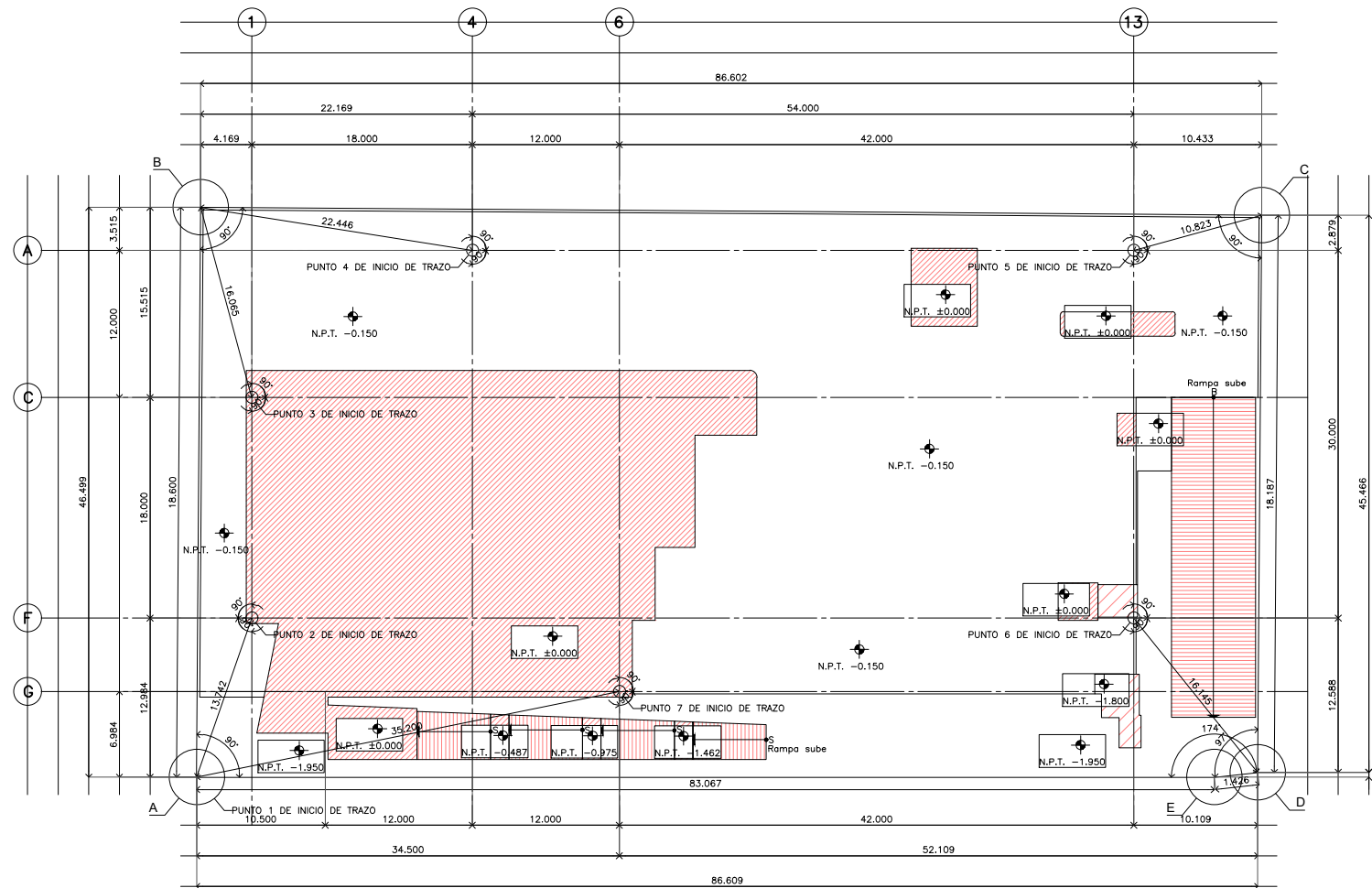


PLANTA DE ESTADO ACTUAL

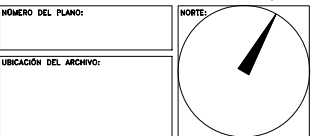
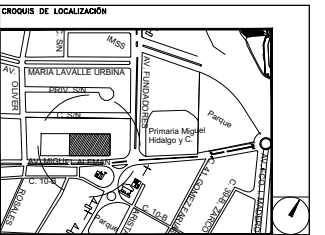


PLANTA DE TRAZO Y TERRACERÍAS

**CENTRO DE SERVICIO INFONAVIT
CESI / DELEGACIÓN / CAMPECHE**
**LOTE 14-A AVENIDA MIGUEL ALEMÁN
SAN FRANCISCO DE CAMPECHE, CAMPECHE**

PROYECTO EJECUTIVO

PLANO: ARQUITECTÓNICOS



Localización de puntos de trazo
LA ENVOLVENTE DEL PREDIO ESTÁ INSCRITA DENTRO DE UN POLÍGONO IRREGULAR DE 3 LADOS, CUYOS VÉRTICES HEMOS REFERIDO CON LAS LETRAS A, B, C, D Y E, EN EL SENTIDO DE LAS MANECILLAS DEL RELOJ.

EL INICIO DEL TRAZO A PARTIR DEL VÉRTICE "A" TAMBIÉN DENOMINADO "PUNTO 1 DE INICIO DE TRAZO".

ORTOGONAL Y PARALELA A LOS EJES CARTESIANOS DEL DIBUJO PARTIENDO DEL VÉRTICE "A" EN DIRECCIÓN ORTOGONAL AL VÉRTICE "B" SE LOCALIZARÁ A 12.984m LA LÍNEA DE REFERENCIA DE TRAZO PARALELA AL EJE ORTOGONAL "Y" Y PERPENDICULAR AL EJE ORTOGONAL "X" DONDE SE TENDRÁ UBICADO EL EJE "1" ESTRUCTURAL ORTOGONAL A LOS EJES CARTESIANOS PARTIENDO DEL VÉRTICE "A" Y CON DIRECCIÓN ORTOGONAL AL VÉRTICE "B" SE LOCALIZARÁ A 4.189m LA LÍNEA DE REFERENCIA DE TRAZO PARALELA AL EJE ORTOGONAL "Y" Y PERPENDICULAR AL EJE ORTOGONAL "X" DONDE SE TENDRÁ UBICADO EL EJE "2" ESTRUCTURAL EN EL CRUCE DE AMBAS LÍNEAS DE TRAZO ARRIBA MENCIONADAS Y/O LOS EJES "1" Y "2" ENCONTRAREMOS EL "PUNTO 2 DE INICIO DE TRAZO" UNIENDO EL PUNTO 2 CON EL VÉRTICE "A" DARÁ POR RESULTADO UNA DIAGONAL DE 13.723m, ESTO CORROBORA QUE EL PUNTO 2 ESTE CORRECTAMENTE LOCALIZADO Y UBICADO.

ORTOGONAL A LOS EJES CARTESIANOS PARTIENDO DEL PUNTO "2" DE INICIO DE TRAZO Y EN DIRECCIÓN ORTOGONAL AL VÉRTICE "B" SOBRE EL EJE ESTRUCTURAL "1" SE LOCALIZARÁ A 18.000m LA LÍNEA DE REFERENCIA DE TRAZO PARALELA AL EJE ORTOGONAL "Y" DONDE SE TENDRÁ UBICADO EL EJE "3" ESTRUCTURAL ORTOGONAL A LOS EJES CARTESIANOS PARTIENDO DEL VÉRTICE "A" Y CON DIRECCIÓN ORTOGONAL AL VÉRTICE "C" SE LOCALIZARÁ A 22.169m LA LÍNEA DE REFERENCIA DE TRAZO PARALELA AL EJE ORTOGONAL "Y" Y PERPENDICULAR AL EJE ORTOGONAL "X" DONDE SE TENDRÁ UBICADO EL EJE "4" ESTRUCTURAL EN EL CRUCE DE AMBAS LÍNEAS DE TRAZO ARRIBA MENCIONADAS Y/O LOS EJES "3" Y "4" ENCONTRAREMOS EL "PUNTO 3 DE INICIO DE TRAZO" UNIENDO EL PUNTO 3 CON EL VÉRTICE "A" DARÁ POR RESULTADO UNA DIAGONAL DE 22.446m, ESTO CORROBORA QUE EL PUNTO 3 ESTE CORRECTAMENTE LOCALIZADO Y UBICADO.

ORTOGONAL A LOS EJES CARTESIANOS PARTIENDO DEL PUNTO "3" DE INICIO DE TRAZO Y EN DIRECCIÓN ORTOGONAL AL VÉRTICE "C" SOBRE EL EJE ESTRUCTURAL "3" SE LOCALIZARÁ A 30.000m LA LÍNEA DE REFERENCIA DE TRAZO PERPENDICULAR AL EJE ORTOGONAL "Y" DONDE SE TENDRÁ UBICADO EL EJE "5" ESTRUCTURAL EN EL CRUCE DEL EJE "4" ESTRUCTURAL Y EL EJE "5" ESTRUCTURAL LOCALIZAREMOS EL PUNTO "4" DE INICIO DE TRAZO UNIENDO EL PUNTO "4" DE INICIO DE TRAZO CON EL PUNTO "3" DARÁ POR RESULTADO UNA DIAGONAL DE 10.823m.

ORTOGONAL Y PARALELA A LOS EJES CARTESIANOS DEL DIBUJO PARTIENDO DEL VÉRTICE "B" EN DIRECCIÓN ORTOGONAL AL VÉRTICE "A" SE LOCALIZARÁ A 3.515m LA LÍNEA DE REFERENCIA DE TRAZO PARALELA AL EJE ORTOGONAL "Y" Y PERPENDICULAR AL EJE ORTOGONAL "X" DONDE SE TENDRÁ UBICADO EL EJE "6" ESTRUCTURAL ORTOGONAL A LOS EJES CARTESIANOS PARTIENDO DEL VÉRTICE "B" Y CON DIRECCIÓN ORTOGONAL AL VÉRTICE "C" SE LOCALIZARÁ A 22.169m LA LÍNEA DE REFERENCIA DE TRAZO PARALELA AL EJE ORTOGONAL "Y" Y PERPENDICULAR AL EJE ORTOGONAL "X" DONDE SE TENDRÁ UBICADO EL EJE "7" ESTRUCTURAL EN EL CRUCE DE AMBAS LÍNEAS DE TRAZO ARRIBA MENCIONADAS Y/O LOS EJES "6" Y "7" ENCONTRAREMOS EL "PUNTO 4 DE INICIO DE TRAZO" UNIENDO EL PUNTO 4 CON EL VÉRTICE "B" DARÁ POR RESULTADO UNA DIAGONAL DE 22.446m, ESTO CORROBORA QUE EL PUNTO 4 ESTE CORRECTAMENTE LOCALIZADO Y UBICADO.

ORTOGONAL A LOS EJES CARTESIANOS PARTIENDO DEL PUNTO "4" DE INICIO DE TRAZO Y EN DIRECCIÓN ORTOGONAL AL VÉRTICE "C" SOBRE EL EJE ESTRUCTURAL "6" SE LOCALIZARÁ A 30.000m LA LÍNEA DE REFERENCIA DE TRAZO PERPENDICULAR AL EJE ORTOGONAL "Y" DONDE SE TENDRÁ UBICADO EL EJE "8" ESTRUCTURAL EN EL CRUCE DEL EJE "7" ESTRUCTURAL Y EL EJE "8" ESTRUCTURAL LOCALIZAREMOS EL PUNTO "5" DE INICIO DE TRAZO UNIENDO EL PUNTO "5" DE INICIO DE TRAZO CON EL PUNTO "4" DARÁ POR RESULTADO UNA DIAGONAL DE 10.823m.

ORTOGONAL Y PARALELA A LOS EJES CARTESIANOS DEL DIBUJO PARTIENDO DEL VÉRTICE "C" EN DIRECCIÓN ORTOGONAL AL VÉRTICE "A" SE LOCALIZARÁ A 4.200m LA LÍNEA DE REFERENCIA DE TRAZO PARALELA AL EJE ORTOGONAL "Y" Y PERPENDICULAR AL EJE ORTOGONAL "X" DONDE SE TENDRÁ UBICADO EL EJE "9" ESTRUCTURAL ORTOGONAL A LOS EJES CARTESIANOS PARTIENDO DEL VÉRTICE "C" Y CON DIRECCIÓN ORTOGONAL AL VÉRTICE "B" SE LOCALIZARÁ A 6.984m LA LÍNEA DE REFERENCIA DE TRAZO PARALELA AL EJE ORTOGONAL "Y" Y PERPENDICULAR AL EJE ORTOGONAL "X" DONDE SE TENDRÁ UBICADO EL EJE "10" ESTRUCTURAL EN EL CRUCE DE AMBAS LÍNEAS DE TRAZO ARRIBA MENCIONADAS Y/O LOS EJES "9" Y "10" ENCONTRAREMOS EL "PUNTO 5 DE INICIO DE TRAZO" UNIENDO EL PUNTO 5 CON EL VÉRTICE "C" DARÁ POR RESULTADO UNA DIAGONAL DE 35.200m, ESTO CORROBORA QUE EL PUNTO 5 ESTE CORRECTAMENTE LOCALIZADO Y UBICADO.

Localización de puntos de trazo

Ejes Ortogonales

Nota Importante:
Nivel ±0.000 Arquitectónico posicionado en cota a 1.95 sobre el nivel de banqueta.

USO ESPECÍFICO DEL PREDIO:

TIPO DE TRÁMITE:

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: No.
CALLE: No.
COLONIA: No.
DELEGACIÓN: No.
TELÉFONO: No.
FIRMA:

DATOS DEL D.R.O

NOMBRE: No.
CÉDULA PROFESIONAL: No.
DIRECCIÓN: No.
DELEGACIÓN: No.
TELÉFONO: No.
FIRMA:

CORRESPBLE. INGENIERIAS

NOMBRE: No.
CÉDULA PROFESIONAL: No.
DIRECCIÓN: No.
DELEGACIÓN: No.
TELÉFONO: No.
FIRMA:

DATOS GENERALES

DATOS DEL PREDIO		USO
CLAVE CATASTRAL:	M2.	HABITACIONAL <input type="checkbox"/>
ÁREA:	FONDO: m	UNIFAMILIAR <input type="checkbox"/>
LOTE:	No OFICIAL:	PLURIFAMILIAR (CONDOMINIO) <input type="checkbox"/>
MEDIDA DEL FRENTE:		COMERCIAL <input type="checkbox"/>
CALLE:		SERVICIOS <input type="checkbox"/>
ENTRE LA CALLE:		INDUSTRIAL <input type="checkbox"/>
Y LA CALLE:		
COLONIA:		
DELEGACIÓN:		
DICTAMEN DE USO DE SUELO		
No. DE FOLIO:	FECHA:	

NORMATIVIDAD

CONCEPTO	NORMA	PROYECTO	OP.
ALTURA MÁXIMA PERMITIDA			
COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DEL SUELO			
COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DEL SUELO			
COEFICIENTE DE ABSORCIÓN DEL SUELO			
PORCENTAJE DEL ÁREA LIBRE			
RESTRICCIÓN AL FRENTE			
CAJONES DE ESTACIONAMIENTO			
RESTRICCIONES DIC. USO DE SUELO			

**RIVERO BORRELL - GUTIERREZ
ARQUITECTOS**

SELLO

ESCALA:
1 : 250

COTAS:
METROS

CLAVE:
A-00

Este plano sustituye a los anteriores
REVISIÓN - 00 / 16 marzo 2018