

**CENTRO DE SERV. INFONAVIT Y DELEGACIÓN  
CESI / DELEGACIÓN / AGUASCALIENTES**

**CALLE BALNEARIOS FRACC. EJIDO DE OJO CALIENTE  
MUNICIPIO DE AGUASCALIENTES EDO. DE AGUASCALIENTES**

**NOTAS TUBERÍAS:**  
1.- LOS DIÁMETROS DE TUBERÍAS ESTÁN DADAS EN PULGADAS.

**PROYECTO EJECUTIVO  
AIRE ACONDICIONADO**



**DIAGRAMA DE ÁREA MECÁNICA**

NUMERO DEL PLANO: AC-E-PL-AA-006-00	ORIENTE: 
FECHA: 00-00-00	ACOTACION: MTS
UBICACION DEL ARCHIVO:	ESCALA: S/E



**USO ESPECIFICO  
DEL PREDIO:**

**TIPO DE TRAMITE:**

**DATOS DEL PROPIETARIO**

**NOMBRE:** No.:  
**CALLE:**  
**COLONIA:**  
**DELEGACION:**  
**TELEFONO:**  
**FIRMA:**

**DATOS DEL D.R.O**

**NOMBRE:** XX  
**CEDULA PROFESIONAL:** XX  
**DIRECCION:** XX  
**DELEGACION:** XX  
**TELEFONO:** XX  
**FIRMA:**

**CORRESPBLE. INGENIERIAS**

**NOMBRE:** XX  
**CEDULA PROFESIONAL:** XX  
**DIRECCION:** XX  
**DELEGACION:** XX  
**TELEFONO:** XX  
**FIRMA:**

**DATOS DEL D.R.O**

**NOMBRE:** ..  
**CEDULA PROFESIONAL:** ..  
**DIRECCION:** ..  
**DELEGACION:** ..  
**TELEFONO:** ..  
**FIRMA:**

**DATOS GENERALES**

DATOS DEL PREDIO		USO
<b>CLAVE CATASTRAL:</b>	<b>AREA:</b> M2.	<b>HABITACIONAL</b> <input type="checkbox"/>
<b>CONDOMINIO:</b>	<b>LOTE:</b>	<b>UNIFAMILIAR</b> <input type="checkbox"/>
<b>MEDIDA DEL FRENTE:</b>	<b>FONDO:</b> m	<b>PLURIFAMILIAR (CONDOMINIO)</b> <input type="checkbox"/>
<b>DIRECCION:</b>	<b>No OFICIAL:</b>	<b>COMERCIAL</b> <input type="checkbox"/>
<b>CALLE:</b>		<b>SERVICIOS</b> <input type="checkbox"/>
<b>ENTRE LA CALLE Y LA CALLE:</b>		<b>INDUSTRIAL</b> <input type="checkbox"/>
<b>COLONIA:</b>		
<b>DICTAMEN DE USO DE SUELO</b>	<b>FECHA:</b>	
<b>No. DE FOLIO:</b>		

**NORMATIVIDAD**

CONCEPTO	NORMA	PROYECTO	DIF.
ALTURA MAXIMA PERMITIDA			
COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO			
COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO			
COEFICIENTE DE ABSORCION DEL SUELO			
PORCENTAJE DEL AREA LIBRE			
RESTRICCION AL FRENTE			
CAJONES DE ESTACIONAMIENTO			
RESTRICCIONES DIC. USO DE SUELO			

**RIVERO BORRELL - GUTIERREZ  
ARQUITECTOS ingenor**

**DATOS DE LA CONSTRUCCION**

CONCEPTO	LICENCIA ANTERIOR		
	A. CONSTRUIDA	OPERA NUEVA	REGULACION
SOTANO			
PLANTA BAJA			
1er NIVEL			
MEZZANINE			
2do. NIVEL			
3er NIVEL			
VOLADOS			
ESTACIONAMIENTO			
OTROS			
TOTAL DE M <sup>2</sup>			
BARDEO M <sup>2</sup>			
ALINEAMIENTO M <sup>2</sup>			
DEMOLICION			

**SELO**

ESCALA: S/E

COTAS: METROS

CLAVE: AA-06

Este plano sustituye a los anteriores

**REVISIÓN - 00 21 febrero 2018**

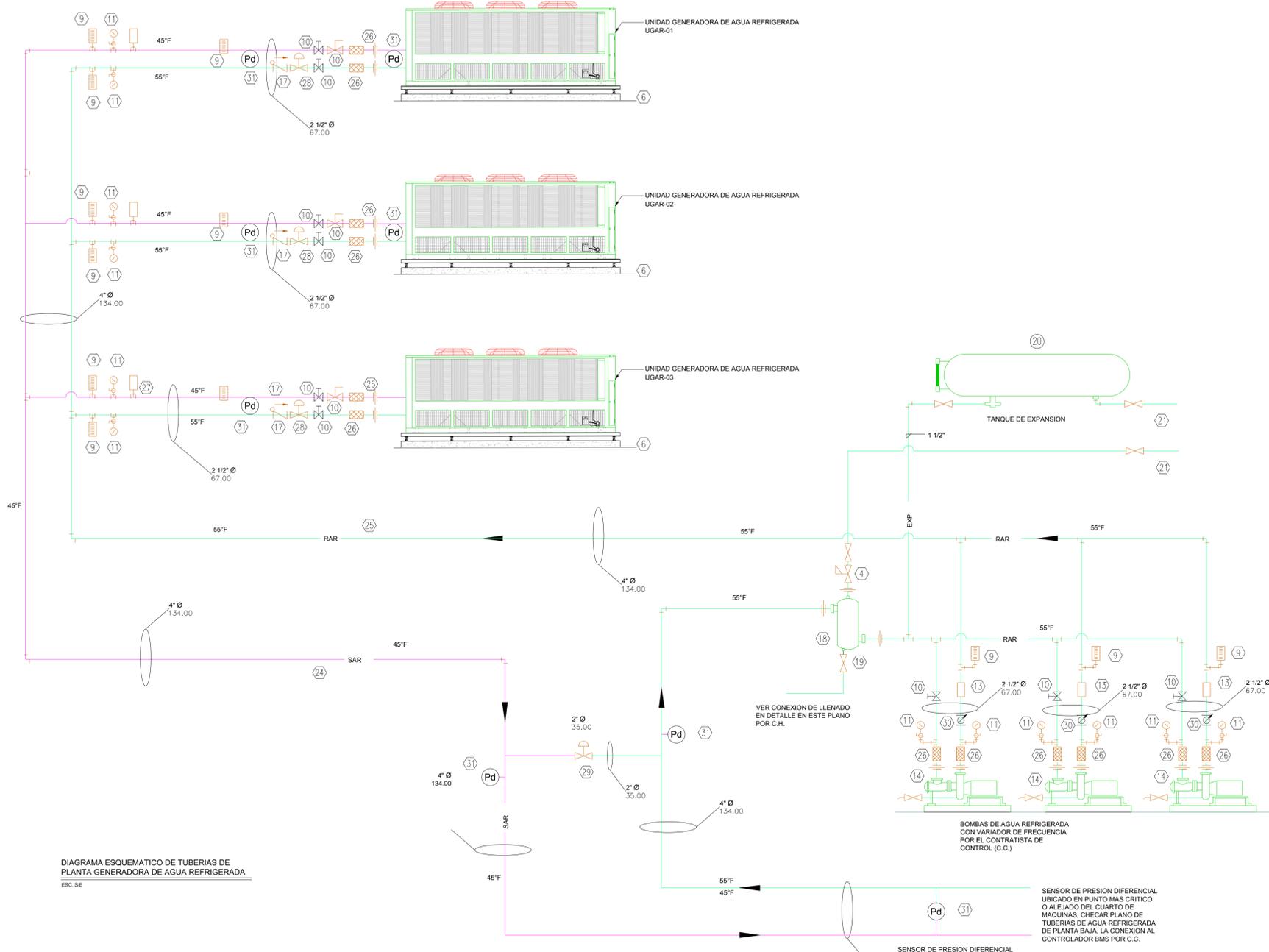
**SECUENCIA DE OPERACION**

PARA EL ARRANQUE Y PARO DEL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO Y TODOS SUS EQUIPOS AUXILIARES SE RECOMIENDA SEGUIR LA SIGUIENTE SECUENCIA DE OPERACION:

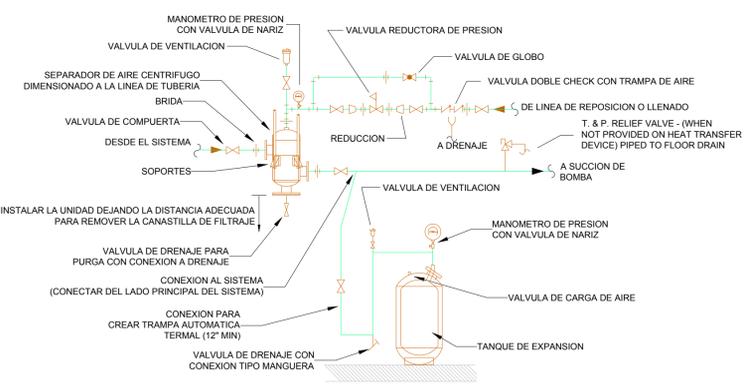
1. EL CONTROL AUTOMATICO DEL SISTEMA ARRANCARA LA BOMBA O BOMBAS DE AGUA REFRIGERADA DE DISTRIBUCION.
2. EN SEGUIDA SE PONDRÁ EN FUNCIONAMIENTO UNA DE LAS UNIDADES DE GENERADORAS DE AGUA REFRIGERADA
3. EL SISTEMA DE CONTROL AJUSTARA LA CAPACIDAD DEL SISTEMA DE ACUERDO A LOS REQUERIMIENTOS QUE EL INMUEBLE REQUIERA PUDIENDO ARRANCAR AUTOMATICAMENTE LA OTRA UNIDAD GENERADORA DE AGUA REFRIGERADA CONFORME LA CAPACIDAD SE INCREMENTE
4. EL AJUSTE DE CAPACIDAD DE ENFRIAMIENTO DEL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO POR MEDIO DEL SENSOR DE PRESION DIFERENCIAL INSTALADO EN EL PUNTO MAS CRITICO DE LAS TUBERIAS DE AGUA REFRIGERADA.
5. EL SISTEMA BMS PONDRÁ EN OPERACION SECUENCIAL LOS 3 ENFRIADORES, POR HORARIO MENSUAL ASI COMO LAS BOMBAS DE UA REFRIGERADA, PARA TENER UN DESGASTE IDENTICO EN TODAS LAS UNIDADES.

**TUBERIAS DE AGUA REFRIGERADA LEYENDA**

- 1) FILTRO "Y" CON VALVULA DE ALIVIO DE COMPUERTA (TIPICA)
- 2) REDUCTOR DE PRESION CON VALVULA DE CONTRAFUJIO CON LINEA DE DRENAJE A PISO DE 3/3"
- 3) VALVULA DE MARIPOSA PARA CONTROL DE AGUA DE TORRE DE ENFRIAMIENTO (SI APLICA), EN OPCION DE ENFRIADOS POR AIRE NO ES REQUERIDO
- 4) VALVULA DE ALIVIO AJUSTADA A 12 PSIG.
- 5) SOBREFLUJO DE 3" DE Ø A DRENAJE
- 6) BASE DE CONCRETO DE 0.20 m S.N.P.T.
- 7) TUBERIA DE SUMINISTRO DE AGUA DE CONDENSACION
- 8) TUBERIA DE RETORNO DE AGUA DE CONDENSACION
- 9) TERMOMETRO DE COLUMNA DE 9" ESCALA DE 0-100° F (MCA. TERICE TIPO INDUSTRIAL).
- 10) VALVULA DE BOLA PARA TUBERIAS DE 2" Y MAS CHICAS O VALVULA DE MARIPOSA PARA TUBERIA DE 2-1/2" O MAS GRANDES
- 11) MANOMETRO DE PRESION, CARATULA DE 3" DE Ø RANGO DE 0-100 PSIG
- 12) TRATAMIENTO DE AGUA PARA TORRE DE ENFRIAMIENTO VER ESPECIFICACIONES (SI APLICA), EN OPCION DE ENFRIADOS POR AIRE NO ES REQUERIDO
- 13) MEDIDOR DE FLUJO CON VALVULA DE AJUSTE
- 14) DIFUSOR DE SUCCION REQUERIDO PARA TODAS LAS BOMBAS MONTADAS AL PISO EL DIFUSOR DEBERA DE AJUSTARSE A LAS DIMENSIONES DE LA LINEA DE ENTRADA DEL SISTEMA EL DIFUSOR DEBERA DE SER SUMINISTRADO POR EL FABRICANTE DE LA BOMBA
- 15) TANQUE DE QUIMICOS PARA TRATAMIENTO DE AGUA CON AGARADERA EN LA TAPA. VER ESPECIFICACIONES (SI APLICA), EN OPCION DE ENFRIADOS POR AIRE NO ES REQUERIDO
- 16) UNION (TIPICA)
- 17) VALVULA CHECK DE RESORTE (TIPICA)
- 18) TANQUE SEPARADOR DE AIRE (DIMENSIONADO PARA LA LINEA COMPLETA)
- 19) VALVULA DE COMPUERTA DE 3/4", TIPICA CON CONEXION ROSCADA PARA USARSE COMO VALVULA DE PASO PARA ELLENADO Y REPOSICION
- 20) TANQUE DE EXPANSION CON VALVULA DE ALIVIO AJUSTADA A 45 LBS.
- 21) DRENAJE TIPICO. TODO EL DRENAJE SERA DE 3/3" A MENOS QUE OTRA DIMENSION SERA ANOTADA. EXTENDIENDOSE HACIA EL PISO O BAJADAS DE DRENAJE UBICADAS POR ESPECIALISTA HIDROSANITARIO
- 22) TUBERIA DE TANQUE DE EXPANSION
- 23) VALVULA DE CONTROL DE 3 VIAS (TIPICA)
- 24) TUBERIA DE SUMINISTRO DE AGUA REFRIGERADA
- 25) TUBERIA DE RETORNO DE AGUA REFRIGERADA
- 26) MANGUERA FLEXIBLE (TIPICA)
- 27) SWICHT DE FLUJO
- 28) VALVULA DE CONTROL ON/OFF
- 29) VALVULA DE CONTROL DE BY-PASS TIPO PROPORCIONAL
- 30) VALVULA TRIPLE
- 31) SENSOR DE PRESION DIFERENCIAL



**DIAGRAMA ESQUEMATICO DE TUBERIAS DE PLANTA GENERADORA DE AGUA REFRIGERADA**  
ESC. SE



**DETALLE DE TANQUE SEPARADOR DE AIRE Y TANQUE DE EXPANSIÓN**  
ESC. SE

**AIRE ACONDICIONADO  
DIAGRAMA DE ÁREA MECÁNICA**

S/E 0.00

PLANO APTO PARA CONSTRUCCION