



PLANTA DE AZOTEA DELEGACIÓN NIVEL +6.900

CENTRO DE SERVICIO INFONAVIT / DEL SALTILLO

CALLE JOSÉ MARÍA LA FRAGUA ESQ. CON CALLE VERACRUZ COL. GUANAJUATO ORIENTE, SALTILLO, COAHUILA

SIMBOLO	INDICA	PROYECTO EJECUTIVO
<p>Panel de Precastado de Concreto de 1 cm de espesor con basidores de PTR como parte del sistema midiendo en espesor 12 cms total nominal.</p> <p>Muro de panel de yeso (Tablaroca), fijado a postes de Lamina Galvanizada en ancho y calibre segun el caso para dar espesor indicado en muro.</p> <p>Muro de panel de cemento (Durorock), fijado a postes de Lamina Galvanizada en ancho y calibre segun el caso para dar espesor indicado en muro.</p> <p>Lambrín de panel de yeso (Tablaroca), fijado a postes de Lamina Galvanizada.</p> <p>Lambrín de panel de cemento (Tablaroca), fijado a postes de Lamina Galvanizada.</p> <p>Muro de Concreto armado en espesor y acero segun calculo estructural (revisar planos estructurales)</p> <p>Muro de Block de 15x20x40 armado con escalerilla y castillos ocultos, distancias segun calculo estructural (revisar planos estructurales)</p> <p>Mureta de capuchino a base de tabique 7x14x28 reforzado con castillos, distancias entre ellos segun calculo, y data de cerramiento, (revisar planos estructurales)</p> <p>Can de Madera, o de PTR, insertado en muro de Tablaroca segun el caso para recibir cancelerias o puertas.</p>		

NÚMERO DEL PLANO:	NORTE:
UBICACION DEL ARCHIVO:	

NOTAS INDICATIVAS
<p>01.- Las cotas Rigien al dibujo.</p> <p>02.- La distancia de entre ejes siempre será de 6 mts, con excepción de los que estén indicados por arquitectura.</p> <p>03.- Se respetarán las posiciones de los muros indicados por las cotas, y solo en caso de que exista diferencia de posición por motivos de obra, se informará de inmediato a Rivero Borrell - Gutiérrez Arquitectos, para dar la nueva posición avalada por arquitectura.</p> <p>04.- Todos los muros que reciban marcos de puertas en sus costados o en sus esquinas, tendran que ir reforzados con canes de madera de pino de primera, y en el caso de recibir puerta metálica el refuerzo detras del tablaroca será de PTR soldado a la estructura.</p> <p>05.- Tanto el desplante y la posición correcta de los muros es responsabilidad del Constructor y tendrá que cruzar planos de albañilerias con medidas físicas en obra antes de comenzar a sembrar muros.</p>



USO ESPECIFICO DEL PREDIO:
TIPO DE TRAMITE:

DATOS DEL PROPIETARIO	DATOS GENERALES																																				
<p>NOMBRE: No.:</p> <p>CALLE:</p> <p>COLOIA:</p> <p>DELEGACION:</p> <p>TELEFONO:</p> <p>FIRMA:</p>	<table border="1"> <tr> <th>DATOS DEL PREDIO</th> <th>USO</th> </tr> <tr> <td>CLAVE CATASTRAL:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>AREA:</td> <td>M2.</td> </tr> <tr> <td>LOTE:</td> <td>FONDO: m</td> </tr> <tr> <td>MEDIDA DEL FRENTE:</td> <td>No OFICIAL:</td> </tr> <tr> <td>DIRECCION:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>CALLE:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>ENTRE LA CALLE Y LA CALLE:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>COLOIA:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>DELEGACION:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>DICTAMEN DE USO DE SUELO</td> <td></td> </tr> <tr> <td>No. DE FOLIO:</td> <td>FECHA:</td> </tr> </table> <p>HABITACIONAL <input type="checkbox"/></p> <p>UNIFAMILIAR <input type="checkbox"/></p> <p>PLURIFAMILIAR (CONDOMINIO) <input type="checkbox"/></p> <p>COMERCIAL <input type="checkbox"/></p> <p>SERVICIOS <input type="checkbox"/></p> <p>INDUSTRIAL <input type="checkbox"/></p>	DATOS DEL PREDIO	USO	CLAVE CATASTRAL:		AREA:	M2.	LOTE:	FONDO: m	MEDIDA DEL FRENTE:	No OFICIAL:	DIRECCION:		CALLE:		ENTRE LA CALLE Y LA CALLE:		COLOIA:		DELEGACION:		DICTAMEN DE USO DE SUELO		No. DE FOLIO:	FECHA:												
DATOS DEL PREDIO	USO																																				
CLAVE CATASTRAL:																																					
AREA:	M2.																																				
LOTE:	FONDO: m																																				
MEDIDA DEL FRENTE:	No OFICIAL:																																				
DIRECCION:																																					
CALLE:																																					
ENTRE LA CALLE Y LA CALLE:																																					
COLOIA:																																					
DELEGACION:																																					
DICTAMEN DE USO DE SUELO																																					
No. DE FOLIO:	FECHA:																																				
<p>DATOS DEL D.R.O</p> <p>NOMBRE:</p> <p>CEDULA PROFESIONAL:</p> <p>DIRECCION:</p> <p>DELEGACION:</p> <p>TELEFONO:</p> <p>FIRMA:</p>	<p>NORMATIVIDAD</p> <table border="1"> <tr> <th>CONCEPTO</th> <th>NORMA</th> <th>PROYECTO</th> <th>DEF.</th> </tr> <tr> <td>ALTURA MAXIMA PERMITIDA</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>COEFICIENTE DE ABSORCION DEL SUELO</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>PORCENTAJE DEL AREA LIBRE</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>RESTRICCION AL FRENTE</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAJONES DE ESTACIONAMIENTO</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>RESTRICCIONES DIC. USO DE SUELO</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	CONCEPTO	NORMA	PROYECTO	DEF.	ALTURA MAXIMA PERMITIDA				COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO				COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO				COEFICIENTE DE ABSORCION DEL SUELO				PORCENTAJE DEL AREA LIBRE				RESTRICCION AL FRENTE				CAJONES DE ESTACIONAMIENTO				RESTRICCIONES DIC. USO DE SUELO			
CONCEPTO	NORMA	PROYECTO	DEF.																																		
ALTURA MAXIMA PERMITIDA																																					
COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO																																					
COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO																																					
COEFICIENTE DE ABSORCION DEL SUELO																																					
PORCENTAJE DEL AREA LIBRE																																					
RESTRICCION AL FRENTE																																					
CAJONES DE ESTACIONAMIENTO																																					
RESTRICCIONES DIC. USO DE SUELO																																					
<p>CORRESPBLE. INGENIERIAS</p> <p>NOMBRE:</p> <p>CEDULA PROFESIONAL:</p> <p>DIRECCION:</p> <p>DELEGACION:</p> <p>TELEFONO:</p> <p>FIRMA:</p>																																					

RIVERO BORRELL - GUTIERREZ ARQUITECTOS

SELO

ESCALA: 1 : 250

COTAS: METROS

CLAVE: AL-02

Este plano sustituye a los anteriores
 REVISIÓN - 00 / 07 marzo 2018