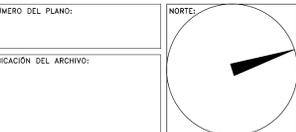


**CENTRO DE ATENCIÓN CESI INFONAVIT
CESI/ALTAMIRA**

**Boulevard Allende No. 902 Col. La Potosina,
Municipio de Altamira, Tamaulipas**

PROYECTO EJECUTIVO

BOLETINES



NOTAS GENERALES

Localización de puntos de trazo

LA ENVOLVENTE DEL PREDIO ESTÁ INSCRITA DENTRO DE UN POLIGONO IRREGULAR DE 5 LADOS, CUYOS VERTICES HEMOS REFERENCIADO CON LAS LETRAS "A", "B", "C", "D" Y "E" EN EL SENTIDO DE LAS MANECILLAS DEL RELOJ.

EL INICIO DE TRAZO PARTE DEL VERTICE "A", TAMBIÉN DENOMINADO "PUNTO 1 DE INICIO DE TRAZO".

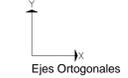
PARTIENDO DEL PUNTO "A" EN DIRECCIÓN AL VERTICE "C", ORTOGONALMENTE A LOS EJES CARTESIANOS "X" Y "Y", A UNA DISTANCIA DE 70.30m, TRAZAMOS UNA LINEA PARALELA A "Y" QUE SIRVE COMO BASE PARA TRAZAR EL EJE "1" ESTRUCTURAL. PARTIENDO DEL PUNTO "A", EN DIRECCIÓN ORTOGONAL AL VERTICE "E", A UNA DISTANCIA DE 69.9m, TRAZAMOS UNA LINEA PARALELA A "X" QUE SIRVE COMO REFERENCIA PARA TRAZAR EL EJE "D" ESTRUCTURAL. EN EL CRUCE DE LOS EJES "1" Y "D" ESTRUCTURALES, LOCALIZAMOS EL "PUNTO 2 DE INICIO DE TRAZO".

PARTIENDO DEL "PUNTO 2 DE INICIO DE TRAZO", PERPENDICULAR AL EJE "1" EN DIRECCIÓN A "C", A UNA DISTANCIA DE 36.000m, TRAZAMOS UNA LINEA PARALELA A "Y" QUE SIRVE COMO BASE PARA TRAZAR EL EJE "2" ESTRUCTURAL. EN EL CRUCE DE LOS EJES "2" Y "D" ESTRUCTURALES, LOCALIZAMOS EL "PUNTO 3 DE INICIO DE TRAZO".

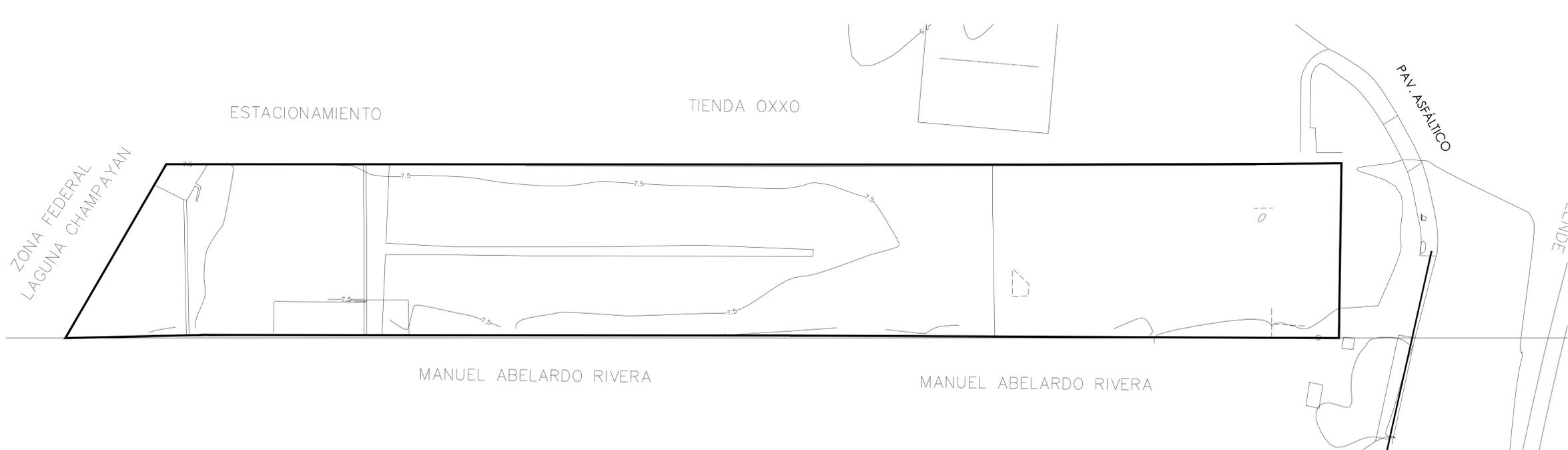
PARTIENDO DEL "PUNTO 3 DE INICIO DE TRAZO", EN DIRECCIÓN ORTOGONAL AL VERTICE "D", A UNA DISTANCIA DE 18.800m, TRAZAMOS UNA LINEA PARALELA A "X" QUE SIRVE COMO BASE PARA TRAZAR EL EJE "3" ESTRUCTURAL. EL CRUCE DE LOS EJES "3" Y "D" ESTRUCTURALES, LOCALIZAMOS EL "PUNTO 4 DE INICIO DE TRAZO". EL CRUCE DE LOS EJES "3" Y "E" ESTRUCTURALES, LOCALIZAMOS EL "PUNTO 5 DE INICIO DE TRAZO".

UNA VEZ LOCALIZADOS LOS 4 PUNTOS DE INICIO DE TRAZO, LA COMPROBACIÓN ES:
-70.21m DIAGONAL DEL VERTICE "A" AL "PUNTO 2 DE INICIO DE TRAZO";
-36.875m DIAGONAL DEL VERTICE "C" AL "PUNTO 3 DE INICIO DE TRAZO";
-26.525m DIAGONAL DEL VERTICE "D" AL "PUNTO 4 DE INICIO DE TRAZO";
-70.500m DIAGONAL DEL VERTICE "E" AL "PUNTO 5 DE INICIO DE TRAZO".

Localización de puntos de trazo



Nota Importante:
Cualquier diferencia encontrada en campo, respecto a cotas expresadas en plano, informarlo de inmediato a la supervisión de obra y a Rivero Borrell Arquitectos.



PLANTA DE ESTADO ACTUAL

BOLETÍN ARQUITECTÓNICO

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: No.:
CALLE:
COLONIA:
DELEGACIÓN:
TELÉFONO:
FIRMA:

DATOS DEL D.R.O.

NOMBRE:
CÉDULA PROFESIONAL:
DIRECCIÓN:
DELEGACIÓN:
TELÉFONO:
FIRMA:

CORRESPBLE. INGENIERIAS

NOMBRE:
CÉDULA PROFESIONAL:
DIRECCIÓN:
DELEGACIÓN:
TELÉFONO:
FIRMA:

DATOS GENERALES

DATOS DEL PREDIO		USO
CLAVE CATASTRAL:	M2.	HABITACIONAL <input type="checkbox"/>
ÁREA:	LOTE:	UNIFAMILIAR <input type="checkbox"/>
MEDIDA DEL FRENTE:	FONDO: m	PLURIFAMILIAR (CONDOMINIO) <input type="checkbox"/>
DIRECCIÓN:	No OFICIAL:	COMERCIAL <input type="checkbox"/>
CALLE:		SERVICIOS <input type="checkbox"/>
ENTRE LA CALLE Y LA CALLE:		INDUSTRIAL <input type="checkbox"/>
COLONIA:		
DELEGACIÓN:		
DICTAMEN DE USO DE SUELO		
No. DE FOLIO:	FECHA:	

NORMATIVIDAD

CONCEPTO	NORMA	PROYECTO	OP.
ALTURA MÁXIMA PERMITIDA			
COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DEL SUELO			
COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DEL SUELO			
COEFICIENTE DE ABSORCIÓN DEL SUELO			
PORCENTAJE DEL ÁREA LIBRE			
RESTRICCIÓN AL FRENTE			
CAJONES DE ESTACIONAMIENTO			
RESTRICCIONES DIC. USO DE SUELO			

FIRMA:

**RIVERO BORRELL - GUTIERREZ
ARQUITECTOS**

FECHA:
2018_04_04

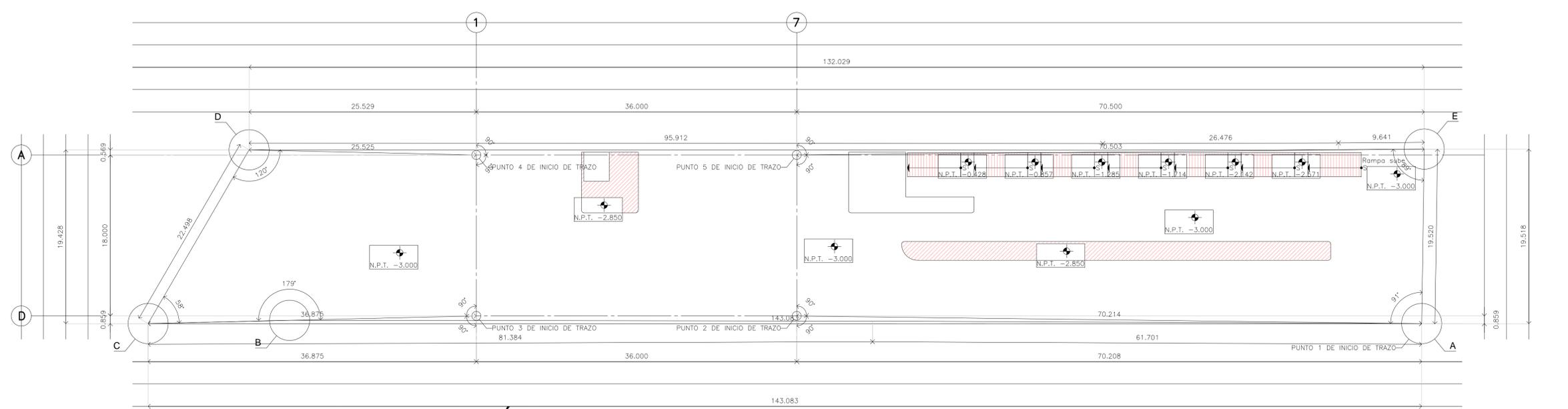
ESCALA:
1 : 250

COTAS:
METROS

CLAVE:
BA-01

BOLETÍN ARQ

01



PLANTA DE TRAZO Y TERRACERÍAS