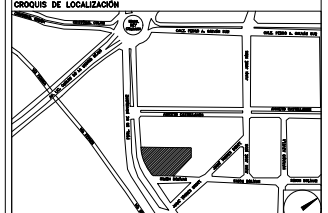


**CENTRO DE SERVICIO INFONAVIT
CESI / DELEGACIÓN / COLIMA**
**PROLONGACIÓN 20 DE NOVIEMBRE S/N ESQ. CON SIMÓN BOLIVAR
MZN 78 LT 15, COL. SAN PABLO, COLIMA, COLIMA**

PROYECTO EJECUTIVO

PLANO: ACABADOS

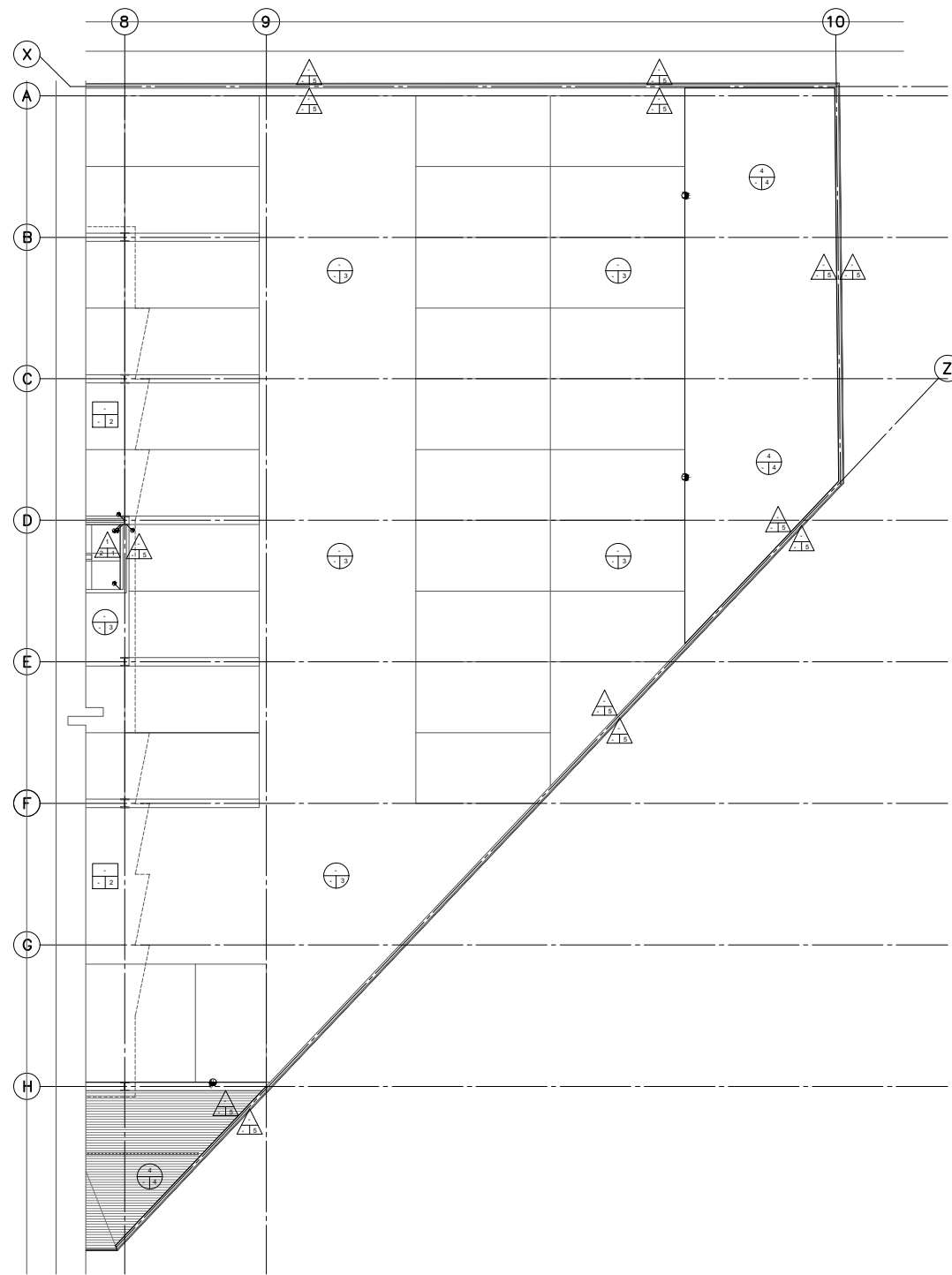
GRUPO DE LOCALIZACIÓN



NOTAS GENERALES
H Columna de acero tipo PFE, dimensiones según catálogos correspondientes, anclados sobre pilotes existentes (ver planos de bases).

USO ESPECÍFICO DEL PREDIO:

TIPO DE TRÁMITE:



PLANTA DE ACABADOS NIVEL +0.600

DATOS DEL PROPIETARIO
NOMBRE: No.:
CALLE:
COLONIA:
DELEGACIÓN:
TELÉFONO:
FIRMA:

DATOS DEL D.R.O
NOMBRE:
CÉDULA PROFESIONAL:
DIRECCIÓN:
DELEGACIÓN:
TELÉFONO:
FIRMA:

CORRESPBLE. INGENIERIAS
NOMBRE:
CÉDULA PROFESIONAL:
DIRECCIÓN:
DELEGACIÓN:
TELÉFONO:
FIRMA:

DATOS DEL PREDIO
CLAVE CATASTRAL: M2.
ÁREA: M2.
MEDIDA DEL FRENTE: FONDO: m.
DIRECCIÓN: No OFICIAL: m.
CALLE: ENTRE LA CALLE: Y LA CALLE:
COLONIA: COLONIA:
DELEGACIÓN: DELEGACIÓN:
TELÉFONO: TELÉFONO:
DICTAMEN DE USO DE SUELO
No. DE FOLIO: FECHA:

USO
HABITACIONAL
UNIFAMILIAR
PLURIFAMILIAR (ECONÓMICO)
COMERCIAL
SERVICIOS
INDUSTRIAL

NORMATIVIDAD

| CONCEPTO | NORMA | PROYECTO | DEF. |
|--------------------------------------|-------|----------|------|
| ALTURA MÁXIMA PERMITIDA | | | |
| COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DEL SUELO | | | |
| COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DEL SUELO | | | |
| COEFICIENTE DE ABSORCIÓN DEL SUELO | | | |
| PORCENTAJE DEL ÁREA LIBRE | | | |
| RESTRICCIÓN AL FRENTE | | | |
| CAJONES DE ESTACIONAMIENTO | | | |
| RESTRICCIONES DIC. USO DE SUELO | | | |

**RIVERO BORRELL - GUTIERREZ
ARQUITECTOS**

SELLO

ESCALA:
1 : 125

COTAS:
METROS

CLAVE:
AC-02

Este plano sustituye a los anteriores
REVISIÓN - 00 / 27 abril 2018

CUADRO DE ACABADOS

| PISOS | DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | COLOR/CABADO | NOTAS |
|---------------------|---|-------|---------|--------------|-------------------------|
| ACABADO BASE | 1. Pisos de concreto F'c=250 kg/cm2 con arena de río, espesor según diseño, y impermeabilizante integral. | | | | |
| | 2. Capa de mortero de cemento F'c=250 kg/cm2 de 2 cm de espesor con arena de río. | | | | |
| | 3. Capa de Compensación de Concreto Armado F'c=250 kg/cm2 de 5 cm de espesor según diseño estructural en sistema base firme. | | | | |
| | 4. Terreno natural compactado y nivelado. | | | | |
| ACABADO RECOMENDADO | 1. Pisos de cerámica de concreto F'c=250 kg/cm2 reforzado con malla de acero, tamaño y posición de acuerdo al diseño. | | | | |
| | 2. Capa de arena gruesa, limpia y cribada, apelmada y nivelada con compactación para asegurar un nivel uniforme. | | | | |
| | 3. Paga acido. | | | | |
| ACABADO FINAL | 1. Adhesión de piedra natural sobre raspa 1/2" de espesor. | MS | Resista | Negro | Ver planos de detalles. |
| | 2. Piso de Marmol Beige Tonal, Resaltado en 5/8" x 2' x 2' con de espesor 3/8". | | | | |
| | 3. Concreto Hidráulico de 5 cms de espesor F'c=250 kg/cm2, armado con varilla de 20# @ 20 cm en ambos sentidos, con una losa de 15 cm de espesor, con granito de granito de 1/2" de espesor, en un sistema de piso. | | | | |
| | 4. Área verde según el diseño (Arquitectura de Paisaje). | | | | |

| MUROS | DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | COLOR/CABADO | NOTAS |
|---------------------|---|----------------|------------------------------|----------------------|---|
| ACABADO BASE | 1. Estampado a base de juntas metálicas para mejor drenaje. | | | | |
| | 2. Masa de concreto según diseño estructural en acabado aparente. | BSA | Canchales | | Continuidad del muro, alisar (no resque). |
| ACABADO RECOMENDADO | 1. Estampado a base de juntas PFE reforzadas de 3/2" en espesor de concreto de acuerdo al diseño estructural, para fachada perforada. | DUREZA | Calles según especificación. | | Fachadas Perforadas. |
| | 2. Tablero de Tablero con tratamiento de juntas con perlita y pasta resina. | USO TABLAROCAB | Capa sencilla. | | Preparado para recibir pintura. |
| | 3. Panel de Dado con tratamiento de juntas con perlita y pasta resina. | USO DUREZA | Capa sencilla. | | Preparado para recibir pintura. |
| ACABADO FINAL | 1. Masa de concreto con malla de acero F'c=250 kg/cm2, acabado con pintura de 1/2". | | | | |
| | 2. Masa de concreto según diseño estructural en acabado aparente, altura máxima 1/2" para impermeabilizar de fondo. | | | | |
| | 3. Paga acido. | | | | |
| | 4. Pintura mate base agua para interiores y exteriores. | Comex | Viel Acrylic | Blanco Mate de base. | |
| ACABADO FINAL | 1. Lustrado de marmol Beige Tonal en 5/8" x 2' x 2' con de espesor 3/8". | | | | |
| | 2. Panel de panelado de Concreto GPRC resaltado F'c=250 kg/cm2. | DUREZA | | | |
| | 3. Adhesivo tipo, sistema Resista como impermeabilizante en friso de 2.50 cm de espesor promedio, acabado en negro, rojo y blanco, con impermeabilizante sobre granito de 1/2". | | | | |
| | 4. Masa de concreto F'c=250 kg/cm2 con, acabado aparente a 5 cm, alisado en superficie y con estructura de acero F'c=250 kg/cm2 de 1/2" de espesor. | | | | |
| | 5. Lustrado de aluminio. | | | | |
| | 6. Masa de concreto según diseño estructural en acabado aparente, altura máxima 1/2" para impermeabilizar de fondo. | | | | |
| | 7. Estampado a base de juntas de primera, Marmol Beige de 1/2" de espesor. | | | | |

| PLAFONES | DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | COLOR/CABADO | NOTAS |
|---------------------|---|----------------|------------------------------|--|---------------------------------|
| ACABADO BASE | 1. Lustrado de concreto según diseño estructural, con juntas de fibra. | | | | |
| | 2. | | | | |
| | 3. | | | | |
| ACABADO RECOMENDADO | 1. Tablero de Tablero reforzados a base armada con juntas de juntas metálicas y tratamiento de juntas con perlita y pasta resina. | BSA | Estructural | Blanco | |
| | 2. Tablero de Tablero reforzados a base armada con juntas de juntas metálicas y tratamiento de juntas con perlita y pasta resina. | USO TABLAROCAB | Capa sencilla. | | Preparado para recibir pintura. |
| | 3. Estampado a base de juntas PFE reforzadas de 3/2" en espesor de concreto de acuerdo al diseño estructural, para fachada perforada. | DUREZA | Calles según especificación. | | Fachadas Perforadas. |
| ACABADO FINAL | 1. Pintura mate base agua para interiores y exteriores. | Comex | Viel Acrylic | Blanco Mate de base. | |
| | 2. Lustrado de concreto según diseño estructural, con juntas de fibra. | BSA | Estructural | Blanco | |
| | 3. Panel de panelado de Concreto GPRC resaltado F'c=250 kg/cm2, espesor de 1/2", masa DUREZA. | DUREZA | | | |
| | 4. | | | | |
| ACABADO FINAL | 1. Impermeabilizante sintético Doble resistencia, espesor de 4 mm, acabado a base de agua. | ALICAT | PP-411 BSA | Blanco Mate y juntas con resina de juntas. | |
| | 2. | | | | |
| | 3. | | | | |