

**CENTRO DE ATENCIÓN CESI INFONAVIT
CESI/ALTAMIRA**

**Boulevard Allende No. 902 Col. La Potosina,
Municipio de Altamira, Tamaulipas**

PROYECTO EJECUTIVO

ACABADOS

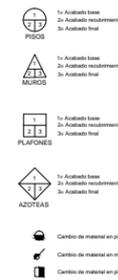


NÚMERO DEL PLANO: _____ NORTE:

UBICACIÓN DEL ARCHIVO: _____



SIMBOLOGÍA



NOTAS GENERALES

H Colocar de nuevo los PFR, adheridos según dibujo estructural, cuando final pinta reacomoda para tener un nivel.

PLANTA DE ACABADOS NIVEL -3.000

PLANTA DE ACABADOS NIVEL -3.000

USO ESPECÍFICO DEL PREDIO:
TIPO DE TRÁMITE:

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: _____ No.: _____
CALLE: _____
DELEGACIÓN: _____
TELÉFONO: _____
FIRMA: _____

DATOS DEL D.R.O

NOMBRE: _____
CÉDULA PROFESIONAL: _____
DIRECCIÓN: _____
DELEGACIÓN: _____
TELÉFONO: _____
FIRMA: _____

CORRESPBLE. INGENIERIAS

NOMBRE: _____
CÉDULA PROFESIONAL: _____
DIRECCIÓN: _____
DELEGACIÓN: _____
TELÉFONO: _____
FIRMA: _____

DATOS GENERALES

DATOS DEL PREDIO		USO
CLAVE CATASTRAL:		
ÁREA:	M2.	HABITACIONAL <input type="checkbox"/>
LOTE:	FONDO: m	UNIFAMILIAR <input type="checkbox"/>
MEDIDA DEL FRENTE:	No OFICIAL:	PLURIFAMILIAR (CONDOMINIO) <input type="checkbox"/>
DIRECCIÓN:		COMERCIAL <input type="checkbox"/>
CALLE Y LA CALLE:		SERVICIOS <input type="checkbox"/>
COLONIA:		INDUSTRIAL <input type="checkbox"/>
DICTAMEN DE USO DE SUELO		
Nº. DE FOLIO:	FECHA:	

NORMATIVIDAD

CONCEPTO	NORMA	PROYECTO	OTR.
ALTURA MÁXIMA PERMITIDA			
COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DEL SUELO			
COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DEL SUELO			
COEFICIENTE DE ABSORCIÓN DEL SUELO			
PORCENTAJE DEL ÁREA LIBRE			
RESTRICCIÓN AL FRENTE			
CAJONES DE ESTACIONAMIENTO			
RESTRICCIONES DIC. USO DE SUELO			

FIRMA: _____

**RIVERO BORRELL - GUTIERREZ
ARQUITECTOS**

SELLO

ESCALA:

1 : 125

COTAS:

METROS

CLAVE:

AC-01

Este plano sustituye a los anteriores
REVISIÓN - 00 / 9 marzo 2018

PISOS	DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	COLORACABADO	NOTAS
ACABADO BASE	1. Pinta de cemento Fc 100kg/m ³ con arena de refuerzo según dibujo y especificaciones técnicas.				
ACABADO RECURSIVO	1. Pinta de cemento Fc 100kg/m ³ con arena de refuerzo según dibujo y especificaciones técnicas. 2. Capa de cemento de Curado Fc 250 kg/m ³ de 20mm de espesor según dibujo y especificaciones técnicas. 3. Terminación especial según dibujo y especificaciones técnicas. 4. Terminación especial según dibujo y especificaciones técnicas.				
ACABADO FINAL	1. Adhesión de piedra natural según especificaciones técnicas. 2. Pinta de Cuarzo gris natural con dimensiones de 20x10 cm con 2 cm de adhesivo, instalado con mortero cemento arena 1:4. 3. Cemento epoxico brandi SBR. 4. Área verde según el diseño (arquitectura de Paisaje).	SM	Teak®	Negro	Ver planos de detalles.

MUROS	DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	COLORACABADO	NOTAS
ACABADO BASE	1. Estribos a base de perfiles metálicos para muro divisorio. 2. Muro de concreto según dibujo estructural en acabado aparente.	USG TABLARCA	Calles según especificación		Combinación del muro: aluminio (no trapeado)
ACABADO RECURSIVO	1. Estribos a base de perfiles PFR estructurales de 3 x 4" con espesor de cables de acero y cables epoxico para fijación definitiva. 2. Tablero de Tablarca con tratamiento de juntas con parafusos y pasta betón. 3. Panel de Dureza con tratamiento de juntas con parafusos y pasta betón. 4. Muro capotrueno, con talpaque según especificaciones técnicas, acabado con pintura de 1.50mm, con material impermeabilizante propionato de 1.5 mm y forro con cables de refuerzo separados según dibujo estructural. 5. Muro de concreto según dibujo estructural en acabado aparente, altura máxima 1.50 para desahogar agua de lluvia.	DUREZA	Calles según especificación		Fachadas Perforadas
ACABADO FINAL	1. Pintura mate base agua para interiores y exteriores. 2. Lantón de Cuarzo natural con dimensiones de 85 x 10 cm con 1 cm de adhesivo, instalado con mortero cemento arena 1:4. 3. Panel de perforación de Concreto GPRC resistencia Fc 200kg/m ³ . 4. Acabado tipo pintura texturizada como impermeabilizante en muro de 2.50m de espesor propionato, acabado a regla, nivel y plomo, con talpaque según dibujo y especificaciones técnicas. 5. Muro de bloques 10x20x40 cm, acabado aparente a dos caras, alzado en talpaque y con carpintería de aluminio y block mate en la carpintería superior. 6. Lantón de aluminio. 7. Muro de concreto según dibujo estructural en acabado aparente, altura máxima 1.50 para desahogar agua de lluvia. 8. Perforación a base de perfiles de aluminio, Marca SBR de refuerzo.	CORNE	Vid Acristal	Blanco Mate de línea	

PLAFONES	DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	COLORACABADO	NOTAS
ACABADO BASE	1. Linterna calles según dibujo estructural, con pintura de fábrica.				
ACABADO RECURSIVO	1. Tablero de Tablarca según dibujo a base de aluminio con forro de perfiles metálicos y tratamiento de juntas con parafusos y pasta betón. 2. Estribos a base de perfiles PFR estructurales de 3 x 4" con espesor de cables de acero y cables epoxico para fijación definitiva. 3. Panel de Dureza con tratamiento de juntas con parafusos y pasta betón.	USG TABLARCAS	Calles según especificación		Plafón Perforado
ACABADO FINAL	1. Pintura mate base agua para interiores y exteriores. 2. Linterna calles según dibujo estructural, con pintura de fábrica. 3. Panel de perforación de Concreto GPRC resistencia Fc 200kg/m ³ , espesor de 1cm, marca DUREZA.	USG TABLARCAS	Calles según especificación		

AZOTEAS	DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	COLORACABADO	NOTAS
ACABADO BASE	1. Relleno de concreto continuo.				
ACABADO RECURSIVO	1. Estribos en base de perfiles metálicos, con pintura de fábrica. 2. Muro de concreto según dibujo estructural en acabado aparente, altura máxima 1.50 para desahogar agua de lluvia. 3. Lantón de aluminio.				
ACABADO FINAL	1. Impermeabilizante sintético Doble resistencia, espesor de 4 mm, instalado a base de color. 2. Lantón de aluminio. 3. Panel de perforación de Concreto GPRC resistencia Fc 200kg/m ³ , espesor de 1cm, marca DUREZA.	AL-ACR7	PFR AC T SBR	Blanco Mate de línea	Calles según especificación para pintura de color