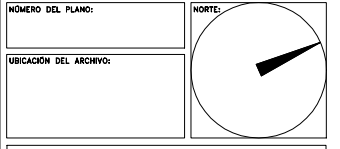
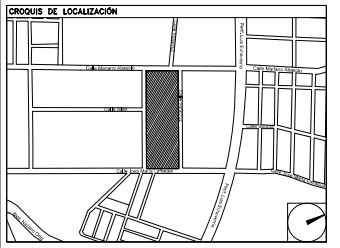


CENTRO DE SERVICIO INFONAVIT / DEL SALTILLO
CALLE JOSÉ MARÍA LA FRAGUA ESQ. CON CALLE VERACRUZ COL. GUANAJUATO ORIENTE, SALTILLO, COAHUILA

PROYECTO EJECUTIVO
ARQUITECTÓNICOS

- NOTAS GENERALES
1. LAS DIMENSIONES Y COTAS DESCRITAS EN ESTOS DIBUJOS DEBERÁN TENER PRECEDENCIA SOBRE LA E S C A L A .
 2. LOS CONTRATISTAS DEBERÁN VERIFICAR Y SER RESPONSABLES POR TODAS LAS DIMENSIONES Y CONDICIONES EN EL TRABAJO Y RIVERO BORRELL - GUTIERREZ ARQUITECTOS DEBE SER NOTIFICADA DE CUALQUIER VARIACIÓN EN LAS DIMENSIONES Y CONDICIONES INDICADAS EN CADA UNO DE LOS PLANOS.
 3. LAS ESPECIFICACIONES Y DETALLES EN LA ESCALA ADECUADA DEBERÁN SER SOMETIDOS A LA APROBACIÓN POR RIVERO BORRELL - GUTIERREZ ARQUITECTOS PARA PROCEDER A LA FABRICACIÓN DE LOS ELEMENTOS QUE SE INDICAN.
 4. TODAS LAS IDEAS, DISEÑOS, ACOMODOS Y PLANES INDICADOS O REPRESENTADOS EN ESTOS PLANOS PERTENECEN Y SON PROPIEDAD DE RIVERO BORRELL - GUTIERREZ ARQUITECTOS; Y FUERON CREADOS Y DESARROLLADOS PARA SU USO EN RELACIÓN CON EL PROYECTO ESPECIFICADO. NINGUNO DE DICHS DISEÑOS, IDEAS, ACOMODOS Y PLANES DEBERÁN SER USADOS Y PRESENTADOS A PERSONAS, FIRMAS O COMPAÑÍAS POR NINGÚN MOTIVO CUALQUIERA QUE SEA SIN EL PERMISO ESCRITO DE RIVERO BORRELL - GUTIERREZ ARQUITECTOS.
 5. CONSULTE LAS FECHAS Y REVISIONES SUBSECUENTES DE CADA PLANO; LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS RIGEN SOBRE LOS PLANOS ESTRUCTURALES, DE INSTALACIONES, ETC., EN CASO DE EXISTIR DISCREPANCIAS, SE CONSULTARÁN CON RIVERO BORRELL - GUTIERREZ ARQUITECTOS.
 6. LAS MODIFICACIONES REALIZADAS EN EL PRESENTE PLANO CANCELAN TODOS LOS ANTERIORES.
 7. TODAS LAS MEDIDAS DE PAÑOS, ÁNGULOS Y NIVELES QUE SE RELACIONEN CON LA INTERSECCIÓN DE CUALQUIER TIPO DE ELEMENTOS DEBERÁN SER VERIFICADOS EN OBRA.
 8. LAS COTAS EN LOS PLANOS QUE CONTIENEN ELEMENTOS DESDOBLADOS REPRESENTAN MEDIDAS EN VERDADERA MAGNITUD, POR LO QUE NO NECESARIAMENTE COINCIDEN CON LAS COTAS EN OTROS PLANOS DONDE LOS MISMOS ELEMENTOS APARECEN EN PROYECCIÓN.



USO ESPECIFICO DEL PREDIO:

TIPO DE TRAMITE:

DATOS DEL PROPIETARIO		DATOS GENERALES																																					
NOMBRE: No: CALLE: COLOMIA: DELEGACION: TELEFONO: FIRMA:		DATOS DEL PREDIO CLAVE CATASTRAL: AREA: M2. LOTE: MEDIDA DEL FRENTE: FONDO: m DIRECCION: CALLE: No OFICIAL: ENTRE LA CALLE Y LA CALLE: COLONIA: DELEGACION: DICTAMEN DE USO DE SUELO No. DE FOLIO: FECHA:																																					
DATOS DEL D.R.O NOMBRE: CEDULA PROFESIONAL: DIRECCION: DELEGACION: TELEFONO: FIRMA:		USO HABITACIONAL <input type="checkbox"/> UNIFAMILIAR <input type="checkbox"/> PLURIFAMILIAR (CONDOMINIO) <input type="checkbox"/> COMERCIAL <input type="checkbox"/> SERVICIOS <input type="checkbox"/> INDUSTRIAL <input type="checkbox"/>																																					
CORRESPBLE. INGENIERIAS NOMBRE: CEDULA PROFESIONAL: DIRECCION: DELEGACION: TELEFONO: FIRMA:		NORMATIVIDAD <table border="1"> <thead> <tr> <th>CONCEPTO</th> <th>NORMA</th> <th>PROYECTO</th> <th>OTR.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ALTURA MAXIMA PERMITIDA</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>COEFICIENTE DE ABSORCION DEL SUELO</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>PORCENTAJE DEL AREA LIBRE</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>RESTRICCIÓN AL FRENTE</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAJONES DE ESTACIONAMIENTO</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>RESTRICCIÓNES DIC. USO DE SUELO</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		CONCEPTO	NORMA	PROYECTO	OTR.	ALTURA MAXIMA PERMITIDA				COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO				COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO				COEFICIENTE DE ABSORCION DEL SUELO				PORCENTAJE DEL AREA LIBRE				RESTRICCIÓN AL FRENTE				CAJONES DE ESTACIONAMIENTO				RESTRICCIÓNES DIC. USO DE SUELO			
CONCEPTO	NORMA	PROYECTO	OTR.																																				
ALTURA MAXIMA PERMITIDA																																							
COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO																																							
COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO																																							
COEFICIENTE DE ABSORCION DEL SUELO																																							
PORCENTAJE DEL AREA LIBRE																																							
RESTRICCIÓN AL FRENTE																																							
CAJONES DE ESTACIONAMIENTO																																							
RESTRICCIÓNES DIC. USO DE SUELO																																							
FIRMA:																																							

RIVERO BORRELL - GUTIERREZ ARQUITECTOS

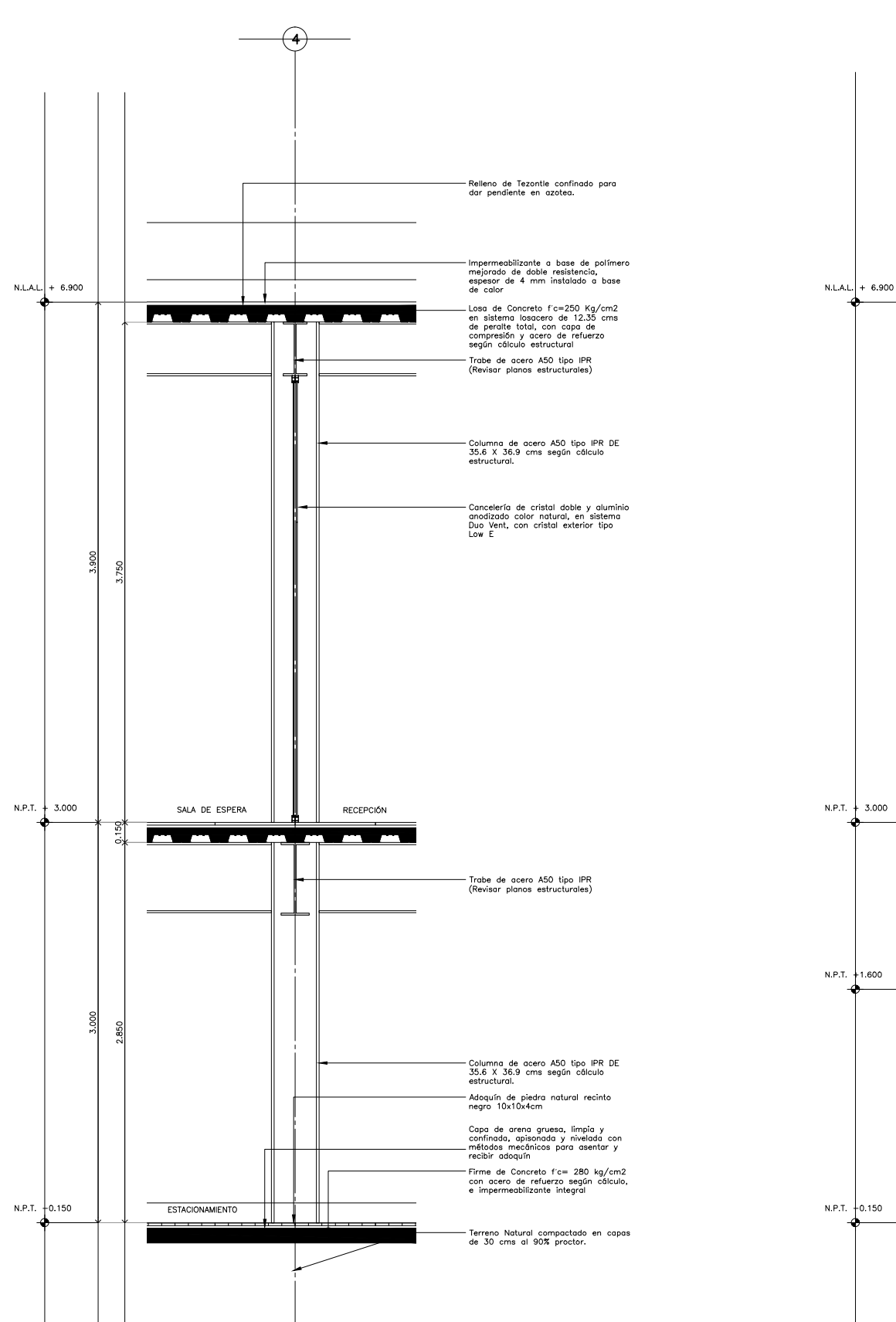
SELLO

ESCALA:
1 : 20

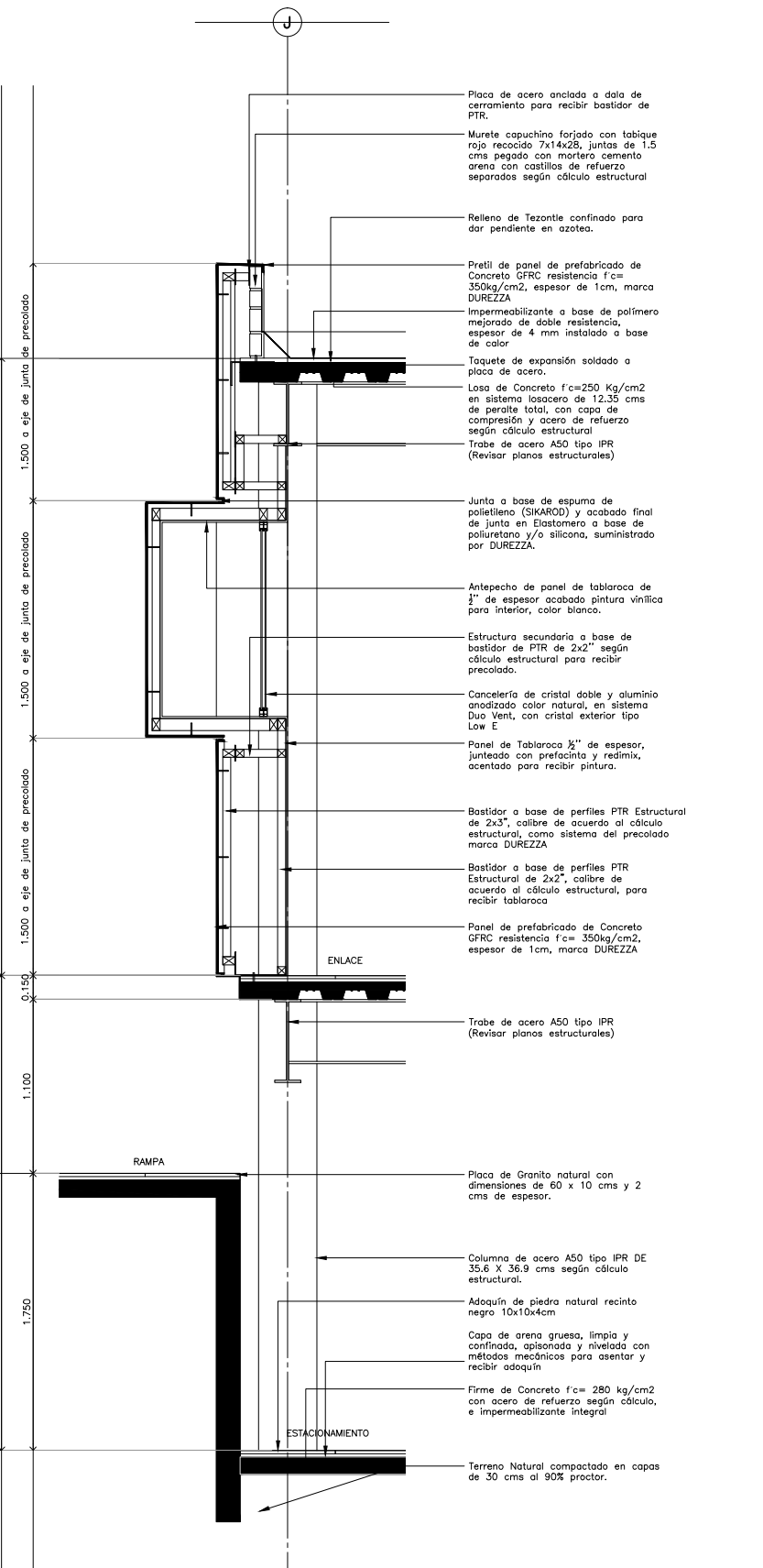
COTAS:
METROS

CLAVE:
A-17

Este plano sustituye a los anteriores
 REVISIÓN - 00 / 07 marzo 2018



CORTE POR FACHADA CXF-9



CORTE POR FACHADA CXF-10

RELLENO DE TAZONTE CONFINADO PARA DAR PENDIENTE EN AZOTEA.

IMPERMEABILIZANTE A BASE DE POLÍMERO MEJORADO DE DOBLE RESISTENCIA, ESPESOR DE 4 MM INSTALADO A BASE DE COLOR.

LOSA DE CONCRETO f'c=250 Kg/cm2 EN SISTEMA LOSACERO DE 12.35 CMS DE PERALTE TOTAL, CON COPA DE COMPRESIÓN Y ACERO DE REFUERZO SEGÚN CÁLCULO ESTRUCTURAL.

TRABE DE ACERO A50 TIPO IPR (REVISAR PLANOS ESTRUCTURALES).

COLUMNA DE ACERO A50 TIPO IPR DE 35.6 X 36.9 CMS SEGÚN CÁLCULO ESTRUCTURAL.

CANCELERÍA DE CRISTAL DOBLE Y ALUMINIO ANODIZADO COLOR NATURAL, EN SISTEMA DUO VENT, CON CRISTAL EXTERIOR TIPO LOW E.

PLACA DE ACERO ANCLADA A DALA DE CERRAMIENTO PARA RECIBIR BASTIDOR DE PTR.

MURETE CAPUCHINO FORJADO CON TABIQUE ROJO RECOCIDO 7x14x28, JUNTAS DE 1.5 CMS PEGADO CON MORTERO CEMENTO ARENA CON CASTILLOS DE REFUERZO SEPARADOS SEGÚN CÁLCULO ESTRUCTURAL.

RELLENO DE TAZONTE CONFINADO PARA DAR PENDIENTE EN AZOTEA.

PRELLE DE PANEL DE PREFABRICADO DE CONCRETO CFRC RESISTENCIA f'c= 350kg/cm2, ESPESOR DE 1CM, MARCA DUREZZA.

IMPERMEABILIZANTE A BASE DE POLÍMERO MEJORADO DE DOBLE RESISTENCIA, ESPESOR DE 4 MM INSTALADO A BASE DE COLOR.

TAQUETE DE EXPANSIÓN SOLDADO A PLACA DE ACERO.

LOSA DE CONCRETO f'c=250 Kg/cm2 EN SISTEMA LOSACERO DE 12.35 CMS DE PERALTE TOTAL, CON COPA DE COMPRESIÓN Y ACERO DE REFUERZO SEGÚN CÁLCULO ESTRUCTURAL.

TRABE DE ACERO A50 TIPO IPR (REVISAR PLANOS ESTRUCTURALES).

JUNTA A BASE DE ESPUMA DE POLIETILENO (SIKAROD) Y ACABADO FINAL DE JUNTA EN ELASTOMERO A BASE DE POLIURETANO Y/O SILICONA, SUMINISTRADO POR DUREZZA.

ANTEPECHO DE PANEL DE TABLARACA DE 1" DE ESPESOR ACABADO PINTURA VINÍLICA PARA INTERIOR, COLOR BLANCO.

ESTRUCTURA SECUNDARIA A BASE DE BASTIDOR DE PTR DE 2x2" SEGÚN CÁLCULO ESTRUCTURAL PARA RECIBIR PRECALADO.

CANCELERÍA DE CRISTAL DOBLE Y ALUMINIO ANODIZADO COLOR NATURAL, EN SISTEMA DUO VENT, CON CRISTAL EXTERIOR TIPO LOW E.

PANEL DE TABLARACA 1/2" DE ESPESOR, JUNTADO CON PREFABRICADO Y REDIMIX, ACENTADO PARA RECIBIR PINTURA.

BASTIDOR A BASE DE PERFILES PTR ESTRUCTURAL DE 2x3", CALIBRE DE ACUERDO AL CÁLCULO ESTRUCTURAL, COMO SISTEMA DEL PRECALADO MARCA DUREZZA.

BASTIDOR A BASE DE PERFILES PTR ESTRUCTURAL DE 2x2", CALIBRE DE ACUERDO AL CÁLCULO ESTRUCTURAL, PARA RECIBIR TABLARACA.

PANEL DE PREFABRICADO DE CONCRETO CFRC RESISTENCIA f'c= 350kg/cm2, ESPESOR DE 1CM, MARCA DUREZZA.

TRABE DE ACERO A50 TIPO IPR (REVISAR PLANOS ESTRUCTURALES).

PLACA DE GRANITO NATURAL CON DIMENSIONES DE 60 X 10 CMS Y 2 CMS DE ESPESOR.

COLUMNA DE ACERO A50 TIPO IPR DE 35.6 X 36.9 CMS SEGÚN CÁLCULO ESTRUCTURAL.

ADOQUÍN DE PIEDRA NATURAL RECINTO NEGRO 10x10x4cm.

CAPA DE ARENA GRUESA, LIMPIA Y CONFINADA, APISONADA Y NIVELADA CON MÉTODOS MECÁNICOS PARA ASENTAR Y RECIBIR ADOQUÍN.

FIRME DE CONCRETO f'c= 280 kg/cm2 CON ACERO DE REFUERZO SEGÚN CÁLCULO, E IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL.

TERRENO NATURAL COMPACTADO EN CAPAS DE 30 CMS AL 90% PROCTOR.