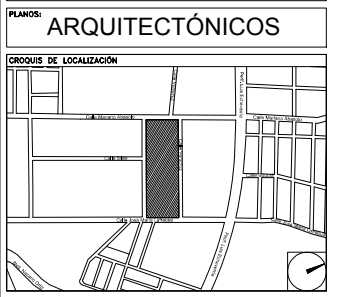


CENTRO DE SERVICIO INFONAVIT / DEL SALTILLO
CALLE JOSÉ MARÍA LA FRAGUA ESQ. CON CALLE VERACRUZ COL. GUANAJUATO ORIENTE, SALTILLO, COAHUILA

NOTAS GENERALES
 1. LAS DIMENSIONES Y COTAS DESCRITAS EN ESTOS DIBUJOS DEBERÁN TENER PRECEDENCIA SOBRE LA E S C A L A .
 2. LOS CONTRATISTAS DEBERÁN VERIFICAR Y SER RESPONSABLES POR TODAS LAS DIMENSIONES Y CONDICIONES EN EL TRABAJO Y RIVERO BORRELL - GUTIERREZ ARQUITECTOS DEBE SER NOTIFICADA DE CUALQUIER VARIACIÓN EN LAS DIMENSIONES Y CONDICIONES INDICADAS EN CADA UNO DE LOS PLANOS.
 3. LAS ESPECIFICACIONES Y DETALLES EN LA ESCALA ADECUADA DEBERÁN SER SOMETIDOS A LA APROBACIÓN POR RIVERO BORRELL - GUTIERREZ ARQUITECTOS PARA PROCEDER A LA FABRICACIÓN DE LOS ELEMENTOS QUE SE INDICAN.
 4. TODAS LAS IDEAS, DISEÑOS, ACOMODOS Y PLANES INDICADOS O REPRESENTADOS EN ESTOS PLANOS PERTENECEN Y SON PROPIEDAD DE RIVERO BORRELL - GUTIERREZ ARQUITECTOS; Y FUERON CREADOS Y DESARROLLADOS PARA SU USO EN RELACIÓN CON EL PROYECTO ESPECIFICADO. NINGUNO DE DICHS DISEÑOS, IDEAS, ACOMODOS Y PLANES DEBERÁN SER USADOS Y PRESENTADOS A PERSONAS, FIRMAS O COMPAÑÍAS POR NINGÚN MOTIVO CUALQUIERA QUE SEA SIN EL PERMISO ESCRITO DE RIVERO BORRELL - GUTIERREZ ARQUITECTOS.
 5. CONSULTE LAS FECHAS Y REVISIONES SUBSECUENTES DE CADA PLANO; LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS RIGEN SOBRE LOS PLANOS ESTRUCTURALES, DE INSTALACIONES, ETC., EN CASO DE EXISTIR DISCREPANCIAS, SE CONSULTARÁN CON RIVERO BORRELL - GUTIERREZ ARQUITECTOS.
 6. LAS MODIFICACIONES REALIZADAS EN EL PRESENTE PLANO CANCELAN TODOS LOS ANTERIORES.
 7. TODAS LAS MEDIDAS DE PAÑOS, ÁNGULOS Y NIVELOS QUE SE RELACIONEN CON LA INTERSECCIÓN DE CUALQUIER TIPO DE ELEMENTOS DEBERÁN SER VERIFICADOS EN OBRA.
 8. LAS COTAS EN LOS PLANOS QUE CONTIENEN ELEMENTOS DESDOBLADOS REPRESENTAN MEDIDAS EN VERDADERA MAGNITUD, POR LO QUE NO NECESARIAMENTE COINCIDEN CON LAS COTAS EN OTROS PLANOS DONDE LOS MISMOS ELEMENTOS APARECEN EN PROYECCIÓN.

PROYECTO EJECUTIVO
ARQUITECTÓNICOS



NÚMERO DEL PLANO:
 UBICACIÓN DEL ARCHIVO:
 NORTE:



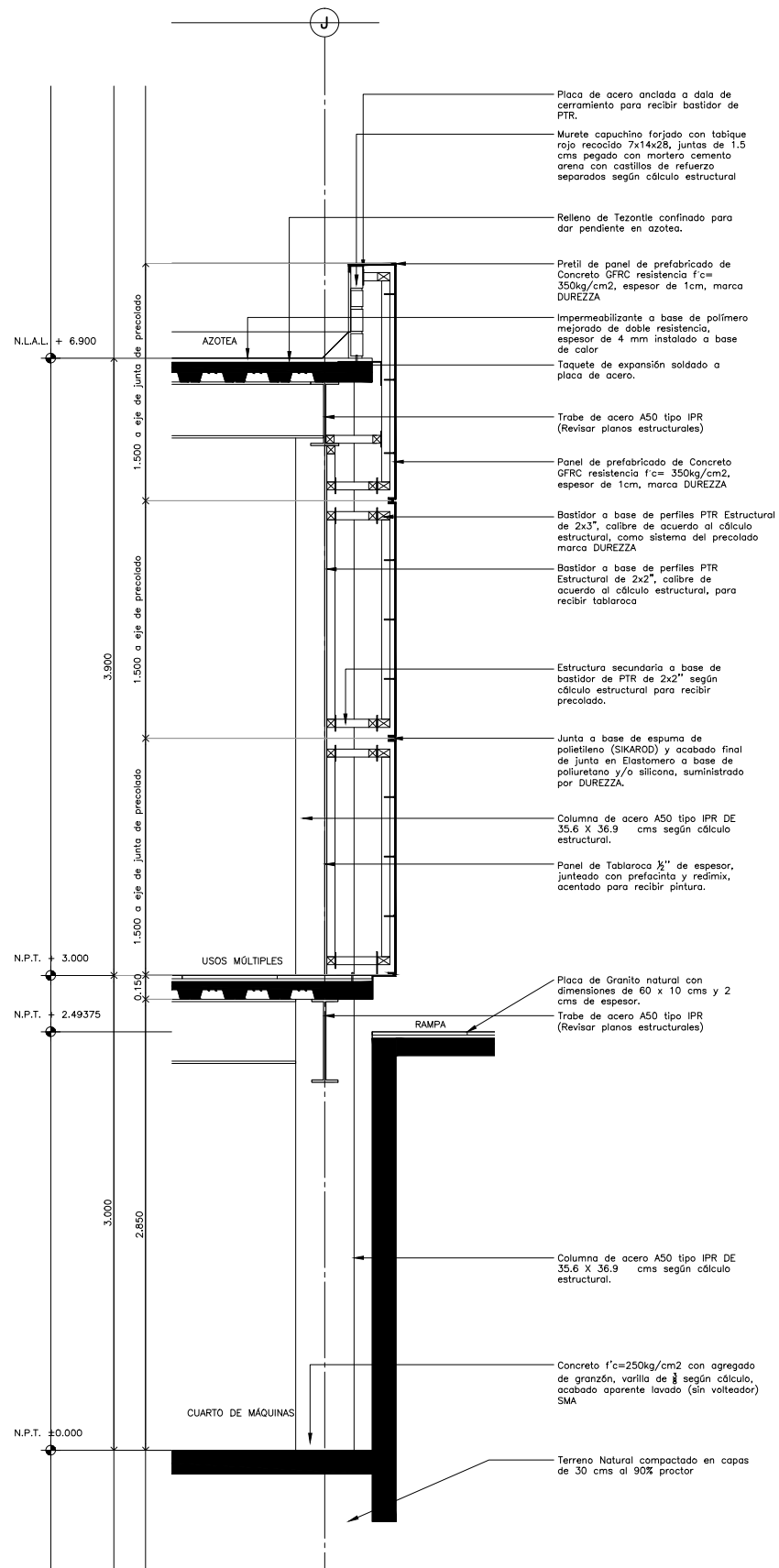
USO ESPECIFICO DEL PREDIO:
TIPO DE TRAMITE:

DATOS DEL PROPIETARIO NOMBRE: _____ No.: _____ CALLE: _____ COLOMIA: _____ DELEGACIÓN: _____ TELÉFONO: _____ FIRMA: _____	DATOS DEL D.R.O NOMBRE: _____ CÉDULA PROFESIONAL: _____ DIRECCIÓN: _____ DELEGACIÓN: _____ TELÉFONO: _____ FIRMA: _____	DATOS DEL PREDIO CLAVE CATASTRAL: _____ ÁREA: _____ M2. FONDO: _____ m DIRECCIÓN: _____ ENTRE LA CALLE Y LA CALLE: _____ COLOMIA: _____ DELEGACIÓN: _____ DICTAMEN DE USO DE SUELO: _____ No. DE FOLIO: _____ FECHA: _____	USO HABITACIONAL <input type="checkbox"/> UNIFAMILIAR <input type="checkbox"/> PLURIFAMILIAR (CONDOMINIO) <input type="checkbox"/> COMERCIAL <input type="checkbox"/> SERVICIOS <input type="checkbox"/> INDUSTRIAL <input type="checkbox"/>																																				
CORRESPBLE. INGENIERIAS NOMBRE: _____ CÉDULA PROFESIONAL: _____ DIRECCIÓN: _____ DELEGACIÓN: _____ TELÉFONO: _____ FIRMA: _____																																							
NORMATIVIDAD <table border="1"> <thead> <tr> <th>CONCEPTO</th> <th>NORMA</th> <th>PROYECTO</th> <th>DEF.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ALTURA MÁXIMA PERMITIDA</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DEL SUELO</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DEL SUELO</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>COEFICIENTE DE ABSORCIÓN DEL SUELO</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>PORCENTAJE DEL ÁREA LIBRE</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>RESTRICCIÓN AL FRENTE</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAJONES DE ESTACIONAMIENTO</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>RESTRICCIONES DIC. USO DE SUELO</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				CONCEPTO	NORMA	PROYECTO	DEF.	ALTURA MÁXIMA PERMITIDA				COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DEL SUELO				COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DEL SUELO				COEFICIENTE DE ABSORCIÓN DEL SUELO				PORCENTAJE DEL ÁREA LIBRE				RESTRICCIÓN AL FRENTE				CAJONES DE ESTACIONAMIENTO				RESTRICCIONES DIC. USO DE SUELO			
CONCEPTO	NORMA	PROYECTO	DEF.																																				
ALTURA MÁXIMA PERMITIDA																																							
COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DEL SUELO																																							
COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DEL SUELO																																							
COEFICIENTE DE ABSORCIÓN DEL SUELO																																							
PORCENTAJE DEL ÁREA LIBRE																																							
RESTRICCIÓN AL FRENTE																																							
CAJONES DE ESTACIONAMIENTO																																							
RESTRICCIONES DIC. USO DE SUELO																																							

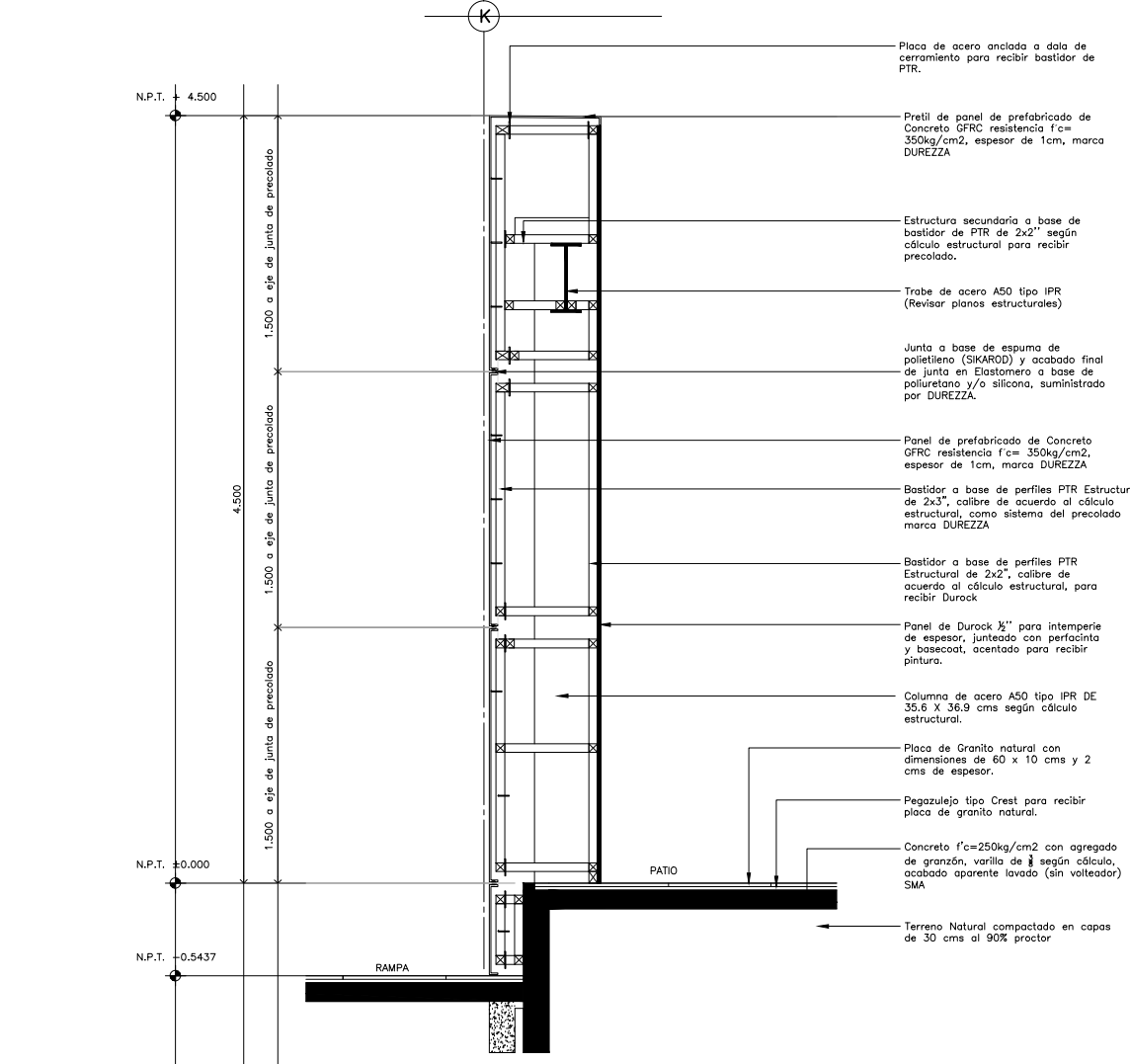
RIVERO BORRELL - GUTIERREZ
ARQUITECTOS

SELLO

ESCALA: 1 : 20
 COTAS: METROS
 CLAVE: A-21
 Este plano sustituye a los anteriores
 REVISIÓN - 00 / 07 marzo 2018



CORTE POR FACHADA CXF-17



CORTE POR FACHADA CXF-18

Placa de acero anclada a dala de cerramiento para recibir bastidor de PTR.
 Murete capuchino forjado con tabique rojo recocido 7x14x28, juntos de 1.5 cms pegado con mortero cemento arena con castillos de refuerzo separados según cálculo estructural.
 Relleno de Tezontle confinado para dar pendiente en azotea.
 Pretel de panel de prefabricado de Concreto GFRc resistencia f'c= 350kg/cm2, espesor de 1cm, marca DUREZZA.
 Impermeabilizante a base de polímero mejorado de doble resistencia, espesor de 4 mm instalado a base de calor.
 Taquete de expansión soldado a placa de acero.
 Trabe de acero A50 tipo IPR (Revisar planos estructurales).
 Panel de prefabricado de Concreto GFRc resistencia f'c= 350kg/cm2, espesor de 1cm, marca DUREZZA.
 Bastidor a base de perfiles PTR Estructural de 2x3", calibre de acuerdo al cálculo estructural, como sistema del precolado marca DUREZZA.
 Bastidor a base de perfiles PTR Estructural de 2x2", calibre de acuerdo al cálculo estructural, para recibir tablaroca.
 Estructura secundaria a base de bastidor de PTR de 2x2" según cálculo estructural para recibir precolado.
 Junta a base de espuma de poliuretano (SIKAROD) y acabado final de junta en Elastomero a base de poliuretano y/o silicona, suministrado por DUREZZA.
 Columna de acero A50 tipo IPR DE 35.6 X 36.9 cms según cálculo estructural.
 Panel de Tablaroca 1/2" de espesor, juntado con perlacinta y redimix, acantado para recibir pintura.
 Placa de Granito natural con dimensiones de 60 x 10 cms y 2 cms de espesor.
 Trabe de acero A50 tipo IPR (Revisar planos estructurales).
 RANPA
 Columna de acero A50 tipo IPR DE 35.6 X 36.9 cms según cálculo estructural.
 Concreto f'c=250kg/cm2 con agregado de granzón, varilla de 1/2 según cálculo, acabado aparente lavado (sin volteador) SMA.
 Terreno Natural compactado en capas de 30 cms al 90% proctor.
 CUARTO DE MÁQUINAS
 Terreno Natural compactado en capas de 30 cms al 90% proctor.

Placa de acero anclada a dala de cerramiento para recibir bastidor de PTR.
 Pretel de panel de prefabricado de Concreto GFRc resistencia f'c= 350kg/cm2, espesor de 1cm, marca DUREZZA.
 Estructura secundaria a base de bastidor de PTR de 2x2" según cálculo estructural para recibir precolado.
 Trabe de acero A50 tipo IPR (Revisar planos estructurales).
 Junta a base de espuma de poliuretano (SIKAROD) y acabado final de junta en Elastomero a base de poliuretano y/o silicona, suministrado por DUREZZA.
 Panel de prefabricado de Concreto GFRc resistencia f'c= 350kg/cm2, espesor de 1cm, marca DUREZZA.
 Bastidor a base de perfiles PTR Estructural de 2x3", calibre de acuerdo al cálculo estructural, como sistema del precolado marca DUREZZA.
 Bastidor a base de perfiles PTR Estructural de 2x2", calibre de acuerdo al cálculo estructural, para recibir Durock.
 Panel de Durack 1/2" para interperie de espesor, juntado con perlacinta y basecoat, acantado para recibir pintura.
 Columna de acero A50 tipo IPR DE 35.6 X 36.9 cms según cálculo estructural.
 Placa de Granito natural con dimensiones de 60 x 10 cms y 2 cms de espesor.
 Pegazulejo tipo Crest para recibir placa de granito natural.
 Concreto f'c=250kg/cm2 con agregado de granzón, varilla de 1/2 según cálculo, acabado aparente lavado (sin volteador) SMA.
 Terreno Natural compactado en capas de 30 cms al 90% proctor.
 PATIO
 RANPA