

Evaluación Técnica-Económica

INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES
Subdirección General de Administración y Recursos Humanos
Gerencia de Modernización y Mejora de la Infraestructura



CUADRO COMPARATIVO DE PROPUESTAS (RESULTADO DE INVESTIGACION DE MERCADO);
PARA LLEVAR A CABO "LA CONTRATACIÓN DE UN PROVEEDOR ESPECIALIZADO EN EL RAMO DE OBRA CIVIL PARA REALIZAR LA FABRICACIÓN, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LA FACHADA CORRESPONDIENTE AL PROYECTO EJECUTIVO DEL CENTRO DE SERVICIO FONAVIT (CESI) DE TORREÓN Y EN LA DELEGACIÓN Y CENTRO DE SERVICIO FONAVIT (CESI) DE CAMPECHE, ASÍ COMO LA FABRICACIÓN, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BASTIDORES PRIMARIOS Y DE SOPORTE EN LAS DELEGACIONES Y CESI'S UBICADOS EN ACAPULCO, AGUASCALIENTES, ALTAMIRA, CAMPECHE, COLIMA, GÓMEZ PALACIO, MÉRIDA, SALTILLO, TORREÓN Y TULA."

ORDEN DE COMPRA 1000069314

No.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PREFABRICADOS DUREZZA S.A. DE C.V. R.L. Luis Daniel Camacho Moreno Fuente: Área Usuaria	FACHADAS PREFABRICADAS S.A. DE C.V. R.L. Claudia Navarrete Luna Fuente: Área Usuaria	VIGUETAS Y BOVEDILLAS, S.A. DE C.V. R.L. Antonio Pierdant Cuevas Fuente: Área Usuaria
				MONTO TOTAL	MONTO TOTAL	MONTO TOTAL
1	Servicio de "fabricación, suministro y colocación de la fachada correspondiente al proyecto ejecutivo del centro de servicio Infonavit (Cesi) de torreón y en la delegación y centro de servicio Infonavit (Cesi) de Campeche, así como la fabricación, suministro y colocación de bastidores primarios y de soporte en las delegaciones y Cesi's ubicados en Acapulco, Aguascalientes, Altamira, Campeche, Colima, Gómez Palacio, Mérida, Saltillo, Torreón y Tula.	Servicio	1	\$14,211,108.99	NO PRESENTÓ PROPUESTA	NO PRESENTÓ PROPUESTA
SUBTOTAL				\$14,211,108.99	\$0.00	\$0.00
IVA				\$2,273,777.44	\$0.00	\$0.00
TOTAL				\$16,484,886.42	\$0.00	\$0.00

OBSERVACIONES:

EL PROVEEDOR VIGUETAS Y BOVEDILLAS, S.A. DE C.V. NO CONTESTO AL CORREO DE INVITACIÓN.

EL PROVEEDOR FACHADAS PREFABRICADAS S.A. DE C.V. MUESTRA INTERES PARA LA REALIZACION DE LOS SERVICIOS, SIN EMBARGO, ESTA FUERA DE TIEMPO ACORDE A LA INVITACION ENVIADA.

EL PROVEEDOR PREFABRICADOS DUREZZA S.A. DE C.V. ENVIO SU PROPUESTA TECNICA-ECONOMICA Y DOCUMENTACION ADICIONAL, DENTRO DEL PLAZO ESTABLECIDO EN EL CORREO DE INVITACIÓN.

SE CONFIRMA COMO UNICA PROPUESTA RECIBIDA LA DEL PROVEEDOR PROVEEDOR PREFABRICADOS DUREZZA S.A. DE C.V. POR PARTE DE LA GERENCIA DE MODERNIZACION Y MEJORA DE LA INFRAESTRUCTURA, EN FISICO Y DEBIDAMENTE FIRMADA.

LA PROPUESTA RECIBIDA COTIZO ACORDE A LAS CANTIDADES ESTABLECIDAS EN EL CATALOGO DE CONCEPTOS.

CONDICIONES TÉCNICAS:

EL RESULTADO DE LA EVALUACIÓN TÉCNICA SE ENCUENTRA EN LA MATRIZ DE CUMPLIMIENTO REALIZADA POR LA GERENCIA DE MODERNIZACION Y MEJORA DE LA INFRAESTRUCTURA (CUMPLE/NO CUMPLE), ADJUNTA A LA PRESENTE EVALUACIÓN.

LA PROPUESTA DEL PROVEEDOR PREFABRICADOS DUREZZA S.A. DE C.V. CUMPLE TECNICAMENTE CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS.

CONDICIONES ECONÓMICAS:

EL PROVEEDOR PREFABRICADOS DUREZZA S.A. DE C.V. OFERTA EN SU PROPUESTA TECNICA-ECONOMICA UN PRECIO DEL SERVICIO POR LA CANTIDAD DE \$16,484,886.42 MXN IVA INCLUIDO.

RESULTADO DE LA INVESTIGACIÓN DE MERCADO:

DEL RESULTADO DE LA EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA, SE DETERMINA LA CONTRATACIÓN DEL PROVEEDOR PREFABRICADOS DUREZZA S.A. DE C.V., PARA LLEVAR A CABO LOS SERVICIOS REQUERIDOS.

GERENCIA DE ADQUISICIONES

Vo. Bo.

Revisó:

Lic. Beatriz Blancas Navarro
Gerente de Adquisiciones

Lic. Guadalupe Patricia Mendoza Cruz
Subgerente de Operación y Servicio

Elaboró:

Lic. Eduardo Antonio Betancourt Acevedo
Operador de Adquisiciones

GERENCIA DE MODERNIZACIÓN Y MEJORA DE LA INFRAESTRUCTURA

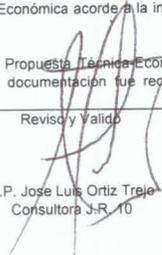
Autorizó:

Arq. Juan Sánchez Perales
Responsable de Supervisión y Ejecución

Validó:

C.P. Jose Luis Ortiz Trejo
Consultor J.R. 10

MATRIZ DE CUMPLIMIENTO TECNICO

OBJETO	LA CONTRATACIÓN DE UN PROVEEDOR ESPECIALIZADO EN EL RAMO DE OBRA CIVIL PARA REALIZAR LA FABRICACIÓN, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LA FACHADA CORRESPONDIENTE AL PROYECTO EJECUTIVO DEL CENTRO DE SERVICIO INFONAVIT (CESI) DE TORREÓN Y EN LA DELEGACIÓN Y CENTRO DE SERVICIO INFONAVIT (CESI) DE CAMPECHE, ASÍ COMO LA FABRICACIÓN, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BASTIDORES PRIMARIOS Y DE SOPORTE EN LAS DELEGACIONES Y CESI'S UBICADOS EN ACAPULCO, AGUASCALIENTES, ALTAMIRA, CAMPECHE, COLIMA, GÓMEZ PALACIO, MÉRIDA, SALTILLO, TORREÓN Y TULA					
	PREFABRICADOS DUREZZA S.A. DE C.V.		FACHADAS PREFABRICADAS S.A. DE C.V.		VIGUETAS Y BOVEDILLAS, S.A. DE C.V.	
	Cumple	No Cumple	Cumple	No Cumple	Cumple	No Cumple
Contenido en Especificaciones Técnicas						
Objeto	OK		-	-	-	-
Alcance	OK		-	-	-	-
Características técnicas del Servicio	OK		-	-	-	-
Entregables	OK		-	-	-	-
Vigencia	OK		-	-	-	-
Forma de Pago	OK		-	-	-	-
Garantías	OK		-	-	-	-
Documentos solicitados en Especificaciones Técnicas						
E-01 Análisis del total de los precios unitarios	OK		-	-	-	-
E-02 Listado de insumos que intervienen en la integración de la propuesta	OK		-	-	-	-
E-03 Análisis, cálculo e integración del factor de salario	OK		-	-	-	-
E-04 Análisis, cálculo e integración de los costos horarios de la maquinaria y equipo de construcción	OK		-	-	-	-
E-05 Análisis, cálculo e integración de los costos indirectos	OK		-	-	-	-
E-07 Utilidad propuesta por el proveedor	OK		-	-	-	-
E-08 Relación y análisis de los costos unitarios básicos de los materiales	OK		-	-	-	-
E-09 Catálogo de conceptos	OK		-	-	-	-
E-10 Programa de ejecución convenido conforme al catálogo de conceptos con sus erogaciones	OK		-	-	-	-
E-11 Programas de erogaciones a costo directo	OK		-	-	-	-
E-12 Carta compromiso de la propuesta	OK		-	-	-	-
E-13 Copia de su Acta constitutiva y sus anexos, con copia de sus poderes notariales	OK		-	-	-	-
E-14 Curriculum Vitae personalizado	OK		-	-	-	-
E-15 Carta compromiso de fidelidad	OK		-	-	-	-
E-16 Carta compromiso sindical	OK		-	-	-	-
E-17 Carta compromiso de conocer la normatividad	OK		-	-	-	-
E-18 Carta bajo protesta de decir verdad	OK		-	-	-	-
OBSERVACIONES	De la Investigación de Mercado efectuada, los proveedores Fachadas Prefabricadas S.A. de C.V. y Viguetas y Bovedillas S.A. de C.V. no presentaron Propuesta Técnica-Económica acorde a la invitación enviada el 11 de Julio de 2018. El proveedor Prefabricados Durezza S.A. de C.V. envió su Propuesta Técnica-Económica y documentos adicionales en el plazo establecido de la invitación. Dicha documentación fue recibida en físico por la Gerencia de Modernización y Mejora de la Infraestructura.					
Autorizo	Reviso y Valido					
 Arq. Juan Sánchez Perales Encargado de la Gerencia de Modernización y Mejora de la Infraestructura Responsable de Supervisión y Ejecución	 C.P. Jose Luis Ortiz Trejo Consultora J.R. 10					