



AYUNTAMIENTO DE MERIDA
DIRECCION DEL CATASTRO DEL MUNICIPIO DE MERIDA

CEDULA CATASTRAL

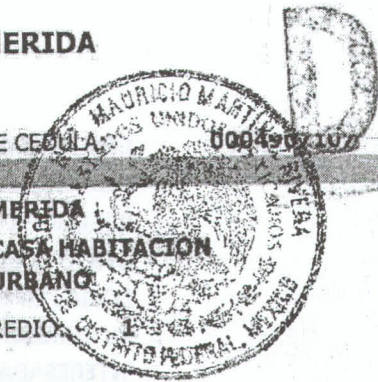
FECHA: **01/01/2018**

NUMERO DE CEDULA: **0094907107**

UBICACION

CATASTRAL: **13-0240**
 NOMENCLATURA: **CALLE 41 # 531 - A x 72 y 74**
 COL/FRACC:

LOCALIDAD: **MERIDA**
 USO: **CASA HABITACION**
 CLASE: **URBANO**
 *ZONA DEL PREDIO



PROPIETARIOS

NOMBRE COMPLETO

LIZBETH GUADALUPE RODRIGUEZ SEMERENA

TITULO DE PROPIEDAD NUMERO: 927		FECHA: 11/07/2008	
PARTIDA: 0	FOLIO: 471998	TOMO: 0	
VOLUMEN: 0	LIBRO: 1	NO. INSCRIPCION: 1071144	

NOTARIO O ESCRIBANO QUE AUTORIZO

NOMBRE: **ABOG. MARIO E. MONTEJO PEREZ** NUMERO: **74**

MOTIVO DE EXPEDICION:

EXPEDICION DE CEDULAS POR APLICACION DE VALOR 2018

SUPERFICIES		VALORES	
TERRENO:	4,316.75 M2	\$	2,568,466.25
CONSTRUCCION:	159.73 M2	\$	347,151.45
		(1) VALOR CATASTRAL: \$	2,915,617.70

La presente cédula está fundada y motivada en los artículos 36 fracción I y 115 fracción IV de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en el artículo quinto transitorio del Decreto por el que se declara reformado y adicionado el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 30 fracción VI de la Constitución Política del Estado de Yucatán; artículos 41 inciso C) fracción XI y 89 fracción X de la Ley de Gobierno de los Municipios del Estado de Yucatán; artículos 3 fracción IV y 4 de la Ley del Diario Oficial del Gobierno del Estado de Yucatán; artículos 44, 45 y 46 de la Ley de Hacienda del Municipio de Mérida; artículos 1 fracciones I y II y 2 fracciones I, II, V, VI del Reglamento de Actos y Procedimientos Administrativos del Municipio de Mérida; artículos 1, 2, 3 fracciones II y III, 4 fracciones I, VIII, XIII, XV, XVI, XVIII, XIX, XXV, XXXI, XLV, XLVIII, LVIII, LIX, LX, LXI, 5, 7, 8, 10 fracciones III, IV y V, II fracciones I, II y III, 12, 13 fracciones I, III, IV, X, XI, XII, XIV, XXII, XXIII, XXV, XXXI, XXXIV, XXXV, XL, XLI y XLIV, XLVIII y LI, 14, 15 fracciones IX, X, 16 fracciones XI y XII, 18, 20 fracciones I incisos A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K y L, II inciso A, IX inciso E, 35, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51 y 51 BIS del Reglamento de Catastro del Municipio de Mérida.

(1) La resolución consignada en la presente cédula catastral podrá ser reconsiderada a petición de parte interesada, siempre que haya elementos de procedencia y previo análisis realizado por la autoridad que la emitió.
 * De conformidad con el Plan de Desarrollo Urbano y la Ley de Ingresos de Hacienda Municipal. Consulta www.merida.gob.mx/DesarrolloUrbano y www.merida.gob.mx/municipio/portal/norma/contenido/pdfs/archivos2015-2018/LeyIngresosHacienda17.pdf.

JEFATURA DE PROCESOS

DIRECTOR

LIC. MIGUEL ANGEL NEGRÓN MARTÍNEZ

ING. HEIDE JOAQUIN ZETINA RODRIGUEZ

MANM/-0000953115-0001750003-F0000027205

