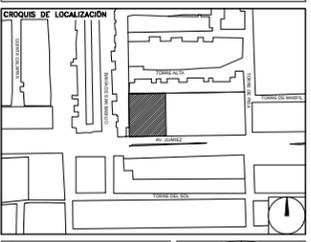


**CENTRO DE SERVICIO INFONAVIT
CESI / TORREÓN**
**LOTE 2, 3, 4 Y 5 FRACC. B-2 MANZANA 44-A, AV. JUÁREZ
FRACC. LAS TORRES MUNICIPIO DE TORREÓN, COAHUILA**

- NOTAS GENERALES
1. LAS DIMENSIONES Y COTAS DESCRITAS EN ESTOS DIBUJOS DEBERÁN TENER PRECEDENCIA SOBRE LA E S C A L A .
 2. LOS CONTRATISTAS DEBERÁN VERIFICAR Y SER RESPONSABLES POR TODAS LAS DIMENSIONES Y CONDICIONES EN EL TRABAJO Y RIVERO BORRELL - GUTIERREZ ARQUITECTOS DEBE SER NOTIFICADA DE CUALQUIER VARIACIÓN EN LAS DIMENSIONES Y CONDICIONES INDICADAS EN CADA UNO DE LOS PLANOS.
 3. LAS ESPECIFICACIONES Y DETALLES EN LA ESCALA ADECUADA DEBERÁN SER SOMETIDOS A LA APROBACIÓN POR RIVERO BORRELL - GUTIERREZ ARQUITECTOS PARA PROCEDER A LA FABRICACIÓN DE LOS ELEMENTOS QUE SE INDICAN.
 4. TODAS LAS IDEAS, DISEÑOS, ACOMODOS Y PLANES INDICADOS O REPRESENTADOS EN ESTOS PLANOS PERTENECEN Y SON PROPIEDAD DE RIVERO BORRELL - GUTIERREZ ARQUITECTOS; Y FUERON CREADOS Y DESARROLLADOS PARA SU USO EN RELACIÓN CON EL PROYECTO ESPECIFICADO. NINGUNO DE DICHS DISEÑOS, IDEAS, ACOMODOS Y PLANES DEBERÁN SER USADOS Y PRESENTADOS A PERSONAS, FIRMAS O COMPAÑÍAS POR NINGÚN MOTIVO CUALQUIERA QUE SEA SIN EL PERMISO ESCRITO DE RIVERO BORRELL - GUTIERREZ ARQUITECTOS.
 5. CONSULTE LAS FECHAS Y REVISIONES SUBSECUENTES DE CADA PLANO; LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS RIGEN SOBRE LOS PLANOS ESTRUCTURALES, DE INSTALACIONES, ETC., EN CASO DE EXISTIR DISCREPANCIAS, SE CONSULTARÁN CON RIVERO BORRELL - GUTIERREZ ARQUITECTOS.
 6. LAS MODIFICACIONES REALIZADAS EN EL PRESENTE PLANO CANCELAN TODOS LOS ANTERIORES.
 7. TODAS LAS MEDIDAS DE PAÑOS, ÁNGULOS Y NIVELES QUE SE RELACIONEN CON LA INTERSECCIÓN DE CUALQUIER TIPO DE ELEMENTOS DEBERÁN SER VERIFICADOS EN OBRA.
 8. LAS COTAS EN LOS PLANOS QUE CONTIENEN ELEMENTOS DESDOBLADOS REPRESENTAN MEDIDAS EN VERDADERA MAGNITUD, POR LO QUE NO NECESARIAMENTE COINCIDEN CON LAS COTAS EN OTROS PLANOS DONDE LOS MISMOS ELEMENTOS APARECEN EN PROYECCIÓN.

PROYECTO EJECUTIVO

HERRERÍAS



USO ESPECÍFICO DEL PREDIO:
TIPO DE TRÁMITE:

DATOS DEL PROPIETARIO		DATOS GENERALES																																					
NOMBRE: _____ CALLE: _____ COLONIA: _____ DELEGACIÓN: _____ TELEFONO: _____ FIRMA: _____		DATOS DEL PREDIO CLAVE CATASTRAL: _____ AREA: _____ M2 MEIDA DEL FRENTE: _____ FONDO: _____ m DIRECCIÓN: _____ CALLE: _____ No OFICIAL: _____ ENTRE LA CALLE: _____ Y LA CALLE: _____ COLONIA: _____ DELEGACIÓN: _____ DICTAMEN DE USO DE SUELO No. DE FOLIO: _____ FECHA: _____		USO HABITACIONAL <input type="checkbox"/> UNIFAMILIAR <input type="checkbox"/> PLURIFAMILIAR (CONDOMINIO) <input type="checkbox"/> COMERCIAL <input type="checkbox"/> SERVICIOS <input type="checkbox"/> INDUSTRIAL <input type="checkbox"/>																																			
DATOS DEL D.R.O NOMBRE: _____ DIRECCIÓN: _____ DELEGACIÓN: _____ TELEFONO: _____ FIRMA: _____		NORMATIVIDAD <table border="1"> <thead> <tr> <th>CONCEPTO</th> <th>NORMA</th> <th>PROYECTO</th> <th>DEF.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ALTURA MÁXIMA PERMITIDA</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DEL SUELO</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DEL SUELO</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>COEFICIENTE DE ABSORCIÓN DEL SUELO</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>PORCENTAJE DEL AREA LIBRE</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>RESTRICCIÓN AL FRENTE</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CALONES DE ESTACIONAMIENTO</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>RESTRICCIÓNES DEL USO DE SUELO</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		CONCEPTO	NORMA	PROYECTO	DEF.	ALTURA MÁXIMA PERMITIDA				COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DEL SUELO				COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DEL SUELO				COEFICIENTE DE ABSORCIÓN DEL SUELO				PORCENTAJE DEL AREA LIBRE				RESTRICCIÓN AL FRENTE				CALONES DE ESTACIONAMIENTO				RESTRICCIÓNES DEL USO DE SUELO			
CONCEPTO	NORMA	PROYECTO	DEF.																																				
ALTURA MÁXIMA PERMITIDA																																							
COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DEL SUELO																																							
COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DEL SUELO																																							
COEFICIENTE DE ABSORCIÓN DEL SUELO																																							
PORCENTAJE DEL AREA LIBRE																																							
RESTRICCIÓN AL FRENTE																																							
CALONES DE ESTACIONAMIENTO																																							
RESTRICCIÓNES DEL USO DE SUELO																																							
CORRESPBLE. INGENIERIAS NOMBRE: _____ DIRECCIÓN: _____ DELEGACIÓN: _____ TELEFONO: _____ FIRMA: _____		FIRMA: _____																																					

**RIVERO BORRELL - GUTIERREZ
ARQUITECTOS**

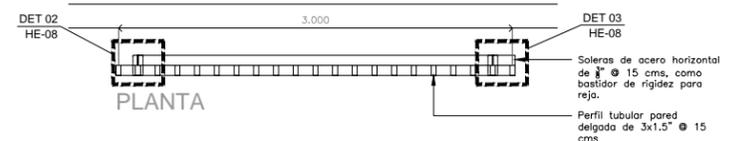
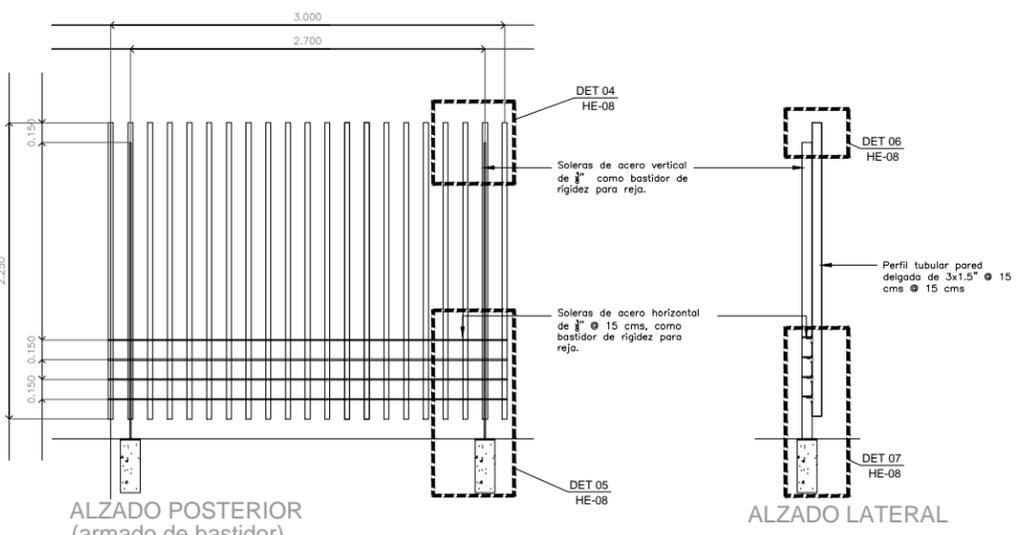
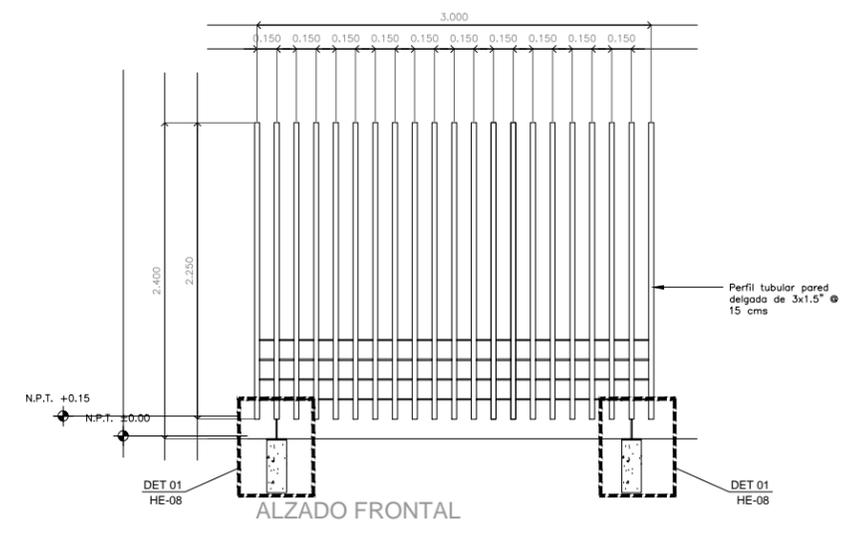
SELLO

ESCALA: **VARIAS**

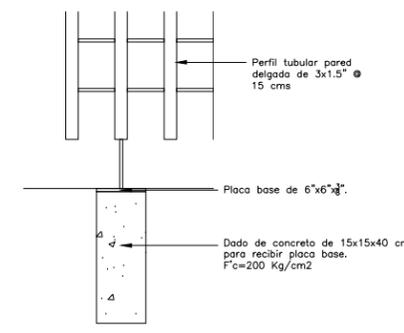
COTAS: **METROS**

CLAVE: **HE-08**

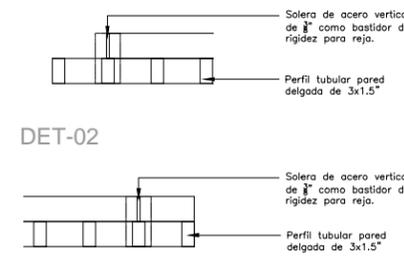
Este plano sustituye a los anteriores
REVISIÓN - 00 / 23 febrero 2018



FIJO TIPO (armado tipo)
ESC: 1:25



DET-01

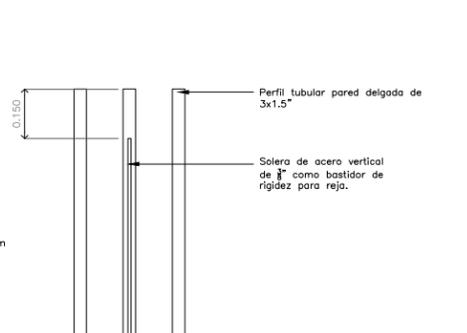


DET-02

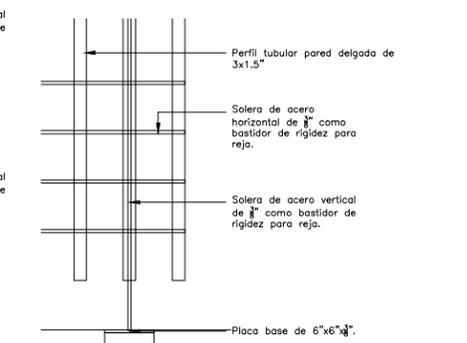


DET-03

ESC: 1:10

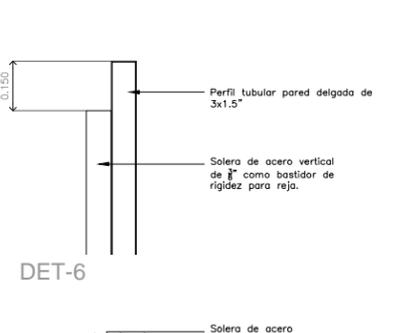


DET-04

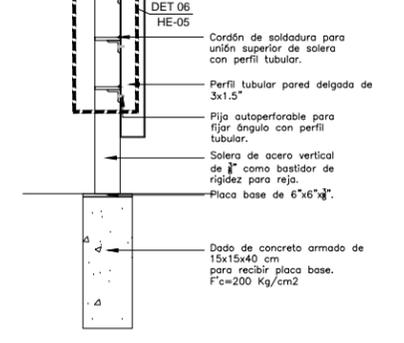


DET-05

ESC: 1:10

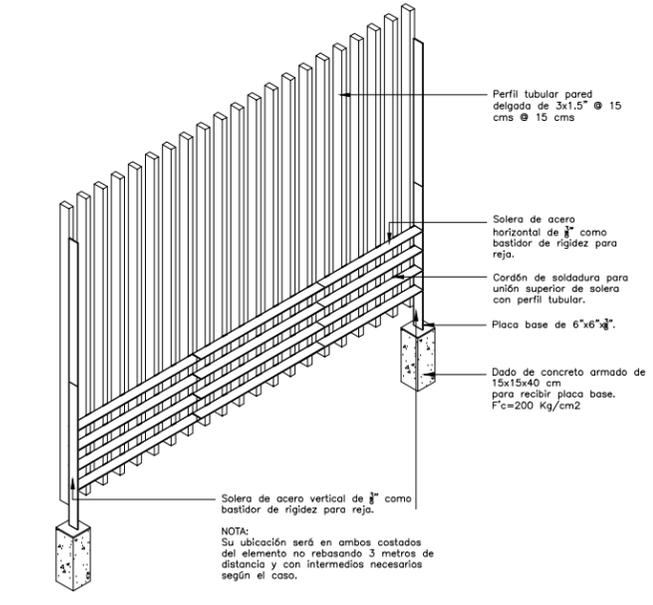


DET-6



DET-07

ESC: 1:10



VISTA TIPO

NOTAS APLICABLES A TODOS LOS ELEMENTOS DE HERRERÍA:

Acabado final pintura mate color Gris Antracita a tres manos. S.M.A.
Todas las piezas soldadas en el taller y todas las juntas esmeriladas.