SIMBOLOGÍA GENERAL

Indica orientación hacia el Norte

Indica localización de proyecto

1 — Números - Indican ejes en vertical

A — Letras - Indican ejes en horizontal

AC-01
- Números - Indican secuencia de plano
- Letras - Indican tipo de disciplina

ES
N.P.T. −1.350
- Indica nombre del espacio en Proyecto
- Indica nivel de ubicación en el proyecto
- Indica Niveles Arquitectónicos (Revisar abreviaturas)

CT−01
A−02
- Indica posición de corte en Proyecto Arquitectónico
- Indica dirección de vista de Corte Arquitectónico
- Indica plano de ubicación

Indica llamado a detalle ó a referencia

C11
CA-03
- Indica secuencia de referencia de elemento a desarrollar
- Indica plano de ubicación
- Indica área de llamado a desarrollar

Indica línea de corte y continuación de dibujo arquitectónico

SIMBOLOGÍA ARQUITECTURA

B
- Indica punto final para cambio de nivel
- Indica punto de inicio para cambio de nivel
- Indica sentido de circulación

Indica dirección de flujo vehicular

C
- Indica secuencia de vértices de terreno
- Indica vértice de terreno

Indica punto de inicio de trazo

Indica área de plataformas y/ó rampas

SIMBOLOGÍA ALBAÑILERÍAS

Panel de Precolado de Concreto de 1 cm de espesor con bastidores de PTR como parte del sistema midiendo en espesor 12 cms total nominal. (Revisar indicación especifica en planos)

Muro de panel de yeso (Tablaroca) y/ó panel de cemento (Durock), pijado a postes de Lamina Galvanizada en ancho y calibre segun el caso para dar espesor indicado en muro. (Revisar indicación especifica en planos)

Lambrín de panel de yeso (Tablaroca) y/ó panel de cemento (Durock), pijado a postes de Lamina Galvanizada. (Revisar indicación especifica en planos)

Muro de Concreto armado en espesor y acero según calcuio estructural. (Revisar indicación especifica en planos)

Muro de Block de 15x20x40 armado con escalerilla y castillos ocultos, distancias segun calculo estructural. (Revisar indicación especifica en planos)

Murete de capuchino a base de tabique 7x14x28 reforzado con castillos, distancias entre ellos segun calculo, y dala de cerramiento, (Revisar indicación especifica en planos)

Can de Madera, o de PTR, inseretó en muro de Tablaroca segun el caso para recibir cancelerias o puertas. (Revisar indicación especifica en planos)

SIMBOLOGÍA ACABADOS

1 / 2 3 — PISOS
- 1= Indica acabado base
- 2= Indica acabado recubrimiento
- 3= Indica acabado final

1 / 2 3 — MUROS
- 1= Indica acabado base
- 2= Indica acabado recubrimiento
- 3= Indica acabado final

1 / 2 3 — PLAFONES
- 1= Indica acabado base
- 2= Indica acabado recubrimiento
- 3= Indica acabado final

Arranque

1 / 2 3 — AZOTEAS
- 1= Indica acabado base
- 2= Indica acabado recubrimiento
- 3= Indica acabado final

Indica cambio de material en piso

Indica cambio de material en muro

Indica cambio de material en plafón

Indica cambio de nivel

Indica placa de granito gris natural con dimensiones de 60x20cm con 2cm de espesor, asentado con mortero cemento arena 1:4

Indica pieza de ajuste

Eje / Arranque / Eje / Arranque / Arranque
Indica pieza de arranque

SIMBOLOGÍA DETALLES ESPACIO

INDICA LUMINARIA LED LINEAL DE SOBREPONER / SUSPENDER EN ALUMINIO. (Revisar indicación especifica en planos)

INDICA LÁMPARA MA 66 MOD. 1800. (Revisar indicación especifica en planos)

L1 — INDICA LUM. EN ALUMINO 80 W ARBOTANTE. COD. OU6025FBCB. 6300lm 3000K IP65 MCA. CONSTRULITA.

L2 — INDICA LUM. EMPOTRADO EN PISO, DE ACERO INOXIDABLE. MCA. MAGG, MOD. EP220-25 COD.L7340-918, 22W,127V, 1290lm

C1 — INDICA CONTACTO DUPLEX NORMAL, MONTADO EN PISO. (Revisar indicación especifica en planos)

C2 — INDICA CONTACTO DUPLEX REGULADO, MONTADO EN PISO. (Revisar indicación especifica en planos)

D1 — INDICA DISPARO PARA CONTACTO NORMAL Y REGULADO DE LOSA HACIA MOBILIARIO EN ESTACIONES DE TRABAJO.

D2 — INDICA DISPARO PARA CONTACTO NORMAL Y REGULADO DE LOSA HACIA MOBILIARIO EN ESTACIONES DE TRABAJO (OPCIONAL).

ABREVIATURAS

N.P.T.	Nivel de Piso Terminado
N.P.	Nivel de Pretil
N.L.A.L.	Nivel Lecho Alto de Losa
N.L.B.L.	Nivel Lecho Bajo de Losa
N.F.L.	Nivel Firme de Losa

NOTAS INDICATIVAS

01.- Las cotas Rigen al dibujo.

02.- La distancia de entre ejes siempre será de 6 mts, con excepción de los que estén indicados por arquitectura.

03.- Se respetarán las posiciones de los muros indicados por las cotas, y sólo en caso de que exista diferencia de posición por motivos de obra, se informará de inmediato a Rivero Borrell - Gutiérrez Arquitectos, para dar la nueva posición avalada por arquitectura.

04.- Todos los muros que reciban marcos de puertas así como cancelerías en sus costados o en sus esquinas, tendrán que ir reforzados con canes de madera de pino de primera, y en el caso de recibir puerta metálica el refuerzo detrás del tablaroca será de PTR soldado a la estructura.

05.- Los muros donde se recargan los lavabos deberán de ir reforzados con madera de triplay de pino de 1a calidad para poder empotrar.

06.- Tanto el desplante y la posición correcta de los muros es responsabilidad del Constructor y tendrá que cruzar planos de albañilerías con medidas fisicas en obra antes de comenzar a sembrar muros.

Columna de acero tipo IPR, dimensiones según cálculo estructural, acabado final pintura intumecente color blanco tono mate.

NOTAS GENERALES

1. LAS DIMENSIONES Y COTAS DESCRITAS EN ESTOS DIBUJOS DEBERÁN TENER PRECEDENCIA SOBRE LA ESCALA.
2. LOS CONTRATISTAS DEBERÁN VERIFICAR Y SER RESPONSABLES POR TODAS LAS DIMENSIONES Y CONDICIONES EN EL TRABAJO Y RIVERO BORRELL – GUTIÉRREZ ARQUITECTOS DEBE SER NOTIFICADA DE CUALQUIER VARIACIÓN EN LAS DIMENSIONES Y CONDICIONES INDICADAS EN CADA UNO DE LOS PLANOS.
3. LAS ESPECIFICACIONES Y DETALLES EN LA ESCALA ADECUADA DEBERÁN SER SOMETIDOS A LA APROBACIÓN POR RIVERO BORRELL – GUTIÉRREZ ARQUITECTOS PARA PROCEDER A LA FABRICACIÓN DE LOS ELEMENTOS QUE SE INDIQUEN.
4.
5. TODAS LAS IDEAS, DISEÑOS, ACOMODOS Y PLANES INDICADOS O REPRESENTADOS EN ESTOS PLANOS PERTENECEN Y SON PROPIEDAD DE RIVERO BORRELL – GUTIÉRREZ ARQUITECTOS; Y FUERON CREADOS Y DESARROLLADOS PARA SU USO EN RELACIÓN CON EL PROYECTO ESPECIFICADO. NINGUNO DE DICHOS DISEÑOS, IDEAS, ACOMODOS Y PLANES DEBERÁN SER USADOS Y PRESENTADOS A PERSONAS, FIRMAS O COMPAÑÍAS POR NINGÚN MOTIVO CUALQUIERA QUE SEA SIN EL PERMISO ESCRITO DE RIVERO BORRELL – GUTIÉRREZ ARQUITECTOS.
6. CONSULTE LAS FECHAS Y REVISIONES SUBSECUENTES DE CADA PLANO; LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS RIGEN SOBRE LOS PLANOS ESTRUCTURALES, DE INSTALACIONES, ETC., EN CASO DE EXISTIR DISCREPANCIAS, SE CONSULTARÁN CON RIVERO BORRELL – GUTIÉRREZ ARQUITECTOS.
7. LAS MODIFICACIONES REALIZADAS EN EL PRESENTE PLANO CANCELAN TODOS LOS ANTERIORES.
8. TODAS LAS MEDIDAS DE PAÑOS, ÁNGULOS Y NIVELES QUE SE RELACIONEN CON LA INTERSECCIÓN DE CUALQUIER TIPO DE ELEMENTOS DEBERÁN SER VERIFICADOS EN OBRA.
9. LAS COTAS EN LOS PLANOS QUE CONTIENEN ELEMENTOS DESDOBLADOS REPRESENTAN MEDIDAS EN VERDADERA MAGNITUD, POR LO QUE NO NECESARIAMENTE COINCIDEN CON LAS COTAS EN OTROS PLANOS DONDE LOS MISMOS ELEMENTOS APARECEN EN PROYECCIÓN.

NOMENCLATURA DE ESPACIOS

AC	ACCESO
AN	ÁREA DE NIÑOS
AVI	ATENCIÓN VISITAS
AR	ARCHIVO
AS	ASISTENTE
AU	AUXILIAR
AV	ÁREAS VERDES
BD	BAÑO DELEGADO
BEH	BAÑOS EMPLEADOS HOMBRES
BEM	BAÑOS EMPLEADOS MUEJERES
BO	BODEGA
BVI	BAÑOS DE VIGILANCIA
BVH	BAÑOS VISITA HOMBRES
BVM	BAÑOS VISITA MUJERES
CAP	CASETA PEATONAL
CAV	CASETA VEHICULAR
CB	CUARTO DE BASURA
CC	COCINETA
CE	CUARTO ELÉCTRICO
CL	CUARTO DE LIMPIEZA
CM	CUARTO DE MÁQUINAS
CO	COMEDOR
CP	COPIADO
DE	DELEGADO
DU	DUCTO
EL	ELEVADOR
EN	ENLACE
EA	ESCALERA
ES	ESTACIONAMIENTO
ET	ESTACIONES DE TRABAJO
GAD	GERENTE ADMINISTRATIVO
GAU	GERENTE AUDITORÍA
GCC	GERENTE DE CARTERA Y COBRANZA
GCE	GERENTE CESI
GFI	GERENTE FISCAL
GGE	GERENTE DE GESTIÓN
GJU	GERENTE JURÍDICO
GSU	GERENTE DE SUSTENTABILIDAD
GTE	GERENTE TÉCNICO
IDF	SITE
MA	MEDIOS ALTERNOS
PA	PLAZA DE ACCESO
PR	PRIVADO
PT	PATIO
RE	RECEPCIÓN
SE	SALA DE ESPERA
SEM	SERVICIO MEDICO
SI	SINDICATO*
SJ	SALA DE JUNTAS
SL	SALA DE LACTANCIA
SM	SALA DE MEDIACIÓN
SS	SERVICIO SOCIAL
UM	USOS MÚLTIPLES
VE	VESTÍBULO
VI	VIGILANCIA
VU	VENTANILLA ÚNICA

CENTRO DE SERVICIO INFONAVIT

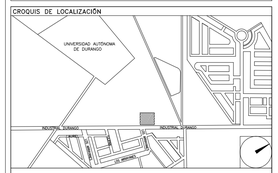
CESI / GÓMEZ PALACIO

LOTE 10 FRACC. B-2 CALZADA CARLOS HERRERA ARALUCE EJIDO EMILIANO ZAPATA MPIO. DE GÓMEZ PALACIO DGO.

PROYECTO EJECUTIVO

PLANOS:
BOLETINES

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



NÚMERO DEL PLANO:

NORTE:

UBICACIÓN DEL ARCHIVO:

INFONAVIT

BOLETÍN ARQUITECTÓNICO

DATOS DEL PROPIETARIO
NOMBRE:
CALLE: No.:
COLONIA:
DELEGACIÓN:
TELÉFONO:
FIRMA:

DATOS DEL D.R.O
NOMBRE:
CÉDULA PROFESIONAL:
DIRECCIÓN:
DELEGACIÓN:
TELÉFONO:
FIRMA:

CORRESPBLE. INGENIERIAS
NOMBRE:
CÉDULA PROFESIONAL:
DIRECCIÓN:
DELEGACIÓN:
TELÉFONO:
FIRMA:

FIRMA:

DATOS GENERALES

DATOS DEL PREDIO
CLAVE CATASTRAL:
ÁREA: M2.
LOTE:
MEDIDA DEL FRENTE: FONDO: m
DIRECCIÓN:
CALLE: No OFICIAL.:
ENTRE LA CALLE:
Y LA CALLE:
COLONIA:
DELEGACIÓN:
DICTAMEN DE USO DE SUELO
No. DE FOLIO: FECHA:

USO
- HABITACIONAL ☐
- UNIFAMILIAR ☐
- PLURIFAMILIAR (CONDOMINIO) ☐
- COMERCIAL ☐
- SERVICIOS ☐
- INDUSTRIAL ☐

NORMATIVIDAD

CONCEPTO	NORMA	PROYECTO	DIF.
ALTURA MÁXIMA PERMITIDA			
COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DEL SUELO			
COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DEL SUELO			
COEFICIENTE DE ABSORCIÓN DEL SUELO			
PORCENTAJE DEL ÁREA LIBRE			
RESTRICCIÓN AL FRENTE			
CAJONES DE ESTACIONAMIENTO			
RESTRICCIONES DIC. USO DE SUELO			

RIVERO BORRELL - GUTIERREZ
A R Q U I T E C T O S

FECHA: 2018_04_04

NOTA:
Se anexa Boletín de Simbología como información complementaria para el Proyecto Ejecutivo

ESCALA: S/E

COTAS: METROS

CLAVE: BA-00

BOLETÍN ARQ 00