



DETALLE-2
PLANTA ARQUITECTÓNICA DE ALBAÑILERÍA NIVEL +3.900

CENTRO DE SERVICIO INFONAVIT
CESI / GÓMEZ PALACIO
LOTE 10 FRACC. B-2 CALZADA CARLOS HERRERA ARALUCE
EJIDO EMILIANO ZAPATA MPIO. DE GÓMEZ PALACIO DGO.

SIMBOLO	INDICA	PROYECTO EJECUTIVO																																				
	Panel de Precastado de Concreto de 1 cm de espesor con basidores de PTR como parte del sistema midiendo en espesor 12 cms total nominal.	PLANO: ALBAÑILERÍAS 																																				
	Muro de panel de yeso (Tablaroca), pizado a postes de Lamina Galvanizada en ancho y calibre segun el caso para dar espesor indicado en muro.																																					
	Muro de panel de cemento (Durorock), pizado a postes de Lamina Galvanizada en ancho y calibre segun el caso para dar espesor indicado en muro.																																					
	Lambrin de panel de yeso (Tablaroca), pizado a postes de Lamina Galvanizada.																																					
	Lambrin de panel de cemento (Tablaroca), pizado a postes de Lamina Galvanizada.																																					
	Muro de Concreto armado en espesor y acero segun calculo estructural (revisar planos estructurales)	NÚMERO DEL PLANO:																																				
	Muro de Block de 15x20x40 armado con escalera y castillos ocultos, distancias segun calculo estructural (revisar planos estructurales)	NOTA:																																				
	Murete de capuchino a base de tabique 7x14x28 reforzado con castillos, distancias entre ellos segun calculo, y data de cerramiento. (revisar planos estructurales)	UBICACIÓN DEL ARCHIVO:																																				
	Can de Madera, o de PTR, insertado en muro de Tablaroca segun el caso para recibir cancelerias o puertas.																																					
NOTAS INDICATIVAS																																						
<p>01.- Las cotas rigen al dibujo. 02.- La distancia de entre ejes siempre será de 6 mts, con excepción de los que estén indicados por arquitectura. 03.- Se respetarán las posiciones de los muros indicados por las cotas, y solo en caso de que exista diferencia de posición por motivos de obra, se informará de inmediato a Rivero Borrell - Gutiérrez Arquitectos, para dar la nueva posición avalada por arquitectura. 04.- Todos los muros que reciban marcos de puertas en sus costados o en sus esquinas, tendrán que ser reforzados con canes de madera de pino de primera, y en el caso de recibir puerta metálica el refuerzo detras del tablaroca será de PTR soldado a la estructura. 05.- Tanto el desplante y la posición correcta de los muros es responsabilidad del Constructor y tendrá que cruzar planos de albañilerias con medidas físicas en obra antes de comenzar a sembrar muros.</p>																																						
USO ESPECÍFICO DEL PREDIO:																																						
TIPO DE TRÁMITE:																																						
DATOS DEL PROPIETARIO		DATOS GENERALES																																				
NOMBRE: No.: CALLE: COLONIA: DELEGACIÓN: TELEFONO: FIRMA:		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th colspan="2">DATOS DEL PREDIO</th> <th>USO</th> </tr> <tr> <td>CLAVE CATASTRAL:</td> <td>M2.</td> <td>HABITACIONAL <input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>ÁREA:</td> <td>FONDO: m</td> <td>UNIFAMILIAR <input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>MEDELA DEL FRENTE:</td> <td>No OFICIAL:</td> <td>PLURIFAMILIAR (CONDOMINIO) <input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>DIRECCIÓN:</td> <td>CALLE:</td> <td>COMERCIAL <input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>NOMBRE:</td> <td>ENTRE LA CALLE Y LA CALLE:</td> <td>SERVICIOS <input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>CÉDULA PROFESIONAL:</td> <td>COLONIA:</td> <td>INDUSTRIAL <input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>DIRECCIÓN:</td> <td>DELEGACIÓN:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>DELEGACIÓN:</td> <td>DICTAMEN DE USO DE SUELO</td> <td></td> </tr> <tr> <td>TELEFONO:</td> <td>No. DE FOLIO: FECHA:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>FIRMA:</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	DATOS DEL PREDIO		USO	CLAVE CATASTRAL:	M2.	HABITACIONAL <input type="checkbox"/>	ÁREA:	FONDO: m	UNIFAMILIAR <input type="checkbox"/>	MEDELA DEL FRENTE:	No OFICIAL:	PLURIFAMILIAR (CONDOMINIO) <input type="checkbox"/>	DIRECCIÓN:	CALLE:	COMERCIAL <input type="checkbox"/>	NOMBRE:	ENTRE LA CALLE Y LA CALLE:	SERVICIOS <input type="checkbox"/>	CÉDULA PROFESIONAL:	COLONIA:	INDUSTRIAL <input type="checkbox"/>	DIRECCIÓN:	DELEGACIÓN:		DELEGACIÓN:	DICTAMEN DE USO DE SUELO		TELEFONO:	No. DE FOLIO: FECHA:		FIRMA:					
DATOS DEL PREDIO		USO																																				
CLAVE CATASTRAL:	M2.	HABITACIONAL <input type="checkbox"/>																																				
ÁREA:	FONDO: m	UNIFAMILIAR <input type="checkbox"/>																																				
MEDELA DEL FRENTE:	No OFICIAL:	PLURIFAMILIAR (CONDOMINIO) <input type="checkbox"/>																																				
DIRECCIÓN:	CALLE:	COMERCIAL <input type="checkbox"/>																																				
NOMBRE:	ENTRE LA CALLE Y LA CALLE:	SERVICIOS <input type="checkbox"/>																																				
CÉDULA PROFESIONAL:	COLONIA:	INDUSTRIAL <input type="checkbox"/>																																				
DIRECCIÓN:	DELEGACIÓN:																																					
DELEGACIÓN:	DICTAMEN DE USO DE SUELO																																					
TELEFONO:	No. DE FOLIO: FECHA:																																					
FIRMA:																																						
DATOS DEL D.R.O		NORMATIVIDAD																																				
NOMBRE: CÉDULA PROFESIONAL: DIRECCIÓN: DELEGACIÓN: TELEFONO: FIRMA:		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th>CONCEPTO</th> <th>NORMA</th> <th>PROYECTO</th> <th>OP</th> </tr> <tr> <td>ALTURA MÁXIMA PERMITIDA</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DEL SUELO</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DEL SUELO</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>COEFICIENTE DE ABSORCIÓN DEL SUELO</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>PORCENTAJE DEL ÁREA LIBRE</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>RESTRICCIÓN AL FRENTE</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAJONES DE ESTACIONAMIENTO</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>RESTRICCIÓNES DIC. USO DE SUELO</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	CONCEPTO	NORMA	PROYECTO	OP	ALTURA MÁXIMA PERMITIDA				COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DEL SUELO				COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DEL SUELO				COEFICIENTE DE ABSORCIÓN DEL SUELO				PORCENTAJE DEL ÁREA LIBRE				RESTRICCIÓN AL FRENTE				CAJONES DE ESTACIONAMIENTO				RESTRICCIÓNES DIC. USO DE SUELO			
CONCEPTO	NORMA	PROYECTO	OP																																			
ALTURA MÁXIMA PERMITIDA																																						
COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DEL SUELO																																						
COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DEL SUELO																																						
COEFICIENTE DE ABSORCIÓN DEL SUELO																																						
PORCENTAJE DEL ÁREA LIBRE																																						
RESTRICCIÓN AL FRENTE																																						
CAJONES DE ESTACIONAMIENTO																																						
RESTRICCIÓNES DIC. USO DE SUELO																																						
CORRESPBLE. INGENIERIAS																																						
NOMBRE: CÉDULA PROFESIONAL: DIRECCIÓN: DELEGACIÓN: TELEFONO: FIRMA:																																						
RIVERO BORRELL - GUTIERREZ ARQUITECTOS																																						
SELLO																																						
ESCALA: 1 : 20	COTAS: METROS	CLAVE: AL-03																																				
Este plano sustituye a los anteriores REVISIÓN - 00 / 23 febrero 2018																																						