



SHCP

SECRETARÍA DE HACIENDA
Y CRÉDITO PÚBLICO

ACUSE DE RECIBO
DECLARACIÓN PROVISIONAL O DEFINITIVA DE IMPUESTOS FEDERALES



Hoja 1 de 1

RFC: MARM620712571
Nombre: MARTINEZ RIVERA MAURICIO

Tipo de declaración: Normal
Tipo de periodicidad: Sin Periodo
Fecha de causación: 21/02/2018
Fecha y hora de presentación: 08/03/2018 10:53 Medio de presentación: Internet
Número de operación: 252106463

Impuestos que declara:

Concepto de pago 1: ISR FEDATARIOS PÚBLICOS Y RETENCIONES, ENAJENACIÓN DE BIENES
Impuesto a cargo: 1,258,481
Parte actualizada: 0
Recargos: 0
Cantidad a cargo: 1,258,481
Cantidad a pagar: 1,258,481

Es recomendable verificar que el importe calculado de la parte actualizada esté correcto, en virtud de que puede haber cambiado el índice nacional de precios al consumidor y el cálculo debe estar basado en el último publicado.

Los datos personales son incorporados y protegidos en los sistemas del SAT, de conformidad con las disposiciones legales en la materia.

Para modificar o corregir datos personales visita sat.gob.mx

Este acuse es emitido sin prejuzgar la veracidad de los datos asentados ni el cumplimiento dentro de los plazos establecidos. Quedan a salvo las facultades de revisión de la autoridad fiscal.

SECCIÓN LÍNEA DE CAPTURA

El importe a cargo determinado en esta declaración, deberá ser pagado en las instituciones de crédito autorizadas, utilizando para tal efecto la línea de captura que se indica.

Línea de Captura: **0218 0MKT 5300 1935 5281** Importe total a pagar: **\$1,258,481**

Vigente hasta: **14/03/2018**



02180MKT530019355281 1258481



Sello Digital :

WURnhtNWqVe1Xz4IYzoBDFJKar+VnK/Lc7IeoxiCdNGooOdCzDSCRiKTd9hFYIY6/VkAqLAUDpeyHNKd750sIKFQ9T8Uhi9mBBw
20ef3BzaLbXeNYrwhQysQSJOfc9MAN8yDuxjnf8fsT75WIC115OKwsZxMkRGwHvUrojyPk=

61906

SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA

ACUSE DE ACEPTACIÓN

DECLARACIÓN INFORMATIVA DE NOTARIOS PÚBLICOS Y
DEMÁS FEDATARIOSSECRETARÍA DE
HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO

Nombre del Notario Público o Fedatario:	MAURICIO MARTINEZ RIVERA
R.F.C. del Notario Público o Fedatario:	MARM620712571
Nombre del Archivo Electrónico:	MARM6207125710NOT3911C3D18361.dec
Fecha y Hora de Presentación de la Declaración:	13/03/2018 12:43
Número de Operación del Acuse:	4E1BE
Ejercicio:	2018
Tipo de Declaración:	Normal
Periodo:	Marzo - Marzo
Periodicidad:	Por Operación
Total de Operaciones de Enajenación de Bienes:	1
Total de Operaciones de Adquisición de Bienes:	0
Total de Operaciones de Omisión de Presentación de Solicitud de Inscripción o avisos de liquidación o cancelación de Personas Morales:	0
Total de Operaciones de Socios o Accionistas:	0
Total de Operaciones del Aviso de Actividades Vulnerables en la Transmisión o Constitución de Derechos Reales sobre Inmuebles:	1
Total de ISR Calculado y Enterado por Enajenación de Bienes:	\$ 1,258,481
Total de IVA Pagado por Cuenta de Terceros:	\$ 0

Fecha y Hora de Emisión de Este Acuse: 3/13/2018 3:25:21 PM

Cadena Original:

```

||10001=MARM620712571|10002=MARM620712HDFRV R02|10021=2018|10100=03|10101=03|10102=2|20001=19080|20002=13885239
|40002=20180313|40003=12:43|121=1|421=1|521=2|621=2|721=2|821=1|100121=1|100221=1258481|100321=0|100125=1|3000
3=000001000007000112188||

```

Sello Digital:

```

||BD0HNloYXr0aKy9MiiLJm|bOE2vHStektie|UCZ4t8xJAT8U32+eBRdQzVAFWYMiCzbeVk+5EbcMmJJYFzT HUIJXgfbV/D8Y5Az5ghoGHK
C87971G3QV+jucqG8ayk2WMBcKFI06rLzcamW8Egg+fuP0i76EEdWVtLM/k1t6Q8W4=||

```

Sus datos personales son incorporados y protegidos en los sistemas del SAT, de conformidad con los Lineamientos de Protección de Datos Personales y con las diversas disposiciones fiscales y legales sobre confidencialidad y protección de datos, a fin de ejercer las facultades conferidas a la autoridad fiscal.

Si desea modificar o corregir sus datos personales puede acudir a la Administración Local de Servicios al Contribuyente que le corresponda y/o a través de la dirección www.sat.gob.mx.

6906
021



DECLARACIÓN DE PAGO Y/O ENTERO DE IMPUESTO SOBRE LA RENTA A ENTIDADES FEDERATIVAS POR LA GANANCIA EN LA ENAJENACIÓN DE BIENES INMUEBLES AAFY-13

1,075,365

Bc70zPuldjixM3vZekNwHhTUKPvrHoyb65l
 t1zQKI457hW4HNI+fKDxIqTfrV+swNQKBQ
 TeRcaG70VdOTOQJ7HxVvIiJsRx9zITlgcc
 DqJQWVXku9QuBUJ9ZcGuY0NUYpPbECn
 I7nAEBBKSXIVu/z6wFqTKIai0WKRCLEs40
 CCw=

DECLARACIÓN N NÚMERO

N=Normal C=Complementaria R= Corrección Fiscal

FECHA DE LA DECLARACIÓN QUE RECTIFICA: DIA MES AÑO

FECHA DE FIRMA DE LA ESCRITURA O MINUTA:

NÚMERO DE LA ESCRITURA:



APELLIDO PATERNO: MARTINEZ APELLIDO MATERNO: RIVERA NOMBRE(S): MAURICIO

CLAVE ÚNICA DE REGISTRO DE POBLACIÓN: MARM620712571 REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES: MARM620712571 NOTARIO: ESCRIBANO: No: 0

APELLIDO PATERNO: RODRIGUEZ APELLIDO MATERNO: SEMERENA NOMBRE(S): LIZBETH GUADALUPE

CLAVE ÚNICA DE REGISTRO DE POBLACIÓN: ROSL751004MYNDMZ01 REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES: ROSL751004NM9

CALLE: 41 GRUAMIENTOS: 72 Y 74 NO. INT. Y LETRA: 531 A AVENIDA: KM Y/O TABLAJE CATASTRAL: 13-0240

COLONIA Y/O FRACCIONAMIENTO: CENTRO CODIGO POSTAL: 97,000 LOCALIDAD: MERIDA MUNICIPIO: MERIDA

CASA HABITACIÓN: LOCAL COMERCIAL: TERRENO:

CONCEPTOS	IMPORTE
A. IMPUESTO SOBRE LA RENTA	\$ 344,372
B. PARTE ACTUALIZADA	\$ 0
C. RECARGOS	\$ 0
D. MULTA POR CORRECCIÓN FISCAL	\$ 0
E. CANTIDAD A PAGAR (A+B+C+D)	\$ 344,372

CONCEPTOS	IMPORTE
a. GANANCIA OBTENIDA	\$ 6,887,448
b. PAGO (a por tasa 5%)	\$ 344,372
c. PAGO PROVISIONAL CONFORME AL ARTÍCULO 127 DE LA LISR	\$ 0
d. IMPUESTO A PAGAR A LA ENTIDAD FEDERATIVA (b o c el menor)	\$ 344,372
e. MONTO PAGADO CON ANTERIORIDAD (en la declaración que rectifica)	\$ 0
f. PAGO EN EXCESO (a o d cuando d es menor)	\$ 0
g. CANTIDAD A PAGAR (d-e cuando d es mayor)	\$ 0



Línea de Referencia: 104-095-180210-0237095-19361295
 Vigencia: 15/03/2018

NOMBRE Y FIRMA DEL FEDATARIO:

DECLARO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE LOS DATOS CONTENIDOS EN ESTA DECLARACIÓN SON CERTOS.



Este documento es susceptible a la falsificación. Para evitar esto, se recomienda que el contribuyente lleve consigo una copia de este documento y compare con el original que se encuentra en el expediente de la declaración. En caso de duda, comunicarse al CCT al teléfono 9-30-30-30, en el interior al 01-800-999-6000.

INSTRUCCIONES:

1. Cuando presente una declaración complementaria, se deberá proporcionar nuevamente la información presentada con anterioridad.

PARA CUALQUIER DUDA O ACLARACIÓN EN EL LLENADO DE ESTA FORMA FISCAL, PUEDE COMUNICARSE AL CCT AL TELÉFONO 9-30-30-30, EN EL INTERIOR AL 01-800-999-6000



Formato para Pago de Contribuciones en Ventanilla

Datos del Contribuyente

Nombre o Razon Social

MAURICIO MARTINEZ RIVERA

Registro Federal de Contribuyentes (RFC)

MARM620712571

Clave Unica de Registro de Población (CURP)

MARM620712HDFRVR02

Datos de los Bancos

Banamex PA: YUCATAN IMPUESTOS 186301**MASCOMBI** 28144**Santander** 1068**Scotiabank** 1248**BBVA** 927147**HSBC** 1648

Datos de la Operación

Concepto	Periodo	Tipo	Número	Fecha de Operación
ENAJECED	201802	NORMAL	237,078	13/03/2018

Importe a Pagar \$ 344,372	Fecha de Vencimiento 09/04/2018	Línea de Referencia 
--------------------------------------	---	--

109078180210023707819611210

Importe en Letras (TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.)

Sello Digital

El sello digital será asignado una vez que se reciba la confirmación final de la operación por parte del banco en un lapso de 3 días hábiles. Recuerde imprimir el formato único para pago de impuestos en ventanilla con sello digital para dar validez al pago correspondiente.

Detalle de la Operación

Descripción	Total
IMPUESTO DETERMINADO	\$ 344,372

Paso 4. Resultado de la operación bancaria.

Respuesta del Banco. Transacción recibida por el Banco. En proceso de conciliación.

Tratándose de operaciones a través de CLABE, la confirmación de la Institución Bancaria implica un proceso de conciliación de 4 días hábiles.

Importe Total: \$ 344,372.00



Datos de la operación:

Información del Banco	
Banco	BANORTE
Método de Pago	CLABE
Código de Autorización	55320180313105519537
Información de la operación	
Fecha y hora de la respuesta	13/03/2018, 10:55:21
Línea de Referencia	109078180210023707819611210
Número de operación	237,078
Total Pago	\$ 344,372.00

Impuesto cedular.

[Imprimir Formato Único](#)

Opciones:

- [Imprimir](#) para futuras aclaraciones.
- Ingrese a ["Consultas"](#) para confirmar el estatus de su transacción.
- Realizar otra [operación](#)
- Terminar y [cerrar](#) la página actual.

¡Queremos saber su opinión para servirle mejor!

Encuesta

Teléfono:

Correo:

1. El pago de **CEDULARENAJENACION** por internet, me parece un servicio:

- Excelente
- Muy bueno
- Bueno
- Regular
- Malo

2. El proceso de pago en línea me parece:

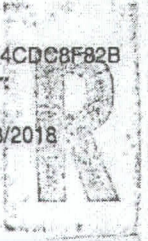
- Excelente
- Muy bueno
- Bueno
- Regular
- Malo

3. Con el fin de seguir mejorando queremos conocer su sugerencia o comentario:



Municipio de Mérida Yucatán
 RFC Emisor: MMY981020E69
 Domicilio Fiscal Emisor: 97000 - Yucatán

Folio Fiscal:
 2A11F08C-0C2A-688E-514D-2584CDC8F82B
 No. De serie del CSD del emisor:
 00001000000406799774
 Fecha y Hora de emisión: 27/03/2018
 00:00:00
 Tipo de CFDI: Ingreso
RECIBO OFICIAL
 H-116364



Régimen fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

RECEPTOR

R.F.C.: INF7205011ZA
 Nombre: INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES
 Uso CFDI: Por definir

CLAVE PROD. SERV.	CANTIDAD	CLAVE UNIDAD	CONCEPTO	VALOR UNITARIO	IMPORTE	DESCUENTO
93161700 - Administración tributaria	1	E48 - Unidad de servicio	101270001303001181 - PAGO DE ISAI, REGISTRO DE PAGO:(FECHA: 27/03/18, No. DE CAJA 10, No. DE OPERACION: 1 13 1, RECIBO OFICIAL ORIGEN: , No. DE SERVICIO: 808060), NATURALEZA DEL ACTO: COMPRAVENTA, CON FOLIO 27205 : CALLE 41 # 531 - A X 72 Y 74 POBLACION, MERIDA NUM.CEDULA 4907107 Y FECHA CEDULA 01/01/18 VALOR CATASTRAL 2,915,617.70 VALOR OPERACION 12,000,000.00 VALOR AVALUO 12,000,000.00, VALOR MAYOR: 12,000,000.00, ENAJENANTE(S): LIZBETH GUADALUPE RODRIGUEZ SEMERENA, ADQUIRENTE(S): INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES, No. Y FECHA DE ESCRITURA: 61906 DEL 21/02/18, No. DE NOTARIA: 101, NOTARIO: LIC MAURICIO MARTINEZ RIVERA NOTARIA 96. IMPUESTO	\$ 300,000.00	\$ 300,000.00	\$ 0.00

Importe con letras: TRESCIENTOS MIL PESOS 00/100 M.N.

SUBTOTAL \$ 300,000.00

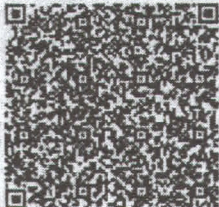
Moneda: MXN - Peso Mexicano

Sello digital del CFDI:

kLB9n8jzbLMm3tdnLIEO1eDJ7ITAHxwBB/qGRDOAS8w/FndIndxMhOr2ttmtv7ocP0Q4z3AtkJd3liwJks9bFVzSkIR36XcJQy4zj8rhKo8GEKmuS87pD2IH40yxLsf7e6gx1fMhYqc+ZQfcl0cwAP5a0wZ1WKvOhJcrQ/SGrFHOv40VW166Lgh65E98IdTuGsE595/QUZoUsC2AmEE3dLrs+nIP0YnjNdUn4P4nC08k3zgj0+/1V22rJRxaly+//nLGCJaWjCzibGg6z0IKWBgTr6/5fJnUqLb66LxZSaR4o1olzZ9I7JtomUFfclifrocvEinyz6Fr5Li/W+w==

Sello del SAT:

hqyYVPOQ1i5KOPe3sFahWwV5DUPN25GXQ/AnVwvgE04WTFIFI4OR+iPHPxEfmE1SgnxhvZBjxX6vj5q7yalsmXacgSaoCOUvr6hzpNDaO8Exmh7amTM7aYI3MZw0/Oolp9OoCbCE82teTclBFMZ8uivYrCysmd1lIF36k0zXvp+0Q2caDJEZyQjycvyp8uxbncqH3YrIF4AxEREDoqZfUcZl4Np2xuiG/RxYxtvTVrRROOCjB7dhu1qZxZv/J4zWP2RWswHZ5GXNuLj20lmNR4NNtqOePWOEXtW0twYt3ioiz33MFXcXP7HhIP+5NukF0RB08k0MOXNZntA3U+g==



Cadena Original del Complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|2A11F08C-0C2A-688E-514D-2584CDC8F82B|2018-03-27T09:02:03|SAD110722MQA||kLB9n8jzbLMm3tdnLIEO1eDJ7ITAHxwBB/qGRDOAS8w/FndIndxMhOr2ttmtv7ocP0Q4z3AtkJd3liwJks9bFVzSkIR36XcJQy4zj8rhKo8GEKmuS87pD2IH40yxLsf7e6gx1fMhYqc+ZQfcl0cwAP5a0wZ1WKvOhJcrQ/SGrFHOv40VW166Lgh65E98IdTuGsE595/QUZoUsC2AmEE3dLrs+nIP0YnjNdUn4P4nC08k3zgj0+/1V22rJRxaly+//nLGCJaWjCzibGg6z0IKWBgTr6/5fJnUqLb66LxZSaR4o1olzZ9I7JtomUFfclifrocvEinyz6Fr5Li/W+w==|00001000000402636111||

No de Serie del Certificado del SAT:

00001000000402636111

Fecha y hora de certificación:

27/03/2018 09:02:03