



CONTINUA DET 03  
AL-05

CONTINUA DET 05  
AL-07

**PLANTA ARQUITECTÓNICA DELEGACIÓN ALBAÑILERÍAS N. +3.900  
DETALLE 4**

**CENTRO DE SERVICIO INFONAVIT  
CESI / DELEGACIÓN / CAMPECHE**

**LOTE 14-A AVENIDA MIGUEL ALEMÁN  
SAN FRANCISCO DE CAMPECHE. CAMPECHE**

SÍMBOLO	INDICA	PROYECTO EJECUTIVO
	Panel de Precastado de Concreto de 1 cm de espesor con basidores de PTR como parte del sistema midiendo en espesor 12 cms total nominal.	<b>ALBAÑILERÍAS</b> CROQUIS DE LOCALIZACIÓN 
	Muro de panel de yeso (Tablaroca), pizado a postes de Laminas Galvanizadas en ancho y calibre según el caso para dar espesor indicado en muro.	
	Muro de panel de cemento (Durorock), pizado a postes de Laminas Galvanizadas en ancho y calibre según el caso para dar espesor indicado en muro.	
	Lambrín de panel de yeso (Tablaroca), pizado a postes de Laminas Galvanizadas.	
	Lambrín de panel de cemento (Tablaroca), pizado a postes de Laminas Galvanizadas.	

	Muro de Concreto armado en espesor y acero según calculo estructural (revisar planos estructurales)
	Muro de Block de 15x20x40 armado con escalerilla y castillos ocultos, distancias según calculo estructural (revisar planos estructurales)
	Murete de capuchino a base de tabique 7x14x28 reforzado con castillos, distancias entre ellos según calculo, y data de cerramiento, (revisar planos estructurales)
	Can de Madera, o de PTR, insertado en muro de Tablaroca según el caso para recibir cancelerías o puertas.

NÚMERO DEL PLANO:	NORTE:
UBICACIÓN DEL ARCHIVO:	

**NOTAS INDICATIVAS**

- Las cotas rigen al dibujo.
- La distancia de entre ejes siempre será de 6 mts, con excepción de los que estén indicados por arquitectura.
- Se respetarán las posiciones de los muros indicados por las cotas, y solo en caso de que exista diferencia de posición por motivos de obra, se informará de inmediato a Rívero Borrell - Gutiérrez Arquitectos, para dar la nueva posición avalada por arquitectura.
- Todos los muros que reciban marcos de puertas en sus costados o en sus esquinas, tendrán que ir reforzados con canales de madera de pino de primera, y en el caso de recibir puerta metálica el refuerzo detrás del tablaroca será de PTR soldado a la estructura.
- Tanto el desplante y la posición correcta de los muros es responsabilidad del Constructor y tendrá que cruzar planos de albañilerías con medidas físicas en obra antes de comenzar a sembrar muros.



**USO ESPECÍFICO DEL PREDIO:**  
**TIPO DE TRÁMITE:**

DATOS DEL PROPIETARIO	DATOS GENERALES																																					
<b>NOMBRE:</b> No: <b>CALLE:</b> <b>COLONIA:</b> <b>DELEGACIÓN:</b> <b>TELÉFONO:</b> <b>FIRMA:</b>	<b>DATOS DEL PREDIO</b> <b>CLAVE CATASTRAL:</b> ÁREA: M2. FONDO: m MEDIDA DEL FRENTE: <b>DIRECCIÓN:</b> CALLE: ENTRE LA CALLE Y LA CALLE: COLONIA: DELEGACIÓN: DICTAMEN DE USO DE SUELO No. DE FOLIO: FECHA:	<b>USO</b> HABITACIONAL <input type="checkbox"/> UNIFAMILIAR <input type="checkbox"/> PLURIFAMILIAR (CONDOMINIO) <input type="checkbox"/> COMERCIAL <input type="checkbox"/> SERVICIOS <input type="checkbox"/> INDUSTRIAL <input type="checkbox"/>																																				
<b>DATOS DEL D.R.O</b> <b>NOMBRE:</b> <b>CÉDULA PROFESIONAL:</b> <b>DIRECCIÓN:</b> <b>DELEGACIÓN:</b> <b>TELÉFONO:</b> <b>FIRMA:</b>	<b>CORRESPBLE. INGENIERIAS</b> <b>NOMBRE:</b> <b>CÉDULA PROFESIONAL:</b> <b>DIRECCIÓN:</b> <b>DELEGACIÓN:</b> <b>TELÉFONO:</b> <b>FIRMA:</b>																																					
<b>NORMATIVIDAD</b> <table border="1"> <thead> <tr> <th>CONCEPTO</th> <th>NORMA</th> <th>PROYECTO</th> <th>DEF.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ALTURA MÁXIMA PERMITIDA</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DEL SUELO</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DEL SUELO</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>COEFICIENTE DE ABSORCIÓN DEL SUELO</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>PORCENTAJE DEL ÁREA LIBRE</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>RESTRICCIÓN AL FRENTE</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAJONES DE ESTACIONAMIENTO</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>RESTRICCIÓNES DIC. USO DE SUELO</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>			CONCEPTO	NORMA	PROYECTO	DEF.	ALTURA MÁXIMA PERMITIDA				COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DEL SUELO				COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DEL SUELO				COEFICIENTE DE ABSORCIÓN DEL SUELO				PORCENTAJE DEL ÁREA LIBRE				RESTRICCIÓN AL FRENTE				CAJONES DE ESTACIONAMIENTO				RESTRICCIÓNES DIC. USO DE SUELO			
CONCEPTO	NORMA	PROYECTO	DEF.																																			
ALTURA MÁXIMA PERMITIDA																																						
COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DEL SUELO																																						
COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DEL SUELO																																						
COEFICIENTE DE ABSORCIÓN DEL SUELO																																						
PORCENTAJE DEL ÁREA LIBRE																																						
RESTRICCIÓN AL FRENTE																																						
CAJONES DE ESTACIONAMIENTO																																						
RESTRICCIÓNES DIC. USO DE SUELO																																						

**RIVERO BORRELL - GUTIERREZ  
ARQUITECTOS**

**SELO**

ESCALA:  
1 : 100

COTAS:  
METROS

CLAVE:  
AL-06

Este plano sustituye a los anteriores  
REVISIÓN - 00 / 16 marzo 2018