

INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES



PATRÓN:	ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V.	ORDEN DE VISITA NÚMERO:	GSF/OV/0002267/2025
DOMICILIO FISCAL:	AVENIDA COYOACÁN NÚMERO EXTERIOR 1704, COLONIA ACACIAS, DEMARCACIÓN TERRITORIAL BENITO JUÁREZ, ENTIDAD FEDERATIVA CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 03100.	EXPEDIENTE NÚMERO:	GSF/OV/0002267/2025
		ACTA PARCIAL DE RECEPCIÓN DE INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN NÚMERO 2	
GIRO:	ALQUILER DE EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE OTRAS MÁQUINAS Y MOBILIARIO DE OFICINA	VISITADORA: LA QUE SE CITA	
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES: AEO2107083H7			

----- **FOLIO NÚMERO 01** -----

En la Demarcación Territorial Álvaro Obregón de la Ciudad de México, siendo las 10:00 horas del 09 de abril de 2025, la suscrita C. Claudia Marcela Garrido Contreras, en su calidad de personal autorizado para llevar a cabo la práctica de diligencias que en materia fiscal se requieran, tales como diligencias de notificaciones de toda clase de actos administrativos y ejecutar actos relacionados con Visitas Domiciliarias, adscrita a la Gerencia Senior de Fiscalización del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, mencionándome en lo sucesivo como "visitadora", se encuentra constituida en el domicilio de la Gerencia Senior de Fiscalización del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, ubicada en: Gustavo E. Campa Núm. 60, Piso 3, Oficina 25, Colonia Guadalupe Inn, Demarcación Territorial Álvaro Obregón, Código Postal 01020, Ciudad de México, de conformidad con el artículo 46 fracción V del Código Fiscal de la Federación, toda vez que resulta imposible continuar con el ejercicio de las facultades de comprobación en el domicilio fiscal del patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., toda vez que desapareció de su domicilio fiscal, ya que no fue posible llevar a cabo la diligencia en el domicilio fiscal del patrón, en tres ocasiones, tal y como consta en las constancias de hechos 07, 08 y 09 de fechas 07, 08 y 09 de abril de 2025, levantadas a folios del 01 al 06, respectivamente, ello en relación con de la orden número GSF/OV/0002267/2025, contenida en el oficio número CGRF/GSF-2025/0002267 del 07 de enero de 2025, emitida por el M.A.F. Franz Antonio Jiménez Rueda en su carácter de Gerente Senior de Fiscalización del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, ello de acuerdo a los siguientes hechos: -----

----- **Constancia de hechos 07 del 07 de abril de 2025:** -----

En la Demarcación Territorial Benito Juárez de la Ciudad de México, siendo las 10:00 horas del 07 de abril de 2025, la suscrita C. Claudia Marcela Garrido Contreras, en su calidad de personal autorizado para llevar a cabo la práctica de diligencias que en materia fiscal se requieran, tales como diligencias de notificaciones de toda clase de actos administrativos y ejecutar actos relacionados con Visitas Domiciliarias, adscrita a la Gerencia Senior de Fiscalización del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, mencionándome en lo sucesivo como "visitadora", se encuentra constituida en el domicilio ubicado en: AVENIDA COYOACÁN NÚMERO EXTERIOR 1704, COLONIA ACACIAS, DEMARCACIÓN TERRITORIAL BENITO JUÁREZ, ENTIDAD FEDERATIVA CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 03100, con el objeto de recibir la información y documentación solicitada mediante el acta parcial de recepción de información y documentación número 1 del 11 de febrero de 2025, en relación a la visita domiciliaria que se practica al Patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., al amparo de la orden número GSF/OV/0002267/2025, contenida en el oficio número CGRF/GSF-2025/0002267 del 07 de enero de 2025, emitida por el M.A.F. Franz Antonio Jiménez Rueda en su carácter de Gerente Senior de Fiscalización del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, y cerciorándome de encontrarme en el domicilio correcto ya que la nomenclatura oficial de la calle y el número que ostenta el inmueble coincide con el último domicilio fiscal señalado por el Representante Legal del patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., ante el Registro Federal de Contribuyentes, además de coincidir con el domicilio señalado en el citado oficio número CGRF/GSF-2025/0002267 del 07 de enero de 2025, domicilio que tiene las siguientes características externas: "Se

----- **PASA AL FOLIO NÚMERO 02** -----

Carolina

INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES



PATRÓN:	ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V.	ORDEN DE VISITA NÚMERO:	GSF/OV/0002267/2025
DOMICILIO FISCAL:	AVENIDA COYOACÁN NÚMERO EXTERIOR 1704, COLONIA ACACIAS, DEMARCACIÓN TERRITORIAL BENITO JUÁREZ, ENTIDAD FEDERATIVA CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 03100.	EXPEDIENTE NÚMERO:	GSF/OV/0002267/2025
GIRO:	ALQUILER DE EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE OTRAS MÁQUINAS Y MOBILIARIO DE OFICINA	ACTA PARCIAL DE RECEPCIÓN DE INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN NÚMERO 2	
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES: AEO2107083H7		VISITADORA: LA QUE SE CITA	

----- FOLIO NÚMERO 02 -----

-----VIENE DEL FOLIO NÚMERO 01-----

trata de un inmueble de fachada de ladrillo, con rejas negras ubicado en: AVENIDA COYOACAN NÚMERO EXTERIOR 1704, ESQUINA CON CALLE RODRIGUEZ SARO, COLONIA ACACIAS, DEMARCACIÓN TERRITORIAL BENITO JUÁREZ, ENTIDAD FEDERATIVA CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 03100, el cual consta de 2 pisos, por fuera se observa el número 1704 visible del lado derecho de una puerta de herrería color blanca, y la entrada al mismo es por un portón color negro que se encuentra en el lado derecho del inmueble, en contra esquina se observa la "Fiscalía General de Justicia Ciudad de México; Ahora bien, la C. Claudia Marcela Garrido Contreras, visitadora actuante, procedió a tocar el portón negro, saliendo del interior del domicilio una persona del sexo masculino quien no quiso proporcionar su nombre ni sus datos, por tanto, se procede a dar su media filiación: persona de sexo masculino, compleción robusta, tez clara, cabello corto color negro canoso, ojos ovalados color café, boca pequeña, nariz pequeña, de aproximadamente 55 años de edad, quien viste pantalón de mezclilla, chamarra negra y zapatos negros, y quien a pregunta expresa de la suscrita visitadora respecto al motivo de su presencia en ese domicilio informa que el motivo de su presencia en ese lugar es porque "Este es mi lugar de trabajo como portero del inmueble", ante quien me identifiqué con mi constancia de acreditación e identificación contenida en el oficio número CGRF/GSF/02246 del 02 de enero de 2025, misma que fue emitida por el M.A.F. Franz Antonio Jiménez Rueda en su carácter de Gerente Senior de Fiscalización del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, por lo que dicho documento ostenta su firma autógrafa y además contiene los siguientes datos de la suscrita visitadora; nombre completo, fotografía, Registro Federal de Contribuyentes, Clave Única de Registro de Población, así como la firma autógrafa de la suscrita, fecha de emisión y fecha de vigencia del 02 de enero de 2025 al 30 de junio de 2025, asimismo ante la pregunta expresa de la suscrita, respecto a si ese es el domicilio fiscal AVENIDA COYOACAN NÚMERO EXTERIOR 1704, COLONIA ACACIAS, DEMARCACIÓN TERRITORIAL BENITO JUÁREZ, ENTIDAD FEDERATIVA CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 03100 y si dicho domicilio fiscal corresponde al patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., este contestó que efectivamente ese es el domicilio correcto, pero no conoce a esa empresa, pues solamente sabe que allí hay un corporativo que lleva a las empresas "Batia" y "Oblak", ya que estas son las empresas que están rotuladas en las lonas pegadas en el interior y exterior del inmueble, sin embargo, me apoyaría a llamarle a alguna persona de este corporativo para que ellos me digan si está también la empresa ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V. en ese domicilio, al transcurrir 10 minutos aproximadamente, sale del interior del domicilio una persona del sexo masculino quien dijo llamarse Carlos Roberto Vargas Ríos, persona a quien le informé que el motivo de mi presencia es para llevar a cabo el levantamiento del acta parcial de recepción de información y documentación número 2; y quien a pregunta expresa de la suscrita visitadora respecto al motivo de su presencia en ese domicilio informa que el motivo de su presencia en ese lugar es porque "Este es mi lugar de trabajo", ante quien me identifiqué con mi constancia de acreditación e identificación contenida en el oficio número CGRF/GSF/02246 del 02 de enero de 2025, misma que fue emitida por el M.A.F. Franz Antonio Jiménez Rueda en su carácter de Gerente Senior de Fiscalización del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, por lo que dicho documento ostenta su firma autógrafa y además contiene los siguientes datos de la suscrita visitadora; nombre completo, fotografía,

Ceclia m v

----- PASA AL FOLIO NÚMERO 03 -----

INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES



PATRÓN:	ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V.	ORDEN DE VISITA NÚMERO:	GSF/OV/0002267/2025
DOMICILIO FISCAL:	AVENIDA COYOACÁN NÚMERO EXTERIOR 1704, COLONIA ACACIAS, DEMARCACIÓN TERRITORIAL BENITO JUÁREZ, ENTIDAD FEDERATIVA CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 03100.	EXPEDIENTE NÚMERO:	GSF/OV/0002267/2025
GIRO:	ALQUILER DE EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE OTRAS MÁQUINAS Y MOBILIARIO DE OFICINA	ACTA PARCIAL DE RECEPCIÓN DE INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN NÚMERO 2	
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES: AEO2107083H7		VISITADORA: LA QUE SE CITA	

----- FOLIO NÚMERO 03 -----

-----VIENE DEL FOLIO NÚMERO 02-----

Registro Federal de Contribuyentes, Clave Única de Registro de Población, así como la firma autógrafa de la suscrita, fecha de emisión y fecha de vigencia del 02 de enero de 2025 al 30 de junio de 2025, asimismo ante la pregunta expresa de la suscrita, respecto a si ese es el domicilio fiscal AVENIDA COYOACAN NÚMERO EXTERIOR 1704, COLONIA ACACIAS, DEMARCACIÓN TERRITORIAL BENITO JUÁREZ, ENTIDAD FEDERATIVA CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 03100 y si dicho domicilio fiscal corresponde al patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., este contestó que efectivamente ese es el domicilio correcto sin embargo, aquí no se encuentra la empresa ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., por lo tanto, manifiesta que no puede atender la diligencia ya que no tiene relación con el patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., motivo por el cual no se puede llevar a cabo el levantamiento del acta parcial de recepción de información y documentación número 2, en el domicilio fiscal del patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., por lo que se levanta la presente Constancia de hechos, en la que se hacen constar en forma circunstanciada los siguientes: -----

Se hace constar en estos momentos que la visitadora y notificadora actuante, se encuentra imposibilitada para llevar a cabo el levantamiento del acta parcial de recepción de información y documentación número 2, en relación con la orden de visita domiciliaria número GSF/OV/0002267/2025 contenida en el oficio número CGRF/GSF-2025/0002267 del 07 de enero de 2025, debido a que, el Patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., desapareció del domicilio fiscal manifestado en el Registro Federal de Contribuyentes ubicado en: AVENIDA COYOACÁN NÚMERO EXTERIOR 1704, COLONIA ACACIAS, DEMARCACIÓN TERRITORIAL BENITO JUÁREZ, ENTIDAD FEDERATIVA CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 03100, toda vez que la persona de sexo masculino que atendió en la puerta del domicilio antes señalado, menciona que en ese domicilio no se encuentra el Patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., negándose a atender la diligencia ya que manifiesta no tener relación con el patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., como se hizo constar en el contenido de la presente constancia de hechos 07. -----

Se hace constar que el Patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., desocupó su domicilio fiscal manifestado ante el Registro Federal de Contribuyentes, ubicándose en el supuesto de suspensión que establece el segundo párrafo, fracción III del Artículo 46-A del Código Fiscal de la Federación vigente, toda vez que el patrón desocupó el domicilio que manifestó el representante legal del patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., ante el Registro Federal de Contribuyentes y no ha presentado un aviso de cambio de domicilio ante el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, hasta que se le localice, por lo que el plazo establecido en el primer párrafo del artículo 46-A del Código Fiscal de la Federación, continua suspendido desde el 31 de enero de 2025, fecha en que no fue localizable el Representante Legal del patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., en el domicilio fiscal ubicado en: AVENIDA COYOACÁN NÚMERO EXTERIOR 1704, COLONIA ACACIAS, DEMARCACIÓN TERRITORIAL BENITO JUÁREZ, ENTIDAD

----- PASA AL FOLIO NÚMERO 04 -----

Constancia

INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES



PATRÓN:	ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V.	ORDEN DE VISITA NÚMERO:	GSF/OV/0002267/2025
DOMICILIO FISCAL:	AVENIDA COYOACÁN NÚMERO EXTERIOR 1704, COLONIA ACACIAS, DEMARCACIÓN TERRITORIAL BENITO JUÁREZ, ENTIDAD FEDERATIVA CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 03100.	EXPEDIENTE NÚMERO:	GSF/OV/0002267/2025
		ACTA PARCIAL DE RECEPCIÓN DE INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN NÚMERO 2	
GIRO:	ALQUILER DE EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE OTRAS MÁQUINAS Y MOBILIARIO DE OFICINA	VISITADORA: LA QUE SE CITA	
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES: AEO2107083H7			

----- FOLIO NÚMERO 04 -----

-----VIENE DEL FOLIO NÚMERO 03-----

FEDERATIVA CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 03100, tal y como consta en la constancia de hechos 01, del 31 de enero de 2025, levantada a folios del 01 al 05. -----

Constancia de hechos 08 del 08 de abril de 2025: -----

"...En la Demarcación Territorial Benito Juárez de la Ciudad de México, siendo las 13:00 horas del 08 de abril de 2025, la suscrita C. Claudia Marcela Garrido Contreras, en su calidad de personal autorizado para llevar a cabo la práctica de diligencias que en materia fiscal se requieran, tales como diligencias de notificaciones de toda clase de actos administrativos y ejecutar actos relacionados con Visitas Domiciliarias, adscrita a la Gerencia Senior de Fiscalización del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, mencionándome en lo sucesivo como "visitadora", se encuentra constituida en el domicilio ubicado en: AVENIDA COYOACÁN NÚMERO EXTERIOR 1704, COLONIA ACACIAS, DEMARCACIÓN TERRITORIAL BENITO JUÁREZ, ENTIDAD FEDERATIVA CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 03100, con el objeto de recibir la información y documentación solicitada mediante el acta parcial de recepción de información y documentación número 1 del 11 de febrero de 2025, en relación a la visita domiciliar que se practica al Patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., al amparo de la orden número GSF/OV/0002267/2025, contenida en el oficio número CGRF/GSF-2025/0002267 del 07 de enero de 2025, emitida por el M.A.F. Franz Antonio Jiménez Rueda en su carácter de Gerente Senior de Fiscalización del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, y cerciorándome de encontrarme en el domicilio correcto ya que la nomenclatura oficial de la calle y el número que ostenta el inmueble coincide con el último domicilio fiscal señalado por el Representante Legal del patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., ante el Registro Federal de Contribuyentes, además de coincidir con el domicilio señalado en el citado oficio número CGRF/GSF-2025/0002267 del 07 de enero de 2025, domicilio que tiene las siguientes características externas: "Se trata de un inmueble de fachada de ladrillo, con rejas negras ubicado en: AVENIDA COYOACÁN NÚMERO EXTERIOR 1704, ESQUINA CON CALLE RODRIGUEZ SARO, COLONIA ACACIAS, DEMARCACIÓN TERRITORIAL BENITO JUÁREZ, ENTIDAD FEDERATIVA CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 03100, el cual consta de 2 pisos, por fuera se observa el número 1704 visible del lado derecho de una puerta de herrería color blanca, y la entrada al mismo es por un portón color negro que se encuentra en el lado derecho del inmueble, en contra esquina se observa la "Fiscalía General de Justicia Ciudad de México; Ahora bien, la C. Claudia Marcela Garrido Contreras, visitadora actuante, procedió a tocar el portón negro, saliendo del interior del domicilio una persona del sexo masculino quien no quiso proporcionar su nombre ni sus datos, por tanto, se procede a dar su media filiación: persona de sexo masculino, complexión robusta, tez clara, cabello corto color negro canoso, ojos ovalados color cafés, boca pequeña, nariz pequeña, de aproximadamente 55 años de edad, quien viste pantalón de mezclilla, chamarra negra y zapatos negros, y quien a pregunta expresa de la suscrita visitadora respecto al motivo de su presencia en ese domicilio informa que el motivo de su presencia en ese lugar es porque "Este es mi lugar de trabajo como portero del inmueble", ante quien me identifiqué con mi constancia de acreditación e identificación contenida en el oficio número CGRF/GSF/02246 del 02 de enero de 2025, misma que fue emitida por el

Constancia

----- PASA AL FOLIO NÚMERO 05 -----

INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES



PATRÓN:	ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V.	ORDEN DE VISITA NÚMERO:	GSF/OV/0002267/2025
DOMICILIO FISCAL:	AVENIDA COYOACÁN NÚMERO EXTERIOR 1704, COLONIA ACACIAS, DEMARCACIÓN TERRITORIAL BENITO JUÁREZ, ENTIDAD FEDERATIVA CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 03100.	EXPEDIENTE NÚMERO:	GSF/OV/0002267/2025
GIRO:	ALQUILER DE EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE OTRAS MÁQUINAS Y MOBILIARIO DE OFICINA	ACTA PARCIAL DE RECEPCIÓN DE INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN NÚMERO 2	
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES: AEO2107083H7		VISITADORA: LA QUE SE CITA	

----- FOLIO NÚMERO 05 -----

-----VIENE DEL FOLIO NÚMERO 04-----

M.A.F. Franz Antonio Jiménez Rueda en su carácter de Gerente Senior de Fiscalización del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, por lo que dicho documento ostenta su firma autógrafa y además contiene los siguientes datos de la suscrita visitadora; nombre completo, fotografía, Registro Federal de Contribuyentes, Clave Única de Registro de Población, así como la firma autógrafa de la suscrita, fecha de emisión y fecha de vigencia del 02 de enero de 2025 al 30 de junio de 2025, asimismo ante la pregunta expresa de la suscrita, respecto a si ese es el domicilio fiscal AVENIDA COYOACAN NÚMERO EXTERIOR 1704, COLONIA ACACIAS, DEMARCACIÓN TERRITORIAL BENITO JUÁREZ, ENTIDAD FEDERATIVA CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 03100 y si dicho domicilio fiscal corresponde al patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., este contestó que efectivamente ese es el domicilio correcto, pero no conoce a esa empresa, pues solamente sabe que allí hay un corporativo que lleva a las empresas "Batia" y "Oblak", ya que estas son las empresas que están rotuladas en las lonas pegadas en el interior y exterior del inmueble, sin embargo, me apoyaría a llamarle a alguna persona de este corporativo para que ellos me digan si está también la empresa ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V. en ese domicilio, al transcurrir 10 minutos aproximadamente, sale del interior del domicilio una persona del sexo masculino quien dijo llamarse Carlos Roberto Vargas Ríos, persona a quien le informé que el motivo de mi presencia es para llevar a cabo el levantamiento del acta parcial de recepción de información y documentación número 2; y quien a pregunta expresa de la suscrita visitadora respecto al motivo de su presencia en ese domicilio informa que el motivo de su presencia en ese lugar es porque "Este es mi lugar de trabajo", ante quien me identifiqué con mi constancia de acreditación e identificación contenida en el oficio número CGRF/GSF/02246 del 02 de enero de 2025, misma que fue emitida por el M.A.F. Franz Antonio Jiménez Rueda en su carácter de Gerente Senior de Fiscalización del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, por lo que dicho documento ostenta su firma autógrafa y además contiene los siguientes datos de la suscrita visitadora; nombre completo, fotografía, Registro Federal de Contribuyentes, Clave Única de Registro de Población, así como la firma autógrafa de la suscrita, fecha de emisión y fecha de vigencia del 02 de enero de 2025 al 30 de junio de 2025, asimismo ante la pregunta expresa de la suscrita, respecto a si ese es el domicilio fiscal AVENIDA COYOACAN NÚMERO EXTERIOR 1704, COLONIA ACACIAS, DEMARCACIÓN TERRITORIAL BENITO JUÁREZ, ENTIDAD FEDERATIVA CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 03100 y si dicho domicilio fiscal corresponde al patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., este contestó que efectivamente ese es el domicilio correcto sin embargo, aquí no se encuentra la empresa ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., por lo tanto, manifiesta que no puede atender la diligencia ya que no tiene relación con el patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., motivo por el cual no se puede llevar a cabo el levantamiento del acta parcial de recepción de información y documentación número 2, en el domicilio fiscal del patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., por lo que se levanta la presente Constancia de hechos, en la que se hacen constar en forma circunstanciada los siguientes: -----

Se hace constar en estos momentos que la visitadora y notificadora actuante, se encuentra imposibilitada para llevar a cabo el levantamiento del acta parcial de recepción de

----- PASA AL FOLIO NÚMERO 06 -----

Centan

INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES



PATRÓN:	ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V.	ORDEN DE VISITA NÚMERO:	GSF/OV/0002267/2025
DOMICILIO FISCAL:	AVENIDA COYOACÁN NÚMERO EXTERIOR 1704, COLONIA ACACIAS, DEMARCACIÓN TERRITORIAL BENITO JUÁREZ, ENTIDAD FEDERATIVA CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 03100.	EXPEDIENTE NÚMERO:	GSF/OV/0002267/2025
GIRO:	ALQUILER DE EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE OTRAS MÁQUINAS Y MOBILIARIO DE OFICINA	ACTA PARCIAL DE RECEPCIÓN DE INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN NÚMERO 2	
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES: AEO2107083H7		VISITADORA: LA QUE SE CITA	

----- FOLIO NÚMERO 06 -----

-----VIENE DEL FOLIO NÚMERO 05-----

información y documentación número 2, en relación con la orden de visita domiciliaria número GSF/OV/0002267/2025 contenida en el oficio número CGRF/GSF-2025/0002267 del 07 de enero de 2025, debido a que, el Patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., desapareció del domicilio fiscal manifestado en el Registro Federal de Contribuyentes ubicado en: AVENIDA COYOACÁN NÚMERO EXTERIOR 1704, COLONIA ACACIAS, DEMARCACIÓN TERRITORIAL BENITO JUÁREZ, ENTIDAD FEDERATIVA CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 03100, toda vez que la persona de sexo masculino que atendió en la puerta del domicilio antes señalado, menciona que en ese domicilio no se encuentra el Patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., negándose a atender la diligencia ya que manifiesta no tener relación con el patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., como se hizo constar en el contenido de la presente constancia de hechos 08. -----

Se hace constar que el Patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., desocupó su domicilio fiscal manifestado ante el Registro Federal de Contribuyentes, ubicándose en el supuesto de suspensión que establece el segundo párrafo, fracción III del Artículo 46-A del Código Fiscal de la Federación vigente, toda vez que el patrón desocupó el domicilio que manifestó el representante legal del patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., ante el Registro Federal de Contribuyentes y no ha presentado un aviso de cambio de domicilio ante el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, hasta que se le localice, por lo que el plazo establecido en el primer párrafo del artículo 46-A del Código Fiscal de la Federación, continua suspendido desde el 31 de enero de 2025, fecha en que no fue localizable el Representante Legal del patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., en el domicilio fiscal ubicado en: AVENIDA COYOACÁN NÚMERO EXTERIOR 1704, COLONIA ACACIAS, DEMARCACIÓN TERRITORIAL BENITO JUÁREZ, ENTIDAD FEDERATIVA CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 03100, tal y como consta en la constancia de hechos 01, del 31 de enero de 2025, levantada a folios del 01 al 05...-----

Constancia de hechos 09 del 09 de abril de 2025: -----

"...En la Demarcación Territorial Benito Juárez de la Ciudad de México, siendo las 09:00 horas del 09 de abril de 2025, la suscrita C. Claudia Marcela Garrido Contreras, en su calidad de personal autorizado para llevar a cabo la práctica de diligencias que en materia fiscal se requieran, tales como diligencias de notificaciones de toda clase de actos administrativos y ejecutar actos relacionados con Visitas Domiciliarias, adscrita a la Gerencia Senior de Fiscalización del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, mencionándome en lo sucesivo como "visitadora", se encuentra constituida en el domicilio ubicado en: AVENIDA COYOACÁN NÚMERO EXTERIOR 1704, COLONIA ACACIAS, DEMARCACIÓN TERRITORIAL BENITO JUÁREZ, ENTIDAD FEDERATIVA CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 03100, con el objeto de recibir la información y documentación solicitada mediante el acta parcial de recepción de información y documentación número 1 del 11 de febrero de 2025, en relación a la visita domiciliaria que se practica al Patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., al amparo de la orden número GSF/OV/0002267/2025, contenida en el oficio número

----- PASA AL FOLIO NÚMERO 07 -----

Eustan V

INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES



PATRÓN:	ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V.	ORDEN DE VISITA NÚMERO:	GSF/OV/0002267/2025
DOMICILIO FISCAL:	AVENIDA COYOACÁN NÚMERO EXTERIOR 1704, COLONIA ACACIAS, DEMARCACIÓN TERRITORIAL BENITO JUÁREZ, ENTIDAD FEDERATIVA CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 03100.	EXPEDIENTE NÚMERO:	GSF/OV/0002267/2025
		ACTA PARCIAL DE RECEPCIÓN DE INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN NÚMERO 2	
GIRO:	ALQUILER DE EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE OTRAS MÁQUINAS Y MOBILIARIO DE OFICINA	VISITADORA: LA QUE SE CITA	
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES: AEO2107083H7			

----- FOLIO NÚMERO 07 -----

-----VIENE DEL FOLIO NÚMERO 06-----

CGRF/GSF-2025/0002267 del 07 de enero de 2025, emitida por el M.A.F. Franz Antonio Jiménez Rueda en su carácter de Gerente Senior de Fiscalización del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, y cerciorándome de encontrarme en el domicilio correcto ya que la nomenclatura oficial de la calle y el número que ostenta el inmueble coincide con el último domicilio fiscal señalado por el Representante Legal del patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., ante el Registro Federal de Contribuyentes, además de coincidir con el domicilio señalado en el citado oficio número CGRF/GSF-2025/0002267 del 07 de enero de 2025, domicilio que tiene las siguientes características externas: "Se trata de un inmueble de fachada de ladrillo, con rejas negras ubicado en: AVENIDA COYOACAN NÚMERO EXTERIOR 1704, ESQUINA CON CALLE RODRIGUEZ SARO, COLONIA ACACIAS, DEMARCACIÓN TERRITORIAL BENITO JUÁREZ, ENTIDAD FEDERATIVA CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 03100, el cual consta de 2 pisos, por fuera se observa el número 1704 visible del lado derecho de una puerta de herrería color blanca, y la entrada al mismo es por un portón color negro que se encuentra en el lado derecho del inmueble, en contra esquina se observa la "Fiscalía General de Justicia Ciudad de México; Ahora bien, la C. Claudia Marcela Garrido Contreras, visitadora actuante, procedió a tocar el portón negro, saliendo del interior del domicilio una persona del sexo masculino quien no quiso proporcionar su nombre ni sus datos, por tanto, se procede a dar su media filiación: persona de sexo masculino, complexión robusta, tez clara, cabello corto color negro canoso, ojos ovalados color cafés, boca pequeña, nariz pequeña, de aproximadamente 55 años de edad, quien viste pantalón de mezclilla, chamarra negra y zapatos negros, y quien a pregunta expresa de la suscrita visitadora respecto al motivo de su presencia en ese domicilio informa que el motivo de su presencia en ese lugar es porque "Este es mi lugar de trabajo como portero del inmueble", ante quien me identifiqué con mi constancia de acreditación e identificación contenida en el oficio número CGRF/GSF/02246 del 02 de enero de 2025, misma que fue emitida por el M.A.F. Franz Antonio Jiménez Rueda en su carácter de Gerente Senior de Fiscalización del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, por lo que dicho documento ostenta su firma autógrafa y además contiene los siguientes datos de la suscrita visitadora; nombre completo, fotografía, Registro Federal de Contribuyentes, Clave Única de Registro de Población, así como la firma autógrafa de la suscrita, fecha de emisión y fecha de vigencia del 02 de enero de 2025 al 30 de junio de 2025, asimismo ante la pregunta expresa de la suscrita, respecto a si ese es el domicilio fiscal AVENIDA COYOACAN NÚMERO EXTERIOR 1704, COLONIA ACACIAS, DEMARCACIÓN TERRITORIAL BENITO JUÁREZ, ENTIDAD FEDERATIVA CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 03100 y si dicho domicilio fiscal corresponde al patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., este contestó que efectivamente ese es el domicilio correcto, pero no conoce a esa empresa, pues solamente sabe que allí hay un corporativo que lleva a las empresas "Batia" y "Oblak", ya que estas son las empresas que están rotuladas en las lonas pegadas en el interior y exterior del inmueble, sin embargo, me apoyaría a llamarle a alguna persona de este corporativo para que ellos me digan si está también la empresa ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V. en ese domicilio, al transcurrir 10 minutos aproximadamente, sale del interior del domicilio una persona del sexo masculino quien dijo llamarse Carlos Roberto Vargas Ríos, persona a quien le informé que el motivo de mi presencia es para llevar a cabo el levantamiento del acta parcial de recepción de

Carter

----- PASA AL FOLIO NÚMERO 08 -----

INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES



PATRÓN:	ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V.	ORDEN DE VISITA NÚMERO:	GSF/OV/0002267/2025
DOMICILIO FISCAL:	AVENIDA COYOACÁN NÚMERO EXTERIOR 1704, COLONIA ACACIAS, DEMARCACIÓN TERRITORIAL BENITO JUÁREZ, ENTIDAD FEDERATIVA CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 03100.	EXPEDIENTE NÚMERO:	GSF/OV/0002267/2025
GIRO:	ALQUILER DE EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE OTRAS MÁQUINAS Y MOBILIARIO DE OFICINA	ACTA PARCIAL DE RECEPCIÓN DE INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN NÚMERO 2	
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES: AEO2107083H7		VISITADORA: LA QUE SE CITA	

----- FOLIO NÚMERO 08 -----

-----VIENE DEL FOLIO NÚMERO 07-----

información y documentación número 2; y quien a pregunta expresa de la suscrita visitadora respecto al motivo de su presencia en ese domicilio informa que el motivo de su presencia en ese lugar es porque "Este es mi lugar de trabajo", ante quien me identifiqué con mi constancia de acreditación e identificación contenida en el oficio número CGRF/GSF/02246 del 02 de enero de 2025, misma que fue emitida por el M.A.F. Franz Antonio Jiménez Rueda en su carácter de Gerente Senior de Fiscalización del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, por lo que dicho documento ostenta su firma autógrafa y además contiene los siguientes datos de la suscrita visitadora; nombre completo, fotografía, Registro Federal de Contribuyentes, Clave Única de Registro de Población, así como la firma autógrafa de la suscrita, fecha de emisión y fecha de vigencia del 02 de enero de 2025 al 30 de junio de 2025, asimismo ante la pregunta expresa de la suscrita, respecto a si ese es el domicilio fiscal AVENIDA COYOACÁN NÚMERO EXTERIOR 1704, COLONIA ACACIAS, DEMARCACIÓN TERRITORIAL BENITO JUÁREZ, ENTIDAD FEDERATIVA CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 03100 y si dicho domicilio fiscal corresponde al patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., este contestó que efectivamente ese es el domicilio correcto sin embargo, aquí no se encuentra la empresa ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., por lo tanto, manifiesta que no puede atender la diligencia ya que no tiene relación con el patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., motivo por el cual no se puede llevar a cabo el levantamiento del acta parcial de recepción de información y documentación número 2, en el domicilio fiscal del patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., por lo que se levanta la presente Constancia de hechos, en la que se hacen constar en forma circunstanciada los siguientes: -----

Se hace constar en estos momentos que la visitadora y notificadora actuante, se encuentra imposibilitada para llevar a cabo el levantamiento del acta parcial de recepción de información y documentación número 2, en relación con la orden de visita domiciliaria número GSF/OV/0002267/2025 contenida en el oficio número CGRF/GSF-2025/0002267 del 07 de enero de 2025, debido a que, el Patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., desapareció del domicilio fiscal manifestado en el Registro Federal de Contribuyentes ubicado en: AVENIDA COYOACÁN NÚMERO EXTERIOR 1704, COLONIA ACACIAS, DEMARCACIÓN TERRITORIAL BENITO JUÁREZ, ENTIDAD FEDERATIVA CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 03100, toda vez que la persona de sexo masculino que atendió en la puerta del domicilio antes señalado, menciona que en ese domicilio no se encuentra el Patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., negándose a atender la diligencia ya que manifiesta no tener relación con el patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., como se hizo constar en el contenido de la presente constancia de hechos 09. -----

Se hace constar que el Patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., desocupó su domicilio fiscal manifestado ante el Registro Federal de Contribuyentes, ubicándose en el supuesto de suspensión que establece el segundo párrafo, fracción III del Artículo 46-A del Código Fiscal de la Federación vigente, toda vez que el patrón desocupó el domicilio que manifestó el representante legal del patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., ante el Registro Federal

----- PASA AL FOLIO NÚMERO 09 -----

Centam v

INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES



PATRÓN:	ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V.	ORDEN DE VISITA NÚMERO:	GSF/OV/0002267/2025
DOMICILIO FISCAL:	AVENIDA COYOACÁN NÚMERO EXTERIOR 1704, COLONIA ACACIAS, DEMARCACIÓN TERRITORIAL BENITO JUÁREZ, ENTIDAD FEDERATIVA CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 03100.	EXPEDIENTE NÚMERO:	GSF/OV/0002267/2025
		ACTA PARCIAL DE RECEPCIÓN DE INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN NÚMERO 2	
GIRO:	ALQUILER DE EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE OTRAS MÁQUINAS Y MOBILIARIO DE OFICINA	VISITADORA: LA QUE SE CITA	
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES: AEO2107083H7			

----- FOLIO NÚMERO 09 -----

-----VIENE DEL FOLIO NÚMERO 08-----

de Contribuyentes, y no ha presentado un aviso de cambio de domicilio ante el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, hasta que se le localice, por lo que el plazo establecido en el primer párrafo del artículo 46-A del Código Fiscal de la Federación, continua suspendido desde el 31 de enero de 2025, fecha en que no fue localizable el Representante Legal del patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., en el domicilio fiscal ubicado en: AVENIDA COYOACÁN NÚMERO EXTERIOR 1704, COLONIA ACACIAS, DEMARCACIÓN TERRITORIAL BENITO JUÁREZ, ENTIDAD FEDERATIVA CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 03100, tal y como consta en la constancia de hechos 01, del 31 de enero de 2025, levantada a folios del 01 al 05. -----

DESIGNACIÓN DE TESTIGOS.- Debido a que el patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., desapareció de su domicilio fiscal, la presente Acta parcial de recepción de información y documentación número 2, se levanta en el domicilio de la Gerencia Senior de Fiscalización del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, por lo tanto, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 44 primer párrafo fracción III del Código Fiscal de la Federación vigente, por lo tanto la C. Claudia Marcela Garrido Contreras, designa como testigos de asistencia a los CC. Erica López Lara y Jesus Leopoldo Ramírez Somera, quienes, bajo protesta de decir verdad y apercibidos de las penas en que incurren quienes se conducen con falsedad ante la autoridad administrativa competente, aceptan el nombramiento de testigos de la presente acta, mismos a las que se les toman sus generales: ---

Manifestando la primer testigo llamarse como ha quedado escrito, ser mayor de edad, de nacionalidad mexicana, con domicilio en 1ER RTNO. VILLA NICOLAS ROMERO 3 COL CUMBRIA 54740 CUAUTITLAN IZCALLI, MEX., con CURP LOLE741031MDFPRR07 y quien se identifica con Credencial para votar expedida por el Instituto Nacional Electoral, con clave de elector LPLRER74103109M800, con número IDMEX1888024946 y año de registro 1992 02, emitida por el C. Edmundo Jacobo Molina en su carácter Secretario Ejecutivo del Instituto Nacional Electoral, documento que se tiene a la vista, se examina y habiéndose cerciorado de que los rasgos físicos de la fotografía que aparece en la identificación coinciden con los de la persona designada como testigo, se devuelven a su portador a su entera satisfacción.-----

El segundo testigo manifiesta llamarse como ha quedado escrito en el párrafo que antecede, ser mayor de edad, de nacionalidad mexicana, con domicilio en: RTNO ENRIQUE FELIX CASTRO 3415, COL. INFONAVIT HUMAYA, C.P. 80020, CULIACAN, SIN., con CURP RASJ910810HSLMMS00 y quien se identifica con Credencial para votar expedida por el Instituto Nacional Electoral, con clave de elector RMSMJS91081025H000, con número IDMEX1174461158 y año de registro 2009 01, emitida por el C. Edmundo Jacobo Molina en su carácter Secretario Ejecutivo del Instituto Nacional Electoral, documento que se tiene a la vista, se examina y habiéndose cerciorado de que los rasgos físicos de la fotografía que aparecen en la identificación coinciden con los de la persona designada como testigo, se devuelven a su portador a su entera satisfacción.-----

----- PASA AL FOLIO NÚMERO 10 -----

Cecilia M V

INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES



PATRÓN:	ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V.	ORDEN DE VISITA NÚMERO:	GSF/OV/0002267/2025
DOMICILIO FISCAL:	AVENIDA COYOACÁN NÚMERO EXTERIOR 1704, COLONIA ACACIAS, DEMARCACIÓN TERRITORIAL BENITO JUÁREZ, ENTIDAD FEDERATIVA CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 03100.	EXPEDIENTE NÚMERO:	GSF/OV/0002267/2025
		ACTA PARCIAL DE RECEPCIÓN DE INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN NÚMERO 2	
GIRO:	ALQUILER DE EQUIPO DE COMPUTO Y DE OTRAS MÁQUINAS Y MOBILIARIO DE OFICINA	VISITADORA: LA QUE SE CITA	
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES: AEO2107083H7			

----- FOLIO NÚMERO 10 -----

-----VIENE DEL FOLIO NÚMERO 09-----

Así mismo se hace constar que los referidos testigos manifiestan no tener impedimento legal alguno para actuar como tales y que dan fe de los hechos asentados en la presente Acta parcial de recepción de información y documentación número 2. -----

ACREDITACIÓN E IDENTIFICACIÓN DE LA VISITADORA. -----

La constancia de acreditación e identificación antes señalada se detalla a continuación: -----

Nombre	Folio	Fecha de expedición	Vigencia	CURP	RFC
Claudia Marcela Garrido Contreras	CGRF/GSF/02246	02 de enero de 2025	Del 02 de enero de 2025 al 30 de junio de 2025	GACC881030MDFRNL00	GACC8810303WV1

Dicha constancia acredita e identifica la personalidad de la suscrita visitadora, autorizada por el M.A.F. Franz Antonio Jiménez Rueda, en su carácter de Gerente Senior de Fiscalización del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los trabajadores, con fundamento en el artículos 16 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 1, 2, 23 fracción I último párrafo de dicha fracción y 30 segundo párrafo, fracción XI de la Ley del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores publicada en el Diario Oficial de la Federación el 24 de abril de 1972 y su última reforma publicada en el Diario Oficial de la Federación el 30 de abril de 2024; 3 primer párrafo, fracciones X, y XLV, 4 primer párrafo, fracción XI, 5 primer párrafo y 15 del Reglamento Interior del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores en Materia de Facultades como Organismo Fiscal Autónomo, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 20 de junio del 2008, reformado mediante decreto publicado en el Diario Oficial de la Federación el 31 de julio de 2017; dicho documento identificador fue exhibido a la C. Viridiana Elizabeth Cabrera Badillo, quien lo examinó, cerciorándose de sus datos, y el perfil físico de la suscrita visitadora, expresando su conformidad sin producir objeción alguna, devolviéndolo a su portadora. -----

Ahora bien, en virtud de que mediante la entrega del oficio número CGRF/GSF-2025/0002267 del 07 de enero de 2025 el cual contiene la orden de visita domiciliaria número GSF/OV/0002267/2025, se inició el ejercicio de facultades de comprobación por parte de esta Autoridad y que dicho oficio faculta a la suscrita visitadora, en su carácter de personal autorizado para el desahogo de la visita domiciliaria para solicitar los libros y registros que formen parte de su contabilidad que acrediten el cumplimiento de las obligaciones que en materia habitacional le impone la Ley del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores y demás ordenamientos legales aplicables, y una vez vencido el plazo de 6 días contados a partir de que surtió efectos las solicitud realizada, mediante Acta parcial de recepción de información y documentación número 1 levantada el 11 de febrero de 2025, se requirió nuevamente al compareciente para que proporcione la información y documentación que en seguida se menciona, relativa al periodo comprendido del 05 bimestre del 2024, el cual comprende del 01 de septiembre de 2024 al 31 de octubre de 2024, como sigue: -----

----- PASA AL FOLIO NÚMERO 11 -----

Centam

INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES



PATRÓN:	ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V.	ORDEN DE VISITA NÚMERO:	GSF/OV/0002267/2025
DOMICILIO FISCAL:	AVENIDA COYOACÁN NÚMERO EXTERIOR 1704, COLONIA ACACIAS, DEMARCACIÓN TERRITORIAL BENITO JUÁREZ, ENTIDAD FEDERATIVA CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 03100.	EXPEDIENTE NÚMERO:	GSF/OV/0002267/2025
		ACTA PARCIAL DE RECEPCIÓN DE INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN NÚMERO 2	
GIRO:	ALQUILER DE EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE OTRAS MÁQUINAS Y MOBILIARIO DE OFICINA	VISITADORA: LA QUE SE CITA	
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES: AEO2107083H7			

----- FOLIO NÚMERO 11 -----

-----VIENE DEL FOLIO NÚMERO 10-----

1. *Contabilidad electrónica, Catálogo de Cuentas contables, Balanzas de Comprobación; mismos que fueron enviados al Servicio de Administración Tributaria, en cumplimiento con la contabilidad electrónica, con sus respectivos acuses de aceptación, por el periodo comprendido del 05 bimestre de 2024, el cual comprende del 01 de septiembre de 2024 al 31 de octubre de 2024.* -----
2. *Libros de contabilidad, Diario y Mayor y Balanzas de Comprobación a nivel detalle de los registros contables que forman parte de su contabilidad, así como las pólizas y auxiliares contables de las cuentas relacionadas con la determinación en materia de seguridad social que esté obligado a llevar, según su Régimen Fiscal, por el periodo comprendido del 05 bimestre de 2024, el cual comprende del 01 de septiembre de 2024 al 31 de octubre de 2024.* -----
3. *Aviso de inscripción ante el Servicio de Administración Tributaria, así como los avisos de cambio de situación fiscal y domicilio fiscal, en su caso.* -----
4. *Acta Constitutiva del patrón visitado y modificaciones a la misma, protocolizada ante Notario Público.* -----
5. *Poder Notarial del Representante Legal.* -----
6. *Identificación Oficial del Representante Legal.* -----
7. *Aviso de Inscripción ante el Instituto Mexicano del Seguro Social (Afil01), de todos los registros patronales.* -----
8. *Avisos de Retención de Descuentos, avisos de suspensión, avisos de modificación de descuentos de sus trabajadores firmados por el patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., con el sello de recepción de los trabajadores que cuenten con crédito de vivienda ante el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, así como de créditos no fiscalizables ante el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, vigentes por el periodo comprendido del 05 bimestre de 2024, el cual comprende del 01 de septiembre de 2024 al 31 de octubre de 2024.* -----
9. *Comprobantes Fiscales Digitales por Internet (CFDI), de nóminas ordinarias, extraordinarias, emitidos, por todas las percepciones entregadas a todos sus trabajadores por el periodo comprendido del 05 bimestre de 2024, el cual comprende del 01 de septiembre de 2024 al 31 de octubre de 2024.* -----
10. *Documentación comprobatoria a los Archivos de pago "SUA" (Sistema Único de Autodeterminación), comprobante de pago, resumen y detalle de la liquidación de todos los números de registros patronales de aportaciones y entero de retenciones por descuentos para amortizaciones de créditos de vivienda normales, complementarios, espontáneos, por requerimiento, créditos fiscales y cualquier otro pago que se hubiera efectuado por el patrón,*

Cecilia M

----- PASA AL FOLIO NÚMERO 12 -----

INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES



PATRÓN:	ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V.	ORDEN DE VISITA NÚMERO:	GSF/OV/0002267/2025
DOMICILIO FISCAL:	AVENIDA COYOACÁN NÚMERO EXTERIOR 1704, COLONIA ACACIAS, DEMARCACIÓN TERRITORIAL BENITO JUÁREZ, ENTIDAD FEDERATIVA CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 03100.	EXPEDIENTE NÚMERO:	GSF/OV/0002267/2025
GIRO:	ALQUILER DE EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE OTRAS MÁQUINAS Y MOBILIARIO DE OFICINA	ACTA PARCIAL DE RECEPCIÓN DE INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN NÚMERO 2	
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES: AEO2107083H7		VISITADORA: LA QUE SE CITA	

----- FOLIO NÚMERO 12 -----

----- VIENE DEL FOLIO NÚMERO 11 -----

por el periodo comprendido del 05 bimestre de 2024, el cual comprende del 01 de septiembre de 2024 al 31 de octubre de 2024. -----

11. *Documentación comprobatoria a las nóminas ordinarias, extraordinarias, de finiquitos, liquidaciones y especiales (Aguinaldo, etc.), listas de raya, recibos de sueldos y de gratificaciones, así como calendario de cortes de nómina y control de incidencias, así como el soporte documental de las percepciones otorgadas a cada uno de sus trabajadores por el periodo comprendido del 05 bimestre de 2024, el cual comprende del 01 de septiembre de 2024 al 31 de octubre de 2024.* -----
12. *Estados de cuenta bancarios de cada una de las cuentas bancarias a nombre del patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., correspondientes al periodo del 05 bimestre de 2024, el cual comprende del 01 de septiembre de 2024 al 31 de octubre de 2024.* -----
13. *Documentación soporte de las percepciones consideradas en el cálculo del Salario Base de Aportación, correspondientes al periodo del 05 bimestre de 2024, el cual comprende del 01 de septiembre de 2024 al 31 de octubre de 2024.* -----
14. *Comprobantes de dispersión del pago de nómina, correspondiente por el periodo comprendido del 05 bimestre de 2024, el cual comprende del 01 de septiembre de 2024 al 31 de octubre de 2024.* -----
15. *Contrato Ley, Contrato Colectivo de Trabajo y/o Contratos individuales de trabajo, contratos por asimilados a salarios, completos en idioma español o en su caso traducido por perito traductor al español, adendum y/o anexos, en su caso proporcione Contratos de Comisión Mercantil y de Servicios Profesionales.* -----
16. *Documentación comprobatoria correspondiente al Reglamento interno de trabajo, políticas y/o criterios para el otorgamiento de cada una de las percepciones otorgadas a sus trabajadores y su organigrama.* -----
17. *Documentación comprobatoria correspondiente a las Políticas del control interno de contratación de personal, nóminas e impuestos y/o aportaciones de seguridad social.* -----
18. *Documentación comprobatoria que conforma el expediente de los trabajadores, que pertenecen al Registro Patronal Y6512858108, correspondiente al periodo del 05 bimestre de 2024, el cual comprende del 01 de septiembre de 2024 al 31 de octubre de 2024.* -----
19. *Documentación comprobatoria correspondiente a la asistencia diaria de todos los trabajadores, correspondientes al periodo del 05 bimestre de 2024, el cual comprende del 01 de septiembre de 2024 al 31 de octubre de 2024.* -----
20. *En cuanto a la determinación de las percepciones variables, conforme a lo establecido en el artículo 34 primer párrafo, fracción II del Reglamento de Inscripción, Pago de Aportaciones y*

----- PASA AL FOLIO NÚMERO 13 -----

Esterm V

INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES



PATRÓN:	ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V.	ORDEN DE VISITA NÚMERO:	GSF/OV/0002267/2025
DOMICILIO FISCAL:	AVENIDA COYOACÁN NÚMERO EXTERIOR 1704, COLONIA ACACIAS, DEMARCACIÓN TERRITORIAL BENITO JUÁREZ, ENTIDAD FEDERATIVA CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 03100.	EXPEDIENTE NÚMERO:	GSF/OV/0002267/2025
		ACTA PARCIAL DE RECEPCIÓN DE INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN NÚMERO 2	
GIRO:	ALQUILER DE EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE OTRAS MÁQUINAS Y MOBILIARIO DE OFICINA	VISITADORA: LA QUE SE CITA	
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES: AEO2107083H7			

----- FOLIO NÚMERO 13 -----

----- VIENE DEL FOLIO NÚMERO 12 -----

Entero de Descuentos al Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, documentación comprobatoria correspondiente a la nómina del bimestre inmediato anterior al bimestre sujeto a revisión, esto es el 04 bimestre de 2024, el cual comprende del 01 de julio de 2024 al 31 de agosto de 2024, correspondiente a las percepciones que el patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., entregó a sus trabajadores y fueron consideradas dentro de su cálculo para la determinación del salario base de aportación, así mismo proporcione el soporte documental de dichas percepciones variables y documentación comprobatoria que sirvió de base para la determinación de la integración del salario base de aportación para el periodo sujeto a revisión. -----

21. *Soporte documental de las modificaciones salariales, altas y bajas, ausentismos e incapacidades. -----*
22. *Propuesta de Cédula para Determinación de Cuotas, Aportaciones y Amortizaciones (EBA's), o en su caso propuesta de Determinación del portal IDSE, correspondiente al periodo del 05 bimestre de 2024, el cual comprende del 01 de septiembre de 2024 al 31 de octubre de 2024. --*

La información y documentación será recibida y examinada en el lugar en que se desarrolla la visita, y deberá proporcionarse en forma completa, correcta y oportuna, en original y copia, asimismo se hace de su conocimiento que el no proporcionarla al personal autorizado en forma completa, correcta y oportuna la información relacionada con el cumplimiento de sus obligaciones en materia del pago de Aportaciones, entero de Descuentos, y demás necesaria para el cumplimiento de sus fines constituye una infracción en términos de lo establecido en el artículo 6 primer párrafo, fracción XI, en relación con el artículo 8 primer párrafo fracción IV del Reglamento para la Imposición de Multas por incumplimiento de las obligaciones que la Ley del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores y sus Reglamentos establecen a cargo de los Patrones. -----

Asimismo, el 07 de abril de 2025, la C. Claudia Marcela Garrido Contreras, visitadora acreditada por el M.A.F. Franz Antonio Jiménez Rueda en su carácter de Gerente Senior de Fiscalización del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, acudió al domicilio fiscal ubicado en AVENIDA COYOACÁN NÚMERO EXTERIOR 1704, COLONIA ACACIAS, DEMARCACIÓN TERRITORIAL BENITO JUÁREZ, ENTIDAD FEDERATIVA CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 03100, sin embargo no fue localizable el patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., en su domicilio fiscal, sin presentar el cambio de domicilio correspondiente, tal y como se hizo constar en las constancias de hechos 07, 08 y 09 levantadas en fechas 07, 08 y 09 de abril de 2025, respectivamente. -----

Acto seguido, se hace constar que en virtud de que el patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., desapareció de su domicilio fiscal, y por lo tanto no proporcionó la información y documentación que le fue solicitada por el personal autorizado a través del Acta parcial de recepción de información y documentación número 1 del 11 de febrero

----- PASA AL FOLIO NÚMERO 14 -----

Gentem

**INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS
TRABAJADORES**



PATRÓN:	ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V.	ORDEN DE VISITA NÚMERO:	GSF/OV/0002267/2025
DOMICILIO FISCAL:	AVENIDA COYOACÁN NÚMERO EXTERIOR 1704, COLONIA ACACIAS, DEMARCACIÓN TERRITORIAL BENITO JUÁREZ, ENTIDAD FEDERATIVA CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 03100.	EXPEDIENTE NÚMERO:	GSF/OV/0002267/2025
GIRO:	ALQUILER DE EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE OTRAS MÁQUINAS Y MOBILIARIO DE OFICINA	ACTA PARCIAL DE RECEPCIÓN DE INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN NÚMERO 2	
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES: AEO2107083H7		VISITADORA: LA QUE SE CITA	

----- FOLIO NÚMERO 15 -----

-----VIENE DEL FOLIO NÚMERO 14-----

LECTURA Y CIERRE DE ACTA.- Leída que es la presente acta, y no habiendo más hechos que hacer constar, se da por terminada esta diligencia, siendo las 11:00 horas del día 09 de abril de 2025, levantándose en el domicilio de la Gerencia Senior de Fiscalización del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, ubicada en: Gustavo E. Campa Núm. 60, Piso 3, Oficina 25, Colonia Guadalupe Inn, Demarcación Territorial Álvaro Obregón, Código Postal 01020, Ciudad de México, de conformidad con el artículo 46 fracción V del Código Fiscal de la Federación, toda vez que el patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., desapareció de su domicilio fiscal, tal y como consta en las constancias de hechos 07, 08 y 09 de fechas 07, 08 y 09 de abril de 2025, levantadas a folios del 01 al 06, respectivamente, ello en relación con de la orden número GSF/OV/0002267/2025, contenida en el oficio número CGRF/GSF-2025/0002267 del 07 de enero de 2025, emitida por el M.A.F. Franz Antonio Jiménez Rueda en su carácter de Gerente Senior de Fiscalización del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores; en dos tantos, con firmas autógrafas de la visitadora y los testigos que en ella intervinieron, en virtud de que no hay compareciente relacionado con el patrón, que atienda la diligencia.

CONSTE.

FE DE ERRATAS.- Todo lo testado en la presente acta no vale.

**POR EL PATRÓN VISITADO
ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V.**

**NO HAY COMPARECIENTE RELACIONADO CON EL PATRÓN, QUE ATIENDA LA
DILIGENCIA.**

**POR EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS
TRABAJADORES**

**C. CLAUDIA MARCELA GARRIDO
CONTRERAS.**

TESTIGOS

C. ERICA LÓPEZ LARA.

C. JESUS LEOPOLDO RAMÍREZ SOMERA.



Gobierno de
México



INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA
PARA LOS TRABAJADORES
COORDINACIÓN GENERAL DE RECAUDACIÓN FISCAL
GERENCIA SENIOR DE FISCALIZACIÓN
EXPEDIENTE: GSF/OV/0002267/2025
ORDEN DE VISITA DOMICILIARIA: GSF/OV/0002267/2025
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES: AEO2107083H7

DATOS DE IDENTIFICACION DEL DESTINATARIO DE LA NOTIFICACIÓN

C. REPRESENTANTE LEGAL DE:

ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V.

DOMICILIO FISCAL:

AVENIDA COYOACÁN NÚMERO EXTERIOR: 1704

COLONIA: ACACIAS

DEMARCACIÓN TERRITORIAL: BENITO JUÁREZ

ENTIDAD FEDERATIVA: CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL: 03100.

DATOS DEL DOCUMENTO A NOTIFICAR

Tipo de documento: Acta parcial de recepción de información y documentación número 2.

Fecha de emisión del documento: 09 de abril de 2025

Autoridad emisora del documento: Gerencia Senior de Fiscalización del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores

ACUERDO MEDIANTE EL QUE SE ORDENA NOTIFICACIÓN POR ESTRADOS:

En la Ciudad de México, siendo las 11 horas, con 00 minutos del día 10 de abril de 2025, el suscrito M.A.F. Franz Antonio Jiménez Rueda en su carácter de Gerente Senior de Fiscalización del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, visto las constancias que obran en el expediente formado en esta Gerencia Senior de Fiscalización del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, a nombre del Patrón **ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V.**, de cuyo contenido se desprende que a la fecha no ha sido posible efectuar de manera personal en términos de lo establecido en el artículo 134, primer párrafo fracción I del Código Fiscal de la Federación, el levantamiento del acta parcial de recepción de información y documentación número 2, toda vez que el Patrón **ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V.**, o su representante legal desocupó el domicilio fiscal que señaló para efectos del Registro Federal de Contribuyentes, previsto en el artículo 134, fracción III del Código Fiscal de la Federación, como se hace constar en las constancias de hechos 07, 08 y 09 levantadas por la visitadora la C. Claudia Marcela Garrido Contreras, de fechas 07, 08 y 09 de abril de 2025, mismas que se anexan en copia adherida al presente acuerdo en la que se asientan la circunstancias por las que procedo a ordenar que la notificación del citado acto administrativo se realice por estrados bajo los siguientes hechos:

CONSTANCIA DE HECHOS 07, del 07 de abril de 2025, de folios de 01 al 06:

"...

En la Demarcación Territorial Benito Juárez de la Ciudad de México, siendo las 10:00 horas del 07 de abril de 2025, la suscrita C. Claudia Marcela Garrido Contreras, en su calidad de personal autorizado para llevar a cabo la práctica de diligencias que en materia fiscal se requieran, tales como diligencias de notificaciones de toda clase de actos administrativos y ejecutar actos relacionados con Visitas Domiciliarias, adscrita a la Gerencia Senior de Fiscalización del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, mencionándome en lo sucesivo como "visitadora", se encuentra



Gobierno de
México



**INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA
PARA LOS TRABAJADORES
COORDINACIÓN GENERAL DE RECAUDACIÓN FISCAL
GERENCIA SENIOR DE FISCALIZACIÓN
EXPEDIENTE: GSF/OV/0002267/2025
ORDEN DE VISITA DOMICILIARIA: GSF/OV/0002267/2025
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES: AEO2107083H7**

constituida en el domicilio ubicado en: AVENIDA COYOACÁN NÚMERO EXTERIOR 1704, COLONIA ACACIAS, DEMARCACIÓN TERRITORIAL BENITO JUÁREZ, ENTIDAD FEDERATIVA CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 03100, con el objeto de recibir la información y documentación solicitada mediante el acta parcial de recepción de información y documentación número 1 del 11 de febrero de 2025, en relación a la visita domiciliar que se practica al Patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., al amparo de la orden número GSF/OV/0002267/2025, contenida en el oficio número CGRF/GSF-2025/0002267 del 07 de enero de 2025, emitida por el M.A.F. Franz Antonio Jiménez Rueda en su carácter de Gerente Senior de Fiscalización del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, y cerciorándome de encontrarme en el domicilio correcto ya que la nomenclatura oficial de la calle y el número que ostenta el inmueble coincide con el último domicilio fiscal señalado por el Representante Legal del patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., ante el Registro Federal de Contribuyentes, además de coincidir con el domicilio señalado en el citado oficio número CGRF/GSF-2025/0002267 del 07 de enero de 2025, domicilio que tiene las siguientes características externas: "Se trata de un inmueble de fachada de ladrillo, con rejas negras ubicado en: AVENIDA COYOACAN NÚMERO EXTERIOR 1704, ESQUINA CON CALLE RODRIGUEZ SARO, COLONIA ACACIAS, DEMARCACIÓN TERRITORIAL BENITO JUÁREZ, ENTIDAD FEDERATIVA CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 03100, el cual consta de 2 pisos, por fuera se observa el número 1704 visible del lado derecho de una puerta de herrería color blanca, y la entrada al mismo es por un portón color negro que se encuentra en el lado derecho del inmueble, en contra esquina se observa la "Fiscalía General de Justicia Ciudad de México; Ahora bien, la C. Claudia Marcela Garrido Contreras, visitadora actuante, procedió a tocar el portón negro, saliendo del interior del domicilio una persona del sexo masculino quien no quiso proporcionar su nombre ni sus datos, por tanto, se procede a dar su media filiación: persona de sexo masculino, complexión robusta, tez clara, cabello corto color negro canoso, ojos ovalados color café, boca pequeña, nariz pequeña, de aproximadamente 55 años de edad, quien viste pantalón de mezclilla, chamarra negra y zapatos negros, y quien a pregunta expresa de la suscrita visitadora respecto al motivo de su presencia en ese domicilio informa que el motivo de su presencia en ese lugar es porque "Este es mi lugar de trabajo como portero del inmueble", ante quien me identifiqué con mi constancia de acreditación e identificación contenida en el oficio número CGRF/GSF/02246 del 02 de enero de 2025, misma que fue emitida por el M.A.F. Franz Antonio Jiménez Rueda en su carácter de Gerente Senior de Fiscalización del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, por lo que dicho documento ostenta su firma autógrafa y además contiene los siguientes datos de la suscrita visitadora; nombre completo, fotografía, Registro Federal de Contribuyentes, Clave Única de Registro de Población, así como la firma autógrafa de la suscrita, fecha de emisión y fecha de vigencia del 02 de enero de 2025 al 30 de junio de 2025, asimismo ante la pregunta expresa de la suscrita, respecto a si ese es el domicilio fiscal AVENIDA COYOACAN NÚMERO EXTERIOR 1704, COLONIA ACACIAS, DEMARCACIÓN TERRITORIAL BENITO JUÁREZ, ENTIDAD FEDERATIVA CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 03100 y si dicho domicilio fiscal corresponde al patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., este contestó que efectivamente ese es el domicilio correcto, pero no conoce a esa empresa, pues solamente sabe que allí hay un corporativo que lleva a las empresas "Batia" y "Oblak", ya que estas son las empresas que están rotuladas en las lonas pegadas en el interior y exterior del inmueble, sin embargo, me apoyaría a llamarle a alguna persona de este corporativo para que ellos me digan si está también la empresa ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V. en ese domicilio, al transcurrir 10 minutos aproximadamente, sale del interior del domicilio una persona del sexo masculino quien dijo llamarse Carlos Roberto Vargas Ríos, persona a quien le informé que el motivo de mi presencia es para llevar a cabo el levantamiento del acta parcial de recepción de información y documentación número 2; y quien a pregunta expresa de la suscrita visitadora respecto al motivo de su presencia en ese domicilio informa que el motivo de su presencia en ese lugar es porque "Este es mi lugar de trabajo", ante quien me identifiqué con mi constancia de acreditación e identificación contenida en el oficio número



Gobierno de
México



**INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA
PARA LOS TRABAJADORES**

**COORDINACIÓN GENERAL DE RECAUDACIÓN FISCAL
GERENCIA SENIOR DE FISCALIZACIÓN**

EXPEDIENTE: GSF/OV/0002267/2025

ORDEN DE VISITA DOMICILIARIA: GSF/OV/0002267/2025

REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES: AEO2107083H7

CGRF/GSF/02246 del 02 de enero de 2025, misma que fue emitida por el M.A.F. Franz Antonio Jiménez Rueda en su carácter de Gerente Senior de Fiscalización del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, por lo que dicho documento ostenta su firma autógrafa y además contiene los siguientes datos de la suscrita visitadora; nombre completo, fotografía, Registro Federal de Contribuyentes, Clave Única de Registro de Población, así como la firma autógrafa de la suscrita, fecha de emisión y fecha de vigencia del 02 de enero de 2025 al 30 de junio de 2025, asimismo ante la pregunta expresa de la suscrita, respecto a si ese es el domicilio fiscal AVENIDA COYOACAN NÚMERO EXTERIOR 1704, COLONIA ACACIAS, DEMARCACIÓN TERRITORIAL BENITO JUÁREZ, ENTIDAD FEDERATIVA CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 03100 y si dicho domicilio fiscal corresponde al patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., este contestó que efectivamente ese es el domicilio correcto sin embargo, aquí no se encuentra la empresa ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., por lo tanto, manifiesta que no puede atender la diligencia ya que no tiene relación con el patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V.

Se hace constar en estos momentos que la visitadora y notificadora actuante, se encuentra imposibilitada para llevar a cabo el levantamiento del acta parcial de recepción de información y documentación número 2, en relación con la orden de visita domiciliaria número GSF/OV/0002267/2025 contenida en el oficio número CGRF/GSF-2025/0002267 del 07 de enero de 2025, debido a que, el Patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., desapareció del domicilio fiscal manifestado en el Registro Federal de Contribuyentes ubicado en: AVENIDA COYOACÁN NÚMERO EXTERIOR 1704, COLONIA ACACIAS, DEMARCACIÓN TERRITORIAL BENITO JUÁREZ, ENTIDAD FEDERATIVA CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 03100, toda vez que la persona de sexo masculino que atendió en la puerta del domicilio antes señalado, menciona que en ese domicilio no se encuentra el Patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., negándose a atender la diligencia ya que manifiesta no tener relación con el patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., como se hizo constar en el contenido de la presente constancia de hechos 07.

Se hace constar que el Patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., desocupó su domicilio fiscal manifestado ante el Registro Federal de Contribuyentes, ubicándose en el supuesto de suspensión que establece el segundo párrafo, fracción III del Artículo 46-A del Código Fiscal de la Federación vigente, toda vez que el patrón desocupó el domicilio que manifestó el representante legal del patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., ante el Registro Federal de Contribuyentes y no ha presentado un aviso de cambio de domicilio ante el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, hasta que se le localice, por lo que el plazo establecido en el primer párrafo del artículo 46-A del Código Fiscal de la Federación, continua suspendido desde el 31 de enero de 2025, fecha en que no fue localizable el Representante Legal del patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., en el domicilio fiscal ubicado en: AVENIDA COYOACÁN NÚMERO EXTERIOR 1704, COLONIA ACACIAS, DEMARCACIÓN TERRITORIAL BENITO JUÁREZ, ENTIDAD FEDERATIVA CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 03100, tal y como consta en la constancia de hechos 01, del 31 de enero de 2025, levantada a folios del 01 al 05.

CONSTANCIA DE HECHOS 08, del 08 de abril de 2025, de folios de 01 al 06:

En la Demarcación Territorial Benito Juárez de la Ciudad de México, siendo las 13:00 horas del 08 de abril de 2025, la suscrita C. Claudia Marcela Garrido Contreras, en su calidad de personal autorizado



Gobierno de
México



**INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA
PARA LOS TRABAJADORES
COORDINACIÓN GENERAL DE RECAUDACIÓN FISCAL
GERENCIA SENIOR DE FISCALIZACIÓN
EXPEDIENTE: GSF/OV/0002267/2025
ORDEN DE VISITA DOMICILIARIA: GSF/OV/0002267/2025
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES: AEO2107083H7**

para llevar a cabo la práctica de diligencias que en materia fiscal se requieran, tales como diligencias de notificaciones de toda clase de actos administrativos y ejecutar actos relacionados con Visitas Domiciliarias, adscrita a la Gerencia Senior de Fiscalización del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, mencionándome en lo sucesivo como "visitadora", se encuentra constituida en el domicilio ubicado en: AVENIDA COYOACÁN NÚMERO EXTERIOR 1704, COLONIA ACACIAS, DEMARCACIÓN TERRITORIAL BENITO JUÁREZ, ENTIDAD FEDERATIVA CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 03100, con el objeto de recibir la información y documentación solicitada mediante el acta parcial de recepción de información y documentación número 1 del 11 de febrero de 2025, en relación a la visita domiciliaria que se practica al Patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., al amparo de la orden número GSF/OV/0002267/2025, contenida en el oficio número CGRF/GSF-2025/0002267 del 07 de enero de 2025, emitida por el M.A.F. Franz Antonio Jiménez Rueda en su carácter de Gerente Senior de Fiscalización del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, y cerciorándome de encontrarme en el domicilio correcto ya que la nomenclatura oficial de la calle y el número que ostenta el inmueble coincide con el último domicilio fiscal señalado por el Representante Legal del patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., ante el Registro Federal de Contribuyentes, además de coincidir con el domicilio señalado en el citado oficio número CGRF/GSF-2025/0002267 del 07 de enero de 2025, domicilio que tiene las siguientes características externas: "Se trata de un inmueble de fachada de ladrillo, con rejas negras ubicado en: AVENIDA COYOACAN NÚMERO EXTERIOR 1704, ESQUINA CON CALLE RODRIGUEZ SARO, COLONIA ACACIAS, DEMARCACIÓN TERRITORIAL BENITO JUÁREZ, ENTIDAD FEDERATIVA CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 03100, el cual consta de 2 pisos, por fuera se observa el número 1704 visible del lado derecho de una puerta de herrería color blanca, y la entrada al mismo es por un portón color negro que se encuentra en el lado derecho del inmueble, en contra esquina se observa la "Fiscalía General de Justicia Ciudad de México; Ahora bien, la C. Claudia Marcela Garrido Contreras, visitadora actuante, procedió a tocar el portón negro, saliendo del interior del domicilio una persona del sexo masculino quien no quiso proporcionar su nombre ni sus datos, por tanto, se procede a dar su media filiación: persona de sexo masculino, complexión robusta, tez clara, cabello corto color negro canoso, ojos ovalados color cafés, boca pequeña, nariz pequeña, de aproximadamente 55 años de edad, quien viste pantalón de mezclilla, chamarra negra y zapatos negros, y quien a pregunta expresa de la suscrita visitadora respecto al motivo de su presencia en ese domicilio informa que el motivo de su presencia en ese lugar es porque "Este es mi lugar de trabajo como portero del inmueble", ante quien me identifiqué con mi constancia de acreditación e identificación contenida en el oficio número CGRF/GSF/02246 del 02 de enero de 2025, misma que fue emitida por el M.A.F. Franz Antonio Jiménez Rueda en su carácter de Gerente Senior de Fiscalización del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, por lo que dicho documento ostenta su firma autógrafa y además contiene los siguientes datos de la suscrita visitadora; nombre completo, fotografía, Registro Federal de Contribuyentes, Clave Única de Registro de Población, así como la firma autógrafa de la suscrita, fecha de emisión y fecha de vigencia del 02 de enero de 2025 al 30 de junio de 2025, asimismo ante la pregunta expresa de la suscrita, respecto a si ese es el domicilio fiscal AVENIDA COYOACAN NÚMERO EXTERIOR 1704, COLONIA ACACIAS, DEMARCACIÓN TERRITORIAL BENITO JUÁREZ, ENTIDAD FEDERATIVA CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 03100 y si dicho domicilio fiscal corresponde al patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., este contestó que efectivamente ese es el domicilio correcto, pero no conoce a esa empresa, pues solamente sabe que allí hay un corporativo que lleva a las empresas "Batia" y "Oblak", ya que estas son las empresas que están rotuladas en las lonas pegadas en el interior y exterior del inmueble, sin embargo, me apoyaría a llamarle a alguna persona de este corporativo para que ellos me digan si está también la empresa ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V. en ese domicilio, al transcurrir 10 minutos aproximadamente, sale del interior del domicilio una persona del sexo masculino quien dijo llamarse Carlos Roberto Vargas Ríos, persona a quien le informé que el motivo de mi presencia es para llevar a



Gobierno de
México



**INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA
PARA LOS TRABAJADORES
COORDINACIÓN GENERAL DE RECAUDACIÓN FISCAL
GERENCIA SENIOR DE FISCALIZACIÓN
EXPEDIENTE: GSF/OV/0002267/2025
ORDEN DE VISITA DOMICILIARIA: GSF/OV/0002267/2025
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES: AEO2107083H7**

cabo el levantamiento del acta parcial de recepción de información y documentación número 2; y quien a pregunta expresa de la suscrita visitadora respecto al motivo de su presencia en ese domicilio informa que el motivo de su presencia en ese lugar es porque "Este es mi lugar de trabajo", ante quien me identifiqué con mi constancia de acreditación e identificación contenida en el oficio número CGRF/GSF/02246 del 02 de enero de 2025, misma que fue emitida por el M.A.F. Franz Antonio Jiménez Rueda en su carácter de Gerente Senior de Fiscalización del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, por lo que dicho documento ostenta su firma autógrafa y además contiene los siguientes datos de la suscrita visitadora; nombre completo, fotografía, Registro Federal de Contribuyentes, Clave Única de Registro de Población, así como la firma autógrafa de la suscrita, fecha de emisión y fecha de vigencia del 02 de enero de 2025 al 30 de junio de 2025, asimismo ante la pregunta expresa de la suscrita, respecto a si ese es el domicilio fiscal AVENIDA COYOACAN NÚMERO EXTERIOR 1704, COLONIA ACACIAS, DEMARCACIÓN TERRITORIAL BENITO JUÁREZ, ENTIDAD FEDERATIVA CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 03100 y si dicho domicilio fiscal corresponde al patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., este contestó que efectivamente ese es el domicilio correcto sin embargo, aquí no se encuentra la empresa ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., por lo tanto, manifiesta que no puede atender la diligencia ya que no tiene relación con el patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V.

Se hace constar en estos momentos que la visitadora y notificadora actuante, se encuentra imposibilitada para llevar a cabo el levantamiento del acta parcial de recepción de información y documentación número 2, en relación con la orden de visita domiciliaria número GSF/OV/0002267/2025 contenida en el oficio número CGRF/GSF-2025/0002267 del 07 de enero de 2025, debido a que, el Patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., desapareció del domicilio fiscal manifestado en el Registro Federal de Contribuyentes ubicado en: AVENIDA COYOACÁN NÚMERO EXTERIOR 1704, COLONIA ACACIAS, DEMARCACIÓN TERRITORIAL BENITO JUÁREZ, ENTIDAD FEDERATIVA CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 03100, toda vez que la persona de sexo masculino que atendió en la puerta del domicilio antes señalado, menciona que en ese domicilio no se encuentra el Patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., negándose a atender la diligencia ya que manifiesta no tener relación con el patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., como se hizo constar en el contenido de la presente constancia de hechos 08.

Se hace constar que el Patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., desocupó su domicilio fiscal manifestado ante el Registro Federal de Contribuyentes, ubicándose en el supuesto de suspensión que establece el segundo párrafo, fracción III del Artículo 46-A del Código Fiscal de la Federación vigente, toda vez que el patrón desocupó el domicilio que manifestó el representante legal del patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., ante el Registro Federal de Contribuyentes y no ha presentado un aviso de cambio de domicilio ante el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, hasta que se le localice, por lo que el plazo establecido en el primer párrafo del artículo 46-A del Código Fiscal de la Federación, continua suspendido desde el 31 de enero de 2025, fecha en que no fue localizable el Representante Legal del patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., en el domicilio fiscal ubicado en: AVENIDA COYOACÁN NÚMERO EXTERIOR 1704, COLONIA ACACIAS, DEMARCACIÓN TERRITORIAL BENITO JUÁREZ, ENTIDAD FEDERATIVA CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 03100, tal y como consta en la constancia de hechos 01, del 31 de enero de 2025, levantada a folios del 01 al 05.

..."

CONSTANCIA DE HECHOS 09 del 09 de abril de 2025, de folios de 01 al 06:



Gobierno de
México



**INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA
PARA LOS TRABAJADORES
COORDINACIÓN GENERAL DE RECAUDACIÓN FISCAL
GERENCIA SENIOR DE FISCALIZACIÓN
EXPEDIENTE: GSF/OV/0002267/2025
ORDEN DE VISITA DOMICILIARIA: GSF/OV/0002267/2025
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES: AEO2107083H7**

“...
En la Demarcación Territorial Benito Juárez de la Ciudad de México, siendo las 09:00 horas del 09 de abril de 2025, la suscrita C. Claudia Marcela Garrido Contreras, en su calidad de personal autorizado para llevar a cabo la práctica de diligencias que en materia fiscal se requieran, tales como diligencias de notificaciones de toda clase de actos administrativos y ejecutar actos relacionados con Visitas Domiciliarias, adscrita a la Gerencia Senior de Fiscalización del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, mencionándome en lo sucesivo como “visitadora”, se encuentra constituida en el domicilio ubicado en: AVENIDA COYOACÁN NÚMERO EXTERIOR 1704, COLONIA ACACIAS, DEMARCACIÓN TERRITORIAL BENITO JUÁREZ, ENTIDAD FEDERATIVA CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 03100, con el objeto de recibir la información y documentación solicitada mediante el acta parcial de recepción de información y documentación número 1 del 11 de febrero de 2025, en relación a la visita domiciliaria que se practica al Patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., al amparo de la orden número GSF/OV/0002267/2025, contenida en el oficio número CGRF/GSF-2025/0002267 del 07 de enero de 2025, emitida por el M.A.F. Franz Antonio Jiménez Rueda en su carácter de Gerente Senior de Fiscalización del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, y cerciorándome de encontrarme en el domicilio correcto ya que la nomenclatura oficial de la calle y el número que ostenta el inmueble coincide con el último domicilio fiscal señalado por el Representante Legal del patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., ante el Registro Federal de Contribuyentes, además de coincidir con el domicilio señalado en el citado oficio número CGRF/GSF-2025/0002267 del 07 de enero de 2025, domicilio que tiene las siguientes características externas: “Se trata de un inmueble de fachada de ladrillo, con rejas negras ubicado en: AVENIDA COYOACÁN NÚMERO EXTERIOR 1704, ESQUINA CON CALLE RODRIGUEZ SARO, COLONIA ACACIAS, DEMARCACIÓN TERRITORIAL BENITO JUÁREZ, ENTIDAD FEDERATIVA CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 03100, el cual consta de 2 pisos, por fuera se observa el número 1704 visible del lado derecho de una puerta de herrería color blanca, y la entrada al mismo es por un portón color negro que se encuentra en el lado derecho del inmueble, en contra esquina se observa la “Fiscalía General de Justicia Ciudad de México; Ahora bien, la C. Claudia Marcela Garrido Contreras, visitadora actuante, procedió a tocar el portón negro, saliendo del interior del domicilio una persona del sexo masculino quien no quiso proporcionar su nombre ni sus datos, por tanto, se procede a dar su media filiación: persona de sexo masculino, complexión robusta, tez clara, cabello corto color negro canoso, ojos ovalados color cafés, boca pequeña, nariz pequeña, de aproximadamente 55 años de edad, quien viste pantalón de mezclilla, chamarra negra y zapatos negros, y quien a pregunta expresa de la suscrita visitadora respecto al motivo de su presencia en ese domicilio informa que el motivo de su presencia en ese lugar es porque “Este es mi lugar de trabajo como portero del inmueble”, ante quien me identifiqué con mi constancia de acreditación e identificación contenida en el oficio número CGRF/GSF/02246 del 02 de enero de 2025, misma que fue emitida por el M.A.F. Franz Antonio Jiménez Rueda en su carácter de Gerente Senior de Fiscalización del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, por lo que dicho documento ostenta su firma autógrafa y además contiene los siguientes datos de la suscrita visitadora; nombre completo, fotografía, Registro Federal de Contribuyentes, Clave Única de Registro de Población, así como la firma autógrafa de la suscrita, fecha de emisión y fecha de vigencia del 02 de enero de 2025 al 30 de junio de 2025, asimismo ante la pregunta expresa de la suscrita, respecto a si ese es el domicilio fiscal AVENIDA COYOACÁN NÚMERO EXTERIOR 1704, COLONIA ACACIAS, DEMARCACIÓN TERRITORIAL BENITO JUÁREZ, ENTIDAD FEDERATIVA CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 03100 y si dicho domicilio fiscal corresponde al patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., este contestó que efectivamente ese es el domicilio correcto, pero no conoce a esa empresa, pues solamente sabe que allí hay un corporativo que lleva a las empresas “Batia” y “Oblak”, ya que estas son las empresas que están rotuladas en las lonas pegadas en el interior y exterior del inmueble, sin embargo, me apoyaría a llamarle



Gobierno de
México



**INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA
PARA LOS TRABAJADORES
COORDINACIÓN GENERAL DE RECAUDACIÓN FISCAL
GERENCIA SENIOR DE FISCALIZACIÓN
EXPEDIENTE: GSF/OV/0002267/2025
ORDEN DE VISITA DOMICILIARIA: GSF/OV/0002267/2025
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES: AEO2107083H7**

a alguna persona de este corporativo para que ellos me digan si está también la empresa ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V. en ese domicilio, al transcurrir 10 minutos aproximadamente, sale del interior del domicilio una persona del sexo masculino quien dijo llamarse Carlos Roberto Vargas Ríos, persona a quien le informé que el motivo de mi presencia es para llevar a cabo el levantamiento del acta parcial de recepción de información y documentación número 2; y quien a pregunta expresa de la suscrita visitadora respecto al motivo de su presencia en ese domicilio informa que el motivo de su presencia en ese lugar es porque "Este es mi lugar de trabajo", ante quien me identifiqué con mi constancia de acreditación e identificación contenida en el oficio número CGRF/GSF/02246 del 02 de enero de 2025, misma que fue emitida por el M.A.F. Franz Antonio Jiménez Rueda en su carácter de Gerente Senior de Fiscalización del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, por lo que dicho documento ostenta su firma autógrafa y además contiene los siguientes datos de la suscrita visitadora; nombre completo, fotografía, Registro Federal de Contribuyentes, Clave Única de Registro de Población, así como la firma autógrafa de la suscrita, fecha de emisión y fecha de vigencia del 02 de enero de 2025 al 30 de junio de 2025, asimismo ante la pregunta expresa de la suscrita, respecto a si ese es el domicilio fiscal AVENIDA COYOACÁN NÚMERO EXTERIOR 1704, COLONIA ACACIAS, DEMARCACIÓN TERRITORIAL BENITO JUÁREZ, ENTIDAD FEDERATIVA CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 03100 y si dicho domicilio fiscal corresponde al patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., este contestó que efectivamente ese es el domicilio correcto sin embargo, aquí no se encuentra la empresa ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., por lo tanto, manifiesta que no puede atender la diligencia ya que no tiene relación con el patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V.

Se hace constar en estos momentos que la visitadora y notificadora actuante, se encuentra imposibilitada para llevar a cabo el levantamiento del acta parcial de recepción de información y documentación número 2, en relación con la orden de visita domiciliaria número GSF/OV/0002267/2025 contenida en el oficio número CGRF/GSF-2025/0002267 del 07 de enero de 2025, debido a que, el Patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., desapareció del domicilio fiscal manifestado en el Registro Federal de Contribuyentes ubicado en: AVENIDA COYOACÁN NÚMERO EXTERIOR 1704, COLONIA ACACIAS, DEMARCACIÓN TERRITORIAL BENITO JUÁREZ, ENTIDAD FEDERATIVA CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 03100, toda vez que la persona de sexo masculino que atendió en la puerta del domicilio antes señalado, menciona que en ese domicilio no se encuentra el Patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., negándose a atender la diligencia ya que manifiesta no tener relación con el patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., como se hizo constar en el contenido de la presente constancia de hechos 09.

Se hace constar que el Patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., desocupó su domicilio fiscal manifestado ante el Registro Federal de Contribuyentes, ubicándose en el supuesto de suspensión que establece el segundo párrafo, fracción III del Artículo 46-A del Código Fiscal de la Federación vigente, toda vez que el patrón desocupó el domicilio que manifestó el representante legal del patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., ante el Registro Federal de Contribuyentes y no ha presentado un aviso de cambio de domicilio ante el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, hasta que se le localice, por lo que el plazo establecido en el primer párrafo del artículo 46-A del Código Fiscal de la Federación, continua suspendido desde el 31 de enero de 2025, fecha en que no fue localizable el Representante Legal del patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., en el domicilio fiscal ubicado en: AVENIDA COYOACÁN NÚMERO EXTERIOR 1704, COLONIA ACACIAS, DEMARCACIÓN TERRITORIAL BENITO JUÁREZ, ENTIDAD FEDERATIVA CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 03100, tal y como consta en la constancia de hechos 01, del 31 de enero de 2025, levantada a folios del 01 al 05.



Gobierno de
México



**INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA
PARA LOS TRABAJADORES
COORDINACIÓN GENERAL DE RECAUDACIÓN FISCAL
GERENCIA SENIOR DE FISCALIZACIÓN
EXPEDIENTE: GSF/OV/0002267/2025
ORDEN DE VISITA DOMICILIARIA: GSF/OV/0002267/2025
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES: AEO2107083H7**

...”

Derivado de la situación que se hace constar en las constancias de hechos 07, 08 y 09 levantadas por la visitadora la C. Claudia Marcela Garrido Contreras, de fechas 07, 08 y 09 de abril de 2025, las que quedaron reproducidas en su integridad en el presente acuerdo, este Gerente Senior de Fiscalización del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 16 primer párrafo de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 1, 2, 23 fracción I último párrafo de dicha fracción y 30 primer y segundo párrafos, fracción XI de la Ley del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores publicada en el Diario Oficial de la Federación el 24 de abril de 1972 y su última reforma publicada en el Diario Oficial de la Federación el 21 de febrero de 2025; 1, 3 primer párrafo, fracciones IX y XLV, 4 primer párrafo, fracción XI, 5 primer párrafo y 15 del Reglamento Interior del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores en Materia de Facultades como Organismo Fiscal Autónomo publicado en el Diario Oficial de la Federación el 20 de junio del 2008, y su última reforma mediante decreto publicado en el Diario Oficial de la Federación el 31 de julio de 2017; así como en los artículos 134 primer párrafo fracción III y 139 del Código Fiscal de la Federación, emite el siguiente acuerdo:-----

ACUERDO-----

Primero.- Se ordena notificar por estrados el Acta parcial de recepción de información y documentación número 2, del 09 de abril de 2025, contenida en 15 fojas útiles, misma que tiene firma autógrafa de la visitadora la C. Claudia Marcela Garrido Contreras y de los testigos que en ella intervinieron y constancias de hechos 07, 08 y 09 levantadas por la visitadora la C. Claudia Marcela Garrido Contreras, de fechas 07, 08 y 09 de abril de 2025, en virtud de que la visitadora se encuentra impedida para acceder al domicilio del patrón **ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V.**, a quien se debe realizar la recepción de información y documentación solicitada mediante el Acta parcial de recepción de información y documentación número 1 del 11 de febrero de 2025, domicilio que señaló para efectos del Registro Federal de Contribuyentes, tal y como consta en las citadas constancias de hechos 07, 08 y 09 levantadas por la visitadora la C. Claudia Marcela Garrido Contreras, de fechas 07, 08 y 09 de abril de 2025, de conformidad con el artículo 134 primer párrafo fracción III del Código Fiscal de la Federación vigente. -----

Segundo.- En términos del artículo 139 del Código Fiscal de la Federación vigente, fijese por diez días hábiles consecutivos, los documentos antes señalados, en la página electrónica del Instituto del Fondo Nacional para la Vivienda de los Trabajadores https://portalmx.infonavit.org.mx/wps/portal/infonavitm/mx2/patrones/centro_ayuda/indice_tramites/22_notificaciones_estrados_fiscalizacion/, en el entendido que dicho plazo se contará a partir del día siguiente a aquel en que el documento fue fijado y publicado; y retírese el décimo primer día hábil siguiente, dejándose constancia de ello en el expediente respectivo; por lo que dicha fijación y publicación de los documentos referidos, deberán permanecer desde el 11 de abril de 2025 y hasta el 05 de mayo de 2025. -----

Tercero. - Una vez cumplido el plazo establecido en el artículo 139 del Código Fiscal de la Federación vigente, se emita la Constancia de Retiro y Notificación por Estrados, en la que se establezca que se da por notificado al décimo primer día de su publicación en los estrados.-----



Gobierno de
México



**INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA
PARA LOS TRABAJADORES
COORDINACIÓN GENERAL DE RECAUDACIÓN FISCAL
GERENCIA SENIOR DE FISCALIZACIÓN
EXPEDIENTE: GSF/OV/0002267/2025
ORDEN DE VISITA DOMICILIARIA: GSF/OV/0002267/2025
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES: AEO2107083H7**

Cuarto.- Se designa a la C. Claudia Marcela Garrido Contreras en su calidad de personal autorizado para llevar a cabo la práctica de diligencias que en materia fiscal se requieran, tales como diligencias de notificaciones de toda clase de actos administrativos y ejecutar actos relacionados con Visitas Domiciliarias, adscrita a la Gerencia Senior de Fiscalización del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, para que lleve a cabo el proceso de notificación por estrados del documento indicado.-----

Quinto.- Cúmplase.-----

Así lo acordó y firma el M.A.F. Franz Antonio Jiménez Rueda en su carácter de Gerente Senior de Fiscalización del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores.-----
Conste.-----

Atentamente.

M.A.F. Franz Antonio Jiménez Rueda
Gerente Senior de Fiscalización del
Instituto del Fondo Nacional de la
Vivienda para los Trabajadores.

GMG/CEGC/CMGC





Gobierno de
México



INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA
PARA LOS TRABAJADORES
COORDINACIÓN GENERAL DE RECAUDACIÓN FISCAL
GERENCIA SENIOR DE FISCALIZACIÓN
EXPEDIENTE: GSF/OV/0002267/2025
ORDEN DE VISITA DOMICILIARIA: GSF/OV/0002267/2025
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES: AEO2107083H7

DATOS DE IDENTIFICACION DEL DESTINATARIO DE LA NOTIFICACION

C. REPRESENTANTE LEGAL DE:

ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V.

DOMICILIO FISCAL:

AVENIDA COYOACÁN NÚMERO EXTERIOR: 1704

COLONIA: ACACIAS

DEMARCACIÓN TERRITORIAL: BENITO JUÁREZ

ENTIDAD FEDERATIVA: CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL: 03100.

DATOS DEL DOCUMENTO A NOTIFICAR

Tipo de documento: Acta parcial de recepción de información y documentación número 2.

Fecha de emisión del documento: 09 de abril de 2025

Autoridad emisora del documento: Gerencia Senior de Fiscalización del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores

ACTA DE NOTIFICACIÓN POR ESTRADOS -FIJACIÓN Y PUBLICACIÓN-

En la ciudad de Ciudad de México, siendo las 13:00 horas del 10 de abril de 2025, estando constituida en las instalaciones de esta Gerencia Senior de Fiscalización del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, sita en Calle Gustavo E. Campa No. 60, Piso 1, Colonia Guadalupe Inn, Alcaldía Álvaro Obregón, C.P. 01020, en la Ciudad de México, la C. Claudia Marcela Garrido Contreras, en su calidad de autorizado para llevar a cabo la práctica de diligencias que en materia fiscal se requieran, tales como diligencias de notificaciones de toda clase de actos administrativos; adscrita a la Gerencia Senior de Fiscalización del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, mencionándome en lo sucesivo como "notificadora", quien actúa bajo la constancia de acreditación e identificación, contenida en el oficio número CGRF/GSF/02246 del 02 de enero de 2025, misma que fue emitida por el M.A.F. Franz Antonio Jiménez Rueda en su carácter de Gerente Senior de Fiscalización del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, por lo que dicho documento ostenta su firma autógrafa y además contiene los siguientes datos de la suscrita notificadora; nombre completo Claudia Marcela Garrido Contreras, fotografía, Registro Federal de Contribuyentes GACC8810303W1, Clave Única de Registro de Población GACC881030MDFRNL00, así como la firma autógrafa de la suscrita, fecha de emisión y fecha de vigencia del 02 de enero de 2025 al 30 de junio de 2025, expedida y firmada autógrafamente por el M.A.F. Franz Antonio Jiménez Rueda en su carácter de Gerente Senior de Fiscalización del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, a efecto de dar cumplimiento al acuerdo de fecha 10 de abril de 2025, emitido por el M.A.F. Franz Antonio Jiménez Rueda en su carácter de Gerente Senior de



Gobierno de
México



**INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA
PARA LOS TRABAJADORES
COORDINACIÓN GENERAL DE RECAUDACIÓN FISCAL
GERENCIA SENIOR DE FISCALIZACIÓN
EXPEDIENTE: GSF/OV/0002267/2025
ORDEN DE VISITA DOMICILIARIA: GSF/OV/0002267/2025
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES: AEO2107083H7**

Fiscalización del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, procede a fijar en los estrados de esta Gerencia Senior de Fiscalización en un lugar abierto al público y publicar en la página electrónica del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores https://portalmx.infonavit.org.mx/wps/portal/infonavitmx/mx2/patrones/centro_ayuda/indice_tramites/22_notificaciones_estrados_fiscalizacion/, por un periodo de diez días hábiles consecutivos siguientes a aquél de su fijación y publicación, el Acta parcial de recepción de información y documentación número 2, del 09 de abril de 2025, contenida en 15 fojas útiles, misma que tiene firma autógrafa de la visitadora la C. Claudia Marcela Garrido Contreras y de los testigos que en ella intervinieron, con fundamento en lo dispuesto en los artículos 134 primer párrafo, fracción III y 139 ambos del Código Fiscal de la Federación vigente. Conste.

C. CLAUDIA MARCELA GARRIDO CONTRERAS
La notificadora.

INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES



PATRÓN:	ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V.	ORDEN DE VISITA NÚMERO:	GSF/OV/0002267/2025
DOMICILIO FISCAL:	AVENIDA COYOACÁN NÚMERO EXTERIOR 1704, COLONIA ACACIAS, DEMARCACIÓN TERRITORIAL BENITO JUÁREZ, ENTIDAD FEDERATIVA CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 03100.	EXPEDIENTE NÚMERO:	GSF/OV/0002267/2025
		CONSTANCIA DE HECHOS 07	
GIRO:	ALQUILER DE EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE OTRAS MÁQUINAS Y MOBILIARIO DE OFICINA	VISITADORA: LA QUE SE CITA	
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES: AEO2107083H7			

-----FOLIO NÚMERO 01-----

En la Demarcación Territorial Benito Juárez de la Ciudad de México, siendo las 10:00 horas del 07 de abril de 2025, la suscrita C. Claudia Marcela Garrido Contreras, en su calidad de personal autorizado para llevar a cabo la práctica de diligencias que en materia fiscal se requieran, tales como diligencias de notificaciones de toda clase de actos administrativos y ejecutar actos relacionados con Visitas Domiciliarias, adscrita a la Gerencia Senior de Fiscalización del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, mencionándome en lo sucesivo como "visitadora", se encuentra constituida en el domicilio ubicado en: AVENIDA COYOACÁN NÚMERO EXTERIOR 1704, COLONIA ACACIAS, DEMARCACIÓN TERRITORIAL BENITO JUÁREZ, ENTIDAD FEDERATIVA CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 03100, con el objeto de recibir la información y documentación solicitada mediante el acta parcial de recepción de información y documentación número 1 del 11 de febrero de 2025, en relación a la visita domiciliaria que se practica al Patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., al amparo de la orden número GSF/OV/0002267/2025, contenida en el oficio número CGRF/GSF-2025/0002267 del 07 de enero de 2025, emitida por el M.A.F. Franz Antonio Jiménez Rueda en su carácter de Gerente Senior de Fiscalización del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, y cerciorándome de encontrarme en el domicilio correcto ya que la nomenclatura oficial de la calle y el número que ostenta el inmueble coincide con el último domicilio fiscal señalado por el Representante Legal del patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., ante el Registro Federal de Contribuyentes, además de coincidir con el domicilio señalado en el citado oficio número CGRF/GSF-2025/0002267 del 07 de enero de 2025, domicilio que tiene las siguientes características externas: *"Se trata de un inmueble de fachada de ladrillo, con rejas negras ubicado en: AVENIDA COYOACÁN NÚMERO EXTERIOR 1704, ESQUINA CON CALLE RODRIGUEZ SARO, COLONIA ACACIAS, DEMARCACIÓN TERRITORIAL BENITO JUÁREZ, ENTIDAD FEDERATIVA CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 03100, el cual consta de 2 pisos, por fuera se observa el número 1704 visible del lado derecho de una puerta de herrería color blanca, y la entrada al mismo es por un portón color negro que se encuentra en el lado derecho del inmueble, en contra esquina se observa la "Fiscalía General de Justicia Ciudad de México"*; Ahora bien, la C. Claudia Marcela Garrido Contreras, visitadora actuante, procedió a tocar el portón negro, saliendo del interior del domicilio una persona del sexo masculino quien no quiso proporcionar su nombre ni sus datos, por tanto, se procede a dar su media filiación: persona de sexo masculino, complexión robusta, tez clara, cabello corto color negro canoso, ojos ovalados color cafés, boca pequeña, nariz pequeña, de aproximadamente 55 años de edad, quien viste pantalón de mezclilla, chamarra negra y zapatos negros, y quien a pregunta expresa de la suscrita visitadora respecto al motivo de su presencia en ese domicilio informa que el motivo de su presencia en ese lugar es porque *"Este es mi lugar de trabajo como portero del inmueble"*, ante quien me identifiqué con mi constancia de acreditación e identificación contenida en el oficio número CGRF/GSF/02246 del 02 de enero de 2025, misma que fue emitida por el M.A.F. Franz Antonio Jiménez Rueda en su carácter de Gerente Senior de Fiscalización del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, por lo que dicho documento ostenta su firma autógrafa y además contiene los siguientes datos de la suscrita visitadora; nombre completo, fotografía, Registro Federal de Contribuyentes, Clave Única de Registro de Población, así como la firma autógrafa de la suscrita, fecha de emisión y fecha de vigencia del

Constancia

----- PASA AL FOLIO NÚMERO 02 -----

INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS
TRABAJADORES



PATRÓN:	ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V.	ORDEN DE VISITA NÚMERO:	GSF/OV/0002267/2025
DOMICILIO FISCAL:	AVENIDA COYOACÁN NÚMERO EXTERIOR 1704, COLONIA ACACIAS, DEMARCACIÓN TERRITORIAL BENITO JUÁREZ, ENTIDAD FEDERATIVA CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 03100.	EXPEDIENTE NÚMERO:	GSF/OV/0002267/2025
GIRO:	ALQUILER DE EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE OTRAS MÁQUINAS Y MOBILIARIO DE OFICINA	CONSTANCIA DE HECHOS 07	
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES: AEO2107083H7		VISITADORA: LA QUE SE CITA	

-----FOLIO NÚMERO 06-----

-----VIENE DEL FOLIO NÚMERO 05-----

LECTURA Y CIERRE DEL ACTA.- Circunstanciada que fue la presente y no habiendo más hechos que hacer constar, se dio por terminada esta diligencia, siendo las 10:40 horas del 07 de abril de 2025, levantándose en dos tantos y se firma en todos y cada uno de sus folios.-----

CONSTE. -----

FE DE ERRATAS.- Todo lo testado en la presente acta no vale. -----

**POR EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS
TRABAJADORES**



C. CLAUDIA MARCELA GARRIDO CONTRERAS
VISITADORA Y NOTIFICADORA

TESTIGOS



C. ERICA LÓPEZ LARA.



C. JESUS LEOPOLDO RAMÍREZ SOMERA.

INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES



PATRÓN:	ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V.	ORDEN DE VISITA NÚMERO:	GSF/OV/0002267/2025
DOMICILIO FISCAL:	AVENIDA COYOACÁN NÚMERO EXTERIOR 1704, COLONIA ACACIAS, DEMARCACIÓN TERRITORIAL BENITO JUÁREZ, ENTIDAD FEDERATIVA CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 03100.	EXPEDIENTE NÚMERO:	GSF/OV/0002267/2025
GIRO:	ALQUILER DE EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE OTRAS MÁQUINAS Y MOBILIARIO DE OFICINA	CONSTANCIA DE HECHOS 08	
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES:	AEO2107083H7	VISITADORA: LA QUE SE CITA	

-----FOLIO NÚMERO 01-----

En la Demarcación Territorial Benito Juárez de la Ciudad de México, siendo las 13:00 horas del 08 de abril de 2025, la suscrita C. Claudia Marcela Garrido Contreras, en su calidad de personal autorizado para llevar a cabo la práctica de diligencias que en materia fiscal se requieran, tales como diligencias de notificaciones de toda clase de actos administrativos y ejecutar actos relacionados con Visitas Domiciliarias, adscrita a la Gerencia Senior de Fiscalización del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, mencionándome en lo sucesivo como "visitadora", se encuentra constituida en el domicilio ubicado en: AVENIDA COYOACÁN NÚMERO EXTERIOR 1704, COLONIA ACACIAS, DEMARCACIÓN TERRITORIAL BENITO JUÁREZ, ENTIDAD FEDERATIVA CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 03100, con el objeto de recibir la información y documentación solicitada mediante el acta parcial de recepción de información y documentación número 1 del 11 de febrero de 2025, en relación a la visita domiciliaria que se practica al Patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., al amparo de la orden número GSF/OV/0002267/2025, contenida en el oficio número CGRF/GSF-2025/0002267 del 07 de enero de 2025, emitida por el M.A.F. Franz Antonio Jiménez Rueda en su carácter de Gerente Senior de Fiscalización del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, y cerciorándome de encontrarme en el domicilio correcto ya que la nomenclatura oficial de la calle y el número que ostenta el inmueble coincide con el último domicilio fiscal señalado por el Representante Legal del patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., ante el Registro Federal de Contribuyentes, además de coincidir con el domicilio señalado en el citado oficio número CGRF/GSF-2025/0002267 del 07 de enero de 2025, domicilio que tiene las siguientes características externas: *"Se trata de un inmueble de fachada de ladrillo, con rejas negras ubicado en: AVENIDA COYOACAN NÚMERO EXTERIOR 1704, ESQUINA CON CALLE RODRIGUEZ SARO, COLONIA ACACIAS, DEMARCACIÓN TERRITORIAL BENITO JUÁREZ, ENTIDAD FEDERATIVA CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 03100, el cual consta de 2 pisos, por fuera se observa el número 1704 visible del lado derecho de una puerta de herrería color blanca, y la entrada al mismo es por un portón color negro que se encuentra en el lado derecho del inmueble, en contra esquina se observa la "Fiscalía General de Justicia Ciudad de México"*; Ahora bien, la C. Claudia Marcela Garrido Contreras, visitadora actuante, procedió a tocar el portón negro, saliendo del interior del domicilio una persona del sexo masculino quien no quiso proporcionar su nombre ni sus datos, por tanto, se procede a dar su media filiación: persona de sexo masculino, complexión robusta, tez clara, cabello corto color negro canoso, ojos ovalados color cafés, boca pequeña, nariz pequeña, de aproximadamente 55 años de edad, quien viste pantalón de mezclilla, chamarra negra y zapatos negros, y quien a pregunta expresa de la suscrita visitadora respecto al motivo de su presencia en ese domicilio informa que el motivo de su presencia en ese lugar es porque *"Este es mi lugar de trabajo como portero del inmueble"*, ante quien me identifiqué con mi constancia de acreditación e identificación contenida en el oficio número CGRF/GSF/02246 del 02 de enero de 2025, misma que fue emitida por el M.A.F. Franz Antonio Jiménez Rueda en su carácter de Gerente Senior de Fiscalización del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, por lo que dicho documento ostenta su firma autógrafa y además contiene los siguientes datos de la suscrita visitadora; nombre completo, fotografía, Registro Federal de Contribuyentes, Clave Única de Registro de Población, así como la firma autógrafa de la suscrita, fecha de emisión y fecha de vigencia del

Entera

-----PASA AL FOLIO NÚMERO 02-----

INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS
TRABAJADORES



PATRÓN:	ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V.	ORDEN DE VISITA NÚMERO:	GSF/OV/0002267/2025
DOMICILIO FISCAL:	AVENIDA COYOACÁN NÚMERO EXTERIOR 1704, COLONIA ACACIAS, DEMARCACIÓN TERRITORIAL BENITO JUÁREZ, ENTIDAD FEDERATIVA CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 03100.	EXPEDIENTE NÚMERO:	GSF/OV/0002267/2025
GIRO:	ALQUILER DE EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE OTRAS MÁQUINAS Y MOBILIARIO DE OFICINA	CONSTANCIA DE HECHOS 08	
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES: AEO2107083H7		VISITADORA: LA QUE SE CITA	

-----FOLIO NÚMERO 06-----

-----VIENE DEL FOLIO NÚMERO 05-----

LECTURA Y CIERRE DEL ACTA.- Circunstanciada que fue la presente y no habiendo más hechos que hacer constar, se dio por terminada esta diligencia, siendo las 13:40 horas del 08 de abril de 2025, levantándose en dos tantos y se firma en todos y cada uno de sus folios.-----

CONSTE. -----

FE DE ERRATAS.- Todo lo testado en la presente acta no vale. -----

**POR EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS
TRABAJADORES**



C. CLAUDIA MARCELA GARRIDO CONTRERAS
VISITADORA Y NOTIFICADORA

TESTIGOS



C. ERICA LÓPEZ LARA.



C. JESUS LEOPOLDO RAMÍREZ SOMERA.

INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES



PATRÓN:	ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V.	ORDEN DE VISITA NÚMERO:	GSF/OV/0002267/2025
DOMICILIO FISCAL:	AVENIDA COYOACÁN NÚMERO EXTERIOR 1704, COLONIA ACACIAS, DEMARCACIÓN TERRITORIAL BENITO JUÁREZ, ENTIDAD FEDERATIVA CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 03100.	EXPEDIENTE NÚMERO:	GSF/OV/0002267/2025
		CONSTANCIA DE HECHOS 09	
GIRO:	ALQUILER DE EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE OTRAS MÁQUINAS Y MOBILIARIO DE OFICINA	VISITADORA: LA QUE SE CITA	
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES: AEO2107083H7			

-----FOLIO NÚMERO 01-----

En la Demarcación Territorial Benito Juárez de la Ciudad de México, siendo las 09:00 horas del 09 de abril de 2025, la suscrita C. Claudia Marcela Garrido Contreras, en su calidad de personal autorizado para llevar a cabo la práctica de diligencias que en materia fiscal se requieran, tales como diligencias de notificaciones de toda clase de actos administrativos y ejecutar actos relacionados con Visitas Domiciliarias, adscrita a la Gerencia Senior de Fiscalización del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, mencionándome en lo sucesivo como "visitadora", se encuentra constituida en el domicilio ubicado en: AVENIDA COYOACÁN NÚMERO EXTERIOR 1704, COLONIA ACACIAS, DEMARCACIÓN TERRITORIAL BENITO JUÁREZ, ENTIDAD FEDERATIVA CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 03100, con el objeto de recibir la información y documentación solicitada mediante el acta parcial de recepción de información y documentación número 1 del 11 de febrero de 2025, en relación a la visita domiciliaria que se practica al Patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., al amparo de la orden número GSF/OV/0002267/2025, contenida en el oficio número CGRF/GSF-2025/0002267 del 07 de enero de 2025, emitida por el M.A.F. Franz Antonio Jiménez Rueda en su carácter de Gerente Senior de Fiscalización del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, y cerciorándome de encontrarme en el domicilio correcto ya que la nomenclatura oficial de la calle y el número que ostenta el inmueble coincide con el último domicilio fiscal señalado por el Representante Legal del patrón ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V., ante el Registro Federal de Contribuyentes, además de coincidir con el domicilio señalado en el citado oficio número CGRF/GSF-2025/0002267 del 07 de enero de 2025, domicilio que tiene las siguientes características externas: *"Se trata de un inmueble de fachada de ladrillo, con rejas negras ubicado en: AVENIDA COYOACAN NÚMERO EXTERIOR 1704, ESQUINA CON CALLE RODRIGUEZ SARO, COLONIA ACACIAS, DEMARCACIÓN TERRITORIAL BENITO JUÁREZ, ENTIDAD FEDERATIVA CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 03100, el cual consta de 2 pisos, por fuera se observa el número 1704 visible del lado derecho de una puerta de herrería color blanca, y la entrada al mismo es por un portón color negro que se encuentra en el lado derecho del inmueble, en contra esquina se observa la "Fiscalía General de Justicia Ciudad de México"*; Ahora bien, la C. Claudia Marcela Garrido Contreras, visitadora actuante, procedió a tocar el portón negro, saliendo del interior del domicilio una persona del sexo masculino quien no quiso proporcionar su nombre ni sus datos, por tanto, se procede a dar su media filiación: persona de sexo masculino, complexión robusta, tez clara, cabello corto color negro canoso, ojos ovalados color cafés, boca pequeña, nariz pequeña, de aproximadamente 55 años de edad, quien viste pantalón de mezclilla, chamarra negra y zapatos negros, y quien a pregunta expresa de la suscrita visitadora respecto al motivo de su presencia en ese domicilio informa que el motivo de su presencia en ese lugar es porque *"Este es mi lugar de trabajo como portero del inmueble"*, ante quien me identifiqué con mi constancia de acreditación e identificación contenida en el oficio número CGRF/GSF/02246 del 02 de enero de 2025, misma que fue emitida por el M.A.F. Franz Antonio Jiménez Rueda en su carácter de Gerente Senior de Fiscalización del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, por lo que dicho documento ostenta su firma autógrafa y además contiene los siguientes datos de la suscrita visitadora; nombre completo, fotografía, Registro Federal de Contribuyentes, Clave Única de Registro de Población, así como la firma autógrafa de la suscrita, fecha de emisión y fecha de vigencia del

C. Claudia M. Garrido

-----PASA AL FOLIO NÚMERO 02-----

INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS
TRABAJADORES



PATRÓN:	ALQUILER DE EQUIPO DE OFICINA M-CRO, S. DE R.L. DE C.V.	ORDEN DE VISITA NÚMERO:	GSF/OV/0002267/2025
DOMICILIO FISCAL:	AVENIDA COYOACÁN NÚMERO EXTERIOR 1704, COLONIA ACACIAS, DEMARCACIÓN TERRITORIAL BENITO JUÁREZ, ENTIDAD FEDERATIVA CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 03100.	EXPEDIENTE NÚMERO:	GSF/OV/0002267/2025
GIRO:	ALQUILER DE EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE OTRAS MÁQUINAS Y MOBILIARIO DE OFICINA	CONSTANCIA DE HECHOS 09	
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES: AEO2107083H7		VISITADORA: LA QUE SE CITA	

-----FOLIO NÚMERO 06-----

-----VIENE DEL FOLIO NÚMERO 05-----

LECTURA Y CIERRE DEL ACTA.- Circunstanciada que fue la presente y no habiendo más hechos que hacer constar, se dio por terminada esta diligencia, siendo las 09:40 horas del 09 de abril de 2025, levantándose en dos tantos y se firma en todos y cada uno de sus folios.-----

CONSTE. -----

FE DE ERRATAS.- Todo lo testado en la presente acta no vale. -----

**POR EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS
TRABAJADORES**



C. CLAUDIA MARCELA GARRIDO CONTRERAS
VISITADORA Y NOTIFICADORA

TESTIGOS



C. ERICA LÓPEZ LARA.



C. JESUS LEÓPOLDO RAMÍREZ SOMERA.