

PLANTA ARQUITECTÓNICA NIVEL ±0.00  
DETALLE 01

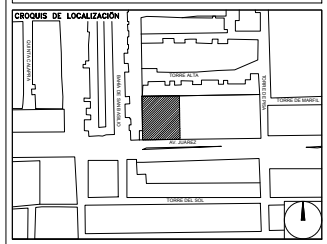
**CENTRO DE SERVICIO INFONAVIT  
CESI / TORREÓN**

**LOTE 2, 3, 4 Y 5 FRACC. B-2 MANZANA 44-A, AV. JUÁREZ  
FRACC. LAS TORRES MUNICIPIO DE TORREÓN, COAHUILA**

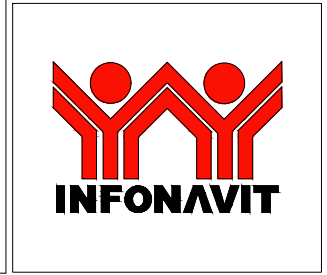
- NOTAS GENERALES
1. LAS DIMENSIONES Y COTAS DESCRITAS EN ESTOS DIBUJOS DEBERÁN TENER PRECEDENCIA SOBRE LA E S C A L A .
  2. LOS CONTRATISTAS DEBERÁN VERIFICAR Y SER RESPONSABLES POR TODAS LAS DIMENSIONES Y CONDICIONES EN EL TRABAJO Y RIVERO BORRELL - GUTIÉRREZ ARQUITECTOS DEBE SER NOTIFICADA DE CUALQUIER VARIACIÓN EN LAS DIMENSIONES Y CONDICIONES INDICADAS EN CADA UNO DE LOS PLANOS .
  3. LAS ESPECIFICACIONES Y DETALLES EN LA ESCALA ADECUADA DEBERÁN SER SOMETIDOS A LA APROBACIÓN POR RIVERO BORRELL - GUTIÉRREZ ARQUITECTOS PARA PROCEDER A LA FABRICACIÓN DE LOS ELEMENTOS QUE SE INDIQUEN .
  4. TODAS LAS IDEAS, DISEÑOS, ACOMODOS Y PLANES INDICADOS O REPRESENTADOS EN ESTOS PLANOS PERTENECEN Y SON PROPIEDAD DE RIVERO BORRELL - GUTIÉRREZ ARQUITECTOS; Y FUERON CREADOS Y DESARROLLADOS PARA SU USO EN RELACIÓN CON EL PROYECTO ESPECIFICADO. NINGUNO DE DICHS DISEÑOS, IDEAS, ACOMODOS Y PLANES DEBERÁN SER USADOS Y PRESENTADOS A PERSONAS, FIRMAS O COMPANIAS POR NINGUN MOTIVO CUALQUIERA QUE SEA SIN EL PERMISO ESCRITO DE RIVERO BORRELL - GUTIÉRREZ A R Q U I T E C T O S .
  5. CONSULTE LAS FECHAS Y REVISIONES SUBSECUENTES DE CADA PLANO; LOS PLANOS ARQUITECTONICOS RIGEN SOBRE LOS PLANOS ESTRUCTURALES, DE INSTALACIONES, ETC., EN CASO DE EXISTIR DISCREPANCIAS, SE CONSULTARÁN CON RIVERO BORRELL - GUTIÉRREZ ARQUITECTOS .
  6. LAS MODIFICACIONES REALIZADAS EN EL PRESENTE PLANO CANCELAN TODOS LOS ANTERIORES .
  7. TODAS LAS MEDIDAS DE PAÑOS, ÁNGULOS Y NIVELES QUE SE RELACIONEN CON LA INTERSECCIÓN DE CUALQUIER TIPO DE ELEMENTOS DEBERÁN SER VERIFICADOS EN O B R A .
  8. LAS COTAS EN LOS PLANOS QUE CONTIENEN ELEMENTOS DESDOBADOS REPRESENTAN MEDIDAS EN VERDADERA MAGNITUD, POR LO QUE NO NECESARIAMENTE COINCIDEN CON LAS COTAS EN OTROS PLANOS DONDE LOS MISMOS ELEMENTOS APARECEN EN PROYECCIÓN .

**PROYECTO EJECUTIVO**

**PLANO: ARQUITECTONICOS**



NUMERO DEL PLANO:  
UBICACION DEL ARCHIVO:



**USO ESPECIFICO DEL PREDIO:**  
**TIPO DE TRÁMITE:**

**DATOS DEL PROPIETARIO**

NOMBRE: No.:  
CALLE:  
COLONIA:  
DELEGACION:  
TELEFONO:  
FIRMA:

**DATOS DEL D.R.O**

NOMBRE:  
CEDULA PROFESIONAL:  
DIRECCION:  
DELEGACION:  
TELEFONO:  
FIRMA:

**CORRESPBLE. INGENIERIAS**

NOMBRE:  
CEDULA PROFESIONAL:  
DIRECCION:  
DELEGACION:  
TELEFONO:  
FIRMA:

**DATOS GENERALES**

DATOS DEL PREDIO		USO
CLAVE CATASTRAL:	M2.	HABITACIONAL <input type="checkbox"/>
AREA:	FONDO: m	UNIFAMILIAR <input type="checkbox"/>
LOTE:	No OFICIAL:	PLURIFAMILIAR (ECONOMICO) <input type="checkbox"/>
MEDIDA DEL FRENTE:		COMERCIAL <input type="checkbox"/>
DIRECCION:		SERVICIOS <input type="checkbox"/>
ENTRE LA CALLE Y LA CALLE:		INDUSTRIAL <input type="checkbox"/>
COLONIA:		
DELEGACION:		
DICTAMEN DE USO DE SUELO		
No. DE FOLIO:	FECHA:	

**NORMATIVIDAD**

CONCEPTO	NORMA	PROYECTO	DMT
ALTURA MÁXIMA PERMITIDA			
COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO			
COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO			
COEFICIENTE DE ABSORCION DEL SUELO			
PORCENTAJE DEL AREA LIBRE			
RESTRICCION AL FRENTE			
CAJONES DE ESTACIONAMIENTO			
RESTRICCIONES DIC. USO DE SUELO			

**RIVERO BORRELL - GUTIERREZ  
ARQUITECTOS**

**SELLO**

ESCALA:  
1 : 125

COTAS:  
METROS

CLAVE:  
A-04

Este plano sustituye a los anteriores  
REVISIÓN - 00 / 23 febrero 2018