



AYUNTAMIENTO DE MERIDA
DIRECCION DEL CATASTRO DEL MUNICIPIO DE MERIDA

CEDULA CATASTRAL

FECHA: **21/06/2017**

NUMERO DE CEDULA: **0004857681**

UBICACION

CATASTRAL: **13-0240**
 NOMENCLATURA: **CALLE 39 # 512 - D x 72 y 74**
 COL/FRACC:

LOCALIDAD: **MERIDA**
 USO: **CASA HABITACION**
 CLASE: **URBANO**

PROPIETARIOS

NOMBRE COMPLETO

INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES

TITULO DE PROPIEDAD NUMERO: 343

FECHA: 25/04/2017

PARTIDA: FOLIO: **503655** TOMO:
 VOLUMEN: LIBRO: **1** NO. INSCRIPCION: **2175921**

NOTARIO O ESCRIBANO QUE AUTORIZO

NOMBRE: **ABOG. GUSTAVO A. MONFORTE LUJAN** NUMERO: **48**

MOTIVO DE EXPEDICION:

TRASLACION DE DOMINIO POR COMPRAVENTA

SUPERFICIES

VALORES

TERRENO:	2,600.75 M2	\$	1,492,830.50
CONSTRUCCION:	70.22 M2	\$	219,086.40
	(1) (2) VALOR CATASTRAL:	\$	1,711,916.90

La presente cédula está fundada y motivada en los artículos 35 fracción I y 115 fracción IV de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en el artículo quinto transitorio del Decreto por el que se dedara reformado y adicionado el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 30 fracción VI de la Constitución Política del Estado de Yucatán; artículos 41 inciso C) fracción XI y 89 fracción X de la Ley de Gobierno de los Municipios del Estado de Yucatán; artículos 3 fracción IV y 4 de la Ley del Diario Oficial del Gobierno del Estado de Yucatán; artículos 44, 45 y 46 de la Ley de Hacienda del Municipio de Mérida; artículos 1 fracciones I y II y 2 fracciones I, II, V, VI del Reglamento de Actos y Procedimientos Administrativos del Municipio de Mérida; artículos 1, 2, 3 fracciones II y III, 4 fracciones I, VIII, XIII, XV, XVI, XVIII, XIX, XX, XXX, XLV, XLVIII, LVIII, LX, LXI, LXII, 5, 7, 8, 10 fracciones III, IV y V, 11 fracciones I, II y III, 12, 13 fracciones I, III, IV, X, XI, XII, XIV, XXI, XXIII, XXV, XXVI, XXXI, XXXIV, XXXV, XL, XLI y XLIV, XLVIII y LI, 14, 15 fracciones IX, X, 16 fracciones XI y XII, 18, 20 fracciones I incisos A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K y L, II inciso A, IX inciso E, 35, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51 y 51 BIS del Reglamento de Catastro del Municipio de Mérida.

(1) La resolución consignada en la presente cédula catastral podrá ser reconsiderada a petición de parte interesada, siempre que haya elementos de procedencia y previo análisis realizado por la autoridad que la emitió.

* De conformidad con el Plan de Desarrollo Urbano y la Ley de Hacienda Municipal. Consulta www.merida.gob.mx/DesarrolloUrbano y www.merida.gob.mx/HaciendaMunicipal.

DIRECTOR

ING. HEIDE JOAQUIN ZETINA RODRIGUEZ

WEB/WEB-0000909436-0001668295-F0000183518





AYUNTAMIENTO DE MERIDA
DIRECCION DEL CATASTRO DEL MUNICIPIO DE MERIDA

CEDULA CATASTRAL

FECHA: **21/06/2017** NUMERO DE CEDULA: **0004857682**

UBICACION		LOCALIDAD: MERIDA
CATASTRAL: 13-0240	NOMENCLATURA: CALLE 74 # 438 - C x 39 y 41	USO: SOLAR
COL/FRACC:		CLASE: URBANO

PROPIETARIOS

NOMBRE COMPLETO
 INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES

TITULO DE PROPIEDAD NUMERO: 343 **FECHA: 24/04/2017**

PARTIDA:	FOLIO: 500134	TOMO:
VOLUMEN: 1	LIBRO: 1	NO. INSCRIPCION: 2175931

NOTARIO O ESCRIBANO QUE AUTORIZO

NOMBRE: ABOG. GUSTAVO A. MONFORTE LUJAN **NUMERO: 48**

MOTIVO DE EXPEDICION:
TRASLACION DE DOMINIO POR COMPRAVENTA


SUPERFICIES	VALORES
TERRENO: 160.00 M2	\$ 91,840.00
CONSTRUCCION: 0.00 M2	\$ 0.00
(1) (2) VALOR CATASTRAL:	\$ 91,840.00

La presente cédula está fundada y motivada en los artículos 36 fracción I y 115 fracción IV de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en el artículo quinto transitorio del Decreto por el que se declara reformado y adicionado el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 30 fracción VI de la Constitución Política del Estado de Yucatán; artículos 41 inciso C) fracción XI y 89 fracción X de la Ley de Gobierno de los Municipios del Estado de Yucatán; artículos 3 fracción IV y 4 de la Ley del Diario Oficial del Gobierno del Estado de Yucatán; artículos 44, 45 y 46 de la Ley de Hacienda del Municipio de Mérida; artículos 1 y 2 fracciones I, II, V, VI del Reglamento de Actos y Procedimientos Administrativos del Municipio de Mérida; artículos 1, 2, 3 fracciones II y III, 4 fracciones I, VIII, XIII, XV, XVI, XVIII, XX, XXV, XXXI, XLV, XLVIII, LVIII, LX, LXI, 5, 7, 8, 10 fracciones III, IV y V, 11 fracciones I, II y III, 12, 13 fracciones I, III, IV, X, XI, XII, XIV, XXI, XXIII, XXV, XXVI, XXX, XXXI, XXXIV, XXXV, XL, XLI y XLIV, XLVIII y LI, 14, 15 fracciones IX, X, 16 fracciones XI y XII, 18, 20 fracciones I incisos A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K y L, II inciso A, IX inciso E, 35, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51 y 51 BIS del Reglamento de Catastro del Municipio de Mérida.

(1) La resolución consignada en la presente cédula catastral podrá ser reconsiderada a petición de parte interesada, siempre que haya elementos de procedencia y previo análisis realizado por la autoridad que la emitió.

* De conformidad con el Plan de Desarrollo Urbano y la Ley de Hacienda Municipal. Consulta www.merida.gob.mx/DesarrolloUrbano y www.merida.gob.mx/HaciendaMunicipal.

DIRECTOR



ING. HEIDE JOAQUIN ZETINA RODRIGUEZ

WEB/WEB-0000909436-0001668298-F0000183519

