic. Gerardo Téllez Reyes
Gerente de Modernización y Mejora
de la Infraestructura

CONCEPTO

ADQUISICION DE TERRENO ALTAMIRA TAMAULIPAS

FIRMA CHEQUE RECIBIDO

Dora Delia Castro del Angel

CTA.	S. CTAS.	S.S. CTAS.	CONCEPTO	PARCIAL	DEBE	HABER
			DORA DELIA CASTRO DEL ANGEL 16 de Agosto del 2017	Recibi	cheque original	*3,559,551.38*
				SUMAS		

CTA. No. 04-02039719-6
SUC. 3010 MANACAR
BENITO JUAREZ, D.F.

CHEQUE NUM. 0025510
0025510

FORMULO	REVISO	AUTORIZO	CODIFICO	DIGITO	FECHA	NUM. POLIZA

TESORERIA

RECIBI DE CONFORMIDAD EL CHEQUE ARRIBA CITADO
QUEDANDO SIN EFECTO CUALQUIER CONTRA-RECIBO

Recibi poliza cheque

Berenice Cervara

21 08 2017



FORMATO DE SOLICITUD DE GASTOS A COMPROBAR OFCINAS DE APOYO

Fecha		
Día	Mes	Año
15	AGOSTO	2017

C.P. JOSÉ TRUJILLO AYALA
Nombre del Titular
Subgerente de Egresos

Por medio de la presente, solicito la autorización de recursos bajo el concepto de "Gastos a Comprobar" (Otros Gastos), de acuerdo a las especificaciones siguientes:

Oficina de Apoyo Solicitante: **Gerencia de Modernización y Mejora de la Infraestructura**

A favor de: **DORA DELIA CASTRO DEL ÁNGEL**

Vía de Pago Solicitado: **Cheque**

Por la Cantidad de: **\$ 3,559,551.38** Moneda **Pesos**

Importe en letra: **(TRES MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS 38/100 M.N.)**

No de documento Contable :

	PARTIDA	CONCEPTO
Concepto por el cual se solicita el Gasto por Comprobar:	No Partida	Terrenos, edificio e instalaciones 902

Especificar, en caso de que el concepto del Gasto sea distinto a los sugeridos:
Adquisición de terreno en Altamira, Tamaulipas.

No. Reserva de recursos _____

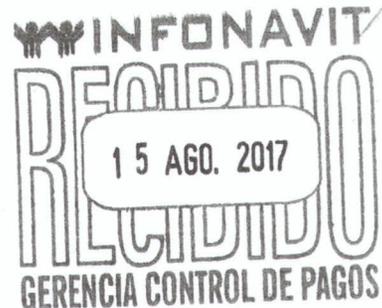
Centro de Costos que afecta: **P332910301**

Partida Presupuestal correspondiente: **902**

El concepto por el cual se genera el Gasto por Comprobar es sujeto de retención de Impuestos?
 SI NO

En caso de que el Gasto por Comprobar sea sujeto a Retenciones de Impuestos, indicar el importe correspondiente a dichas retenciones.

Conceptos	Importe
Importe	\$ 3,559,551.38
Iva	
Subtotal	3,559,551.38
Retención de ISR	
Retención de IVA	
Otros	
Total	\$ 3,559,551.38



Solicitante
LIC. GERARDO TENLEZ REYES
Nombre y Firma

Autoriza
C.P. ANGEL CEDIÑO RODRIGUEZ
Nombre y Firma



FORMATO DE COMPROBACION OFICINAS DE APOYO

Fecha		
Día	Mes	Año
16	11	2017

Mejia Sanchez Guillermo
Subgerencia de Pagos

Por este conducto me permito anexar documentos para solventar el monto pendiente de "Comprobar" (Otros Gastos), de acuerdo a las especificaciones siguientes:

Oficina de Apoyo Solicitante: **Gerencia de Modernización y Mejora de la Infraestructura**

A favor de: **FIDEL GUERRERO URIBE**

Vía de Pago Solicitado: **CHEQUE**

Por la Cantidad de: **3,559,551.38** Moneda **Pesos**

Importe en letra: **TRES MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS C Y UN PESOS 38/100 M.N.**

No de documento Contable :

	PARTIDA	CONCEPTO
Concepto por el cual se solicito el Gasto por Comprobar:	No Partida	Terreno, edificios e instalaciones 902

Especificar, en caso de que el concepto del Gasto sea distinto a los sugeridos:
FINIQUITO ADQUISICIÓN TERRENO ALTAMIRA TAMP. MEDIANTE ESCRITURA PÚBLICA No. 12905 ENTREGADA CON OFICIO GCIAyM-100/2017

No. Reserva de recursos _____

Centro de Costos que afecta: **C332910341**

Partida Presupuestal correspondiente: **902**

El concepto por el cual se genera el Gasto por Comprobar es sujeto de retención de Impuestos?
 SI NO

En caso de que el Gasto por Comprobar sea sujeto a Retenciones de Impuestos, indicar el importe correspondiente a dichas retenciones.

Conceptos	Importe
Importe	3,559,551.38
Iva	0
Subtotal	3,559,551.38
Retención de ISR	
Retención de IVA	
Otros	
Total	3,559,551.38

La comprobación del gasto o en su caso la devolución de los recursos se efectuara de acuerdo a lo establecido en el BPM así como las sanciones que pudieran generarse en caso de no apegarse a lo establecido en dicho documento.

Solicitante

Lic. Gerardo Téllez Reyes
Gerente de Modernización y Mejora de la Infraestructura

CONCEPTO

ADQUISICION DE TERRENO ALTAMIRA TAMAULIPAS

FIRMA CHEQUE RECIBIDO



CTA	S. CTAS.	S.S. CTAS.	CONCEPTO	PARCIAL	DEBE	HABER
			FIDEL GUERRERO URIBE 16 de Agosto del 2017	RECIBI CHEQUE ORIGINAL		*3,559,551.38*
				SUMAS		

CTA. No. 04-02039719-6
SUC. 3010 MANACAR
BENITO JUAREZ, D.F.

CHEQUE NUM. 0025511
0025511

FORMULO	REVISO	AUTORIZO	CODIFICO	DIGITO	FECHA	NUM. POLIZA

TESORERIA

RECIBI DE CONFORMIDAD EL CHEQUE ARRIBA CITADO
QUEDANDO SIN EFECTO CUALQUIER CONTRA-RECIBO

Recibi poliza cheque

Berenice Cervera

21 08 2017.



0025511
0025511



INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES
BARRANCA DEL MUERTO 280 GUADALUPE INN
DELEGACION ALVARO OBREGON 01029
R.F.C. INF-720501-1ZA

16 de Agosto del 2017

FECHA: _____

PAGUESE ESTE CHEQUE A:
FIDEL GUERRERO URIBE

\$ *3,559,551.38*

*TRES MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS
38 /100 M.N.*

LA CANTIDAD DE: ESTE CHEQUE PUEDE COBRARSE DENTRO DE LOS TRES MESES SIGUIENTES A LA FECHA DE SU EXPEDICION TRANSCURRIDO ESTE PLAZO QUEDA REVOCADO MONEDA NACIONAL

NO NEGOCIABLE

SUC. 3010 MANACAR
BENITO JUAREZ, D.F.
CTA. No. 04-02039719-6

[Handwritten Signature]
FIRMA

HSBC México, S.A. Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC

203 1: 5 1 1800 2 1 2: 040 20397 196 00 255 1 1

CONCEPTO	FIRMA CHEQUE RECIBIDO
ADQUISICION DE TERRENO ALTAMIRA TAMAULIPAS	

CTA.	S. CTAS.	S.S. CTAS.	CONCEPTO	PARCIAL	DEBE	HABER
			FIDEL GUERRERO URIBE		*3,559,551.38*	
			16 de Agosto del 2017			
SUMAS						

CTA. No. 04-02039719-6
SUC. 3010 MANACAR
BENITO JUAREZ, D.F.

CHEQUE NUM. **0025511**
0025511

FORMULO	REVISO	AUTORIZO	CODIFICO	DIGITO	FECHA	NUM. POLIZA

RECIBI DE CONFORMIDAD EL CHEQUE ARRIBA CITADO



FORMATO DE SOLICITUD DE GASTOS A COMPROBAR OFCINAS DE APOYO

Fecha		
Día	Mes	Año
15	AGOSTO	2017

C.P. JOSÉ TRUJILLO AYALA

Nombre del Titular

Subgerente de Egresos

Por medio de la presente, solicito la autorización de recursos bajo el concepto de "Gastos a Comprobar" (Otros Gastos), de acuerdo a las especificaciones siguientes:

Oficina de Apoyo Solicitante: **Gerencia de Modernización y Mejora de la Infraestructura**

A favor de: **FIDEL GUERRERO URIBE**

Vía de Pago Solicitado: **Cheque**

Por la Cantidad de: **\$ 3,559,551.38** Moneda **Pesos**

Importe en letra: **(TRES MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS 38/100 M.N.)**

No de documento Contable :

PARTIDA	CONCEPTO
No Partida	Terrenos, edificio e instalaciones
	902

Especificar, en caso de que el concepto del Gasto sea distinto a los sugeridos:

Adquisición de terreno en Altamira, Tamaulipas.

No. Reserva de recursos _____

Centro de Costos que afecta: **P332910301**

Partida Presupuestal correspondiente: **902**

El concepto por el cual se genera el Gasto por Comprobar es sujeto de retención de Impuestos?

SI X NO

En caso de que el Gasto por Comprobar sea sujeto a Retenciones de Impuestos, indicar el importe correspondiente a dichas retenciones.

Conceptos	Importe
Importe	\$ 3,559,551.38
Iva	
Subtotal	3,559,551.38
Retención de ISR	
Retención de IVA	
Otros	
Total	\$ 3,559,551.38



Solicitante

LIC. GERARDO TÉLLEZ REYES
Nombre y Firma

Autoriza

C.P. ANGEL CEDILLO RODRIGUEZ
Nombre y Firma



FORMATO DE COMPROBACION OFICINAS DE APOYO

Fecha		
Día	Mes	Año
16	11	2017

Mejia Sanchez Guillermo
Subgerencia de Pagos

Por este conducto me permito anexar documentos para solventar el monto pendiente de "Comprobar" (Otros Gastos), de acuerdo a las especificaciones siguientes:

Oficina de Apoyo Solicitante: **Gerencia de Modernización y Mejora de la Infraestructura**

A favor de: **DORA DELIA CASTRO DEL ANGEL**

Vía de Pago Solicitado: **CHEQUE**

Por la Cantidad de: **628,156.12** Moneda **Pesos**

Importe en letra: **SEISCIENTOS VEINTIOCHO MIL CIENTO CINCUENTA Y SEIS PESOS 12/10**

No de documento Contable :

PARTIDA	CONCEPTO
No Partida	Terreno, edificios e instalaciones 902

Especificar, en caso de que el concepto del Gasto sea distinto a los sugeridos:

ANTICIPO ADQUISICIÓN TERRENO ALTAMIRA TAMP. MEDIANTE ESCRITURA PÚBLICA No. 12905 ENTREGADA CON OFICIO GCIAyM-100/2017

No. Reserva de recursos _____

Centro de Costos que afecta: **C332910341**

Partida Presupuestal correspondiente: **902**

El concepto por el cual se genera el Gasto por Comprobar es sujeto de retención de impuestos?

SI NO

En caso de que el Gasto por Comprobar sea sujeto a Retenciones de Impuestos, indicar el importe correspondiente a dichas retenciones.

Conceptos	Importe
Importe	628,156.12
Iva	0
Subtotal	628,156.12
Retención de ISR	
Retención de IVA	
Otros	
Total	628,156.12

La comprobación del gasto o en su caso la devolución de los recursos se efectuara de acuerdo a lo establecido en el BPM asi como las sanciones que pudieran generarse en caso de no apegarse a lo establecido en dicho documento.

Solicitante

Lic. Gerardo Téllez Reyes
Gerente de Modernización y Mejora de la Infraestructura



INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES
 BARRANCA DEL MUERTO 280 GUADALUPE INN
 DELEGACION ALVARO OBREGON 01029
 R.F.C. INF-720501-1ZA

0025465

0025465

04 de Agosto del 2017

FECHA: _____

PAGUESE ESTE CHEQUE A:

DORA DELIA CASTRO DEL ANGEL

\$

628,156.12

SEISCIENTOS VEINTIOCHO MIL CIENTO CINCUENTA Y SEIS PESOS 12 /100 M.N.

LA CANTIDAD DE: ESTE CHEQUE PUEDE COBRARSE DENTRO DE LOS TRES MESES SIGUIENTES A LA FECHA DE SU EXPEDICION TRANSCURRIDO ESTE PLAZO QUEDA REVOCADO MONEDA NACIONAL

NO NEGOCIABLE

SUC. 3010 MANACAR
 BENITO JUAREZ, D.F.
 CTA. No. 04-02039719-6

HSBC México, S.A. Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC

FIRMA

88 7 21 5 1 1800 2 1 21:040 20397 196 00 25465

CONCEPTO	FIRMA CHEQUE RECIBIDO
G/O COMPROB ADQUISION TERRENO ALTAMIRA, TAMP	

CTA.	S. CTAS.	S.S. CTAS.	CONCEPTO	PARCIAL	DEBE	HABER
			DORA DELIA CASTRO DEL ANGEL			*628,156.12*
			04 de Agosto del 2017			
					SUMAS	

COPIA

CTA. No. 04-02039719-6
 SUC. 3010 MANACAR
 BENITO JUAREZ, D.F.

CHEQUE NUM. 0025465
 0025465

FORMULO	REVISO	AUTORIZO	CODIFICO	DIGITO	FECHA	NUM. POLIZA

RECIBI DE CONFORMIDAD EL CHEQUE ARRIBA CITADO



FORMATO DE SOLICITUD DE GASTOS A COMPROBAR OFCINAS DE APOYO

Fecha		
Día	Mes	Año
4	AGOSTO	2017

C.P. JOSÉ TRUJILLO AYALA

Nombre del Titular
Subgerente de Egresos

Por medio de la presente, solicito la autorización de recursos bajo el concepto de "Gastos a Comprobar" (Otros Gastos), de acuerdo a las especificaciones siguientes:

Oficina de Apoyo Solicitante: **Gerencia de Modernización y Mejora de la Infraestructura**

A favor de: **DORA DELIA CASTRO DEL ANGEL**

Via de Pago Solicitado: **Cheque**

Por la Cantidad de: **\$ 628,156.12** Moneda **Pesos**

Importe en letra: **(SEISCIENTOS VEINTIOCHO MIL CIENTO CINCUENTA Y SEIS PESOS 12/100 M.N.)**

No de documento Contable :

PARTIDA	CONCEPTO
No Partida	Terrenos, edificio e instalaciones
	902

Concepto por el cual se solicita el Gasto por Comprobar:

Especificar, en caso de que el concepto del Gasto sea distinto a los sugeridos:

Adquisición de terreno en Altamira, Tamaulipas.

No. Reserva de recursos _____

Centro de Costos que afecta: **P332910301**

Partida Presupuestal correspondiente: **902**

El concepto por el cual se genera el Gasto por Comprobar es sujeto de retención de Impuestos?

SI NO

En caso de que el Gasto por Comprobar sea sujeto a Retenciones de Impuestos, indicar el importe correspondiente a dichas retenciones.

Conceptos	Importe
Importe	\$ 628,156.12
Iva	
Subtotal	628,156.12
Retención de ISR	
Retención de IVA	
Otros	
Total	\$ 628,156.12

Solicitante


LIC. GERARDO TÉLLEZ REYES
Nombre y Firma

Autoriza


C.P. ANGEL CEDILLO RODRIGUEZ
Nombre y Firma



FORMATO DE COMPROBACION OFICINAS DE APOYO

Fecha		
Día	Mes	Año
16	11	2017

Mejia Sanchez Guillermo
Subgerencia de Pagos

Por este conducto me permito anexar documentos para solventar el monto pendiente de "Comprobar" (Otros Gastos), de acuerdo a las especificaciones siguientes:

Oficina de Apoyo Solicitante: **Gerencia de Modernización y Mejora de la Infraestructura**

A favor de: **FIDEL GUERRERO URIBE**

Vía de Pago Solicitado: **CHEQUE**

Por la Cantidad de: **628,156.12** Moneda **Pesos**

Importe en letra: **SEISCIENTOS VEINTIOCHO MIL CIENTO CINCUENTA Y SEIS PESOS 12/10**

No de documento Contable :

PARTIDA	CONCEPTO
No Partida	Terreno, edificios e instalaciones 902

Especificar, en caso de que el concepto del Gasto sea distinto a los sugeridos:

ANTICIPO ADQUISICIÓN TERRENO ALTAMIRA TAMP. MEDIANTE ESCRITURA PÚBLICA No. 12905 ENTREGADA CON OFICIO GCIAyM-100/2017

No. Reserva de recursos _____

Centro de Costos que afecta: **C332910341**

Partida Presupuestal correspondiente: **902**

El concepto por el cual se genera el Gasto por Comprobar es sujeto de retención de Impuestos?

SI NO

En caso de que el Gasto por Comprobar sea sujeto a Retenciones de Impuestos, indicar el importe correspondiente a dichas retenciones.

Conceptos	Importe
Importe	628,156.12
Iva	0
Subtotal	628,156.12
Retención de ISR	
Retención de IVA	
Otros	
Total	628,156.12

La comprobación del gasto o en su caso la devolución de los recursos se efectuara de acuerdo a lo establecido en el BPM así como las sanciones que pudieran generarse en caso de no apegarse a lo establecido en dicho documento.

Solicitante

Lic. Gerardo Téllez Reyes
Gerente de Modernización y Mejora de la Infraestructura

CONCEPTO

GTO COMPROB ADQUISICION TERRENO ALTAMIRA, TAMPAS

FIRMA CHEQUE RECIBIDO

CTA	S. CTAS.	S.S. CTAS.	CONCEPTO	PARCIAL	DEBE	HABER
			FIDEL GUERRERO URIBE 04 de Agosto del 2017	RECIBI CHEQUE ORIGINAL FIDEL GUERRERO URIBE	*628,156.12*	
SUMAS						

CT No. 04-02039719-6
S. 110 MANACAR
BL. J JUAREZ, D.F.

CHEQUE NUM. 0025466
0025466

FORMULO	REVISO	AUTORIZO	CODIFICO	DIGITO	FECHA	NUM. POLIZA

TESORERIA

RECIBI DE CONFORMIDAD EL CHEQUE ARRIBA CITADO
QUEDANDO SIN EFECTO CUALQUIER CONTRA-RECIBO

Recibi poliza cheque
Berentce Ferrera
10 Agosto 2017



INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES
 BARRANCA DEL MUERTO 280 GUADALUPE INN
 DELEGACION ALVARO OBREGON 01029
 R.F.C. INF-720501-12A

0025466

0025466

04 de Agosto del 2017

FECHA: _____

PAGUESE ESTE CHEQUE A:

FIDEL GUERRERO URIBE

\$

628,156.12

SEISCIENTOS VEINTIOCHO MIL CIENTO CINCUENTA Y SEIS PESOS 12 /100 M.N.

LA CANTIDAD DE: ESTE CHEQUE PUEDE COBRARSE DENTRO DE LOS TRES MESES SIGUIENTES A LA FECHA DE SU EXPEDICION TRANSCURRIDO ESTE PLAZO QUEDA REVOCADO MONEDA NACIONAL

NO NEGOCIABLE

SUC. 3010 MANACAR
 BENITO JUAREZ, D.F.
 CTA. No. 04-02039719-6

HSBC México, S.A. Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC

FIRMA

54 24 5 1 1800 2 1 21 040 20397 196 00 25466

CONCEPTO

GTO COMPROB ADQUISION TERRENO ALTAMIRA, TAMP

FIRMA CHEQUE RECIBIDO

CTA.	S. CTAS.	S.S. CTAS.	CONCEPTO	PARCIAL	DEBE	HABER
			FIDEL GUERRERO URIBE			*628,156.12*
			04 de Agosto del 2017			
				SUMAS		

CTA. No. 04-02039719-6
 SUC. 3010 MANACAR
 BENITO JUAREZ, D.F.

CHEQUE NUM. 0025466
 0025466

FORMULO	REVISO	AUTORIZO	CODIFICO	DIGITO	FECHA	NUM. POLIZA

RECIBI DE CONFORMIDAD EL CHEQUE ARRIBA CITADO



FORMATO DE SOLICITUD DE GASTOS A COMPROBAR OFCINAS DE APOYO

Fecha		
Día	Mes	Año
4	AGOSTO	2017

C.P. JOSÉ TRUJILLO AYALA

Nombre del Titular

Subgerente de Egresos

Por medio de la presente, solicito la autorización de recursos bajo el concepto de "Gastos a Comprobar" (Otros Gastos), de acuerdo a las especificaciones siguientes:

Oficina de Apoyo Solicitante: **Gerencia de Modernización y Mejora de la Infraestructura**

A favor de: **FIDEL GUERRERO URIBE**

Vía de Pago Solicitado: **Cheque**

Por la Cantidad de: \$ **628,156.12** Moneda **Pesos**

Importe en letra: **(SEISCIENTOS VEINTIOCHO MIL CIENTO CINCUENTA Y SEIS PESOS 12/100 M.N.)**

No de documento Contable :

	PARTIDA	CONCEPTO
Concepto por el cual se solicita el Gasto por Comprobar:	No Partida	Terrenos, edificio e instalaciones
		902

Especificar, en caso de que el concepto del Gasto sea distinto a los sugeridos:

Adquisición de terreno en Altamira, Tamaulipas.

No. Reserva de recursos _____

Centro de Costos que afecta: **P332910301**

Partida Presupuestal correspondiente: **902**

El concepto por el cual se genera el Gasto por Comprobar es sujeto de retención de Impuestos?

SI NO

En caso de que el Gasto por Comprobar sea sujeto a Retenciones de Impuestos, indicar el importe correspondiente a dichas retenciones.

Conceptos	Importe
Importe	\$ 628,156.12
Iva	
Subtotal	628,156.12
Retención de ISR	
Retención de IVA	
Otros	
Total	\$ 628,156.12

Solicitante

LIC. GERARDO TELLEZ REYES
Nombre y Firma

Autoriza

C.P. ANGEL CEDILLO RODRIGUEZ
Nombre y Firma

Ciudad de México, a 19 de octubre de 2017
 Oficio GCIAYM-130/2017



C.P. ÁNGEL CEDILLO RODRÍGUEZ
 Gerente Senior de Administración
 Presente

RECORRIDO
 20 OCT 2017
 TESORERÍA GENERAL

A fin de dar cumplimiento al Programa Estratégico de Modernización y Mejora de la Infraestructura en específico a su componente de Adquisición de Terrenos, adjunto me permito enviarte el original de las Escrituras definitivas certificadas del Predio Adquirido en Saltillo, Coahuila, de acuerdo a los siguientes datos:

Ubicación del Inmueble	Cheque a comprobar			Número de escritura	Notaría
	Numero	Importe	Beneficiario		
Fracción "A-2" 6 de la Calle La Fragua, Saltillo Coahuila	0025547	\$5'000,000.00	Servicio Aereo Saltillo, S.A. de C.V.	193	Notaria 67, Saltillo, Coahuila.
	0025547	\$24'529,000.00	Servicio Aereo Saltillo, S.A. de C.V.		

Cabe hacer mención que este terreno será destinado para la construcción de nuevas oficinas de este Instituto. El Notario ha iniciado con el proceso de inscripción ante el Registro Público de la Propiedad.

Lo anterior, con el propósito de comprobar los gastos que se otorgaron mediante los Cheque enunciados anteriormente y se realicen los movimientos contables para que sea descargado como deudor al Ingeniero Rodolfo José Aguirre Flores.

Quedo a sus órdenes para cualquier aclaración al respecto y aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE,

Lic. Gerardo Téllez Reyes
 Gerente de Modernización y Mejora de la Infraestructura

Recabí
 JDPC
 20/10/2017

C.c.p. Lic. Hugo R. Pérez Ramírez.-Subdirector General de Admon. y Recursos Humanos.
 Lic. Raúl Alcántara Mendoza.- Gerente de Tesorería General.
 C.P. José Narciso Trujillo Ayala.- Gerente de Control de Pagos.

22/10/17 JOSE TRUJILLO A



FORMATO DE COMPROBACION OFICINAS DE APOYO

Fecha		
Día	Mes	Año
16	11	2017

Mejia Sanchez Guillermo
Subgerencia de Pagos

Por este conducto me permito anexar documentos para solventar el monto pendiente de "Comprobar" (Otros Gastos), de acuerdo a las especificaciones siguientes:

Oficina de Apoyo Solicitante: **Gerencia de Modernización y Mejora de la Infraestructura**

A favor de: **SERVICIO AEREO DE SALTILLO, S.A. DE C.V.**

Via de Pago Solicitado: **CHEQUE**

Por la Cantidad de: **24,529,000.00** Moneda **Pesos**

Importe en letra: **VEINTICUATRO MILLONES QUINIENTOS VEINTINUEVE MIL PESOS 00/100**

No de documento Contable :

PARTIDA	CONCEPTO
No Partida	Terreno, edificios e instalaciones 902

Especificar, en caso de que el concepto del Gasto sea distinto a los sugeridos:

FINIQUITO ADQUISICIÓN TERRENO SALTILLO COAH. MEDIANTE ESCRITURA PÚBLICA No. 193 ENTREGADA CON OFICIO GCIAyM-130/2017

No. Reserva de recursos _____

Centro de Costos que afecta: **C332910341**

Partida Presupuestal correspondiente: **902**

El concepto por el cual se genera el Gasto por Comprobar es sujeto de retención de Impuestos?

SI NO

En caso de que el Gasto por Comprobar sea sujeto a Retenciones de Impuestos, indicar el importe correspondiente a dichas retenciones.

Conceptos	Importe
Importe	24,529,000.00
Iva	0
Subtotal	24,529,000.00
Retención de ISR	
Retención de IVA	
Otros	
Total	24,529,000.00

La comprobación del gasto o en su caso la devolución de los recursos se efectuara de acuerdo a lo establecido en el BPM así como las sanciones que pudieran generarse en caso de no apegarse a lo establecido en dicho documento.

Solicitante

Lic. Gerardo Téllez Reyes
Gerente de Modernización y Mejora de la Infraestructura

CONCEPTO

GASTO COMPROBAR ADQUISICION TERRENO COAHUILA

FIRMA CHEQUE RECIBIDO

Fernando Cordero
Fernando Cordero
16/10/17

CTA.	S. CTAS.	S.S. CTAS.	CONCEPTO	PARCIAL	DEBE	HABER
			SERVICIO AEREO SALTILLO SA DE CV 03 de Octubre del 2017			*24,529,000.00*
<i>Recibo Poliza</i> <i>05/10/17</i> <i>MJ</i>					SUMAS	

CTA. No. 04-02039719-6
SUC. 3010 MANACAR
BENITO JUAREZ, D.F.

CHEQUE NUM. 0025643
0025643

FORMULO	REVISO	AUTORIZO	CODIFICO	DIGITO	FECHA	NUM. POLIZA

TESORERIA

RECIBI DE CONFORMIDAD EL CHEQUE ARRIBA CITADO
QUEDANDO SIN EFECTO CUALQUIER CONTRA-RECIBO



INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES
 BARRANCA DEL MUERTO 280 GUADALUPE INN
 DELEGACION ALVARO OBREGON 01029
 R.F.C. INF-720501-1ZA

0025643
 0025643

03 de Octubre del 2017

FECHA: _____

PAGUESE ESTE CHEQUE A:

SERVICIO AEREO SALTILLO SA DE CV

\$ *24,529,000.00*

VEINTICUATRO MILLONES QUINIENTOS VEINTINUEVE MIL PESOS 00 /100 M.N.

LA CANTIDAD DE: ESTE CHEQUE PUEDE COBRARSE DENTRO DE LOS TRES MESES SIGUIENTES A LA FECHA DE SU EXPEDICION TRANSCURRIDO ESTE PLAZO QUEDA REVOCADO. MONEDA NACIONAL

NO NEGOCIABLE

SUC. 3010 MANACAR
 BENITO JUAREZ, D.F.
 CTA. No. 04-02039719-6

HSBC México, S.A. Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC

[Handwritten Signature]
 FIRMA

6696151180021210402039719610025643

CONCEPTO
 GASTO COMPROBAR ADQUISICION TERRENO COAHUILA

FIRMA CHEQUE RECIBIDO

CTA.	S. CTAS.	S.S. CTAS.	CONCEPTO	PARCIAL	DEBE	HABER
			SERVICIO AEREO SALTILLO SA DE CV		*24,529,000.00*	
			03 de Octubre del 2017			
SUMAS						

CTA. No. 04-02039719-6
 SUC. 3010 MANACAR
 BENITO JUAREZ, D.F.

CHEQUE NUM. 0025643
 0025643

FORMULO	REVISO	AUTORIZO	CODIFICO	DIGITO	FECHA	NUM. POLIZA



FORMATO DE SOLICITUD DE GASTOS A COMPROBAR OFCINAS DE APOYO

Fecha		
Día	Mes	Año
2	Octubre	2017

Subgerencia de Pagos

Por medio de la presente, solicito la autorización de recursos bajo el concepto de "Gastos a Comprobar" (Otros Gastos), de acuerdo a las especificaciones siguientes:

Oficina de Apoyo Solicitante: [Redacted]

A favor de: [Redacted]

Via de Pago Solicitado: [Redacted]

Moneda
Por la Cantidad de: [Redacted] Pesos

Importe en letra: [Redacted]

No de documento Contable :

PARTIDA	CONCEPTO
No Partida	902

Concepto por el cual se solicita el Gasto por Comprobar:

Especificar, en caso de que el concepto del Gasto sea distinto a los sugeridos:

[Redacted]

No. Reserva de recursos _____

Centro de Costos que afecta: P332910301

Partida Presupuestal correspondiente: [Redacted]

El concepto por el cual se genera el Gasto por Comprobar es sujeto de retención de Impuestos?

SI NO

En caso de que el Gasto por Comprobar sea sujeto a Retenciones de Impuestos, indicar el importe correspondiente a dichas retenciones.

Conceptos	Importe
Importe	\$ 24,529,000.00
Iva	
Subtotal	24,529,000.00
Retención de ISR	
Retención de IVA	
Otros	
Total	24,529,000

Solicitante

Rodolfo Jose Aguirre Flores

Chavarria Garay Wendy Paloma

De: Aldrete Santacruz Javier Omar
Enviado el: lunes, 02 de octubre de 2017 03:00 p.m.
Para: Cedillo Rodriguez Angel
CC: Perez Ramirez Hugo Ruben; Chavarria Garay Wendy Paloma; Tellez Reyes Gerardo;
Aguirre Flores Rodolfo Jose; Cortes Figueroa Jose Maria
Asunto: Gatos a comprobar Terreno Delegación Coahuila
Datos adjuntos: SOLICITUD DE GASTOS A COMPROBAR.PDF

Estimado C.P. Cedillo

Le saludo y al tiempo le envío por instrucciones del C. Delegado Regional en Coahuila, Ing. Rodolfo Aguirre Flores, el formato debidamente requisitado, para solicitar el recurso como gastos a comprobar, de la compra-venta del terreno que se formalizará para la nueva Delegación Coahuila, en la ciudad de Saltillo.

Un más por el momento, quedo a la orden para cualquier comentario al respecto.



Javier Omar Aldrete Santa Cruz

Gerente Administrativo
Delegación XIV Coahuila

Nazario Ortiz Garza 2586, Fracc. Residencial los Lagos
C. P. 25253, Saltillo, Coahuila
Tel: (844) 438 04 00, Ext. 334366
jaldrere@infonavit.org.mx



FORMATO DE COMPROBACION OFICINAS DE APOYO

Fecha		
Día	Mes	Año
16	11	2017

Mejia Sanchez Guillermo
Subgerencia de Pagos

Por este conducto me permito anexar documentos para solventar el monto pendiente de "Comprobar" (Otros Gastos), de acuerdo a las especificaciones siguientes:

Oficina de Apoyo Solicitante: **Gerencia de Modernización y Mejora de la Infraestructura**

A favor de: **SERVICIO AEREO DE SALTILLO, S.A. DE C.V.**

Via de Pago Solicitado: **CHEQUE**

Por la Cantidad de: **5,000,000.00** Moneda **Pesos**

Importe en letra: **CINCO MILLONES DE PESOSO 00/100 M.N.**

No de documento Contable :

PARTIDA	CONCEPTO
No Partida	Terreno, edificios e instalaciones 902

Concepto por el cual se solicito el Gasto por Comprobar:

Especificar, en caso de que el concepto del Gasto sea distinto a los sugeridos:

ANTICIPO ADQUISICIÓN TERRENO SALTILLO COAH. MEDIANTE ESCRITURA PÚBLICA No. 193 ENTREGADA CON OFICIO GCIAyM-130/2017

No. Reserva de recursos _____

Centro de Costos que afecta: **C332910341**

Partida Presupuestal correspondiente: **902**

El concepto por el cual se genera el Gasto por Comprobar es sujeto de retención de Impuestos?

SI NO

En caso de que el Gasto por Comprobar sea sujeto a Retenciones de Impuestos, indicar el importe correspondiente a dichas retenciones.

Conceptos	Importe
Importe	5,000,000.00
Iva	0
Subtotal	5,000,000.00
Retención de ISR	
Retención de IVA	
Otros	
Total	5,000,000.00

La comprobación del gasto o en su caso la devolución de los recursos se efectuara de acuerdo a lo establecido en el BPM asi como las sanciones que pudieran generarse en caso de no apegarse a lo establecido en dicho documento.

Solicitante

Lic. Gerardo Téllez Reyes
Gerente de Modernización y Mejora de la Infraestructura

CONCEPTO
ADQUISICIÓN TERRENO SALTILLO COAH

FIRMA CHEQUE RECIBIDO


CTA.	S. CTAS.	S.S. CTAS.	CONCEPTO	PARCIAL	DEBE	HABER
			SERVICIO AEREO SALTILLO SA DE CV 22 de Agosto del 2017			18/09/17 *5,000,000.00*

SUMAS

CTA. No. 04-02039719-6
 SUC. 3010 MANACAR
 BENITO JUAREZ, D.F.

CHEQUE NUM. **0025547**
 0025547

FORMULO	REVISO	AUTORIZO	CODIFICO	DIGITO	FECHA	NUM. POLIZA

TESORERIA

RECIBI DE CONFORMIDAD EL CHEQUE ARRIBA CITADO
 QUEDANDO SIN EFECTO CUALQUIER CONTRA-RECIBO

INFONAVIT
RECIBIDO
 01 OCT 2017
RECIBIDO
 TESORERIA GENERAL



0025547

0025547



INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES
BARRANCA DEL MUERTO 280 GUADALUPE INN
DELEGACION ALVARO OBREGON 01029
R.F.C. INF-720501-12A

22 de Agosto del 2017

FECHA: _____

PAGUESE ESTE CHEQUE A:

SERVICIO AEREO SALTILLO SA DE CV

\$

5,000,000.00

CINCO MILLONES PESOS 00 /100 M.N.

LA CANTIDAD DE:

ESTE CHEQUE PUEDE COBRARSE DENTRO DE LOS TRES MESES SIGUIENTES A LA FECHA DE SU EXPEDICION TRANSCURRIDO ESTE PLAZO QUEDA REVOCADO MONEDA NACIONAL

NO NEGOCIABLE

SUC. 3010 MANACAR
BENITO JUAREZ, D.F.
CTA. No. 04-02039719-6

FIRMA

HSBC México, S.A. Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC

5 2981 5 1 1800 2 1 21:040 20397 1961 00 25547

CONCEPTO

ADQUISICIÓN TERRENO SALTILLO COAH

FIRMA CHEQUE RECIBIDO

CTA S. CTAS. S.S. CTAS. CONCEPTO PARCIAL DEBE HABER

SERVICIO AEREO SALTILLO SA DE CV

5,000,000.00

22 de Agosto del 2017

SUMAS

CTA. No. 04-02039719-6
SUC. 3010 MANACAR
BENITO JUAREZ, D.F.

CHEQUE NUM. 0025547
0025547

FORMULO

REVISO

AUTORIZO

CODIFICO

DIGITO

FECHA

NUM. POLIZA

NAS 110103

Cortes Figueroa Jose Maria

De: Chavarria Garay Wendy Paloma
Enviado el: martes, 22 de agosto de 2017 09:59 a. m.
Para: Aguirre Flores Rodolfo Jose
CC: Tellez Reyes Gerardo; Cortes Figueroa Jose Maria; Mejia Sanchez Guillermo; Trujillo Ayala Jose Narciso; Regino Chipol Marcela; Santiago Alvarado Lourdes Lilia; Alcantara Mendoza Raul; Cedillo Rodriguez Angel
Asunto: RE: Deudores diversos

Estimado Ing. Aguirre,

Le agradezco la precisión del beneficiario del Cheque, también le comento que una vez que se presente a la Gerencia Senior la Escrituras correspondientes se realiza el descargo como Deudor.

Quedo a sus órdenes para cualquier aclaración al respecto y aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.



MBA Wendy Paloma Chavarria Garay

Gerencia de Modernización y Mejora de la Infraestructura
Subdirección General de Administración y R. H.

Barranca del Muerto Num. 280 4to piso oficina 402
Col. Guadalupe Inn. Del Alvaro Obregon C.P. 01020 Mexico D.F.
Tel. 5322 6600 Ext. 334339 • w.chavarria@infonavit.org.mx

De: Aguirre Flores Rodolfo Jose
Enviado el: martes, 22 de agosto de 2017 09:40 a.m.
Para: Cedillo Rodriguez Angel; Chavarria Garay Wendy Paloma
CC: Tellez Reyes Gerardo; Cortes Figueroa Jose Maria; Mejia Sanchez Guillermo; Trujillo Ayala Jose Narciso; Regino Chipol Marcela; Santiago Alvarado Lourdes Lilia; Alcantara Mendoza Raul
Asunto: RE: Deudores diversos

El cheque debe ser a nombre de la empresa SERVICIO AEREO SALTILLO S.A. DE C.V.
Pregunta en qué momento se descarga la cuenta de deudores de mi cargo.

Saludos



Ing. Rodolfo J. Aguirre Flores

Delegado Regional
Estado de Coahuila

Edificio de Torre Plaza OSA
Car. Residencial las Americas 117 20201 Toluca Coahuila
Tel: 3344 4703322 rjaguirre@infonavit.org.mx

De: Cedillo Rodriguez Angel
Enviado el: lunes, 21 de agosto de 2017 05:51 p. m.
Para: Chavarria Garay Wendy Paloma <wchavarria@infonavit.org.mx>
CC: Tellez Reyes Gerardo <gtellez@infonavit.org.mx>; Cortes Figueroa Jose Maria <jcortes@infonavit.org.mx>; Mejia Sanchez Guillermo <gmejias@infonavit.org.mx>; Trujillo Ayala Jose Narciso <ntrujillo@infonavit.org.mx>; Regino Chipol Marcela <mregino@infonavit.org.mx>; Santiago Alvarado Lourdes Lilia <lsantiago@infonavit.org.mx>; Aguirre Flores Rodolfo Jose <rjaguirre@infonavit.org.mx>; Alcantara Mendoza Raul <ralcantara@infonavit.org.mx>
Asunto: RE: Deudores diversos

Pepe y Memo

Por favor atender

Gracias
Ángel Cedillo R.

De: Chavarria Garay Wendy Paloma

Enviado el: lunes, 21 de agosto de 2017 05:49 p. m.

Para: Cedillo Rodriguez Angel <acedillo@infonavit.org.mx>

CC: Tellez Reyes Gerardo <gtellez@infonavit.org.mx>; Cortes Figueroa Jose Maria <icortes@infonavit.org.mx>; Mejia Sanchez Guillermo <gmejias@infonavit.org.mx>; Trujillo Ayala Jose Narciso <ntrujillo@infonavit.org.mx>; Regino Chipol Marcela <mregino@infonavit.org.mx>; Santiago Alvarado Lourdes Lilia <lsantiago@infonavit.org.mx>; Aguirre Flores Rodolfo Jose <rjaguirre@infonavit.org.mx>; Alcantara Mendoza Raul <ralcantara@infonavit.org.mx>

Asunto: Deudores diversos

estimado C.P. Cedillo,

Con el propósito de pagar el anticipo del Predio que será adquirido en Saltillo, Coahuila; me permito solicitar su autorización para que sea generado el Cheque a favor de Fernando Cárdenas Dávila (Representante Legal por parte de la vendedora) por la cantidad de \$5'000,000.00 (CINCO MILLONES DE PESOS 00/100 M.N.)

Cabe hacer mención que debe crearse la Subcuenta Otros Deudores 1502030001 a nombre el Delegado en Coahuila Ing. José Rodolfo Aguirre Flores con numero de empleado IN332799, quien quedará como Deudor por este movimiento.

Asimismo me permito informarle que el C. José María Cortes Figueroa, será el encargado de recoger en Tesorería el Cheque en cuestión para su posterior entrega en el momento de la operación de compra – venta.

Quedo a órdenes para cualquier aclaración al respecto y aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo,



MBA Wendy Paloma Chavarria Garay

Gerencia de Modernización y Mejora de la Infraestructura
Subdirección General de Administración y R. H.

Barranca del Muerto Num. 280. 4to piso. oficina 402
Col. Guadalupe Inn. Del Alvaro Obregón. C.P. 01020. Mexico D.F.
Tel 5322 6600 Ext 334339 • w.chavarria@infonavit.org.mx