

# Especificaciones Técnicas

INFONAVIT

## 1. Objeto

Pago de honorarios por servicios notariales e impuestos correspondientes a la adquisición de un terreno con una superficie de 1,962.20mt<sup>2</sup> para establecer en la subdelegación del Instituto y el Centro de Servicio Infonavit CESI en la Ciudad de Torreón,

## 2. Alcance

Gerencia de Modernización y Mejora de Infraestructura.

## 3. Descripción Técnica

Pago de honorarios por servicios notariales e impuestos derivados de la adquisición del terreno ubicado en:

Avenida Juárez s/n, Manzana 44-A, Fraccionamiento Las Torres, Torreón, Coahuila.

El cual será destinado a la construcción del edificio sede de la Subdelegación y Centro de Servicio Infonavit (CESI) en la Ciudad de Torreón, cuyas características específicas fueron determinadas como viables para su adquisición mediante Dictamen Técnico Económico emitido por la Gerencia de Modernización y Mejora de Infraestructura.

Formalización de la Escritura Pública 68, Libro III protocolizada ante la Lic. Lorena Ramona Reyes Soto, Notario Público número 16 del Estado de Coahuila, registrado en el Infonavit.

## 4. Entregables

#	Descripción	Cantidad	Fecha de entrega	Responsable de validar el entregable
1	Escritura Pública inscrita ante el Registro Público de la Propiedad correspondiente.	1	Una vez que quede inscrita por parte del Notario Público	Lic. Gerardo Téllez Reyes, Gerente de Modernización y Mejora de Infraestructura
2	Recibos de pago de Impuestos sobre Adquisición de Inmuebles	2		
3	Facturas de pago de honorarios por servicios notariales	3		

## 5. Recursos Humanos

No aplica.

## 6. Soporte

No aplica.

## 7. Mantenimientos

## Especificaciones Técnicas

INFONAVIT

No aplica.

### 8. Capacitación y/o actualización

No aplica.

### 9. Vigencia

Un día posterior a la formalización del pedido.

### 10. Forma de Pago

Pago en una sola exhibición contra entregables, previa validación y Vo. Bo. de la Gerencia de Modernización y Mejora de Infraestructura.

### 11. Garantías

No aplica

### 12. Formato para que el proveedor presente sus propuestas técnicas y económicas

No aplica

### 13. Documentos Anexos

No aplica.