

# Especificaciones Técnicas

INFONAVIT

## 1. Objeto

Pago de honorarios por servicios notariales e impuestos correspondientes a la adquisición de un terreno con una superficie de 4,837.00mt<sup>2</sup> para establecer en el la Delegación del Instituto en el Estado de Aguascalientes y el Centro de Servicio Infonavit CESI en la Ciudad de Aguascalientes,

## 2. Alcance

Gerencia de Modernización y Mejora de Infraestructura.

## 3. Descripción Técnica

Pago de honorarios por servicios notariales e impuestos derivados de la adquisición del terreno ubicado en:

Fracción I, Calle Balneario 3 Col. Ejido Ojocaliente 20198, Aguascalientes, Aguascalientes.

El cual será destinado a la construcción del edificio sede del Instituto en Aguascalientes y del Centro de Servicio Infonavit (CESI) en la Ciudad de Aguascalientes, cuyas características específicas fueron determinadas como viables para su adquisición mediante Dictamen Técnico Económico emitido por la Gerencia de Modernización y Mejora de Infraestructura.

Formalización de la Escritura Pública 35,428 protocolizada ante el Lic. Jesús Armando Ávila Guel, Notario Público número 9 del Estado de Aguascalientes, registrado en el Infonavit.

# Especificaciones Técnicas

INFONAVIT

## 4. Entregables

| # | Descripción  | Cantidad | Fecha de entrega   | Responsable de validar el entregable  |
|---|--|----------|--|---|
| 1 | Escritura Pública inscrita ante el Registro Público de la Propiedad correspondiente. | 1        | Una vez que quede inscrita por parte del Notario Público | Lic. Gerardo Téllez Reyes, Gerente de Modernización y Mejora de Infraestructura |
| 2 | Recibos de pago de Impuestos sobre Adquisición de Inmuebles                          | 1        |  |   |
| 3 | Facturas de pago de honorarios por servicios notariales                              | 2        |  |   |

## 5. Recursos Humanos

No aplica.

## 6. Soporte

No aplica.

## 7. Mantenimientos

## Especificaciones Técnicas

INFONAVIT

No aplica.

### 8. Capacitación y/o actualización

No aplica.

### 9. Vigencia

Un día posterior a la formalización del pedido.

### 10. Forma de Pago

Pago en una sola exhibición contra entregables, previa validación y Vo. Bo. de la Gerencia de Modernización y Mejora de Infraestructura.

### 11. Garantías

No aplica

### 12. Formato para que el proveedor presente sus propuestas técnicas y económicas

No aplica

### 13. Documentos Anexos

No aplica.