



18. EL CONTRATISTA DE CONTROL SE APEGARÁ A LOS REQUERIMIENTOS DEL SISTEMA DE AGUA REFRIGERADA PARA SU AUTOMATIZACIÓN.

19. PARA AUTORIZAR CAMBIOS DE EQUIPOS DE AGUA REFRIGERADA, MATERIALES Y PROCEDIMIENTOS CONSTRUCTIVOS, SE DEBERÁ DE TENER LA APROBACIÓN DE LA COORDINADORA DE OBRA, INFONAVIT, DEJANDO POR ESCRITO ASIMISMO LA AUTORIZACIÓN DEL PROYECTISTA DE AGUA REFRIGERADA Y ARQUITECTURA, YA QUE CADA MARCA DE EQUIPOS DE AGUA REFRIGERADA CAMBIA EN DIMENSIONES, CAPACIDADES, ELÉCTRICAS Y PESOS DE DICHS EQUIPOS Y ESTO SE DEBERÁ DE CHECAR CON LOS DIVERSOS PROYECTOS QUE PUEDEN SER AFECTADOS POR DICHS CAMBIOS, ASIMISMO EN LO REFERENTE A MATERIALES Y PROCEDIMIENTOS.

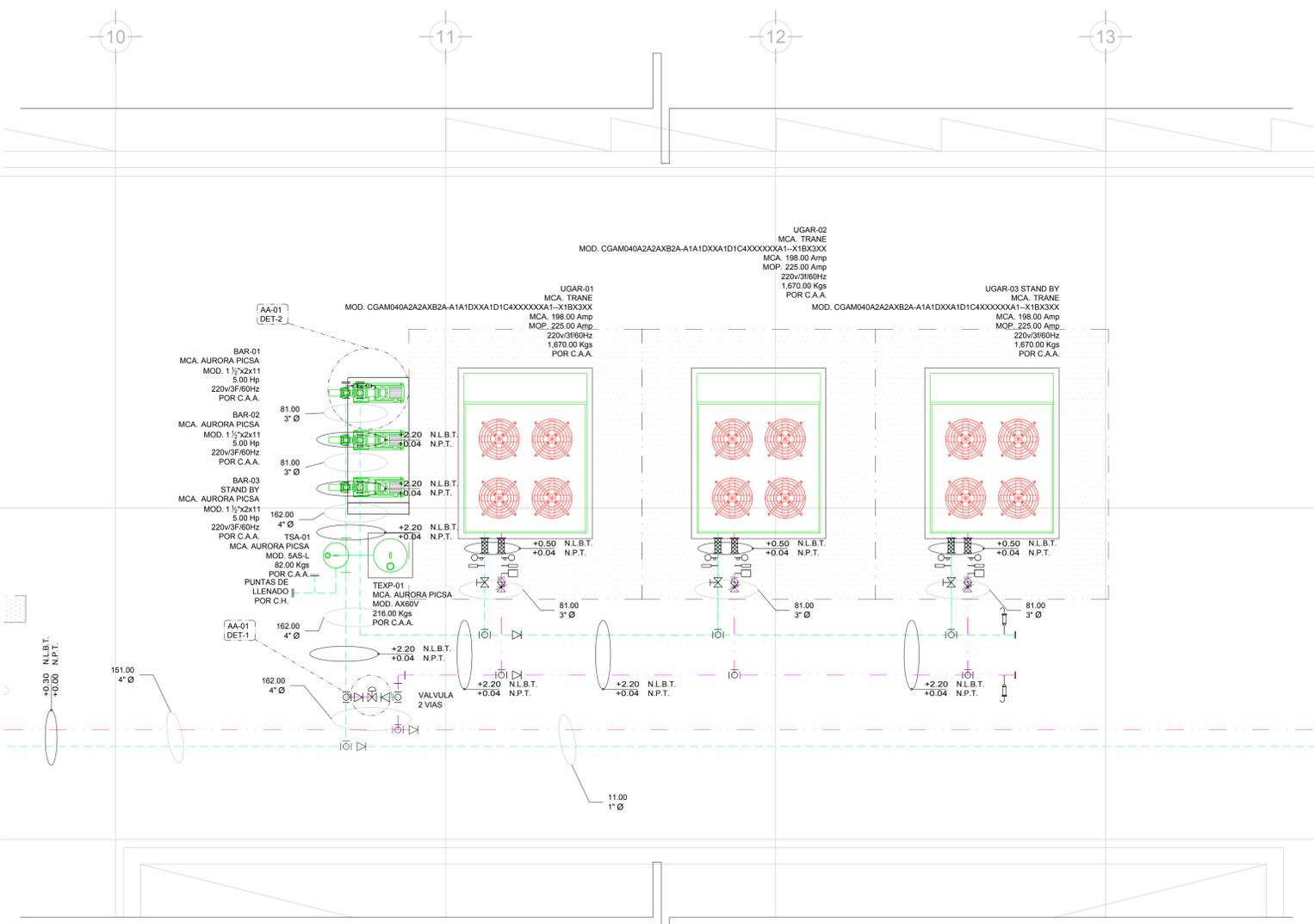
20. EL NO CUMPLIMIENTO CON EL PUNTO ANTERIOR, EXCLUYE DE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD, TANTO INTELLECTUAL COMO DE OTRO TIPO AL DISEÑADOR PROYECTISTA, DEJANDO LA RESPONSABILIDAD TOTAL Y PLENA AL INSTALADOR RESPONSABLE DE LA OBRA POR LOS EFECTOS QUE ESTOS CAMBIOS HAYAN REFLEJADO AL PROYECTO, PARA SU OPERACIÓN Y PUESTA A PUNTO.

21. EL NO CUMPLIMIENTO CON EL PUNTO ANTERIOR, EXCLUYE DE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD, TANTO INTELLECTUAL COMO DE OTRO TIPO AL DISEÑADOR PROYECTISTA, DEJANDO LA RESPONSABILIDAD TOTAL Y PLENA AL INSTALADOR RESPONSABLE DE LA OBRA POR LOS EFECTOS QUE ESTOS CAMBIOS HAYAN REFLEJADO AL PROYECTO, PARA SU OPERACIÓN Y PUESTA A PUNTO.

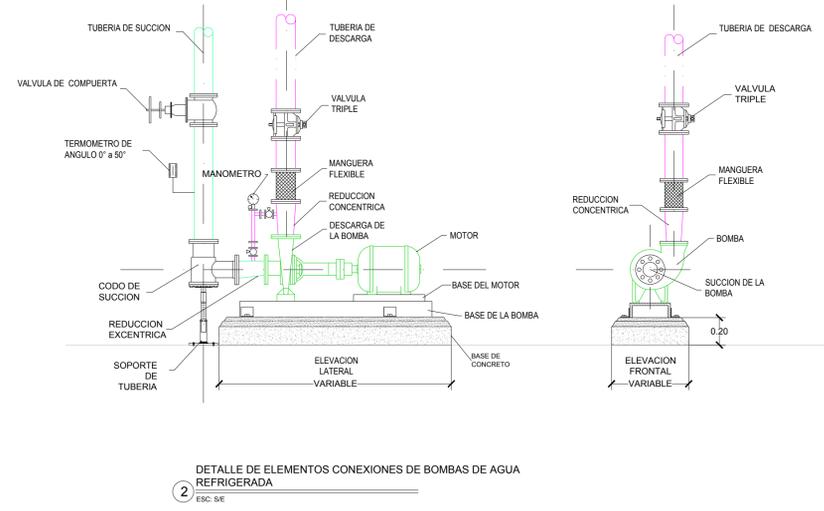
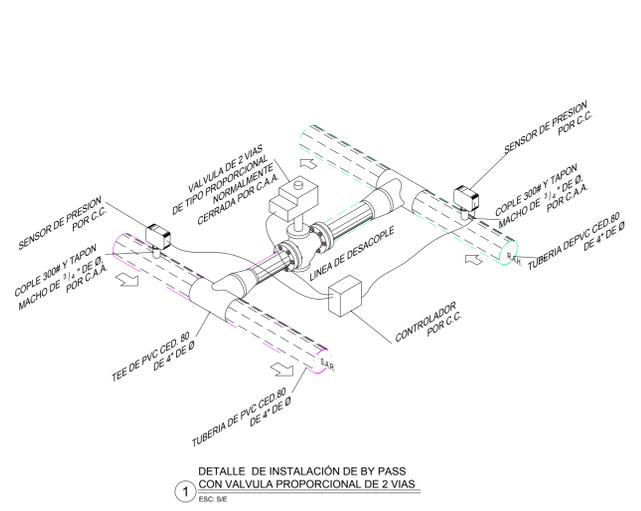
22. EL NO CUMPLIMIENTO CON EL PUNTO ANTERIOR, EXCLUYE DE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD, TANTO INTELLECTUAL COMO DE OTRO TIPO AL DISEÑADOR PROYECTISTA, DEJANDO LA RESPONSABILIDAD TOTAL Y PLENA AL INSTALADOR RESPONSABLE DE LA OBRA POR LOS EFECTOS QUE ESTOS CAMBIOS HAYAN REFLEJADO AL PROYECTO, PARA SU OPERACIÓN Y PUESTA A PUNTO.

NOTAS ESPECÍFICAS:

- EL INSTALADOR HIDROSANITARIO, DEJARÁ CONEXIÓN DE AGUA DE REPOSICIÓN DE 1/2" DE Ø Y LLENADO RÁPIDO DE 1" DE Ø A PIE DE TANQUE REPARADOR DE AGUA.
- EL CONTRATISTA ELÉCTRICO DEBERÁ DEJAR PUNTA A UNA DISTANCIA MAYOR DE UN METRO PARA CONECTAR LOS EQUIPOS DE HVAC.
- LA CANALIZACIÓN DE CONTROL POR CONTRATISTA DE INSTALACIONES ESPECIALES.
- CABLEADO DE CONTROL POR CONTRATISTA DE CONTROL, CONECTANDO TODO EL SISTEMA BMS Y PROGRAMACIÓN, BASADA EN BACNET.
- LAS BOMBAS DE AGUA REFRIGERADA DE FABRICA VENDRÁN CON TABLERO DE CONTROL Y VARIADORES DE FRECUENCIA MONTADOS DESDE FABRICA, EN TABLERO TIPO NEMA 3, PROBADO Y AJUSTADOS.
- EL CONTRATISTA DE AGUA REFRIGERADA DE COORDINAR CON ESTRUCTURA Y LA SUPERVISIÓN DE OBRA PARA DEFINIR LA UBICACIÓN, TIPO DE BUSES REQUERIDAS Y PASOS PARA DUCTOS, TUBERÍAS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.



AREA MECANICA, PLANTA AZOTEA, SISTEMA DE AGUA REFRIGERADA N.L.A.L. +6.00m ESC. 1/50



AGUA REFRIGERADA DISTRIBUCIÓN DE TUBERIAS

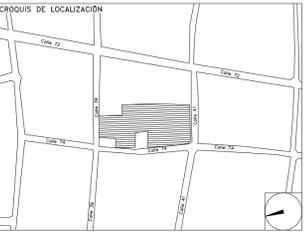


CENTRO DE SERVICIO INFONAVIT / DEL MÉRIDA
CALLE 39 CON LA EXTENSIÓN DE 32
M-204 SECC. CATASTRAL 13 NUM. 512D MÉRIDA YUCATÁN

NOTAS TUBERIAS:

- LOS DIÁMETROS DE TUBERIAS ESTAN DADAS EN PULGADAS.
- EL GASTO DE AGUA ESTA DADO EN GALONES POR MINUTO (GPM).
- LAS TUBERIAS DEBERAN SER DE PVC CEDULA 80. LA TUBERÍA DE PVC CEDULA 80 SE FABRICA CON MATERIA PRIMA VIRGEN 12454-B DE ACUERDO A ASTM D1784. LAS DIMENSIONES CUMPLEN CON ASTM D1785.
- TODAS LAS TUBERIAS DE AGUA REFRIGERADA SE DEBERAN DE AISLAR POR EL EXTERIOR CON AISLAMIENTO A BASE DE ELASTOMERO FLEXIBLE, MARCA INSUL-TUBE O EQUIVALENTE CON UNA DENSIDAD DE 0.040 RESISTENTE AL FUEGO (ASTM E 84) DE LOS SIGUIENTES ESPESORES:
TUBERIAS DE HASTA 4" Ø 1" DE ESPESOR
TUBERIAS DE MAYORES Ø 1" DE ESPESOR
- PARA TUBERIAS QUE ESTEN AL EXTERIOR, TODAS LAS TUBERIAS DE AGUA REFRIGERADA QUE CORRIAN POR EL EXTERIOR SE DEBERAN DE PROTEGER CON UN RECUBRIMIENTO DE LAMINA DE ALUMINIO, TIPO INSULCOVER DE 0.718 mm. DE ESPESOR TRASLAPADA UN CENTIMETRO LONGITUDINALMENTE, Y SUJETA CON REMACHES POP DE 1/4" A CADA 30 cm.
- EN TUBERIAS DE PVC LAS CONEXIONES SERAN ROSCADAS
- EL CONTRATISTA DEBERA BALANCEAR EL FLUJO DE AGUA EN LAS DIFERENTES TUBERIAS, Y REPRESENTAR, CON LO CUAL DEBERA GARANTIZAR AL FINAL DE LA OBRA LOS GASTOS INDICADOS EN LOS PLANOS CON UNA TOLERANCIA DE +/- 5% PARA LO CUAL DEBERA ENTREGAR UN REPORTE CON LAS TAREAS DESCRITAS.
- EL CONTRATISTA DEBERA PROBAR LAS TUBERIAS CON LA PRESION MAXIMA DE TRABAJO DE 8.80 kg/cm² O 125 PSI. CON UNA DURACION MINIMA DE 3 HORAS.
- DESPUES DE LA PRUEBA LAS TUBERIAS DEBERAN DE DEJARSE CARGADAS SOPORTANDO LA PRESION, HASTA LA INSTALACION DE LOS EQUIPOS.
- SE DEBERAN INSTALAR VALVULAS SECCIONADORAS, TIPO CUERPUERTA, EN LOS SITIOS INDICADOS.
- LOS DRENAJES LOS CANALIZARAN A LA BAJADA DE AGUAS PLUVIALES MAS CERCAVA QUE SE TENGA, ESTO POR MEDIO DE TUBERIAS DE PVC GRADO SANITARIO DEBIDAMENTE ANCLADAS Y PROTEGIDAS. ESTO LO REALIZARA EL CONTRATISTA DE AGUA REFRIGERADO
- QUEDA PROHIBIDO DESCARGAR DIRECTAMENTE EL DRENAJE DE LOS EQUIPOS ESTE DEBERA DE SEGUIR LA NOTA ANTERIOR
- EL INSTALADOR HIDROSANITARIO DEBERA PREPARADO LAS CONEXIONES DE LINEA DE LLENADO RAPIDO Y DE REPOSICION DE AGUA AL SISTEMA DE AGUA REFRIGERADA
- EL CONTRATISTA DEL SISTEMA DE AGUA REFRIGERADO, VENTILACION, EXTRACCIÓN Y CALEFACCION (HVAC), DEBERA DE APEGARSE A LAS REQUERIMIENTOS DE INSTALACION DADOS POR EL IMSS, ANIRNAE, ETC. PARA EFECTUAR SU LABOR.
- SE DEBERAN DE ENTREGAR CERTIFICADOS DE CALIDAD Y MANUALES DE INGENIERIA DEBIDAMENTE CERTIFICADOS DE ACUERDO A LAS NORMATIVIDADES EXISTENTES DE CADA EQUIPO A INSTALAR.
- EL CONTRATISTA DEL SISTEMA DE AGUA REFRIGERADO ENTREGARA PLANOS DE LA INSTALACION DEL SISTEMA DE AGUA REFRIGERADO, COMO QUEDAR FINALMENTE, ASI COMO CARTAS RESPONSIVAS DECLARANDO EL BUEN FUNCIONAMIENTO DEL MISMO, Y BUEN MANEJO DEL EQUIPO.
- LAS TRAYECTORIAS DE LAS TUBERIAS SON IDEALES EL INSTALADOR DE AGUA REFRIGERADO ESTARA OBLIGADO A REALIZAR LOS AJUSTES NECESARIOS EN OBRA, ESTO DEBIDO A QUE DEBIEN DE AJUSTAR ESTOS ELEMENTOS A LA ESTRUCTURA O EVITAR INTERFERENCIAS CON OTRAS INSTALACIONES, ESTOS CAMBIOS DEBERAN DE ESTAR REFLEJADOS EN LOS PLANOS FINALES QUE EL INSTALADOR PRESENTARA AL TERMINO DE LA OBRA, ENTREGANDO UN JUEGO DE DICHS PLANOS EN FORMATO DIGITAL EN ARCHIVOS DE AUTOCAD DWG, PARA TENER REFERENCIA DEL PROYECTO
- EL CONTRATISTA DEBERA DE COORDINARSE CON EL SUPERVISOR DE OBRA PARA REALIZAR LOS PASOS NECESARIOS DE DUCTOS Y TUBERIAS, POR LOSAS Y PAREDES, PARA LA CORRECTA EJECUCION DE LA OBRA.

PROYECTO EJECUTIVO
AIRE ACONDICIONADO



AIRE ACONDICIONADO
DISTRIBUCIÓN DE TUBERIAS PLANTA AZOTEA

NUMERO DEL PLANO: ME-E-PL-AA-004-00

FECHA: 00-00-00 ACOTACION: MTS ESCALA: 1:125

UBICACION DEL ARCHIVO:



USO ESPECIFICO DEL PREDIO:
TIPO DE TRAMITE:

DATOS DEL PROPIETARIO		DATOS DEL PREDIO		USO	
NOMBRE:	No.:	CLAVE CATASTRAL:	AREA: M2.	HABITACIONAL <input type="checkbox"/>	
CALLE:		CONDOMINIO:	LOTE:	UNIFAMILIAR <input type="checkbox"/>	
DELEGACION:		MEDIDA DEL FRENTE:	FONDO: m	PLURIFAMILIAR (CONDOMINIO) <input type="checkbox"/>	
FIRMA:		DIRECCION:	No OFICIAL:	COMERCIAL <input type="checkbox"/>	
DATOS DEL D.R.O		NOMBRE: XX		SERVICIOS <input type="checkbox"/>	
CEDULA PROFESIONAL: XX		DIRECCION: XX		INDUSTRIAL <input type="checkbox"/>	
DIRECCION: XX		DELEGACION: XX			
DELEGACION: XX		TELEFONO: XX			
FIRMA:		CORRESPBLE. INGENIERIAS			
NOMBRE: XX		NOMBRE: XX			
CEDULA PROFESIONAL: XX		CEDULA PROFESIONAL: ..			
DIRECCION: XX		DIRECCION: ..			
TELEFONO: XX		DELEGACION: ..			
FIRMA:		DELEGACION: ..			
NOMBRE: ..		DELEGACION: ..			
CEDULA PROFESIONAL: ..		DELEGACION: ..			
DIRECCION: ..		DELEGACION: ..			
TELEFONO: ..		DELEGACION: ..			
FIRMA:		FIRMA:			

RIVERO BORRELL - GUTIERREZ
ARQUITECTOS ingenor

DATOS DE LA CONSTRUCCION

CONCEPTO	A. CONSTRUCCION	OBRA NUEVA	REGULACION	LICENCIA ANTERIOR	NO LIC.	FECHA	METROS
SOTANO							
PLANTA BAJA							
1er NIVEL							
MEZANINE							
2do NIVEL							
3er NIVEL							
VOLADOS							
ESTACIONAMIENTO							
OTROS							
TOTAL DE M ²							
BARDEO ML							
ALINEAMIENTO ML							
DEMOLICION							

ESCALA: 1:125

COTAS: METROS

CLAVE: AA-04

Este plano sustituye a los anteriores

REVISIÓN - 00 2 marzo 2018

SELLO