



PLANTA ARQUITECTÓNICA NIVELES +3.900 y +6.900

CENTRO DE SERVICIO INFONAVIT
CESI / DELEGACIÓN / ACAPULCO
BLVD. DE LAS NACIONES ESQ. CALLE DIAMANTE LOTE 43 Y 29,
MANZANA 40, COL. LA ZANJA, PLAYA DIAMANTE, ACAPULCO, GRO.

SÍMBOLO	INDICA	<p>PROYECTO EJECUTIVO</p> <p>ALBAÑILERÍAS</p> <p>PLANOS:</p> <p>CROQUIS DE LOCALIZACIÓN</p> <p>NÚMERO DEL PLANO:</p> <p>UBICACIÓN DEL ARCHIVO:</p> <p>NOTAS INDICATIVAS</p> <p>01.- Las cotas rigen el dibujo. 02.- La distancia de entre ejes siempre será de 6 mts. con excepción de los que estén indicados por arquitectura. 03.- Se respetarán las posiciones de los muros indicados por las cotas, y solo en caso de que exista diferencia de posición por motivos de obra, se informará de inmediato a Rivero Borrell - Gutiérrez Arquitectos, para dar la nueva posición avalada por arquitectura. 04.- Todos los muros que reciban marcos de puertas en sus costados o en sus esquinas, tendrán que ser reforzados con canes de madera de pino de primera, y en el caso de recibir puerta metálica el refuerzo detrás del tablaroca será de PTR soldado a la estructura. 05.- Tanto el desplante y la posición correcta de los muros es responsabilidad del Constructor y tendrá que cruzar planos de albañilerías con medidas físicas en obra antes de comenzar a sembrar muros.</p>																																				
	Panel de Precastado de Concreto de 1 cm de espesor con basidores de PTR como parte del sistema midiendo en espesor 12 cms total nominal.																																					
	Muro de panel de yeso (Tablaroca), pizado a postes de Lamina Galvanizada en ancho y calibre según el caso para dar espesor indicado en muro.																																					
	Muro de panel de cemento (Durorock), pizado a postes de Lamina Galvanizada en ancho y calibre según el caso para dar espesor indicado en muro.																																					
	Lambrin de panel de yeso (Tablaroca), pizado a postes de Lamina Galvanizada.																																					
	Lambrin de panel de cemento (Tablaroca), pizado a postes de Lamina Galvanizada.																																					
	Muro de Concreto armado en espesor y acero según calculo estructural (revisar planos estructurales)																																					
	Muro de Block de 15x20x40 armado con escalera y castillos ocultos, distancias según calculo estructural (revisar planos estructurales)																																					
	Murete de capuchino a base de tabique 7x14x28 reforzado con castillos, distancias entre ellos según calculo, y data de cerramiento, (revisar planos estructurales)																																					
	Can de Madera, o de PTR, insertó en muro de Tablaroca según el caso para recibir cancelerías o puertas.																																					
		<p>USO ESPECÍFICO DEL PREDIO:</p> <p>TIPO DE TRÁMITE:</p>																																				
<p>DATOS DEL PROPIETARIO</p> <p>NOMBRE: _____ No.: _____</p> <p>CALLE: _____</p> <p>COLOMA: _____</p> <p>DELEGACIÓN: _____</p> <p>TELÉFONO: _____</p> <p>FIRMA: _____</p>		<p>DATOS GENERALES</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th colspan="2">DATOS DEL PREDIO</th> <th>USO</th> </tr> <tr> <td>CLAVE CATASTRAL:</td> <td></td> <td>HABITACIONAL <input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>ÁREA:</td> <td>M2</td> <td>UNIFAMILIAR <input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>LOTE:</td> <td></td> <td>PLURIFAMILIAR (CONDOMINIO) <input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>MEDIDA DEL FRENTE:</td> <td>FONDO: m</td> <td>COMERCIAL <input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>DIRECCIÓN:</td> <td>No OFICIAL:</td> <td>SERVICIOS <input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>CALLE:</td> <td></td> <td>INDUSTRIAL <input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>ENTRE LA CALLE Y LA CALLE:</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>COLONIA:</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>DELEGACIÓN:</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>DICTAMEN DE USO DE SUELO</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>No. DE FOLIO:</td> <td>FECHA:</td> <td></td> </tr> </table>	DATOS DEL PREDIO		USO	CLAVE CATASTRAL:		HABITACIONAL <input type="checkbox"/>	ÁREA:	M2	UNIFAMILIAR <input type="checkbox"/>	LOTE:		PLURIFAMILIAR (CONDOMINIO) <input type="checkbox"/>	MEDIDA DEL FRENTE:	FONDO: m	COMERCIAL <input type="checkbox"/>	DIRECCIÓN:	No OFICIAL:	SERVICIOS <input type="checkbox"/>	CALLE:		INDUSTRIAL <input type="checkbox"/>	ENTRE LA CALLE Y LA CALLE:			COLONIA:			DELEGACIÓN:			DICTAMEN DE USO DE SUELO			No. DE FOLIO:	FECHA:	
DATOS DEL PREDIO			USO																																			
CLAVE CATASTRAL:		HABITACIONAL <input type="checkbox"/>																																				
ÁREA:	M2	UNIFAMILIAR <input type="checkbox"/>																																				
LOTE:		PLURIFAMILIAR (CONDOMINIO) <input type="checkbox"/>																																				
MEDIDA DEL FRENTE:	FONDO: m	COMERCIAL <input type="checkbox"/>																																				
DIRECCIÓN:	No OFICIAL:	SERVICIOS <input type="checkbox"/>																																				
CALLE:		INDUSTRIAL <input type="checkbox"/>																																				
ENTRE LA CALLE Y LA CALLE:																																						
COLONIA:																																						
DELEGACIÓN:																																						
DICTAMEN DE USO DE SUELO																																						
No. DE FOLIO:	FECHA:																																					
<p>DATOS DEL D.R.O</p> <p>NOMBRE: _____</p> <p>CÉDULA PROFESIONAL: _____</p> <p>DIRECCIÓN: _____</p> <p>DELEGACIÓN: _____</p> <p>TELÉFONO: _____</p> <p>FIRMA: _____</p>																																						
<p>CORRESPBLE. INGENIERIAS</p> <p>NOMBRE: _____</p> <p>CÉDULA PROFESIONAL: _____</p> <p>DIRECCIÓN: _____</p> <p>DELEGACIÓN: _____</p> <p>TELÉFONO: _____</p> <p>FIRMA: _____</p>																																						
<p>NORMATIVIDAD</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>CONCEPTO</th> <th>NORMA</th> <th>PROYECTO</th> <th>DEF</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ALTURA MÁXIMA PERMITIDA</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DEL SUELO</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DEL SUELO</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>COEFICIENTE DE ABSORCIÓN DEL SUELO</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>PORCENTAJE DEL ÁREA LIBRE</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>RESTRICCIÓN AL FRENTE</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAJONES DE ESTACIONAMIENTO</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>RESTRICCIÓNES DEL USO DE SUELO</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		CONCEPTO	NORMA	PROYECTO	DEF	ALTURA MÁXIMA PERMITIDA				COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DEL SUELO				COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DEL SUELO				COEFICIENTE DE ABSORCIÓN DEL SUELO				PORCENTAJE DEL ÁREA LIBRE				RESTRICCIÓN AL FRENTE				CAJONES DE ESTACIONAMIENTO				RESTRICCIÓNES DEL USO DE SUELO				
CONCEPTO	NORMA	PROYECTO	DEF																																			
ALTURA MÁXIMA PERMITIDA																																						
COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DEL SUELO																																						
COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DEL SUELO																																						
COEFICIENTE DE ABSORCIÓN DEL SUELO																																						
PORCENTAJE DEL ÁREA LIBRE																																						
RESTRICCIÓN AL FRENTE																																						
CAJONES DE ESTACIONAMIENTO																																						
RESTRICCIÓNES DEL USO DE SUELO																																						
<p>RIVERO BORRELL - GUTIERREZ ARQUITECTOS</p>		<p>SELLO</p>																																				
<p>ESCALA:</p> <p>1 : 250</p> <p>COTAS:</p> <p>METROS</p> <p>CLAVE:</p> <p>AL-02</p>		<p>Este plano sustituye a los anteriores</p> <p>REVISIÓN - 00 / 02 mayo 2018</p>																																				