

Documentos para solicitar tu Crédito Infonavit para Comprar Vivienda

1. Solicitud de inscripción de crédito.
2. Avalúo de la vivienda:
 - ✓ Si la vivienda es de un particular: [Solicítalo con este formato](#) en cualquiera de las unidades de valuación con las que trabaja el Infonavit.
[Consulta el directorio.](#)
 - ✓ Si la vivienda es de una constructora: la constructora solicitará el avalúo.
3. Acta de nacimiento
4. Identificación oficial (INE/IFE) pasaporte o CURP Biométrica vigentes.
5. Identificación oficial para personas trabajadoras derechohabientes extranjeras:
 - ✓ Forma migratoria (tipo credencial) "Carta de Residencia" emitidas por el Instituto Nacional de Migración,
 - ✓ Pasaporte Vigente, FM2 o FM3.
6. En caso de extranjeros naturalizados mexicanos, deben presentar:
 - ✓ Carta de naturalización.
 - ✓ Comprobante de domicilio no mayor a 3 meses de antigüedad, a nombre del derechohabiente, al del cónyuge o al de un pariente (padre, madre hijos o hermanos).
 - ✓ Validar que el recibo de pago que se presente ya sea de Comisión Federal de Electricidad o teléfono fijo, esté membretado con sus respectivos logos impresos desde cajeros automáticos propiedad de la empresa emisora.
 - ✓ CURP impresa que corresponda con los datos del trabajador derechohabiente.
 - ✓ Estado de cuenta bancario a nombre del trabajador derechohabiente, con cuenta clabe o número de tarjeta completo.
7. CURP. (En caso de no presentar CURP Biométrica)
8. Cédula fiscal.
9. Estado de cuenta bancario del vendedor con CLABE (Clave Bancaria Estandarizada), no mayor a 2 meses.
10. Si la vivienda es de un particular, presenta copia del título de propiedad de la vivienda a adquirir. En caso de ser de una constructora, el título de propiedad se emitirá a tu nombre al concluir el proceso de titulación.

11. Constancia del curso “Saber más para decidir mejor” a través de Mi Cuenta Infonavit.
12. Anexo C Formato de datos de contacto. (Llena tus datos de contacto y entrégalo al Notario)

Ten en cuenta que:

- ✓ Si tu acta de nacimiento es digital, debes traerla impresa. Puedes obtenerla en el [siguiente sitio](#).
- ✓ La **identificación oficial** debe estar vigente y puede ser: credencial para votar (INE/IFE) o pasaporte.
- ✓ La venta entre cónyuges está permitida siempre y cuando no estén casados bajo el régimen de sociedad conyugal.

Documentos adicionales dependiendo a cada paso

Para crédito conyugal, documentos del cónyuge:

- ✓ Acta de matrimonio.
- ✓ Acta de nacimiento.
- ✓ Identificación oficial (INE/IFE), pasaporte o CURP Biométrica vigentes.
- ✓ CURP.
- ✓ Cédula fiscal.

Para Unamos Créditos Infonavit, documentos del familiar y corresidente:

- ✓ Acta de nacimiento.
- ✓ Identificación oficial (INE/IFE), pasaporte o CURP Biométrica vigentes.
- ✓ CURP.
- ✓ Cédula fiscal.

Si estás comprando una vivienda usada y quieres remodelarla:

- ✓ [Programa de obra.](#)
- ✓ [Presupuesto de obra.](#)

Si la vivienda a comprar tiene un crédito vigente con un banco:

- ✓ Carta constancia del saldo del crédito.

Si vas a utilizar del programa Hogar a tu Medida:

- ✓ Certificado de discapacidad.

Si vas a solicitar el crédito individual Infonavit – Fovissste:

- ✓ Carta de autorización de crédito emitida por el Fovissste.

Ten en cuenta que:

El **certificado de discapacidad** debe indicar el tipo de discapacidad, sea mental, auditiva, visual o motriz. Debe ser emitida por el IMSS, ISSSTE, Secretaría del Trabajo y Prevención Social o por conducto de médicos de la Procuraduría Federal o el Sistema Nacional para el Desarrollo Integral de la Familia, cuando sea un familiar el que padezca la discapacidad.

Si vas a solicitar el complemento de Equipa tu Casa:

- ✓ Consulta los [documentos necesarios para tramitar](#).