Boletín económico semanal del 24 al 28 de febrero de 2025

I. Información económica a destacar

Entorno Nacional

- **La inflación de México mantiene una tendencia a la baja desde el segundo semestre de 2024**. En la primera quincena de febrero, la inflación general se situó en 3.74% anual, colocándose dentro del rango objetivo del Banco de México La inflación subyacente se mantuvo a la baja desde 2023 y en el último corte se ubica en 3.63%. Dentro de la inflación subyacente, el componente de mercancías registró una variación anual de 2.74%, por debajo de la tasa promedio de 3.92% observada entre 2012 y 2019. En el mismo sentido, la inflación no subyacente se ha moderado colocándose en 3.98%, tras promediar un crecimiento anual del 7.05% en la segunda mitad de 2024. En esta reducción, el componente de frutas y verduras mostró la mayor desaceleración, contrayéndose 6.25% en los primeros quince días de febrero de 2025.

- **Mejora el mercado laboral mexicano en términos anuales.** De acuerdo con la Encuesta Nacional de Ocupación y Empleo (ENOE) de enero de 2025, la población económicamente activa (PEA) fue de 61.1 millones de personas y representa 452 mil más que en enero de 2024. En el mes de referencia, la población ocupada incrementó en términos anuales 533 mil y alcanzó 59.4 millones de personas, el 97.3% de la PEA. La tasa de desocupación se situó en 2.7% y es menor al 2.9% del mismo mes de 2024. La tasa de subocupación se estableció en 6.9% y también presenta una reducción al compararse con el 7.1%. Por su parte, la tasa de informalidad laboral se ubicó en 54.2%.

- **Déficit en la balanza comercial mexicana por alza en importaciones petroleras.** En enero de 2025, la balanza comercial de México tuvo un déficit de 4.56 mil millones de dólares (mmdd). Esto se debe al déficit de 2.60 mmdd de bienes y servicios no petroleros y 1.95 mmdd en petroleros. Las exportaciones sumaron 44.45 mmdd, con un alza del 8.7% en no petroleras y una caída del 40.6% en petroleras. Las importaciones alcanzaron 49.00 mmdd, creciendo 5.9%, con un aumento del 23.1% en bienes petroleros y una baja del 8.8% en no petroleros.

- **Ligero aumento en la producción mensual de la construcción.** Los indicadores de empresas constructoras de diciembre de 2024, con datos desestacionalizados, muestran que el valor de producción aumentó, 0.3% a tasa mensual. Con este crecimiento la producción hila siete meses con descenso al bajar 21.4% a tasa anual. El personal ocupado total disminuyó 0.6% a tasa mensual, mientras que a tasa anual bajó 9.9 por ciento. Las horas trabajadas descendieron 3.0% con respecto al mes anterior y decrecieron 12.4% a tasa anual. Las remuneraciones medias reales pagadas aumentaron 0.2 % a tasa y en su comparación anual, las remuneraciones medias reales redujeron 2.8%.

Entorno Internacional

- **Baja la confianza del consumidor en Estados Unidos.** El Índice de Confianza del Consumidor de The Conference Board bajó 7.0 puntos en febrero de 2025, situándose en 98.3, su nivel más bajo desde junio de 2024. El índice de la Situación Presente disminuyó 3.4 puntos alcanzando un valor de 136.5, mientras que el índice de Expectativas bajó 9.3 puntos a 72.9, cayendo por primera vez en ocho meses por debajo de 80. El 19.6% de los consumidores calificaron las condiciones actuales de negocios como buenas, y 33.4% consideraron que los empleos son abundantes.

- **El mercado de viviendas nuevas en Estados Unidos muestra menor dinamismo en la demanda, sin una caída proporcional en los precios.** En enero de 2025, las ventas de viviendas nuevas en Estados Unidos bajaron a 657 mil desde las 734 mil de diciembre de 2024, con un decremento de 10.5%, que podría reflejar cautela en el mercado. Los precios promedio subieron a 510 mil dólares en enero de 509.7 de un mes antes.

- **Desaceleración en la economía de los Estados Unidos.** En el cuarto trimestre de 2024, la economía de Estados Unidos mostró signos de desaceleración al crecer 2.3% anual, por debajo del 3.1% registrado en el trimestre anterior. A tasa anual, el crecimiento también descendió a 2.5% desde el 2.7% del periodo previo. Estos datos reflejan un menor ritmo de expansión económica, posiblemente debido a una moderación en el consumo, la inversión o las condiciones financieras, aunque el crecimiento sigue siendo positivo.

- **Se estabiliza la inflación en la Zona del euro.** El Índice de Precios al Consumidor de enero de 2025 aumentó 2.5% a tasa anual, igual que en diciembre de 2024, lo que implica estabilidad en los precios. En este contexto, las bebidas alcohólicas y el tabaco presentaron el mayor incremento, con 5.2%, seguidos por la educación, con 4.0%. Por su parte, las comunicaciones fueron las que más descendieron, con -3.1%. La inflación mensual bajó 0.30% en enero del presente año. El índice de precios subyacente disminuyó 1.0% a tasa mensual y aumentó 2.70% anual.

- **En China se contraen los pedidos manufactureros.** De acuerdo con el Índice de Gerentes de Compra (PMI) del sector manufacturero, en enero de 2025 la actividad adquisitiva y la situación de inventarios cayeron a 49.5. Esta lectura es inferior al umbral de 50 puntos que marca la expansión de la actividad y no se veía desde marzo de 2024.

Para la siguiente semana

- Para la semana del **3 al 7 de marzo de 2025.** En el ámbito internacional, Estados Unidos dará a conocer el **Indicador de Gerentes de Compra PMI** de **manufacturas y servicios**, su **Tasa de desempleo** y su **indicador de Nominas no agrícolas.** En la Zona del Euro se dará a conocer el **Anuncio Decisión de Política Monetaria BCE.** En el ámbito nacional, se publicará el **Índice Nacional de Precios al Consumidor,** el **Indicador Mensual de la Formación Bruta de Capital Fijo,** el **Indicador Mensual del Consumo Privado** y el **Índice de Productividad Laboral y Costo Unitario de la Mano de Obra.**

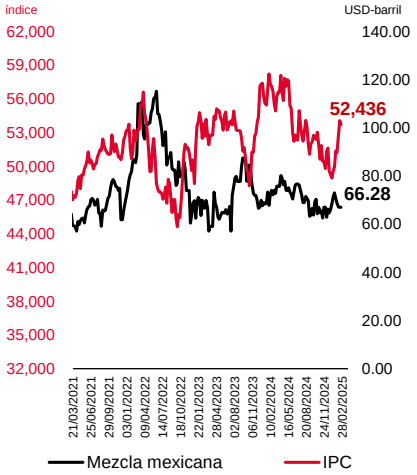
Tipo de cambio e inflación

Fuente: INEGI.

3.74%

La inflación anual de México en la primera quincena de febrero de 2025.

IPC y precio de la mezcla mexicana de petróleo



II. Indicadores Infonavit

Número de créditos formalizados
miles
ene-dic 2024
599.3
Var % anual ▲ 38.1%

Número de empresas
millones
Bim 6 - 2024
1.0
Var % con respecto a la cifra anterior ▼ -0.8%

Número de derechohabientes activos
millones
Bim 6 - 2024
22.7
Var % con respecto a la cifra anterior ▼ -0.8%

Otorgamiento de crédito (acumulado anual)

	Periodo	Última cifra	Cifra anterior[1]		Variación % *anual*
Número de créditos formalizados *miles*	ene-dic 2024	599.3	434.0	▲	38.1%
Línea II: Adquisición de vivienda nueva *miles*	ene-dic 2024	165.5	151.6	▲	9.2%
Línea II: Adquisición de vivienda existente *miles*	ene-dic 2024	177.3	146.2	▲	21.3%
Línea II: Adquisición de suelo *miles*	ene-dic 2024	5.6	3.2	▲	73.7%
Línea III: Construcción *miles*	ene-dic 2024	16.3	9.6	▲	68.7%
Línea IV: Mejoramientos *miles*	ene-dic 2024	233.4	122.9	▲	89.9%
Línea V: Pago de pasivos *miles*	ene-dic 2024	1.2	0.5	▲	153.7%

Recaudación fiscal

	Periodo	Última cifra	Cifra anterior[1]	Variación % *cifra anterior*		Variación % *anual*
Número de empresas *millones*	Bim 6 - 2024	1.0	1.1	▼ -0.8%	▼	0.0%
Número de derechohabientes activos *millones*	Bim 6 - 2024	22.7	22.8	▼ -0.8%	▲	1.7%

Inversiones

Rendimiento del Fanvit [2] *porcentaje*	dic-24	10.8	14.2	▼ -3.3 pp[3]	▲	2.1 pp[3]

Notas: 1/En el caso de otorgamiento de crédito la cifra anterior se refiere al acumulado del mismo periodo pero del año anterior. 2/Rendimiento otorgado de Inversiones del Fondo de Apoyo a las Necesidades de Vivienda de los Trabajadores (FANVIT), con precios de bolsa 3/pp: Puntos Porcentuales. En lugar de variaciones porcentuales, se reportan variaciones en puntos porcentuales, ▲ Representa variaciones por arriba del 100%, ▼ Representa variaciones por debajo del -100%.
El sombreado indica actualización de la información durante la última semana.

III. Indicadores Económicos

Inflación quincenal
crecimiento % anual

15/02/2025

3.74

Var % con respecto a la cifra anterior 0.15

Afiliados al IMSS mensual
miles de trabajadores

ene-25

22,312

Var % con respecto a la cifra anterior 0.3%

Tasa CETES
%

28/02/2025

9.44

Var % con respecto a la cifra anterior 0.07

Estados Unidos

	Periodo	Última cifra	Cifra anterior	Variación % *cifra anterior*	Variación % *anual*
PIB *BDD a precios 2012*	Trim 4-2024	23.5	23.4	0.6%	2.3%
Tasa de desempleo *%*	ene-25	4.0	4.1	-0.1 pp[3]	0.3 pp[3]
Tasa de interés FED *límite superior %*	ene-25	4.50	4.50	0.0 pp[3]	-1.0 pp[3]
Prod. Manufacturera *Índ (2008=100)*	dic-24	98.4	98.7	-0.4%	-0.3%

Información nacional

PIB real *BDP (a precios 2013)*	Trim 4-2024	25,408	25,569	-0.6%	0.5%
IGAE[1,2] *Índ (2013=100)*	dic-24	103.8	104.9	-1.0%	-0.6%
Inversión fija bruta[2] *Índ (2013=100)*	nov-24	113.7	113.6	0.1%	-0.3%
Inv. Cons. Residencial[2] *Índ (2013=100)*	nov-24	93.3	95.1	-2.0%	6.8%
Prod. Industrial[2] *Índ (2013=100)*	dic-24	101.4	102.9	-1.4%	-2.4%
Prod. Ind. Construcción[2] *Índ (2013=100)*	dic-24	101.9	104.1	-2.1%	-7.1%
Consumo privado[2] *Índ (2013=100)*	nov-24	111.0	110.5	0.5%	0.7%
Ventas ANTAD TT[4] *Crec. Nominal*	dic-24	4.0	7.6	- 3.60 pp[3]	-4.50 pp[3]
Ventas ANTAD TI[5] *Crec. Nominal*	dic-24	1.2	4.9	- 3.70 pp[3]	-4.00 pp[3]
Tasa de desempleo *% de la PEA*	ene-25	2.61	2.60	0.3%	-5.4%
PEA *% de la población (15+ años)*	ene-25	59.4	59.3	0.1%	-0.7%
Tasa de Informalidad *% población ocupada*	ene-25	54.4	54.1	0.6%	0.0%
Empleados IMSS *Miles de trabajadores*	ene-25	22,312	22,238	0.3%	0.8%
Salario prom. IMSS *Pesos nominales*	ene-25	617.6	587.4	5.1%	14.8%

Notas: TCA: Tasa de Crecimiento Anual, TCM: Tasa de Crecimiento Mensual, MMD: Miles de Millones de Dólares, MDP: Millones de pesos, MMP: Miles de Millones de Pesos, BDP: Billones de Pesos, N/A: No Aplica. 1/Indicador Global de la Actividad Económica, 2/Series desestacionalizadas, 3/PP: Puntos Porcentuales. En lugar de variaciones porcentuales, se reportan variaciones en puntos porcentuales, 4/Tiendas Totales, 5/Tiendas Iguales. ▲ Representa variaciones por arriba del 100%, ▼ Representa variaciones por debajo del -100%.

El sombreado indica actualización de la información durante la última semana.

Gobierno de México | INFONAVIT

Mezcla mexicana de petróleo
dólares por barril

28/02/2025

67.05

Var % con respecto a la cifra anterior → 0.0%

Índice de Precios y Cotizaciones
índice

28/02/2025

52,326

Var % con respecto a la cifra anterior ↓ -2.6%

Tipo de cambio (peso)
pesos por dólar

28/02/2025

20.51

Var % con respecto a la cifra anterior ● 0.8%

Información nacional

	Periodo	Última cifra	Cifra anterior	Variación % *cifra anterior*	Variación % *anual*
Inflación *TCA*	15/02/2025	3.74	3.59	0.15 pp[3]	-0.72 pp[3]
Inflación Sub. *TCA*	15/02/2025	3.63	3.66	-0.03 pp[3]	-1.00 pp[3]
Inflación no Sub. *TCA*	15/02/2025	3.98	3.34	0.64 pp[3]	0.05 pp[3]
Riesgo país *Índice TCA*	27/02/2025	318.0	307.0	4.3%	-3.3%
RI[6] *MMD*	07/02/2025	233.9	230.8	0.5%	9.4%
Prod. De petróleo *MDB*	ene-25	1,617.0	1,619.0	-0.1%	4.4%
Balance Público[7] *MMP*	ene 2025	-19.4	-1,661.8	98.8%	89.2%
Balance Primario *MMP*	ene 2025	103.1	-497.1	▼	▼
FSCNB[8] *BDP*	Trim 4-2024	13,255.7	12,789.4	3.6%	12.1%
SHRFSP[9] *BDP*	Trim 3-2024	16.7	16.0	4.4%	15.4%

Sector económico

Déficit CC[10] *MMDP*	Trim 4-2024	12.6	1.1	▲	7.3%
Déficit BC[11] *MMDP*	ene 2025	-0.4	-8.1	-94.7%	▼
Exportaciones totales *MMDP*	ene 2025	51.9	614.5	-91.6%	5.9%
Importaciones totales *MMDP*	ene 2025	52.3	622.5	-91.6%	6.5%
Déficit BP[12] *MMDP*	ene 2025	-1.8	-10.01	81.7%	▼
IED[1,13] en México *MMDP*	Trim 4-2024	0.7	3.1	-77.9%	-45.3%
Remesas *MMDP*	dic-24	0.3	5.4	-3.8%	-4.9%

Notas: TCA: Tasa de Crecimiento Anual, TCM: Tasa de Crecimiento Mensual, MMD: Miles de Millones de Dólares, MDP: Millones de pesos, MMP: Miles de Millones de Pesos, BDP: Billones de Pesos, N/A: No Aplica. 1/Indicador Global de la Actividad Económica, 6/Reservas internacionales, 7/Diferencia entre Ingreso y Gasto del Sector Público en lo que va del año, 8/Financiamiento a sectores no bancarios, 9/Saldo histórico de los requerimientos financieros del sector público, 10/Cuenta corriente, 11/Balanza Comercial, 12/Balance público, 13/Inversión Extranjera Directa, ▲ Representa variaciones por arriba del 100%, ▼ Representa variaciones por debajo del -100%.

El sombreado indica actualización de la información durante la última semana.

Uso Interno o Restringido

Riesgo país
índice

27/02/2025

318

Var % con respecto a la cifra anterior 4.3%

Tipo de cambio (euro)
euros por dólar

28/02/2025

0.96

Var % con respecto a la cifra anterior 0.8%

Tipo de cambio (yuan)
yuanes por dólar

28/02/2025

7.28

Var % con respecto a la cifra anterior 0.4%

Mercado financiero

	Periodo	Última cifra	Cifra anterior	Variación % cifra anterior	Variación % anual
Tipo de cambio					
Peso mexicano (FIX) MXN/USD	28/02/2025	20.51	20.34	↑ 0.8%	↑ 20.5%
Euro EUR/USD	28/02/2025	0.96	0.96	↑ 0.8%	↑ 4.5%
Yuan chino CNY/USD	28/02/2025	7.28	7.28	↑ 0.4%	↑ 1.1%
Real brasileño BRL/USD	28/02/2025	5.88	5.73	↑ 2.7%	↑ 18.8%
Precio de commodities					
Petróleo MM[14] *dls/b*	28/02/2025	67.1	67.1	→ 0.0%	↓ -9.6%
Mercado accionario					
IPC[2,15] *Índice*	28/02/2025	52,326	53,739	↓ -2.6%	↓ -5.8%
Dow Jones *Índice*	28/02/2025	43,841	43,428	↑ 1.0%	↑ 12.2%
S&P 500 *Índice*	28/02/2025	5,955	6,013	↓ -1.0%	↑ 15.9%
Tasas de Interés					
Tasa de CETES %	28/02/2025	9.44	9.37	↑ 0.07 pp[3]	↓ -1.56 pp[3]
Tasa hip. 30 años EUA[16] %	21/02/2025	6.88	6.93	↓ -0.05 pp[3]	↓ -0.16 pp[3]
Tasa bono 10 años %	28/02/2025	9.48	9.77	↓ -0.29 pp[3]	↑ 0.32 pp[3]

Notas: TCA: Tasa de Crecimiento Anual, TCM: Tasa de Crecimiento Mensual, MMD: Miles de Millones de Dólares, MDP: Millones de pesos, MMP: Miles de Millones de Pesos, BDP: Billones de Pesos, N/A: No Aplica. 2/Series desestacionalizadas, 14/Mezcla Mexicana, 15/Índice de precios y cotizaciones 16/Tasa de Mortgage Bankers Association (MBA), tasa fija a 30 años,▲ Representa variaciones por arriba del 100%, ▼ Representa variaciones por debajo del -100%.

El sombreado indica actualización de la información durante la última semana.

AVISO LEGAL. Es indispensable que la o el usuario lea el presente Aviso previamente y lo evalúe de forma cuidadosa, de tal manera que esté consciente de que se sujeta a él en el momento que accede a la información, por lo que si la o el usuario no estuviera de acuerdo total o parcialmente con el presente documento, deberá abstenerse de utilizar la información en cualquiera de sus partes o secciones. **Términos y condiciones.** Los términos y condiciones que a continuación se presentan constituyen el acuerdo entre el Infonavit y cualquier usuario que consulte, utilice, publique, promocione o realice cualquier acto que se derive del uso o manejo de la presente información, entendiéndose por usuario a cualquier persona que acceda a la misma y ello implica su adhesión plena e incondicional a estos términos y condiciones que forman parte del presente Aviso Legal. La o el usuario reconoce que cualquier uso que realice de la información no le implica ningún derecho de propiedad sobre la misma, sea cualquiera de sus elementos o contenidos. El Infonavit se reserva el derecho a modificar, en cualquier momento y sin aviso previo, la presentación, configuración, información, contenidos y, en general, cualquier parte o aspecto relacionado directa o indirectamente con la información. El Infonavit no controla y no garantiza la ausencia de virus en la información, ni de otros elementos que puedan producir alteraciones en el sistema informático del usuario (software y/o hardware) o en los documentos electrónicos y ficheros almacenados en su sistema informático. Al ser una institución de servicio social, sin fines de lucro, independiente y ajena a partidarismos religiosos, el Infonavit no permite la publicación de contenidos que contravengan a este carácter y se reserva el derecho de publicar o sugerir sitios, subsitios o material ajenos a la presente información y al Infonavit, que considere de interés para las y los usuarios. En caso de hacerlo, el Infonavit no es responsable en forma alguna de dichos sitios y materiales, así como del acceso o uso por parte de la o el usuario de los mismos. El Infonavit se reserva el derecho a negar o retirar el acceso a la información en cualquier momento y sin previo aviso, por iniciativa propia o a petición de cualquier persona, a cualquier usuario por cualquier motivo, incluyendo sin limitación a aquellas o aquellos que den un uso indebido a la información, a cualquiera de sus partes o secciones, o que incumplan total o parcialmente lo previsto en el presente Aviso. La o el usuario es responsable de cualquier daño y/o perjuicio de cualquier naturaleza que ocasionara por incumplir el presente Aviso o cualquier normatividad aplicable, por lo que deslinda al Infonavit de toda responsabilidad civil, penal, administrativa o de cualquier otra índole. Cualquier derecho que no se haya conferido expresamente en este documento se entiende reservado al Infonavit. Acceso y utilización de la información La o el usuario se compromete a utilizar la información conforme a las leyes aplicables, a lo dispuesto en este Aviso y con respeto al orden público. La o el usuario se obliga a utilizar la información o cualquier aspecto relacionado con él, de una manera en que no lesione derechos o intereses del Infonavit, de personas vinculadas a éste, directa o indirectamente, o de terceros. La o el usuario utilizará la información de una manera en la que no los dañe, inutilice, deteriore o menoscabe total o parcialmente. El Infonavit no será responsable por la interpretación y aplicación que la o el usuario haga de los resultados obtenidos a través del uso de la información, por lo que la o el usuario reconoce y acepta que cualquier decisión basada en su interpretación es bajo su exclusiva y estricta responsabilidad, excluyendo al Infonavit de compromiso alguno. El Infonavit no se responsabiliza por el uso incorrecto de la información descrita o contenida en este documento y no asume ninguna responsabilidad por el uso que alguien haga de la información. La información, estimaciones y pronósticos de este documento representan la opinión de la Coordinación General de Investigación y Finanzas, y no debe ser considerada como la posición oficial del Infonavit. Este material no debe ser modificado, reproducido o distribuido sin el previo consentimiento del Infonavit. Los datos no deben ser utilizados para fines oficiales, legales, comerciales o de ningún otro tipo sin previo consentimiento del Infonavit. De ahí que la o el usuario deberá abstenerse de obtener o intentar obtener información, mensajes, gráficos, dibujos, archivos de imagen, software y, en general, cualquier clase de material accesible al público.

Este reporte fue elaborado por: Hugo Alejandro Garduño Arredondo, Gabriel Darío Ramírez Sierra, Alayn Alejandro González Martínez, Luis Gerardo Zapata Barrientos, Mitzi Yael Camba Almonaci, Miguel Monroy Cruz, Francisco Felipe Villegas Rojas, Víctor Romualdo Minero Peña, Carla Carrera Rodríguez, Alejandra del Rocío Ballado Cortés, Sebastián Ocampo Palacios y Fernando Herrera Pacheco.