

**CENTRO DE SERVICIO INFONAVIT  
CESI / DELEGACIÓN / ACAPULCO**  
BLVD. DE LAS NACIONES ESQ. CALLE DIAMANTE LOTE 43 Y 29,  
MANZANA 40, COL. LA ZANJA, PLAYA DIAMANTE, ACAPULCO, GRO.

**SIMBOLOGÍA**

**PISOS**

1 Acabado base  
2 Acabado recubrimiento  
3 Acabado final

**MUROS**

1 Acabado base  
2 Acabado recubrimiento  
3 Acabado final

**PLAFONES**

1 Acabado base  
2 Acabado recubrimiento  
3 Acabado final

**AZOTEAS**

1 Acabado base  
2 Acabado recubrimiento  
3 Acabado final

● Cambio de material en piso  
● Cambio de material en muro  
■ Cambio de material en plafón

**NOTAS GENERALES**

H Columna de acero tipo IPR, dimensiones según cálculo estructural, acabado final pintura incolorable color blanco tono mate.

**PROYECTO EJECUTIVO**

**ACABADOS**

PLANOS:

**CROQUIS DE LOCALIZACIÓN**

NÚMERO DEL PLANO: **AC-01**

UBICACIÓN DEL ARCHIVO:

**USO ESPECÍFICO DEL PREDIO:**

**TIPO DE TRÁMITE:**

DATOS DEL PROPIETARIO	DATOS GENERALES
<b>NOMBRE:</b> _____	<b>DATOS DEL PREDIO</b>
<b>CALLE:</b> _____	
<b>DELEGACIÓN:</b> _____	<b>USO</b>
<b>TELEFONO:</b> _____	
<b>FIRMA:</b> _____	<b>CLAVE CATASTRAL:</b>
<b>DATOS DEL D.R.O</b>	<b>ÁREA:</b> _____ m <sup>2</sup>
<b>NOMBRE:</b> _____	<b>LOTIFONDO:</b> _____
<b>DIRECCIÓN:</b> _____	<b>DIRECCIÓN:</b> _____
<b>DELEGACIÓN:</b> _____	<b>ENTRE LA CALLE:</b> _____
<b>TELEFONO:</b> _____	<b>Y LA CALLE:</b> _____
<b>FIRMA:</b> _____	<b>COLONIA:</b> _____
<b>CORRESPBLE. INGENIERIAS</b>	<b>DELEGACIÓN:</b> _____
<b>NOMBRE:</b> _____	<b>DICTAMEN DE USO DE SUELO</b>
<b>CÉDULA PROFESIONAL:</b> _____	<b>FECHA:</b> _____
<b>DIRECCIÓN:</b> _____	<b>NORMATIVIDAD</b>
<b>DELEGACIÓN:</b> _____	<b>CONCEPTO</b>
<b>TELEFONO:</b> _____	<b>ALTIMETRIA PERMITIDA</b>
<b>FIRMA:</b> _____	<b>COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DEL SUELO</b>
	<b>COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DEL SUELO</b>
	<b>COEFICIENTE DE ABSORCIÓN DEL SUELO</b>
	<b>PORCENTAJE DEL ÁREA LIBRE</b>
	<b>RESTRICCIÓN AL FRENTE</b>
	<b>CAJONES DE ESTACIONAMIENTO</b>
	<b>RESTRICCIONES DIC. USO DE SUELO</b>

**RIVERO BORRELL - GUTIERREZ  
ARQUITECTOS**

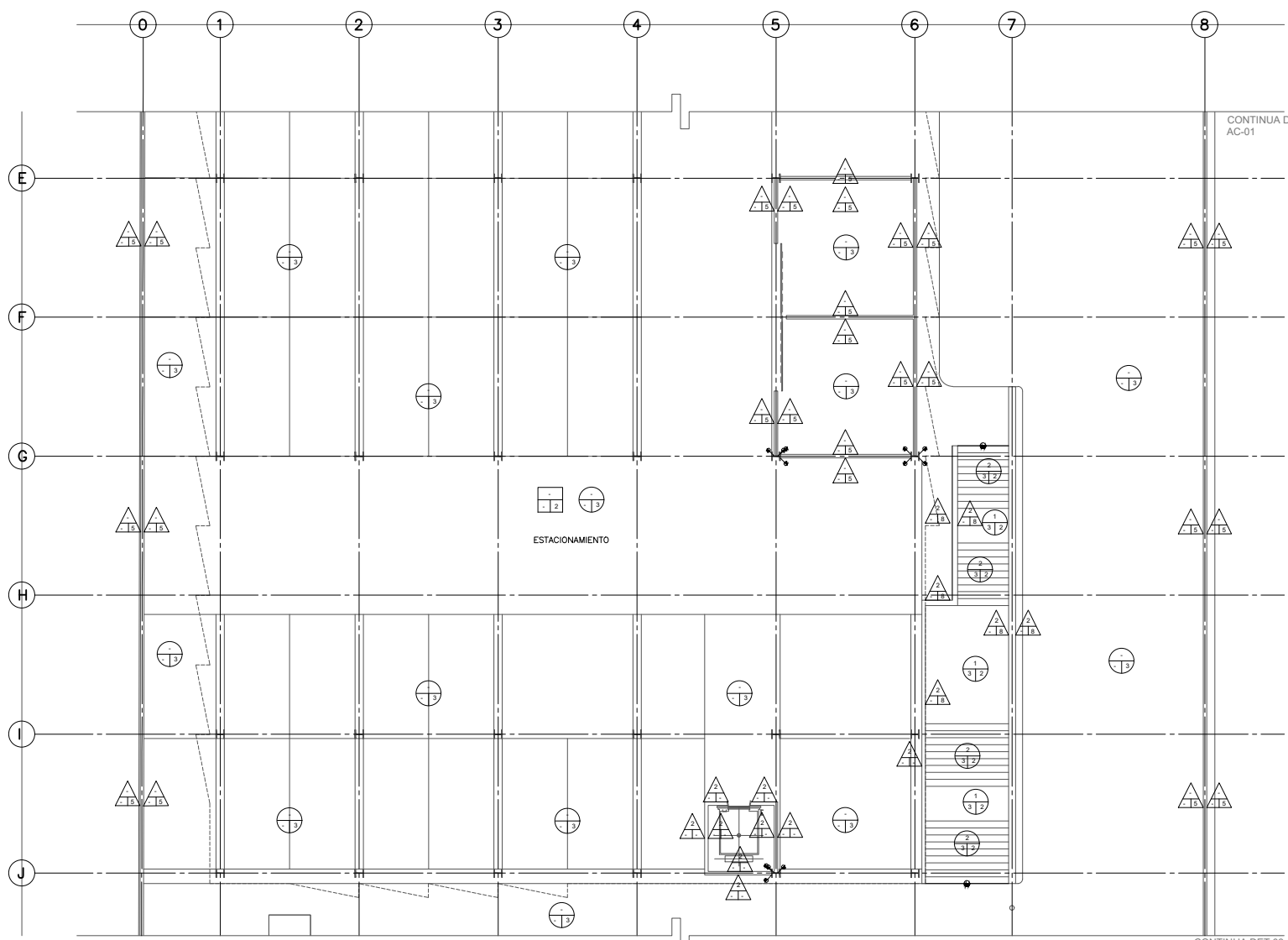
**SELLO**

ESCALA:  
1 : 125

COTAS:  
METROS

CLAVE:  
AC-02

Este plano sustituye a los anteriores  
REVISIÓN - 00 / 02 mayo 2018



**PLANTA ARQUITECTÓNICA ACABADOS NIVELES -0.150 y ±0.000**

CUADRO DE ACABADOS					
PISOS	DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	COLOR/ACABADO	NOTAS
ACABADO BASE	1 Falso de concreto F'c 250 kg/cm <sup>2</sup> con arena de rubia según dibujo, + impermeabilización integral.				
	2 Espuma de concreto F'c 250 kg/cm <sup>2</sup> de 15 cm de espesor con arena de rubia según dibujo.				
	3 Capa de Compuesto de Cemento Armado F'c 250 kg/cm <sup>2</sup> de 4 cm de espesor según dibujo.				
	4 Falso de concreto armado F'c 250 kg/cm <sup>2</sup> .				
ACABADO RECURBIMIENTO	1 Falso de concreto de concreto F'c 250 kg/cm <sup>2</sup> , reforzado con malla 10x10, hacha y paralela indicadas en plano de detalle.				
	2 Capa de arena gruesa, 10x10, compactada, separada y nivelada con Colado mecánico para acortar y nivelar Adquis.				
	3 Paga acapala.				
ACABADO FINAL	1 Adquis de pasta natural recado según 10x10x10.	SM	Tanul	negro	Ver planos de detalles.
	2 Falso de Marmol Sardo Trazo, Sinterizado en 8x8 x 2.0 cm de espesor SBA.				
	3 Concreto Hidráulico de 8.5 cm de espesor F'c 250 kg/cm <sup>2</sup> , armado con varilla de 3/8" @ 20 cm en ambos sentidos, acabado final de 3.0 cm de espesor según un granito de grado de 100 acabados, en acabado.				
	4 Area verde según a detalle (Departamento de Parques).				

MUROS	DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	COLOR/ACABADO	NOTAS
ACABADO BASE	1 Revestimiento a base de perfiles metálicos para muro dividido.	USG TABLARCA	Calles según especificación		
	2 Masa de concreto según dibujo estructural en acabado aparente.	SM	Cemento-Arena		Confirmación del muro, alzado (en trazo).
	3 Falso de concreto armado F'c 250 kg/cm <sup>2</sup> .				
ACABADO RECURBIMIENTO	1 Revestimiento a base de perfiles PFR subsecional de 3" x 1" en espesor de Calles de acuerdo al dibujo estructural, para fachada prefabricada.	DUREZA	Calles según especificación		Fachada Prefabricada
	2 Falso de Tablarca con tratamiento de juntas con pintura para protección.	USG TABLARCA	Capa sencilla		Preparado para recibir pintura.
	3 Falso de Dureza con tratamiento de juntas con cinta de refuerzo y pasta base.	USG DUREZA			Preparado para recibir pintura.
	4 Masa capotada, con talque tipo recado 1x1/2x1/2, acabado común, juntas de 1/8", con juntas impermeabilizadas con proporción 1:4, arena y cemento.				
	5 Masa de concreto según dibujo estructural en acabado aparente, altura máxima 1.50 para desplazar muro de brida.				
	6 Paga acapala.				
ACABADO FINAL	1 Pintura mate base agua para interiores y exteriores.	Ceres	Wol Acrylic	Blanco Base de tinta.	
	2 Laminado de marmol Sardo Trazo en 80 x 20 x 1 cm de espesor SBA, acabado con adhesivo CRESIT.				
	3 Falso de prefabricado de Concreto GPRC resistencia F'c 250 kg/cm <sup>2</sup> , espesor de 5 cm, marca DUREZA.	DUREZA			
	4 Aluminio 6063, incluye tratamiento anódico impregnado en un muro de 2.0 cm de espesor mínimo, acabado a negro mate y pintura, con protección catódica anódica proporción 1:4.				
	5 Masa de bloques 150x250 cm, acabado aparente a dos caras, alzado en 1/8" y juntas con juntas impermeabilizadas con proporción 1:4, arena y cemento.				
	6 Laminado de aluminio.				
	7 Masa de concreto según dibujo estructural en acabado aparente, altura máxima 1.50 para desplazar muro de brida.				
	8 Entablado a base de bloques de concreto, Módulo SBA de 4x4x20 cm.				

PLAFONES	DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	COLOR/ACABADO	NOTAS
ACABADO BASE	1 Laminado de yeso tipo 1/2" con juntas de 1/8".				
	2 Laminado de marmol Sardo Trazo en 80 x 20 x 1 cm de espesor SBA, acabado con adhesivo CRESIT.				
	3 Falso de concreto armado F'c 250 kg/cm <sup>2</sup> .				
ACABADO RECURBIMIENTO	1 Tablarca de Tablarca impregnada a base armada con tratamiento de juntas.	BISA	Estructural	Blanco	Preparado para recibir pintura.
	2 Revestimiento a base de perfiles PFR subsecional de 3" x 1" en espesor de Calles de acuerdo al dibujo estructural, para fachada prefabricada.	DUREZA	Calles según especificación		Fachada Prefabricada
ACABADO FINAL	1 Pintura mate base agua para interiores y exteriores.	Ceres	Wol Acrylic	Blanco Base de tinta.	
	2 Laminado de marmol Sardo Trazo en 80 x 20 x 1 cm de espesor SBA, acabado con adhesivo CRESIT.	BISA	Estructural	Blanco	
	3 Falso de prefabricado de Concreto GPRC resistencia F'c 250 kg/cm <sup>2</sup> , espesor de 5 cm, marca DUREZA.	DUREZA			

AZOTEAS	DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	COLOR/ACABADO	NOTAS
ACABADO BASE	1 Falso de concreto armado F'c 250 kg/cm <sup>2</sup> .				
	2 Falso de concreto armado F'c 250 kg/cm <sup>2</sup> .				
ACABADO RECURBIMIENTO	1 Falso de concreto armado F'c 250 kg/cm <sup>2</sup> .				
	2 Falso de concreto armado F'c 250 kg/cm <sup>2</sup> .				
	3 Falso de concreto armado F'c 250 kg/cm <sup>2</sup> .				
ACABADO FINAL	1 Impermeabilización sintética Doble resistencia, espesor de 4 mm, tratado a base de agua.	AL-KOAT	PP 40 T SBS	Negro/Blanco en juntas con juntas de juntas.	
	2 Falso de concreto armado F'c 250 kg/cm <sup>2</sup> .				
	3 Falso de concreto armado F'c 250 kg/cm <sup>2</sup> .				