

CENTRO DE SERVICIO INFONAVIT
CESI / TORREÓN
LOTE 2, 3, 4 Y 5 FRACC. B-2 MANZANA 44-A, AV. JUÁREZ
FRACC. LAS TORRES MUNICIPIO DE TORREÓN, COAHUILA

SIMBOLO	INDICA
	Panel de Precastado de Concreto de 1 cm de espesor con bastidores de PTR como parte del sistema midiendo en espesor 12 cms total nominal.
	Muro de panel de yeso (Tablaroca), pizado a postes de Lamina Galvanizada en ancho y calibre segun el caso para dar espesor indicado en muro.
	Muro de panel de cemento (Durorock), pizado a postes de Lamina Galvanizada en ancho y calibre segun el caso para dar espesor indicado en muro.
	Lambrin de panel de yeso (Tablaroca), pizado a postes de Lamina Galvanizada.
	Lambrin de panel de cemento (Tablaroca), pizado a postes de Lamina Galvanizada.
	Muro de Concreto armado en espesor y acero segun calculo estructural (revisar planos estructurales)
	Muro de Block de 15x20x40 armado con escalerilla y castillos ocultos, distancias segun calculo estructural (revisar planos estructurales)
	Murete de capuchino a base de tabique 7x14x28 reforzados con castillos, distancias entre ellos segun calculo, y dala de cerramiento, (revisar planos estructurales)
	Can de Madera, o de PTR, insertado en muro de Tablaroca segun el caso para recibir cancelerias o puertas.

PROYECTO EJECUTIVO

PLANOS:
ALBAÑILERÍAS

CRUCIOS DE LOCALIZACIÓN

NÚMERO DEL PLANO: _____ **NORTE:**

UBICACIÓN DEL ARCHIVO: _____

- NOTAS INDICATIVAS**
- Las cotas Rigen al dibujo.
 - La distancia de entre ejes siempre será de 6 mts, con excepción de los que estén indicados por arquitectura.
 - Se respetarán las posiciones de los muros indicados por las cotas, y solo en caso de que exista diferencia de posición por motivos de obra, se informará de inmediato a Rivero Borrell - Gutiérrez Arquitectos, para dar la nueva posición avalada por arquitectura.
 - Todos los muros que reciban marcos de puertas en sus costados o en sus esquinas, tendrán que ir reforzados con canes de madera de pino de primera, y en el caso de recibir puerta metálica el refuerzo detras del tablaroca será de PTR soldado a la estructura.
 - Tanto el desplante y la posición correcta de los muros es responsabilidad del Constructor y tendrá que cruzar planos de albañilerías con medidas físicas en obra antes de comenzar a sembrar muros.



USO ESPECÍFICO DEL PREDIO: _____

TIPO DE TRÁMITE: _____

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: _____ No.: _____

CALLE: _____

COLONIA: _____

DELEGACIÓN: _____

TELÉFONO: _____

FIRMA: _____

DATOS DEL D.R.O

NOMBRE: _____

CEDULA PROFESIONAL: _____

DIRECCIÓN: _____

DELEGACIÓN: _____

TELÉFONO: _____

FIRMA: _____

CORRESPBLE. INGENIERIAS

NOMBRE: _____

CEDULA PROFESIONAL: _____

DIRECCIÓN: _____

DELEGACIÓN: _____

TELÉFONO: _____

FIRMA: _____

DATOS GENERALES

DATOS DEL PREDIO		USO
CLAVE CATASTRAL:		
ÁREA:	M2.	HABITACIONAL <input type="checkbox"/>
LOTE:		UNIFAMILIAR <input type="checkbox"/>
MEDIDA DEL FRENTE:	FONDO: m	PLURIFAMILIAR (CONDominio) <input type="checkbox"/>
DIRECCIÓN:	No OFICIAL:	COMERCIAL <input type="checkbox"/>
CALLE:		SERVICIOS <input type="checkbox"/>
ENTRE LA CALLE Y LA CALLE:		INDUSTRIAL <input type="checkbox"/>
COLONIA:		
DELEGACIÓN:		
DICTAMEN DE USO DE SUELO		
No. DE FOLIO:	FECHA:	

NORMATIVIDAD

CONCEPTO	NORMA	PROYECTO	DF.
ALTURA MÁXIMA PERMITIDA			
COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO			
COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO			
COEFICIENTE DE ABSORCION DEL SUELO			
PORCENTAJE DEL AREA LIBRE			
RESTRICCIÓN AL FRENTE			
CAJONES DE ESTACIONAMIENTO			
RESTRICCIONES DIC. USO DE SUELO			

FIRMA: _____

RIVERO BORRELL - GUTIERREZ
ARQUITECTOS

SELLO

ESCALA:
1 : 250

COTAS:
METROS

CLAVE:
AL-02

Este plano sustituye a los anteriores
REVISIÓN - 00 / 23 febrero 2018

