

**CENTRO DE SERVICIO INFONAVIT
AGUASCALIENTES**
CALLE BALNEARIOS FRACC. EJIDO DE OJO CALIENTE
MUNICIPIO DE AGUASCALIENTES EDO. DE AGUASCALIENTES

SIMBOLOGÍA

1= Acabado base
2= Acabado recubrimiento
3= Acabado final

1= Acabado base
2= Acabado recubrimiento
3= Acabado final

1= Acabado base
2= Acabado recubrimiento
3= Acabado final

1= Acabado base
2= Acabado recubrimiento
3= Acabado final

1= Acabado base
2= Acabado recubrimiento
3= Acabado final

1= Acabado base
2= Acabado recubrimiento
3= Acabado final

NOTAS GENERALES

H Columna de acero tipo IPR, dimensiones según cálculo estructural, acabado final pintura anticorrosión color blanco tono mate.

PROYECTO EJECUTIVO

PLANOS:
ACABADOS



NUMERO DEL PLANO: _____ **NORTE:**

FECHA: 00-00-00 **ACOTACION:** _____ **ESCALA:** _____

UBICACION DEL ARCHIVO: _____



USO ESPECIFICO DEL PREDIO:

TIPO DE TRAMITE:

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: _____ **No.:** _____

COLONIA: _____

DELEGACION: _____

TELEFONO: _____

FIRMA: _____

DATOS DEL D.R.O

NOMBRE: XX

CEDULA PROFESIONAL: XX

DIRECCION: XX

DELEGACION: XX

TELEFONO: XX

FIRMA: _____

CORRESPBLE. INGENIERIAS

NOMBRE: XX

CEDULA PROFESIONAL: XX

DIRECCION: XX

DELEGACION: XX

TELEFONO: XX

FIRMA: _____

DATOS DEL D.R.O

NOMBRE: ..

CEDULA PROFESIONAL: ..

DIRECCION: ..

DELEGACION: COL.

TELEFONO: ..

FIRMA: _____

DATOS GENERALES

DATOS DEL PREDIO		USO
CLAVE CATASTRAL:	AREA: M2.	HABITACIONAL <input type="checkbox"/>
CONDOMINIO:	LOTES: m	UNIFAMILIAR <input type="checkbox"/>
MEDIDA DEL FRENTE:	FONDO: m	PLURIFAMILIAR (CONDOMINIO) <input type="checkbox"/>
DIRECCION:	No OFICIAL:	COMERCIAL <input type="checkbox"/>
CALLE:		SERVICIOS <input type="checkbox"/>
ENTRE LA CALLE Y LA CALLE:		INDUSTRIAL <input type="checkbox"/>
COLONIA:		
DICTAMEN DE USO DE SUELO	FECHA:	
No. DE FOLIO:		

NORMATIVIDAD

CONCEPTO	NORMA	PROYECTO	DEF.
ALTURA MAXIMA PERMITIDA			
COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO			
COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO			
COEFICIENTE DE ABSORCION DEL SUELO			
PORCENTAJE DEL AREA LIBRE			
RESTRICCION AL FRENTE			
CAJONES DE ESTACIONAMIENTO			
RESTRICCIONES DIC. USO DE SUELO			

**RIVERO BORRELL - GUTIERREZ
ARQUITECTOS**

DATOS DE LA CONSTRUCCION

CONCEPTO	A. CONSTRUIDA	OSIA. NUEVA	REGULARIZACION	LEGENDA INTERIOR
	N.º LIC.	FECHA	METROS	
SOTANO				
PLANTA BAJA				
1er NIVEL				
MEZZANINE				
2do. NIVEL				
3er NIVEL				
VOLADOS				
ESTACIONAMIENTO				
OTROS				
TOTAL DE M ²				
BARDESO ML				
ALINEAMIENTO ML				
DEMOLICION				

ESCALA:
1 : 125

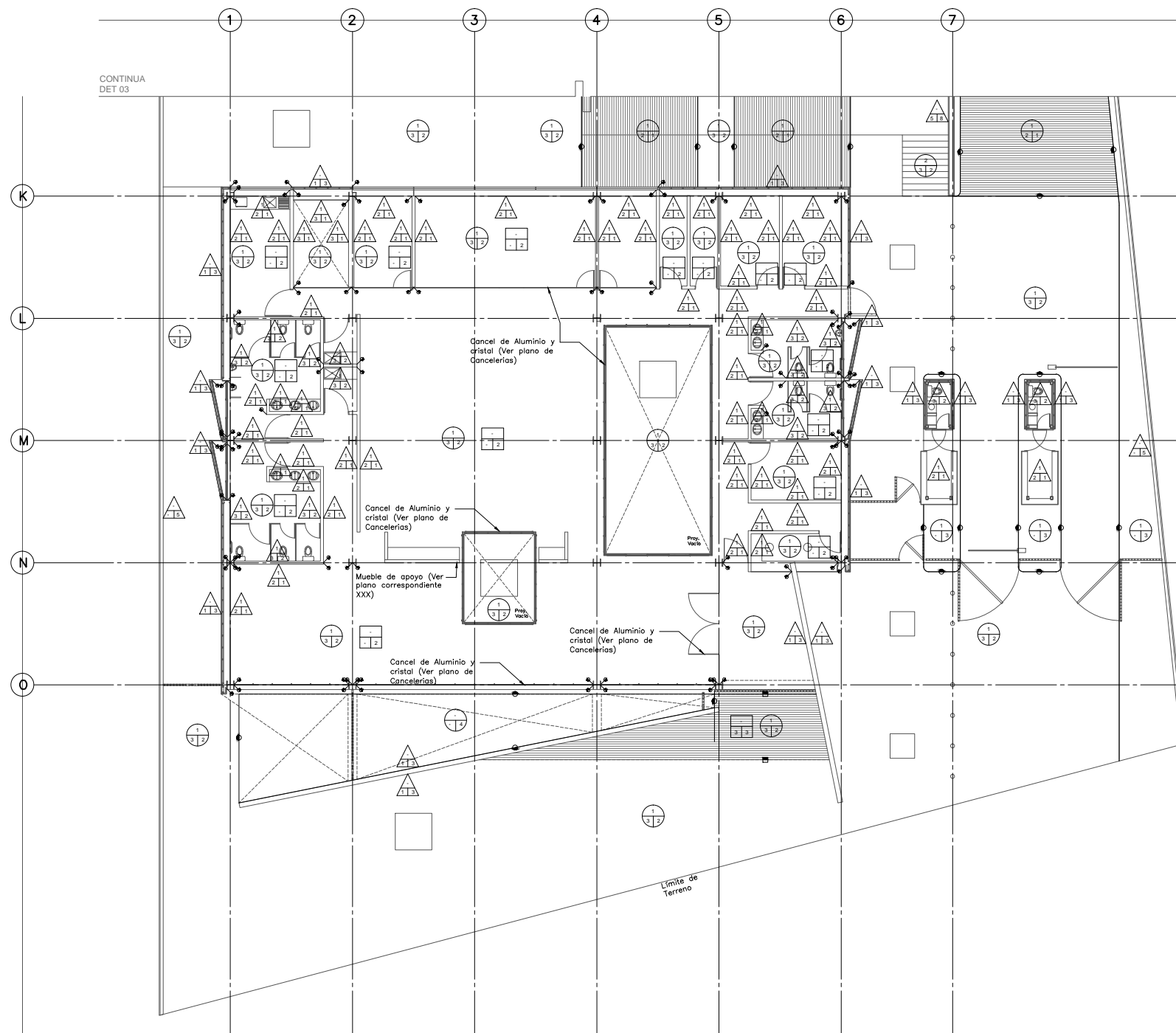
COTAS:
METROS

CLAVE:
AC-04

SELO

Este plano sustituye a los anteriores
REVISIÓN - 00 / 21 febrero 2018

SELO



PLANTA ARQUITECTÓNICA ACABADOS NIVEL ±0.00

PISOS	DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	COLOR/ACABADO	NOTAS
ACABADO BASE	1. Pisos de concreto F'c 180 kg/cm ² con arena de refuerzo según cálculo, a 120mm de espesor mínimo.				
	2. Arena de refuerzo de concreto F'c 180 kg/cm ² de 10 mm de espesor con armadura de refuerzo según cálculo estructural.				
	3. Capa de arena gruesa, limpia y cribada, asentada y nivelada con máquina mecánica para asegurar un nivel de 10mm.				
	4. Terreno natural compactado y nivelado.				
ACABADO RECUBRIMIENTO	1. Puntado de esmaltes de concreto F'c 180 kg/cm ² asentado con malla de 10mm, limpia y cribada, asentada en arena de refuerzo.				
	2. Capa de arena gruesa, limpia y cribada, asentada y nivelada con máquina mecánica para asegurar un nivel de 10mm.				
	3. Pega ancha.				
ACABADO FINAL	1. Adhesivo de pasta natural neutro según D'Alambert.	BSA	'Bastin'	Negro	Ver planos de detalles.
	2. Pisos de Granito gris natural con dimensiones de 20x20 cm con 2 cm de espesor, asentado con mortero cemento arena 1:4.	Marmoles Puntas	'Gris punto'	Capitado y sellado	Este exterior, Ver planos de detalles.
	3. Cemento aparente según BSA.				
	4. Area verde según a diseño (proyectoria de Parques).				

MUROS	DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	COLOR/ACABADO	NOTAS
ACABADO BASE	1. Esbaldado a base de perfiles metálicos para muro divisorio.	USG TABLEROCA	Calles según especificación		
	2. Muro de concreto según cálculo estructural en acabado aparente.	SAI	'Cemento Ancho'		Condicionamiento del muro acabado (no tratado).
ACABADO RECUBRIMIENTO	1. Esbaldado a base de perfiles PFR neutros de 3 x 17 en espesor de 1.5 cm de acuerdo al cálculo estructural, para techos perforados.	DUREZZA	Calles según especificación		Perfiles Perforados
	2. Tablero de Fibrocemento con tratamiento de juntas con cinta de refuerzo y pasta base.	USG TABLEROCA	Calles según especificación		Preparado para recibir pintura.
	3. Panel de Dureza con tratamiento de juntas con cinta de refuerzo y pasta base.	USG DUREZZA	Calles según especificación		Preparado para recibir pintura.
	4. Muro capoteado, con lámpara tipo resaca 75x120cm, acabado según catálogo de BSA, con mortero cemento arena proporción 1:4 y pintura y sellado, con juntas de refuerzo separadas según cálculo estructural.				
	5. Muro de concreto según cálculo estructural en acabado aparente, altura máxima 1.50 para disminuir ruido de tráfico.				
ACABADO FINAL	1. Pisos más base según para interiores y exteriores.	Correa	Vid Acristal	Blanco Mate de base	
	2. Laminado de Granito natural con dimensiones de 80 x 40 cm con 1 cm de espesor, asentado con adhesivo 'Clase'.	Marmoles Puntas	'Gris punto'		
	3. Panel de perforación de Concreto GPRC, resistencia F'c 200 kg/cm ² , espesor de 10 mm, marca DUREZZA.	DUREZZA			
	4. Esbaldado fibro, incluye tratamiento de juntas con cinta de refuerzo y pasta base.				
	5. Muro de bloques 150x240 cm, acabado aparente a dos caras, sellado con sellador para juntas y pintura tipo resaca en la composición del muro.				
	6. Llave de aluminio.				
	7. Muro de concreto según cálculo estructural en acabado aparente, altura máxima 1.50 para disminuir ruido de tráfico.				
	8. Esbaldado a base de bloques de primera calidad BSA de Adhición.				

PLAFONES	DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	COLOR/ACABADO	NOTAS
ACABADO BASE	1. Esbaldado según cálculo estructural, con perfiles de láminas.				
	2. Muro de concreto según cálculo estructural en acabado aparente.				
	3. Muro de concreto según cálculo estructural en acabado aparente.				
ACABADO RECUBRIMIENTO	1. Tablero de Fibrocemento a base de perfiles metálicos.	USG TABLEROCA	Calles según especificación		Preparado para recibir pintura.
	2. Tablero de Fibrocemento con tratamiento de juntas con cinta de refuerzo y pasta base.	USG TABLEROCA	Calles según especificación		Preparado para recibir pintura.
ACABADO FINAL	1. Pisos más base según para interiores y exteriores.	Correa	Vid Acristal	Blanco Mate de base	
	2. Esbaldado según cálculo estructural, con perfiles de láminas.	BSA	Esbaldado	Blanco	
	3. Panel de perforación de Concreto GPRC, resistencia F'c 200 kg/cm ² , espesor de 10 mm, marca DUREZZA.	DUREZZA			

AZOTEAS	DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	COLOR/ACABADO	NOTAS
ACABADO BASE	1. Muro de concreto.				
	2. Muro de concreto según cálculo estructural en acabado aparente.				
	3. Muro de concreto según cálculo estructural en acabado aparente.				
ACABADO RECUBRIMIENTO	1. Esbaldado en base de perfiles metálicos, con mortero cemento arena 1:4, según refuerzo para dar pendientes.				
	2. Esbaldado en base de perfiles metálicos, con mortero cemento arena 1:4, según refuerzo para dar pendientes.				
	3. Esbaldado en base de perfiles metálicos, con mortero cemento arena 1:4, según refuerzo para dar pendientes.				
ACABADO FINAL	1. Impermeabilización según Doble resistencia, espesor de 4 mm, resaca de base de agua.	AL-KOAT	PP 40 T SBS	Negro/Blanco y pintura anticorrosión de acero.	
	2. Impermeabilización según Doble resistencia, espesor de 4 mm, resaca de base de agua.				
	3. Impermeabilización según Doble resistencia, espesor de 4 mm, resaca de base de agua.				