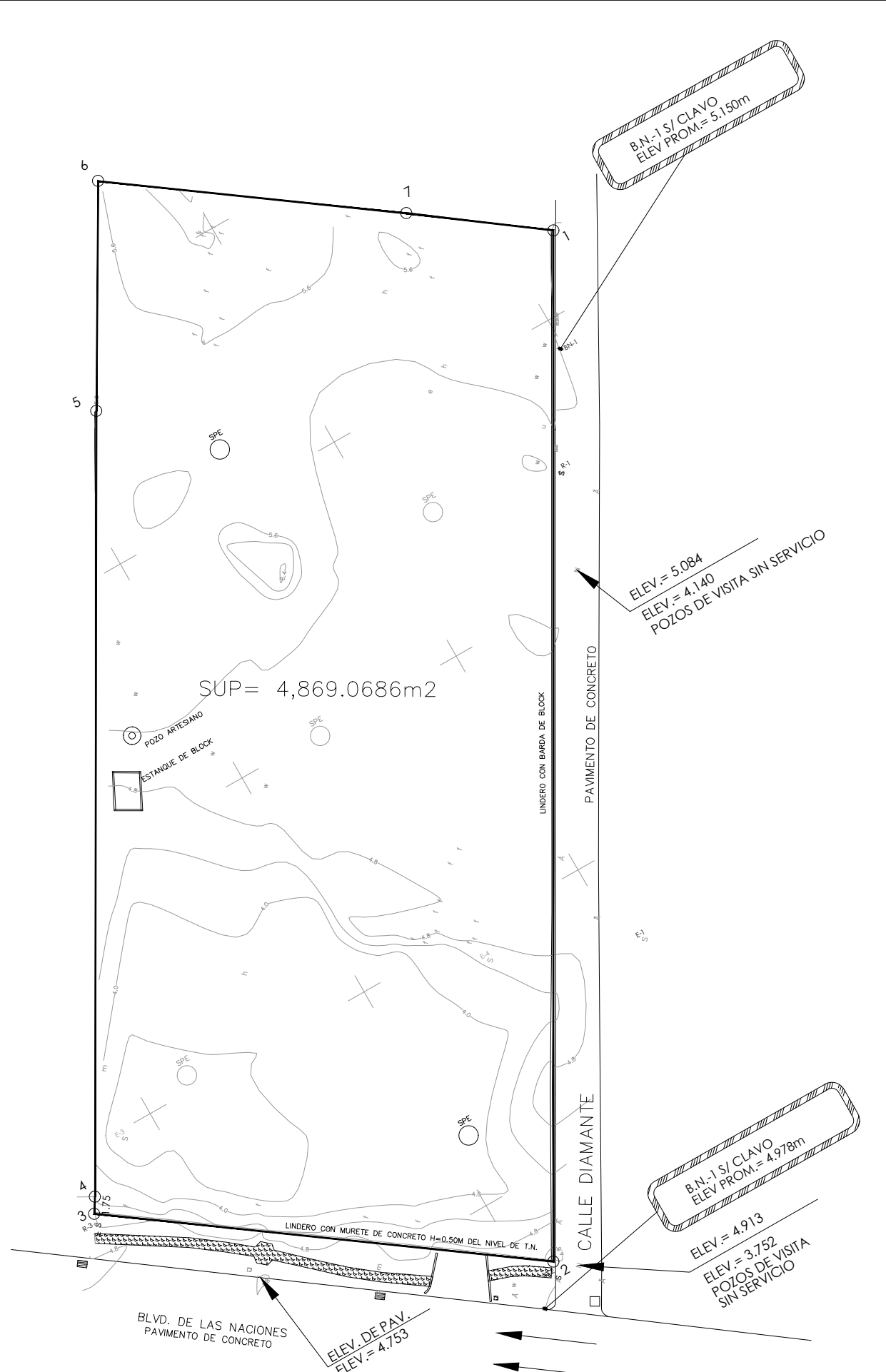


PLANTA DE TRAZO Y TERRACERÍAS



PLANTA DE ESTADO ACTUAL

CENTRO DE SERVICIO INFONAVIT

CESI / DELEGACIÓN / ACAPULCO

BLVD. DE LAS NACIONES ESQ. CALLE DIAMANTE LOTE 43 Y 29, MANZANA 40, COL. LA ZANJA, PLAYA DIAMANTE, ACAPULCO, GRO.

NOTAS GENERALES
Localización de puntos de trazo

LA ENVOLVENTE DEL PREDIO ESTÁ INSCRITA DENTRO DE UN POLIGONO IRREGULAR DE 4 LADOS, LOS CUALES ESTÁN DIVIDIDOS EN 7 VERTICES, QUE SE HAN REFERENCIADO CON LAS LETRAS "A", "B", "C", "D", "E", "F", "G" Y "H" EN EL SENTIDO DE LAS MANECILLAS DEL RELOJ.

EL INICIO DE TRAZO PARTE DEL VERTICE "A" TAMBIÉN DENOMINADO "PUNTO 1 DE INICIO DE TRAZO".

PARTIENDO DEL "PUNTO 1" EN DIRECCIÓN AL VERTICE "D" ORTOGONALMENTE A LOS EJES "X"-"Y" A UNA DISTANCIA DE 8.00m, TRAZAMOS UNA LÍNEA PARALELA A "C", QUE SIRVE COMO BASE DEL EJE "D" ESTRUCTURAL.

PARTIENDO DEL "PUNTO 1" EN DIRECCIÓN ORTOGONAL AL VERTICE "D" A UNA DISTANCIA DE 3.00m, TRAZAMOS UNA LÍNEA PARALELA A "Y" QUE SIRVE COMO REFERENCIA PARA TRAZAR EL EJE "D" ESTRUCTURAL. EL CRUCE DE LOS EJES "D"-"Y" ESTRUCTURALES LOCALIZAMOS EL "PUNTO 2 DE INICIO DE TRAZO".

PARTIENDO DEL "PUNTO 2 DE INICIO DE TRAZO" PERPENDICULAR AL EJE "D" ESTRUCTURAL EN DIRECCIÓN "D" A UNA DISTANCIA DE 3.00m, TRAZAMOS UNA LÍNEA PARALELA A "Y", QUE SIRVE COMO BASE PARA TRAZAR EL EJE "D" ESTRUCTURAL. EL CRUCE DE LOS EJES "D"-"Y" ESTRUCTURALES LOCALIZAMOS EL "PUNTO 3 DE INICIO DE TRAZO".

PARTIENDO DEL "PUNTO 3 DE INICIO DE TRAZO" A UNA DISTANCIA DE 6.00m, EN DIRECCIÓN "D" ORTOGONALMENTE A LOS EJES CARTESIANOS "X"-"Y", TRAZAMOS UNA LÍNEA PARALELA A "Y" QUE SIRVE COMO REFERENCIA PARA TRAZAR EL EJE "D" ESTRUCTURAL. AL CRUCE DE LOS EJES "D"-"Y" ESTRUCTURALES LOCALIZAMOS EL "PUNTO 4 DE INICIO DE TRAZO".

PARTIENDO DEL "PUNTO 4 DE INICIO DE TRAZO", EN DIRECCIÓN AL VERTICE "D" ORTOGONALMENTE A LOS EJES CARTESIANOS "X"-"Y", A UNA DISTANCIA DE 3.00m, TRAZAMOS UNA LÍNEA PARALELA A "Y" QUE SIRVE COMO BASE PARA TRAZAR EL EJE "D" ESTRUCTURAL. AL CRUCE DE LOS EJES "D"-"Y" ESTRUCTURALES LOCALIZAMOS EL "PUNTO 5 DE INICIO DE TRAZO".

PARTIENDO DEL "PUNTO 5 DE INICIO DE TRAZO" PERPENDICULAR AL EJE "D" ESTRUCTURAL EN DIRECCIÓN "D" A UNA DISTANCIA DE 30.00m, TRAZAMOS UNA LÍNEA PARALELA A "Y", QUE SIRVE COMO BASE PARA TRAZAR EL EJE "D" ESTRUCTURAL. AL CRUCE DE LOS EJES "D"-"Y" ESTRUCTURALES LOCALIZAMOS EL "PUNTO 6 DE INICIO DE TRAZO".

PARTIENDO DEL "PUNTO 6 DE INICIO DE TRAZO" PERPENDICULAR AL EJE "D" ESTRUCTURAL EN DIRECCIÓN "D" A UNA DISTANCIA DE 6.00m, TRAZAMOS UNA LÍNEA PARALELA A "Y", QUE SIRVE COMO REFERENCIA PARA LOCALIZAR EL EJE "D" ESTRUCTURAL. AL CRUCE DE LOS EJES "D"-"Y" ESTRUCTURALES LOCALIZAMOS EL "PUNTO 7 DE INICIO DE TRAZO".

PARTIENDO DEL "PUNTO 7 DE INICIO DE TRAZO" PERPENDICULAR AL EJE "D" ESTRUCTURAL EN DIRECCIÓN "D" A UNA DISTANCIA DE 6.00m, TRAZAMOS UNA LÍNEA PARALELA A "Y", QUE SIRVE COMO BASE PARA TRAZAR EL EJE "D" ESTRUCTURAL. AL CRUCE DE LOS EJES "D"-"Y" ESTRUCTURALES LOCALIZAMOS EL "PUNTO 8 DE INICIO DE TRAZO".

PARTIENDO DEL "PUNTO 8 DE INICIO DE TRAZO" PERPENDICULAR AL EJE "D" ESTRUCTURAL EN DIRECCIÓN "D" A UNA DISTANCIA DE 6.00m, TRAZAMOS UNA LÍNEA PARALELA A "Y", QUE SIRVE COMO REFERENCIA PARA LOCALIZAR EL EJE "D" ESTRUCTURAL. AL CRUCE DE LOS EJES "D"-"Y" ESTRUCTURALES LOCALIZAMOS EL "PUNTO 9 DE INICIO DE TRAZO".

UNA VEZ LOCALIZADOS LOS PUNTOS DE INICIO DE TRAZO, LA COMPROBACIÓN ES LA SIGUIENTE:

- 85.81m DIAGONAL DE VERTICE "A" A "PUNTO 2 DE INICIO DE TRAZO"
- 33.07m DIAGONAL DE VERTICE "A" A "PUNTO 3 DE INICIO DE TRAZO"
- 65.88m DIAGONAL DE VERTICE "D" A "PUNTO 4 DE INICIO DE TRAZO"
- 12.43m DIAGONAL DE VERTICE "D" A "PUNTO 5 DE INICIO DE TRAZO"
- 14.71m DIAGONAL DE VERTICE "D" A "PUNTO 6 DE INICIO DE TRAZO"
- 62.35m DIAGONAL DE VERTICE "D" A "PUNTO 7 DE INICIO DE TRAZO"
- 25.89m DIAGONAL DE VERTICE "D" A "PUNTO 8 DE INICIO DE TRAZO"
- 23.40m DIAGONAL DE VERTICE "D" A "PUNTO 9 DE INICIO DE TRAZO"

PROYECTO EJECUTIVO

PLANO: ARQUITECTÓNICOS

CRUCIO DE LOCALIZACIÓN

NÚMERO DEL PLANO: _____

UBICACIÓN DEL ARCHIVO: _____

USO ESPECÍFICO DEL PREDIO:

TIPO DE TRÁMITE:

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: _____ No.: _____

CALLE: _____

COLONIA: _____

DELEGACIÓN: _____

TELÉFONO: _____

FIRMA: _____

DATOS DEL D.R.O

NOMBRE: _____

CÉDULA PROFESIONAL: _____

DIRECCIÓN: _____

DELEGACIÓN: _____

TELÉFONO: _____

FIRMA: _____

CORRESPBLE. INGENIERIAS

NOMBRE: _____

CÉDULA PROFESIONAL: _____

DIRECCIÓN: _____

DELEGACIÓN: _____

TELÉFONO: _____

FIRMA: _____

DATOS GENERALES

| DATOS DEL PREDIO | | USO |
|--------------------------|-------------|---|
| CLAVE CATASTRAL: | M2: | HABITACIONAL <input type="checkbox"/> |
| ÁREA: | FONDO: | UNIFAMILIAR <input type="checkbox"/> |
| MEDIDA DEL FRENTE: | m: | PLURIFAMILIAR (CONDOMINIO) <input type="checkbox"/> |
| DIRECCIÓN: | No OFICIAL: | COMERCIAL <input type="checkbox"/> |
| CALLE: | | SERVICIOS <input type="checkbox"/> |
| ENTRE LA CALLE: | | INDUSTRIAL <input type="checkbox"/> |
| Y LA CALLE: | | |
| COLONIA: | | |
| DELEGACIÓN: | | |
| DICTAMEN DE USO DE SUELO | FECHA: | |
| No. DE FOLIO: | | |

NORMATIVIDAD

| CONCEPTO | NORMA | PROYECTO | DEF. |
|--------------------------------------|-------|----------|------|
| ALTURA MÁXIMA PERMITIDA | | | |
| COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DEL SUELO | | | |
| COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DEL SUELO | | | |
| COEFICIENTE DE ABSORCIÓN DEL SUELO | | | |
| PORCENTAJE DEL ÁREA LIBRE | | | |
| RESTRICCIÓN AL FRENTE | | | |
| CAJONES DE ESTACIONAMIENTO | | | |
| RESTRICCIÓNES DEL USO DE SUELO | | | |

RIVERO BORRELL - GUTIERREZ

ARQUITECTOS

SELLO

ESCALA: 1 : 250

COTAS: METROS

CLAVE: A-01

Este plano sustituye a los anteriores

REVISIÓN - 00 / 02 mayo 2018