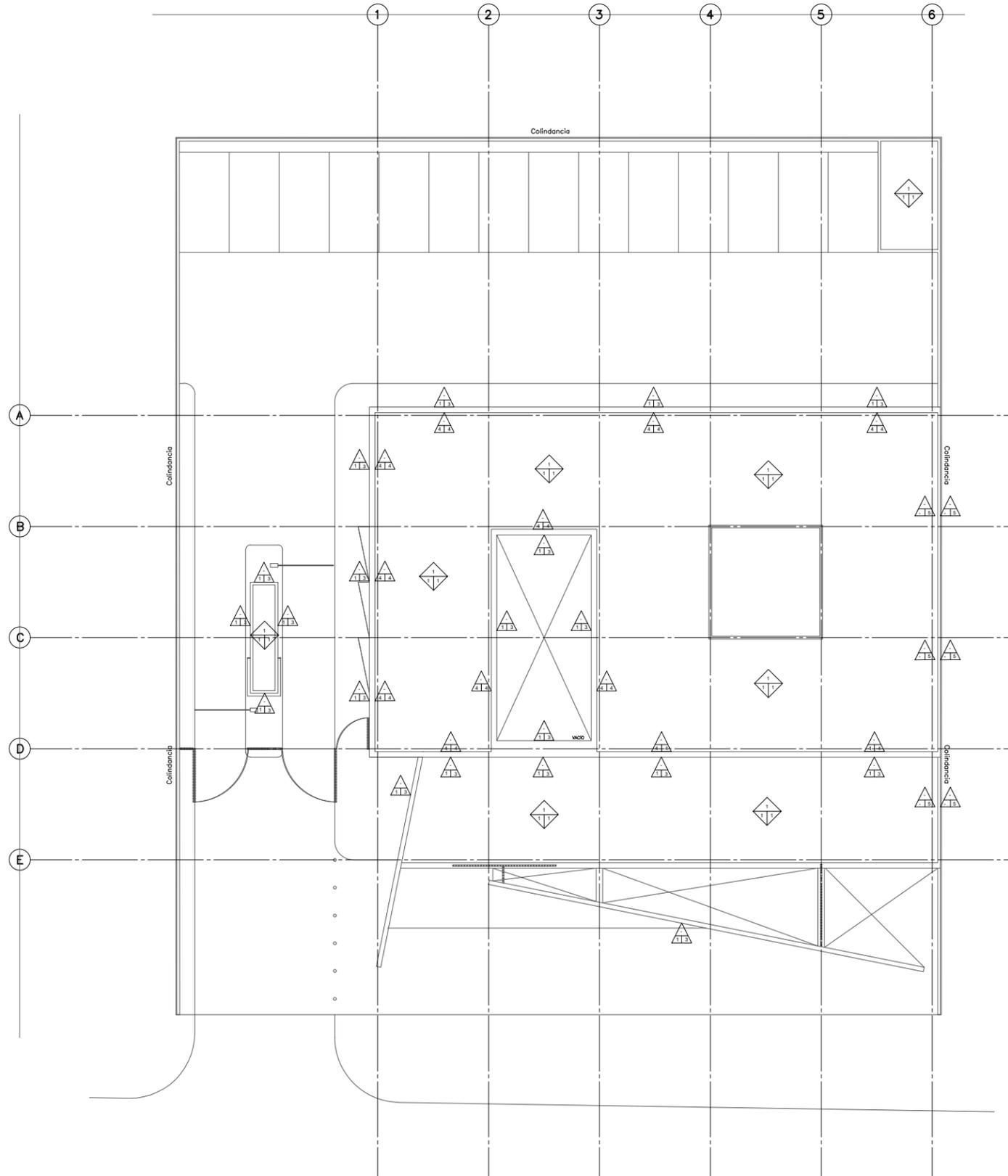


**CENTRO DE SERVICIO INFONAVIT  
CESI / TORREÓN**  
**LOTE 2, 3, 4 Y 5 FRACC. B-2 MANZANA 44-A, AV. JUÁREZ  
FRACC. LAS TORRES MUNICIPIO DE TORREÓN, COAHUILA**



**PLANTA ARQUITECTÓNICA ACABADOS NIVEL +7.80**

CUADRO DE ACABADOS					
PISOS	DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	COLOR/ACABADO	NOTAS
ACABADO BASE	1. Fijado de concreto FC 200 kg/m <sup>3</sup> con arena de río y arena negra colorada, a 100 mm de espesor.				
	2. Revoque de cemento FC 200 kg/m <sup>3</sup> con arena de río y arena negra colorada, a 10 mm de espesor con unido de fibra de vidrio.				
	3. Capa de Compensación de Cemento Armado FC 200 kg/m <sup>3</sup> de 50 mm de espesor con unido de fibra de vidrio.				
	4. Pavimento natural compactado y trabado.				
ACABADO RECURRIMIENTO	1. Fijado de cerámica de cemento FC 180 kg/m <sup>3</sup> , adherido con malla de fibra de vidrio.				
	2. Capa de arena gruesa, limpia y conformada, adherida y trabada con unido de fibra de vidrio para evitar el resque.				
	3. Pizarra cerámica.				
ACABADO FINAL	1. Adhesivo de pasta natural negro, tipo Colindancia.	BSI	Estándar	Blanco	Ver plano de detalles.
	2. Pizarra de Cerámica gris natural con dimensiones de 30x30 cm con 2 cm de espesor, adherida con mortero cemento arena 1:4.	Marmoles Florida	"Vieja pasta"	Capítulo y vetado	Ver detalle.
	3. Cemento aparente lavado 50%.				
	4. Área verde según a diseño (Ingeniería de Paisaje).				
MURDOS	DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	COLOR/ACABADO	NOTAS
ACABADO BASE	1. Esbozo a base de perfiles metálicos para muro divisorio.	USC TABLARCA	Cablete según especificación		
	2. Muro de concreto según cálculo estructural en acabado aparente.	BSI	"Cemento-Arena"		Confirmación del muro: armado (no trabado).
	3. Mortero de cemento.				
ACABADO RECURRIMIENTO	1. Esbozo a base de perfiles PFR estructural de 3 x 3" en espesor de acuerdo al cálculo estructural, para acabado final.	DUREZA	Cablete según especificación		Finalizado Profesional.
	2. Mortero de Tablarca con tratamiento de juntas con perfiles de juntas.	USC TABLARCA	Cablete según especificación		Preparado para recibir pintura.
	3. Pizarra de Cerámica con tratamiento de juntas con cinta de refuerzo a pasta Base Cemento.	USC DUREZA	Cablete según especificación		Preparado para recibir pintura.
	4. Muro de concreto, con rebaje tipo "V" de 10 cm, acabado con pintura de color blanco.				
	5. Muro de concreto según cálculo estructural en acabado aparente, altura máxima de 1.50 m.				
ACABADO FINAL	1. Pintura mate base agua para interiores y exteriores.	Comex	Viel Acrylica	Blanco Mate de línea	
	2. Adhesivo de Cerámica natural con dimensiones de 30 x 30 cm con 2 cm de espesor, adherido con mortero "Vieja Pasta".	Marmoles Florida	"Vieja pasta"		
	3. Pizarra de Cerámica natural con dimensiones de 30 x 30 cm con 2 cm de espesor, adherido con mortero "Vieja Pasta".	DUREZA	Cablete según especificación		
	4. Adhesivo tipo "Vieja Pasta" para acabado final en muro de 1.50 m de altura.				
	5. Muro de concreto según cálculo estructural en acabado aparente, altura máxima de 1.50 m para asegurar muro de línea.				
	6. Entablado a base de ladrillo de primera. Mortero 50% de refuerzo.				
PLAFONES	DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	COLOR/ACABADO	NOTAS
ACABADO BASE	1. Llaveado de concreto según cálculo estructural, con pintura de fábrica.				
	2. Mortero de cemento.				
	3. Mortero de cemento.				
ACABADO RECURRIMIENTO	1. Llaveado de concreto según cálculo estructural, con pintura de fábrica.	BSI	Estándar	Blanco	
	2. Mortero de Tablarca con tratamiento de juntas con perfiles de juntas.	USC TABLARCA	Cablete según especificación		Preparado para recibir pintura.
	3. Mortero de cemento.				
ACABADO FINAL	1. Pintura mate base agua para interiores y exteriores.	Comex	Viel Acrylica	Blanco Mate de línea	
	2. Llaveado de concreto según cálculo estructural, con pintura de fábrica.	BSI	Estándar	Blanco	
	3. Pizarra de Cerámica natural con dimensiones de 30 x 30 cm con 2 cm de espesor, adherido con mortero "Vieja Pasta".	DUREZA	Cablete según especificación		
AZOTEAS	DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	COLOR/ACABADO	NOTAS
ACABADO BASE	1. Revoque de cemento.				
	2. Mortero de cemento.				
	3. Mortero de cemento.				
ACABADO RECURRIMIENTO	1. Mortero de cemento.				
	2. Mortero de cemento.				
	3. Mortero de cemento.				
ACABADO FINAL	1. Impermeabilizante sintético Doble resistencia, espesor de 4 mm, instalado a base de cinta.	AL ACOT	PP 40 T 985		Ver detalle de detalles.
	2. Mortero de cemento.				
	3. Mortero de cemento.				

**PROYECTO EJECUTIVO**

**ACABADOS**

**PLANO:**

**UBICACIÓN DEL ARCHIVO:**

**USO ESPECÍFICO DEL PREDIO:**

**TIPO DE TRÁMITE:**

**DATOS DEL PROPIETARIO**

**DATOS DEL PREDIO**

**DATOS DEL D.R.O**

**CORRESPBLE. INGENIERIAS**

**DATOS GENERALES**

**USO**

**NORMATIVIDAD**

**RIVERO BORRELL - GUTIERREZ  
ARQUITECTOS**

**SELLO**

ESCALA:  
1 : 125

COTAS:  
METROS

CLAVE:  
AC-03

Este plano sustituye a los anteriores  
REVISIÓN - 00 / 23 febrero 2018