



PLANTA ARQUITECTÓNICA ACABADOS NIVEL -0.150

CUADRO DE ACABADOS					
PISOS	DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	COLOR/ACABADO	NOTAS
ACABADO BASE	1. Fijado de concreto Fc 150 kg/cm ² con arena de río y arena de mar, según especificaciones vigentes.				
ACABADO RECURRIMIENTO	2. Fijado de concreto Fc 200 kg/cm ² de 25 cm de espesor con arena de río y arena de mar, según especificaciones vigentes.				
ACABADO FINAL	3. Capa de Compensación de Concreto Armado Fc 200 kg/cm ² de pasta según especificaciones vigentes.				
	4. Termino natural compactado y nivelado.				
ACABADO RECURRIMIENTO	1. Fijado de acabados de concreto Fc 150 kg/cm ² nivelado con maleta.				
ACABADO FINAL	2. Placa de Granito gris natural con dimensiones de 60x120 cm con 2 cm de espesor, asentado con mortero cemento arena 1:4.	Marmoles Puente	"Gris perla"	Capilado y sellado	Area exterior, Ver planos de topografía.
	3. Concreto aparente lavado S145.				
	4. Area verde según a diseño (dependencia de Planta).				
MUROS	DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	COLOR/ACABADO	NOTAS
ACABADO BASE	1. Acabado a base de perfiles metálicos para muro divisorio.	USG-TAB-ARCOA	Calles según especificación		
ACABADO RECURRIMIENTO	2. Muro de concreto según cálculo estructural en acabado aparente.	BSA	Estrecho-Arco		Confirmación del muro armado (ver topografía)
ACABADO FINAL	3. Acabado a base de perfiles PPR estructural de 3 x 4" en espesor de calles de acuerdo al cálculo estructural, para techos perimetrales.	DUREZA	Calles según especificación		Fachadas Perforadas
	4. Tablero de Tableros con tratamiento de juntas con perfitura y pasta masilla.	USG-TAB-ARCOA	Calles verticales		Preparado para recibir juntas
	5. Placa de Concreto con tratamiento de juntas con cinta de refuerzo y pasta masilla.	USG-DURCOB	Calles horizontales		Preparado para recibir juntas
	6. Muro divisorio, con lámpara según especificación 7x14x20cm, acabado con pintura de 1.50mm de espesor primario, acabado a regla, nivel y plomo, con mortero cemento arena proporción 1:4.				
	7. Muro de concreto según cálculo estructural en acabado aparente, altura máxima 1.50 para desahogar muro de bloques.				
ACABADO FINAL	8. Pintura mate base agua para interiores y exteriores.	Comex	Viel Acrylic	Blanco Mate de base	
	9. Laminado de Granito natural con dimensiones de 60 x 120 cm con 1 cm de espesor, asentado con mortero cemento arena 1:4.	Marmoles Puente	"Gris perla"		
	10. Placa de perfiles de Concreto GPRC resistencia Fc 200kg/cm ² , espesor de 3 cm, marca DUREZA.	DUREZA			
	11. Muro divisorio, con lámpara según especificación 7x14x20cm, acabado con pintura de 1.50mm de espesor primario, acabado a regla, nivel y plomo, con mortero cemento arena proporción 1:4.				
	12. Muro de bloques 15x20x40 cm, acabado aparente a fin con, acabado en concreto a 2 cm de espesor, nivelado a nivel de obra.				
	13. Muro de concreto según cálculo estructural en acabado aparente, altura máxima 1.50 para desahogar muro de bloques.				
	14. Entubado a base de bandeja de goma, Marca S145 de edificación.				
PLAFONES	DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	COLOR/ACABADO	NOTAS
ACABADO BASE	1. Laminado de concreto según cálculo estructural, con juntas de dilatación.				
ACABADO RECURRIMIENTO	2. Tablero de Tableros según especificación a base armada con laminados de perfiles metálicos y tratamiento de juntas con perfitura y pasta masilla.	USG-TAB-ARCOA			Preparado para recibir juntas verticales
ACABADO FINAL	3. Pintura mate base agua para interiores y exteriores.	Comex	Viel Acrylic	Blanco Mate de base	Plafón Perforado
	4. Laminado de concreto según cálculo estructural, con juntas de dilatación.				
AZOTEAS	DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	COLOR/ACABADO	NOTAS
ACABADO BASE	1. Fijado de concreto Fc 150 kg/cm ² con arena de río y arena de mar, según especificaciones vigentes.				
ACABADO RECURRIMIENTO	2. Fijado de concreto Fc 200 kg/cm ² de 25 cm de espesor con arena de río y arena de mar, según especificaciones vigentes.				
ACABADO FINAL	3. Capa de Compensación de Concreto Armado Fc 200 kg/cm ² de pasta según especificaciones vigentes.				
	4. Termino natural compactado y nivelado.				

CENTRO DE SERVICIO INFONAVIT / DEL SALTILLO
CALLE JOSÉ MARÍA LA FRAGUA ESQ. CON CALLE VERACRUZ COL. GUANAJUATO ORIENTE, SALTILLO, COAHUILA

SIMBOLOGÍA

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

1º Acabado base
 2º Acabado recubrimiento
 3º Acabado final

PROYECTO EJECUTIVO

PLANOS: **ACABADOS**

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

NÚMERO DEL PLANO: **AC-02**

UBICACIÓN DEL ARCHIVO:

NOTAS GENERALES

H Columna de acero tipo IPR, dimensiones según cálculo estructural, acabado final pintura instrumental color blanco tono mate.



USO ESPECIFICO DEL PREDIO:

TIPO DE TRAMITE:

<p>DATOS DEL PROPIETARIO</p> <p>NOMBRE: _____ No.: _____</p> <p>CALLE: _____</p> <p>COLONIA: _____</p> <p>DELEGACIÓN: _____</p> <p>TELEFONO: _____</p> <p>FIRMA: _____</p>	<p>DATOS GENERALES</p> <table border="1"> <tr> <th colspan="2">DATOS DEL PREDIO</th> <th>USO</th> </tr> <tr> <td>CLAVE CATASTRAL:</td> <td>AREA: _____ M2.</td> <td>HABITACIONAL <input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>LOTE:</td> <td>MEDIDA DEL FRENTE: _____ m</td> <td>UNIFAMILIAR <input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>DIRECCIÓN DEL FRENTE:</td> <td>FONDO: _____ m</td> <td>PLURIFAMILIAR (CONDOMINIO) <input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>CALLE:</td> <td>No OFICIAL: _____</td> <td>COMERCIAL <input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>ENTRE LA CALLE Y LA CALLE:</td> <td></td> <td>SERVICIOS <input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>COLONIA:</td> <td></td> <td>INDUSTRIAL <input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>DIRECCIÓN:</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>DELEGACIÓN:</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>DICTAMEN DE USO DE SUELO</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>No. DE FOLIO:</td> <td>FECHA:</td> <td></td> </tr> </table> <p>NORMATIVIDAD</p> <table border="1"> <tr> <th>CONCEPTO</th> <th>NORMA</th> <th>PROYECTO</th> <th>DEF.</th> </tr> <tr> <td>ALTURA MÁXIMA PERMITIDA</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DEL SUELO</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DEL SUELO</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>COEFICIENTE DE ABSORCIÓN DEL SUELO</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>PORCENTAJE DEL AREA LIBRE</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>RESTRICCIÓN AL FRENTE</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAJONES DE ESTACIONAMIENTO</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>RESTRICCIONES DIC. USO DE SUELO</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	DATOS DEL PREDIO		USO	CLAVE CATASTRAL:	AREA: _____ M2.	HABITACIONAL <input type="checkbox"/>	LOTE:	MEDIDA DEL FRENTE: _____ m	UNIFAMILIAR <input type="checkbox"/>	DIRECCIÓN DEL FRENTE:	FONDO: _____ m	PLURIFAMILIAR (CONDOMINIO) <input type="checkbox"/>	CALLE:	No OFICIAL: _____	COMERCIAL <input type="checkbox"/>	ENTRE LA CALLE Y LA CALLE:		SERVICIOS <input type="checkbox"/>	COLONIA:		INDUSTRIAL <input type="checkbox"/>	DIRECCIÓN:			DELEGACIÓN:			DICTAMEN DE USO DE SUELO			No. DE FOLIO:	FECHA:		CONCEPTO	NORMA	PROYECTO	DEF.	ALTURA MÁXIMA PERMITIDA				COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DEL SUELO				COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DEL SUELO				COEFICIENTE DE ABSORCIÓN DEL SUELO				PORCENTAJE DEL AREA LIBRE				RESTRICCIÓN AL FRENTE				CAJONES DE ESTACIONAMIENTO				RESTRICCIONES DIC. USO DE SUELO			
DATOS DEL PREDIO		USO																																																																				
CLAVE CATASTRAL:	AREA: _____ M2.	HABITACIONAL <input type="checkbox"/>																																																																				
LOTE:	MEDIDA DEL FRENTE: _____ m	UNIFAMILIAR <input type="checkbox"/>																																																																				
DIRECCIÓN DEL FRENTE:	FONDO: _____ m	PLURIFAMILIAR (CONDOMINIO) <input type="checkbox"/>																																																																				
CALLE:	No OFICIAL: _____	COMERCIAL <input type="checkbox"/>																																																																				
ENTRE LA CALLE Y LA CALLE:		SERVICIOS <input type="checkbox"/>																																																																				
COLONIA:		INDUSTRIAL <input type="checkbox"/>																																																																				
DIRECCIÓN:																																																																						
DELEGACIÓN:																																																																						
DICTAMEN DE USO DE SUELO																																																																						
No. DE FOLIO:	FECHA:																																																																					
CONCEPTO	NORMA	PROYECTO	DEF.																																																																			
ALTURA MÁXIMA PERMITIDA																																																																						
COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DEL SUELO																																																																						
COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DEL SUELO																																																																						
COEFICIENTE DE ABSORCIÓN DEL SUELO																																																																						
PORCENTAJE DEL AREA LIBRE																																																																						
RESTRICCIÓN AL FRENTE																																																																						
CAJONES DE ESTACIONAMIENTO																																																																						
RESTRICCIONES DIC. USO DE SUELO																																																																						

RIVERO BORRELL - GUTIERREZ
ARQUITECTOS

SELO

ESCALA: **1 : 125**

COTAS: **METROS**

CLAVE: **AC-02**

Este plano sustituye a los anteriores

REVISIÓN - 00 / 07 marzo 2018