



PLANTA ARQUITECTÓNICA ACABADOS NIVEL +5.40

CONTINUA DET 06

CUADRO DE ACABADOS					
PISOS	DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	COLOR/ACABADO	NOTAS
ACABADO BASE	1	Placa de concreto Fc 100kg/cm <sup>2</sup> con arena de refino según especificaciones.			
	2	Revestimiento de concreto Fc 100kg/cm <sup>2</sup> de 5 cm de espesor con arena de refino.			
	3	Capa de arena gruesa, limpia y cribada, apelmada y nivelada con máquina mecánica para nivelar y nivelar.			
	4	Revestimiento de concreto Fc 100kg/cm <sup>2</sup> de 5 cm de espesor.			
ACABADO RECURRIMIENTO	1	Placa de concreto Fc 100kg/cm <sup>2</sup> reforzada con malla cuadrada de acero #10, espesor de 5 cm.			
	2	Capa de arena gruesa, limpia y cribada, apelmada y nivelada con máquina mecánica para nivelar y nivelar.			
	3	Papel anclaje.			
ACABADO FINAL	1	Alfombra de paño natural según especificaciones.	SM	"Santal"	Ver planos de detalles.
	2	Placa de Greda gris natural con dimensiones de 30x30 cm con 2 cm de espesor, acabado con mallas cemento arena 1:4.	Marrón Puro	"Gris perla" SBLCO 055	Acabado y sellado. Ver planos de detalles.
	3	Revestimiento de concreto Fc 100kg/cm <sup>2</sup> .			
	4	Acabado según especificaciones de fábrica.			
MUROS	DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	COLOR/ACABADO	NOTAS
ACABADO BASE	1	Revestimiento a base de mortero para muro exterior.	USG TABLONCA	Calles según especificación.	
	2	Muro de concreto según dibujo estructural en acabado aparente.	SM	"Cemento blanco"	
ACABADO RECURRIMIENTO	1	Revestimiento a base de mortero FPM estructural de 3" en espesor de calles de acuerdo al dibujo estructural para fachada perforada.	DUREZZA	Calles según especificación.	Fachada Perforada.
	2	Tablero de Tablón con tratamiento de pintura con pintura para muros.	USG TABLONCA	Capa simple.	Preparado para recibir pintura.
	3	Papel de Dureza con tratamiento de pintura con pintura para muros.	USG DURCOBRE		Preparado para recibir pintura.
	4	Muro de bloques de concreto FPM estructural de 3" en espesor de calles de acuerdo al dibujo estructural para fachada perforada.			
ACABADO FINAL	1	Primer mano base agua para interiores y exteriores.	Ceresit	"Vál Acrílica"	Barro Mate de base.
	2	Laminado de Greda natural con dimensiones de 30x30 cm con 2 cm de espesor, acabado con mallas cemento arena 1:4.	Marrón Puro	"Gris perla"	
	3	Papel de protección de concreto GPRC resistencia Fc 200kg/cm <sup>2</sup> , espesor de 5 mm, marca DUREZZA.	DUREZZA		
	4	Alfombra Fm, incluye franela como impermeabilizante en zonas de 2" de espesor mínimo, acabado según especificación 1:4, arena y pintura cemento-arena proporción 1:4.			
PLAFONES	DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	COLOR/ACABADO	NOTAS
ACABADO BASE	1	Sistema de cables según dibujo estructural, con pintura de fábrica.			
	2	Revestimiento de concreto Fc 100kg/cm <sup>2</sup> .			
ACABADO RECURRIMIENTO	1	Tablero de Tablón con tratamiento de pintura con pintura para muros.	USG TABLONCA	Capa simple.	Preparado para recibir pintura.
	2	Revestimiento a base de mortero FPM estructural de 3" en espesor de calles de acuerdo al dibujo estructural para fachada perforada.	DUREZZA	Calles según especificación.	Fachada Perforada.
ACABADO FINAL	1	Primer mano base agua para interiores y exteriores.	Ceresit	"Vál Acrílica"	Barro Mate de base.
	2	Sistema de cables según dibujo estructural, con pintura de fábrica.	BASA	Estructural	Barro.
AZOTEAS	DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	COLOR/ACABADO	NOTAS
ACABADO BASE	1	Revestimiento de concreto Fc 100kg/cm <sup>2</sup> .			
	2	Revestimiento de concreto Fc 100kg/cm <sup>2</sup> .			
ACABADO RECURRIMIENTO	1	Revestimiento de concreto Fc 100kg/cm <sup>2</sup> .			
	2	Revestimiento de concreto Fc 100kg/cm <sup>2</sup> .			
ACABADO FINAL	1	Revestimiento de concreto Fc 100kg/cm <sup>2</sup> .			
	2	Revestimiento de concreto Fc 100kg/cm <sup>2</sup> .			

### CENTRO DE SERVICIO INFONAVIT AGUASCALIENTES

**CALLE BALNEARIOS FRACC. EJIDO DE OJO CALIENTE**  
**MUNICIPIO DE AGUASCALIENTES EDO. DE AGUASCALIENTES**

---

#### SIMBOLOGÍA

1- Acabado base  
 2- Acabado recubrimiento  
 3- Acabado final

1- Acabado base  
 2- Acabado recubrimiento  
 3- Acabado final

1- Acabado base  
 2- Acabado recubrimiento  
 3- Acabado final

1- Acabado base  
 2- Acabado recubrimiento  
 3- Acabado final

#### PROYECTO EJECUTIVO

PLANOS: **ACABADOS**

CRONOGRAMA DE LOCALIZACIÓN

NUMERO DEL PLANO: \_\_\_\_\_ NORTE:

FECHA: 00-00-00 ACOTACION: \_\_\_\_\_ ESCALA: \_\_\_\_\_

UBICACION DEL ARCHIVO: \_\_\_\_\_

---

**USO ESPECIFICO DEL PREDIO:**

**TIPO DE TRAMITE:**

---

#### DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: \_\_\_\_\_ No.: \_\_\_\_\_

CALLE: \_\_\_\_\_

COLOMBIA: \_\_\_\_\_

DELEGACION: \_\_\_\_\_

TELEFONO: \_\_\_\_\_

FIRMA: \_\_\_\_\_

#### DATOS DEL D.R.O

NOMBRE: XX

CEDULA PROFESIONAL: XX

DIRECCION: XX

DELEGACION: XX

TELEFONO: XX

FIRMA: \_\_\_\_\_

#### CORRESPBLE. INGENIERIAS

NOMBRE: XX

CEDULA PROFESIONAL: XX

DIRECCION: XX

DELEGACION: XX

TELEFONO: XX

FIRMA: \_\_\_\_\_

#### DATOS DEL D.R.O

NOMBRE: ..

CEDULA PROFESIONAL: ..

DIRECCION: ..

DELEGACION: COL.

TELEFONO: ..

FIRMA: \_\_\_\_\_

#### DATOS GENERALES

DATOS DEL PREDIO		USO
CLAVE CATASTRAL:	AREA: M <sup>2</sup>	HABITACIONAL <input type="checkbox"/>
LOTIFONDA:	LOTIFONDA: m	UNIFAMILIAR <input type="checkbox"/>
DIRECCION:	No OFICIAL:	PLURIFAMILIAR (CONDOMINIO) <input type="checkbox"/>
CALLE:		COMERCIAL <input type="checkbox"/>
ENTRE LA CALLE Y LA CALLE:		SERVICIOS <input type="checkbox"/>
DELEGACION:		INDUSTRIAL <input type="checkbox"/>
COLOMBIA:		
DICTAMEN DE USO DE SUELO	FECHA:	
No. DE FOLIO:		

#### NORMATIVIDAD

CONCEPTO	NORMA	PROYECTO	DEF.
ALTURA MAXIMA PERMITIDA			
COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO			
COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO			
COEFICIENTE DE ABSORCION DEL SUELO			
PORCENTAJE DEL AREA LIBRE			
RESTRICCION AL FRENTE			
CAJONES DE ESTACIONAMIENTO			
RESTRICCIONES DIC. USO DE SUELO			

---

**RIVERO BORRELL - GUTIERREZ**  
**ARQUITECTOS**

---

#### DATOS DE LA CONSTRUCCION

CONCEPTO	A. CONSTRUIDA	DESEA REALIZADA	REGULARIZACION	LIQUENCIA INTERES
	M <sup>2</sup>	M <sup>2</sup>	M <sup>2</sup>	M <sup>2</sup>
SOTANO				
PLANTA BAJA				
1er NIVEL				
MEZZANINE				
2do. NIVEL				
3er NIVEL				
VOLADOS				
ESTACIONAMIENTO				
OTROS				
TOTAL DE M <sup>2</sup>				
BIENDEFICIO ML				
ALINEAMIENTO ML				
DEMOLICION				

ESCALA: 1 : 125

COTAS: METROS

CLAVE: AC-05

## SELLO

Este plano sustituye a los anteriores

REVISIÓN - 00 / 21 febrero 2018