

Octavo Concurso de Arquitectura y Urbanismo Infonavit 2021

Estrategias urbano-arquitectónicas para Unidades Habitacionales
Regeneración Urbana y Vivienda tras la Pandemia.

Antecedentes

Actualmente existe un crecimiento en el abandono de la vivienda como consecuencia de la problemática que afecta algunas zonas del país a partir de ciertos factores como lo son la ubicación fuera de contornos urbanos, la ruptura del tejido social, los servicios municipales deficientes, la inseguridad y la infraestructura urbana incompleta, entre otros. El Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (Infonavit) tiene un inventario importante de vivienda en desarrollos habitacionales con problemas, dentro de cual existen acumulaciones en desarrollos habitacionales puntuales en situación de abandono y deterioro, que requieren de acciones más amplias y coordinadas para ser revertidos.

La Subdirección General de Planeación Financiera y Fiscalización (SGPFyF) del Infonavit a través de la Coordinación General de Investigación y Finanzas, proponen que el Octavo Concurso de Arquitectura y Urbanismo Infonavit 2021 se centre en el estudio de problemáticas a distintas escalas para desarrollar estrategias y soluciones de diseño hacia una mejor habitabilidad y con una densidad de población adecuada para las viviendas de los trabajadores en México bajo el contexto de la pandemia COVID-19.

Este concurso de ideas busca mejorar las condiciones actuales a través de la exploración de nuevas formas de diseñar y construir el hábitat contemporáneo que permitan elevar la calidad urbano-arquitectónica de la vivienda, así como la sostenibilidad en su entorno natural. La exploración se genera a nivel nacional, específicamente en ciudades donde existen conjuntos habitacionales primordialmente financiados por el Infonavit y que presentan signos de deterioro y abandono.

Objetivo

El Octavo Concurso de Arquitectura y Urbanismo Infonavit 2021 tiene como objetivo crear un espacio para el diálogo entre el Infonavit y la comunidad académica (estudiantes, profesores o tutores) para identificar la vulnerabilidad que experimentan los habitantes de la vivienda social en México ante la pandemia COVID-19 y ofrecer ideas sobre cómo reducir el riesgo de infección en la vivienda y en su entorno urbano. El concurso busca encontrar ideas y soluciones de diseño diversos cuyos resultados puedan generar el entendimiento de mejores prácticas para el cumplimiento de los objetivos institucionales.

Esta iniciativa nos permite desarrollar a nivel nacional y de manera simultánea estrategias viables y efectivas contra las problemáticas de la vivienda social, así como las carencias urbano-sociales en las que se encuentran a través de la exploración arquitectónica y de la construcción de un entorno urbano sostenible.

El concurso reconoce la capacidad del diseño como pieza clave para dar soluciones a este gran reto. Ante esta crisis, esta edición del concurso ofrece la oportunidad de volver a imaginar diseños de dormitorios, tipologías de vivienda, espacios públicos y políticas de vivienda en la búsqueda de soluciones que mejoren la calidad de las viviendas, reduzcan el hacinamiento, recuperen viviendas abandonadas y mejoren las condiciones del entorno para con ello reducir los riesgos de infección para todos.

A través de esta convocatoria se busca que los estudiantes participen en:

1. Identificar y enmarcar los problemas urbano-sociales que se viven cotidianamente en los conjuntos de vivienda ubicados en las zonas con problemas que sugiere la institución. Así como la vulnerabilidad de sus habitantes ante la pandemia COVID-19.
2. Desarrollar un método de evaluación diagnóstica sobre la base de la habitabilidad y sostenibilidad urbanas de un conjunto habitacional específico.
3. Generar proyectos y soluciones de diseño innovadores que consideren las necesidades, costumbres y formas de habitar del lugar a la vez que buscan reducir los riesgos de infección para todos.
4. Mejora las condiciones de las viviendas y su entorno e incluir estrategias de involucramiento con la comunidad o a otros actores clave en su implementación.

Temática

El aislamiento, el distanciamiento social y el trabajo desde casa son algunas de las regulaciones que al principio de la pandemia las autoridades de salud recomendaron para evitar la propagación de COVID-19, sin embargo, a casi un año de que se decretara esta crisis sanitaria hemos visto que para la mayoría de la población estas recomendaciones son un privilegio al cual no pueden acceder. En este sentido, sabemos que para algunos sectores de la población el distanciamiento físico es casi imposible y que el hacinamiento en las viviendas aunado a la falta de opciones, al acceso limitado a los servicios y a la falta de ahorros pone a muchas personas en alto riesgo de contagio.

El COVID-19 se ha vuelto uno de los retos más grandes desde todos los ámbitos que construyen a las sociedades contemporáneas. La escala sin precedentes de este suceso, plantean enormes retos, que nos obligan a reflexionar y proponer nuevos modelos sobre como habitamos e interactuamos con nuestro territorio; desde el campo y los medios de producción agrícolas, hasta las grandes ciudades y los centros de trabajo que contribuyen a las economías en diversas escalas. La fase posterior a la pandemia nos ofrece la oportunidad de replantearnos como podemos mejorar la calidad de vida de las poblaciones afectadas desde nuevas perspectivas; revirtiendo las condiciones de hacinamiento, desigualdad de género y rezago en salud que agudizaron los efectos de la pandemia.

Características y formato

El Infonavit tiene un inventario importante de vivienda recuperada. Dentro de este inventario, existen acumulaciones en desarrollos habitacionales puntuales. **El proyecto deberá estar situado dentro del territorio mexicano en alguna de las Unidades Habitacionales del Anexo II.** En este anexo se encuentra una lista de las unidades habitacionales sugeridas por estado, es posible elegir otro municipio siempre y cuando se cumplan los criterios de selección y se justifique en su propuesta.

El entregable final se dividirá en tres escalas, lo que permitirá a los participantes formular hipótesis a través de la investigación empírica y fortalecer sus argumentos mediante el análisis de las múltiples escalas que componen esta problemática.

Escala regional. Exploración del territorio circundante donde se localiza el conjunto a analizar con enfoque hacia a las características climatológicas, las pendientes predominantes, el comportamiento de la(s) cuenca(s) hidrológicas, así como su(s) cauce(s) y cuerpo(s) de agua (en su caso) y el tipo de vegetación preponderante. El análisis de esta escala permitirá definir al área de estudio de cada caso.

Escala local. Selección y exploración del diseño conceptual de la UH con base en el entendimiento de las problemáticas del conjunto, la vivienda dentro del mismo y su relación con el contexto regional.

Escala Arquitectónica. Exploración de los elementos de la UH y de la problemática de su diseño como conjunto, así como de las tipologías de vivienda. Estrategias generales de intervención y desarrollo de los proyectos puntuales.

Requisitos de los participantes

Podrán participar aquellas personas interesadas que se encuentren inscritas en programas de estudios de nivel licenciatura o equivalente en instituciones educativas de la República Mexicana a la fecha de cierre de inscripciones prevista en el apartado inscripción de las presentes bases. Quienes deseen participar, deberán formar un equipo integrado por **un mínimo de dos y un máximo de cuatro estudiantes**, así como con una profesora o un profesor, o bien, un estudiante de posgrado, quien fungirá como asesora o asesor. **El profesor o asesor del proyecto no podrá tener a más de un equipo bajo su supervisión.** Todas las personas integrantes del equipo deberán pertenecer a la misma institución educativa y ser mayores de edad al momento de enviar su solicitud de participación. La participación en el premio no está restringida a estudiantes de una disciplina en particular, es decir, los grupos pueden ser multidisciplinarios, lo que puede contribuir a incrementar la innovación y creatividad en las propuestas.

Una vez inscritos, los participantes deberán enviar, de manera digital y en formato PDF, su credencial de estudiante y la credencial de su profesor o tutor, ambas vigentes, a la cuenta de correo:
gerenciadeinvestigacion@infonavit.org.mx

No podrán inscribirse en este premio ni participar como asesores, las y los trabajadores del Infonavit en activo ni jubilados o pensionados, sus cónyuges, concubinos o concubinas, descendientes o familiares directos, ni quienes presten servicios profesionales o sean estudiantes de servicio social en el Instituto.

Requisitos para la entrega de propuestas

El entregable por parte de los concursantes deberá consistir en:

- Tres láminas formato PDF (máximo 15 MB cada una), posición vertical (90 cm de alto por 60 cm de ancho) donde se sugiere incluir la siguiente información:
 - **Lámina 1 - Escala regional:** Diagnóstico y entendimiento de problemáticas en las unidades habitacionales de vivienda social del Estado y la región en específico.
 - Estudio regional, mapeo de problemas, mapeo de actores, dinámica socioeconómica a escala de la ciudad, diagrama-síntesis de la problemática y estado actual, contexto histórico del sitio seleccionado: mapas, valor del suelo, diagramas, fotografías (opcional), clima, historia, costumbres.

- **Lámina 2 - Escala local:** Análisis de la problemática y situación actual de la unidad habitacional. Estudio urbano-social del sitio seleccionado que incluya las razones de su selección, las condiciones físicas y la evaluación de su habitabilidad y sostenibilidad urbana.
 - Análisis de sitio, mapeo de infraestructura: equipamiento urbano y servicios públicos de la unidad habitacional, estudio de dinámicas socioeconómica, mapeo y diagrama-síntesis de la problemática y estado actual, áreas de oportunidad e intervención.
- **Lámina 3 – Desarrollo de proyectos de intervención para el sitio o los sitios seleccionados:** Planeación y estrategias puntuales para la unidad habitacional y su entorno urbano inmediato. La escala de la a propuesta será variable dadas las circunstancias de cada proyecto, los participantes deberán fundamentar su selección con base en los hallazgos de las etapas anteriores.
 - Plan general de estrategias de intervención, proyecto urbano-arquitectónico, diagrama de emplazamiento o equivalente, plantas, cortes y alzados arquitectónicos o equivalente, 2 perspectivas o renders (mínimo) o equivalente, diagramas de implementación del proyecto a través del tiempo, beneficios para las comunidades que habitan en la unidad habitacional y los beneficios para el municipio y la ciudad que la alberga.
- Ensayo (extensión: 2 cuartillas)
 - Definición, desafíos, problemas, oportunidades y la metodología del proyecto.
 - Fundamentación de la propuesta y descripción de las soluciones de diseño.
 - Estrategias para combatir y superar las consecuencias ocasionadas por la pandemia COVID-19.
 - ¿Cómo se involucra a la comunidad en la implementación de la propuesta?
- Memoria descriptiva. Extensión libre
 - Problema de los conjuntos de vivienda social en México.
 - Selección del caso de estudio presentando el razonamiento para su elección.
 - Fundamentación y desarrollo de estrategias (ideas, planes, metodologías, o propuestas de política pública).
 - Proyecto de intervención del sitio. (diagramas, mapas, plantas, cortes, renders, maquetas, ilustraciones, etc.)

Consideraciones generales:

- **No se aceptarán las láminas digitales mayores a 15MB cada una.** Considerar en cada una lo siguiente: título del proyecto, ciudad y metros cuadrados; resumen; metodología y desarrollo de la investigación; propuesta y alcances; propuesta de diseño; costos. Sin nombre ni referencias personales.
- Memoria descriptiva extensión libre, archivo PDF formato carta (máximo 10MB).
- Es posible enviar anexos que se consideren pertinentes.
- En el cuerpo del correo incluir el nombre del proyecto, clave e integrantes del equipo.

Inscripción

La inscripción al concurso estará abierta del 18 de junio de 2021 al 27 de agosto de 2021 en el enlace “Realiza tu inscripción”, donde es necesario registrar los nombres de la escuela o facultad, de los integrantes del equipo y de los tutores. Sólo se podrá registrar un estudiante y un tutor por equipo. Se enviará un correo electrónico

●

confirmación con la **clave de inscripción**, la cual deberá incluirse en la portada del documento como único dato de identificación para conservar el anonimato de los concursantes. El quebrantamiento del anonimato por develar la autoría o presentar elementos gráficos identificativos de la institución académica de procedencia serán motivo de descalificación automática. Incurrir en falsedad de datos también será motivo de descalificación.

Una vez inscritos, los participantes deberán enviar, de manera digital en formato PDF, su credencial de estudiante y la credencial de su profesor o tutor, ambas vigentes, al correo: gerenciadeinvestigacion@infonavit.org.mx

El Infonavit protegerá los datos personales que le sean proporcionados, de conformidad con las leyes aplicables y el aviso de privacidad del Instituto publicado en su sitio de internet www.infonavit.org.mx

Las bases del concurso y los anexos correspondientes para el desarrollo del documento de investigación podrán descargarse a partir del 4 de junio en la siguiente liga:

<https://portalmx.infonavit.org.mx/wps/portal/infonavit.web/el-instituto/el-infonavit/concursoEstudiantes/>

Al inscribirse los participantes aceptan todas las condiciones establecidas en las presentes bases.

Aclaración de dudas

Las dudas referentes al concurso, bases, requisitos, especificaciones técnicas y entregables, deben enviarse por correo a la Gerencia de Investigación del Infonavit a la cuenta: gerenciadeinvestigacion@infonavit.org.mx

El periodo de dudas y aclaraciones será del 18 de junio de 2021 al 20 de agosto de 2021. Las dudas de todos los equipos participantes se recibirán, integrarán y contestarán en un mismo documento, el cual se enviará por correo electrónico al representante del equipo al final del periodo mencionado.

Fecha límite de entrega

La fecha límite para la entrega digital de las propuestas será el **10 de septiembre de 2021, a las 23:59 horas**, al correo: gerenciadeinvestigacion@infonavit.org.mx

No habrá prórroga. Se enviará a los participantes un correo electrónico como acuse de recepción de archivos.

Descalificaciones

Los trabajos que no cumplan con los requerimientos de inscripción y formación de grupos, especificaciones de entrega (requisitos para la entrega de propuestas), así como con el calendario establecido en estas bases, serán descalificados automáticamente.

La Gerencia de Investigación del Infonavit valorará la admisión y, en su caso, la exclusión de trabajos por las siguientes causas: entrega fuera de plazo o sin ajustarse a lo establecido en las bases; insuficiencia de documentación; quebrantamiento del anonimato por develar la autoría o presentar elementos gráficos identificativos de la identidad del autor de la propuesta. Cualquier intento de comunicación o presión a los miembros del jurado dará lugar a la descalificación.

Propiedad intelectual de las propuestas

Los participantes conservarán la propiedad intelectual de los trabajos presentados y cederán al Infonavit los derechos de exhibición, reproducción, publicación y demás que correspondan al objeto del concurso. El Infonavit estará obligado a difundir el nombre de sus autores en cada publicación, exposición o actividad en la que se incorporen las propuestas. Asimismo, los autores se comprometen a hacer referencia a los órganos convocantes del concurso en cualquier publicación posterior en la que aparezca su propuesta.

El Infonavit y sus representantes legales no necesariamente convienen con el contenido de los proyectos presentados por los concursantes, ni dan fe de su eficacia ni credibilidad. El total de lo expresado en los contenidos, informaciones y publicidad presentados en este concurso es responsabilidad exclusiva de sus respectivos autores. El Infonavit declina, en consecuencia, toda responsabilidad sobre las opiniones e informaciones vertidas.

Todos los trabajos entregados por los concursantes pasarán a ser parte los archivos de la propiedad intelectual e industrial del Infonavit y podrán ser utilizados a discreción de éste. Asimismo, formarán parte del acervo de su biblioteca digital.

Composición del jurado

Los equipos finalistas y los ganadores serán seleccionados por un jurado. El jurado estará integrado por siete miembros, especialistas reconocidos en arquitectura, vivienda, diseño urbano, economía urbana, representantes de empresas, desarrolladoras y consultoras en desarrollo urbano y sostenibilidad, así como especialistas del Infonavit.

Etapas de evaluación

Primera etapa

Cada propuesta será evaluada por el jurado calificador, conforme a los criterios establecidos en estas bases. La calificación de cada propuesta será la que resulte del promedio de las evaluaciones otorgadas por los miembros de dicho jurado. Las propuestas con los mejores promedios de calificación entrarán a la segunda etapa como finalistas.

Segunda etapa

Los equipos finalistas presentarán su trabajo y propuestas ante el jurado en las oficinas centrales del Infonavit, ubicadas en Barranca del Muerto 280, Col. Guadalupe Inn, CP 01029, Delegación Álvaro Obregón, en la Ciudad de México, o de manera virtual a través de plataformas digitales. El jurado evaluará los propuestas y presentaciones en una sesión plenaria y seleccionará a los equipos ganadores del primero, segundo y tercer lugar; así como el número de menciones honoríficas que así acuerden.

Presentación de propuestas en la Ciudad de México

La presentación por equipo de manera presencial o virtual, dependiendo del caso y de la situación de salud en el país, brindará mayores elementos de evaluación al jurado. En esta etapa los equipos podrán corregir, actualizar e

incorporar nuevos elementos a la presentación respecto al documento que enviaron para participar en la primera etapa, sin cambiar sustancialmente sus propuestas originales.

Durante esta sesión, los equipos finalistas harán una presentación de sus propuestas de forma presencial o vía remota ante el jurado. Cada equipo tendrá un máximo de 15 minutos para hacer una exposición oral, en la que podrá hacer uso de material audiovisual. Adicionalmente, los equipos deberán responder a las preguntas que haga el jurado al término de su presentación y al defender sus propuestas.

Una vez concluida la presentación, el jurado está obligado a elegir a los equipos ganadores del primero, segundo y tercer lugares, los cuales se anunciarán en ese momento. La decisión que tome el jurado no admitirá recurso alguno y, por lo tanto, será inapelable. La decisión del jurado estará basada en la calidad y originalidad de las propuestas, así como en el desempeño del equipo durante la presentación oral.

Se elaborará un acta con el fallo del jurado que contendrá el dictamen que fundamente la selección de las propuestas premiadas. Para tal efecto, el jurado expondrá, -y así se recogerá en el acta correspondiente- los motivos por los cuales considera que la propuesta ganadora es merecedora de esta calificación en comparación con las propuestas que ocupen los otros lugares; también justificará la elección de las menciones que haya considerado otorgar.

Los equipos ganadores se anunciarán públicamente a través de la liga:

<https://portalmx.infonavit.org.mx/wps/portal/infonavit.web/el-instituto/el-infonavit/concursoEstudiantes/>

Premios y reconocimientos

Los equipos ganadores serán acreedores de los siguientes premios:

1. **Primer lugar:** \$30,000.00 MN para cada estudiante, \$30,000.00 MN para la asesora o asesor, reconocimiento de participación y difusión en los canales de comunicación del Infonavit.
2. **Segundo lugar:** \$15,000.00 MN para cada estudiante, \$15,000.00 MN para la asesora o asesor, reconocimiento de participación y difusión en los canales de comunicación del Infonavit.
3. **Tercer lugar:** \$10,000.00 MN para cada estudiante, \$10,000.00 MN para la asesora o asesor, reconocimiento de participación y difusión en los canales de comunicación del Infonavit.

El jurado podrá declarar desierto cualquiera de los premios mencionados.

Exposición y publicación de los proyectos

Una vez terminada la evaluación por parte del jurado, los documentos podrán ser presentados y publicados en distintas ocasiones para el debate posterior sobre las propuestas. Queda expresamente establecido que las propuestas podrán ser reproducidas para su difusión por los organizadores del concurso.

Fechas relevantes

- Lanzamiento de bases y convocatoria: **4 de junio de 2021.**
- Inscripciones: **18 de junio de 2021 al 27 de agosto de 2021.**
- Periodo de aclaración de dudas: **18 de junio de 2021 al 20 de agosto de 2021.**
- Fecha límite de entrega de documentación: **10 de septiembre de 2021.**
- Publicación de finalistas: **15 de octubre de 2021.**
- Sesión plenaria (presentaciones de finalistas y deliberación del jurado): **28 de octubre de 2021.**
- Publicación de ganadores en la página de internet del Instituto: **29 de octubre de 2021.**

Anexo I. Bibliografía

Ciudades y Vivienda				
#	Título	Autor	Fecha	Liga
1	¿Cómo se están preparando las ciudades de América Latina y El Caribe para una reapertura ante el COVID-19?	Vera, Felipe; Adler, Verónica; Uribe, María Camila; Quintero, María Camila; Huerta, Claudia; Lew, Sebastian; Nacke, Melina; Simonez, Valentina	julio 2020	https://publications.iadb.org/es/como-se-estan-preparando-las-ciudades-de-america-latina-y-el-caribe-para-una-reapertura-ante-el
2	¿Qué podemos hacer para responder al COVID-19 en la ciudad informal?	Vera, Felipe; Adler, Verónica; Acevedo, Paloma; Rojas, Francisca María Magdalena; Uribe, María Camila; Quintero, María Camila; Huerta, Claudia; Lew, Sebastian; Soulier Faure, Martin; Nacke, Melina; Simonez, Valentina	mayo 2020	https://publications.iadb.org/es/qu-e-podemos-hacer-para-responder-al-covid-19-en-la-ciudad-informal
3	Ampliación de aceras y carriles bici para evitar el contagio por COVID-19: El acercamiento a la ciudad peatonal (Reflexiones)	Alicia González Marín	2020	https://www.age-geografia.es/site/wp-content/uploads/2020/04/alicia-v1.pdf
4	Antivirus-built environment: Lessons learned from Covid-19 pandemic.	Naglaa A. Megaheda; Ehab M. Ghoneimb	24 junio 2020	http://091402wb96.infonavit.net:8081/irj/go/km/docs/documents/Intranet/Biblioteca/Documentos/Banco%20documental/1.%20Ciudades%20y%20covid/Impacto%20del%20Covid%20en%20Am%c3%a9rica%20Latina/1%20M%c3%a9xico/3.%20Urbanismo/Antivirus-built%20environment%3a%20Lessons%20learned%20from%20Covid-19%20pandemic.pdf
5	As Faces da Desigualdade Social Iluminadas pela Crise da Covid-19	Ana Fani Alessandri Carlos	mayo 2020	http://www.iea.usp.br/publicacoes/ensaios/as-faces-da-desigualdade-social-iluminadas-pela-cri-se-da-covid-19

6	Asentamientos precarios y vivienda social: impactos del covid-19 y respuestas	Catalina Ortiz y María Mercedes Di Virgilio	24 junio 2020	https://www.uhph.org/sites/default/files/images/file/lav_impactos_de_la_crisis_del_covid-19_en_asentamientos_workingpaper_vf.pdf
7	Ciudad Feral : Ciudad y pandemia. Nuevas miradas para desafíos urbanos	CLACSO, Red de la Calle, Centro Internacional Miranda, Unidad de Investigación de la Escuela de Sociología de la Universidad Central de Venezuela	2020	https://infonavit.janium.net/janium-bin/janium_login_opac.pl?find&ficha_no=77352
8	Ciudad y Coronavirus: Impactos de las Políticas	Reseña del Primero Foro Global	2020	http://091402wb96.infonavit.net:8081/irj/go/km/docs/documents/Intranet/Biblioteca/Documentos/Banco%20documental/1.%20Ciudades%20y%20covid/Impacto%20del%20Covid%20en%20Am%c3%a9rica%20Latina/2%20Otros%20pa%c3%adses/4.%20Urbanismo/Rese%c3%b1a%20Primer%20Foro%20Global%3a%20Ciudad%20y%20Coronavirus%3a%20Impactos%20de%20las%20Pol%c3%adticas.pdf
9	Cambios en los usos y valoraciones de los espacios públicos y privados en la Región Metropolitana de Buenos Aires: la vida cotidiana en tiempos de aislamiento obligatorio por COVID-19	Juliana Marcús; Martín Boy; Joaquín Benitez; Martina Berardo; Agustina Márquez; María Agustina Peralta; Diego Vazquez	30 abril 2020	https://drive.google.com/file/d/1gc16c14wtHCV1PwXYnBt7vUwSH0p3ij0/view
10	Como abordar el uso de los espacios públicos. Criterios y definiciones sobre el regreso de los niños/as a la ciudad	Piera Medina Ziller	julio 2020	http://ojs.uc.cl/index.php/RP/articloe/view/16673
11	Cómo cambiará el urbanismo y el diseño de las ciudades después de la pandemia	Alejandro I. López	08 junio 2020	https://www.admagazine.com/arquitectura/como-cambiara-el-diseno-de-las-ciudades-despues-de-la-pandemia-20200608-6901-articulos.html
12	Coronavirus: cómo las pandemias modificaron la arquitectura y qué cambiará en nuestras ciudades después del covid-19	Dalia Ventura; BBC News Mundo	10 mayo 2020	https://www.bbc.com/mundo/noticias-52314537
13	Coronavirus: impacto urbano y territorial	Crítica Urbana : Revista de Estudios Urbanos y Territoriales	noviembre 2020	https://infonavit.janium.net/janium-bin/janium_login_opac.pl?find&ficha_no=78136
14	Coronavirus Response in Cohousing	Indra Waters	Invierno 2020	http://091402wb96.infonavit.net:8081/irj/go/km/docs/documents/Intranet/Biblioteca/Documentos/Banco%20documental/3.%20Art%c3%adculos%20seleccionados%20incluidos%20en%20las%20bases%20del%20servicio%20EBSCO/2020/05.%20Diciembre/Coronavirus%20Response%20in%20Cohousing

15	COVID-19 challenges and WASH in informal settlements: Integrated action supported by the sustainable development goals	Priti Parikha; Loan Diepa; Jaideep Gupte; Monica Lakhanpaulc	16 abril 2020	http://091402wb96.infonavit.net:8081/irj/go/km/docs/documents/Intranet/Biblioteca/Documentos/Banco%20documental/1.%20Ciudades%20y%20covid/Impacto%20del%20Covid%20en%20Am%c3%a9rica%20Latina/2%20Otros%20pa%c3%adses/4.%20Urbanismo/COVID-19%20challenges%20and%20WASH%20in%20informal%20settlements%3a%20Integrated%20action%20supported%20by%20the%20sustainable%20development%20goals.pdf
16	COVID-19: Towards an inclusive, resilient and green recovery —building back better through regional cooperation	ECA; ECLAC; ESCAP; ESCWA; UNECE	18 mayo 2020	http://hdl.handle.net/11362/45551
17	Del confinamiento a la reapertura: Consideraciones estratégicas para el reinicio de las actividades en América Latina y el Caribe en el marco de la COVID-19	Pagés, Carmen; Aclan, Carolina; Alfonso, Mariana; Arroio, Raimundo; Irigoyen, José; Mejía, Isabel; Mendieta, Claudia; Moreno, Samuel; Muenta, Arturo; Peñaherrera, Sebastián; Pombo, Cristina; Regalia, Ferdinando; Savedoff, William D.; Stein, Ernesto H.; Tejerina, Luis	mayo 2020	https://publications.iadb.org/es/de-l-confinamiento-a-la-reapertura-consideraciones-estrategicas-para-el-reinicio-de-las-actividades-en-america-latina-y-el-caribe-en-el-marco-de-la-covid-19
18	Documento de políticas: La COVID-19 en un mundo urbano	Naciones Unidas	julio 2020	https://www.un.org/sites/un2.un.org/files/covid-19_in_an_urban_world_spanish.pdf
19	Housing Amid Covid-19: Policy Responses and Challenges	OECDiLibrary	22 julio 2020	http://091402wb96.infonavit.net:8081/irj/go/km/docs/documents/Intranet/Biblioteca/Documentos/Banco%20documental/1.%20Ciudades%20y%20covid/Impacto%20del%20Covid%20en%20Am%c3%a9rica%20Latina/2%20Otros%20pa%c3%adses/5.%20Vivienda/Housing%20amid%20Covid-19%20Policy%20responses%20and%20challenges.pdf
20	Household Transmission of SARS-CoV-2: A Systematic Review and Meta-analysis	Zachary J. Madewell; Yang Yang ; Ira M. Longini Jr; et al	2020	https://jamanetwork.com/journals/jamanetworkopen/fullarticle/2774102?resultClick=1
21	La ciudad del cuarto de hora, ¿una solución sostenible para la ciudad postCOVID-19?	Nuño Mardones-Fernández de Valderrama; José Luque-Valdivia; Izaskun Aseguinolaza-Braga	otoño 2020	https://recyt.fecyt.es/index.php/CyTET/article/view/83491
22	Las ciudades ante el COVID-19 : nuevas direcciones para la investigación urbana y las políticas públicas	Gian Carlo Delgado Ramos; David López García	2020	https://infonavit.janium.net/janium-bin/janium_login_opac.pl?find&ficha_no=76974

23	La construcción de ciudades inclusivas y sostenibles en el período de recuperación de la pandemia no es un mito urbano	Somik Lall y Sameh Wahba	junio 2020	https://www.bancomundial.org/es/news/immersive-story/2020/06/18/no-urban-myth-building-inclusive-and-sustainable-cities-in-the-pandemic-recovery
24	La vivienda, la primera línea de defensa frente al brote de COVID-19		marzo 2020	https://www.ohchr.org/SP/NewsEvents/Pages/DisplayNews.aspx?NewsID=25727&LangID=S
25	La vivienda ideal: el papel de la arquitectura en futuras pandemias	Sharon Lopierre y Zuly Senior.	[2020]	https://repositorio.cuc.edu.co/bitstream/handle/11323/6268/La%20vivienda%20ideal.%20el%20papel%20de%20la%20arquitectura%20en%20futuras%20pandemias.pdf?sequence=8&isAllowed=y
26	Revista Housing: Especial vivienda y COVID-19	UNESCO	julio 2020	https://infonavit.janium.net/janium-bin/janium_login_opac.pl?find&ficha_no=78137
27	Revista Metropoli Mid. Vivienda y espacio público frente a la pandemia.	Revista Metropoli MID	julio 2020	https://metropolimid.com.mx/wp-content/uploads/2020/07/NO.13-JULIO.pdf
28	Revista Metropoli Mid. Vivienda y espacio público frente a la pandemia. Segunda Edición	Revista Metropoli MID	agosto 2020	https://metropolimid.com.mx/wp-content/uploads/2020/08/NO.14-AGOSTO-20.pdf
29	Repensar las ciudades desde el encierro doméstico	Angela Giglia	2020	https://www.academia.edu/43024004/REPENSAR_LAS_CIUDEDES_DESDE_EL_ENCIERRO_DO_MESTICO
30	Territorios urbanos y pandemia: necesidad de la crítica	Manuel Dammert		-
31	World Cities Report 2020: The Value of Sustainable Urbanization	UN-Habitat	2020	https://unhabitat.org/World%20Cities%20Report%202020

Historia				
#	Título	Autor	Fecha	Liga
32	Aprender de la historia, atender la emergencia, repensar el futuro. México, Centroamérica y el Caribe frente a la pandemia: diagnóstico y perspectivas	NU. CEPAL. Subsede de México	29 julio 2020	http://hdl.handle.net/11362/45818
33	De la Lepra a la Peste Negra: cuarentenas de la historia	Carolina Álvarez Albalá	28 marzo 2020	https://www.elindependiente.com/tendencias/historia/2020/03/28/de-la-lepra-a-la-peste-negra-cuarentenas-de-la-historia/
34	El otoño de 1918: las repercusiones de la pandemia de gripe en la Ciudad de México.	Lourdes Márquez Morfin; América Molina del Villar	2010	http://www.scielo.org.mx/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S1607-050X2010000100010
35	Epidemias, medicina y sociedad colonial la plaga de 1779-1780 en Chile	Eduardo Cvieres Figueroa	1990	https://cuadernosdehistoria.uchile.cl/index.php/CDH/article/view/46799
36	Epidemias, obras de saneamiento y precursores del urbanismo. La ciudad de México rumbo al primer centenario	Gerardo G. Sdnchez Ruiz	2010	http://www.scielo.org.mx/scielo.php?script=sci_abstract&pid=S0186-

				03482010000300004&lng=pt&nr m=iso
37	Historia de las epidemias en el México antiguo. Algunos aspectos biológicos y sociales	Angélica Mandrujano Sánchez; Luis Camarillo Solache; Mario A. Mandrujano	2003	http://www.uam.mx/difusion/revista/abr2003/mandujano.pdf
38	How pandemics shape town planning	Ken Worpole	diciembre 2020	http://091402wb96.infonavit.net:8081/irj/go/km/docs/documents/Intranet/Biblioteca/Documentos/Banco%20documental/3.%20Art%3%aduculos%20seleccionados%20incluidos%20en%20las%20bases%20del%20servicio%20EBSCO/2020/05.%20Diciembre/How%20pandemics%20shape%20town%20planning
39	Impacto de la migración urbana en el proceso de separación de repúblicas: El caso de dos parroquias indígenas de la parcialidad de San Juan Tenochtitlán, 1688-1692.	Natalia Silva Prada	2001	http://revistas.unam.mx/index.php/eh/article/view/3532/3087
40	La primera ciudad de la historia que declaró una cuarentena: así se controló la peste negra	David Barreira; El Español	13 marzo 2020	https://www.elespanol.com/cultura/historia/20200313/primera-ciudad-historia-declaro-cuarentena-controlo-peste/474204053_0.html
41	Los apestados y marcas de sangre. La epidemia de viruela y Matlazahuatl en la jurisdicción Parroquial de Sta. Catarina martir de la Ciudad de México	Mario Alberto Roa López	2012	http://132.248.9.195/ptd2013/julio/0697131/Index.html
42	El año de la peste	Mike Davis	13 abril 2020	https://www.jornada.com.mx/ultimas/mundo/2020/04/09/el-ano-de-la-peste-mike-davis-1199.html

Multidisciplinarios				
#	Título	Autor	Fecha	Liga
43	¿Casas y escuelas anticovid? El ejemplo de cómo la arquitectura moderna frenó la tuberculosis			https://m.youtube.com/watch?v=qsaZPRbh3cs
44	América Latina y el Caribe ante la pandemia del COVID-19 : efectos económicos y sociales	Naciones Unidas, CEPAL	2020	https://infonavit.janium.net/janium-bin/janium_login_opac.pl?find&fica_no=76849
45	COVID-19: El monstruo llama a la puerta	Mike Davis	16 marzo 2020	https://cxt.es/es/20200302/Politica/31378/coronavirus-globalizacion-capitalismo-farmacuticas-sanidad-privada-Mike-Davis.htm
46	Efectos de las cuarentenas y restricciones de actividad relacionadas con el COVID-19 sobre la calidad del aire en las ciudades de América Latina	NU. CEPAL	28 julio 2020	http://hdl.handle.net/11362/45839
47	El desafío social en tiempos del COVID-19	Naciones Unidas, CEPAL	2020	https://infonavit.janium.net/janium-bin/janium_login_opac.pl?find&fica_no=76919
48	El trabajo del hogar en los tiempos del COVID-19	Ana Heatley Tejeda; CISS	marzo 2020	https://ciss-bienestar.org/wp-content/uploads/2020/03/el-traba

				jo del hogar en los tiempos de l covid19.pdf
49	Estudio sobre hacinamiento y fallecimientos con COVID-19	Hábitat para la Humanidad	2020	http://091402wb96.infonavit.net:8081/irj/go/km/docs/documents/Intranet/Biblioteca/Documentos/Banco%20documental/1.%20Ciudades%20y%20covid/Impacto%20del%20Covid%20en%20Am%c3%a9rica%20Latina/1%20M%c3%a9xico/4.%20Vivienda/Estudio%20sobre%20hacinamiento%20y%20fallecimientos%20con%20COVID-19.pdf
50	Imaginación y distancia social para diseñar las ciudades del futuro	Tere García	08 julio 2020	https://elpais.com/elpais/2020/07/03/seres_urbanos/1593766587_614314.html
51	Informe sobre el impacto económico en América Latina y El Caribe de la enfermedad por coronavirus (COVID-19)	Naciones Unidas, CEPAL	2020	https://infonavit.janium.net/janium-bin/janium_login_opac.pl?find&ficha_no=76904
52	La cruel pedagogía del virus	Boaventura de Sousa Santos	mayo 2020	https://www.clacso.org.ar/libreria-latinoamericana/libro_detalle.php?id_libro=1977
53	Las epidemias sirvieron para crear una nueva ciudad	Andrés Merino	17 julio 2020	https://larepublica.pe/sociedad/2020/07/17/coronavirus-en-peru-las-epidemias-sirvieron-para-crear-una-nueva-ciudad/
54	Movilidad 4S para México : Saludable, segura, sustentable y solidaria. Plan de movilidad para una nueva normalidad	Gobierno de México, Sedatu, SSA, SCT, Semarnat, OPS-OMS México	2020	https://infonavit.janium.net/janium-bin/janium_login_opac.pl?find&ficha_no=77301
55	Política anticapitalista en tiempos de COVID-19	David Harvey	25 marzo 2020	https://cxt.es/es/20200302/Politica/31496/coronavirus-anticapitalismo-neoliberalismo-medidas-covid19-david-harvey-jacobin.htm
56	Políticas públicas con perspectiva de género y diversidad en el marco de la pandemia del Covid-19	Gabriela Estévez; CISS	mayo 2020	https://ciss-bienestar.org/wp-content/uploads/2020/05/politicas-publicas-con-perspectiva-de-genero.pdf
57	Protocolo para la prevención del Covid-19 en la Organización Iberoamericana de Seguridad Social	Organización Iberoamericana de Seguridad Social (OISS)	2020	https://infonavit.janium.net/janium-bin/janium_login_opac.pl?find&ficha_no=76920
58	Respuestas políticas de las ciudades al COVID-19	OCDE	13 mayo 2020	https://read.oecd-ilibrary.org/view/?ref=134_134893-iyw7htqyea&title=Respuestas-politicas-de-las-ciudades-al-COVID-19
59	Salir del túnel pandémico con crecimiento y equidad: Una estrategia para un nuevo compacto social en América Latina y el Caribe	Izquierdo, Alejandro; Keefer, Philip; Blackman, Allen; Busso, Matías; Cavallo, Eduardo A.; Elacqua, Gregory; Ibáñez, Ana María; Messina, Julián; Mesquita Moreira, Mauricio; Scartascini, Carlos; Schady, Norbert; Serebrisky, Tomás	julio 2020	https://publications.iadb.org/es/salir-del-tunel-pandemico-con-crecimiento-y-equidad-una-estrategia-para-un-nuevo-compacto-social-en-america-latina-y-el-caribe

60	Salud y economía: una convergencia necesaria para enfrentar el COVID-19 y retomar la senda hacia el desarrollo sostenible en América Latina y el Caribe	NU. CEPAL, OPS	30 julio 2020	http://hdl.handle.net/11362/45840
----	---	----------------	---------------	---

Anexo II. Unidades Habitacionales

#	Estado	Municipio	Nombre de la UH	Dirección	Latitud	Longitud	Problemática
1	Aguascalientes	Aguascalientes	Hacienda San Martin	Calle Carlos Salinas de Gortari	21.794225	-102.274742	Servicios Provisionales de Agua, Drenaje, recolección de basura, Alumbrado Público, Viviendas Abandonadas, Desorganización Social, Problemáticas Vecinales.
2	Aguascalientes	Jesus Maria	Paseos de las Haciendas	Av. Chichimeco	21.989931	-102.342456	Viviendas Vandalizadas, Invasadas por terceros, fenómeno de abandono debido a la inseguridad, viviendas sin puertas ni ventanas riesgo sanitario.
3	Aguascalientes	San Francisco de los Romo	Paseos de la Providencia	Bld. Prof. J. Refugio Lara Martinez	22.022071	-102.274326	Viviendas Abandonadas, Falta de Rutas de Transporte Publico, Problemáticas Vecinales.
4	Baja California	Mexicali	Finca Los Jazmines	Carr. Tecate - Rumorosa Libre y Carr. Progreso Santa Isabel, Fracc. Finca Los Jazmines, Zona Progreso.	32.605948	-115.566733	En la periferia de la ciudad, vivienda abandonada, vivienda invadida.
5	Baja California	Ensenada	Puerto Azul	Calafia y Mezquite, Fracc. Puerto Azul C.P. 22814	31.896144	-116.547394	En la periferia de la ciudad, vivienda abandonada, vivienda invadida, áreas verdes sin mantenimiento.
6	Baja California	Tijuana	Lomas de San Pedro	Carr. Tijuana - Tecate, Blvd. San Pedro, Fracc. Lomas de San Pedro, C.P. 22263	32.45331	-116.682269	En la periferia de la ciudad, vivienda abandonada, vivienda invadida, áreas verdes sin mantenimiento.

7	Baja California Sur	La Paz	Cola de Ballena	Av Calafia, s/n	24.027323	- 110.269227	Vivienda abandonada
8	Baja California Sur	Los Cabos	Puerto Nuevo	San Jose del Cabo	23.117924	-109.740852	Vivienda abandonada y vandalizada
9	Baja California Sur	Los Cabos	Chulavista	Cabo San Lucas	22.923086	- 109.939904	Vivienda abandonada y vandalizada
10	Campeche	Campeche	Siglo XXI	Parque Siglo XXI, Calle Primera No. 166, Siglo XXI, 24085	19.806336	-90.493033	Falta de bacheo, áreas verdes abandonadas, falta de mantenimiento al mobiliario urbano en parques y paradas de autobús, remodelación de banquetas y colocación de árboles en avenidas principales, deficiente alumbrado público, limpieza y desazolve de drenajes pluviales, remodelación y mantenimiento de plantas de tratamiento, cabe señalar que existe vivienda abandonada
11	Campeche	Campeche	Fraccionamiento Ex Hacienda Kalá Urbano Ambiental	Avenida Ex Hacienda Kalá, Entre Avenida, Ramón Espínola Blanco, 24085 Campeche	19.838365	-90.481423	
12	Campeche	Carmen	Villas de Santa Ana y San José	Periférica s/n, Villa Santa Ana, 24157 Cd del Carmen, Camp.	18.642218	-91.777235	
13	Chiapas	Tuxtla Gutiérrez	Real del Bosque	Blvd. Real del Bosque, Fraccionamiento Real del Bosque, CP 29050	16.701717	-93.17158	Municipalizado parcialmente, es el conjunto habitacional más grande de Chiapas, presenta áreas verdes en abandono, poco aprovechamiento de los espacios públicos y alta concentración de habitantes.

14	Chiapas	Tuxtla Gutiérrez	Chiapas Bicentenario	Bld. Bicentenario, Fraccionamiento Chiapas Bicentenario, CP 29050	16.693593	-93.156742	Conjunto habitacional con servicio de agua potable administrado por comité interno de colonos, derivado de la quiebra declarada por Geo no fue posible concluir el proceso de municipalización. Areas verdes y de uso común abandonadas.
15	Chiapas	Tuxtla Gutiérrez	Los Poetas	Circuito Prosperidad, Fraccionamiento Los Poetas, CP 29045	16.7559389	-93.0619333	Vialidades en mal estado, áreas verdes en estado de abandono, escasa vigilancia y recolección de basura deficiente
16	Chihuahua	Chihuahua	Los Girasoles	Calle de la Troje y Calle de la Nogalera	28.665472974 210473	-106.0139558	Deterioro en los servicios
17	Chihuahua	Chihuahua	Vistas del Norte	Calle Rio Adaja y Calle Rio Cisnes	28.785743163 46698	-106.1581501	Deterioro en los servicios
18	Chihuahua	Chihuahua	Punta Los Naranjos	Calle Punta el Dorado y Calle Punta los Volcanes	28.672129	-105.956058	Deterioro en los servicios
19	Coahuila	Saltillo	Hacienda las Isabeles.	Calle Isabel de Castilla	25.35897	-101.01593	Vivienda Abandonada, Invasada y en malas condiciones por falta de mantenimiento
20	Coahuila	Saltillo	La Herradura	Calle Azteca	25.40326	-100.97497	Vivienda Abandonada, Invasada y en malas condiciones por falta de mantenimiento
21	Coahuila	Torreón	Fracc. Rincón de la Merced	Calle Fundadores de Torreón	25.502698	-103.388057	Vivienda Abandonada, Vandalizada y en malas condiciones por falta de mantenimiento

22	Colima	Colima	Gustavo Vazquez Montes	Desde Av. . La Cumbre hasta Av. Desarrollo y de Republica de Paraguay hasta República Mexicana	19.2208500	-103.6991644	Delincuencia e inseguridad, diseño habitacional ineficiente, drogas al menudeo, pandillerismo, poca cohesión social.
23	Colima	Villa de Álvarez	La Reserva	Desde A. Niños Héroes hasta Sauces y Paseo de los Limones	19.2592855	-103.7725870	Delincuencia e inseguridad, diseño habitacional ineficiente, drogas al menudeo, pandillerismo, poca cohesión social.
24	Colima	Villa de Álvarez	Tabachines	Desde Diego Garcia Conde hasta Gregorio Macedo Lopez y de Martin Gudiño Toscano hasta Ópalo	19.2418602	-103.7678936	Delincuencia e inseguridad, diseño habitacional ineficiente, drogas al menudeo, pandillerismo, poca cohesión social.
25	Durango	Gomez Palacio	Villas Puerta del Sol	Blvd. México	25.590417	-103.45997	Abandono por parte de servicios municipales en el tema de areas comunes, señaletica, habilitacion de la caseta. La ubicación del desarrollo no permite que alrededor de este se cuente con actividades, centros comunitarios, etc. Da a una vialidad primaria muy transitada y es una via rápida.
26	Durango	Durango	Villas del Manantial	Blvd. Ameyal	24.001985	-104.605629	Abandono por parte de servicios municipales y la constructora en el tema de areas comunes, señaletica. La ubicación del desarrollo no permite que alrededor de este se cuente con actividades, centros comunitarios, etc. Problemas por concentración de vivienda.
27	Durango	Durango	Villas del Guadiana II, IV, VI	Calle chupaderos	24.06363	-104.5866	Probelmas por concentración de vivienda. Abandono por parte de servicios municipales en el tema de areas comunes, señaletica. Problemas de vivienda abandonada, grupos delictivos, puntos de venta de sustancias nocivas.
28	Estado de México	Chalco	Pueblo Nuevo	Carr A San Martin Cuautla 1.222 San Martin Cuautlalpan, Chalco , C.P 56644	19.273738	-98.852804	Servicios provisionales

29	Estado de México	Zumpango	La Noria	Carretera Zumpango Tizayuca Sin Numero S/N Ampliación Buenavista Zumpango C.P 55635	19.823285	-99.038417	Servicios provisionales y municipalización
30	Estado de México	Zumpango	Paseos De Lago	Carretera Zumpango Los Reyes Acozac 2000 Buenavista, Zumpango Estado De Mexico C.P. 55635	19.791915	-99.054898	Concluir colector norte que desaloja aguas negras
31	Estado de México	Zumpango	La Trinidad	Camino A España No. 356 Barrio Santiago Segunda Seccion, Zumpango, C.P. 55600	19.831963	-99.082302	Riesgo de saturar red municipal de A.N.Z
32	Estado de México	Toluca	Real de San Pablo	Calle de Lerma no. 2016, San Pablo Autopan Municipio Toluca	19.389188	-99.645949	Abandono de vivienda, rezago social, poca cohesión social, delincuencia o inseguridad, diseño habitacional ineficiente.
33	Estado de México	Toluca	Colinas del sol	Camino a Almoloya Cuaytlanaca Romero, San José Amealco, C.P. 50942	19.368125	-99.741172	Abandono de vivienda, rezago social, poca cohesión social, delincuencia o inseguridad, diseño habitacional ineficiente; municipalización parcial
34	Estado de México	Toluca	Paseos de San Martín	Camino a Calixtlahuaca - Almoloya de Juárez Nos. 905 y 1001, Poblado de Calixtlahuaca, Municipio de Toluca, Estado de México, México.	19.348848	-99.710554	Abandono de vivienda, rezago social, poca cohesión social, delincuencia o inseguridad, diseño habitacional ineficiente, municipalización parcial .
35	Guanajuato	León	Villas de Nuestra Señora de la Luz	Bldv. Galeana s/n	21.093979	-101.579411	Abandono de Vivienda , Social.
36	Guanajuato	León	Joyas de Castilla Plus	Av Pascal s/n	21.133358	-101.757067	Abandono de vivienda, Social, Transporte

37	Guanajuato	León	Cumbres de la Gloria	Calle Virgen de San Juan s/n	21.090041	-101.762991	Abandono de vivienda, seguridad, transporte.
38	Guerrero	Acapulco	Costa Dorada	Av. Benito Juárez Col. Cayaco	16.830856	-99.803975	Vivienda Abandonada, sin municipalización.
39	Guerrero	Acapulco	San Agustín	Carretera Nacional Acapulco - CDM	16.925271	-99.830634	Vivienda Abandonada, sin Municipalización. CUENTA CON LOS SERVICIOS, EL SUMINISTRO DE AGUA ES POR TANDEO.
40	Guerrero	Acapulco	Luis Donaldo Colosio	Circuito José Francisco Ruiz Massieu, Cd. Luis Donaldo Colosio	16.79911	-99.80063	Vivienda Abandonada, Inseguridad, Falta de alumbrado en áreas comunes y recreativas, Mantenimiento de fachadas de los edificios
41	Hidalgo	Mineral de la Reforma	Carboneras	Calle 2 s/n, Col. Carboneras, C.P. 42184	20.0856583	-98.697025	Alto índice de vivienda abandonada, PCU U2 y U3, alto índice de rezago social, poca cohesión social, Alto índice de delincuencia e inseguridad, diseño habitacional ineficiente, diseño de infraestructura ineficiente, áreas de equipamiento no aprovechadas y en mal estado, áreas verdes descuidadas.
42	Hidalgo	Mineral de la Reforma	El Saucillo	Lote Uno, Ex-Hacienda Cadena, Col. El Saucillo, C.P. 42183	20.0669722	-98.73215833	Alto índice de vivienda abandonada, PCU U2, alto índice de rezago social, poca cohesión social, alto índice de delincuencia e inseguridad, diseño habitacional ineficiente (vivendas con 1 recámara), diseño de infraestructura ineficiente, áreas de equipamiento no aprovechadas y en mal estado, áreas verdes descuidadas sin vegetación.
43	Hidalgo	Tizayuca	Rancho Don Antonio	Autopista México-Pachuca km. 56, Col. Rancho Don Antonio, C.P. 43815	19.867625	-98.93693333	Alto índice de vivienda abandonada, Sin PCU, alto índice de rezago social, poca cohesión social, Alto índice de delincuencia e inseguridad, diseño habitacional ineficiente (vivendas con 1 recámara), diseño de infraestructura ineficiente, áreas de equipamiento no aprovechadas y en mal estado.

44	Jalisco	El Salto	La Purísima	Calle Olivo y Av. Del Carmen, El Salto, Jal.	20.48578	103.24607	Falta servicios municipales, escasos de servicio de agua, falta de equipamiento, inseguridad. Vivienda abandonada
45	Jalisco	Tlajomulco de Zúñiga	Colina Real	Calle Constitución Oriente y Av. Colina Real Tlajomulco de Zúñiga,	20.47605	103.401	Zona con vivienda abandonada y sin terminar, fuera de perímetros de contención urbana, inseguridad, falta de servicios y escuelas, vivienda abandonada.
46	Jalisco	Ixtlahuacán de los Membrillos	Puerta del Sol	Carretera a Chapala No. 24 Ixtlahuacán de los Membrillos	20.43043	103.23757	Alto índice de inseguridad y carencia de equipamiento y servicios propician vivienda abandonada, vandalizada
47	Michoacán	Morelia	Campo Nubes	Carretera Morelia – Quiroga, Av. Villas de la Loma.	19.698743	-101.290734	Delincuencia
48	Michoacán	Morelia	Villas Oriente	Carretera Morelia – Acámbaro, Av. Nogal – Av. Las Palmas.	19.75336	-101.142762	Fraccionamiento fuera de la mancha urbana
49	Michoacán	Morelia	San Pedro	Carretera Morelia-Uruapan	19.632548283 875916	-101.2846834	Falta de municipalización, fraccionamiento muy alejado de la mancha urbana.
50	Morelos	Jiutepec	Condominio Tezontepec	Tezontepec Lt. 205 Cond. Tezontepec	18.8820139	-99.19044444	Daños estructurales a viviendas por derrumbes de mina aledaña
51	Morelos	Emiliano Zapata Morelos	Unidad Hab. El Capiri	El Capiri, Emiliano Zapata, Morelos.	18.853325	-99.18931111	Tierras comunales

52	Morelos	Xochitepec, Morelos	Fraccionamiento Cumbres Del Campestre	Cumbres Del Campestre, Xochitepec, Morelos.	18.7351944	-99.19361667	No se cuenta con servicios definitivos, ni la municipalización del resto de los servicios. El agua extraída es cruda, la planta de tratamiento no funciona, las áreas verdes no cuentan con mantenimiento, entre problemáticas sociales.
53	Nuevo León	García	Villas del Alcalí	Av. Hacienda del Sol s/n cruce con Av. Heberto Castillo Martínez, García Nuevo León C.P.66003	25.784097	-100.567594	Inseguridad, falta de equipamiento urbano, vivienda abandonada y/o vandalizada, falta de transporte, falta de fuentes de trabajo cercanas.
54	Nuevo León	General Escobedo	Praderas de San Francisco	Av. Periferico Metropolitano cruce con Camino a las Pedreras S/N, Escobedo N.L. C.P.66085	25.822719	-100.411592	Inseguridad, falta de equipamiento urbano, vivienda abandonada y/o vandalizada, falta de transporte, falta de fuentes de trabajo cercanas.
55	Nuevo León	Juárez	Praderas de San Juan	Calle Madrid cruce con Valladolid, Entre autopista a Reynosa y Anillo Periferico, Juárez N.L. C.P.67267	25.674269	-100.087053	Inseguridad, falta de equipamiento urbano, vivienda abandonada y/o vandalizada, falta de transporte, falta de fuentes de trabajo cercanas.
56	Nuevo León	Zuazua	Real de Palmas	Carretera a Gral. Zuazua cruce con Av. Real de Palmas, Zuazua, N.L	25.673463	-100.087689	Inseguridad, falta de equipamiento urbano, vivienda abandonada y/o vandalizada, falta de transporte, falta de fuentes de trabajo cercanas
56	Nayarit	Bahía de Banderas	La Misión	Av. Las Misiones y Av. San Pablo	20.767629	-105.256794	Mayor concentración estatal de viviendas catalogadas como DAVI*. El Inventario Nacional de Viviendas 2016 registró el 45% de las viviendas no habitadas.
57	Nayarit	Tepic	Villas del Roble	Av. Paseo de Geranio y calle Villa de la Torre	21.4922361	-104.8219	Concentración de viviendas catalogadas como DAVI*. Conjunto en riesgo por electrificación faltante o inconclusa.
58	Nayarit	Tepic	Villas de la Cantera	Av. Aguamilpa y calle Granate	21.489328,	-104.840623	Concentración de viviendas catalogadas como DAVI*. Conjunto en riesgo por inundación (último registro en 2017).

59	Oaxaca	San Juan Bautista Tuxtepec	El Santuario	Boulevard Sóstenes Bravo	18.1087028	-96.14504167	Actualmente se presenta un alto índice de inseguridad y delincuencia organizada en todo el municipio, repercutiendo más en desarrollos que se encuentran alejados del centro urbano; lo cual genera abandono de viviendas, aunado a la falta de mantenimiento en la infraestructura de este; en resumen, existe poca cohesión social y se ha incrementado el rezago social en la zona. Un punto a favor es que se encuentra dentro de los polígonos de contención urbana.
60	Oaxaca	Tlacolula De Matamoros	Rancho Valle Del Lago,	Carr. Oaxaca-Tehuantepec Km 26	16.9769417	-96.50071111	Existe inseguridad mas no delincuencia organizada, es un desarrollo que dado lo alejado a su cabecera municipal, permite cierto grado de inseguridad en la zona ya que son pocos los rondines policiacos. También se presenta abandono de las viviendas, toda vez que la actividad laboral se encuentra en su mayoría en la capital del estado, a una distancia aproximada de 30 km y les impacta en tiempos de traslado y recurso; otro factor importante para el abandono de sus viviendas es la falta de mantenimiento en la infraestructura del desarrollo, agravando con ello el rezago social en la zona. No se encuentra ubicado dentro de los polígonos de contención urbana.
61	Oaxaca	Tlacolula De Matamoros	Ciudad Yagul, (Primeras Manzanas)	Carr. Tlacolula Diaz Ordaz Km 2.5	16.9759972	-96.45746667	Existe inseguridad mas no delincuencia organizada, es un desarrollo que dado lo alejado a su cabecera municipal, permite cierto grado de inseguridad en la zona ya que son pocos los rondines policiacos. También se presenta abandono de las viviendas, toda vez que la actividad laboral se encuentra en su mayoría en la capital del estado, a una distancia aproximada de 38 km y les impacta en tiempos de traslado y recurso; otro factor importante para el abandono de sus viviendas es la falta de mantenimiento en la infraestructura del desarrollo, agravando con ello el rezago social en la zona. Un punto a favor es que se encuentra dentro de los polígonos de contención urbana.
62	Puebla	Huejotzingo	Valle San Miguel	Camino a Domingo Arenas	19.139725	-98.414651	Abandono de vivienda

63	Puebla	Coronango	Misiones de San Fco.	Av. Central núm.. 1200	19.150239	-98.262016	Abandono de vivienda
64	Puebla	Tehuacán	El Humilladero	Av. 12 Ote.	18.44256	-97.381082	Abandono de vivienda
65	Querétaro	Querétaro	Hacienda Santa Rosa	Carretera federal Queretaro SLP Km. Santa Rosa Jauregui, Querétaro.	20.7685556	-100.442575	Hundimiento de viviendas. Falta conclusión de descarga sanitaria y pluvial, Falta de conexión a la red de agua potable, Falta energización por CFE. No ha sido entregado el Fraccionamiento al municipio de Querétaro.
66	Querétaro	El Marqués	Paseos del Marqués	Carretera Estatal a la griega Km. 3.5 la loma 76245	20.605397	-100.236189	Abandono de vivienda, problema social, problemas de seguridad, en épocas de lluvias se presentan inundación de vialidades, problemas con los drenes pluviales y el drenaje sanitario.
67	Querétaro	Querétaro	Valle de Santiago III	Blvrd Peña Flor 1071, Centro, Santiago de Querétaro, Qro., México	20.6422694	-100.4799389	Afectación estructural, Asentamiento del terreno ocasionando por movimientos diferenciales que afectan la estructura de la vivienda, se presentan fisuras de distintos espesores y direcciones en muros y pisos. Estos movimientos continúan, agravando las condiciones de los inmuebles y poniendo en riesgo el patrimonio de nuestros acreditados y su propia seguridad.
68	Quintana Roo	Benito Juárez	In House Cancún	Calle Lago Victoria, Mz 125	21.143988	-86.925473	Desarrollo Inconcluso, Servicios provisionales
69	Quintana Roo	Benito Juárez	Urbi Villa del Rey	Av. Paseo del Rey, Supermanzana 107, Manzanas 52, 53, 60 y 61	21.131643	-86.925675	Desarrollo Inconcluso, Servicios provisionales
70	Quintana Roo	Benito Juárez	Bahía Real	Supermanzana 247, Manzanas 169, 170 y 176	21.20091	-86.859791	Desarrollo Inconcluso, Servicios provisionales

71	San Luis Potosí	San Luis Potosí	Villa María	Boulevard Manuel Gómez Morín No. 4020, Col. Milpillas CP. 78103	22.2131833	-100.9727583	Falta de equipamiento (las áreas de donación están abandonadas al igual que las verdes) no municipalizado, vivienda abandonada.
72	San Luis Potosí	Soledad de Graciano Sánchez	Santo Tomás	Camino a San José del Barro No. 1101, Col. Santo Tomás, CP. 78433	22.1981556	-100.9568972	Falta de mantenimiento (las áreas de donación, verdes y espacios deportivos y recreativos se encuentran abandonados en su mayoría y sin mantenimiento), vivienda abandonada.
73	San Luis Potosí	San Luis Potosí	Barrio Vergel	Periférico Norte S/N, Col. Barrio Vergel	22.2016528	-100.9776556	Falta de infraestructura (pavimento-alumbrado en algunas secciones) no municipalizado, vivienda abandonada.
74	Sinaloa	Mazatlán	Santa Teresa	Av. Munich y Av. de los Reyes	23°13'42.4"N	106°22'13.3"W	Inseguridad
75	Sinaloa	Cualiacán	Alturas del Sur	Bld. Juan Ley Fong	24°45'41.26"N	107°21'31.84"O	Inseguridad y rezago
76	Sinaloa	Ahome	Nuevo Horizonte	Bld. Dr. Oscar Aguilar Perreira y Carr. Mochis-Ahome	25°48'28.38" N	109° 1'46.48"O	Inseguridad
77	Sonora	Cajeme	Urbi Villa Del Real	Bld. Urbivilla del Real	27.4876667	-110.0086389	Alto índice de delincuencia, alto índice de créditos vencidos.
78	Sonora	Hermosillo	Los Arroyos	Bld. Perimetral	29.1055833	-111.0416667	Alto índice de vivienda abandonada, alto índice de delincuencia, alto índice de créditos vencidos.

79	Sonora	Hermosillo	Villa Verde	Blvd. San Miguel	29.16775	-111.0211111	Alto índice de vivienda abandonada, alto índice de delincuencia, alto índice de créditos vencidos.
80	Tabasco	Centro	Tercer Milenio	Carretera Villahermosa-Frontera Km 18+500 Fracc. Tercer Milenio	18.1420306	-92.8657583	Infraestructura urbana ineficiente y poca cohesión social
81	Tabasco	Centro	Fraccionamiento La venta	Carretera Villahermosa-Teapa Km 17+500 Fracc. La Venta	17.862075	-92.9308167	Abandono de vivienda, diseño ineficiente, falta de infraestructura urbana, abandono municipal, poca cohesión social.
82	Tabasco	Nacajuca	Fraccionamiento Pomoca Zona 8	Carretera Villahermosa-Nacajuca Km 2 +500 Fracc. Pomoca Zona 8	18.0531333	-92.9324917	Infraestructura urbana ineficiente y poca cohesión social
83	Tamaulipas	Altamira	Villas de Altamira	Calle Armenta y Calle Plan de Ayala.	22.405016	-97.926264	Inundación, Sociales.
84	Tamaulipas	Altamira	Los Obeliscos	Calle Veracruz y Calle Abasolo.	22.412248	-97.915073	Electrificación por medio de transformadores, Sociales.
85	Tamaulipas	Matamoros	Hacienda La Cima	Calle Patriotismo y Av. Miguel Barragán	25.831147	-97.443717	Inundación, Sociales.
86	Tlaxcala	Apizaco	San Rafael Atlixac	Calle Jose Aramburu, Dr. hernandez Candelas y Priv. Lardizabal	19.408696	-98.150212	Falta de organización vecinal, falta de cuidado y mantenimiento de las áreas comunes, falta de apropiación de los espacios comunes. Inseguridad .

87	Tlaxcala	Chiautempan	El Llanito	Melchor Ocampo- Delfino Montiel y Vpia del Tren federal	19.317851	-98.187820	Falta de organización vecinal, falta de cuidado y mantenimiento de los edificios y áreas comunes, falta de apropiación de los espacios comunes. Inseguridad . Vivienda invadidas y vandalizada
88	Tlaxcala	Chiautempan	Santa Cruz	Carr. Santa Ana Tlaxcala y Camino Ocotlan - Santa Ana	19.322518	-98.211392	Falta de organización vecinal, falta de cuidado y mantenimiento de los edificios y áreas comunes, falta de apropiación de los espacios comunes y recreativos. Inseguridad . Deficiencia de alumbrado público, área boscosa descuidada y peligrosa debido a su abandono.
89	Veracruz	Coatepec	Geo Hacienda Cafetales	Camino Mundo Nuevo-Mahuixtlán s/n	19.4211611	-96.9256416	Infraestructura de servicios de agua potable y drenaje sanitario no recepcionada por la autoridad municipal
90	Veracruz	Veracruz	Colinas Santa Fe	Autopista Cardel-Veracruz s/n	19.226186	-96.243387	Infraestructura de servicios de agua potable, drenaje sanitario y saneamiento inconclusa
91	Veracruz	Veracruz	Geo Hacienda Sotavento	Parcela 40 y 41 Ex - Ejido Mata de Pita	19.1295098	-96.1817871	Infraestructura de servicios de agua potable, drenaje sanitario y saneamiento no recepcionada por la autoridad municipal
92	Yucatán	Umán	Villas de Umán	Calle 32A por 5 y 5A, Villas de Umán C.P. 97390, V6QP+FW	20.888631	-89.762619	Falta de seguridad, de servicios y de transporte.
93	Yucatán	Progreso	Flamboyanes	Calle 53-C 588-576 Campestre Flamboyanes, 685Q+V5	21.209749	-89.662025	Falta de seguridad y servicios.
94	Zacatecas	Guadalupe	Villas De Guadalupe	Sobre Carretera Federal 45, Frente A La Comunidad Martienz Dominguez	24.7569833	-102.478558	Abandono de vivienda, rezago social, poca cohesión social, delincuencia o inseguridad, diseño habitacional ineficiente.

95	Zacatecas	Guadalupe	San Gabriel	Camino A San Ramón	22.7202083	-102.508822	Abandono de vivienda, rezago social, poca cohesión social, delincuencia o inseguridad, diseño habitacional ineficiente.
96	Zacatecas	Guadalupe	La Comarca	Al Norte De La Universidad Tecnológica (Utez) En Guadalupe	22.431583	-102.29459	Abandono de vivienda, rezago social, poca cohesión social, delincuencia o inseguridad, diseño habitacional ineficiente.