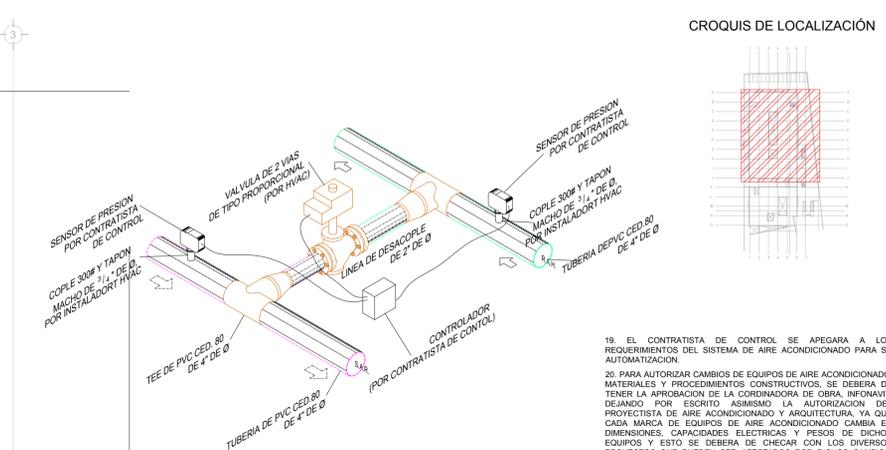
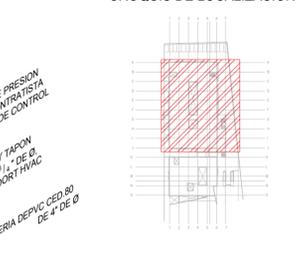


DISTRIBUCIÓN DE EQUIPOS UGAR
PLANTA AZOTEA N.L.A.L. +5.40m
ESC: 1/25



DETALLE DE INSTALACIÓN DE BY PASS
CON VALVULA PROPORCIONAL DE 2 VIAS
ESC: 1/25

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



19. EL CONTRATISTA DE CONTROL SE APEGARÁ A LOS REQUERIMIENTOS DEL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO PARA SU AUTOMATIZACIÓN.

20. PARA AUTORIZAR CAMBIOS DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO, MATERIALES Y PROCEDIMIENTOS CONSTRUCTIVOS, SE DEBERÁ TENER LA APROBACIÓN DE LA CORONADORA DE OBRA, INFONAVIT, DEJANDO POR ESCRITO ASIMISMO LA AUTORIZACIÓN DEL PROYECTISTA DE AIRE ACONDICIONADO Y ARQUITECTURA, YA QUE CADA MARCA DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO CAMBIA EN DIMENSIONES, CAPACIDADES ELÉCTRICAS Y PESOS DE DICHS EQUIPOS Y ESTO SE DEBERÁ CHECAR CON LOS DIVERSOS PROYECTOS QUE PUEDEN SER AFECTADOS POR DICHS CAMBIOS, ASIMISMO EN LO REFERENTE A MATERIALES Y PROCEDIMIENTOS.

21. EL NO CUMPLIMIENTO CON EL PUNTO ANTERIOR, EXCLUYE DE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD, TANTO INTELLECTUAL COMO DE OTRO TIPO AL DISEÑADOR PROYECTISTA, DEJANDO LA RESPONSABILIDAD TOTAL Y PLENA AL INSTALADOR RESPONSABLE DE LA OBRA POR LOS EFECTOS QUE ESTOS CAMBIOS HAYAN REFLEJADO AL PROYECTO, PARA SU OPERACIÓN Y PUESTA A PUNTO.

22. EL NO CUMPLIMIENTO CON EL PUNTO ANTERIOR, EXCLUYE DE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD, TANTO INTELLECTUAL COMO DE OTRO TIPO AL DISEÑADOR PROYECTISTA, DEJANDO LA RESPONSABILIDAD TOTAL Y PLENA AL INSTALADOR RESPONSABLE DE LA OBRA POR LOS EFECTOS QUE ESTOS CAMBIOS HAYAN REFLEJADO AL PROYECTO, PARA SU OPERACIÓN Y PUESTA A PUNTO.

NOTAS ESPECÍFICAS:

1. EL INSTALADOR HIDROSANITARIO, DEJARÁ CONEXIÓN DE AGUA DE REPOSICIÓN DE 1" DE Ø Y LLENADO RÁPIDO DE 1" DE Ø A PIE DE TANQUE SEPARADOR DE AIRE.

2. EL CONTRATISTA ELÉCTRICO DEBERÁ DEJAR PUNTA A UNA DISTANCIA NO MAYOR DE UN METRO PARA CONECTAR LOS EQUIPOS DE HVAC.

3. LA CANALIZACIÓN DE CONTROL POR CONTRATISTA DE CONTROL, CONECTANDO TODO EL SISTEMA BMS Y PROGRAMACIÓN, BASADA EN BACNET.

4. EL CABLEADO DE CONTROL POR CONTRATISTA DE CONTROL, ENTREGARÁ PLANOS DE LA INSTALACIÓN DEL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO, COMO QUEDÓ FINALMENTE, ASÍ COMO CARTAS RESPONSIVAS DECLARANDO EL BUEN FUNCIONAMIENTO DEL MISMO, Y BUEN MANEJO DEL EQUIPO.

5. LAS BOMBAS DE AGUA REFRIGERADA DE FABRICA VENDRÁN CON TABLERO DE CONTROL Y VARIADORES DE FRECUENCIA MONTADOS DESDE FABRICA, EN TABLERO TIPO NEMA 5, PRUBADO Y AJUSTADOS.

6. EL CONTRATISTA DE AIRE ACONDICIONADO SE COORDINARÁ CON ESTRUCTURA Y LA SUPERVISIÓN DE OBRA PARA DEFINIR LA UBICACIÓN, TIPO DE BASES REQUERIDAS Y PASOS PARA DUCTOS, TUBERÍAS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.

17. LAS TRAYECTORIAS DE LAS TUBERÍAS SON IDEALES EL PROYECTISTA DE AIRE ACONDICIONADO ESTARÁ OBLIGADO A REALIZAR LOS AJUSTES NECESARIOS EN OBRA, ESTO DEBIDO A QUE DEBEN DE AJUSTAR ESTOS ELEMENTOS A LA ESTRUCTURA O EVITAR INTERFERENCIAS CON OTRAS INSTALACIONES, ESTOS CAMBIOS DEBERÁN DE ESTAR REFLEJADOS EN LOS PLANOS FINALES QUE EL INSTALADOR PRESENTA A LA TERMINO DE LA OBRA, ENTREGANDO UN JUEGO DE DICHS PLANOS EN FORMATO DIGITAL EN ARCHIVOS DE AUTOCAD DWG, PARA TENER REFERENCIA DEL PROYECTO.

18. EL CONTRATISTA DEBERÁ DE COORDINARSE CON EL SUPERVISOR DE OBRA PARA REALIZAR LOS PASOS NECESARIOS DE DUCTOS Y TUBERÍAS, POR LOSAS Y PAREDES, PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA OBRA.

SIMBOLOGIA	
	UGAR-XX UNIDAD GENERADORA DE AGUA REFRIGERADA
	UMA-XX UNIDAD MANEJADORA DE AIRE
	BAR-XX BOMBA DE AGUA REFRIGERADA HORIZONTAL
	UC-XX UNIDAD CONDENSADORA HORIZONTAL
	TEXP-01 TANQUE DE EXPANSIÓN DE MEMBRANA
	TSA-01 TANQUE SEPARADOR DE AIRE TIPO HONGO
	VE-XX VENTILADOR DE EXTRACCIÓN TIPO HONGO
	TUBERÍA DE RETORNO DE PVC
	TUBERÍA DE INYECCIÓN DE PVC
	GALVANEA EN GPM DIÁMETRO DE TUBERÍA EN PULGADAS
	NIVEL LECHO BAJO TUBERÍA +1.10 N.L.B.T. / +0.00 N.P.T.
	CODO 90°
	CODO 90° HACIA ABAJO
	CODO 90° HACIA SUBE
	TEE 90°
	TUERCA UNION
	MANGUERA FLEXIBLE
	VALVULA ELIMINADORA DE AIRE
	REDUCCIÓN CONCENTRICA
	VALVULA COMPUERTA
	VALVULA DE BALANCEO (CIRCUIT SETTER)
	VALVULA DE 2 VIAS
	VALVULA TRIPLE
	SWITCH DE FLUJO
	TERMOMETRO
	MANOMETRO
	C.A.A. CONTRATISTA AIRE ACONDICIONADO
	C.E. CONTRATISTA ELÉCTRICO
	C.C. CONTRATISTA DE CONTROL
	C.H. CONTRATISTA HIDRÁULICO

AIRE ACONDICIONADO
AREA MECANICA

1:25 0.00 0.25 0.50 1.00 1.50 2.00

CENTRO DE SERV. INFONAVIT Y DELEGACIÓN CESI / DELEGACIÓN / AGUASCALIENTES
CALLE BALNEARIOS FRACC. EJIDO DE OJO CALIENTE
MUNICIPIO DE AGUASCALIENTES EDO. DE AGUASCALIENTES

NOTAS TUBERÍAS:

1.- LOS DIÁMETROS DE TUBERÍAS ESTAN DADAS EN PULGADAS.

2.- EL GASTO DE AGUA ESTA DADO EN GALONES POR MINUTO (GPM).

3.- LAS TUBERÍAS DEBERÁN SER DE PVC CEDULA 80. LA TUBERÍA DE PVC CEDULA 80 SE FABRICA CON MATERIA PRIMA VIRGEN 1264-SI DE ACUERDO A ASTM D1784. LAS DIMENSIONES CUMPLEN CON ASTM D1784.

4.- TODAS LAS TUBERÍAS DE AGUA REFRIGERADA SE DEBERÁN DE AISLAR POR EL EXTERIOR CON AISLAMIENTO A BASE DE ELASTÓMERO FLEXIBLE, MARCA INSUL-TUBE O EQUIVALENTE CON UNA DENSIDAD DE 6.0 NBS, RESISTENTE AL FUEGO (ASTM E 94) DE LOS SIGUIENTES ESPESORES:

TUBERÍAS DE HASTA 4" Ø 1/2" DE ESPESOR

TUBERÍAS DE MAYORES 6" Ø 1" DE ESPESOR

5.- PARA TUBERÍAS QUE ESTEN AL EXTERIOR, TODAS LAS TUBERÍAS DE AGUA REFRIGERADA QUE CORRAN POR EL EXTERIOR SE DEBERÁN DE PROTEGER CON UN RECUBRIMIENTO DE LAMINA DE ALUMINIO, TIPO INSULCOVER DE 0.718 mm. DE ESPESOR TRASLAPADA UN CENTÍMETRO LONGITUDINALMENTE, Y SUJETA CON REMACHES POP DE 3/8" A CADA 30 cm.

6.- EN TUBERÍAS DE PVC LAS CONEXIONES SERÁN ROSCADAS

7.- EL CONTRATISTA DEBERÁ BALANCEAR EL FLUJO DE AGUA EN LAS DIFERENTES TUBERÍAS Y SERPENTINES, CON LO CUAL DEBERÁ GARANTIZAR AL FINAL DE LA OBRA LOS GASTOS INDICADOS EN LOS PLANOS CON UNA TOLERANCIA DE +/- 5% PARA LO CUAL DEBERÁ ENTREGAR UN REPORTE CON LAS ÁREAS DESCRITAS.

8.- EL CONTRATISTA DEBERÁ PROBAR LAS TUBERÍAS CON LA PRESIÓN MÁXIMA DE TRABAJO DE 8.80 Kg/cm² O 125 PSI, CON UNA DURACIÓN MÍNIMA DE 3 HORAS Y MÁXIMA DE 5 HORAS.

9.- DESPUÉS DE LA PRUEBA LAS TUBERÍAS DEBERÁN DE DEJARSE CARGADAS SOPORTANDO LA PRESIÓN, HASTA LA INSTALACIÓN DE LOS EQUIPOS.

10.- SE DEBERÁN INSTALAR VALVULAS SECCIONADORAS, TIPO COMPUERTA EN LOS SITIOS INDICADOS.

11.- LOS DRENAJES LOS CANALIZARÁN A LA BAJADA DE AGUAS PLUVIALES MÁS CERCAÑA QUE SE TENGA, ESTO POR MEDIO DE TUBERÍAS DE PVC GRADO SANITARIO DEBIDAMENTE ANCLADAS Y PROTEGIDAS, ESTO LO REALIZARÁ EL CONTRATISTA DE AIRE ACONDICIONADO.

12.- QUEDA PROHIBIDO DESCARGAR DIRECTAMENTE EL DRENAJE DE LOS EQUIPOS ESTE DEBERÁ DE SEGUIR LA NOTA ANTERIOR.

13.- EL INSTALADOR HIDROSANITARIO DEBERÁ PREPARADO LAS CONEXIONES DE LÍNEA DE LLENADO RÁPIDO Y DE REPOSICIÓN DE AGUA AL SISTEMA DE AGUA REFRIGERADA

14.- EL CONTRATISTA DEL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO, PROTECCIÓN, EXTRACCIÓN Y CALEFACCIÓN (HVAC), DEBERÁ DE APEGARSE A LAS REQUERIMIENTOS DE INSTALACIÓN DADOS POR EL IMSS, AHSRAE, ETC., PARA EFECTUAR SU LABOR.

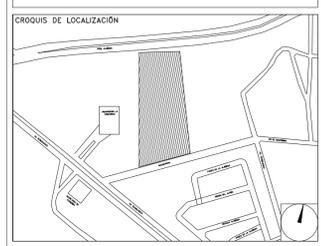
15.- SE DEBERÁN ENTREGAR CERTIFICADOS DE CALIDAD Y MANUALES DE INGENIERÍA DEBIDAMENTE CERTIFICADOS DE ACUERDO A LAS NORMATIVIDADES EXISTENTES DE CADA EQUIPO A INSTALAR.

16.- EL CONTRATISTA DEL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO ENTREGARÁ PLANOS DE LA INSTALACIÓN DEL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO, COMO QUEDÓ FINALMENTE, ASÍ COMO CARTAS RESPONSIVAS DECLARANDO EL BUEN FUNCIONAMIENTO DEL MISMO, Y BUEN MANEJO DEL EQUIPO.

17.- LAS TRAYECTORIAS DE LAS TUBERÍAS SON IDEALES EL PROYECTISTA DE AIRE ACONDICIONADO ESTARÁ OBLIGADO A REALIZAR LOS AJUSTES NECESARIOS EN OBRA, ESTO DEBIDO A QUE DEBEN DE AJUSTAR ESTOS ELEMENTOS A LA ESTRUCTURA O EVITAR INTERFERENCIAS CON OTRAS INSTALACIONES, ESTOS CAMBIOS DEBERÁN DE ESTAR REFLEJADOS EN LOS PLANOS FINALES QUE EL INSTALADOR PRESENTA A LA TERMINO DE LA OBRA, ENTREGANDO UN JUEGO DE DICHS PLANOS EN FORMATO DIGITAL EN ARCHIVOS DE AUTOCAD DWG, PARA TENER REFERENCIA DEL PROYECTO.

18.- EL CONTRATISTA DEBERÁ DE COORDINARSE CON EL SUPERVISOR DE OBRA PARA REALIZAR LOS PASOS NECESARIOS DE DUCTOS Y TUBERÍAS, POR LOSAS Y PAREDES, PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA OBRA.

PROYECTO EJECUTIVO AIRE ACONDICIONADO



ÁREA MECÁNICA

NUMERO DEL PLANO: AC-E-PL-AA-003-00

FECHA: 00-00-00 ACOTACION: MTS ESCALA: 1:125

UBICACION DEL ARCHIVO:



USO ESPECIFICO DEL PREDIO:
TIPO DE TRAMITE:

DATOS DEL PROPIETARIO		DATOS DEL PREDIO		USO
NOMBRE:	No.:	CLAVE CATASTRAL:	AREA:	HABITACIONAL <input type="checkbox"/>
CALLE:		CONDOMINIO:	LOTES:	UNIFAMILIAR <input type="checkbox"/>
DELEGACION:	TELEFONO:	MEDIDA DEL FRENTE:	FONDO:	PLURIFAMILIAR (CONDOMINIO) <input type="checkbox"/>
FIRMA:		DIRECCION:	No OFICIAL:	COMERCIAL <input type="checkbox"/>
DATOS DEL D.R.O		NOMBRE: XX		INDUSTRIAL <input type="checkbox"/>
CEDULA PROFESIONAL: XX		DIRECCION: XX		
DELEGACION: XX		COLONIA: XX		
TELEFONO: XX		DICTAMEN DE USO DE SUELO		
FIRMA:		No. de FOLIO:		
CORRESPBLE. INGENIERIAS		FECHA:		
NOMBRE: XX		CONCEPTO		
CEDULA PROFESIONAL: XX		NORMA		
DIRECCION: XX		PROYECTO		
TELEFONO: XX		DIF.		
FIRMA:		ALTIMA MAXIMA PERMITIDA		
DATOS DEL D.R.O		COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO		
NOMBRE: ..		COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO		
CEDULA PROFESIONAL: ..		COEFICIENTE DE ABSORCIÓN DEL SUELO		
DELEGACION: ..		PORCENTAJE DEL AREA LIBRE		
DIRECCION: ..		RESTRICCION AL FRENTE		
TELEFONO: ..		CAJONES DE ESTACIONAMIENTO		
FIRMA:		RESTRICCIONES DIC. USO DE SUELO		

RIVERO BORRELL - GUTIERREZ ingenor
ARQUITECTOS

DATOS DE LA CONSTRUCCION

CONCEPTO	A. CONSTRUIDA		OPERA NUEVA		REGULARIZACION		LICENCIA ANTERIOR	
	NO. LIC.	FECHA	NO. LIC.	FECHA	NO. LIC.	FECHA	METROS	
SOTANO								
PLANTA BAJA								
1er NIVEL								
MEZZANINE								
2do. NIVEL								
3er NIVEL								
VOLADOS								
ESTACIONAMIENTO								
OTROS								
TOTAL DE M ²								
BARDEO M ²								
ALINEAMIENTO M ²								
DEMOLICION								

ESCALA: 1:25

COTAS: METROS

CLAVE: AA-03

Este plano sustituye a los anteriores

REVISIÓN - 00 21 febrero 2018