

18. EL CONTRATISTA DE CONTROL SE APEGARÁ A LOS REQUERIMIENTOS DEL SISTEMA DE AGUA REFRIGERADA PARA SU AUTOMATIZACIÓN.

19. PARA AUTORIZAR CAMBIOS DE EQUIPOS DE AGUA REFRIGERADA, MATERIALES Y PROCEDIMIENTOS CONSTRUCTIVOS, SE DEBERÁ TENER LA APROBACIÓN DE LA COORDINADORA DE OBRA, INFONAVIT, DEJANDO POR ESCRITO ASIMISMO LA AUTORIZACIÓN DEL PROYECTISTA DE AGUA REFRIGERADA Y ARQUITECTURA, YA QUE CADA MARCA DE EQUIPOS DE AGUA REFRIGERADA CAMBIA EN DIMENSIONES, CAPACIDADES ELÉCTRICAS Y PESOS DE DICHS EQUIPOS Y ESTO SE DEBERÁ DE CHECAR CON LOS DIVERSOS PROYECTOS QUE PUEDEN SER AFECTADOS POR DICHS CAMBIOS, ASIMISMO EN LO REFERENTE A MATERIALES Y PROCEDIMIENTOS.

20. EL NO CUMPLIMIENTO CON EL PUNTO ANTERIOR, EXCLUYE DE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD, TANTO INTELLECTUAL COMO DE OTRO TIPO AL DISEÑADOR PROYECTISTA, DEJANDO LA RESPONSABILIDAD TOTAL Y PLENA AL INSTALADOR RESPONSABLE DE LA OBRA POR LOS EFECTOS QUE ESTOS CAMBIOS HAYAN REFLEJADO AL PROYECTO, PARA SU OPERACIÓN Y PUESTA A PUNTO.

21. EL NO CUMPLIMIENTO CON EL PUNTO ANTERIOR, EXCLUYE DE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD, TANTO INTELLECTUAL COMO DE OTRO TIPO AL DISEÑADOR PROYECTISTA, DEJANDO LA RESPONSABILIDAD TOTAL Y PLENA AL INSTALADOR RESPONSABLE DE LA OBRA POR LOS EFECTOS QUE ESTOS CAMBIOS HAYAN REFLEJADO AL PROYECTO, PARA SU OPERACIÓN Y PUESTA A PUNTO.

22. EL NO CUMPLIMIENTO CON EL PUNTO ANTERIOR, EXCLUYE DE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD, TANTO INTELLECTUAL COMO DE OTRO TIPO AL DISEÑADOR PROYECTISTA, DEJANDO LA RESPONSABILIDAD TOTAL Y PLENA AL INSTALADOR RESPONSABLE DE LA OBRA POR LOS EFECTOS QUE ESTOS CAMBIOS HAYAN REFLEJADO AL PROYECTO, PARA SU OPERACIÓN Y PUESTA A PUNTO.

NOTAS ESPECÍFICAS:

1.- EL INSTALADOR HIDROSANITARIO, DEJARA CONEXION DE AGUA DE REPOSICION DE 1/2" DE Ø Y LLENADO RAPIDO DE 1" DE Ø A PIE DE TANQUE SEPARADOR DE AGUA.

2.- EL CONTRATISTA ELÉCTRICO DEBERÁ DEJAR PUNTAS A UNA DISTANCIA MAYOR DE UN METRO PARA CONECTAR LOS EQUIPOS DE HVAC.

3.- LA CANALIZACIÓN DE CONTROL, POR CONTRATISTA DE INSTALACIONES ESPECIALES.

4.- CABLEADO DE CONTROL, POR CONTRATISTA DE CONTROL, CONECTANDO TODO EL SISTEMA BMS Y PROGRAMACION, BASADA EN BACNET.

5.- LAS BOMBAS DE AGUA REFRIGERADA DE FABRICA VENDRAN CON TABLERO DE CONTROL Y VARIADORES DE FRECUENCIA MONTADOS DESDE FABRICA, EN TABLERO TIPO NEMA 3, PROBAO Y AJUSTADOS.

6.- EL CONTRATISTA DE AGUA REFRIGERADA COORDINARA CON ESTRUCTURA Y LA SUPERVISION DE OBRA PARA DEFINIR LA UBICACION, TIPO DE BUSES REQUERIDAS Y PASOS PARA DUCTOS, TUBERIAS Y DEMAS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACION.

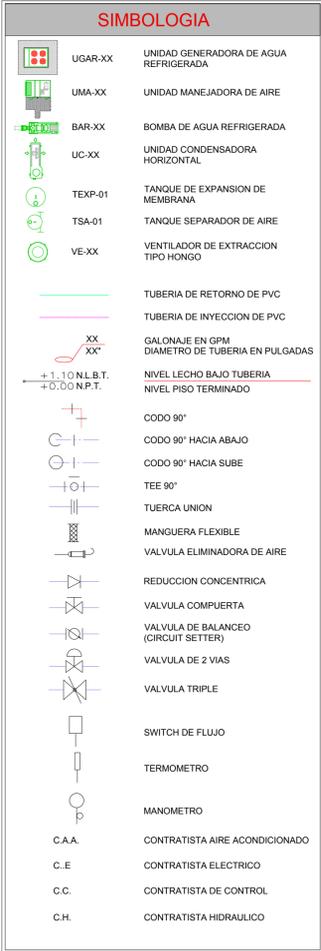


TABLA DE SOPORTES DE TUBERIAS DE AGUA REFRIGERADA

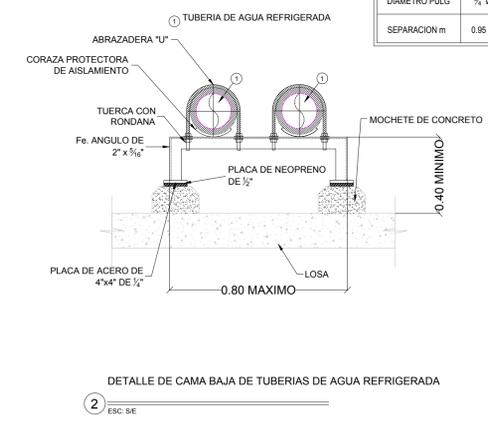
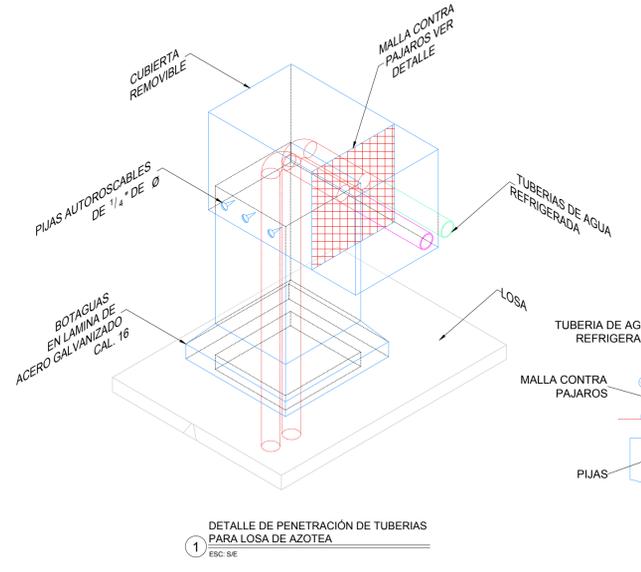
| DIAMETRO PULG. | 3/4" | 1" | 1 1/4" | 1 1/2" | 2" | 2 1/2" | 3" | 4" | 6" | 8" | 10" | 12" |
|----------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| LONGITUD | 1.60 m | 1.80 m | 1.80 m | 2.00 m | 2.10 m | 2.20 m | 2.40 m | 2.70 m | 3.00 m | 3.35 m | 3.65 m | 4.00 m |

TABLA DE SEPARACION DE TUBERIAS DE AGUA REFRIGERADA

| DIAMETRO PULG. | 3/4" | 1" | 1 1/4" | 1 1/2" | 2" | 2 1/2" | 3" | 4" | 6" | 8" | 10" | 12" |
|----------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| SEPARACION mm | 177.00 | 177.00 | 228.00 | 228.00 | 290.00 | 279.00 | 304.00 | 355.00 | 431.00 | 482.00 | 558.00 | 585.00 |

TABLA DE LONGITUDES DE MANGUERAS FLEXIBLES

| DIAMETRO PULG. | 3/4" | 1" | 1 1/4" | 1 1/2" | 2" | 2 1/2" | 3" | 4" | 6" | 8" | 10" |
|----------------|------|------|--------|--------|------|--------|------|------|------|------|------|
| SEPARACION m | 0.95 | 0.95 | 1.15 | 1.25 | 1.35 | 1.50 | 1.70 | 1.90 | 1.50 | 1.80 | 2.00 |



CENTRO DE SERVICIO INFONAVIT / DEL MÉRIDA
CALLE 39 CON LA EXTENSIÓN DE 32
M-204 SECC. CATASTRAL 13 NUM. 512D MÉRIDA YUCATÁN

NOTAS TUBERIAS:

1. LOS DIAMETROS DE TUBERIAS ESTAN DADAS EN PULGADAS.
2. EL GASTO DE AGUA ESTA DADO EN GALONES POR MINUTO (GPM).
3. LAS TUBERIAS DEBERAN SER DE PVC CEDULA 80. LA TUBERIA DE PVC CEDULA 80 SE FABRICA CON MATERIA PRIMA VIRGEN 12454-B DE ACUERDO A ASTM D1784. LAS DIMENSIONES CUMPLEN CON ASTM D1717.
4. TODAS LAS TUBERIAS DE AGUA REFRIGERADA SE DEBERAN DE AISLAR POR EL EXTERIOR CON AISLAMIENTO A BASE DE ELASTOMERO FLEXIBLE, MARCA INSUL-TUBE O EQUIVALENTE CON UNA DENSIDAD DE 6.0 MBS. RESISTENTE AL FUEGO (ASTM E 94) DE LOS SIGUIENTES ESPESORES:
 TUBERIAS DE HASTA 4" Ø: 1/2" DE ESPESOR
 TUBERIAS DE MAYORES Ø: 1" DE ESPESOR
5. PARA TUBERIAS QUE ESTEN AL EXTERIOR, TODAS LAS TUBERIAS DE AGUA REFRIGERADA QUE CORRIAN POR EL EXTERIOR SE DEBERAN DE PROTEGER CON UN RECUBRIMIENTO DE LAMINA DE ALUMINIO, TIPO INSULCOVER DE 0.718 mm, DE ESPESOR TRASLAPADA UN CENTIMETRO LONGITUDINALMENTE, Y SUJETA CON REMACHES POP DE 1/2" A CADA 30 cm.
6. EN TUBERIAS DE PVC LAS CONEXIONES SERAN ROSCADAS
7. EL CONTRATISTA DEBERA BALANCEAR EL FLUJO DE AGUA EN LAS DIFERENTES TUBERIAS, Y REPRESENTAR EN UN PLAN, DEBERA GARANTIZAR AL FINAL DE LA OBRA LOS GASTOS INDICADOS EN LOS PLANOS CON UNA TOLERANCIA DE +/- 5% PARA LO CUAL DEBERA ENTREGAR UN REPORTE CON LAS TAREAS DESCRITAS.
8. EL CONTRATISTA DEBERA PROBAR LAS TUBERIAS CON LA PRESION MAXIMA DE TRABAJO DE 8.80 kg/cm² (125 PSI), CON UNA DURACION MINIMA DE 5 HORAS.
9. DESPUES DE LA PRUEBA LAS TUBERIAS DEBERAN DE DEJARSE CARGADAS SOPORTANDO LA PRESION, HASTA LA INSTALACION DE LOS EQUIPOS.
10. SE DEBERAN INSTALAR VALVULAS SECCIONADORAS, TIPO COMPUERTA, EN LOS SITIOS INDICADOS.
11. LOS DRENAJES LOS CANALIZARAN A LA BAJADA DE AGUAS PLUVIALES MAS CERCA DE LO QUE SE TENGA, ESTO POR MEDIO DE TUBERIAS DE PVC GRADO SANITARIO DEBIDAMENTE ANCLADAS Y PROTEGIDAS, ESTO LO REALIZARA EL CONTRATISTA DE AGUA REFRIGERADA
12. QUEDA PROHIBIDO DESCARGAR DIRECTAMENTE EL DRENAJE DE LOS EQUIPOS ESTE DEBERA DE SEGUIR LA NOTA ANTERIOR
13. EL INSTALADOR HIDROSANITARIO DEBERA PREPARADO LAS CONEXIONES DE LINEA DE LLENADO RAPIDO Y DE REPOSICION DE AGUA AL SISTEMA DE AGUA REFRIGERADA
14. EL CONTRATISTA DEL SISTEMA DE AGUA REFRIGERADA, VENTILACION, EXTRACCION Y CALEFACCION (HVAC), DEBERA DE APEGARSE A LAS REQUERIMIENTOS DE INSTALACION DADOS POR EL IMSS, ANSRAE, ETC., PARA EFECTUAR SU LABOR.
15. SE DEBERAN DE ENTREGAR CERTIFICADOS DE CALIDAD Y MANUALES DE INGENIERIA DEBIDAMENTE CERTIFICADOS DE ACUERDO A LAS NORMATIVIDADES EXISTENTES DE CADA EQUIPO A INSTALAR
16. EL CONTRATISTA DEL SISTEMA DE AGUA REFRIGERADA ENTREGARA PLANOS DE LA INSTALACION DEL SISTEMA DE AGUA REFRIGERADA, COMO QUEDARON FINALMENTE, ASI COMO CARTAS RESPONSIVAS DECLARANDO EL BUEN FUNCIONAMIENTO DEL MISMO, Y BUEN MANEJO DEL EQUIPO.
17. LAS TRAYECTORIAS DE LAS TUBERIAS SON IDEALES DEL INSTALADOR DE AGUA REFRIGERADA ESTAR OBLIGADO A REALIZAR LOS AJUSTES NECESARIOS EN OBRA, ESTO DEBIDO A QUE DEBEN DE AJUSTAR ESTOS ELEMENTOS A LA ESTRUCTURA O EVITAR INTERFERENCIAS CON OTRAS INSTALACIONES, ESTOS CAMBIOS DEBERAN DE ESTAR REFLEJADOS EN LOS PLANOS FINALES QUE EL INSTALADOR PRESENTARA AL TERMINO DE LA OBRA, ENTREGANDO UN JUEGO DE DICHS PLANOS EN FORMATO DIGITAL EN ARCHIVOS DE AUTOCAD DWG, PARA TENER REFERENCIA DEL PROYECTO
18. EL CONTRATISTA DEBERA DE COORDINARSE CON EL SUPERVISOR DE OBRA PARA REALIZAR LOS PASOS NECESARIOS DE DUCTOS Y TUBERIAS, POR LOSAS Y PAREDES, PARA LA CORRECTA EJECUCION DE LA OBRA.

PROYECTO EJECUTIVO
AIRE ACONDICIONADO



AIRE ACONDICIONADO
DISTRIBUCIÓN DE TUBERIAS PLANTA AZOTEA



USO ESPECIFICO DEL PREDIO:
TIPO DE TRAMITE:

DATOS DEL PROPIETARIO
 NOMBRE: No.:
 CALLE: No.:
 COLONIA: No.:
 DELEGACION: No.:
 TELEFONO: No.:
FIRMA:

DATOS DEL D.R.O
 NOMBRE: XX
 CEDULA PROFESIONAL: XX
 DIRECCION: XX
 DELEGACION: XX
 TELEFONO: XX
FIRMA:

CORRESPLE. INGENIERIAS
 NOMBRE: XX
 CEDULA PROFESIONAL: XX
 DIRECCION: XX
 DELEGACION: XX
 TELEFONO: XX
FIRMA:

DATOS DEL D.R.O
 NOMBRE: ..
 CEDULA PROFESIONAL: ..
 DIRECCION: ..
 DELEGACION: COL.
 TELEFONO: ..
FIRMA:

DATOS GENERALES

| DATOS DEL PREDIO | | USO |
|--------------------------|-------------|---|
| CLAVE CATASTRAL: | AREA: M2. | HABITACIONAL <input type="checkbox"/> |
| CONDOMINIO: | LOTE: | UNIFAMILIAR <input type="checkbox"/> |
| MEDIDA DEL FRENTE: | FONDO: m | PLURIFAMILIAR (CONDOMINIO) <input type="checkbox"/> |
| DIRECCION: | No OFICIAL: | COMERCIAL <input type="checkbox"/> |
| ENTRE LA CALLE: | | SERVICIOS <input type="checkbox"/> |
| Y LA CALLE: | | INDUSTRIAL <input type="checkbox"/> |
| COLONIA: | | |
| DELEGACION: | | |
| DICTAMEN DE USO DE SUELO | FECHA: | |
| No. DE FOLIO: | | |

NORMATIVIDAD

| CONCEPTO | NORMA | PROYECTO | DEF. |
|--------------------------------------|-------|----------|------|
| ALTURA MAXIMA PERMITIDA | | | |
| COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO | | | |
| COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO | | | |
| COEFICIENTE DE ABSORCION DEL SUELO | | | |
| PORCENTAJE DEL AREA LIBRE | | | |
| RESTRICCION AL FRENTE | | | |
| CAJONES DE ESTACIONAMIENTO | | | |
| RESTRICCIONES DIG. USO DE SUELO | | | |

RIVERO BORRELL - GUTIERREZ
ARQUITECTOS ingenor

DATOS DE LA CONSTRUCCION

| CONCEPTO | A. CONSTRUCCION | | LICENCIA ANTERIOR | |
|-------------------------|-----------------|-------|-------------------|--------|
| | NO. LIC. | FECHA | NO. LIC. | METROS |
| SOTANO | | | | |
| PLANTA BAJA | | | | |
| 1er NIVEL | | | | |
| MEZZANINE | | | | |
| 2do. NIVEL | | | | |
| 3er NIVEL | | | | |
| VOLADOS | | | | |
| ESTACIONAMIENTO | | | | |
| OTROS | | | | |
| TOTAL DE M ² | | | | |
| BARDEO M ² | | | | |
| ALINEAMIENTO ML | | | | |
| DEMOLICION | | | | |

SELO

ESCALA: 1:125

COTAS: METROS

CLAVE: AA-01

Este plano sustituye a los anteriores.

REVISIÓN - 00 2 marzo 2018

AIRE ACONDICIONADO
DISTRIBUCIÓN DE TUBERIAS

1:125 0.00 1.00 2.00 3.00 4.00 5.00 6.00 7.00 8.00 9.00 10.00

PLANO APTO PARA CONSTRUCCION