

CENTRO DE ATENCIÓN CESI INFONAVIT CAMPECHE

**Lote 14-A, Av. Miguel Aleman, San Francisco de Campeche,
Campeche**

PROYECTO EJECUTIVO AIRE ACONDICIONADO



ÁREA MECÁNICA

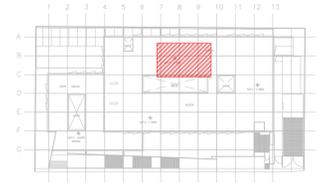
NUMERO DEL PLANO:
CA-E-PL-AA-004-00

FECHA: 00-00-00 ACOTACION: ESCALA: 1:25
MTS

UBICACION DEL ARCHIVO:



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



19. EL CONTRATISTA DE CONTROL SE APEGARÁ A LOS REQUERIMIENTOS DEL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO PARA SU AUTOMATIZACIÓN.
20. PARA AUTORIZAR CAMBIOS DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO, MATERIALES Y PROCEDIMIENTOS CONSTRUCTIVOS, SE DEBERÁ TENER LA APROBACIÓN DE LA COORDINADORA DE OBRA INFONAVIT, DEJANDO POR ESCRITO ASIMISMO LA AUTORIZACIÓN DEL PROYECTISTA DE AIRE ACONDICIONADO Y ARQUITECTURA, YA QUE CADA MARCA DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO CAMBIA EN DIMENSIONES, CAPACIDADES ELÉCTRICAS Y PESOS DE DICHO EQUIPOS Y ESTO SE DEBERÁ DE CHECAR CON LOS DIVERSOS PROYECTOS QUE PUEDEN SER AFECTADOS POR DICHO CAMBIOS, ASIMISMO EN LO REFERENTE A MATERIALES Y PROCEDIMIENTOS.
21. EL NO CUMPLIMIENTO CON EL PUNTO ANTERIOR, EXCLUYE DE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD, TANTO INTELLECTUAL COMO DE OTRO TIPO AL DISEÑADOR PROYECTISTA, DEJANDO LA RESPONSABILIDAD TOTAL Y PLENA AL INSTALADOR RESPONSABLE DE LA OBRA POR LOS EFECTOS QUE ESTOS CAMBIOS HAYAN REFLEJADO AL PROYECTO, PARA SU OPERACIÓN Y PUESTA A PUNTO.
22. EL NO CUMPLIMIENTO CON EL PUNTO ANTERIOR, EXCLUYE DE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD, TANTO INTELLECTUAL COMO DE OTRO TIPO AL DISEÑADOR PROYECTISTA, DEJANDO LA RESPONSABILIDAD TOTAL Y PLENA AL INSTALADOR RESPONSABLE DE LA OBRA POR LOS EFECTOS QUE ESTOS CAMBIOS HAYAN REFLEJADO AL PROYECTO, PARA SU OPERACIÓN Y PUESTA A PUNTO.

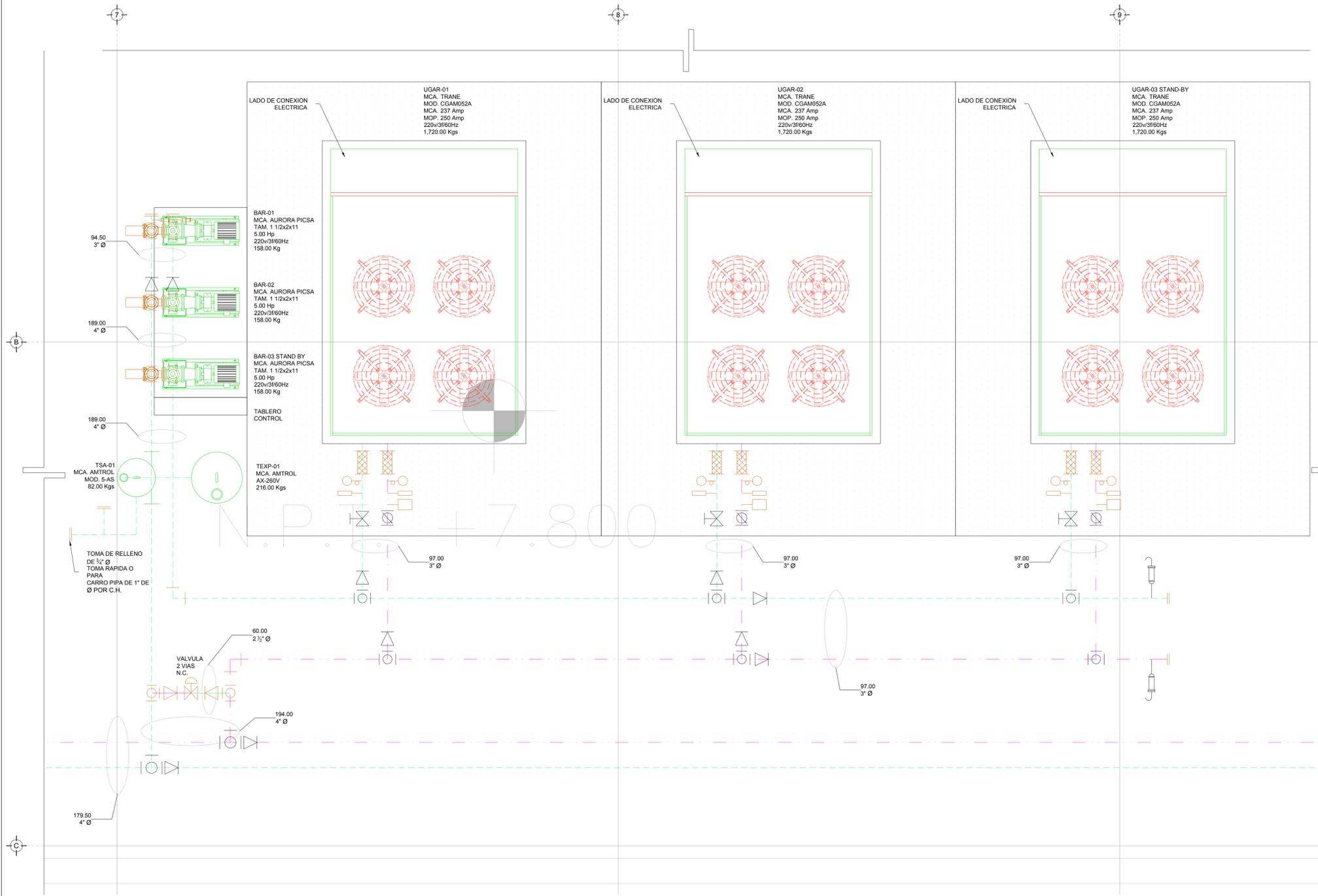
NOTAS ESPECIFICAS:

1. EL INSTALADOR HIDROSANITARIO, DEJARÁ CONEXIÓN DE AGUA DE REPOSICIÓN DE 1/2" DE Ø Y LLENADO RÁPIDO DE 1" DE Ø A PIE DE TANQUE SEPARADOR DE AIRE.
2. EL CONTRATISTA ELÉCTRICO DEBERÁ DEJAR PUNTA A UNA DISTANCIA NO MAYOR DE UN METRO PARA CONECTAR LOS EQUIPOS DE HVAC.
3. LA CANALIZACIÓN DE CONTROL, POR CONTRATISTA DE INSTALACIONES ESPECIALES.
4. CABLEADO DE CONTROL POR CONTRATISTA DE CONTROL, CONECTANDO TODA EL SISTEMA BMS Y PROGRAMACIÓN BASADA EN BACNET.
5. LAS BOMBAS DE AGUA REFRIGERADA DE FABRICA VENDRÁN CON TABLERO DE CONTROL Y VARIADORES DE FRECUENCIA MONTADOS RESERVA FABRICA, EN TABLERO TIPO NEMA 3, PROBADO Y AJUSTADOS.
6. EL CONTRATISTA DE AIRE ACONDICIONADO SE COORDINARÁ CON ESTRUCTURA Y LA SUPERVISIÓN DE OBRA PARA DEFINIR LA UBICACIÓN, TIPO DE BASES REQUERIDAS Y PASOS PARA DUCTOS, TUBERÍAS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.

SIMBOLOGIA



AIRE ACONDICIONADO AREA MECANICA



DISTRIBUCIÓN DE EQUIPOS UGAR
PLANTA AZOTEA N.L.A.L. +7.80m
ESC. 1:25

PLANO APTO PARA CONSTRUCCION

NOTAS TUBERIAS:

1. LOS DIAMETROS DE TUBERIAS ESTAN DADAS EN PULGADAS.
2. EL GASTO DE AGUA ESTA DADO EN GALONES POR MINUTO (GPM).
3. LAS TUBERIAS DEBERAN SER DE PVC CEDULA 80. LA TUBERIA DE PVC CEDULA 80 SE FABRICA CON MATERIA PRIMA VIRGEN 12454-B DE ACUERDO A ASTM D1784. LAS DIMENSIONES CUMPLEN CON ASTM D1784.
4. TODAS LAS TUBERIAS DE AGUA REFRIGERADA SE DEBERAN DE AISLAR POR EL EXTERIOR CON AISLAMIENTO A BASE DE ELASTOMERO FLEXIBLE, MARCA INSUL-TUBE O EQUIVALENTE CON UNA DENSIDAD DE 6.0 MDS, RESISTENTE AL FUEGO ASTM E 941 DE LOS SIGUIENTES ESPESORES:
TUBERIAS DE HASTA 4" Ø 1/2" DE ESPESOR
TUBERIAS DE MAYORES 6" Ø 1" DE ESPESOR
5. PARA TUBERIAS QUE ESTEN AL EXTERIOR, TODAS LAS TUBERIAS DE AGUA REFRIGERADA QUE CORRAN POR EL EXTERIOR SE DEBERAN DE PROTEGER CON UN RECUBRIMIENTO DE LAMINA DE ALUMINIO, TIPO INSULCOVER DE 0.718 mm. DE ESPESOR TRASLAPADA UN CENTIMETRO LONGITUDINALMENTE, Y SUJETA CON REMACHES POP DE 1/4" A CADA 30 cm.
6. EN TUBERIAS DE PVC LAS CONEXIONES SERAN ROSCADAS
7. EL CONTRATISTA DEBERA BALANCEAR EL FLUJO DE AGUA EN LAS DIFERENTES TUBERIAS, Y SERPRENTINES, CON LO CUAL DEBERA GARANTIZAR AL FINAL DE LA OBRA LOS GASTOS INDICADOS EN LOS PLANOS CON UNA TOLERANCIA DE +/- 5%. PARA LO CUAL DEBERA ENTREGAR UN REPORTE CON LAS TAREAS DESCRITAS.
8. EL CONTRATISTA DEBERA PROBAR LAS TUBERIAS CON LA PRESION MAXIMA DE TRABAJO DE 8.80 kg/cm2 (0.125 PSI), CON UNA DURACION MINIMA DE 3 HORAS Y MAXIMA DE 4 HORAS.
9. DESPUES DE LA PRUEBA LAS TUBERIAS DEBERAN DE DEJARSE CARGADAS SOPORTANDO LA PRESION, HASTA LA INSTALACION DE LOS EQUIPOS.
10. SE DEBERAN INSTALAR VALVULAS SECCIONADORAS, TIPO COMPUERTA EN LOS SITIOS INDICADOS.
11. LOS DRENAJES LOS CANALIZARAN A LA BAJADA DE AGUAS PLUVIALES MAS CERCA DE LA OBRA, ESTO POR MEDIO DE TUBERIAS DE PVC GRADO SANITARIO DEBIDAMENTE ANCLADAS Y PROTEGIDAS, ESTO LO REALIZARA EL CONTRATISTA DE AIRE ACONDICIONADO
12. QUEDA PROHIBIDO DESCARGAR DIRECTAMENTE EL DRENAJE DE LOS EQUIPOS ESTE DEBERA DE SEGUIR LA NOTA ANTERIOR
13. EL INSTALADOR HIDROSANITARIO DEBERA PREPARADO LAS CONEXIONES DE LINEA DE LLENADO RÁPIDO Y DE REPOSICION DE AGUA AL SISTEMA DE AGUA REFRIGERADA
14. EL CONTRATISTA DEL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO, INSTALACION, EXTRACCION Y CALEFACCION (HVAC), DEBERA DE APEGARSE A LAS REQUERIMIENTOS DE INSTALACION DADOS POR EL IMSS, ANSRAE, ETC., PARA EFECTUAR SU LABOR.
15. SE DEBERAN DE ENTREGAR CERTIFICADOS DE CALIDAD Y MANUALES DE INGENIERIA DEBIDAMENTE CERTIFICADOS DE ACUERDO A LAS NORMATIVIDADES EXISTENTES DE CADA EQUIPO A INSTALAR
16. EL CONTRATISTA DEL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO ENTREGARA PLANOS DE LA INSTALACION DEL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO, COMO QUEDÓ FINALMENTE, ASI COMO CARTAS RESPONSIVAS DECLARANDO EL BUEN FUNCIONAMIENTO DEL MISMO, Y BIEN MANEJO DEL EQUIPO.
17. LAS TRAYECTORIAS DE LAS TUBERIAS SON IDEALES EL INSTALADOR DE AIRE ACONDICIONADO ESTARA OBLIGADO A REALIZAR LOS AJUSTES NECESARIOS EN OBRA, ESTO DEBIDO A QUE DEBEN DE AJUSTAR ESTOS ELEMENTOS A LA ESTRUCTURA O EVITAR INTERFERENCIAS CON OTRAS INSTALACIONES, ESTOS CAMBIOS DEBERAN DE ESTAR REFLEJADOS EN LOS PLANOS FINALES QUE EL INSTALADOR PRESENTARA AL TERMINO DE LA OBRA, ENTREGANDO UN JUEGO DE DICHO PLANOS EN FORMATO DIGITAL EN ARCHIVOS DE AUTOCAD DWG, PARA TENER REFERENCIA DEL PROYECTO
18. EL CONTRATISTA DEBERA DE COORDINARSE CON EL SUPERVISOR DE OBRA PARA REALIZAR LOS PASOS NECESARIOS DE DUCTOS Y TUBERIAS, POR LOSAS Y PAREDES, PARA LA CORRECTA EJECUCION DE LA OBRA.

USO ESPECIFICO DEL PREDIO:

TIPO DE TRAMITE:

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: _____ No.: _____
 CALLE: _____
 COLONIA: _____
 DELEGACION: _____
 FIRMA: _____

DATOS DEL D.R.O

NOMBRE: XX
 CEDULA PROFESIONAL: XX
 DIRECCION: XX
 DELEGACION: XX
 TELEFONO: XX
 FIRMA: _____

CALCULISTA MECANICO

NOMBRE: GERARDO MIGUEL JURADO DOMINGUEZ
 CEDULA PROFESIONAL: 6148259
 DIRECCION: Rio Amazonas 30, Piso 1, Col. Cuauhtémoc.
 DELEGACION: Cuauhtémoc, Ciudad de México
 TELEFONO MOVIL: (55) 55-39-29-20-91
 FIRMA: _____

DATOS DEL D.R.O

NOMBRE: _____
 CEDULA PROFESIONAL: _____ COL. _____
 DIRECCION: _____
 DELEGACION: _____
 TELEFONO: _____
 FIRMA: _____

DATOS GENERALES

DATOS DEL PREDIO		USO
CLAVE CATASTRAL:	AREA: M2.	HABITACIONAL <input type="checkbox"/>
CONDOMINIO:	LOTE:	UNIFAMILIAR <input type="checkbox"/>
MEDIDA DEL FRENTE:	FONDO: m	PLURIFAMILIAR (CONDOMINIO) <input type="checkbox"/>
DIRECCION:	No OFICIAL:	COMERCIAL <input type="checkbox"/>
ENTRE LA CALLE Y LA CALLE:		SERVICIOS <input type="checkbox"/>
COLONIA:		INDUSTRIAL <input type="checkbox"/>
DELEGACION:		
DICTAMEN DE USO DE SUELO	FECHA:	
No. de FOLIO:		

NORMATIVIDAD

CONCEPTO	NORMA	PROYECTO	DEF.
ALTURA MAXIMA PERMITIDA			
COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO			
COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO			
COEFICIENTE DE ABSORCION DEL SUELO			
PORCENTAJE DEL AREA LIBRE			
RESTRICCION AL FRENTE			
CAJONES DE ESTACIONAMIENTO			
RESTRICCIONES DIC. USO DE SUELO			

RIVERO BORRELL - GUTIERREZ ARQUITECTOS ingenor

DATOS DE LA CONSTRUCCION

CONCEPTO	A. CONSTRUIDA		OPERA NUEVA		REGULACION		LICENCIA ANTERIOR	
	No. LIC	FECHA	No. LIC	FECHA	No. LIC	FECHA	No. LIC	FECHA
SOTANO								
PLANTA BAJA								
1er NIVEL								
MEZZANINE								
2do. NIVEL								
3er NIVEL								
VOLADOS								
ESTACIONAMIENTO								
OTROS								
TOTAL DE M ²								
BARDEO ME								
ALINEAMIENTO ML								
DEMOLICION								

ESCALA:
1:25

COTAS:
METROS

CLAVE:
AA-04

SELLO

Este plano sustituye a los anteriores
REVISIÓN - 00 16 marzo 2018