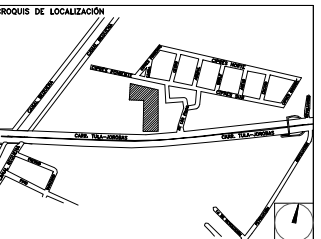


**CENTRO DE SERVICIO INFONAVIT
TULA**

**CARRETERA TULA-JOROBAS COLONIA EL LLANO
MUNICIPIO DE TULA. EDO. DE HIDALGO**

PROYECTO EJECUTIVO

**PLANOS:
ACABADOS**



NÚMERO DEL PLANO:
 UBICACIÓN DEL ARCHIVO:
 NORTE:



SIMBOLOGÍA

- PISOS**
- 1- Acabado base
 - 2- Acabado recubrimiento
 - 3- Acabado final
- MUROS**
- 1- Acabado base
 - 2- Acabado recubrimiento
 - 3- Acabado final
- PLAFONES**
- 1- Acabado base
 - 2- Acabado recubrimiento
 - 3- Acabado final
- AZOTEAS**
- 1- Acabado base
 - 2- Acabado recubrimiento
 - 3- Acabado final
- Cambio de material en piso
○ Cambio de material en muro
□ Cambio de material en plafón

NOTAS GENERALES

H Columna de acero tipo IPR, dimensiones según cálculo estructural; acabado final pintura incolorante color blanco tono mate.

USO ESPECÍFICO DEL PREDIO:

TIPO DE TRÁMITE:

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: No.:
CALLE:
DELEGACIÓN:
FIRMA:

DATOS DEL D.R.O

NOMBRE:
CÉDULA PROFESIONAL:
DIRECCIÓN:
DELEGACIÓN:
TELÉFONO:
FIRMA:

CORRESPBLE. INGENIERIAS

NOMBRE:
CÉDULA PROFESIONAL:
DIRECCIÓN:
DELEGACIÓN:
TELÉFONO:
FIRMA:

FIRMA:

DATOS GENERALES

DATOS DEL PREDIO		USO
CLAVE CATASTRAL:	ÁREA: m2.	HABITACIONAL <input type="checkbox"/>
LOTE:	FONDO: m	UNIFAMILIAR <input type="checkbox"/>
MEDIDA DEL FRENTE:	No OFICIAL:	PLURIFAMILIAR (CONDOMINIO) <input type="checkbox"/>
DIRECCIÓN:	ENTRE LA CALLE Y LA CALLE:	COMERCIAL <input type="checkbox"/>
CALLE:	DELEGACIÓN:	SERVICIOS <input type="checkbox"/>
COLONIA:	DICTAMEN DE USO DE SUELO	INDUSTRIAL <input type="checkbox"/>
NO. DE FOLIO:	FECHA:	

NORMATIVIDAD

CONCEPTO	NORMA	PROYECTO	OTR.
ALTURA MÁXIMA PERMITIDA			
COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DEL SUELO			
COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DEL SUELO			
COEFICIENTE DE ABSORCIÓN DEL SUELO			
PORCENTAJE DEL ÁREA LIBRE			
RESTRICCIÓN AL FRENTE			
CAJONES DE ESTACIONAMIENTO			
RESTRICCIONES DIC. USO DE SUELO			

**RIVERO BORRELL - GUTIERREZ
ARQUITECTOS**

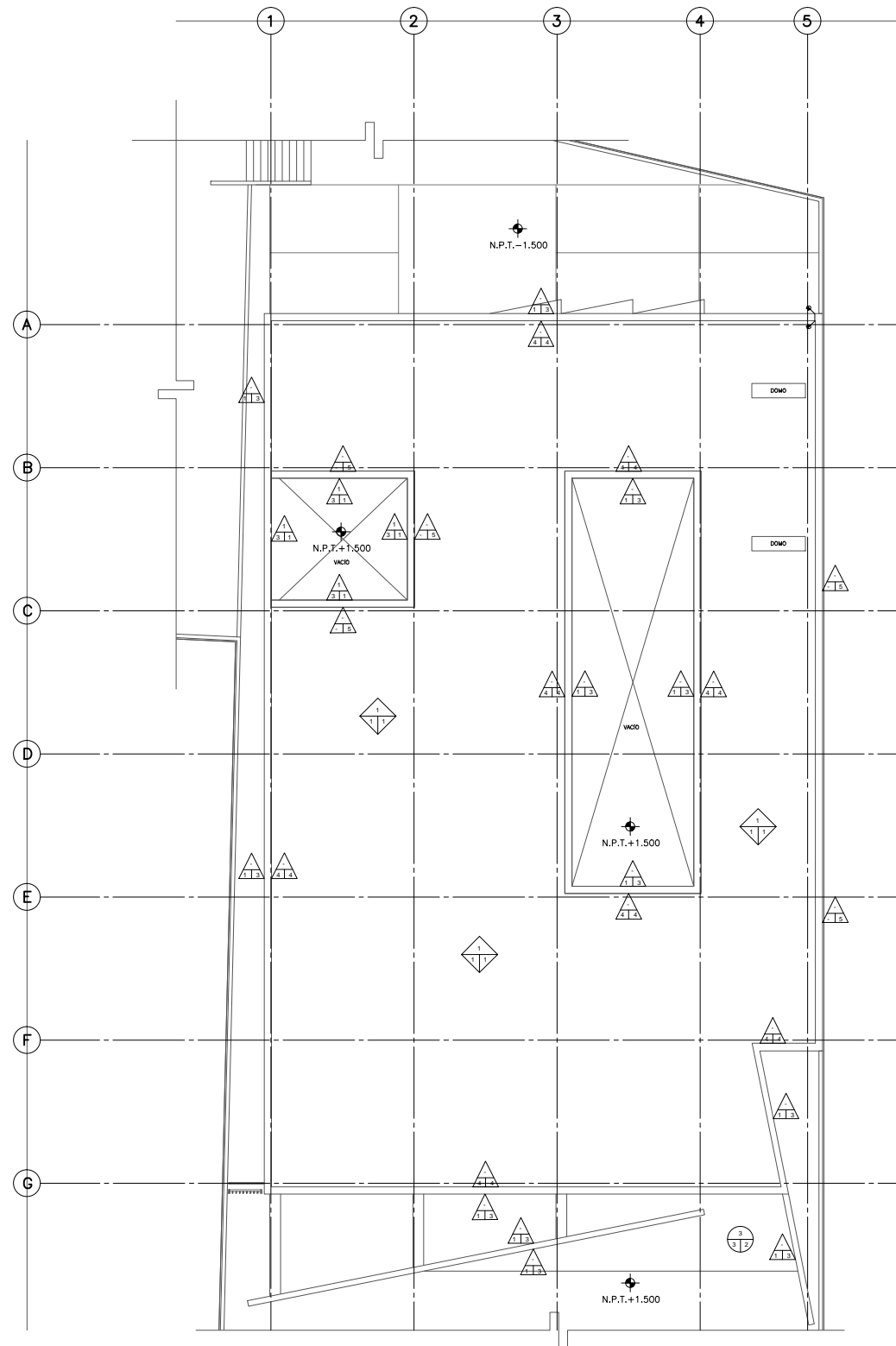
SELLO

ESCALA:
1 : 125

COTAS:
METROS

CLAVE:
AC-05

Este plano sustituye a los anteriores
REVISIÓN - 00 / 28 febrero 2018



PLANTA DE ACABADOS NIVEL +5.400

CUADRO DE ACABADOS					
PISOS	DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	COLOR/ACABADO	NOTAS
ACABADO BASE	1	Forma de concreto F'c 120 kg/cm2 con arena de refuerzo según cálculo, e impermeabilización integral			
	2	Forma de mortero de concreto F'c 250 kg/cm2 de 5 cm de espesor con arena de refuerzo según cálculo estructural			
	3	Capa de Compensación de Concreto Inespecífico F'c 200 kg/cm2 de peralte según cálculo estructural en sistema losa hueca			
	4	Tarraje resaca compactado y nivelado			
ACABADO RECUBRIMIENTO	1	Pavimento de molinos de concreto F'c 120 kg/cm2, nivelado con mala 600-700, malla y paralelos indicados en planos de detalle			
	2	Capa de arena gruesa, limpia y conformada, apisonada y instalada con máquina mecánica para arena y control de humedad			
	3	Paga simple			
ACABADO FINAL	1	Adhesión de pasta natural secada según TDT-1000	SM	Teauro	Ver planos de detalle.
	2	Piso de Durock gris natural con dimensiones de 40x10 con 2 cm de espesor, asentado con mortero cemento arena 1:4	Marmosa Puente	Toro para GEL-LOS	Ases sobre Ver planos de detalle.
	3	Concreto aparente lavado 50%			
	4	Área verde según a diseño (Arquitectura de Paisaje)			
MUROS	DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	COLOR/ACABADO	NOTAS
ACABADO BASE	1	Baseadas a base de perfil metálico para muro concreto	USG TABLARDICA		
	2	Muro de concreto según cálculo estructural en acabado aparente	SM	Cemento Anaco	Conformado del muro, alzado (ver fachadas)
	3				
ACABADO RECUBRIMIENTO	1	Baseadas a base de perfil PPR estructural de 2 x 7 en espesor de calles de acuerdo al cálculo estructural, para fachada perimetral	DUREZZA	Calles según especificación	Fachada Perimetral
	2	Tablero de Tablero con tratamiento de juntas con perfiles y para base Cal	USG TABLARDICA	Capa sencilla	Preparado para recibir pintura
	3	Panel de Durock con tratamiento de juntas con cinta de refuerzo y para base Cal	USG DURECK		Preparado para recibir pintura
	4	Muro exterior, con lámpara tipo resaca, 7x10, acabado según planos de detalle, con mortero cemento arena proporción 1:4, a plomo y nivelado, con canchales de refuerzo según cálculo estructural			
ACABADO FINAL	1	Muro de concreto según cálculo estructural en acabado aparente, altura máxima 1.50 para desplazar muro de block	Comex	Vit Acrilica	Blanco Mate de línea
	2	Lantido de Durock natural con dimensiones de 60 x 10 con 1 cm de espesor, asentado con mortero "Cero"	Marmosa Puente	"Gris para"	
	3	Panel de perimetral de Concreto GPRC resistencia F'c 200 kg/cm2, espesor de 5 cm, marca DUREZZA	DUREZZA		
PLAFONES	DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	COLOR/ACABADO	NOTAS
	1	Loseros calles según cálculo estructural, con pintura de látex			
	2				
	3				
	4				
ACABADO RECUBRIMIENTO	1	Tablero de Tablero con tratamiento a base de arena con tratamiento de juntas	USG TABLARDICA	Estructural	Blanco
	2	Tablero de Tablero con tratamiento a base de arena con tratamiento de juntas	USG TABLARDICA	Estructural	Blanco
	3	Baseadas a base de perfil PPR estructural de 2 x 7 en espesor de calles de acuerdo al cálculo estructural, para fachada perimetral	DUREZZA	Calles según especificación	Plafón Perimetral
ACABADO FINAL	1	Pintura blanca mate según para interiores y exteriores	Comex	Vit Acrilica	Blanco Mate de línea
	2	Loseros calles según cálculo estructural, con pintura de látex	USG	Estructural	Blanco
	3	Panel de perimetral de Concreto GPRC resistencia F'c 200 kg/cm2, espesor de 5 cm, marca DUREZZA	DUREZZA		
AZOTEAS	DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	COLOR/ACABADO	NOTAS
ACABADO BASE	1	Pavimento de concreto			
	2				
	3				
ACABADO RECUBRIMIENTO	1	Formado en la base de apoyo perimetral, con mortero cemento arena 1:4, sobre solera para dar pendiente			
	2				
	3				
ACABADO FINAL	1	Impermeabilización asfáltica Doble resistencia, espesor de 4 mm, instalada a base de calor	ALGIDAT	PP 411 985	Ases sobre el concreto que cubre la azotea
	2				
	3				