



PLANTA ARQUITECTÓNICA ALBAÑILERÍAS NIVEL +5.400

**CENTRO DE SERVICIO INFONAVIT**  
**CESI / TULA**  
**CARRETERA TULA-JOROBAS COLONIA EL LLANO**  
**MUNICIPIO DE TULA. EDO. DE HIDALGO**

SIMBOLO	INDICA	PROYECTO EJECUTIVO																																					
	Panel de Precastado de Concreto de 1 cm de espesor con basidores de PTR como parte del sistema midiendo en espesor 12 cms total nominal.	<b>PLANOS:</b> <b>ALBAÑILERÍAS</b>  <b>CROQUIS DE LOCALIZACIÓN</b> <b>NÚMERO DEL PLANO:</b> <b>UBICACIÓN DEL ARCHIVO:</b> 																																					
	Muro de panel de yeso (Tablaroca), fijado a postes de Lamina Galvanizada en ancho y calibre segun el caso para dar espesor indicado en muro.																																						
	Muro de panel de cemento (Durorock), fijado a postes de Lamina Galvanizada en ancho y calibre segun el caso para dar espesor indicado en muro.																																						
	Lambrín de panel de yeso (Tablaroca), fijado a postes de Lamina Galvanizada.																																						
	Lambrín de panel de cemento (Tablaroca), fijado a postes de Lamina Galvanizada.																																						
	Muro de Concreto armado en espesor y acero segun calculo estructural (revisar planos estructurales)																																						
	Muro de Block de 15x20x40 armado con escalerilla y castillos ocultos, distancias segun calculo estructural (revisar planos estructurales)																																						
	Mureta de capuchino a base de tabique 7x14x28 reforzado con castillos, distancias entre ellos segun calculo, y data de cerramiento. (revisar planos estructurales)																																						
	Can de Madera, o de PTR, insertado en muro de Tablaroca segun el caso para recibir cancelerias o puertas.																																						
	Can de Madera, o de PTR, insertado en muro de Tablaroca segun el caso para recibir cancelerias o puertas.																																						
<b>NOTAS INDICATIVAS</b>		 <b>INFONAVIT</b>																																					
01.- Las cotas Rigen al dibujo.																																							
02.- La distancia de entre ejes siempre será de 6 mts, con excepción de los que estén indicados por arquitectura.																																							
03.- Se respetarán las posiciones de los muros indicados por las cotas, y solo en caso de que exista diferencia de posición por motivos de obra, se informará de inmediato a Rivero Borrell - Gutiérrez Arquitectos, para darli la nueva posición avalada por arquitectura.																																							
04.- Todos los muros que reciban marcos de puertas en sus costados o en sus esquinas, tendran que ir reforzados con canes de madera de pino de primera, y en el caso de recibir puerta metálica el refuerzo detras del tablaroca será de PTR soldado a la estructura.																																							
05.- Tanto el desplante y la posición correcta de los muros es responsabilidad del Constructor y tendrá que cruzar planos de albañilerias con medidas físicas en obra antes de comenzar a sembrar muros.																																							
<b>USO ESPECÍFICO DEL PREDIO:</b>																																							
<b>TIPO DE TRÁMITE:</b>																																							
<b>DATOS DEL PROPIETARIO</b>		<b>DATOS GENERALES</b>																																					
<b>NOMBRE:</b> No: <b>CALLE:</b> <b>COLONIA:</b> <b>DELEGACIÓN:</b> <b>TELÉFONO:</b> <b>FIRMA:</b>		<b>DATOS DEL PREDIO</b> <b>CLAVE CATASTRAL:</b> <b>ÁREA:</b> M2. <b>LOTE:</b> <b>MEDIDA DEL FRENTE:</b> FONDO: m <b>DIRECCIÓN:</b> <b>CALLE:</b> No OFICIAL: <b>ENTRE LA CALLE Y LA CALLE:</b> <b>COLONIA:</b> <b>DELEGACIÓN:</b> <b>DICTAMEN DE USO DE SUELO</b> <b>Nº. DE FOLIO:</b> FECHA:																																					
<b>DATOS DEL D.R.O</b> <b>NOMBRE:</b> <b>CÉDULA PROFESIONAL:</b> <b>DIRECCIÓN:</b> <b>DELEGACIÓN:</b> <b>TELÉFONO:</b> <b>FIRMA:</b>		<b>USO</b> HABITACIONAL <input type="checkbox"/> UNIFAMILIAR <input type="checkbox"/> PLURIFAMILIAR (CONDENADO) <input type="checkbox"/> COMERCIAL <input type="checkbox"/> SERVICIOS <input type="checkbox"/> INDUSTRIAL <input type="checkbox"/>																																					
<b>CORRESPBLE. INGENIERIAS</b> <b>NOMBRE:</b> <b>CÉDULA PROFESIONAL:</b> <b>DIRECCIÓN:</b> <b>DELEGACIÓN:</b> <b>TELÉFONO:</b> <b>FIRMA:</b>		<b>NORMATIVIDAD</b> <table border="1"> <thead> <tr> <th>CONCEPTO</th> <th>NORMA</th> <th>PROYECTO</th> <th>DEF.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ALTURA MÁXIMA PERMITIDA</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DEL SUELO</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DEL SUELO</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>COEFICIENTE DE ABSORCIÓN DEL SUELO</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>PORCENTAJE DEL ÁREA LIBRE</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>RESTRICCIÓN AL FRENTE</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAJONES DE ESTACIONAMIENTO</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>RESTRICCIÓNES DIC. USO DE SUELO</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		CONCEPTO	NORMA	PROYECTO	DEF.	ALTURA MÁXIMA PERMITIDA				COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DEL SUELO				COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DEL SUELO				COEFICIENTE DE ABSORCIÓN DEL SUELO				PORCENTAJE DEL ÁREA LIBRE				RESTRICCIÓN AL FRENTE				CAJONES DE ESTACIONAMIENTO				RESTRICCIÓNES DIC. USO DE SUELO			
CONCEPTO	NORMA	PROYECTO	DEF.																																				
ALTURA MÁXIMA PERMITIDA																																							
COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DEL SUELO																																							
COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DEL SUELO																																							
COEFICIENTE DE ABSORCIÓN DEL SUELO																																							
PORCENTAJE DEL ÁREA LIBRE																																							
RESTRICCIÓN AL FRENTE																																							
CAJONES DE ESTACIONAMIENTO																																							
RESTRICCIÓNES DIC. USO DE SUELO																																							
<b>FIRMA:</b>																																							
<b>RIVERO BORRELL - GUTIERREZ</b> <b>ARQUITECTOS</b>																																							
<b>SELLO</b>																																							
<b>ESCALA:</b> <b>1 : 250</b>		<b>COTAS:</b> <b>METROS</b>																																					
<b>CLAVE:</b> <b>AL-02</b>		Este plano sustituye a los anteriores <b>REVISIÓN - 00 / 27 febrero 2018</b>																																					