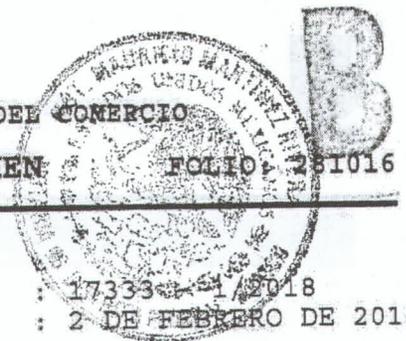




GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATÁN
DIRECCIÓN DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO

CERTIFICADO DE LIBERTAD O GRAVAMEN

FOLIO 281016



Referencia Solicitud : 17333-2018-1/2018
Fecha de Expedición : 2 DE FEBRERO DE 2018

C. LIC. LUIS ENRIQUE UH JIMENEZ REGISTRADOR(A) DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO.

POR ESTE MEDIO CERTIFICO, QUE EN LOS ARCHIVOS DE ESTA DIRECCIÓN, APARECE INSCRITO A NOMBRE DE:

LIZBETH GUADALUPE RODRIGUEZ SEMERENA ADQUISICIÓN: PLENA PROPIEDAD REGISTRADO(A) EN INSCRIPCIÓN NÚMERO 1071144

EL SIGUIENTE PREDIO URBANO

NOMENCLATURA: CALLE 41 NÚMERO 531 A, CIUDAD Y MUNICIPIO DE MERIDA. PREDIO URBANO

FOLIO ELECTRÓNICO DEL PREDIO: 471998

DESCRIPCIÓN DEL PREDIO:

"SOLAR CON CASA DE BLOQUES Y CONCRETO DE UN PISO, UBICADO EN ESTA CIUDAD Y MUNICIPIO DE MERIDA, YUCATÁN, EN LA MANZANA DOSCIENTOS CUARENTA DE LA SECCION CATASTRAL TRECE, MARCADO CON EL NUMERO QUINIENTOS TREINTA Y UNO LETRA "A" DE LA CALLE CUARENTA Y UNO, CON LA EXTENSION DE CINCUENTA Y DOS METROS SETENTA CENTIMETROS DE FRENTE POR NOVENTA Y CINCO METROS CINCUENTA CENTIMETROS DE FONDO, EN SU MAYOR EXTENSION, DE FIGURA IRREGULAR QUE SE DESCRIBE COMO SIGUE: PARTIENDO DEL VERTICE DEL ANGULO SURESTE DEL PREDIO CON DIRECCION AL PONIENTE, SOBRE LA CALLE CUARENTA Y UNO QUE ES SU FRENTE, MIDE CINCUENTA Y DOS METROS SETENTA CENTIMETROS; DE AQUÍ AL NOROESTE, EN FORMA DE CHAFLAN, SIETE METROS CUARENTA CENTIMETROS; DE AQUÍ AL NORTE SOBRE LA CALLE SETENTA Y CUATRO, SESENTA METROS TREINTA CENTIMETROS; DE AQUÍ AL ORIENTE, VEINTICINCO METROS; DE AQUÍ AL NORTE, DIECINUEVE METROS DIEZ CENTIMETROS; DE AQUÍ AL ORIENTE, CUARENTA Y DOS METROS OCHENTA CENTIMETROS; DE AQUÍ AL SUR, CON LIGERA DESVIACION AL ORIENTE, CATORCE METROS CINCUENTA CENTIMETROS; Y DE AQUÍ AL SUR, HASTA LLEGAR AL PUNTO DE PARTIDA Y CERRAR EL PERIMETRO, OCHENTA Y UN METROS; SUPERFICIE DEL TERRENO DE CUATRO MIL TRESCIENTOS DIECISEIS METROS SETENTA Y CINCO DECIMETROS CUADRADOS, SUPERFICIE CONSTRUIDA DE CIENTO VEINTISEIS METROS CUADRADOS Y LOS LINDEROS SIGUIENTES: AL NORTE, PREDIO NUMERO QUINIENTOS DOCE D DE LA CALLE TREINTA Y NUEVE; AL SUR, LA CALLE CUARENTA Y UNO; AL ORIENTE, EN PARTE PREDIO DE EDUARDO GONZALEZ Y EN PARTE PREDIO DE GABINO CASTILLO SEGÚN EL TITULO; Y AL PONIENTE, EN PARTE LA CALLE SETENTA Y CUATRO."

Y HABIÉNDOSE PRACTICADO LA REVISIÓN CORRESPONDIENTE EN LA BASE DE DATOS, REPORTA LO SIGUIENTE:

S17333-2018-1 P471998-21





GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATÁN
INSEJUPY
DIRECCIÓN DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO
BOLETA DE INSCRIPCIÓN DE AVISOS PREVENTIVOS



EN RESPUESTA A SU SOLICITUD 17333 DEL TRAMITE 2 DEL AÑO 2018 PRESENTADA EN ESTAL
DEPENDENCIA CON FECHA 02/02/2018, ME PERMITO INFORMARLE:

QUE EL TRAMITE DE AVISO PREVENTIVO DE COMPRAVENTA, DADO POR EL ABOGADO MAURICIO
MARTINEZ RIVERA DE LA NOTARIA NÚMERO NOVENTA Y SEIS UBICADA EN MEXICO D F .

RESPECTO DEL PREDIO CALLE 41 NÚMERO 531 A ,UBICACIÓN: CIUDAD Y MUNICIPIO DE MERIDA
CLASE DEL PREDIO: URBANO, FOLIO ELECTRÓNICO DEL PREDIO: 471998 QUEDÓ ASENTADO EN EL
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN 2275211 .

MÉRIDA, YUCATÁN A VIERNES DOS DE FEBRERO DE DOS MIL DIECIOCHO SIENDO LAS 12 HORAS 33
MINUTOS Y 8 SEGUNDOS.

AUTORIZÓ REGISTRADOR

LIC. LUIS ENRIQUE UH JIMENEZ

SELLO DIGITAL



KmX2vCAUmn2TKeFSBMgyg0p1jU5royhHfU4TTKn4h5z/llLwD
Z9TbtF6gs99yyGxhh4P5npqRcdzQm15lBQ/aPdjqHfMsneBYQ
lhQ0xANcvvyFfWdd7XwC4YftUaYeY90wMPCS7EYuxDDRJI7iyf
1LQDQPjXhAnaXDGE21E7paQ=

