

**CENTRO DE SERVICIO INFONAVIT / DEL MÉRIDA**  
**CALLE 39 CON LA EXTENCIÓN DE 32**  
**M-204 SECC. CATASTRAL 13 NUM. 512D MÉRIDA YUCATÁN**

**SIMBOLOGÍA**

|  |  |
|--|--|
|  | 1 Acabado base<br>2 Acabado recubrimiento<br>3 Acabado final |
|  | 1 Acabado base<br>2 Acabado recubrimiento<br>3 Acabado final |
|  | 1 Acabado base<br>2 Acabado recubrimiento<br>3 Acabado final |
|  | 1 Acabado base<br>2 Acabado recubrimiento<br>3 Acabado final |

Cambio de material en piso  
 Cambio de material en muro  
 Cambio de material en plafón

**PROYECTO EJECUTIVO**



**NÚMERO DEL PLANO:** \_\_\_\_\_

**UBICACIÓN DEL ARCHIVO:** \_\_\_\_\_

**NOTA:**

**NOTAS GENERALES**

**H** Columna de acero tipo IPR, dimensiones según cálculo estructural, acabado final pintura intumecente color blanco mate.



**USO ESPECÍFICO DEL PREDIO:**

**TIPO DE TRAMITE:**

**DATOS DEL PROPIETARIO**

**NOMBRE:** \_\_\_\_\_ **No.:** \_\_\_\_\_

**CALLE:** \_\_\_\_\_

**COLONA:** \_\_\_\_\_

**DELEGACIÓN:** \_\_\_\_\_

**TELEFONO:** \_\_\_\_\_

**FIRMA:** \_\_\_\_\_

**DATOS GENERALES**

| DATOS DEL PREDIO                  |               | USO   |
|-----------------------------------|---------------|---|
| <b>CLAVE CATASTRAL:</b>           |               |   |
| <b>ÁREA:</b>                      | M2            | HABITACIONAL <input type="checkbox"/>                 |
| <b>LOTES:</b>                     | m             | UNIFAMILIAR <input type="checkbox"/>                  |
| <b>DIRECCIÓN:</b>                 |               | PLURIFAMILIAR (CONDICIONADO) <input type="checkbox"/> |
| <b>CALLE:</b>                     | No OFICIAL:   | COMERCIAL <input type="checkbox"/>                    |
| <b>ENTRE LA CALLE Y LA CALLE:</b> |               | SERVICIOS <input type="checkbox"/>                    |
| <b>COLONA:</b>                    |               | INDUSTRIAL <input type="checkbox"/>                   |
| <b>DELEGACIÓN:</b>                |               |   |
| <b>DICTAMEN DE USO DE SUELO</b>   |               |   |
| <b>Nº. DE FOLIO:</b>              | <b>FECHA:</b> |   |

**CORRESPBLE. INGENIERIAS**

**NOMBRE:** \_\_\_\_\_

**CÉDULA PROFESIONAL:** \_\_\_\_\_

**DIRECCIÓN:** \_\_\_\_\_

**DELEGACIÓN:** \_\_\_\_\_

**TELEFONO:** \_\_\_\_\_

**FIRMA:** \_\_\_\_\_

**NORMATIVIDAD**

| CONCEPTO                           | NORMA | PROYECTO | OP |
|------------------------------------|-------|----------|----|
| AL TURA MÁXIMA PERMITIDA           |       |          |    |
| COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DEL SUELO |       |          |    |
| COEFICIENTE DE ABSORCIÓN DEL SUELO |       |          |    |
| PORCENTAJE DEL ÁREA LIBRE          |       |          |    |
| RESTRICCIÓN AL FRENTE              |       |          |    |
| CAJONES DE ESTACIONAMIENTO         |       |          |    |
| RESTRICCIONES DIC. USO DE SUELO    |       |          |    |

**RIVERO BORRELL - GUTIERREZ**  
**ARQUITECTOS**

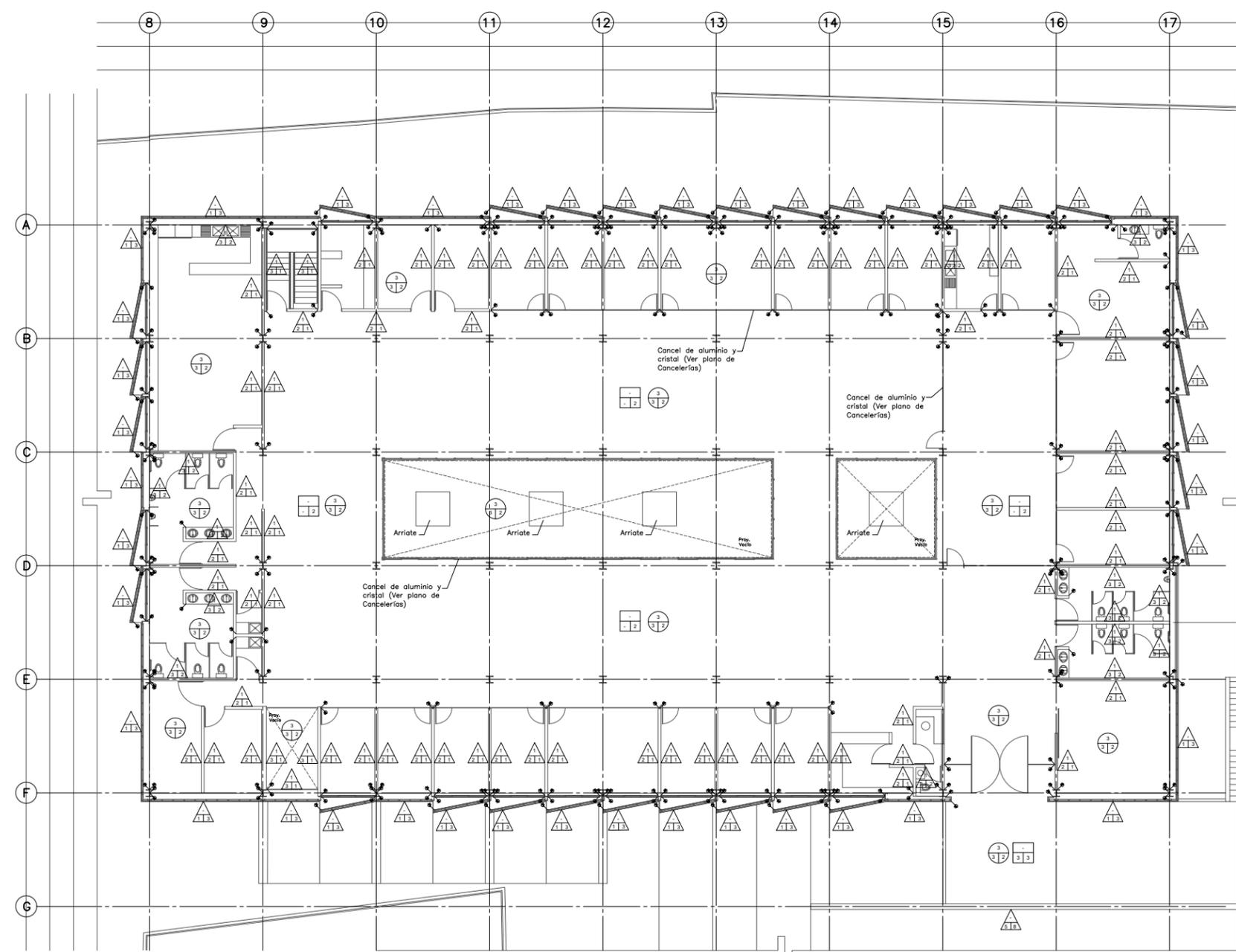
**SELLO**

**ESCALA:** 1 : 125

**COTAS:** METROS

**CLAVE:** AC-06

Este plano sustituye a los anteriores  
 REVISIÓN -00 / 2 marzo 2018



**PLANTA ARQUITECTÓNICA ACABADOS NIVEL +3.000**  
**DETALLE 04**

**CUADRO DE ACABADOS**

| PISOS                 | DESCRIPCIÓN  | MARCA                | TIPO          | COLOR/ACABADO   | NOTAS                  |
|-----------------------|--|----------------------|---------------|-----------------|------------------------|
| ACABADO BASE          | 1 Pínea de concreto F'c 250 kg/cm <sup>2</sup> con acero de refuerzo según cálculo, e impermeabilización integral.                                       |                      |               |                 |                        |
|                       | 2 Bateria de acabado de espesor F'c 250 kg/cm <sup>2</sup> de 15 cm de espesor con acero de refuerzo según cálculo estructural.                          |                      |               |                 |                        |
|                       | 3 Capa de Compensación de Cemento Anodado F'c 250 kg/cm <sup>2</sup> de 10 cm de espesor según especificaciones del fabricante con arena.                |                      |               |                 |                        |
|                       | 4 Terminación manual compactada y nivelada.  |                      |               |                 |                        |
| ACABADO RECUBRIMIENTO | 1 Pínea de acabado de concreto F'c 250 kg/cm <sup>2</sup> impermeabilizado con malla de fibra de vidrio, terminado con pintura epoxi de 2 mm de espesor. |                      |               |                 |                        |
|                       | 2 Capa de arena gruesa, limpia y lavada, compactada y nivelada con mallas metálicas para evitar y nivelar Adquirir.                                      |                      |               |                 |                        |
|                       | 3 Pínea final.   |                      |               |                 |                        |
| ACABADO FINAL         | 1 Acabado de pintura látex mate según DICI-00/01.  |                      |               |                 |                        |
|                       | 2 Pínea de Dintelado para relleno con dimensiones de 60x100 con 2 cm de espesor, acabado con pintura látex mate.   | Materiales Plásticos | Color: Blanco | Opacidad: Opaco | Ver plano de detalles. |
|                       | 3 Cerámico acabado lavado SBA.   |                      |               |                 |                        |
|                       | 4 Área verde según a diseño (arquitectura de Paisaje).   |                      |               |                 |                        |

| MUROS                 | DESCRIPCIÓN   | MARCA                | TIPO           | COLOR/ACABADO        | NOTAS   |
|-----------------------|---|----------------------|----------------|----------------------|---|
| ACABADO BASE          | 1 Bateria a base de concreto F'c 250 kg/cm <sup>2</sup> con acero de refuerzo según cálculo, e impermeabilización integral.   |                      |                |                      |   |
|                       | 2 Masa de acabado según cálculo estructural en acabado aparente.  | SBA                  | Color: Negro   | Opacidad: Opaco      | Continuación del muro: alzado (en todo caso). |
| ACABADO RECUBRIMIENTO | 1 Bateria a base de perfiles PTFE reforzados de 3.2" en espesor de cables de acero inoxidable, para fachada perforada.  | DUREZZA              | Color: Negro   | Opacidad: Opaco      | Fachada Perforada.                            |
|                       | 2 Pínea de Tablaroca con tratamiento de juntas con perfiles y pasta medio.  | USG TABLAROCA        | Color: Blanco  | Opacidad: Opaco      | Preparado para recibir pintura.               |
|                       | 3 Pínea de Dintelado con tratamiento de juntas con cinta de refuerzo y pasta base.  | USG DURICOL          | Color: Blanco  | Opacidad: Opaco      | Preparado para recibir pintura.               |
|                       | 4 Masa superior, con malla según especificaciones de fabricante, acabado con pintura de 1.5 mm de espesor impermeabilizada con pintura epoxi de 2 mm de espesor, con acabado de refuerzo según cálculo estructural. |                      |                |                      |   |
|                       | 5 Masa de concreto según cálculo estructural en acabado aparente, altura máxima: 15 cm. Dimensionar área de trazo.  |                      |                |                      |   |
| ACABADO FINAL         | 1 Pintura mate base agua para interiores y exteriores.  | Comex                | Vinil Acrílico | Blanco Mate de línea |   |
|                       | 2 Cerámico acabado lavado SBA.  |                      |                |                      |   |
|                       | 3 Pínea de Dintelado para relleno con dimensiones de 60x100 con 2 cm de espesor, acabado con pintura látex mate.  | Materiales Plásticos | Color: Blanco  | Opacidad: Opaco      | Ver plano de detalles.                        |
|                       | 4 Pínea de Dintelado para relleno con dimensiones de 60x100 con 2 cm de espesor, acabado con pintura látex mate.  | Materiales Plásticos | Color: Blanco  | Opacidad: Opaco      | Ver plano de detalles.                        |
|                       | 5 Pínea de Dintelado para relleno con dimensiones de 60x100 con 2 cm de espesor, acabado con pintura látex mate.  | Materiales Plásticos | Color: Blanco  | Opacidad: Opaco      | Ver plano de detalles.                        |
|                       | 6 Pínea de Dintelado para relleno con dimensiones de 60x100 con 2 cm de espesor, acabado con pintura látex mate.  | Materiales Plásticos | Color: Blanco  | Opacidad: Opaco      | Ver plano de detalles.                        |
|                       | 7 Masa de concreto según cálculo estructural en acabado aparente, altura máxima: 15 cm. Dimensionar área de trazo.  |                      |                |                      |   |
|                       | 8 Entablado a base de bariete de primera, madera SBA de 48x120cm.   |                      |                |                      |   |

| PLAFONES              | DESCRIPCIÓN  | MARCA         | TIPO           | COLOR/ACABADO   | NOTAS                           |
|-----------------------|--|---------------|----------------|---|---------------------------------|
| ACABADO BASE          | 1 Entablado de concreto F'c 250 kg/cm <sup>2</sup> con acero de refuerzo según cálculo, e impermeabilización integral. |               |                |   |                                 |
|                       | 2 Masa de acabado según cálculo estructural en acabado aparente.   |               |                |   |                                 |
| ACABADO RECUBRIMIENTO | 1 Bateria a base de perfiles PTFE reforzados de 3.2" en espesor de cables de acero inoxidable, para fachada perforada. | DUREZZA       | Color: Negro   | Opacidad: Opaco   | Fachada Perforada.              |
|                       | 2 Pínea de Tablaroca con tratamiento de juntas con perfiles y pasta medio.   | USG TABLAROCA | Color: Blanco  | Opacidad: Opaco   | Preparado para recibir pintura. |
|                       | 3 Bateria a base de perfiles PTFE reforzados de 3.2" en espesor de cables de acero inoxidable, para fachada perforada. | DUREZZA       | Color: Negro   | Opacidad: Opaco   | Fachada Perforada.              |
| ACABADO FINAL         | 1 Pintura mate base agua para interiores y exteriores.   | Comex         | Vinil Acrílico | Blanco Mate de línea  |                                 |
|                       | 2 Entablado de concreto F'c 250 kg/cm <sup>2</sup> con acero de refuerzo según cálculo, e impermeabilización integral. |               |                |   |                                 |
|                       | 3 Masa de concreto según cálculo estructural en acabado aparente, altura máxima: 15 cm. Dimensionar área de trazo.     |               |                |   |                                 |
| ACABADO FINAL         | 1 Impermeabilización según DICI-00/01, espesor de 1.5 mm, acabado a base de color.                                     | AL-ROSA       | PT 40 T SBA    | Acabado blanco en paredes (ver especificaciones de fabricante). |                                 |
|                       | 2 Entablado de concreto F'c 250 kg/cm <sup>2</sup> con acero de refuerzo según cálculo, e impermeabilización integral. |               |                |   |                                 |
|                       | 3 Masa de concreto según cálculo estructural en acabado aparente, altura máxima: 15 cm. Dimensionar área de trazo.     |               |                |   |                                 |