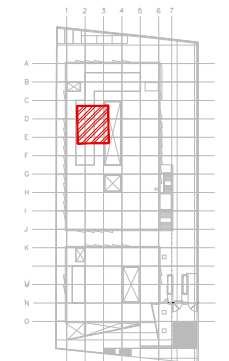


UBICACIÓN EN EL PROYECTO

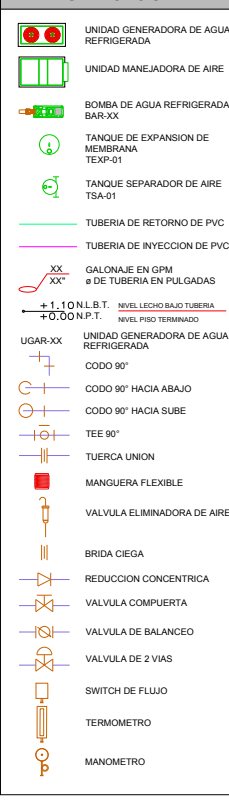


19. EL CONTRATISTA DE CONTROL SE APEGARÁ A LOS REQUERIMIENTOS DEL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO PARA SU AUTOMATIZACIÓN.
20. PARA AUTORIZAR CAMBIOS DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO, MATERIALES Y PROCEDIMIENTOS CONSTRUCTIVOS, SE DEBERÁ DE TENER LA APROBACIÓN DE LA COORDINADORA DE OBRA, INFONAVIT, DEJANDO POR ESCRITO ASIMISMO LA AUTORIZACIÓN DEL PROYECTISTA DE AIRE ACONDICIONADO Y ARQUITECTURA, YA QUE CADA MARCA DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO CAMBIA EN DIMENSIONES, CAPACIDADES ELÉCTRICAS Y PESOS DE DICHO EQUIPOS Y ESTO SE DEBERÁ DE CHEGAR CON LOS DIVERSOS PROYECTOS QUE PUEDEN SER AFECTADOS POR DICHO CAMBIO, ASIMISMO EN LO REFERENTE A MATERIALES Y PROCEDIMIENTOS.
21. EL NO CUMPLIMIENTO CON EL PUNTO ANTERIOR EXCLUYE DE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD, TANTO INTELLECTUAL COMO DE OTRO TIPO AL DISEÑADOR PROYECTISTA, DEJANDO LA RESPONSABILIDAD TOTAL Y ENTERA AL INSTALADOR RESPONSABLE DE LA OBRA POR LOS EFECTOS QUE ESTOS CAMBIOS HAYAN REFLEJADO EN EL PROYECTO PARA SU OPERACIÓN Y PUESTA A PUNTO.
22. EL NO CUMPLIMIENTO CON EL PUNTO ANTERIOR, EXCLUYE DE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD, TANTO INTELLECTUAL COMO DE OTRO TIPO AL DISEÑADOR PROYECTISTA, DEJANDO LA RESPONSABILIDAD TOTAL Y ENTERA AL INSTALADOR RESPONSABLE DE LA OBRA POR LOS EFECTOS QUE ESTOS CAMBIOS HAYAN REFLEJADO EN EL PROYECTO PARA SU OPERACIÓN Y PUESTA A PUNTO.

NOTAS ESPECÍFICAS:

1. EL INSTALADOR HIDROSANITARIO, DEJARÁ CONEXIÓN DE AGUA DE REPOSICIÓN DE 2" DE Ø Y LLENADO RÁPIDO DE 1" DE Ø A PIE DE TANQUE SEPARADOR DE AIRE.
2. EL CONTRATISTA ELÉCTRICO DEBERÁ DEJAR PUNTA A UNA DISTANCIA NO MAYOR DE UN METRO PARA CONECTAR LOS EQUIPOS DE HVAC.
3. LA CANALIZACIÓN DE CONTROL POR CONTRATISTA DE INSTALACIONES ESPECÍFICAS.
4. CABLEADO DE CONTROL POR CONTRATISTA DE CONTROL, CONECTANDO TODO EL SISTEMA BMS Y PROGRAMACIÓN, BASADA EN BACNET.
5. LAS BOMBAS DE AGUA REFRIGERADA DE FABRICA VENDRÁN CON TABLERO DE CONTROL Y VARIADORES DE FRECUENCIA MONTADOS DESDE FABRICA, EN TABLERO TIPO NEMA 3, PROBADO Y AJUSTADOS.
6. EL CONTRATISTA DE AIRE ACONDICIONADO COORDINARÁ CON ESTRUCTURA Y LA SUPERVISOR DE OBRA PARA DEFINIR LA UBICACIÓN, TIPO DE BASES REQUERIDAS Y PASOS PARA DUCTOS, TUBERÍAS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.

SIMBOLOGIA



PLANO APTO PARA CONSTRUCCIÓN

ÁREA ACONDICIONADO
ÁREA MECÁNICA



CENTRO DE SERVICIO INFONAVIT
CESI / DELEGACIÓN / ACAPULCO

BLVD. DE LAS NACIONES ESQ. CALLE DIAMANTE LOTE 43 Y 29,
MANZANA 40, COL. LA ZANJA, PLAYA DIAMANTE, ACAPULCO, GRO.

NOTAS TUBERÍAS:

1. LOS DIÁMETROS DE TUBERÍAS ESTÁN DADOS EN PULGADAS.
2. EL GASTO DE AGUA ESTÁ DADO EN GALONES POR MINUTO (GPM).
3. LAS TUBERÍAS DEBERÁN SER DE PVC CEDULA 80. LA TUBERÍA DE PVC CEDULA 80 SE FABRICA CON MATERIA PRIMA VIRGEN 12454-B DE ACUERDO A ASTM D1784. LAS DIMENSIONES CUMPLEN CON ASTM D1785.
4. TODAS LAS TUBERÍAS DE AGUA REFRIGERADA SE DEBERÁN DE AISLAR POR EL EXTERIOR CON AISLAMIENTO A BASE DE ELASTÓMERO FLEXIBLE, MARCA INSULTUBE O EQUIVALENTE CON UNA DENSIDAD DE 8.0 LB/3, RESISTENTE AL FUEGO (ASTM E 84) DE LOS SIGUIENTES ESPESORES:
TUBERÍAS DE HASTA 4" Ø 1/2" DE ESPESOR
TUBERÍAS DE MAYORES 4" Ø 1" DE ESPESOR
5. PARA TUBERÍAS QUE ESTÉN AL EXTERIOR, TODAS LAS TUBERÍAS DE AGUA REFRIGERADA QUE CORRAN POR EL EXTERIOR SE DEBERÁN DE PROTEGER CON UN RECUBRIMIENTO DE LÁMINA DE ALUMINO TIPO INSULCOVER DE 0.718 mm. DE ESPESOR TRASLAPADA UN CENTÍMETRO LONGITUDINALMENTE, Y SUJETA CON REMACHES POP DE 1/2" A CADA 30 cm.
6. EN TUBERÍAS DE PVC LAS CONEXIONES SERÁN ROSCADAS.
7. EL CONTRATISTA DEBERÁ BALANCEAR EL FLUJO DE AGUA EN LAS DIFERENTES TUBERÍAS Y SERPENTINES, CON LO CUAL DEBERÁ GARANTIZAR AL FINAL DE LA OBRA LOS GASTOS INDICADOS EN LOS PLANOS CON UNA TOLERANCIA DE +/- 5%, PARA LO CUAL DEBERÁ ENTREGAR UN REPORTE CON LAS TAREAS DESCRITAS.
8. EL CONTRATISTA DEBERÁ PROBAR LAS TUBERÍAS CON LA PRESIÓN MÁXIMA DE TRABAJO DE 8.80 Kg/cm² O 125 PSI, CON UNA DURACIÓN MÍNIMA DE 3 HORAS Y MÁXIMA DE 5 HORAS.
9. DESPUÉS DE LA PRUEBA LAS TUBERÍAS DEBERÁN DE DEJARSE CARGADAS SOPORTANDO LA PRESIÓN, HASTA LA INSTALACIÓN DE LOS EQUIPOS.
10. SE DEBERÁN INSTALAR VALVULAS SECCIONADORAS, TIPO COMPUERTA, EN LOS SITIOS INDICADOS.
11. LOS DRENAJES MÁS CERCANOS QUE SE TENGAN, ESTO POR MEDIO DE TUBERÍAS DE PVC GRADO SANITARIO DEBIDAMENTE ANCLADAS Y DEBERÁN ENTREGAR UN REPORTE CON LAS TAREAS DESCRITAS.
12. QUEDA PROHIBIDO DESCARGAR DIRECTAMENTE EL DRENAJE DE LOS EQUIPOS ESTE DEBERÁ DE SEGUIR LA NOTA ANTERIOR.
13. EL INSTALADOR HIDROSANITARIO DEBERÁ PREPARADO LAS CONEXIONES DE LÍNEA DE LLENADO RÁPIDO Y DE REPOSICIÓN DE AGUA AL SISTEMA DE AGUA REFRIGERADA.
14. EL CONTRATISTA DEL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO, VENTILACIÓN, EXTRACCIÓN Y CALEFACCIÓN (HVAC), DEBERÁ DE APEGARSE A LAS REQUERIMIENTOS DE INSTALACIÓN DADOS POR EL MES, ANHIRE, ETC. PARA EFECTUAR SU LABOR.
15. SE DEBERÁN DE ENTREGAR CERTIFICADOS DE CALIDAD Y MANUALES DE INGENIERÍA DEBIDAMENTE CERTIFICADOS DE ACUERDO A LAS NORMATIVIDADES EXISTENTES DE CADA EQUIPO A INSTALAR.
16. EL CONTRATISTA DEL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO ENTREGARÁ PLANOS DE LA INSTALACIÓN DEL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO, COMO QUEDA FINALMENTE, ASÍ COMO CARTAS RESPONSALES DEJANDO EL BUEN FUNCIONAMIENTO DEL MISMO Y SUERTEANDO DEL EQUIPO.
17. LAS TRAYECTORIAS DE LAS TUBERÍAS SON IDEALES EL INSTALADOR DE AIRE ACONDICIONADO ESTARÁ OBLIGADO A REALIZAR LOS AJUSTOS NECESARIOS EN OBRA ESTO DEBE A QUE DEBEN DE AJUSTAR ESTOS ELEMENTOS A LA ESTRUCTURA, EVITAR INTERFERENCIAS CON OTRAS INSTALACIONES, ESTOS CAMBIOS DEBERÁN DE ESTAR REFLEJADOS EN LOS PLANOS FINALES QUE EL INSTALADOR PRESENTARÁ AL TÉRMINO DE LA OBRA ENTREGANDO UN JUEGO DE DICHO PLANOS EN FORMATO DIGITAL EN ARCHIVOS: DE AUTOCAD DWG, PARA TENER REFERENCIA DEL PROYECTO.
18. EL CONTRATISTA DEBERÁ DE COORDINARSE CON EL SUPERVISOR DE OBRA PARA REALIZAR LOS PASOS NECESARIOS DE DUCTOS Y TUBERÍAS, POR LOSAS Y PAREDES, PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA OBRA.

PROYECTO EJECUTIVO
AIRE ACONDICIONADO

PLANO: **ÁREA MECÁNICA**

CRUCES DE LOCALIZACIÓN

NÚMERO DEL PLANO: **A-E-PL-AA-003-00**

UBICACIÓN DEL ARCHIVO:

INFONAVIT

USO ESPECÍFICO DEL PREDIO:

TIPO DE TRÁMITE:

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: _____ No.: _____

CALLE: _____

COLONIA: _____

DELEGACIÓN: _____

TELÉFONO: _____

FIRMA: _____

DATOS DEL D.R.O

NOMBRE: _____

CENIA PROFESIONAL: _____

DIRECCIÓN: _____

DELEGACIÓN: _____

TELÉFONO: _____

FIRMA: _____

CALCULISTA MECÁNICO

NOMBRE: GERARDO MIGUEL JURADO DOMÍNGUEZ

CENIA PROFESIONAL: 6148259

DIRECCIÓN: Río Amazonas 30, Piso 1, Col. Cuauhtémoc.

DELEGACIÓN: Cuauhtémoc, Ciudad de México

TELÉFONO MÓVIL: (044) 55-39-28-20-91

FIRMA: _____

DATOS GENERALES

DATOS DEL PREDIO		USO
CLAVE CATASTRAL:	MZ.	HABITACIONAL <input type="checkbox"/>
ÁREA:	m ²	UNIFAMILIAR <input type="checkbox"/>
LOTE:	m ²	PLURIFAMILIAR (CONDOMINIO) <input type="checkbox"/>
MEDIDA DEL FRENTE:	FONDO: m	COMERCIAL <input type="checkbox"/>
CALLE:	No OFICIAL: _____	SERVICIOS <input type="checkbox"/>
DIRECCIÓN:	ENTRE LA CALLE: _____	INDUSTRIAL <input type="checkbox"/>
CALLE:	Y LA CALLE: _____	
COLONIA:		
DELEGACIÓN:		
DICTAMEN DE USO DE SUELO	FECHA:	
No. DE FOLIO:		

NORMATIVIDAD

CONCEPTO	NORMA	PROYECTO	OP.
ALTURA MÁXIMA PERMITIDA			
COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DEL SUELO			
COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DEL SUELO			
COEFICIENTE DE ABSORCIÓN DEL SUELO			
PORCENTAJE DEL ÁREA LIBRE			
RESTRICCIÓN AL FRENTE			
CAJONES DE ESTACIONAMIENTO			
RESTRICCIÓNES DIC. USO DE SUELO			

RIVERO BORRELL - GUTIERREZ ingenor
ARQUITECTOS

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

CONCEPTO	A. CONSTRUIDA	OBRA NUEVA	REGULARIZACIÓN	LICENCIA ANTERIOR	
				No. LIC.	FECHA
SOTANO					
PLANTA BAJA					
1er NIVEL					
MEZZANINE					
2do NIVEL					
3er NIVEL					
VOLADOS					
ESTACIONAMIENTO					
OTROS					
TOTAL DE M ²					
BARDEO ML.					
ALINEAMIENTO ML.					
DEMOLICIÓN					

ESCALA: **1:125**

COTAS: **METROS**

CLAVE: **AA-03**

SELLO

Este plano sustituye a los anteriores

REVISIÓN - 00 02 mayo del 2018

DISTRIBUCIÓN DE EQUIPOS UGAR
PLANTA AZOTEA N.L.L. +6.15m
ESC. 1:25